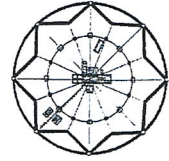




JAVNA USTANOVA
Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROGRAM RADA
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE ZA 2021. GODINU**

Požega, listopad 2020. godine

Temeljem članka 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 – u daljnjem tekstu: Zakon), članka 6. Odluke o osnivanju javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 3/08, 3/10 i 2/14 – u daljnjem tekstu: Odluka o osnivanju) i članka 23. Statuta javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 6/14 – u daljnjem tekstu: Statut), ravnatelj Zavoda predlaže sljedeći:

PROGRAM RADA

Zavoda za prostorno uređenje

Požeško-slavonske županije za 2021. godinu

I. UVOD

Sukladno članku 26. Zakona o prostornom uređenju, propisano je da stručne poslove prostornog uređenja na području Požeško-slavonske županije obavlja javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Obavljanje stručnih poslova i djelatnosti prostornog uređenja uređuje Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 78/15, 118/18 i 110/19).

Pod obavljanjem stručnih poslova prostornog uređenja, u smislu članka 3. stav.1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja, podrazumijeva se izrada nacrtu prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru. Zakonska osnova za obavljanje poslova prostornog uređenja je Zakon o prostornom uređenju i Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje.

Zavod je ustrojen kao javna ustanova od 01. travnja 2009. godine temeljem Zakona, sukladno Odluci Županijske skupštine o osnivanju javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 3/08, 3/10 i 2/14).

Odluku o osnivanju javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije donijela je Županijska skupština Požeško-slavonske županije na svojoj 12. sjednici održanoj 14. ožujka 2008. godine (Klasa:021-05/08-02/1, Urbroj:2177/1-05-05/2-08-16), njena izmjena donesena je na 4. sjednici Županijske skupštine održanoj 09. ožujka 2010. godine (Klasa:021-02/10-03/1, Urbroj:2177/1-05-05/1-10-7), a izmjena i dopuna navedene Odluke donesena je na 5. sjednici Županijske skupštine održanoj 14. ožujka 2014. godine (Klasa:021-02/14-03/01, Urbroj:2177/1-05-05/1-14-5).

Osnivač Zavoda je Županija, a osnivačka prava ostvaruje Župan u skladu s posebnim zakonom.

U sudski registar javnih ustanova Zavod za prostorno uređenje upisan je rješenjem trgovačkog suda u Slavanskom Brodu RBU 0001 T t-09/3-2 od 19. veljače 2009. godine, RBU 0002 T t-09/216-2 od 02. travnja 2009. godine te rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu RBU 0003 Tt - 14/5848-2 od 22. prosinca 2014. godine.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja je Rješenjem Klasa:UP/I-350-02/17-07/12, Urbroj:531-05-17-2 od 22. svibnja 2017. godine, Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije dalo suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“, br. 136/15).

Zavod je samostalan u obavljanju svoje djelatnosti i poslovanju. Djelatnosti radi kojih je osnovan obavlja sukladno članku 27. Zakona i Propisima temeljenim na Zakonu, Osnivačkom aktu i Statutu Zavoda, te stručnim normama, suvremenim znanstvenim dostignućima i pravilima struke.

Tijela Zavoda su Upravno vijeće Zavoda i ravnatelj Zavoda.
Program rada Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije donosi se za 2021. godinu (u daljnjem tekstu: program rada).

II. OPIS POSLOVA I ZADAĆA ZAVODA

Djelatnost Zavoda propisana je člankom 27. Zakona i obuhvaća osobito:

- izradu, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine,
- izradu izvješća o stanju u prostoru,
- njegovih ovlasti, vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanje njime u okviru
- pripremu polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja,
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine,
- druge poslove u skladu sa Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod za prostorno uređenje županije može izrađivati prostorni plan područja posebnih obilježja, prostorni plan uređenja grada i općine, generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili župan.

Redovna djelatnost Zavoda sastoji se od izrade dokumenata prostornog uređenja i praćenja provedbe tih dokumenata, stručno savjetodavnog sudjelovanja u izradi dokumenata prostornog uređenja gradova i općina, pregleda konačnih prijedloga prostornih planova uređenja gradova i općina kao i generalnih urbanističkih planova i davanja mišljenja o njihovoj usklađenosti s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, izrade izvješća o stanju u prostoru, vođenju dokumentacije prostora u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja, obavljanja stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, sudjelovanja u radu stručnih povjerenstava iz područja prostornog uređenja i zaštite okoliša, organizacije izrade stručnih podloga i dr.

Ciljevi prostornog uređenja u izradi i donošenju prostornih planova i njihovoj provedbi postižu se primjenom načela prostornog uređenja.

Opći cilj djelatnosti Zavoda je:

- unapređenje sustava prostornog uređenja u Požeško-slavonskoj županiji, efikasnost i pravovremenost izrade dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata iz nadležnosti Zavoda. Unapređenjem sustava prostornog uređenja u Županiji cilj je stvoriti osnovne preduvjete za rast i razvoj gospodarstva, razvoj komunalne i prometne infrastrukture, razvoj društvenih djelatnosti, zaštitu okoliša, zaštitu prirode i kulturne baštine te daljnje unaprjeđenje kvalitete urbanog i prirodnog okruženja.

Posebni ciljevi su:

- daljnje unapređenje sustava prostornog uređenja u Požeško-slavonskoj županiji, kroz kvalitetu i pravovremenost izrade prostornih planova čije je donošenje u nadležnosti Požeško-slavonske županije, kao i prostornih planova iz nadležnosti Države i lokalne samouprave,

- nastavak i daljnje poboljšanje suradnje s JLS, kroz postupak savjetovanja-stručne suradnje Zavoda u izradi prostornih planova iz njihove nadležnosti, kroz davanje mišljenja na konačne prijedloge prostornih planova uređenja gradova i općina te generalnih urbanističkih planova s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, kao kroz sudjelovanje u samoj izradi prostornih planova te izradi izvješća o stanju u prostoru,

- daljnja uspostava sustava dokumentacije prostora, koja se sastoji od donesenih prostornih planova, planova u izradi, stručnih poslova, studija i projekata s čitavog područja Požeško-slavonske županije.

Ono što je u Zakonu o prostornom uređenju posebno istaknuto je informacijski sustav prostornog uređenja.

Temeljem Zakona propisana je potreba vođenja registra podataka o prostoru u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja njegov sadržaj, te obveza upravnih tijela jedinica područne i lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju poslove prostornog uređenja odnosno Zavoda, za dostavu i izmjenjivanje podataka, te praćenje promjena međusobno povezanih prostornih podataka.

U narednom planskom razdoblju sveukupna aktivnost i djelatnost Zavoda odvijat će se, kao i u proteklom razdoblju, na poslovima i aktivnostima koje propisuje cjelovita zakonska regulativa iz područja prostornog uređenja, odnosno u kontinuitetu daljnji nastavak i dovršetak započetih a nedovršenih aktivnostii, kao i započinjanja izrade te izrada novih projekata. Tijekom 2021. godine zaposlenici će obavljati i sve administrativne, dijelom računovodstvene i druge poslove neophodne za normalno funkcioniranje rada Zavoda. Naime, od 01. siječnja 2021. Zavod ulazi u novi sustav financiskog poslovanja (sustav Riznice) te će ta aktivnost zahtjevati dodatni angažman na uspostavi normalnog funkcioniranja ustanove, stoga je obveza za stalnim stručnim usavršavanjem određenog broja djelatnika, prisustvovanjem seminarima i predavanjima, te praćenjem stručne literature i novih zakonskih propisa.

III. ORGANIZACIJSKA STRUKTURA ZAVODA

Na realizaciji poslova u Zavodu zaposleno je ukupno sedam zaposlenika - Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Klasa:023-01/15-02/4, Urbroj:2177/1-03-06-15-3 od 27. studenoga 2015. g. („Oglasna ploča Zavoda“ od 30. studenoga 2015. g.), planirano je da u Zavodu bude zaposleno ukupno 12 zaposlenika. Stoga, eventualno povećanje broja zaposlenika Zavod će planirati u narednom razdoblju a ovisno o potrebama radi izvršenja poslova i zadaća u skladu s općim aktima i financijskim mogućnostima Zavoda.

AKTIVNOSTI ZAVODA SUKLADNO ZAKONSKIM OBVEZAMA I OVLAŠTENJIMA U 2021. GODINI SU SLJEDEĆE:

U narednoj godini planiran je daljnji nastavak započetih aktivnosti Zavoda na izvršenju programa i projekata čija je izrada u tijeku, kao i obavljanje novo planiranih aktivnosti u 2021. godini.

A) Aktivnosti Zavoda prenijetih iz 2020. godine

1. Izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja Park prirode „Papuk“,
2. Izrada Izmjena i dopuna PPUG Pakraca,
3. Izrada IV. Izmjena i dopuna PPUG Lipika,
4. Informacijski sustav prostornog uređenja

B) Aktivnosti Zavoda planirane u 2021. godini

1. Sudjelovanje u stručno analitičkim poslovima kod izrade Državnog plana prostornog razvoja kroz obradu podataka prostornih planova,
2. Izrada Izmjena i dopuna ostalih prostornih planova - Prostornog plana (regionalne) odnosno lokalne razine - Prostornih planova uređenja grada, odnosno općine (PPUG/O),
3. Izrada Izvješća o stanju u prostoru JLS-a

C) Ostale aktivnosti Zavoda

1. Shodno odredbama članka 27. Zakona i drugih zakona

A) Aktivnosti Zavoda prenijetih iz 2020. godine čija će se izrada nastaviti u 2021. godini - pojedinačna analiza

1. Prostorni plan područja posebnih obilježja Park prirode "Papuk"

Prostorni plan područja posebnih obilježja Park prirode "Papuk" (u daljnjem tekstu: PPPPO Park prirode "Papuk") je Prostorni plan državne razine.

PPPPO Park prirode "Papuk" izrađuje Zavod za prostorno uređenje PSŽ temeljem Odluke Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja o povjeravanju poslova i osiguranju sredstava Zavodu za prostorno uređenje PSŽ u svrhu izrade stručno analitičkih poslova za Prostorni plan Parka prirode „Papuk“, Klasa:350-01/13-01/309, Urbroj:531-01-13-1 od 30. listopada 2013. godine.

Nositelj izrade PPPPO Park prirode „Papuk“ je Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, koje je od 23. srpnja 2020. godine ustrojeno kao tijelo državne uprave pod novim nazivom: Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), temeljem Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave, koji je na snazi od 23. srpnja 2020. godine („Narodne novine“, br. 85/20).

Koordinator izrade je Zavod za prostorni razvoj. U izradu Plana zajedno s Zavodom uključen je i Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek s kojim je sklopljen Sporazum o poslovno tehničkoj suradnji na izradi dokumenata prostornog uređenja i Ugovor o sudjelovanju u izradi Prostornog plana područja posebnih obilježja Parka prirode "Papuk".

Nakon izrade Nacrta prijedloga Plana tijekom 2018. godine te utvrđivanja Prijedloga Plana za javnu raspravu, provedena je javna rasprava o Prijedlogu Plana od 19. studenoga do 18. prosinca 2018. godine. Nakon toga, izrađeno je Izvješća o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana područja posebnih obilježja Parka prirode Papuk.

U Izvješća o javnoj raspravi obrađene su sve pristigle primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prostorni plan koje su 24. siječnja 2019. godine dostavljene nositelju izrade Plana, Zavodu za prostorni razvoj pri Ministarstvu, kako bi se isti mogao odrediti o navedenim odgovorima i obrazloženjima te obaviti dodatne konzultacije s drugim nadležnim tijelima oko prihvaćanja i načina obrade pojedinih primjedbi, osobito onima koje su spornog karaktera, a koje se na kraju trebaju ugraditi u Izvješće o provedenoj javnoj raspravi kao njegov sastavni dio.

U postupku izrade PPPPO Park prirode Papuk održan je 18. veljače 2019. g. radni sastanak u Ministarstvu uz sudjelovanje ravnatelja i zaposlenika ovoga Zavoda zajedno sa županom te drugim predstavnicima Virovitičko-podravške županije i predstavnicima Zavoda za prostorno uređenje VPŽ, kao i predstavnicima Zavoda za prostorni razvoj.

Naime, sukladno članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), odgovorni voditelj obrađuje sve prijedloge i primjedbe koje su sudionici dali u javnoj raspravi u roku i na način određen člankom 90. navedenog Zakona, te s nositeljem izrade priprema Izvješće o javnoj raspravi.

Odnosno, sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17 i 114/18), odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema Izvješće o javnoj raspravi.

Izvješće nije u potpunosti završeno jer sve do 22. rujna 2020. godine ovaj Zavod nije dobio nikakvu povratnu informaciju niti očitovanje nositelja izrade o prihvaćanju primjedbi i obrazloženja kako ih je ovaj Zavod, kao izrađivač Plana, predložio i dostavio Zavodu za prostorni razvoj pri nadležnom Ministarstvu.

Međutim, dana 22. rujna 2020. godine od strane Ministarstva zatraženo je da predstavnici Zavoda provedu dodatnu analizu utvrđivanja površina postojećih nelegalnih građevina koje se nalaze unutar obuhvata granice Parka, što je odmah učinjeno a tražena analitika o navedenim građevinama dostavljena je 05. listopada 2020. godine nadležnom Ministarstvu.

Stoga smatramo, da će se postupak usvajanja navedenog Plana nastaviti u nadležnosti, Ministarstva, Vlade i Sabora RH.

Shodno potpisanim Ugovorima između Zavoda i Ministarstva slijed aktivnosti u narednom razdoblju obvezuje Zavod za sve dodatne aktivnosti koje se mogu „spustiti“ prema ovom Zavodu na daljnju razradu te konačno digitalno štampanje i plotanje u zadanom broju primjeraka.

2. Izrada Izmjena i dopuna PPUG Pakraca

Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pakraca (u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna PPUG Pakraca) izrađuje Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju,

- Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Pakraca („Službeni glasnik Grada Pakraca“, br. 2/20), donesene na 17. sjednici Gradskog vijeća Grada Pakraca, Klasa: 350-01/19-01/8, Urbroj: 2162-06/01-20-03 od 09. ožujka 2020. godine,

- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-02/20-02/2, Urbroj:2177/1-01-20-2 od 16. travnja 2020. godine, o povjeravanju poslova izrade Izmjena i dopuna PPUG Pakraca Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 6/20),

Nositelj izrade Izmjena i dopuna PPUG Pakraca je Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za graditeljstvo i konunalne djelatnosti Grada Pakraca.

U postupku izrade ovoga Plana održan je (26. svibnja 2020.godine) prvi radni sastanak i konzultacije sa predstavnicima Grada Pakraca u Pakracu.

Po pribavljanju zahtjeva od nadležnih javnopravnih tijela (koji su dostavljeni Zavodu 27. srpnja 2020. godine) i dostavi Odluke kojom se potvrđuje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca (koja je dostavljena 04. lipnja 2020. godine), stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije pristupio je izradi Nacrta prijedloga Plana za javnu raspravu.

U tijeku izrade Nacrta prijedloga Plana održan je (09. rujna 2020. godine) i drugi radni sastanak predstavnika Zavoda s predstavnicima Grada Pakraca. Na radnom sastanu dogovoreno je da se predstavnici Grada naknadno pismeno očituju vezano za izmjene/korekcije pojedinih građevinskih područja i UPU-a u Gradu Pakracu. Nakon što se Grad Pakrac očituje nastavit će se s izradom Nacrta prijedloga Plana.

Po izradi Nacrta prijedloga Plana isti će se dostaviti gradonačelnici radi utvrđivanja Prijedloga Izmjena i dopuna navedenog Plana za javnu raspravu.

Sukladno članku 94. Zakona, javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Pakraca provesti će se do kraja 2020. godine i izraditi Izvješće o provedenoj javnoj raspravi. Nakon toga, Zavod će izraditi Nacrtni konačni prijedlog Plana na temelju kojeg će gradonačelnica utvrditi konačni prijedlog Plana.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga predstavničkom tijelu na donošenje Plana, potrebno je sudionicima javne rasprave dostaviti pisanu obavijest o tome s obrazloženjem i razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Stoga planiramo da će se početkom 2021. godine, sukladno zakonskim propisima provesti kompletan postupak, završiti s izradom Plana, a Gradsko vijeće Grada Pakraca donijeti Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pakraca.

3. Izrada Izmjena i dopuna PPUG Lipika

Elaborat IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika (u daljnjem tekstu: IV. Izmjene i dopune PPUG Lipika) izradit će Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije temeljem:

- članka 27. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju,
- Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG Lipika („Službeni glasnik Grada Lipika“, br. 4/20), donesene na 21. sjednici Gradskog vijeća Grada Lipika, Klasa: 350-01/20-01/2, Urbroj: 2162/02-03-04/4-20-3 od 23. rujna 2020. godine,
- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:350-02/20-02/9, Urbroj:2177/1-02-20-2 od 02. listopada 2020. godine, o povjeravanju poslova izrade Izmjena i dopuna PPUG Lipika Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 13/20),

Nositelj izrade Izmjena i dopuna PPUG Lipik je Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za pravne poslove, graditeljstvo i komunalne djelatnosti.

Postupak izrade ovog Plana započeo je u 2020. godini i u tijeku je prikupljanje zahtjeva sukladno članku 90. Zakona, nakon što se isti dostave Zavodu nastaviti će se s izradom Nacrta prijedloga Plana te utvrđivanja Prijedloga Plana i provođenje javne rasprave.

Nakon provođenja javne rasprave slijedi izrada Izvješća o provedenoj javnoj raspravi te izrada Nacrta Konačnog prijedloga Plana, zatim utvrđivanje Konačnog prijedloga od strane gradonačelnika.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga predstavničkom tijelu na donošenje Plana, potrebno je sudionicima javne rasprave dostaviti pisanu obavijest o tome s obrazloženjem i razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Zbog velikog obima poslova koje zahtjeva izrada ovog Plana a koji prethode samom postupku donošenja Plana od strane predstavničkog tijela, planiramo da će se dio poslova provesti u 2020. godini a dio tijekom 2021. godine.

4. Informacijski sustav prostornog uređenja

Za potrebe izrade, donošenja, provedbe i nadzora prostornih planova, trajnog praćenja stanja u prostoru i području prostornog uređenja te izrade izvješća o stanju u prostoru, u skladu s Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i drugim propisima, uspostavlja se i vodi (ISPU) informacijski sustav prostornog uređenja (u daljnjem tekstu: informacijski sustav).

Informacijski sustav uspostavlja i razvija Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u suradnji sa Zavodom za prostorni razvoj i zavodima za prostorno uređenje županija, odnosno Grada Zagreba.

Informacijski sustav za područje Požeško-slavonske županije vodi i njime upravlja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Zakonska je obveza Zavoda i u narednom razdoblju i dalje voditi informacijski sustav prostornog uređenja za potrebe prostornih analiza, usporedbi, brzog pretraživanja te ažurnog dokumentiranja prostornih planova.

Stoga će Zavod i u 2021. godini nastaviti s aktivnostima na vođenju i unapređenju informacijskog sustava prostornog uređenja Požeško-slavonske županije, kroz slijedeće aktivnosti:

- stručno-analitičku obradu prostornih planova s područja Požeško-slavonske županije za izradu Državnog plana prostornog razvoja za grupu poslova Ver. 4,
- stručno-analitičku obradu prostornih planova s područja Požeško-slavonske županije za izradu Državnog plana prostornog razvoja za grupu poslova Ver. 3,
- obradu prostornih planova s područja Požeško-slavonske županije za uspostavu registra prostornih planova RH,
- održavanje e-kataloga matapodataka prostornih planova za područje Požeško-slavonske županije,

- održavanje Web portala Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije.

Zavod za prostorno uređenje obrađuje i unosi podatke u modul eKatalog u koji se unose metapodaci kojima se opisuju važeći prostorni planovi i prostorni planovi stavljeni izvan snage za potrebe razmjene s drugim modulima ISPU-a te za pružanje usluga pronalaženja, pregledavanja i preuzimanja prostornih podataka.

Meta podaci koji se unose u modul eKatalog o prostornim planovima uključuju sve relevantne podatke o prostornom planu, vrstu plana, njegova šifra, površina obuhvata, izrađivač plana, područje obuhvata, krajnje geografske koordinate obuhvata, podaci o vremenu donošenja i važenja prostornog plana i razni drugi. Uneseni meta podaci vidljivi su javnosti tek po verifikaciji.

Modul ePlanovi trenutno još nije u funkciji stoga podaci o prostornim planovima koji su donijeti a koje vodi ovaj Zavod odnose se samo na modul eKatalog.

Informacijski sustav uspostavlja se i vodi u elektroničkom obliku, kao interoperabilni i multiplatformni sustav u kojem se povezuju informacijski sustavi pojedinih javnopravnih tijela koja na temelju Zakona i posebnih propisa izrađuju i/ili održavaju prostorne podatke i druge podatke značajne za prostorno uređenje.

Temeljem zakonskih obveza Zavod će i u 2021. godini nastaviti s aktivnostima na vođenju i održavanju informacijskog sustava prostornog uređenja u okviru svojih nadležnosti, zajedno sa Zavodom za prostorni razvoj i Ministarstvom. Aktivnosti i dalje obuhvaćaju odgovarajuću stalnu obradu usvojenih novih, odnosno izmijenjenih i dopunjenih prostornih planova svih razina i ugradnje u dva modula ISPU-a i to:

- **važeći planovi** (dostavom potrebnih podataka za Geoportal prostornih planova u dogovorenom formatu) i

- **e-katalog** (upisom meta podataka o prostornim planovima tijekom njihove izrade, o pojedinim fazama izrade i donošenja, te verifikacijom po donošenju prostornog plana).

Podatke značajne za prostorno uređenje Zavod će kontinuirano osiguravati kroz stalnu dostupnost putem informacijskog sustava i na način propisan zakonskom regulativom. U Informacijski sustav Zavod će sukladno članku 32. Zakona, i u narednom razdoblju kontinuirano unositi podatke kojima raspolaze i to o:

- postojećem stanju i korištenju prostora,
- prostornim planovima i prostornim planovima čija je izrada i donošenje u tijeku,
- namjeni prostora/površina i drugim uvjetima korištenja i zaštite prostora određenih i propisanih prostornih planova i posebnim propisima,
- sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima propisanim posebnim zakonima značajnim za prostorno uređenje.

Uvid u prostorno plansku dokumentaciju i u narednom razdoblju bit će dostupan za javnost na Web stranicama Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (www.zpu-psz.hr), koja će se i tijekom 2021. godine ažurirati i osuvremenjivati.

• **Razvoj i održavanje - Internet stranica Zavoda za prostorno uređenje**

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, br. 25/13 i 85/15), planirano je da Zavod i dalje kontinuirano putem Internet stranica Zavoda za prostorno uređenje omogućuje javni uvid u svoje aktivnosti. Internet stranice Zavoda se redovito obnavljaju i dopunjavaju novim sadržajima, što stručnoj javnosti omogućava pristup navedenim podacima. U 2021. godini planira se i dalje provoditi redovito ažuriranje Internet stranica Zavoda, te izraditi dio internet stranica koje će omogućiti registriranim korisnicima zaštićen prilaz do podataka.

Svrha uspostave stranice Zavoda je osigurati veću i lakšu dostupnost svim fizičkim i pravnim osobama uvid u prostorne planove svih razina za područje Požeško-slavonske županije kao i smanjenje administrativni barijera u ostvarivanju svojih prava.

Objavom dokumenata i podataka iz registra podataka, odnosno informacijskog sustava Zavoda kao i objavama informacija o aktivnostima Zavoda omogućit će se veća javnost rada Zavoda te jednostavniji i brži pristup informacijama o stanju u prostoru i podacima iz važeće prostorno-planske dokumentacije.

B) Aktivnosti Zavoda planirane u 2021. godini

1. Sudjelovanje u stručno analitičkim poslovima kod izrade Državnog plana prostornog razvoja kroz obradu podataka prostornih planova

Zavod planira i u narednom razdoblju i dalje sudjelovati u obradi i ažuriranju obrađenih podataka za područje Požeško-slavonske županije a nastavno na dosadašnje aktivnosti (započete od 2015.g., koji traje do daljnjeg), u sklopu stručno analitičkih poslova pri izradi Državnog plana prostornog razvoja s temom obrade podataka prostornih planova županije, prostornih planova uređenja općina i gradova, sve dok se navedeni Plan ne donese. Iako je rok za donošenje Državnog plana prostornog razvoja 31. prosinca 2019. godine, navedeni plan još nije donijet stoga je za očekivati intenzivnije radove tijekom 2021. godine, te još veći obuhvat poslova koje će ovaj Zavod obavljati za potrebe izrade navedenog plana.

2. Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana područne (regionalne) odnosno lokalne razine

Izrada dokumenata prostornog uređenja regionalne (područne) razine osnovna je djelatnost Zavoda koja se temelji na zakonskim odredbama.

Sukladno članku 27. Zakona o prostornom uređenju Zavod će u 2021. godini izrađivati, koordinirati izradu i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, odnosno može izrađivati i prostorni plan uređenja grada i općine (lokalne razine), generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo nadležno za poslove prostornog uređenja ili Župan.

Izrada ovih planova ovisit će broju odluka donijetih od strane nadležnog Ministarstva i broju podnijetih zahtjeva od strane JLS prema Županu, odnosno odlukama Župana kojim će povjeriti poslove izrade navedenih planova ovom Zavodu.

• Izrada Izmjene i dopune PPŽ

Iako je tijekom 2019. godine donijeta III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik, br. 5/19), „postoji mogućnost“ a ovisno o ukazanim potrebama i zahtjevima da se tijekom 2021. godine započne postupak nove izrade Izmjena i dopuna navedenog Plana, iako je vjerojatnost i potreba za izradom Novog Plana po donošenju novih smjernica i pravilnika te po donošenju DPPR-a.

• Izrada Izmjene i dopune PPUG/O

Zakonom o prostornom uređenju utvrđena je, u okviru opisa osnovne djelatnosti Zavoda za prostorno uređenje i mogućnost izrade dokumenata prostornog uređenja iz nadležnosti gradova i općina, ako mu izradu tih dokumenata povjeri Župan.

Kontinuirana promjena gospodarskih uvjeta i strateških dokumenata Republike Hrvatske (izrada Državnog plana prostornog razvoja) koji se odnose na prostorno uređenje te izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije, rezultirat će potrebom za izmjenama i dopunama prostornih planova uređenja općina i gradova.

Sve izmjene i dopune prostornih planova obuhvaćaju vrlo složeni proces analize pristiglih inicijalnih zahtjeva za njihovom izradom, analizu zahtjeva javnopravnih tijela, analizu posebnih propisa i prostornih planova šireg područja s kojima treba uskladiti planska rješenja, kao i izradu pročišćenog teksta odredbi za provođenje te kartografskih prikaza, sukladno Zakonu.

Sukladno zakonskim odredbama, ukoliko se ukaže potreba za izmjenama i dopunama prostornih planova lokalne razine, te ukoliko obim započelih poslova Zavoda to bude omogućavao, Zavod će u 2021. godini izrađivati i neke od tih planova, ukoliko Župan povjeri poslove izrade tih planova ovom Zavodu.

- **Izrada izmjene i dopune prostornih planova susjednih županija**

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije nastaviti će i u 2021. godini aktivno sudjelovati u postupcima izrade Prostornih planova susjednih županija, kroz davanje, zahtjeva, mišljenja, prijedloga te sudjelovanja u javnim raspravama.

3. Izrada izvješća o stanju u prostoru JLS

Zakonom o prostornom uređenju predviđena je obveza donošenja četverogodišnjih izvješća o stanju u prostoru za sve JLS koje ih nemaju, stoga se tijekom 2021. godine očekuje i veći angažman Zavoda na izradi istih, kao izrađivača ili pružanja usluge savjetovanja nadležnim upravnim odjelima JLS.

Naime, općine i gradovi dužni su izraditi, odnosno osigurati izradu Izvješća o stanju u prostoru i podnijeti ga na razmatranje predstavničkom tijelu.

Ukoliko pojedine JLS još uvijek nisu izradile svoja Izvješća o stanju u prostoru a dostave svoje zahtjeve za izradu istih prema Zavodu, Zavod će izradu istih prihvatiti ukoliko bude vremenske mogućnosti u odnosu na ostale preuzete obveze na osnovu kojih će ostvariti određene vlastite prihode, što isključivo ovisi o JLS-a.

Izvješće o stanju u prostoru na lokalnoj razini izrađuje se u odnosu na prethodno Izvješće grada, odnosno općine te: županijski prostorni plan, druge strateške, razvojne, planske i programske dokumente i pokazatelje županijske razine koji su od utjecaja na održiv razvoj u prostoru velikog grada, grada i općine, i prostorne planove niže razine.

Zavod za prostorno uređenje sudjeluje u postupcima izrade Izvješća o stanju u prostoru jedinica lokalne samouprave, a o postupcima u tijeku vodi podatke na web stranici Zavoda (www.zpu-psz.hr).

C) Ostale aktivnosti Zavoda

1. Shodno odredbama članka 27. Zakona i drugih zakona

Tijekom godine, zaposlenici Zavoda će sukladno zakonskim propisima raditi i na ostalim aktivnostima:

- praćenju provedbe PPŽ i drugih dokumenata prostornog uređenja, kao i strateških i programskih dokumenata od utjecaja na prostorno uređenje i zaštitu prostora Županije,
- aktivnom sudjelovanju u postupcima izrade prostornih planova gradova/općina, dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u svim fazama postupaka od davanja zahtjeva temeljem članka 90. Zakona, javne rasprave, nacrt konačnog prijedloga i po potrebi Zakonom propisanog mišljenja, kako za sve općine i gradove unutar naše Županije, tako i za općine i gradove u susjednim županijama,
- pripremi polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja a temeljem praćenja stanja u prostoru Zavod će pripremati ili sudjelovati u fazi pripreme odluka o izradi odnosno stavljanju van snage prostornih planova kao preduvjeta za pokretanje propisanog postupka u suradnji s JLS-e, te pružanja stručne i savjetodavne pomoći tijekom godine,

- pripremi prijedloga Odluka o izradi izmjena i dopuna planova koje moraju sadržavati sažetu ocjenu stanja u obuhvatu prostornog plana, ciljeve i programska polazišta prostornog plana te druge podatke značajne za postupak izrade plana, donosi ih predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, po prethodno pribavljenom mišljenju, sukladno posebnim zakonima, kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode,
- pregledu i detaljnoj analizi kod izrade prostornih planova s ciljem uklanjanja eventualnih neusklađenosti s Prostornim planom Požeško-slavonske županije već pri njihovoj izradi a prije davanja službenog mišljenja na konačni prijedlog plana,
- nastavku kontinuiteta suradnje s jedinicama regionalne (područne) i lokalne samouprave na praćenju i provedbi prostorno-planskih dokumenata i općeg stanja,
- evidenciji brownfield područja PSŽ – kojom Zavod prikuplja i sistematizira podatke o prostoru kako bi mogao što kvalitetnije pripremati polazišta za izradu planova, u programskom razdoblju za 2021.g.. Brownfield područja su napušteni, zapušteni ili neiskorišteni industrijski, trgovački, vojni i drugi objekti, zemljišta i infrastruktura, a predstavljaju vrijedan prostorni resurs koji se može prenamjeniti i uređiti za potrebe stanovništva ili ekonomski isplative investicije. Na području naše Županije nalazi se nekoliko napuštenih objekata i lokaliteta (industrijskih, turističko-rekreacijskih, školskih i dr.) koji nisu više u funkciji te su kao takvi potencijal za prenamjenu i za brownfield investicije koje mogu biti financirane iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova. U Požeško-slavonskoj županiji cilj ovog projekta je analiza, vrednovanje i sistematizacija zapuštenih lokaliteta opremljenih infrastrukturom.
- sudjelovanju na radnim sastancima i radionicama kod izrade ISPU - izrada kataloga metapodataka,
- sudjelovanju predstavnika Zavoda u postupcima izrade znanstveno istraživačkih studija različitih područja, strateških i drugih dokumenata za područje Požeško-slavonske županije te za potrebe istih izrada potrebnih stručnih podloga vezano za prostorne planove (kao npr. izrada prometnog Master plana funkcionalne regije istočna Hrvatska, Plana razvoja PSŽ, buduće akumulacija Kamensko, prometne strategija i dr.).
- sudjelovanju u radu Partnerskog vijeća Požeško-slavonske županije,
- davanju mišljenja kod provođenja postupaka o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna,
- sudjelovanju u postupcima i radu stručnih komisija za izradu Studija o utjecaju na okoliš ili ocjeni o potrebi izrade strateških studija za pojedine zahvate u prostoru sukladno zakonskim propisima,
- sudjelovanju u radu Stručne radne skupine za koordinaciju i praćenje normativnih i operativnih aktivnosti vezanih za izradu nacрта Pravilnika o sadržaju prostornih planova nove generacije (ePlanovi) pri Ministarstvu,
- izradi idejnog rješenja od strane predstavnika Zavoda, koordinacija izrade kompletne dokumentacije kao i sudjelovanje u radu radne skupine imenovane od strane Župana za uređenje javne površine odnosno Parka između Orljave i željezničke pruge u Gradu Požegi a povodom obilježavanja 810 godišnjice PSŽ,
- na provedbi i realizaciji drugih projekata i poslova prema potrebama Županije, a povjerenih mu od strane Župana kroz sudjelovanje u radu povjerenstava odnosno radnih skupina za ciljane projekte,
- sudjelovanju u radu drugih stručnih komisija i Povjerenstava u Gradu i Županiji i nadležnom Ministarstvu,
- sudjelovanju u radnom timu za izradu Plana razvoja Požeško-slavonske županije za razdoblje 2021-2027. kao nositelj - voditelj tima za infrastrukturu, prostor i energetiku,
- sudjelovanju u radu i na sjednicama kao imenovani član procjeniteljskog Povjerenstva za područje Požeško-slavonske županije,
- sudjelovanju u radu i na sjednicama kao imenovani član procjeniteljskog Povjerenstva za područje Grada Požege,

- sudjelovanju u radu Radne skupine za komunalne djelatnosti, zaštitu okoliša i prostorno planiranje pri Hrvatskoj zajednici županija,
- surađivanju s tijelima i drugim ustanovama,
- izradi akata koji se dostavljaju na razmatranje Upravnom vijeću Zavoda radi usvajanja odnosno donošenja i to: Programa rada za naredno plansko razdoblje, donošenja Financijskog plana Zavoda, Izvješća o izvršenu Programa rada, Izvješća o izvršenju Financijskog plana, Plan nabave Zavoda, Odluka i zaključaka te drugih akata koje donosi Upravno vijeće,
- izradi i dostavljanju redovnih polugodišnjih Izvješća o izvršenju Programa rada Županu, koje on u sklopu polugodišnjih izvješća dostavlja Županijskoj skupštini,
- kontinuiranom provođenju i usklađenju općih akata Zavoda sa svim izmjenama i dopunama zakona koji imaju utjecaj na rad Zavoda,
- sudjelovanja u praćenju izrade zakona i propisa koji se odnose na prostorno uređenje kroz aktivno sudjelovanje u oblicima očitovanja, upućivanja primjedbi, prijedloga i mišljenja,
- izradi i donošenju drugih pravnih akata za potrebe rada Zavoda i akata vezanih uz kadrovske poslove (odluke, rješenja, potvrde, izvješća, planovi, obavijesti i drugi potrebni akti) te poslova iz nadležnosti Zakona o radu,
- obavljanju poslova vezanih uz administrativne poslove dopreme i otpreme akata te vođenja uruđbenog zapisnika i prijema akata, evidentiranje akata te poslove arhiviranja (pisarnice, pismohrane Zavoda),
- obavljanju dnevnog vođenja evidencije o radu zaposlenika Zavoda,
- kontinuiranom i sustavnom unapređenju sigurnosti i zaštite zdravlja za sve zaposlenike kao i održavanju propisanih općih uvjeta za rad, sukladno važećim propisima,
- obavljanju određenih računovodstveno/knjigovodstvenih poslova,
- obavljanju poslova vezanih uz provedbu postupaka jednostavne nabave i javne nabave,
- izrađivanju i dostavljanju traženih podataka i izvještaja na zahtjev Ministarstva i Zavoda za prostorni razvoj i dr.

Tijekom 2021. godine se planira edukacija u okviru programa stalnog stručnog usavršavanja koje provode hrvatske strukovne komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, obzirom da je člankom 7. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15, 118/18 i 110/19), propisano da:

„stručne poslove prostornog uređenja u svojstvu odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru i obavljanja drugih stručnih poslova prostornog uređenja može obavljati ovlaštenu arhitekt urbanist sukladno posebnom zakonu kojim se uređuje udruživanje u Komoru“.

Takođe se planira edukacija i stručno usavršavanje zaposlenika kao nužan preduvjet za kvalitetno obavljanje poslova i zadataka u Zavodu. Stručno usavršavanje i osposobljavanje zaposlenika provodit će se kroz prisustvovanje stručnim tematskim savjetovanjima, te kroz stručnu obuku na specijalističkim tečajevima za korištenje suvremenih tehnologija, pri izradi dokumenata prostornog uređenja. Ministarstvo izrađuje program za izradu „e Planovi editor“ stoga će po dovršenju i uspostavi istoga biti potrebna edukacija zaposlenika za njegovo korištenje.

Nužna je i edukacija zaposlenika koji rade na području financijskog dijela poslovanja Zavoda (izrada financijskih planova, financijskih izvješća, praćenje stanja, realizacija, e-računi i drugih poslova vezanih za sustav Riznice).

Organizacija stručnih posjeta, suradnja i razmjena iskustava sa ostalim Zavodima kao i drugim institucijama iste ili slične djelatnosti također su jedan od planiranih aktivnosti Zavoda koja svakako pridonose razvoju kvalitete i modernizacije rada Zavoda.

Nastojeći poboljšati uvjete rada te dalje povećavati efikasnost i stručnost, potrebno je osigurati nabavu stručne literature, opreme i programskih paketa, te istovremeno postojeću informatičku opremu održavati, kontinuirano nadograđivati kako softverski tako i hardverski.

Klasa: 023-01/20-03/5
Urbroj: 2177/1-3-1-20-1
Požega, 15. listopada 2020. g.

RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.

