



Naručitelj:

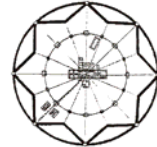
**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PAKRAC**

Izrađivač:



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

KNJIGA I

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PAKRACA Izmjene i dopune

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PAKRACA
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za graditeljstvo i
komunalnu djelatnost**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.**

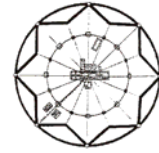
KLASA: 350-01/11-02/7

Požega, lipanj 2012. godine



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA GRADA PAKRACA
Izmjene i dopune**

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PAKRAC
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za graditeljstvo i
komunalnu djelatnost**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:


Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch.

STRUČNI TIM ZAVODA:

**Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.
Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch.
Gordana Boban, mag.ing.arch.
Davor Šarić, mag.ing.techn.lign.
Marija Franjić, bacc.admin.publ.
Dragica Obradović, bacc.ing.aedif.
Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif.**

VANJSKI SURADNICI:

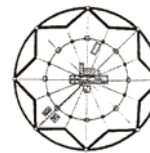
**Željko Obradović, mag.iur.
Branka Kuba, mag.oec.
Elvira Mirković, mag.agr.
mr.sc.Tomislav Crnjac**

| | | |
|---|---|---|
| Županija: POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA Grad: PAKRAC | |  |
| Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PAKRACA Izmjene i dopune | | |
| Osnova za izradu Plana: Odluka Gradskog vijeća o izradi Izmjene i dopune PPUG Pakraca („Službeni glasnik grada Pakraca“, br. 01/11) | Odluka Gradskog vijeća o donošenju Izmjene i dopune PPUG Pakraca („Službeni glasnik grada Pakraca“, br. 2/12) | |
| Javna rasprava (datum objave): 09. prosinca 2011.g. | Javni uvid održan: od: 19. prosinca 2011. god. do: 30. prosinca 2011. god. | |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P. | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marija Čar, bacc.ing.aedif. _____ | |
| Suglasnost Župana na Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), Klasa: 350-02/12-01/11, Urbroj: 2177/1-01-01-12-4 od 09. svibnja 2012. god. | | |
| Pravna osoba koja je izradila Plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE Županijska 7, 34000 POŽEGA | | |
| Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P. | Odgovorna osoba: Ravnatelj Zavoda: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____ | |
| Odgovorni voditelj: Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch. ovlaštena arhitektica urbanistica _____ | Koordinator izrade Plana: Marija Čar, bacc.ing.aedif. _____ | |
| Stručni tim u izradi Plana: <ol style="list-style-type: none"> 1. Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. 2. Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch. 3. Gordana Boban, mag.ing.arch. 4. Davor Šarić, mag.ing.techn.lign. 5. Marija Franjić, bacc.admin.publ. 6. Dragica Obradović, bacc.ing.aedif. 7. Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif. | | |
| Vanjski suradnici: <ol style="list-style-type: none"> 1. Željko Obradović, mag.iur. 2. Branka Kuba, mag.oec. 3. Elvira Mirković, mag.ing.agr. 4. mr.sc. Tomislav Crnjac, | | |
| Pečat predstavničkog tijela: M.P. | Predsjednik predstavničkog tijela: Zoran Krejči _____ | |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____ | Pečat nadležnog tijela: M.P. | |



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA GRADA PAKRACA
Izmjene i dopune**

OPĆI PRILOZI

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (T t-09/3-2 od 19. veljače 2009. godine i T t-09/216-2 od 02. travnja 2009. godine),
 - Rješenje Zavoda o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca, Klasa:350-01/11-08/3, Urbroj:2177/1-3-6-11-1 od 17. svibanj 2011. godine,
 - Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za odgovornu osobu u pravnoj osobi (Klasa:UP/I-350-07/10-01/3644, Urbroj:505-10-1 od 03. kolovoza 2010. godine),
 - Izjava odgovornog voditelja izrade o usklađenosti Nacrta Prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11)
-

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Vesna Vukelić u registarskom predmetu upisa osnivanja javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, županijska 7, 19.02.2009 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje javne ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 19. veljače 2009. godine



S U D A C
Vesna Vukelić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije

SJEDIŠTE:

Požega, županijska 7

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vodenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- * - Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina te urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije
- * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije

ČLANOVI / OSNIVAČI:

Požeško-slavonska županije
Požega, županijska 7
- osnivač ustanove

ZASTUPNICI:

dipl.inž. Mladenko Soldo, roden/a 03.09.1962, osobna iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska
Požega, Zelena 16
- zastupnik
- privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/93-2

MBS: 050045767
Datum: 16.02.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
ustanova

Temeljni akt:

Odluka o osnivanju javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije od 14.ožujka 2008.godine.

Statut:

Upravno vijeće usvojilo Statut dana 30.10.2008.godine.

U Slavonском Brodu, 19. veljače 2009.

S U D A C
Vesna Vukelić



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Davorin Pavičić u registarskom predmetu upisa imenovanja ravnatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, Županijska 7, dana 02.04.2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena funkcije zastupnika

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, Županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

| | | |
|----------------------|-------------|-------|
| Primijeno | 06.04.2009. | |
| Klasifikacijski broj | Org. I. | |
| Uložbeni broj | Pril. | Vrij. |
| | | |

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 2. travnja 2009. godine



S U D A C
Davorin Pavičić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/216-2

MBS: 050045767
Datum: 30.03.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

ZASTUPNICI:

- 1 dipl.inž. Mladenko Soldo, rođen/a 03.09.1962, osobna iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska Požega, Zelena 16
- # - zastupnik
- # - privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno
- ravnatelj
- Zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Slavonskom Brodu, 02. travnja 2009.

S U D I A C
Davorin Bavičić





REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/10-01/3644
Urbroj: 505-10-1
Zagreb, 03. kolovoza 2010. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., POŽEGA, VANJE RADAUŠA 8, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **RENATA MADUNIĆ HAJEK**, mag.ing.arh., POŽEGA, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica urbanistica** pod rednim brojem **3644**, s danom upisa **27.07.2010.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

RENATA MADUNIĆ HAJEK, mag.ing.arh., podnijela je dana 15.06.2010. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 27.07.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. RENATA MADUNIĆ HAJEK, 34000 POŽEGA, VANJE RADAUŠA 8
2. U Zbirku isprava Komore



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

KLASA: 350-01/11-08/3
URBROJ: 2177/1-3-6-11-1
Požega, 17. svibnja 2011. godine

U skladu s člankom 40. stav. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, 76/07 i 38/09) i člankom 23. Statuta javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 10/08, 1/09 i br.11/10 – pročišćeni tekst), ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, donosi

RJEŠENJE

**o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca**

I.

Imenuje se **RENATA MADUNIĆ-HAJEK**, mag.ing.arch. za **odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca**.

II.

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 40. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (ovlaštenje broj: 3644).

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.



RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Zaposlenici,
2. Evidenciji,
3. Pismohrana.



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

KLASA: 350-01/11-01/36
URBROJ: 2177/1-3-6-11-1
Požega, 01. prosinca 2011. godine

Temeljem članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), izdaje se

**IZJAVA
ODGOVORNOG VODITELJA
IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA**

Kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca izrađen u skladu sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka,

- svaki dio Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

**Odgovorni voditelj Nacrta prijedloga
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca:**

RENATA MADUNIĆ-HAJEK, mag.ing.arch.

ovlašteni arhitekt

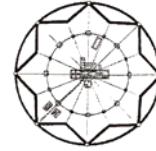
Renata Madunić Hajek
mag. ing. arch.
Ovlaštena arhitektica urbanistica
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
Požega

A 3644



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA GRADA PAKRACA
Izmjene i dopune**

SUGLASNOST NA PLAN

-
- **ŽUPAN POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**
suglasnost: Klasa:350-02/12-01/11, Urbroj: 2177/1-01-01-12-4, od 09. svibnja 2012. g., prema članku 98. Zakona prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11).
-



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKOŽUPANIJE
P O Ž E Š K A

| | | | |
|------------------------|-------------|------|--|
| Primljeno | 09.05.2012. | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. j. | | |
| Uredbeni broj | Pr. | Vij. | |
| | | | |

Klasa: 350-02/12-01/11
Urbroj: 2177/1-01-01-12-4
Požega, 09.05.2012.

GRAD PAKRAC
Trg bana J.Jelačića 18
34550 PAKRAC

Predmet: Suglasnost na Konačni prijedlog Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pakraca – dostavlja se

Povodom zahtjeva Grada Pakraca, Trg bana Josipa Jelačića 18, 34550 Pakrac, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07., 38/09., 55/11. i 90/11), a po prethodno pribavljenom mišljenju Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije Klasa: 350-01/12-04/2 Urbroj: 2177/1-3-3-12-3 od 04. svibnja 2012. godine, daje se

SUGLASNOST

na **Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pakrac**, izrađenog po Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, Županijska 7 od travnja 2012. godine.

Marijan Aladrović, dipl.ing.



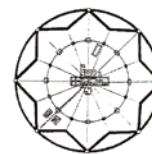
Dostaviti:

1. Naslov
2. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (na znanje)
3. Pismohrana



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA GRADA PAKRACA
Izmjene i dopune**

SADRŽAJ ELABORATA

SADRAŽAJ I IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRAC

Izmjena i dopuna PPUG Pakraca sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. Korištenje i namjena prostora/površina
 - 2.A. Prometni infrastrukturni sustav
Cestovni promet, željeznički promet, zračni promet
 - 2.B. Infrastrukturni sustav i mreže
Pošta i elektroničke komunikacije
 - 2.C. Energetski sustavi
Elektroenergetika i plinoopskrba
 - 2.D. Infrastrukturni sustav i mreže
Vodnogospodarski sustavi
 - 3.A. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
Uvjeti korištenja
Ekološka mreža
 - 3.A.1. Karta staništa
 - 3.B. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
Područja posebnih ograničenja u korištenju
Uređenje zemljišta
Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000
4. Građevinska područja naselja

- 4.1. Badljevina
- 4.3. Bjelajci
- 4.5. Brusnik
- 4.7. Cicvare
- 4.8. Cikote
- 4.10. Donja Obrijež i Ploštine
- 4.11. Donja Šumetlica
- 4.13. Dragović
- 4.18. Jakovci i Rogulje
- 4.20. Koturić
- 4.21. Kraguj
- 4.23. Kusonje
- 4.24. Lipovac
- 4.25. Novi Majur
- 4.26. Omanovac
- 4.27. Pakrac
- 4.28. Popovci
- 4.29. Prgomelje
- 4.30. Srednji Grahovljani
- 4.32. Španovica
- 4.33. Tisovac
- 4.34. Toranj
- 4.36. Veliki Budići i Mali Budići
- 4.38. Prekopakra

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
- Stručne podloge, na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Očitovanja, mišljenja, primjedbe nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Izvješće o prethodnoj raspravi
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- Sažetak za javnost.

Napomena: Obvezni prilozi biti će priloženi uz Izmjene i dopune PPUG Pakraca.

UVOD

Elaborat Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Pakraca (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune PPUG Pakraca) izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 38. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 – u daljnjem tekstu: Zakon),

- Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUG Pakraca („Službeni glasnik grada Pakraca“, br. 1/11), donesene na 11. sjednici Gradskog vijeća grada Pakraca, Klasa: 350-01/11-01/02, Urbroj: 2162-07/01-11-02 od 01. ožujka 2011. godine,

- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:022-01/11-01/12, Urbroj:2177/1-01-11-1 od 30. ožujka 2011. godine, o povjeravanju poslova izrade Izmjene i dopune PPUG Pakraca Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 4/11),

Odluke o Izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUG Pakraca („Službeni glasnik grada Pakraca br. 3/11) donesenoj na 13. sjednici Gradskog vijeća Klasa:350-01/11-01/05, Urbroj:2162-07/01-11-01 od 17. kolovoza 2011. godine,

Nositelj izrade Izmjene i dopune PPUG Pakraca: Požeško-slavonska županija, Grad Pakrac, Jedinostveni upravni odjel, Odsjek za graditeljstvo i komunalnu djelatnost (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

Temeljni dokument koji se mijenja je Prostorni plan uređenja grada Pakraca (u daljnjem tekstu: Plan), kojeg je donijelo je Gradsko vijeće grada Pakraca na 18. sjednici održanoj 26. rujna 2007. godine („Službeni glasnik grada Pakraca“, br. 8/07).

Sukladno članku 102. Zakona, određeno je da se Izmjene i dopune PPUG Pakraca izrađuju i donose prema postupku koji je propisan za njegovu izradu i donošenje.

OBUHVAAT IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA

Prostorni obuhvat Izmjene i dopune PPUG Pakraca jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem gradu Pakracu, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune Plana.

OBRAZLOŽENJE POTREBE IZRADE IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA

Razlozi zbog kojih je grad Pakrac pokrenuo izradu Izmjene i dopune PPUG Pakraca, sukladno članku 4. Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUG Pakraca (u daljnjem tekstu: Odluke o izradi) su sljedeći:

- usklađenje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- usklađivanja sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
- korekcija infrastrukturnih sustava – korekcija koridora brze ceste E 661 i izmicanje cestovnog čvorišta u naselju Badljevinu,
- unošenje korekcija granica građevinskog područja naselja,
- izgradnja i rekonstrukcija postojećih građevina za potrebe izgradnje malih hidroelektrana,
- izvođenje istražnih radova i eksploatacija geotermalnih izvora,
- korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora u građevinskom području naselja,
- postupanje s građevinskim otpadom,

U tehničkom smislu Izmjene i dopune PPUG Pakraca se prvenstveno odnose na:

- obrazloženje planiranih izmjena i dopune PPUG Pakraca,
- izmjenu i dopunu pojedinih odredbi za provođenje kao temelj za izradu Odluke o donošenju Izmjene i dopune PPUG Pakraca,
- izmjenu i dopunu pojedinih kartografskih prikaza PPUG Pakraca

Temeljem Odluke o izradi grad Pakrac je pokrenuo aktivnosti s ostalim upravnim tijelima i pravnim osobama s javnim ovlastima na prikupljanju potrebnih podataka za izradu Plana.

Nositelj izrade, sukladno članku 79. Zakona dostavio je Odluku o izradi s pozivom, tijelima i osobama određenim posebnim propisima, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjene i dopune PPUG Pakraca iz područja svog djelokruga. Svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostavili su:

- **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode**, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb, Klasa: 612-07/11-49/0611, Urbroj: 532-08-03-02/3-11-04 od 08. rujna 2011. – **planske smjernice**
- **Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva**, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb, Klasa: 350-05/11-01/417, Urbroj: 538-07-1/0140-11-2 od 16. kolovoza 2011. – **planske smjernice**
- **Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja**, Ul grada Vukovara 78, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/11-01/367, Urbroj: 525-09-2-0377/11-2 od 25 kolovoza 2011. – **planske smjernice i propisani dokumenti**
- **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa 350-01/11-01/20, Urbroj: 2177/1-3-3-11-2 od 24 kolovoza 2011. – **zahtjevi za izradu**
- **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o ZAGREB**, Distribucijsko područje ELEKTRA KRIŽ, Trg sv. Križa 7, 10314 KRIŽ, Broj i znak: 4/07-2473-ŠM-123/2011 od 19.08.2011. - **zahtjevi za izradu**
- **T Hrvatski Telekom d.d.**, Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, T4.5, Savska cesta 32, 10000 Zagreb, Broj: JOP 12895781 od 22. kolovoza 2011.- **planske smjernice i prijedlozi**
- **Požeško-slavonska županija**, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, Požega, Klasa: 350-01/11-01/35, Urbroj: 2177/1-01-01-11-2 od 11.kolovoza 2011. – **mišljenje**
- **Metronet telekomunikacije d.d.**, Ulica grada Vikovara 269d, 10000 Zagreb, Znak: Os 10239/2011 od 17 kolovoza 2011. – **izjava/očitovanje**
- **Bjelovarsko-bilogorska županija**, Općina Sirač, Klasa: 350-01/11-01-05, Urbroj: 3211/04-11-01-02 od 12. kolovoza 2011. – **primjedbe**
- **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, p.p.112, Klasa: 350-02/11-02/01, Urbroj: 543-11-01-11-17 od 11. kolovoza 2011. – **zahtjevi zaštite**
- **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa 612-08/11-10/0332, Urbroj: 532-04-10/5-11-2 od 9 kolovoza 2011. – **dopuna konzervatorskih smjernica**
- **INA – Industrija nafte d.d.**, SD Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, Sektor istraživanja proizvodnje NIP za JIE, Avenija Većeslava Holjevca 10, 10000 Zagreb, Znak: 50000221-3755/11-356/BV od 28. srpnja 2011.
- **PLINACRO d.o.o.**, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PI-11/430, Urbroj: NIIK1-11-2 od 01. kolovoza 2011.
- **HŽ infrastruktura**, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, Broj i znak: 3223/11, 1.3.1. GI od 29. srpnja 2011. - **podaci**

- **Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta**, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Broj: 300/2011-1993/1-DS od 26.07.2011. – **podaci**
- **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska**, J. Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-7/4-194/11-11 od 22. srpnja 2011.- **podaci**

Istovremeno, osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 79., tijekom izrade nositelj izrade zaprimio je devet pojedinačnih zahtjeva za korekcije građevinskog područja, i to:

1. **BRANKO BARIŠIĆ** iz Gornjih Sređana 60, 43506 Dežanovac - zahtjev za prenamjenom GP naselja Badljevinina (zaprimljeno - 14.04.2011.)
2. **MARTER DRAGO**, Prolaz baruna Trenka 22, 34550 Pakrac - zahtjev za izmjenu GP naselja Španovica od 14.04.2011. (zaprimljeno - 14.04.2011.)
3. **P.G. IVICA ŠPELIĆ**, Novi Majur 15, 34550 Pakrac - zahtjev za izmjenu GP Pakrac (zaprimljeno - 11.04.2011.)
4. **KOZJEK JADRANKA**, Vaše 34, 1215 Medvode, Slovenija - zahtjev za izmjenu GP naselja Toranj od 24.03.2011. (zaprimljeno - 28.03.2011.)
5. **SAŠA LAPAŠ**, Školska 33, 34551 Lipik - zahtjev za izmjenu GP Pakrac (zaprimljeno - 22.02.2011.)
6. **DANIŠ BRANKO**, Aleja Kestenova 11, 34550 Pakrac - zahtjev za prenamjenom GP povremenog stanovanja u GP naselja Pakrac od 12.03.2011. (zaprimljeno - 12.03.2011.)
7. **GORDANA LONČAREVIĆ**, Brusnik 43, 34550 Pakrac – zahtjev za izmjenu GP naselja Brusnik, k.o. Lipovac od 24.05.2011. (zaprimljeno – 24.05.2011.)
8. **JOSIP KLIMEŠ**, 30. svibnja 30, 34552 Badljevinina - zahtjev za izmjenu GP naselja Badljevinina od 27. srpnja 2011.
9. **RADOJKA I DMITAR MALINIĆ**, Hrvatskih dragovoljaca 26, Kusonje, 34550 Pakrac – zahtjev za zamjenom zemljišta

U tijeku prikupljanja zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUG Pakraca, osim zahtjeva po članku 79. Zakona te zahtjeva za korekcije građevinskih područja naselja od strane fizičkih osoba postavljeni su i sljedeći zahtjevi:

- Proširenje obuhvata granica građevinskog područja, prema saznanjima stručnih službi:
- k.o. Badljevinina - k.č.br. 1674/3, 1674/4, 1674/6, 1674/7, 1675/6 i dr. a prema kopiji Izvoda PP,
- k.o. Omanovac - k.č. br. 410/6 vl. Han Ana (postoji stara kuća),
- k.o. Kusonje - k.č. br.1201/2,
- k.o. Kusonje – k.č. br. 302, 303/2,
- Proširenje granice obuhvata gospodarske zone „Pakrac 5“ prema zahtjevu Upravnog odjela za gospodarstvo i društvene djelatnosti,
- Izuzimanje dijela zemljišta iz obuhvata športsko - rekreativne zone „Ploštine“ (izuzeto zemljište je u naravi vinograd OPG „Časić“),
- Granice zone turističke namjene ŠRC „Matkovac“ uskladiti s parcelacijskim elaboratom,
- Regulacija vodotoka: Pakre u Kusionjama i Ljeskovače u Badljevinini.

Po pribavljanju zahtjeva od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima i njihovom usuglašavanju s konceptom razvoja Grada, stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije izradio je elaborat:

NACRT PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA ZA PRETHODNU RASPRAVU

PRETHODNA RASPRAVA

Sukladno članku 83. Zakona i Odluci o izradi, nositelj izrade, u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca, proveo je prethodnu raspravu, a u svrhu pribavljanja potrebnih mišljenja, smjernica i preporuka te što kvalitetnijeg i potpunijeg usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana.

Tijela i osobe koje su sudjelovale u prethodnoj raspravi bile su dužne nositelju izrade svoja mišljenja, smjernice i preporuke dostaviti najkasnije petnaest dana od dana održavanja prethodne rasprave. Ukoliko to nisu učine, smatra se da je mišljenje dano, odnosno da nema smjernica niti preporuka.

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca održana je dana 17. listopada 2011. godine s početkom u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici grada Pakraca, Trg bana Josipa Jelačića, 34550 Pakrac.

Obavijest o održavanju prethodne rasprave je objavljena na Web stranici grada Pakraca, a pismeni poziv za sudjelovanje na prethodnoj raspravi upućen je nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima, koje daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, susjednim gradovima i općinama te drugim sudionicima koji sudjeluju u izradi Plana, a prema popisu navedenom u Odluci o izradi Izmjene i dopune PPUG Pakraca, i to:

➤ **tijela i osobe određene posebnim propisima i drugi sudionici –**

1. POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Ispostava Pakrac
2. URED DRŽAVNE UPRAVE U POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJI
Ispostava Pakrac
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Požegi, M. Peića 3, 34000 Požega
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Središnji ured, Vončinina 3, Zagreb
5. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za planiranje i strategijski razvoj, Mihanovićeva 12, Zagreb
6. HRT, ODAŠILJAČI I VEZE, Plansko tehnološki odjel, Prisavlje 3, Zagreb
7. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Podružnica Bjelovar, J. Haulika 23a, Bjelovar
8. HRVATSKE ŠUME, Šumarija Pakrac, Križnog puta 18, Pakrac
9. HRVATSKE POŠTE, Središnja pošta Požega, Poštanski ured Pakrac
10. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13, Zagreb
11. HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Pogon Lipik
12. HEP- d.d. ZAGREB, Distribucijsko područje elektra Križ, Trg sv. Križa 7, Križ
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava Ilova-Pakra
14. HRVATSKE VODE, Ulica grada Vukovara 220, Služba razvitka i katastra, Služba korištenje i gospodarenje vodama, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Zagreb
15. KOMUNALAC d.o.o., Pakrac, Križnog puta 18
16. GRAD LIPIK, Marije Terezije 27, Lipik
17. OPĆINA OKUČANI, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Okučani
18. OPĆINA DEŽANOVAC, Dežanovac 308A, Dežanovac

19. OPĆINA SIRAC, Stjepana Radića 120/1, Sirać
20. OPĆINA BRESTOVAC, Požeška 76, Brestovac
21. OPĆINA CERNIK, Frankopanska 117, Cernik
22. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, M. Gupca 6, Požega
23. VIPnet d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb
24. HEP – PRIJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Vukovarska 37, Zagreb
25. Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, Zagreb
26. T- Mobile Hrvatska d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb
27. INA – INDUSTRIJA NAFTE d.d. , Sektor za proizvodnju nafte i plina, Služba za proizvodnju i razrade – Hrvatska – kopno, PJ za upravljanje projektima u proizvodnji, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb
28. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb
29. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradska 25, Zagreb
30. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, Požega
31. Požeško-slavonska županija, Županijski zavod za prostorno uređenje, Županijska 7, Požega
32. Bjelovarsko-bilogorska županija, Ante Starčevića 8, Bjelovar
33. Brodsko-posavska županija, Petra Krešimira IV, Slavonski Brod
34. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb,
35. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredno zemljište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
36. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za veterinarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
37. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama, Baboničeva 121, 10000 Zagreb
38. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega
39. HRC SISAK, Ante Kovačića 10, Sisak
40. DGU, Područni ured za katastar Požega, Županijska 11/1, Požega
41. PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
42. Optima d.d. Savska 5, Zagreb
43. HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Alojz8ija Stepinca 8B, 31000 Osijek
44. Zavod za prostorno uređenje Bjelovarsko-bilogorske županije, Ante Starčevića 8, 43000 Bjelovar
45. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Petra Krešimira IV 1, 35000 Slavonski Brod
46. Turistička zajednica Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega
47. Županijska razvojna agencija, Županijska 7, 34000 Požega
48. Centar za socijalnu skrb Pakrac, P. Preradovića 1, Pakrac
49. Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol
50. Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Ispostava Pakrac, Trg bana J. Jelačića 18, Pakrac
51. Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6. Požega
52. Odašiljači iveze d.o.o., Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
53. UPKH- Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, Zagreb
54. UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo, Županijska 11, 34000 Požega
55. Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Republike Hrvatske 1, Požega
56. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Požega, Milke Trnine 2, 34000 Požega
57. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Nova Gradiška, J.J.Strosmyera 11, 35400 Nova Gradiška

58. Tele 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
59. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva, Babonićeva 121, 10000 Zagreb
60. CCCA-Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 269d, Zagreb
61. Mjesni odbori-svi

Prethodnoj raspravi prisustvovali su predstavnici nadležnih državnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima koji su dostavili podatke i dokumente iz svog djelokruga koji su ugrađeni u Plan.

Zavod za prostorno uređenje kao Izrađivač plana proveo je prezentaciju Nacrta prijedloga izmjene i dopune PPUG Pakraca uz predočenje raspoloživog materijala, te pozvao prisutne na raspravu u cilju što kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Na prethodnoj raspravi bilo je nekoliko očitovanja/prijedloga/primjedbi, koje su evidentirane Zapisnikom, svim prisutnim i zainteresiranim je omogućeno da svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih naknadno imati) mogu dostaviti u pismenom obliku najkasnije do 03. studenog 2011. godine.

Na Nacrt prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca službeno su se očitovali:

A/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni u predviđenom roku:

1. **OIV odašiljači i veze d.o.o.**, Ul.grada Vukovara 269d, HR-10000 Zagreb, Ur.broj: 472072 od 10. listopada 2011.g.,
2. **GRAD PAKRAC**, Upravni odjel za gospodarstvo i društvene djelatnosti, Klasa: 320-21/09-01/01, Urbroj: 2162-06/03-11-04 od 17.listopada 2011.g.,
3. **HRVATSKE CESTE** d.o.o., Sektor za studije i projektiranje , Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Broj: 300/100/2011-515/1-DS od 10. listopada 2011.g.,
4. **HAKOM**, Klasa: 350-05/11-01/798, Urbroj: 376-10/SP-11-2 (JŠ) od 13. listopada 2011.g.,
5. **Hrvatske šume** d.o.o., Uprava šuma Podružnica Nova Gradiška, Antonio Tutić, dipl inž. rud., e-mail prijedlog Hrvatskih šuma od 20. listopada 2011.g.,
6. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, M. Peića 3, 34000 Požega, Klasa: 612-08/11-10/0332, Urbroj: 532-04-10/3-11-4 od 18. listopada 2011.g.,
7. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, Kralja Krešimira 1, Klasa: 350-02/11-01/01, Urbroj: 543-11-01-11-25 od 20. listopada 2011.g.,
8. **HRVATSKE VODE** , VGO srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Ilova – Pakra, Daruvar, Klasa:350-02/11-01/0000423, Urbroj: 374-3106-1-11-9. od 02. listopada 2011.g.

B/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni poslije predviđenog roka:

9. **DAMIR ŽUNIĆ**, Krndija 59, 34550 Pakrac.

Dogovoreno je da se predložena primjedba obradi, bez obzira što je dostavljena poslije dogovorenog roka, te da se potrebne izmjene slijedom istih unesu u Nacrt prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca.

PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA

Nakon provedene prethodne rasprave, a sukladno članku 84. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade je pripremljeno **Izvešće o prethodnoj raspravi s Nacrtom prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca**, dostavio izvršnom tijelu jedinice lokalne samouprave (Gradonačelniku grada Pakraca) temeljem kojih je izvršno tijelo utvrdilo Prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca za javnu raspravu.

Gradonačelnik je 05. prosinca 2011. godine razmotrio Nacrt prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca i navedeno Izvešće te Zaključkom (Klasa: 350-01/11-01/02 Urbroj: 2162-07/01-11-66), utvrdio Prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca za javnu raspravu.

Sukladno članku 84. stavku 2. Zakona, Gradonačelnik grada Pakraca je **05. prosinca 2011. godine** Zaključkom Klasa:350-01/11-01/02, Urbroj:2162-07/01-11-66 utvrdio

PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA ZA JAVNU RASPRAVU

O Prijedlogu Izmjene i dopune PPUG Pakraca sukladno članku 85. Zakona, provedena je javna rasprava. Javna rasprava se sastojala od sljedećih sastavnih elemenata:

- objave javne rasprave,
- posebne pisane obavijesti sudionicima javne rasprave,
- javnog uvida i javnog izlaganja,
- izvješća o javnoj raspravi

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjene i dopune PPUG Pakraca objavljena je 8 dana prije početka javne rasprave u službenom glasilu ("Službenom glasniku grada Pakraca", br. 08/11) i u dnevnom tisku „Večernjem listu“ od **09. prosinca 2011.** godine, na Web-stranicama grada Pakraca, Požeško-slavonske županije i Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i Županijskom radiju Požega.

Člankom 88. Zakona, propisan je javni uvid u Prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca u trajanju od najmanje 8, ali ne dulje od 15 dana.

Nositelj izrade sukladno članku 87. Zakona, dostavio je i **posebne pisane obavijesti** o javnoj raspravi sudionicima javne rasprave, tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve, podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu Plana iz svog djelokruga, tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog Plana.

JAVNA RASPRAVA

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjene i dopune PPUG Pakraca **provedena je od 19. do 30. prosinca 2011. godine, a javno izlaganje Plana održano je 21. prosinca 2011. godine.**

Prezentaciju Plana proveo je Izrađivač, te pozvao prisutne na raspravu u cilju kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Tijekom javne rasprave mogle su se dati primjedbe, prijedlozi, mišljenja i očitovanja na Prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca u pisanom obliku nositelju izrade, upisivanjem u knjigu primjedbi ili davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju.

Na samoj raspravi bilo je nekih očitovanja/prijedloga/primjedbi, a prisutni su se izjasnili i da će svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih dodatno imati) dostaviti u pismenom obliku u predviđenom roku ili upisati knjigu primjedbi.

A) U predviđenom roku svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima u pismenom obliku nositelju izrade uputili su:

1. **KASAČKI KLUB DIAMANT**, Šeovica Lipička 3, dana 15. prosinca – zaprimljeno 16. prosinca 2011. g.
2. **MIROSLAV KOLAR**, J.J.Strossmayera 49, 34550 Pakrac, od 19. prosinca 2011. g. - zaprimljeno 19. prosinca 2011. g.
3. **PETKOVIĆ MILORAD**, A. Kovačića 8, 51000 Rijeka, od 19. prosinca 2011. g. - zaprimljeno 20. prosinca 2011. g.
4. **VIPnet d.o.o.**, Vrtni put 1, 10002 Zagreb, p.p. 470, od 19. prosinca 2011. g. - zaprimljeno 21. prosinca 2011. g.
5. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, M. Peića 3, 34000 Požega, zaprimljeno 21. prosinca 2011. g.
6. **HRVATSKI TELEKOM d.d.**, Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetska strojarskom i mrežnom infrastrukturom, Savska cesta 32, Zagreb, od 20. prosinca 2011. - zaprimljeno 27. prosinca 2011. g.
7. **PLINACRO d.o.o.** Zagreb, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb, Klasa: PL-11/5475 , Urbroj: NIIK1-11-3 od 22. prosinca 2011. - zaprimljeno 28. prosinca 2011. g.
8. **MAROŠEVIĆ ANTE**, Kardinala A. Štepinca 4, 34550 Pakrac, od 28. prosinca 2011.– zaprimljeno 29.12.2011. g.

B) Sudionici koji su svoja očitovanja, primjedbe i prijedloge upisali u knjigu primjedbi:

1. **BOŽENA PAVLEK GOMBOC** – ispred PLINACRO D.O.O. – upisano 19. prosinca 2011. g.
2. **MIROSLAV IVANČIĆ**, 105 brigade 11, Pakrac - upisano 22. prosinca 2011. g.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sve pristigle primjedbe, prijedlozi i mišljenja obrađeni su u Izvješću o javnoj raspravi, kojeg je u skladu s odredbama Zakona, pripremio odgovorni voditelj izrade Plana zajedno sa Upravnim odjelom za graditeljstvo i komunalnu djelatnost kao nositeljem izrade Plana.

Izvješće o javnoj raspravi sadrži:

- sve podatke iz obavijesti o objavi ravne rasprave,
- popis pozvanih sudionika,
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni,
- obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

Akti preslike i drugi dokazi objave javne rasprave, pozivi i posebne obavijesti o javnoj raspravi, zapisnici o javnim izlaganjima, dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi i knjiga primjedbi sastavni su dio Izvješća o javnoj raspravi.

Sukladno članku 94. Zakona, a nakon provedene javne rasprave nositelj izrade izradio je **Nacrt konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca** u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u Izvešću o javnoj raspravi i dostavio ga tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihovog djelokruga.

Rok za davanje mišljenja bio je trideset dana.

Mišljenje i način njegovog pribavljanja, u smislu Zakona, smatraju se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti, koje je nositelj izrade obavezan pribaviti prema posebnim propisima.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA

Sukladno članku 95. stavku 1. Zakona, **Nacrt konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca, Izvešće o javnoj raspravi i mišljenja¹** nadležnih tijela iz članka 94. Zakona, nositelj izrade Plana, **dostavio je Gradonačelniku grada Pakraca koji je iste razmotrio i utvrdio Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca (Zaključak - Klasa:350-01/10-01/2, Urbroj:2162-06/01-12-100 od 12. travnja 2012. godine).**

-
1. **suglasnost Župana Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34 000 Požega, temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), Klasa:350-02/12-01/11, Urbroj:2177/1-01-01-12-4 od 09. svibnja 2012. godine, a koju donosi Župan na temelju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije sukladno članku 98. stav.3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
 2. **prethodnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorskog odjela u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega, na temelju članka 56. st.3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („NN“, br. 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 87/09, 88/10), izdanu pod Klasa:UP/I-612-08/12-09/0005, Urbroj:532-04-10/3-12-4 od 06. ožujka 2012. godine,
 3. **prethodnu suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode**, Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb, na temelju članka 124. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode („NN“, br. 70/05, 139/08 i 57/11), - obavijest izdanu pod Klasa:612-07/11-49/0611, Urbroj:517-12-08 od 16. ožujka 2012. godine,
 4. **suglasnost Ministarstva poljoprivrede i to:**
 - a) **Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije**, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“, br. 152/08, 21/10), _____,
 - b) **Uprave veterinarstva**, Miramarska 24, 10000 Zagreb, temeljem članka 30. Zakona o stočarstvu („NN“, br. 70/97, 36/98, 151/03, 132/06) i članka 11. Izmjena i dopuna Zakona o stočarstvu („NN“, br. 132/06), izdano pod Klasa:350-05/11-01/____, Urbroj:525-06-1-____ od _____ 2012. godine,
 - c) **prethodno mišljenje Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb, na temelju članka 37. stavka 4. Zakona o šumama („NN“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10 i 25/12), (- očitovanje prema HŠ d.o.o. Službi za ekologiju L.J.F. Vukotinovića 2, 10 000 Zagreb, Klasa:350-05/11-01/417, Urbroj:525-11/0902-12-8 od 19. ožujka 2012. godine), izdano pod Klasa:350-05/11-01/417, Urbroj:525-11/0902-12-10 od 07. svibnja 2012. godine,
 - d) **prethodno mišljenje Uprave vodnog gospodarstva**, Ulica grada Vukovara 220 Zagreb. temeljem članka 36. stavka 7. Zakona o vodama („NN“, br. 153/09, 130/11) izdano pod Klasa:325-01/11-01/760, Urbroj:525-12/0990-12-10 od 03. travnja 2012. godine,
 5. **mišljenje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse**, Službe za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10 000 Zagreb, na temelju članka 18. Zakona o obrani („NN“, br. 33/02, 58/02, 76/07, 153/09) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („NN“, br. 175/03), - očitovanje pod Klasa:350-02/11-01/376, Urbroj:512 M3-020201-12-5 od 12. ožujka 2012. godine,
 6. **suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Požega**, Kralja Krešimira 1, 34 000 Požega, temeljem članka 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („NN“, br. 174/04, 79/07, 38/09) i članka 35. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje („NN“, br. 83/08) i članka 24r. Zakona o unutarnjim poslovima („NN“, br. 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94, 161/98, 128/99, 29/00, 53/00), pod Klasa:350-02/11-01/____, Urbroj:543-11-01-12-____ od _____ 2012. godine,
 7. **mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije**, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb, temeljem članka 26. stavka 5. Zakona o elektroničkim komunikacijama („NN“, br. 73/08), pod Klasa:350-05/12-01/57, Urbroj:376-10/SP-12-2(JŠ) od 27. veljače 2012. godine.

Na temelju **Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakrac** i obrađenih mišljenja nadležnih tijela i osoba o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90., a sukladno članku 94. Zakona, izrađen je **Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca**.

KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUG PAKRACA

Prije upućivanja Konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca predstavničkom tijelu grada Pakraca na donošenje, nositelj izrade dostavio je sukladno članku 96. Zakona, sudionicima javne rasprave **pisanu obavijest** o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Prije donošenja Konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUG Pakraca, nositelj izrade sukladno članku 98. stavku 1. Zakona, pribavio je **suglasnost Župana** Požeško-slavonske županije.

Nositelj izrade Plana dostavio je Županu zahtjev za izdavanje suglasnosti na Izmjene i dopune PPUG Pakraca uz koje je sukladno članku 98. stavku 2. Zakona, priložio: Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca, Izvješće o javnoj raspravi s Nacrtom Odluke o donošenju i prilogima iz članka 58. stavka 2. Zakona.

Temeljem članka 98. stavka 3. Zakona, u postupku izdavanja **suglasnosti Župana**, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije dao je **mišljenje o usklađenosti** prostornog plana s prostornim planom Županije te s drugim dokumentima prostornog plana uređenja od utjecaja na prostorni plan.

Sukladno članku 100. stavku 6. Zakona, Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca donijelo je Gradsko vijeće grada Pakraca na svojoj 17. sjednici održanoj 05. lipnja 2012. godine.

OBJAVA I SADRŽAJ ODLUKE O DONOŠENJU DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Nakon što je predstavničko tijelo grada Pakraca donijelo **Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUG Pakraca**, Odluka o donošenju Plana bit će objavljena u "Službenom glasniku grada Pakraca", br. 2/12.

Odluka o donošenju Plana sadrži njegove sastavne dijelove i popis obveznih priloga, te naziv pravne osobe koja ga je izradila, odredbe za provođenje dokumenta prostornog uređenja, adrese mjesta na kojima se može obaviti uvid kao i vremensko važenje dokumenta prostornog uređenja (roku u kojem će stupiti na snagu, odnosno od kada će se primjenjivati).