

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE

Druge Izmjene i dopune

KNJIGA 2

II. OBVEZNI PRILOZI



Zagreb, studeni 2013.

NARUČITELJ: GRAD POŽEGA

IZVRŠITELJ: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Ulica braće Domany 4
10000 ZAGREB

VODITELJ IZRADE
PLANA: DUNJA KOS PLETEŠ, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM: DUNJA KOS PLETEŠ, dipl.ing.arh.
LJERKA MIŠANOVIĆ, dipl.ing.arh.
ANDREJA ŠUGAR, mag.ing.aedif.
GORAN IZETBEGOVIĆ, dipl.ing.prom.
ANKICA VUČIĆ, stroj.teh.
VIŠNJA ŽUGAJ, stenodaktilograf

DIREKTOR: DARIJEN BELEC, dipl.ing.građ.

SADRŽAJ

II.	OBAVEZNI PRILOZI.....	1
II.1.	OBRAZLOŽENJE	2
II.2.	STRUČNA PODLOGA "PODACI O VRSTAMA, STANIŠTIMA, ZAŠTIĆENIM EVIDENTIRANIM PODRUČJIMA I PODRUČJIMA EKOLOŠKE MREŽE RH S PRIJEDLOGOM MJERA ZAŠTITE ZA POTREBE DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE"	7
II.3.	POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA	32
II.4.	ODLUKA O IZRADI DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE	
II.5.	ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	
II.5.1.	ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA PRIJE PRETHODNE RASPRAVE	
II.5.2.	ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH PRIJE PRETHODNE RASPRAVE	
II.6.	IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PRETHODNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE	
II.6.1.	ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA IZA PRETHODNE RASPRAVE	
II.6.2.	ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH IZA PRETHODNE RASPRAVE	
II.7.	IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE	
II.7.1.	ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU JAVNE RASPRAVE	
II.7.2.	ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU JAVNE RASPRAVE	
II.8.	IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE	
II.8.1.	ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE	
II.8.2.	ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE	
II.9.	MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI PREMA ČLANKU 94. O POŠTIVANJU ZAHTJEVA IZ ČLANKA 79. ODNOSNO OČITOVANJA IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	
II.10.	ZAHTJEVI PRISTIGLI IZVAN ROKA	
II.11.	MIŠLJENJE I SUGLASNOST PREMA ČLANKU 98. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	
II.12.	EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA DOKUMENTA DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE	
II.13.	SAŽETAK ZA JAVNOST	

II. OBAVEZNI PRILOZI

II.1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

1. UVOD

Ovaj elaborat izrađen je na osnovi ugovora s Gradom Požegom broj 420/2-2012 od 28.6.2012. i stručna je podloga za donošenje Odluke o drugoj izmjeni i dopuni PPUG-a Požege. Praćenjem primjene Plana uočena je potreba izmjena grafičkog dijela Plana, tekstualnog dijela Plana i Odredbi za provođenje.

2. PRAVNA OSNOVA

Ovaj elaborat je izrađen na temelju Odluke o izradi druge izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Požege (Službene novine Grada Požege 13/12 od 11.06.2012. g.), kojim je predviđena izmjena Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Požege (Sl. novine Grada Požege br. 16/05).

Na postupak izrade i donošenja ove izmjene PPUG-a Požege primjenjuju se odredbe Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), odredbe čl. 26. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04),

3. PROJEKTNİ ZADATAK

za izradu Druge izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege

Predmet projektnog zadatka

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada Druge izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege radi rješavanja urgentnih problema u prostoru, rješavanje pojedinačnih zahtjeva građana i privrednih subjekata Grada Požege, zahtjeva za izmjenom poduzeća s javnim ovlastima, te usklađenje sa Izmjenama I dopunama prostornog plana požeško-slavonske županije (Požeško – slavonski službeni oglasnik br. 04/2011.)

4. IZMJENE U TEKSTUALNOM DIJELU PLANA:

U poglavlju 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture van naselja: poljoprivredne, šumske te vodne površine, posebne namjene i ostale površine) mijenjaju se tablice br. 4. i br. 5. tako da glase:

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGA
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

Tablica 4.

Red. br.	GRAD POŽEGA	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Grada	stan/ha	ha/stan
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA	Planirani broj stanovnika:	40.890		23,57	0,04
1.1.	Građevinska područja izgrađeni dio GP neizgrađeni dio (novoplanirano) - gospodarska namjena - sport i rekreacija - posebna namjena - turizam - infrastruktura	ukupno ukupno ukupno G R N IS	1502,75 1133,11 369,64 128,22 45,51 38,40 0,97 0,46	11,25 8,48 2,77 0,96 0,34 0,29 0,007 0,003		
1.2.	Izgrađene strukture izvan građevinskog područja - gospodarska namjena - sport i rekreacija - posebna namjena - turizam	ukupno G R N T	312,98 86,02 81,04 133,65 12,28	2,34 0,64 0,61 1,00 0,09		
1.3.	Poljoprivredne površine - osobito vrijedno obradivo zemljište - vrijedno obradivo zemljište - ostalo obradivo zemljište	ukupno P1 P2 P3	3379,25 1516,71 1626,79 235,75	25,29 11,35 12,18 1,76		
1.4.	Šumske površine - gospodarske - zaštitne	ukupno Š1 Š2	5311,79 5224,43 87,36	39,76 39,10 0,65		
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	ukupno PŠ	962,44	7,20		
1.6.	Vodene površine - vodotoci - kanali - melioracije - ribnjak - jezera - površine uzgajališta (akvakultura) - retencije	ukupno V V V H R	216,15 86,23 7,80 0,37 2,99 5,01 113,75	1,62 0,65 0,06 0,003 0,02 0,04 0,85		
1.7.	Ostale površine - groblja - rekreacija u prirodi - odlagalište otpada - prometnice - željeznička pruga	ukupno + R6 OK	1461,51 31,05 38,47 20,00 1.353,97 18,02	10,94 0,23 0,29 0,15 10,13 0,13		
UKUPNO GRAD			13 360,43	100,00		
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE					
2.1.	Zaštićene prirodne vrijednosti - prijedlog - zaštita temeljem Zakona o zaštiti prirode - značajni krajobraz - prijedlog - zaštita temeljem planskih mjera - zaštita temeljem Zakona o šumama	ukupno ZK (C) A, B Š2	689,28 350,50 251,41 87,36	5,16 2,62 1,88 0,65		
2.2.	Zaštićena graditeljska baština - prijedlog - povijesna urbanistička cjelina grada Požege (šira)	ukupno	40,20 40,20	0,30 0,30		
UKUPNO ZAŠTIĆENE CJELINE			729,48	5,46		

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

Tablica 5. PREGLED POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA PO NASELJIMA (ha)

R. br.	Naselje	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA						Gospodarska namjena			Sport i rekreacija	Posebna namjena	Groblja	Ukupno	GP iz starog PP
		GP izgrađeno		GP neizgrađeno		GP ukupno		Proizvodna i poslovna namjena	Površina uzgajališta (akvakultura)	Turizam					
		ha	%	ha	%	ha	%								
1	Alaginci	11,22	47,56	12,36	52,44	23,58	100,0	6,75*					0,45	30,78	20,97
2	Bankovci	11,66	88,24	1,55	11,76	13,22	100,0				0,51		0,12	13,85	18,09
3	Crkveni Vrhovci	5,75	79,78	1,46	20,22	7,21	100,0						0,26	7,47	12,09
4	Čosine Laze	3,85	78,24	1,07	21,76	4,92	100,0						0,15	5,08	9,24
5	Dervišaga	39,65	73,65	14,19	26,35	53,84	100,0	5,57*			0,29		1,23	60,92	52,91
6	Donji Emovci	11,00	57,40	8,16	42,60	19,16	100,0				0,68 3,28****			23,12	44,05
7	Drškovci	18,50	80,97	4,35	19,03	22,84	100,0						0,25	23,09	25,03
8	Emovacki Lug	7,88	80,40	1,92	19,60	9,80	100,0			6,95	8,22****			24,97	11,21
9	Golobrdci	25,37	86,62	3,92	13,38	29,29	100,0				1,41			30,70	37,46
10	Gornji Emovci	11,11	84,84	1,99	15,16	13,10	100,0						0,27	13,37	16,24
11	Gradski Vrhovci	7,90	87,38	1,14	12,62	9,04	100,0				38,47		0,20	47,71	12,58
12	Komušina	9,44	70,81	3,89	29,19	13,33	100,0						0,11	13,44	14,28
13	Krivaj	15,12	64,13	8,46	35,87	23,57	100,0						0,25	23,83	33,97
14	Kunovci	10,89	71,26	4,39	28,74	15,28	100,0						0,41	15,69	27,18
15	Laze Prnjavor	2,04	81,16	0,47	18,84	2,52	100,0							2,52	7,17
16	Marindvor	14,66	72,05	5,69	27,95	20,35	100,0	1,86			1,44			23,66	25,51
17	Mihaljevci	40,15	73,47	14,50	26,53	54,65	100,0			4,84***	2,11		0,87	62,46	111,65
18	Nova Lipa	13,07	71,52	5,20	28,48	18,27	100,0				0,93			19,21	18,66
19	Novi Mihaljevci	13,76	97,72	0,32	2,28	14,08	100,0							14,08	20,58
20	Novi štitnjak	8,59	85,43	1,47	14,57	10,06	100,0							10,06	26,79
21	Novo Selo	28,96	80,99	6,80	19,01	35,76	100,0					32,99**	0,37	69,13	38,80
22	Požega	20,69	75,21	6,82	24,79	27,52	100,0	73,70*		0,97	65,14**** 0,36	100,66**		268,34	48,33
22a	Požega - obuhvat GUP-a	678,61	75,32	222,40	24,68	901,01	100,0	126,36			32,37	38,40	22,94	1121,08	1285,72
23	Seoci	10,04	83,56	1,98	16,44	12,02	100,0						0,11	12,13	14,47
24	Stara Lipa	13,39	88,91	1,67	11,09	15,06	100,0				1,56		0,62	17,23	17,20
25	Šeovci	8,21	83,57	1,61	16,43	9,83	100,0							9,83	16,92
26	Škrabutnik	6,38	82,85	1,32	17,15	7,70	100,0						0,07	7,77	16,52
27	Štitnjak	8,72	92,64	0,69	7,36	9,41	100,0			5,38			0,92	15,71	17,29
28	Turnić	8,12	77,57	2,35	22,43	10,47	100,0			0,32 0,18	4,40		0,67	16,04	15,08
29	Ugarci	13,54	70,52	5,66	29,48	19,20	100,0				1,11		0,15	20,45	22,35
30	Vasine Laze	6,06	80,38	1,48	19,62	7,54	100,0							7,54	16,09
31	Vidovci	48,75	70,55	20,35	29,45	69,10	100,0				2,73		0,65	72,48	75,95
UKUPNO GRAD POŽEGA:		1133,11	75,40	369,64	24,60	1502,75	100,0	214,23	5,38	13,25	165,01	172,05	31,05	2103,73	2130,38

Grad Požega izvan obuhvata GUP-a:	454,50	75,53	147,24	24,47	601,74	100,0	87,87	5,38	13,25	132,64	133,65	8,12	982,65	844,66
--	---------------	--------------	---------------	--------------	---------------	--------------	--------------	-------------	--------------	---------------	---------------	-------------	---------------	---------------

- * Izdvojene zone gospodarske namjene izvan naselja
- ** Izdvojene zone posebne namjene izvan naselja
- *** Izdvojene zone turističke namjene izvan naselja
- **** Izdvojene zone sporta i rekreacije izvan naselja

U točki 3.5.2.2 Vodnogospodarski sustav, Uređenje vodotoka i vodadopunjuje se i glasi:

"Za uređenje vodotoka i izgradnju sustava obrane od poplava na promatranom području koristi se "Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave (VRO Zagreb, 1990. god) te studija "Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno-projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god), za sustav u cjelini te idejni i izvedbeni projekti pojedinih objekata kao dijelova sustava."

**II.2. STRUČNA PODLOGA "PODACI O VRSTAMA, STANIŠTIMA, ZAŠTIĆENIM
EVIDENTIRANIM PODRUČJIMA I PODRUČJIMA EKOLOŠKE MREŽE RH S
PRIJEDLOGOM MJERA ZAŠTITE ZA POTREBE DRUGE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE"**

Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege



Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege

Davorin Marković, v.d. ravnatelja

Klasa: 612-07/12-23/62

Ur. broj: 366-07-9-12-2

Zagreb, kolovoz 2012.

UVOD

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode podatke o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Klasa: 612-07/12-57/66, Ur. broj: 517-07-2-2-12-02).

Podaci se dostavljaju Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode, u cilju utvrđivanja uvjeta zaštite prirode koje je potrebno ugraditi u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege.

OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

Nacionalni i međunarodni propisi

Zaštita prirode u Hrvatskoj regulirana je Zakonom o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11). Prema Zakonu o zaštiti prirode, ugrožene divlje svojte (vrste i podvrste) proglašavaju se **strogo zaštićenima** ili **zaštićenima**. Popis navedenih divljih svojti utvrđen je **Pravilnikom o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (NN 99/09)**.

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklim **strogo zaštićenih biljaka i gljiva**, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. **Strogo zaštićene životinje** zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se ministarstvu nadležnom za poslove zaštite prirode. Navedeno ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Korištenje **zaštićenih divljih svojti** dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost, sukladno članku 94. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, morsko i slatkovodno ribarstvo te vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za poslove zaštite prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja

svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Zaštita prirode na području Europske unije regulirana je dvjema direktivama: Direktivom o pticama i Direktivom o staništima.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive (SPA područja)** koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU ukupno je proglašeno 5347 SPA područja koja zauzimaju površinu od 517340 km² kopna (morskih SPA područja je 566, na površini od 110.220 km²) (*Izvor: European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.*).

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima NATURA 2000, osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. **Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih**, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor. U zemljama EU trenutno je proglašeno ukupno 22594 SCI područja (područja važnih za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove) koja zauzimaju površinu od 583888 km² kopna (morskih SCI područja je 1247, na površini od 149732 km²) (*Izvor: European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.*).

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojtama (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih

vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta.

Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste na području Grada Požege

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, područje Grada Požege je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 1. Ugrožene vrste sisavaca na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; RE – regionalno izumrla svojta, CR - kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZKP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	Zaštita po ZKP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus*</i>	širokouhi mračnjak	DD	SZ	✓
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	✓
<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh orašar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteinii*</i>	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Neomys fodiens</i>	vodena rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	vjeeverica	NT	Z	

+ povremeno rasprostranjenje

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*).

Od ugroženih vrsta izdvajamo slijedeće najugroženije vrste:

sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena vrsta

Ekologija: Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovštima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalažen je i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlaci duboko u uske pukotine.

Razlozi ugroženosti: Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovšta insekticidima

velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteini*)

Kategorija ugroženosti: VU - osjetljiva vrsta

Ekologija: Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrlni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

Razlozi ugroženosti: Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je špilje tretirati kao područja zatvorena za javnost, a u iznimnim slučajevima u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Požege.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, močvarna rovka, vodena rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11).

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFE III CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i *Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske*, područje Grada Požege je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 2. Strogo zaštićene i ugrožene vrste ptica rasprostranjene na području Grada Požege (RE – regionalno izumrle, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; gp – gnijezdeća populacija, ngp – negnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija, pp – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Ficedula parva</i>	mala muharica	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	LC gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	✓
<i>Scolopax rusticola</i> *	šljuka	NT ngp (Z), DD gp	
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		✓

*vjerojatno područje gniježđenja

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti slijedeće vrste:

crna roda (*Ciconia nigra*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i sl. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnjezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za gnijezdeće sezone i obnavlja se

svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i ptićima ptica pjevica.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

škanjac osaš (*Pernis apivorus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

golub dupljaš (*Columba oenas*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su druževni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o ptićima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i sl.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

Razlozi ugroženosti: Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

šljuka (*Scolopax rusticola*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija, NT – niskorizična negnijezdeća populacija

Ekologija: Gnijezde se u prostranim listopadnim, mješovitim ili crnogoričnim šumama. Potrebne su im sjenovite šume s vlažnim, mekim humusom i barem nešto podrasta. Optimalne su šume koje su ispresijecane proplancima, poljima, potocima, lokvama i dr. Osjetljive su ne samo na upade čovjeka u gnjezdilišni teritorij nego čak npr. fazana i zečeva. Za selidbe i zimovanja obitavaju i po sušim i grmljem obraslim terenima. Gnijezdo je na tlu, skriveno u niskom raslinju, kupinama i sl., gradi ga ženka. Pretežito se hrane beskralješnjacima, osobito gujavicama, ličinkama kukaca (najviše kornjaša); uzimaju i biljnu hranu. Većinu plijena skupljaju ispod površine, zabadajući kljun u vlažno, meko tlo, ali redovito skupljaju i plijen po površini, osobito ispod naslaga lišća ili grančica.

Razlozi ugroženosti: Lov (pogotovo u doba gniježđenja) i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju

(regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

U cilju eliminiranja stradavanja ptica, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na ovakvim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara. Članak 88. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11), propisuje da se stupove i tehničke komponente srednjonaponskih vodova izvode na način da se ptice zaštite ptica od strujnog udara. Nepoštivanje navedene odredbe podliježe prekršajnoj odredbi iz članka 195. stavka 1. Zakona. Republika Hrvatska stranka je Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija) od 2000. godine (Zakon o potvrđivanju Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija), Narodne novine Međunarodni ugovori 06/00). U Preporuci stalnog odbora Bernske konvencije br. 110(2004) o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice sagledana su tehnička rješenja koja su također opisana u članku „Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima“ (J. Bošnjak, M. Vranić; Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Požege je stanište slijedećih ugroženih vrsta vodozemaca:

Tablica 3. Ugrožene vrste vodozemaca na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZPP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZPP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Požege je stanište slijedećih ugroženih vrsta gmazova:

Tablica 4. Ugrožene vrste gmazova na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema *Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske* područje Grada Požege je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

Tablica 5. Ugrožene vrste riba na širem području Grada Požege (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR – kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Barbus balcanicus</i>	potočna mrena	VU	SZ	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Cyprinus carpio**</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkuša	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkuša	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkuša	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkuša	NT	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	

<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Salmo trutta</i>	potočna pastrva	VU	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

šaran (*Cyprinus carpio*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

Uzroci ugroženosti: Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

mladica (*Hucho hucho*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Mladica je bentopelagička, litofilna vrsta koja najčešće živi u zoni lipljena i mrene. Nastanjuje dublje dijelove rijeka, s brzim protokom i nižom temperaturom (od 6°C do 18°C). Česta je u dubljim prokopima uz obalna područja ili ispod mostova, a rijetka u jezerima. Mlade jedinke žive u manjim tekućicama i u gornjim dijelovima rijeka, a s odrastanjem sele nizvodno.

Uzroci ugroženosti: Pretjerani izlov, regulacija i pregradnja gornjih i srednjih tokova rijeka, onečišćenje vodotoka.

bolen (*Aspius aspius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

Uzroci ugroženosti: smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

potočna mrena (*Barbus balcanicus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Ovo je bentopelagička riba koja živi u vodama temperature 5 – 25°C. Pridnena je vrsta i uglavnom nastanjuje čiste, brzo tekuće vode područja mrene, a ulazi i u pojas lipljena.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vodotoka, nestajanje prirodnih i mrijesnih staništa, pregradnja rijeka i regulacija gornjih tokova rijeka.

karas (*Carassius carassius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Karas nastanjuje stajaće vode, poput bara, močvara, jezera, sporotekućih rijeka i privremenih vodenih površina, bogatih vodenom vegetacijom. Voli vode s malom prozirnošću i dubinom gdje temperatura ljeti nije hladnija od 19°C

Uzroci ugroženosti: nakon unošenja babuške u otvorene vode, počele su se postupno smanjivati njegove populacije, posebno u stajaćim, močvarnim i poplavnim staništima. Jedan od razloga smanjenja brojnosti svakako je i nestanak vodene vegetacije zbog onečišćenja voda. Svako isušivanje jezera, bara i močvara te nestajanje poplavnih staništa pridonosi daljnjem smanjenju brojnosti vrste.

belica (*Leucaspilus delineatus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Belica živi u području donjih tokova rijeka, u stajaćim i sporo tekućim vodama, bogato obraslim vodenom vegetacijom.

Uzroci ugroženosti: Osim isušivanja, velik utjecaj na njezin nestanak ima i sve veća primjena insekticida i herbicida u poljoprivredi.

jez (*Leuciscus idus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Jez je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

Uzroci ugroženosti: regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mrijesnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

piškur (*Misgurnus fossilis*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Čikov živi u stajaćim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

Uzroci ugroženosti: nestanak sporotekućih i stajaćih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

potočna pastrva (*Salmo trutta*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Najčešće naseljava brze, hladne, plitke tekućice planinskih vodotoka do 2500 m n.v., na temperaturi vode od 2 do 16°C, a može se naći i u ravničarskim rijekama i jezerima.

Uzroci ugroženosti: promjene u okolišu i onečišćenje, promjene vodnog režima, sječa šuma uz rubne dijelove potoka i rijeka čime se mijenjaju mikroklimatski uvjeti, približavanje vodotoka

nosara (*Vimba vimba*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporiya tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često zalazi i u poplavnu zonu.

Uzroci ugroženosti: regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

mali vretenac (*Zingel streber*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u zoni mreke, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješčano ili šljunkovito.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka, dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj kompeticiji za stanište i prehrambene resurse.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Grada Požege obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Grada Požege je stanište više ugroženih vrsta leptira.

Tablica 6. Ugrožene vrste danjih leptira na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala preljevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika preljevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas aurinia</i>	močvarna riđa	DD	SZ	✓
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	SZ	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedefast debeloglavac	NT	Z	
<i>Leptidea morsei</i>	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	✓
<i>Limenitis populi</i>	topolnjak	NT	Z	
<i>Lopinga achine</i>	šumski okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	✓
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Lycaena thersamon</i>	mali kiseličin vatreni plavac	DD	Z	
<i>Maculinea alcon alcon</i>	močvarni plavac	CR	SZ	
<i>Mellicta aurelia</i>	Niklerova riđa	DD	Z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	✓
<i>Parnassius mnemosyne</i>	crni apolon	NT	SZ	
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

Močvarni plavac (*Maculinea alcon alcon*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Stanište su mu vlažne livade s biljkom hraniteljicom i mravinjacima vrste *Myrmica scabrinodis*.

Razlozi ugroženosti: Vrsta je ugrožena zbog promjena u širenju poljoprivrednog zemljišta na račun vlažnih livada, kao i prestanak tradicionalnog gospodarenja košnjom i pašom. Dodatni problemi su urbanizacija, te izolacija i fragmentacija staništa.

Šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* i brijesta *Ulmus ssp.*

Razlozi ugroženosti: Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima.

Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja) te ih zaštititi kao područja ekološke mreže RH.

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojiti u ekološke sustave.

UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Grada Požege prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

Tablica 7. Zastupljenost stanišnih tipova na području Grada Požege

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	3,60
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,10
Gradske jezgre	J21	0,42
Gradske stambene površine	J22	6,40
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	33,21
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	0,26
Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume	E45	5,42
Mezofilne livade Srednje Europe	C23	8,48
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	5,85
Mozaici kultiviranih površina	I21	1,57
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	1,02
Srednjoeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka, te obične breze	E32	30,55
Srednjoeuropske neutrofilne do slaboacidofilne, mezofilne bukove šume	E41	0,96
Urbanizirana seoska područja	J13	0,14
Vlažne livade Srednje Europe	C22	1,99
Voćnjaci	I51	0,02
	Ukupno:	100.000

Točkasti lokaliteti kopnenih staništa

Tip staništa - NKS	NKS kod
Zajednica vodenog papra i todjelnog dvozuba	I1711

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (Ministarstvo kulture RH, 2005.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red *MOLINIETALIA* W. Koch 1926) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe (Red *ARRHENTHERETALIA* Pawl. 1928) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedene zajednice predstavljaju najkvalitetnije livade košarice razvijene na površinama koje su često gnojene i kose se dva do tri puta godišnje. Ograničene su na razmjerno humidna područja od nizinskog do gorskog vegetacijskog pojasa.

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj

šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

E.3.2. Srednjoeuropske šume hrasta kitnjaka, te obične breze (Sveze *Quercion robori-petraeae* Br.-Bl. 1932 i *Castaneo-Quercion petraeae* (Soo 1962) Vukelić 1990) – Pripadaju razredu *QUERCETEA ROBORI-PETRAEAE* Br.-Bl. et R. Tx. 1943 i redu *QUERCETALIA ROBORI-PETRAEAE* R. Tx. (1931) 1937). Šume hrasta kitnjaka, a ponekad i hrasta lužnjaka, i jedne ili obje vrste hrasta s bukvom, u kojima dolazi velik broj subatlantskih i submeridionalnih acidofilnih vrsta. Razvijene su u središnjem i južnosredišnjem dijelu Europe izvan glavnog areala sveze *Quercion* koji je pod atlantskim utjecajem. S njima su udružene i hrastove acidofilne šume zapadnohercinijskog lanca i njegovog ruba, razvijene pod utjecajem atlantske klime kao supstitucijske šume za svezu *Luzulo-Fagion* zbog zajedničkih vrsta i sličnosti u izgledu.

E.4.1. Srednjoeuropske neutrofilne do slabo acidofilne, mezofilne bukove šume (Sveza *Fagion sylvaticae* Luquet 1926) – Pripadaju unutar razreda *QUERCO-FAGETEA* Br.-Bl. et Vlieger 1937 redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928.

E.4.5. Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume (Podsveza *Lamio orvalae-Fagenion Borhidi ex Marinček et al. 1993) –* Pripadaju unutar razreda *QUERCO-FAGETEA* Br.-Bl. et Vlieger 1937 i reda *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928 svezi *Aremonio-Fagion* (Ht. 1938) Borhidi in Tarok et al. 1989.

Priloženu kartu staništa područja Grada Požege potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Požege

Mjere zaštite:

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;

- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifi cirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Požege.

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;

- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju. Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA

Na području Grada Požege nalazi se slijedeće područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- ❖ Značajni krajobraz Požeška gora (2009.g.)

Prema bazi evidentiranih područja Državnog zavoda za zaštitu prirode na području Grada Požege nema područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

Mjere zaštite:

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima

- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štitići značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (N.N. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja – *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja – *Special Protection Areas*). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štitići kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Grada Požege obuhvaća slijedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

- **Požeška gora – Vasine laze**

Priloženu kartu Ekološke mreže na području Grada Požege potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Požege.

U prilogima ove stručne podloge nalaze se opisi područja ekološke mreže RH na području Grada Požege, te smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07).

Mjere zaštite:

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti moguće planirane radove regulacije vodotoka, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore i razvoj turističkih zona.

Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

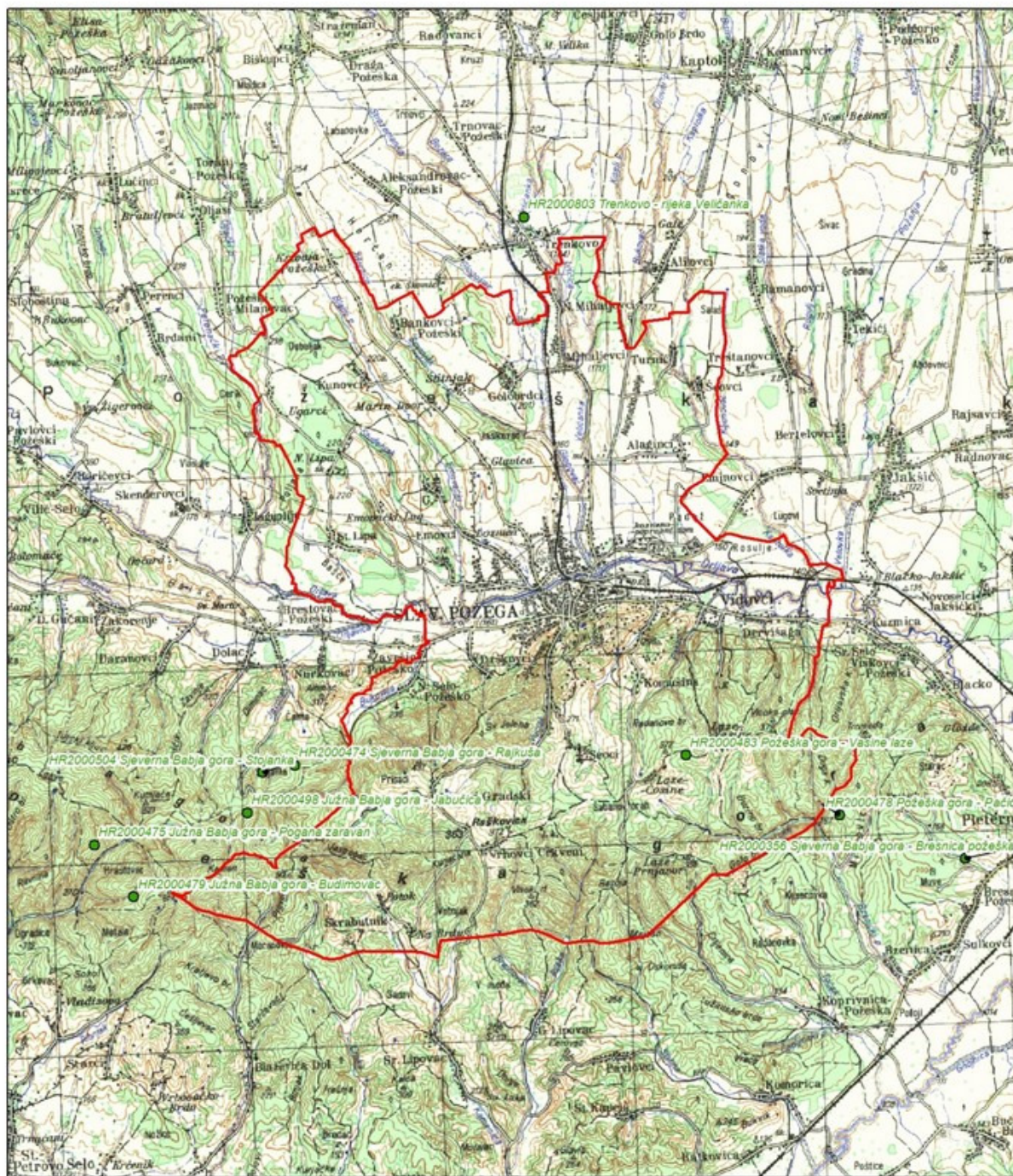
IZVORI PODATAKA

1. Antolović, J., Frković, A., Grubešić, M., Holcer, D., Vuković, M., Flajšman, E., Grgurev, M., Hamidović, D., Pavlinić, I., Tvrtković, N.: Crvena knjiga sisavaca Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
2. Bošnjak, J., Vranić, M.: Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima, Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.
3. Brigić, A., Buj, I., Čaleta, M., Mrakovčić, M., Mustafić, P., Zanella, D.: Crvena knjiga slatkovodnih riba Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
4. Direktiva o očuvanju ptica koje slobodno žive u prirodi (79/409/EEC)
5. Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC)
6. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza evidentiranih područja RH, 2010.
7. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti ugroženih vrsta Hrvatske - GIS datoteke, 2006., 2010.
8. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti važnih područja za sve ptičje vrste iz Dodatka I. EU Direktive o pticama (u suradnji sa Zavodom za ornitologiju HAZU), 2005.
9. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza područja Ekološke mreže RH, 2007.
10. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka o potencijalnim područjima NATURA 2000 u Hrvatskoj, 2010.
11. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka – Karta staništa (izradio u okviru projekta «Kartiranje staništa RH» - OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju).
12. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza zaštićenih područja RH, 2010.
13. Državni zavod za zaštitu prirode: Crveni popis ugroženih biljaka i životinja Hrvatske, Zagreb, 2004.
14. Janjev Hutinec, B., Kletečki, E., Lazar, B., Podnar Lešić, M., Skejčić, J., Tadić, Z., Tvrtković, N.: Crvena knjiga vodozemaca i gmazova Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
15. Ministarstvo kulture: Nacionalna klasifikacija staništa - nadopunjena verzija iz 2004. (Radna skupina za Nacionalnu klasifikaciju staništa - U okviru projekta 'Kartiranje staništa RH'- OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju), 2005.
16. OIKON d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju za Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja: Karta staništa Republike Hrvatske, 2004.
17. Ozimec, R., Bedek, J., Gottstein, S., Jalžić, B., Slapnik, R., Štamol, V., Bilandžija, H., Dražina, T., Kletečki, E., Komerički, A., Lukić, M., Pavlek, M.: Crvena knjiga špiljske faune Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2009.
18. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09)
19. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (N.N. 99/09)

20. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09)
21. Radović, D., Kralj, J., Tutiš, V., Čiković, D.: Crvena knjiga ugroženih ptica Hrvatske, Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Zagreb, 2003.
22. Radović, D., Kralj, J., Radović, J., Topić, R.: Nacionalna ekološka mreža – važna područja za ptice u Hrvatskoj, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2003.
23. Tvrtković, N. i sur.: Crvena knjiga danjih leptira Hrvatske (u pripremi), Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
24. Uredba o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)
25. Zakon o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

PRILOZI

1. Opisi područja Ekološke mreže RH na području Grada Požege
2. Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)
3. Karta staništa područja Grada Požege
4. Karta zaštićenih područja na području Grada Požege
5. Karta Ekološke mreže RH na području Grada Požege



Karta ekološke mreže RH

Predmetno područje: Grad Požega

Legenda

▭ Granica predmetnog područja

Područja ekološke mreže

● Važna područja za divlje svojite i stanišne tipove

Izvori podataka
Karta ekološke mreže RH, DZPP 2007
TK 1: 100000, Državna geodetska uprava

Mjerilo 1:75000

0 1 2 3 km



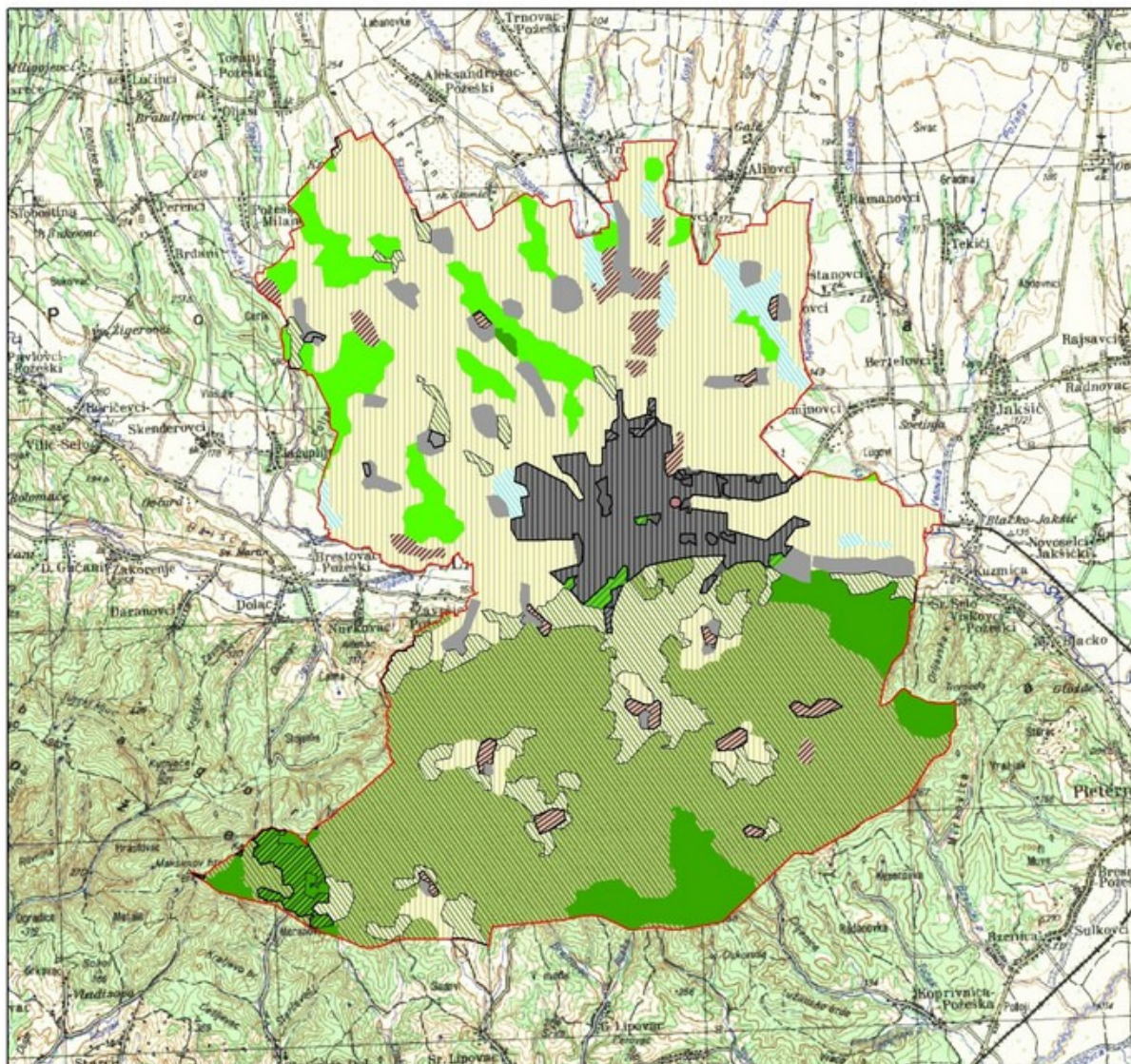
Davorin Marković

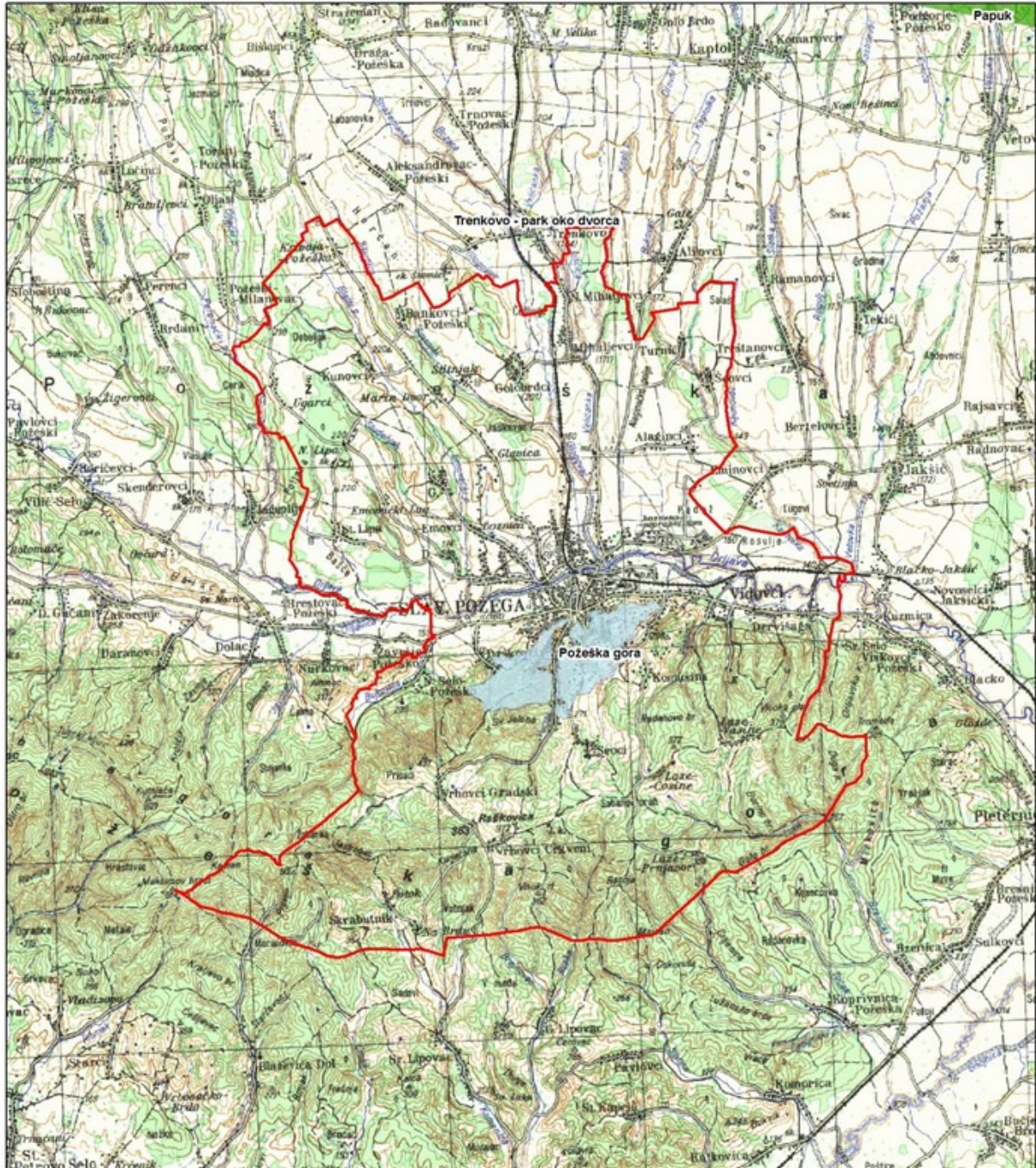
v.d. ravnatelja



Državni zavod
za zaštitu prirode

Datum izrade: 08.08.2012.





Karta zaštićenih područja RH
Predmetno područje: Grad Požega

Legenda

- Granica predmetnog područja
- Zaštićena područja RH
- Značajni krajobraz

Izvori podataka:
Zaštićena i evidentirana područja RH, DZZP 2012.
TK 1: 100000, Državna geodetska uprava

Mjerilo 1:75000

0 1 2 3 km

N

Davorin Marković
v.d. ravnatelja

**Državni zavod
za zaštitu prirode**

Datum izrade: 08.08.2012.

II.3. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

1. Državni plan za zaštitu voda, Narodne novine br. 8/99
2. Nacionalna strategija zaštite okoliša, Narodne novine 46/02
3. Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857-1971., M. Korenčić, 1979. g.
4. Odluka o određivanju parkirališnih mjesta i ograničenjima za prijevoz opasnih tvari javnim cestama, NN 114/12
5. Odluka o popisu voda I. reda, Narodne novine br. 97/07
6. Odluka o razvrstavanju javnih cesta NN 66/13
7. Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, Narodne novine br. 81/06, 13/07
8. Odluka o granicama vodnih područja, Narodne novine br. 79/10
9. Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom, NN 14/06.
10. Opći uvjeti za opskrbu prirodnim plinom, NN 43/09.
11. Popisi stanovništva, domaćinstava i stanova 1981., 1991., 2001. i 2011. godine. (NN 92/10)
12. Pravilnik o autobusnim stajalištima, Narodne novine br. 119/07
13. Pravilnik o gospodarenju otpadom, Narodne novine br. 23/07, 111/07
14. Pravilnik o grobljima, Narodne novine br. 99/02
15. Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV SI.I.SFRJ 65/88, Narodne novine br. 24/97
16. Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima, Narodne novine br. 21/09, 57/10, 126/10, 48/11, 81/12, 68/13
17. Pravilnik o katastru vodova, Narodne novine br. 71/08, 148/09
18. Pravilnik o katastru zemljišta, Narodne novine br. 84/07, 148/09
19. Pravilnik o kriterijima, postupku, načinu utvrđivanja i osiguranja križanja željezničke pruge i ceste, NN 32/94, 96/94, 33/01 i 122/03, 83/04, 69/06, 9/09.
20. Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, NN 2/91
21. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, Narodne novine 29/83, 36/85 i 42/86
22. Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada, NN 117/07, 111/11
23. Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 75/13.
24. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
25. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu, Narodne novine 118/09
26. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13.
27. Pravilnik o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa, Narodne novine br. 110/01
28. Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07, 141/08
29. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim, Narodne novine 99/2009.
30. Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, Narodne novine br. 106/98, 39/2004, 45/04, 163/04.
31. Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport, Narodne novine 53/1991. – Sl. list 26/85.
32. Pravilnik o tehničkim uvjetima za sigurnost željezničkog prometa kojima moraju udovoljavati željezničke pruge, NN 128/08.
33. Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta, Narodne novine br. 66/11, 47/13
34. Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom, Narodne novine br. 123/97, 112/01

35. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, NN 7/06, 119/09
36. Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata, Narodne novine br. 175/03
37. Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi, Narodne novine 127/05, 16/08
38. Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, Narodne novine br. 50/99.
39. Prostorni plan Požeško-slavonske županije, Požeško-slavonski službeni glasnik 5A/02, 4/11
40. Strategija energetskog razvitka Republike Hrvatske, Narodne novine 130/09
41. Strategija gospodarenja otpadom RH, Narodne novine br. 130/05
42. Strategija i akcijski plan biološke i krajobrazne raznolikosti, Narodne novine br. 143/08.
43. Strategija poljoprivrede i ribarstva RH, NN 89/02
44. Strategija prometnog razvitka Republike Hrvatske, Narodne novine br. 139/99
45. Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje, Zagreb, srpnja 1997, NN 76/13.
46. Strategija upravljanja vodama, NN 91/08
47. Uredba o kategorizaciji vodotoka, Narodne novine br. 15/81
48. Uredba o klasifikaciji voda, Narodne novine br. 77/98, 137/08.
49. Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 131/12
50. Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta, Narodne novine br. 34/12
51. Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i / ili građevinsku dozvolu, Narodne novine br. 116/07, 56/11
52. Uredba o postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša, NN 114/08
53. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, Narodne novine br. 64/08, 67/09
54. Uredba o proglašenju ekološke mreže, Narodne novine 109/07
55. Uredba o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom, Narodne novine br. 32/98
56. Zakon o grobljima, Narodne novine br. 19/98, 50/12
57. Zakon o cestama, Narodne novine br. 84/11, 22/13, 54/13
58. Zakon o komunalnom gospodarstvu (pročišćeni tekst), NN 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 144/12
59. Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13
60. Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13
61. Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, NN br. 86/06; 125/06, 16/07, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13
62. Zakon o poljoprivrednom zemljištu, Narodne novine br. 39/13
63. Zakon o prostornom uređenju i gradnji, Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12
64. Zakon o sigurnosti u željezničkom prometu, Narodne novine br. 40/07, 61/11
65. Zakon o športu, Narodne novine 71/06; Uredba, Narodne novine 150/08, 124/10, 124/11, 86/12
66. Zakon o šumama, Narodne novine 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12
67. Zakon o vodama, Narodne novine br. 153/09, 130/11, 56/13
68. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12
69. Zakon o zaštiti od buke, Narodne novine br. 30/09, 55/13
70. Zakon o zaštiti od požara, Narodne novine br. 92/10
71. Zakon o zaštiti okoliša, Narodne novine br. 80/13
72. Zakon o zaštiti prirode, Narodne novine br. 80/13

- 73. Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11
- 74. Zakon o željeznici, NN 123/03, 30/04, 79/07, 75/09

**II.4. ODLUKA O IZRADI DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA POŽEGE**



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-12-1
Požega, 08. lipanj 2012.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07., 38/09., 55/11, 90/11 i 50/12.) i članka 34. stavka 1. alineje 3. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 15/09. i 16/11.), Gradsko vijeće Grada Požege na 19. sjednici, održanoj dana 08. lipnja 2012. godine, donosi

ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege (Službene novine rada Požege, broj: 16/05. i 27/08. - u nastavku teksta: *Izmjene i dopune PPUG-a Požege*). Ovom Odlukom utvrđuje se pravna osnova i razlog za drugu izmjenju i dopunu prostornog plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, rokovi za izradu te izvori financiranja Izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUG-a Požege je Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege.

U skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN, broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.) Grad Požega je obavezan:

- aktivno sudjelovati u izmjeni i dopuni Plana
 - službeno zatražiti podatke, planske smjernice i dokumente za potrebe izmjene i dopune Plana od tijela i osoba određenih posebnim propisima
 - provesti proceduru prethodne rasprave izmjene i dopune Plana
 - izraditi i utvrditi Izvješće o prethodnoj raspravi
 - provesti proceduru javne rasprave Plana
 - u suradnji sa stručnim izrađivačem obraditi sve primjedbe i izraditi Izvješće o javnoj raspravi
 - utvrditi Konačni prijedlog druge izmjene i dopune Plana
 - službeno zatražiti mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima na Konačni prijedlog izmjene i dopune Plana
 - službeno zatražiti suglasnost svih zakonom propisanih institucija na Konačni prijedlog izmjene i dopune Plana prije njegova usvajanja
 - provesti postupak usvajanja izmjene i dopune Plana i objaviti Odluku u Službenim novinama Grada Požege
- Stručni izrađivač izmjena i dopuna PPUG-a Požege biti će pravna osoba registrirana za obavljanje svih djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN, broj: 118/09. - u nastavku teksta: *stručni izrađivač*).

II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 3.

Izmjene i dopune PPUG-a Požege izrađuju se u skladu sa:

1. Odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji: članak 102.
2. Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.).

III. RAZLOZI DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 4.

Razlozi Izmjena i dopuna PPUG-a Požege su:

- usklađenje PPUG-a Požege sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima
- usklađenje PPUG-a Požege s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Požeško-slavonske županije (Požeško-slavonski službeni glasnik, broj: 4/11.)
- korigiranje granica građevinskog područja naselja i građevinskih područja izdvojenih namjena izvan naselja sukladno pojedinačnim zahtjevima i obavezama iz planova šireg područja
- usuglašavanje javnog interesa i različitih interesa i potreba korisnika prostora odnosno vlasnika zemljišta
- redefinicija pojedinih odredbi za provođenje PPUG-a koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedovoljno preciznim, odnosno pojavljuju se problemi u njihovoj primjeni
- izmjena granice obuhvata GUP-a grada Požege
- izmjena granica obuhvata detaljnijih planova (UPU, DPU)
- usklađenje izgrađenog i neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja i građevinskih područja izdvojenih izvan naselja
- korigiranje trasa i koridora za prometne i infrastrukturne građevine
- ažuriranje izvoda iz registra kulturnih dobara Republike Hrvatske.
- ostale korekcije prema zahtjevima nadležnih tijela

IV. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 5.

Izmjene i dopune PPUG-a Požege odnose se na kompletni prostor unutar granice obuhvata PPUG-a Požege.

V. OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 6.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Požege je PPU Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05. i 27/08.) koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Požege.

Kroz postupak Izmjena i dopuna PPUG-a, a u svezi s razlozima za njegovu izmjenu i dopunu, postavljenim ciljevima i programskim polazištima treba ocijeniti opravdanost predloženih novih rješenja poglavito u smislu usklađenja pojedinačnih zahtjeva s općim javnim interesima te potencijalne posljedice koje će takvi prijedlozi imati na grad u cjelini.

VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 7.

PPU Grada Požege potrebno je izmijeniti i dopuniti poštujući temeljne dugoročne ciljeve:

- očuvanje identiteta i specifičnosti područja Grada Požege
- očuvanje prirodnih i povijesnih vrijednosti, zaštita okoliša, održivi razvoj
- očuvanje neizgrađenih područja (planiranih zelenih površina)
- poboljšanje kakvoće življenja i standard stanovništva
- osiguravanje prostora i koridora za promet, energetsku, vodoprivrednu i ostalu komunalnu infrastrukturu
- omogućavanje daljnjeg razvitka uloge upravnog, gospodarskog, kulturnog, prosvjetnog i športskog središta Županije
- ostvarivanje prostornih preduvjeta za razvoj i prestrukturiranje gospodarstva od značaja za područje grada i Požeške županije.

Polazište za izradu Plana je Prostorni plan Požeško-slavonske županije (Požeško-slavonski službeni glasnik, broj: 5/02., 5A/02. i 4/11.) i Prostorni plan uređenja Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 16/05. i 27/08).

VII. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana Grad Požega osigurava korištenje PPUG-a Požege i Izmjena i dopuna u digitalnom obliku (pdf).

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana nije planirana posebna izrada ostalih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG-a Požege iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

IX. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 10.

U skladu s odredbama članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, broj: 106/98, 39/04, 45/04. — ispravak i 163/04.) kartografski prikazi izmjena i dopuna Plana izrađivat će se na topografskoj karti u mjerilu 1:25000, a građevinska područja naselja utvrđuju se na digitalnom katastarskom planu u mjerilu 1:5 000.

Topografsku kartu i digitalnu katastarsku kartu za potrebe izrade Plana pribaviti će Grad Požega.

X. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEŽE IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA

Članak 11.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe Izmjena i dopuna PPU Grada Požege zatražiti će se od nadležnih tijela:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA, J. Runjanina 5, 34000 Požega
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Požega, Osječka 19, 34000 Požega
- ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, Županijska 7, 34000 Požega
- ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA, Zavod za prostorno planiranje, Županijska 7, 34000 Požega
- HT - HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d. - REGIJA ISTOK, Ulica kardinala A. Stepinca 8B, 31000 Osijek
- HEP PLIN d.o.o., Ul. Cara Hadrijana 7, Osijek
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTRA Požega, Primorska 24
- HRVATSKE VODE, Matije Gupca 6, Požega
- HRVATSKE ŠUME UŠP Požega, Milke Trnine 2, Požega
- Tekija d.o.o., Vodovoda 1, Požega
- HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, Savska 41/20, 10 000 Zagreb
- HŽ infrastruktura Mihanovićeve 12, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša „Sarajevska bb .“, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Uprava vodnog gospodarstva, Ul. Grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg Petra Krešimira IV 1., 10 000 Zagreb
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu okoliša, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Matije Gupca 6, Požega
- HRVATSKE CESTE, Ivana Vončina 3, 10 000 Zagreb
- REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE d.o.o., Županijska 7, 34000 Požega

XI. ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 12.

Planirani rok za izradu Izmjene i dopune Plana je 90 dana. Unutar planiranog roka nije sadržano vrijeme potrebno za usuglašavanje, prethodnu i javnu raspravu o Planu te pribavljanje suglasnosti i samo donošenje Plana.

Rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjene i dopune Plana od strane tijela i osoba određenih posebnim propisima je najviše 30 dana.

XII. ZABRANA IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUG-a

Članak 13.

Do donošenja Izmjene i dopune Plana mogući su zahvati u prostoru, odnosno građenje novih građevina.

XIII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PPUG-a POŽEGE

Članak 14.

Troškovi izrade Izmjena i dopuna PPUG-a u pravilu financirat će se iz Proračuna Grada Požege, a moguće je sukladno zakonskim odredbama sufinanciranje od strane pravnih i fizičkih osoba kao zainteresiranih stranaka u postupku izrade izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

XIV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke s kartografskim prikazom iz članka 6. tijelima i osobama određenim posebnim propisima i navedenim člankom 13. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu izmjene i dopune Plana.

Rok dostave zahtjeva određen je člankom 14. ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima (članak 13. ove Odluke), ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se, u izradi i donošenju izmjene i dopune Plana, poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom novinama Grada Požege.

PREDSJEDNIK
Zvonko Štajduhar, v.r.

**II.5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM
UREĐENJU I GRADNJI**

II.5.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA PRIJE PRETHODNE RASPRAVE

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA NADLEŽNIH TIJELA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – PRIJE PRETHODNE RASPRAVE

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
1	Uprava za zaštitu kulturne baštine	Požega	Požega				<p>a) U poglavlju 6.2. "Zaštita prostora kulturno-povijesnog naslijeđa" PPUG Požega dane su konzervatorske smjernice za područje cijelog Grada, te nije potrebna izrada novih stručnih podloga, odnosno pribavljanje stručnih rješenja i kartografskih podloga.</p> <p>b) Kako je jedan od navedenih razloga za izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požega i "izmjena granica obuhvata detaljnih planova", podsjećamo Vas da Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, čl. 57., propisuje obavezu donošenja urbanističkog plana uređenja kao mjeru zaštite kulturno – povijesne cjeline, u ovom slučaju zaštićene kulturno – povijesne cjeline Grada Požega.</p>	<p>Prihvaća se</p> <p>Ne prihvaća se.</p> <p>Za područje zaštićene jezgre grada Požega je na snazi GUP-a grada Požega koji je dokument iste razine kao i UPU, te nije moguće imati dva ista planska dokumenta na istom području.</p>
2	RH Ministarstvo poljoprivrede	Vukovarska 78	Zagreb				<p>Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije.</p> <p>Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. u skladu sa strategijom gospodarenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH.</p>	Prihvaća se
3	HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije	Jurišićeva 13	Zagreb				<p>Komunikacijske usluge odrediti planiranjem koridora za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za ostala naselja podzemno i / ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina. Za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Za izgrađenu kom. infrastrukturu planirati</p>	Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							dogradnju odnosno rekonstrukciju. Pružanje usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova planirati postavu baznih stanica i antenskih sustava bez korištenja vodova, odrediti planiranje postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava....	
4	Regionalna razvojna agencija Požeško-slavonske županije d.o.o.						Nema nikakvih zahtjeva niti prijedloga.	Prihvaća se
5	Tekija d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti	Vodovodna 1	Požega				U planu je potrebno izvršiti izmjene u poglavlju 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, 5.5. Vodnogospodarski sustav i to u odlomcima 5.5.2. Korištenje voda i 5.5.3. Odvodnja. U odlomku 5.5.2. potrebno je izmijeniti članak 391. U odlomku 5.5.3. potrebno je izmijeniti članak 398., 401.	Prihvaća se
6	RH Ministarstvo poljoprivrede – Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije	Vukovarska 78	Zagreb				Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane RH, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume odnosno šumskog zemljišta.	Prihvaća se
7	HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.	Primorska 24	Požega				Nemamo nikakvih zahtjeva u izmjeni i dopuni PPUG Grada Požege.	Prihvaća se
8	REPUBLIKA HRVATSKA						Na prostoru obuhvata predmetnog plana nalaze se vojni objekti: vojarina "Požega", vojno skladište "Barutana",	Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
	Ministarstvo obrane Zagreb						vojni poligon "Glavica" i vojno skladište "Novo selo". U važeći Prostorni plan uređenja Grada Požega ugrađeni su posebni uvjeti obrane, a postupak provjere možebitnih promjena je u procesu o čemu ćemo vas obavijestiti po prikupljanju potrebnih podataka.	
9	RH Državna uprava za zaštitu i spašavanje područni ured za zaštitu i spašavanje Požega		Požega				Dodati i ugraditi "Mjere posebne zaštite" članak 36. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine", br. 38/08.), čijim provođenjem se osigurava usklađenost između planiranih sadržaja u prostoru i propisanih preventivnih mjera zaštite.	Prihvaća se
10	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Orljava-Londža"	Matije Gupca 6	Požega				Utvrđuje se kako iz nadležnosti Vodnogospodarske ispostave za mali sliv "Orljava – Londža – nema novih niti drugačijih uvjeta od onih koji su dani.	Prihvaća se
11	Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje cesta	Vončinina 3	Zagreb				Dostavljamo Vam pregledne situacije za naprijed navedene planirane dionice državnih cesta, kako bi se iste korektno unijele u konačni prijedlog PPU-a. U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.	Prihvaća se
12	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonska županija	Županijska 7	Požega				Radi se o strateškom dokumentu prostornog uređenja lokalne razine (PPUG) za koji je sudjelovanje Zavoda za prostorno uređenje županije obavezno propisano člankom 98. Zakona, obavještavamo vas da Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije u ovoj fazi izrade predmetnog Plana (dok se točke iz Odluke o izradi ne prikažu kroz Nacrt prijedloga) nema drugih posebnih zahtjeva osim činjenice da isti mora biti	Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja – Prostornim planom Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik" br. 5/02, 5A/02 i 4/11) te svim ostalim važećim zakonskim i podzakonskim propisima i aktima.	
13	RH Požeško-slavonska županija upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo						Zahtjev Josipa Rajića iz Požege, Novi Štitnjak 11a, putem odvjetničkog društva Klaić & Klaić za izmještanje trase brze ceste Našice-Požega-Nova Gradiška, samo nekoliko metara, koja prelazi preko objekta na njihovom imanju.	Prihvaća se
14	RH Ministarstvo unutarnjih poslova policijska uprava Požeško-slavonska		Požega				<p>Predvidjeti izgradnju, nadogradnju ili rekonstrukciju vanjske hidrantske mreže ... ("Narodne novine", br.8/06.). Osigurati nesmetani vatrogasni pristup ("Narodne novine", br. 35/94., 55/94. i 142/03.).</p> <p>Planiranim zahvatom omogućiti slobodan izlaz/ulaz vatrogasne tehnike iz/u građevine vatrogasnog doma.</p> <p>Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", br. 108/95. i 56/10.) Uvažiti opće akte lokalnog distributera plina, te posebnu pažnju posvetiti sigurnosnim udaljenostima od magistralnih i distributivnih plinovoda. Voditi računa o sigurnosnim udaljenostima za električne, telekomunikacijske, komunalne i druge instalacije.</p>	Prihvaća se
15	RH Ministarstvo zaštite okoliša i prirode	Ul. Republike Austrije 14	Zagreb				<p>Uvidom u Upisnik zaštićenih područja utvrđeno je da se unutar obuhvata predmetnog plana nalazi Požeška gora, preventivno zaštićeno područje (2009. g.) u kategoriji značajnog krajobraza, temeljem Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", br. 70/05, 139/08 i 57/11).</p> <p>U obuhvatu Grada Požege nalazi se područje ekološke</p>	Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>mreže važno za divlje svojte i stanište tipova, HR2000483, Požeška gora – Vasine laze, sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine", br. 109/07). Područja ekološke mreže potrebno je prikazati u grafičkom dijelu plana.</p> <p>Detaljni podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže s kartografskim prikazima i prijedlogom mjera zaštite za područje Grada Požege sadržani su u elaboratu Državnog zavoda za zaštitu prirode koji vam dostavljamo u prilogu.</p> <p>Temeljem članka 124. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuju sljedeće</p> <p style="text-align: center;">uvjete i mjere zaštite prirode</p> <ul style="list-style-type: none"> - očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, - u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, - štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, - gospodarenje šumom provoditi sukladno načelima certifikacije šuma, - postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove, - pri odabiru t rase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljevima očuvanja ekološke mreže, - pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se moću 	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/12-01/618
URBROJ: 525-07/0377-12-2
Zagreb, 14. kolovoza 2012. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 3223



Primalja: 13-09-2012			
363-01	12-01	182	05/01
15-10-			

2012.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA

14-09-2012

420/5-2012

POŽEŠKO - SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

**Predmet: Odluka o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja
Grada Požege
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :
Klasa : 363-01/12-01/182
Ur.broj : 2177/01-05/01-12-20
Od Požege, 10. srpnja 2012. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 17. srpnja 2012. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, temeljem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (" Narodne novine " , br. 76/07.), a sukladno odredbi članka 79., stavka 1 do 4.

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište (što ne uključuje - golf igrališta), ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11.) i Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne novine “ , br. 76/07.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Hrvatski centar za poljoprivredu, hranu i selo - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, koje ovim PPU - a mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, tj. u skladu sa Strategijom gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 21/10. i 63/11.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih

planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu :

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.
2. Kartografski prikaz Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske sa ucrtanim razlikovnim površinama građevinskog područja.
3. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

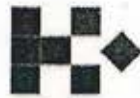
Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



O tome obavijest :

1. Dokumentacija - ovdje,
2. Arhiva - ovdje.



HAKOM

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA. 2358
GRAD POŽEGA

Primaljeno:	23-07-2012
Klasifikacijski simbol	
363-01/12-01/182	05/01
15-12-27	

KLASA: 350-05/12-01/248
URBROJ: 376-10/SP-12-2 (JŠ)
Zagreb, 20. srpanj 2012. god.

2566.

Republika Hrvatska
Požeško - Slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

**PREDMET: GRAD POŽEGA
IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA POŽEGE
zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-12-9, od 10. srpnja 2012.

Temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (Narodne novine br, 73/08 i 90/2011 u daljem tekstu ZEK), Elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 3. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi iz čl. 25. st. (9) ZEK-a Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM) **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Člankom 5. ZEK-a **Republika Hrvatska ustanovila je HAKOM** kao regulatornu agenciju s javnim ovlastima, koja posljedično odredbi iz članka 11. Zakona o prostornom uređenju i gradnji surađuje s jedinicama lokalne i područne samouprave radi ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u procesu prostornog planiranja, zaštiti prostora, graditeljskoj i urbanoj obnovi i obavljanju drugih aktivnosti u izvršavanju obveza prostornog uređenja.

Također sukladno odredbama iz čl. 74. Zakona o prostornom uređenju i gradnji prostorni plan općine određuje osobito i osnovu prometne, javne komunalne i **druge infrastrukture** dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture**.

U skladu s naprijed navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog

skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.

- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatera.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatera), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatera pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatera za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
ZAGREB, Jurišićeva 13

RAVNATELJ

Dr. sc. Dražen Lučić

3

Dostaviti: Naslovu preporučeno
Prilog: Popis operatera

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	B. NET HRVATSKA d.o.o.	Avenija Dubrovnik 16	10000 Zagreb	t: 65 66 160 091 6566 160 f: 65 96 530	infrastruktura@bnet.hr
2	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 387277	Nada Pašalić nada.pasalic@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajaja milan.matajaja@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
3	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	robert.horvat@metronet.hr
4	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Cebini 28, Buzin	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492810	Marijan Vrsalović marijan.vrsalovic@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kacića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr

NAPOMENA: Bnet sa svojom mrežom prisutan je u slijedećim županijama:

Grad Zagreb
Zagrebačka županija
Splitsko-dalmatinska županija
Zadarska županija
Osječko-baranjska županija
Primorsko-goranska županija

Ako se objekt gradi u županiji koja nije na popisu tada nije potrebno kontaktirati B.NET HRVATSKA d.o.o.

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	Marijana Grubešić	tel: 01/ 6328 383 095/ 6328 383	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-mobile.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Za podatke o pokretnim komunikacijama možete kontaktirati i Udrugu pokretnih komunikacija Hrvatske (UPKH) na:

- Sarita Bukovčan-Kvaternik 0981717090
- UPKH 014667300

PANORA

REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primijeno:	25-07-2012 5		
Klasifikacijska oznaka	05/01		
363-01	12-01	182	05/01
Uredni broj	15-12-28		

Regionalna razvojna agencija
Požeško-slavonske županije d.o.o.

Broj: 34/12-05-2

Požega, 24. srpnja 2012. godine

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

Trg Sv. Trojstva 1, 34000 Požega

PREDMET: Grad Požega, Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Grada Požege; očitovanje,
- dostavlja se

Vezano za vaš dopis, Klasa: 363-01/12-01/182, Urbroj: 2177/01-05/01-12-18 od 10. srpnja 2012. godine, u kojem tražite očitovanje u svezi s Odlukom o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Grada Požege, obavještavamo vas da Regionalna razvojna agencija Požeško-slavonske županije d.o.o., vezano za predmetnu Odluku, nema nikakvih zahtjeva niti drugih prijedloga.

S poštovanjem,



449

Primišteno: 31-07-2012		
363-01/12-01/182	12-01-182	05/01
15-12-29		

Požega, 30.7.2012. god.
 Vaš znak i broj:
 Naš znak i broj: 1.423-2/12.JD
 Predmet:

GRAD POŽEGA
 2638. Upravni odjel za komunalne
 djelatnosti i gospodarenje
 Trg Sv.Trojstva 1
 34000 Požega

**Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog
 plana Grada Požege
 - dostava zahtjeva**

Vežano za Vaš dopis klasa: 363-01/12-01/182, urbroj: 2177/01-05/01-12-13 od 10. srpnja 2012.god., dostavljamo Vam zahtjeve Tekije d.o.o. za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege.

1. ZAHTJEV - TRASE VODOVODA I KANALIZACIJE

U Planu je potrebno izvršiti izmjene u poglavlju 5. *Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, 5.5. Vodnogospodarski sustav i to u odlomcima 5.5.2. Korištenje voda i 5.5.3. Odvodnja.*
 U odlomku 5.5.2. potrebno je izmijeniti članak 391. tako da glasi:
Cjevovode za opskrbu pitkom vodom treba polagati u zelenoj površini ili ispod pješačkih hodnika gdje god je to moguće, a iznimno, gdje zbog tehničkih razloga to nije moguće, daje se mogućnost izvedbe cjevovoda za opskrbu pitkom vodom u rubnim dijelovima privatnih parcela.
 U odlomku 5.5.3. potrebno je izmijeniti članak 398. tako da glasi:
Cjevovode u funkciji odvodnje otpadnih i oborinskih voda treba graditi u koridorima javnih prometnih površina u drugom podzemnom sloju, a iznimno, gdje to iz tehničkih razloga nije moguće, daje se mogućnost izvedbe u rubnim dijelovima privatnih parcela.

2. ZAHTJEV - MAKSIMALNI PROFIL KANALIZACIJE

U u poglavlju 5. *Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, 5.5. Vodnogospodarski sustav u odlomku 5.5.3. Odvodnja također je potrebno izmijeniti članak 401. sljedećim tekstom:*
Kanalizacijske cijevi moraju imati dobro mehaničko svojstvo (čvrstoću) i biti vodonepropusne, te omogućavati brzu i jednostavnu montažu. Minimalni profil kanalizacionih cijevi utvrđuje se hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom, a ne smije biti manji od 20 cm.

3. ZAHTJEV - POLOŽAJ CRPNIH STANICA U ODNOSU NA VODOVOD I KANALIZACIJU

Položaj crpnih stanica u poglavljima Korištenje voda i Odvodnja određuje se prema hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom.

Molimo da naše zahtjeve uvrstite u izmjene i dopune Prostornog plana Grada Požege.

S poštovanjem,

TEKIJA d.o.o.
 POŽEGA, Vodovodna 1

Direktor:
 Ante Kolić, dipl.ing.

22.ožujka – Dan voda • 22.travnja – Dan planete Zemlje • 5.lipnja – Dan zaštitečovjekove okoline

Voda je izvor života • Čuvajmo okoliš • Vrijeme ne radi za nas

Društvo je upisano u sudski register kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod MBS 050029429.
 Temeljni kapital društva iznosi 102.138.800,00 kn. Uprava društva: Ante Kolić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034

Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije

KLASA: 350-02/12-01/640

URBROJ: 525-11/0902-12-2

Zagreb, 24. srpnja 2012. godine



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Priloga:		01-08-2012	
Klasifikacijski oznaka		Obr. št.	
363-01/12-01/182	182	05/01	
Hrvatski list		Pril. št.	
15-12-30		2	

2699

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Trg svetog Trojstva 1, 34000 Požega

PREDMET: Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja Grada Požega
- planske smjernice, dostavljaju se

Veza: KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-22
Požega, 10. srpnja 2012. godine

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice
kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
Na području krša, gdje je drvena masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03.)
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.
8. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata, Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanji bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI: 1. Naslovu,

2. Pismohrana, ovdje.

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
 - Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07, 9/11)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu, („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji “kvalificiran“ ili “testiran“ („Narodne novine“, broj 4/11)
- Pravilnik o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti

2484

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA POŽEGA
SLUŽBA ZA RAZVOJ I INVESTICIJE
34000 POŽEGA, PRIMORSKA 24
TELEFON: 034/271-122
TELEFAX:
POŠTA: 34000 POŽEGA
ŽIRO RAČUN:

Republika Hrvatska
Požeško-slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Svetog Trojstva 1
POŽEGA

NAŠ BROJ I ZNAK: 4021004/1422/12RK

VAŠ BROJ I ZNAK: 2177/01-05/01-12-11

PREDMET: Izmjena i dopuna PPUG Grada Požege - očitovanje
DATUM: 30.07.2012.

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa klasa: 363-01/12-01/182, ur.broj: 2177/01-05/01-12-11 od 17.srpnja 2012. godine obavještavamo Vas da nemamo nikakvih zahtjeva u izmjeni i dopuni PPUG Grada Požege.

Sve podloge koje smo Vam ranije dostavljali i dalje su važeće.

Sa poštovanjem,

DIREKTOR
HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. *Stanko Perić dipl.inž.*
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA POŽEGA



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA

Datum prijema:		01-08-2012	
363-01	12-01	182	05/01
15-12-31			

2646.

ČLAN HEP GRUPE

· UPRAVA DRUŠTVA · DIREKTORICA · LJILJANA ČULE ·



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

2498 67297
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Priljučno: 02-08-2012	
Klasifikacijska oznaka	
363-01/12-01/182	OS/01
15-12-32	

2651.

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/12-01/178
URBROJ: 512M3-020201-12-5

Zagreb: 26. srpnja 2012.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje**

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PPU-a za GRAD POŽEGA
Očitovanje, dostavlja se –

VEZA: Vaš akt: **KLASA:** 363-01/12-01/182, **URBROJ:** 2177/01-05/01-12-19
Od 10. srpnja 2012. godine

Aktom iz veze predmeta uputili ste zahtjev za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požega.

Obavještavamo vas da se na prostoru obuhvata predmetnog plana nalaze vojni objekti: vojarna „Požega“, vojno skladište „Barutana“, vojni poligon „Glavica“ i vojno streljište „Novo selo“. U važeći Prostorni plan uređenja Grada Požega ugrađeni su posebni uvjeti obrane, a postupak provjere možebitnih promjena je u procesu o čemu ćemo vas obavijestiti po prikupljanju potrebnih podataka.

JBZ

S poštovanjem,



VOĐITELJ SLUŽBE

Velimir Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 3182

719601

Primljeno: 05-09-2012		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
363-01/12-01/182		05/01
Uradni broj		Pod. Vrij.
15-12-39		

2929

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 350-02/12-01/178
URBROJ: 512M3-020201-12-5

Zagreb: 30. kolovoza 2012.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA**
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PPU-a za GRAD POŽEGA
- Očitovanje, dostavlja se -

VEZA: Vaš akt: KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-12-19
Od 10. srpnja 2012. godine

Aktom iz veze predmeta uputili ste zahtjev za dostavu podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata za izradu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege.

U važeći Prostorni plan uređenja Grada Požege ugrađeni su posebni uvjeti obrane. Nakon procesa provjere izvještavamo vas da je u Izmjenama i dopunama PPU za Grad Požegu potrebno zadržati zaštitne i sigurnosne zone vojnih objekata: vojarna „Požega“, vojno skladište „Barutana“, vojni poligon „Glavica“ i vojno streljište „Novo selo“ kao što je definirano i ugrađeno u važeći PPU za Grad Požega.

JBZ

S poštovanjem,

P. O. VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:
1. Naslovu
2. pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primaljeno: 02-08-2012
Klasifikacijski oznaka: 363-01/12-01/182
Usp. red: 05/01
15-12-33

2012
7659

KLASA: 350-02/12-01/01
URBROJ: 543-11-01-12-25
Požega, 31. srpnja 2012.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege,
zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
dostavlja se**

S obzirom da je od izrade Prostornog plana uređenja grada Požege donešeno niz zakonskih propisa koji uređuju područje zaštite i spašavanja, a u svezi vašeg akta, dostavljaju se zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća za izmjenu i dopunu Prostornog plana grada Požege, te je potrebno dodati i ugraditi „Mjere posebne zaštite”. Područje posebnih mjera zaštite podrazumjeva sljedeće:

Svi kriteriji detaljno su razrađeni u dokumentu pod nazivom Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara Grada Požege (u daljnjem tekstu: Procjena), koju je 2010. donio i usvojio Grad Požega.

Grad Požega u posebnom izvatku iz Procjene, naslovljenom kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja”, utvrđuje i propisuje preventivne mjere, čijom se implementacijom umanjuju posljedice i učinci djelovanja prirodnih i antropogenih katastrofa i velikih nesreća po kritičnu infrastrukturu, te se povećava stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša. **Ovaj izvadak mora biti sastavni dio dokumenta prostornog uređenja Grada Požege.**

Procjena je polazni dokument za izradu Plana zaštite i spašavanja za Grad Požegu, a koji se sastoji od planova po mjerama zaštite i spašavanja s razrađenim zadaćama za svakog od nositelja, čijim se ostvarivanjem osigurava djelovanje operativnih snaga u aktivnostima zaštite i spašavanja na području Grada Požege.

Navedeno mišljenje temelji se na odredbi članka 36. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („Narodne novine”, br. 38/08.), čijim provođenjem se osigurava usklađenost između planiranih sadržaja u prostoru i propisanih preventivnih mjera zaštite.

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Slavko Marinac, dipl. ing.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. DUZS-u, Sektoru za CZ na znanje,
3. Pismohrana, ovdje.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „ORLJAVA-LONDŽA“
34 000 Požega, Matije Gupca 6

Telefon: 034/272-755
Telefax: 034/272-415

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-3103-01-12-2
Požega, 06. kolovoza 2012. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje
Trg Svetog Trojstva 1, 34 000 Požega

Predmet: PPU GRADA POŽEGA – izmjene i dopune
– očitovanje, dostavlja se

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 2.5/2

Prijeto:		07-08-2012	
Matič. broj:		363-01/12-01/182	
Dana:		05/01	
15-12-34			

U postupku donošenja izmjena i dopuna PPU Grada Požega, *utvrđuje se kako iz nadležnosti Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Orljava – Londža“ – nema novih niti drugačijih uvjeta od onih koji su dani.* 2684.

Voditelj ispostave za mali sliv „Orljava-Londža“
Miroslav Taborski
mr.sc. Miroslav Taborski, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva, ovdje



HRVATSKE CESTE d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Votčiniņa 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt, tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadri. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/493
Urbroj: 345-311-516-2012-2-DS
Zagreb, 30.07.2012. god.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 2.556

Primijeno:	08-08-2012
Klasifikacijska oznaka	Uvj. jed.
363-01/12-01/182	25/01
Uvjetni broj	
15-12-35	

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Županijska 7
34 000 POŽEGA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- podaci

Vašim dopisom klasa: 363-01/12-01/182, ur. broj: 2177/01-05/01-12-24 od 10. srpnja 2012. godine dostavili ste nam Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te ste zatražili podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i člankom 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («Narodne novine» br: 44/2012) područjem Grada Požege prolazi državna cesta D38; Pakrac (D5) – Požega – Pleternica – Đakovo (D7), koja je dijelom obnovljena u programu izvanrednog održavanja.

Prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske (N.N. 139/1999) u tom području planiran je:

- srednjoslavonski cestovni smjer „Vallis Aurea“; Nova Gradiška – Požega – Našice koji je svrstan u II skupinu prioriteta u cestovnoj mreži. Druga skupina prioriteta omogućuje u prvom redu cjelovitu međužupanijsku povezanost i veze s glavnim županijskim žarištima razvoja. Za ovaj cestovni smjer treba osigurati uvjete za postupnu faznu i etapnu izgradnju brze ceste.

Za navedeni cestovni smjer izrađena je Prostorno-prometna-gradevinska studija (IGH, P.C. Osijek, lipanj 2002. godine) Našice – Požega – Nova Gradiška sa priključnim pravcima Velika – Požega i Pleternica – Lužani.

- Za koridor Pleternica – Požega – Brestovac izrađeno je idejno rješenje (P.B. Palmotićeve 45 iz Zagreba) i studija o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka, siječanj 2005. godine).
 - Za dionicu Pleternica – Požega – Brestovac, I faza ; L=13,8 km izrađeni su glavni projekti (P.B. Palmotićeve 45 iz Zagreba).
- Za priključni pravac Velika – Požega izrađena je studija o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka, siječanj 2005. godine).

U prilogu dopisa dostavljamo Vam pregledne situacije za naprijed navedene planirane dionice državnih cesta, kako bi se iste korektno unijele u konačni prijedlog PPU-a.

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

Molimo Vas da nam dostavite Nacrt prijedloga PPU-a kako bismo u okviru prethodne rasprave mogli dati naše mišljenje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



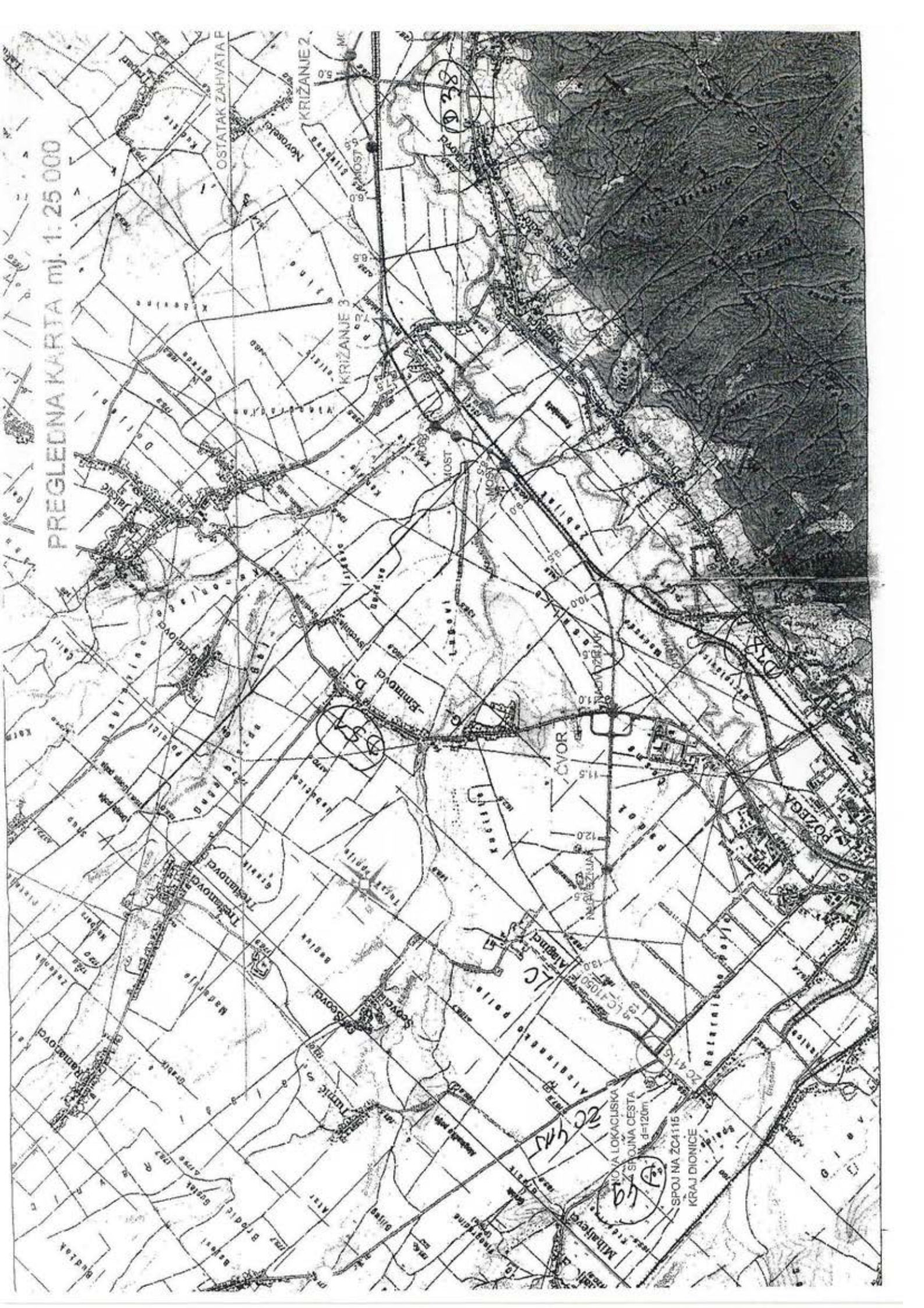
Privitak:

- kao u tekstu

Co:

- Pismohrana, ovdje

PREGLJEDNA KARTA MJ. 1:25 000





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385) 034/290-222 fax: (+385) 034/290-120

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
KLASA: 350-01/12-01/16
URBROJ: 2177/1-3-3-12-2
Požega, 20. kolovoza 2012.**

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA:
GRAD POŽEGA 3.067

Primljeno: 23-08-2012	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	05/01
363-01/12-01/182	Pril. Vrb.
15-12-36	

GRAD POŽEGA 2831
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenja
Trg sv. Trojstva 1, Požega

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege
- zahtjevi za izradu prostornog plana
- dostavlja se

Dana 17. srpnja 2012. godine, Grad Požega je dopisom Klasa: 363-01/12-01/182, Ubroj: 2177/01-05/01-12-8 od 10. srpnja 2012. godine, pozivajući se na čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) – u daljem tekstu Zakon, dostavio Odluku o izradi *Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege* te od Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije zatražio dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu predmetnog Plana.

Temeljem navedenog traženja, a obzirom da se radi o strateškom dokumentu prostornog uređenja lokalne razine (PPUG) za koji je sudjelovanje Zavoda za prostorno uređenje županije obvezno propisano čl. 98. Zakona, obavještavamo vas da **Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije u ovoj fazi izrade predmetnog Plana (dok se točke iz Odluke o izradi ne prikažu kroz Nacrt prijedloga) nema drugih posebnih zahtjeva osim činjenice da isti mora biti izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja - Prostornim planom Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik" br. 5/02, 5A/02 i 4/11) te svim ostalim važećim zakonskim i podzakonskim propisima i aktima.**



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Evidenciji,
3. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I
 GRADITELJSTVO

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
 GRAD POŽEGA

Primijeno: 29-00-2012			
Klasifikacija	Broj	Red. broj	Dr. broj
303-01	12-01	182	05/01
15-12-37			

2886

KLASA: 350-02/12-01/73
 URBROJ: 2177/1-06-06/8-12-2
 Požega, 29. kolovoz 2012.

GRAD POŽEGA
 Trg Sv. Trojstva 1
 Požega

Predmet : Zahtjev za izmještanje trase brze ceste Našice-Požega-Nova Gradiška,
 - Dostavlja se očitovanje / mišljenje:

Poštovani,

Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo zaprimio je zahtjev KLAIĆ & KLAIĆ, odvjetničko društvo, iz Kutine, Kolodvorska 24, koji zastupaju Josipa Rajića iz Požege, Novi Štitnjak 11a, vezano za izdavanje izmijene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege u dijelu trase brze ceste Našice-Požega-Nova Gradiška. Trasa navedene ceste prelazi preko objekta na njihovom imanju. Molimo da ukoliko se možete udovoljite njihovom zahtjevu za izmještanje trase nekoliko metara izvan njihovog imanja.

S poštovanjem,

Po ovlaštenju pročelnice:
 Viša savjetnica za prostorno uređenje i graditeljstvo
 Maja Krejci, mag. ing. aedif.



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidenciji
3. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA

Broj: 511-22-04-7-235/17-12
Požega, 18. srpnja 2012. godine

2349

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Prilučeno: 19-07-2012		3
363-01/12-01/182	12-01	182
		05/01
	15-12-26	

2549

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

POŽEGA
Trg sv. Trojstva 1

PREDMET: Planske smjernice za izradu izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Požege, dostavljaju se.-

SVEZA: Vaš dopis KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-12-5 od 10. srpnja 2012. godine

U svezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji, prilikom izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege predlažemo Vam da uvažite slijedeće sugestije i smjernice iz područja zaštite od požara i eksplozija:

- Predvidjeti izgradnju, nadogradnju ili rekonstrukciju vanjske hidrantske mreže na navedenom području, sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine", br. 8/06.).
- Osigurati nesmetan vatrogasni pristup vatrogasnoj tehnici i gasiteljima postojećim i planiranim građevinama sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", br. 35/94., 55/94. i 142/03.). U svezi toga potrebno je precizno odrediti lokaciju i površine za ljetne terase ugostiteljskih objekata i mjesta za parkiranje ispred građevina posebno u središnjim dijelovima grada iz razloga da se osigura prolazak i pristup vatrogasnoj tehnici.
- Planiranim zahvatima u prostoru ne smije se onemogućiti slobodan izlaz/ulaz vatrogasne tehnike iz/u građevine vatrogasnog doma, kako se ne bi umanjila efikasnost vatrogasnih intervencija.
- Eventualnim planiranjem industrijsko-gospodarske zone u kojoj je moguće skladištenje zapaljivih tekućina i plinova, treba predvidjeti sigurnosne udaljenosti od drugih objekata, a u skladu sa Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine", br. 108/95. i 56/10.) i ostalim podzakonskim aktima koji reguliraju ovu problematiku.

- Uvažiti opće akte lokalnog distributera plina, te posebnu pažnju posvetiti sigurnosnim udaljenostima od magistralnih i distributivnih plinovoda.
- U dogovoru s lokalnim distributerima voditi računa o sigurnosnim udaljenostima za električne, telekomunikacijske, komunalne i druge instalacije.

U svezi eventualnih nejasnoća obratite se na telefon (034) 254-058 ili 254-086.

S poštovanjem!



Otpremiti: povratnicom!



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/12-57/66

URBROJ: 517-07-2-2-12-04

Zagreb, 24. kolovoza 2012.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA 3.14₀

Primitjeno: 30-08-2012			
Klasifikacijski broj		Dr. p. d.	
363-01	12-01	182	05/01
Hrvatski državni arhiv		15-12-38	

2837-

POŽEŠKO-SLAVONSKA
ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

Trg Svetog Trojstva 1
34 000 Požega

PREDMET: Izmjene i dopune PPUG-a Požege
u postupku izrade
- uvjeti i mjere zaštite prirode, dostavljaju se

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz djelokruga zaštite prirode, za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege u Požeško-slavonskoj županiji, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11).

Uvidom u Upisnik zaštićenih područja utvrđeno je da se unutar obuhvata predmetnog plana nalazi Požeška gora, preventivno zaštićeno područje (2009. g.) u kategoriji značajnog krajobraza, temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, br. 70/05, 139/08 i 57/11).

U obuhvatu Grada Požege nalazi se područje ekološke mreže važno za divlje svojte i stanišne tipove, HR2000483, Požeška gora – Vasine laze, sukladno Uredbi o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“, br. 109/07). Područja ekološke mreže potrebno je prikazati u grafičkom dijelu plana.

Detaljni podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže s kartografskim prikazima i prijedlogom mjera zaštite za područje Grada Požege sadržani su u elaboratu Državnog zavoda za zaštitu prirode koji vam dostavljamo u prilogu.

Temeljem članka 124. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće

uvjete i mjere zaštite prirode

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju,

- štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
- pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljevima očuvanja ekološke mreže,
- pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

Planirani zahvati u područje ekološke mreže koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode.

Prilog: Elaborat DZZP-a za područje Grada Požege



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta - ovdje



Državni zavod za zaštitu prirode

Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege





Državni zavod
za zaštitu prirode

Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH mreže s prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege



Davorin Marković, v.d. ravnatelja

Klasa: 612-07/12-23/62
Ur. broj: 366-07-9-12-2

Zagreb, kolovoz 2012.

SADRŽAJ

1. UVOD	4
2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE.....	5
2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE	5
2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA	19
2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA.....	23
2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH.....	25
3. IZVORI PODATAKA.....	27
4. PRILOZI.....	29

1. UVOD

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, zatražila je od Državnog zavoda za zaštitu prirode podatke o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže RH za potrebe Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (Klasa: 612-07/12-57/66, Ur. broj: 517-07-2-2-12-02).

Podaci se dostavljaju Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Upravi za zaštitu prirode, u cilju utvrđivanja uvjeta zaštite prirode koje je potrebno ugraditi u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege.

2. OBILJEŽJA PODRUČJA SA STANOVIŠTA ZAŠTITE PRIRODE

2.1. ZAŠTIĆENE I UGROŽENE VRSTE

Nacionalni i međunarodni propisi

Zaštita prirode u Hrvatskoj regulirana je Zakonom o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11). Prema Zakonu o zaštiti prirode, ugrožene divlje svojte (vrste i podvrste) proglašavaju se **strogo zaštićenima** ili **zaštićenima**. Popis navedenih divljih svojti utvrđen je *Pravilnikom o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (NN 99/09)*.

Prema članku 97. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) zabranjeno je branje, skupljanje, uništavanje, sječa ili iskopavanje samoniklih **strogo zaštićenih biljaka i gljiva**, te držanje i trgovina samoniklim strogo zaštićenim biljkama i gljivama. **Strogo zaštićene životinje** zabranjeno je namjerno hvatati, držati i/ili ubijati, namjerno oštećivati ili uništavati njihove razvojne oblike, gnijezda ili legla, te područja njihova razmnožavanja ili odmaranja, namjerno uznemiravati, naročito u vrijeme razmnožavanja, podizanja mladih, migracije i hibernacije, ako bi uznemiravanje bilo značajno u odnosu na ciljeve zaštite, namjerno uništavati ili uzimati jaja iz prirode ili držati prazna jaja, prikrivati, držati, uzgajati, trgovati, uvoziti, izvoziti, prevoziti i otuđivati ili na bilo koji način pribavljati i preparirati. Zaštitu uživaju i samonikle biljke i gljive, te divlje životinje koje se nalaze u nacionalnom parku, strogom rezervatu, te u posebnom rezervatu ako se radi o samoniklim biljkama, gljivama, te divljim životinjama radi kojih je područje primarno zaštićeno, kao i sve podzemne životinje, i kad nisu zaštićene kao pojedine svojte, ako aktom o zaštiti toga područja za pojedinu vrstu nije drugačije određeno. Nenamjerno hvatanje i/ili ubijanje strogo zaštićenih životinja prijavljuje se ministarstvu nadležnom za poslove zaštite prirode. Navedeno ministarstvo vodi evidenciju o nenamjerno uhvaćenim i/ili ubijenim strogo zaštićenim životinjama, te odlučuje o zaštitnim mjerama u cilju sprječavanja negativnog utjecaja na pojedine vrste.

Korištenje **zaštićenih divljih svojti** dopušteno je na način i u količini da se njihove populacije na državnoj ili na lokalnoj razini ne dovedu u opasnost, sukladno članku 94. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11). Ministar nadležan za zaštitu prirode i ministar nadležan za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, morsko i slatkovodno ribarstvo te vodno gospodarstvo, svaki u svom djelokrugu, propisuju mjere zaštite zaštićenih divljih svojti koje obuhvaćaju: sezonsku zabranu korištenja i druga ograničenja korištenja populacija, privremenu ili lokalnu zabranu korištenja radi obnove populacija na zadovoljavajuću razinu i/ili reguliranje trgovine, držanja radi trgovine i transporta radi trgovine živih i mrtvih primjeraka. Ministarstvo nadležno za poslove zaštite prirode vodi evidenciju o načinu i količini korištenja zaštićenih divljih svojti radi utvrđivanja i praćenja

stanja populacija. Ako se utvrdi da je zbog korištenja zaštićena divlja svojta ugrožena, ministar može donijeti naredbu kojom zabranjuje ili ograničava korištenje te svojte.

Zaštita prirode na području Europske unije regulirana je dvjema direktivama: Direktivom o pticama i Direktivom o staništima.

Direktiva o pticama

Ova direktiva bila je donesena još 1979. godine s ciljem dugoročnog očuvanja svih divljih ptičjih vrsta i njihovih važnih staništa na teritoriju EU. Poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta koja zahtijeva koordinirano djelovanje svih europskih zemalja. Propis se odnosi na 181 ptičju svojtu (vrstu ili podvrstu) te zahtijeva očuvanje dovoljno prostranih i raznolikih staništa za njihov opstanak. Također se zabranjuju načini masovnog i neselektivnog lova te iskorišćivanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, te kad nanose velike gospodarske štete. Pojedine zemlje obvezne su utvrditi i zaštititi dovoljan broj i u dovoljnoj površini najpovoljnijih područja za zaštitu ptičjih vrsta iz **Dodatka I Direktive (SPA područja)** koja postaju sastavni dio NATURA 2000. U zemljama EU ukupno je proglašeno 5347 SPA područja koja zauzimaju površinu od 517340 km² kopna (morskih SPA područja je 566, na površini od 110220 km²) (Izvor: *European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.*).

Direktiva o staništima

Cilj ove direktive donesene 1992. godine je doprinijeti očuvanju biološke raznolikosti članica EU kroz zaštitu staništa divlje flore i faune. Glavni način ostvarenja ovog cilja jest uspostavljanje ekološke mreže područja NATURA 2000. Ova područja (SAC područja) značajna su za očuvanje ugroženih vrsta (osim ptica) i stanišnih tipova koji su navedeni u dodacima Direktive, u tzv. "povoljnom statusu očuvanosti". Kod odabira područja u obzir se uzimaju isključivo znanstveni kriteriji odnosno zahtjevi. Prilikom upravljanja područjima NATURA 2000, osim znanstvenih, uzimaju se u obzir i gospodarski, društveni i kulturni zahtjevi te regionalne i lokalne značajke. Zaštita područja provodi se ocjenjivanjem utjecaja pojedinih planova i zahvata, provođenjem planova upravljanja te ugovornim i drugim aranžmanima s vlasnicima i korisnicima zemljišta kroz koje se osigurava primjena odgovarajućih zaštitnih mjera. Nove članice EU na dan pristupa moraju predati popis predloženih područja za NATURA 2000 s odgovarajućom bazom podataka o svakom pojedinom području. **Za vrste navedene na Dodatku II Direktive potrebno je utvrditi važna područja i zaštititi ih**, vrste na Dodatku IV potrebno je strogo zaštititi, a vrste na Dodatku V uživaju status zaštićenih vrsta čije se populacije smiju eksploatirati uz stalan nadzor. U zemljama EU trenutno je proglašeno ukupno 22594 SCI područja (područja važnih za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove) koja zauzimaju površinu od 583888 km² kopna (morskih SCI područja je 1247, na površini od 149732 km²) (Izvor: *European Commission, NATURA 2000 Barometer, January 2011.*).

Crvene knjige

Crvene knjige ugroženih vrsta objedinjuju podatke o onim svojcima (vrstama ili podvrstama) koje se smatraju ugroženima temeljem znanstvene procjene prema međunarodnim kriterijima koje je postavila međunarodna unija za zaštitu prirode IUCN. Te se vrste upisuju na tzv. Crveni popis, a detaljno obrađuju u crvenim knjigama. Crvene knjige za pojedine skupine ugroženih vrsta Hrvatske izradili su kompetentni stručnjaci te one predstavljaju temelj za zakonsku zaštitu vrsta.

Crveni popis obuhvaća vrste s visokim stupnjem ugroženosti, odnosno za koje se smatra da su pred izumiranjem (CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene i V – osjetljive) te vrste koje bi mogle postati ugrožene ukoliko se ne poduzmu zaštitne mjere (NT – niskorizične i LC – najmanje zabrinjavajuće), kao i vrste koje se radi nedostatka podataka ne mogu svrstati u neku od navedenih kategorija DD – nedovoljno poznate).

Zaštićene i ugrožene vrste na području Grada Požege

Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske i postojećih stručnih studija, na ovom području stalno ili povremeno živi niz ugroženih i zaštićenih vrsta.

Sisavci

Prema Crvenoj knjizi ugroženih sisavaca Hrvatske, područje Grada Požege je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih vrsta sisavaca. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 1. Ugrožene vrste sisavaca na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićena svojta, Z – zaštićena svojta; RE – regionalno izumrla svojta, CR – kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – rizična, NT – potencijalno ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – vjerojatno ugrožena, ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Regionalna kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Barbastella barbastellus*</i>	širokouhi mračnjak	DD	SZ	√
<i>Glis glis</i>	sivi puh	LC	SZ sj. od Save Z juž od Save	
<i>Lepus europaeus</i>	europski zec	NT	Z	
<i>Lutra lutra</i>	vidra	DD	SZ	√

<i>Micromys minutus</i>	patuljasti miš	NT	Z	
<i>Muscardinus avellanarius</i>	puh orašar	NT	SZ	
<i>Myotis bechsteini</i> *	velikouhi šišmiš	VU	SZ	✓
<i>Myotis emarginatus</i>	riđi šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Myotis myotis</i>	veliki šišmiš	NT	SZ	✓
<i>Neomys anomalus</i>	močvarna rovka	NT	Z	
<i>Neomys fodiens</i>	vodena rovka	NT	Z	
<i>Plecotus austriacus</i>	sivi dugoušan	EN	SZ	
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	veliki potkovnjak	NT	SZ	✓
<i>Sciurus vulgaris</i>	vjeverica	NT	Z	

+ povremeno rasprostranjenje

Od navedenih sisavaca, ističu se vrste navedene na Dodatku II Direktive o staništima odnosno vrste za koje je potrebno odrediti tzv. *Posebna područja zaštite* (SAC – *Special Area of Conservation*).

Od ugroženih vrsta izdvajamo slijedeće najugroženije vrste:

sivi dugoušan (*Plecotus austriacus*)

Kategorija ugroženosti: EN - ugrožena vrsta

Ekologija: Nizinska i podgorska područja, često uz naselja. Porodiljske kolonije u krovištima zgrada i crkvenim tornjevima. Nalažen je i u nizinskim poplavnim šumama (Spitzenberger, usmena informacija). Lovi na otvorenom. Na zimovanju je dosad nađen u špiljama, gdje se najčešće zavlači duboko u uske pukotine.

Razlozi ugroženosti: Iako nemamo puno podataka iz prijašnjih razdoblja, očita je tendencija smanjenja populacije. Razlozi takvu stanju mogli bi biti povezani s primjenom pesticida, kao i sve češćeg premazivanja drvenih dijelova krovišta insekticidima

velikouhi šišmiš (*Myotis bechsteini*)

Kategorija ugroženosti: VU - osjetljiva vrsta

Ekologija: Šumska vrsta, dolazi samo u prirodnim većinom listopadnim šumama sa starijim stablima, te u starim voćnjacima i parkovima. Lovi na čistinama i rubovima šuma, često sakuplja plijen koji čine uglavnom noćni leptiri i dvokrilci te razni beskrilni člankonošci s grančica i listova, ali i na tlu. Ljeti se zadržava u dupljama drveća, a zimuje u različitim podzemnim prirodnim ili umjetnim staništima, vjerojatno najviše u pukotinama.

Razlozi ugroženosti: Prekomjerna sječa starijih stabala s dupljama i prerana sječa starijih sastojina te upotreba pesticida u šumarstvu.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. U slučaju

obnova zgrada i crkava u kojima je nađena kolonija šišmiša, poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je špilje tretirati kao područja zatvorena za javnost, a u iznimnim slučajevima u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada Požege.

U cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (**vidra, močvarna rovka, vodena rovka**) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa i spriječiti melioraciju i isušivanje, odnosno ne planirati daljnje regulacije vodotoka te daljnje melioracije ovakvih površina bez Ocjene prihvatljivosti takvih zahvata na prirodu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11).

Ptice

S obzirom na ovdje prisutna staništa te uzimajući u obzir podatke ornitoloških studija izrađenih u okviru LIFE III CRO-NEN projekta (izradio Zavod za ornitologiju, HAZU), kao i *Crvenu knjigu ugroženih ptica Hrvatske*, područje Grada Požege je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i/ili zaštićenih ptica. Uz tablicu s popisom zaštićenih i strogo zaštićenih vrsta koje su ovdje rasprostranjene, za one najugroženije (pred izumiranjem – u kategorijama CR, EN i VU) navedeni su i osnovni podaci.

Tablica 2. Strogo zaštićene i ugrožene vrste ptica rasprostranjene na području Grada Požege (RE – regionalno izumrle, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; gp – gnijezdeća populacija, ngp – negnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija, pp – preletnička populacija; Z – zaštićena vrsta)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Dodatak I Direktive o pticama
<i>Alcedo atthis</i>	vodomar	NT gp	✓
<i>Ciconia ciconia</i>	roda	NT gp	✓
<i>Ciconia nigra</i>	crna roda	VU gp	✓
<i>Columba oenas</i>	golub dupljaš	DD gp	
<i>Dendrocopos syriacus</i>	sirijski djetlić	LC gp	✓
<i>Dryocopus martius</i>	crna žuna		✓
<i>Ficedula albicollis</i>	bjelovrata muharica	LC gp	✓
<i>Ficedula parva</i>	mala muharica	NT gp	✓
<i>Lanius minor</i>	sivi svračak	LC gp	✓
<i>Lullula arborea</i>	ševa krunica	LC gp	✓
<i>Pernis apivorus</i>	škanjac osaš	VU gp	✓
<i>Picus canus</i>	siva žuna	LC gp	✓
<i>Scolopax rusticola*</i>	šljuka	NT ngp (Z), DD gp	
<i>Sylvia nisoria</i>	pjegava grmuša		✓

*vjerojatno područje gniježdenja

Od ugrožene i strogo zaštićene ornitofaune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti slijedeće vrste:

crna roda (*Ciconia nigra*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Obitava u starim, mirnim šumama s potocima, lokvama, barama, kanalima, vlažnim livadama i sl. Rado se hrane i po obalama rijeka i većim močvarnim površinama ukoliko ih ima u blizini gnjezdilišta. Za selidbe se zadržavaju i po otvorenim vlažnim područjima. Za selidbe su samotne ili u malim jatima, na zimovalištima samotne ili u parovima. Za hranjenja su obično samotne, ali se na bogatim hranilištima okupljaju u rahle skupine. Monogamne su, parovi su najvjerojatnije dugotrajni, ali veza traje najčešće samo za

gnijezdeće sezone i obnavlja se svakog proljeća. Pretežito se hrane ribama, vodozemcima, kukcima i njihovim ličinkama, a u manjoj mjeri i sitnim sisavcima, zmijama, gušterima, račićima i ptićima ptica pjevica.

Razlozi ugroženosti: Uređivanje šuma, mijenjanje vodnog režima šuma, nestajanje močvarnih područja, propadanje šaranskih ribnjaka.

škanjac osaš (*Pernis apivorus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična gnijezdeća populacija

Ekologija: Šume bogate proplancima, čistinama, prosjekama, sječevinama. Često i u mješovitom, mozaičnom krajoliku gdje su šume izmiješane s livadama, živicama, malim močvarama i sl.

Razlozi ugroženosti: Lov i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

golub dupljaš (*Columba oenas*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija

Ekologija: Nastanjuju otvorene šume s mnogo proplanaka i prosjeka, rubove šuma uz poljoprivredne površine i stare prostrane parkove s listopadnim drvećem bogatim dupljama. Izvan gnijezdeće sezone obično su društveni. Gnijezdo grade u dupljama (osobito u starim dupljama crnih žuna), u pukotinama stijena, a povremeno i u rupama u tlu ili u napuštenim gnijezdima drugih ptica. Gnijezdo grade, na jajima leže i o ptićima se brinu oba partnera. Pretežito se hrane biljnom hranom (sjemenkama, lišćem, pupovima, cvjetovima i sl.), a povremeno i beskralješnjacima. Hranu pretežito sakupljaju na tlu, rjeđe na drveću ili grmlju. Na tlu se često hrane u jatima, a na drveću obično samotno.

Razlozi ugroženosti: Razlozi za tako drastičan pad populacije nisu sasvim jasni, pogotovo jer u najvećem dijelu europskog areala ove vrste uopće nema pada populacije. Najvjerojatnije su glavni razlozi uređivanje šuma, lov i krivolov te intenziviranje poljodjelstva, možda i stalni porast brojnosti goluba grivnjaša.

šljuka (*Scolopax rusticola*)

Kategorija ugroženosti: DD – nedovoljno poznata gnijezdeća populacija, NT – niskorizična negnijedeća populacija

Ekologija: Gnijezde se u prostranim listopadnim, mješovitim ili crnogoričnim šumama. Potrebne su im sjenovite šume s vlažnim, mekim humusom i barem nešto podrasta. Optimalne su šume koje su ispresijecane proplancima, poljima, potocima, lokvama i dr. Osjetljive su ne samo na upade čovjeka u gnijezdilišni teritorij nego čak npr. fazana i zečeva. Za selidbe i zimovanja obitavaju i po sušim i grmljem obraslim terenima. Gnijezdo je na tlu, skriveno u niskom raslinju, kupinama i sl., gradi ga ženka. Pretežito se hrane beskralješnjacima, osobito gujavicama, ličinkama kukaca (najviše kornjaša); uzimaju i biljnu hranu. Većinu plijena skupljaju ispod površine, zabadajući kljun u vlažno, meko tlo, ali redovito skupljaju i plijen po površini, osobito ispod naslaga lišća ili grančica.

Razlozi ugroženosti: Lov (pogotovo u doba gniježdenja) i krivolov, uređivanje šuma, intenziviranje poljodjelstva.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata, koji se upravo radi zaštite ovih ptica ne preporučuju (regulacije vodotoka), kao ni prenamjena ovakvih staništa u poljoprivredna zemljišta (melioracijski zahvati).

U slučaju izvođenja ovakvih zahvata na područjima Ekološke mreže RH potrebno je provoditi ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhих stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).

U cilju eliminiranja stradavanja ptica, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na ovakvim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara. Članak 88. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11), propisuje da se stupove i tehničke komponente srednjonaponskih vodova izvode na način da se ptice zaštite od strujnog udara. Nepoštivanje navedene odredbe podliježe prekršajnoj odredbi iz članka 195. stavka 1. Zakona. Republika Hrvatska stranka je Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija) od 2000. godine (Zakon o potvrđivanju Konvencije o zaštiti europskih divljih vrsta i prirodnih staništa (Bernska konvencija), Narodne novine Međunarodni ugovori 06/00). U Preporuci stalnog odbora Bernske konvencije br. 110(2004) o smanjivanju negativnih utjecaja nadzemnih vodova na ptice sagledana su tehnička rješenja koja su također opisana u članku „Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima“ (J. Bošnjak, M. Vranić; Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.).

Vodozemci

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Požege je stanište slijedećih ugroženih vrsta vodozemaca:

Tablica 3. Ugrožene vrste vodozemaca na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Bombina bombina</i>	crveni mukač	NT	SZ	✓
<i>Hyla arborea</i>	gatalinka	NT	SZ	
<i>Triturus dobrogicus</i>	veliki panonski vodenjak	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Gmazovi

Prema *Crvenoj knjizi vodozemaca i gmazova Hrvatske*, područje Grada Požege je stanište slijedećih ugroženih vrsta gmazova:

Tablica 4. Ugrožene vrste gmazova na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z - zaštićene, CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, LC – najmanje zabrinjavajuće, DD – nedovoljno poznate; ZZP – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Emys orbicularis</i>	barska kornjača	NT	SZ	✓

Mjere zaštite:

Potrebno je očuvati staništa na kojima ove vrste obitavaju s naglaskom na vlažna i vodena staništa.

Ribe

Prema Crvenoj knjizi slatkovodnih riba Hrvatske područje Grada Požege je područje rasprostranjenja većeg broja ugroženih vrsta riba.

Tablica 5. Ugrožene vrste riba na širem području Grada Požege (SZ - strogo zaštićena svojta, Z - zaštićena svojta; CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU- rizična, NT - potencijalno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD-vjerojatno ugrožena)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZP	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Abramis sapa</i>	crnooka deverika	NT	Z	
<i>Alburnoides bipunctatus</i>	dvoprugasta uklija	LC	Z	
<i>Aspius aspius</i>	bolen	VU	Z	✓
<i>Barbus balcanicus</i>	potočna mrena	VU	SZ	✓
<i>Carassius carassius</i>	karas	VU	Z	
<i>Cyprinus carpio**</i>	šaran	EN	Z	
<i>Eudontomyzon mariae</i>	ukrajinska paklara	NT	SZ	✓
<i>Gobio albipinnatus</i>	bjeloperajna krkuša	DD	SZ	✓
<i>Gobio gobio</i>	krkuša	LC	Z	
<i>Gobio kessleri</i>	keslerova krkuša	NT	SZ	✓
<i>Gobio uranoscopus</i>	tankorepa krkuša	NT	SZ	✓
<i>Hucho hucho</i>	mladica	EN	Z	✓
<i>Leucaspis delineatus</i>	belica	VU	SZ	
<i>Leuciscus idus</i>	jez	VU	Z	
<i>Misgurnus fossilis</i>	piškur	VU	SZ	✓
<i>Rutilus pigus</i>	plotica	NT	Z	
<i>Salmo trutta</i>	potočna pastrva	VU	Z	
<i>Vimba vimba</i>	nosara	VU	Z	
<i>Zingel streber</i>	mali vretenac	VU	SZ	✓

Od ugrožene i strogo zaštićene riblje faune koja potvrđeno ili moguće obitava na ovom području valja istaknuti sljedeće vrste:

šaran (*Cyprinus carpio*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Divlja forma šarana jedna je od najugroženijih u Europi. Kod nas je autohtona vrsta.

Uzroci ugroženosti: Ugrožena je miješanjem s kultiviranim formama, regulacijom vodotoka i nestankom prirodnih mrijestilišta.

mladica (*Hucho hucho*)

Kategorija ugroženosti: EN – ugrožena populacija.

Ekologija: Mladica je bentopelagička, litofilna vrsta koja najčešće živi u zoni lipljena i mreene. Nastanjuje dublje dijelove rijeka, s brzim protokom i nižom temperaturom (od 6°C do 18°C). Česta je u dubljim prokopima uz obalna područja ili ispod mostova, a rijetka u jezerima. Mlade jedinke žive u manjim tekućicama i u gornjim dijelovima rijeka, a s odrastanjem sele nizvodno.

Uzroci ugroženosti: Pretjerani izlov, regulacija i pregradnja gornjih i srednjih tokova rijeka, onečišćenje vodotoka.

bolen (*Aspius aspius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Bentopelagička vrsta koja nastanjuje tekuće vode, akumulacije i rukavce rijeka. Uglavnom živi solitarno (pojedinačno) i obično u čistim, tekućim dijelovima vodotoka. Jedan je od najvećih dnevnih predatora u našim vodama, a na glasu po proždrljivosti

Uzroci ugroženosti: smanjenje populacija vrsta kojima se hrani, mehaničko onečišćenje rijeka, regulacije vodotoka i unos alohtonih vrsta, nekontrolirani ribolov

potočna mrena (*Barbus balcanicus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Ovo je bentopelagička riba koja živi u vodama temperature 5 – 25°C. Pridnena je vrsta i uglavnom nastanjuje čiste, brzo tekuće vode područja mreene, a ulazi i u pojas lipljena.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje vodotoka, nestajanje prirodnih i mrijesnih staništa, pregradnja rijeka i regulacija gornjih tokova rijeka.

karas (*Carassius carassius*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Karas nastanjuje stajaće vode, poput bara, močvara, jezera, sporotekućih rijeka i privremenih vodenih površina, bogatih vodenom vegetacijom. Voli vode s malom prozirnošću i dubinom gdje temperatura ljeti nije hladnija od 19°C

Uzroci ugroženosti: nakon unošenja babuške u otvorene vode, počele su se postupno smanjivati njegove populacije, posebno u stajaćim, močvarnim i poplavnim staništima. Jedan od razloga smanjenja brojnosti svakako je i nestanak vodene vegetacije zbog onečišćenja voda. Svako isušivanje jezera, bara i močvara te nestajanje poplavnih staništa pridonosi daljnjem smanjenju brojnosti vrste.

belica (*Leucaspius delineatus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Belica živi u području donjih tokova rijeka, u stajaćim i sporo tekućim vodama, bogato obraslim vodenom vegetacijom.

Uzroci ugroženosti: Osim isušivanja, velik utjecaj na njezin nestanak ima i sve veća primjena insekticida i herbicida u poljoprivredi.

jez (*Leuciscus idus*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Jez je bentopelagička vrsta koja naseljava nizinske rijeke i jezera te je jedna od karakterističnih i čestih vrsta u zoni deverike. Rado zalazi u poplavnu zonu radi prehrane i razmnožavanja.

Uzroci ugroženosti: regulacije i onečišćenje vodotoka te nestanak prikladnih, prirodnih mriješnih područja, smanjenje i nestajanje poplavnih i močvarnih područja

piškur (*Misgurnus fossilis*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Čikov živi u stajaćim ili sporotekućim vodama u donjim dijelovima rijeka. Obično naseljava staništa prekrivena muljevitim dnom. Najčešći životni prostor su mu mrtvaje, ribnjaci, kanali za natapanje i preplavljeni močvarni tereni većih rijeka i njihovih pritoka.

Uzroci ugroženosti: nestanak sporotekućih i stajaćih voda i prikladnih staništa, organsko i anorgansko onečišćenje preostalih staništa tog tipa, regulacija i pregradnja vodotoka.

potočna pastrva (*Salmo trutta*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Najčešće naseljava brze, hladne, plitke tekućice planinskih vodotoka do 2500 m n.v., na temperaturi vode od 2 do 16°C, a može se naći i u ravničarskim rijekama i jezerima.

Uzroci ugroženosti: promjene u okolišu i onečišćenje, promjene vodnog režima, sječa šuma uz rubne dijelove potoka i rijeka čime se mijenjaju mikroklimatski uvjeti, poribljivanje vodotoka

nosara (*Vimba vimba*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Nosara obično naseljava srednje i donje tokove rijeka te jezera. Voli sporija tekuća i stajaća vodena staništa, a veoma često zalazi i u poplavnu zonu.

Uzroci ugroženosti: regulacije i pregradnje vodotoka koje sprječavaju uzvodne reproduktivne migracije, svako smanjenje poplavnih područja. Mjestimično je ugrožava i pretjerani izlov.

mali vretenac (*Zingel streber*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Živi u zoni mreene, deverike i balavca. Pridnena je riba i zadržava se u srednje dubokim, čistim, brzim vodama gdje ima puno kisika, a dno je pješčano ili šljunkovito.

Uzroci ugroženosti: onečišćenje i regulacije vodotoka , dominantne šaranske vrste s kojima je u izravnoj konkurenciji za stanište i prehrambene resurse.

Mjere zaštite:

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i vodno-gospodarskih radova uz obavezu provođenja postupka ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu obzirom da područje Grada Požege obuhvaća ekološki značajna područja uvrštena u Ekološku mrežu RH.

Nužno je onemogućiti i spriječiti onečišćenja vodotoka kako u nadzemnim tako i u podzemnim dijelovima. Sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Zakonu o slatkovodnom ribarstvu, zabranjeno je vodotoke poribljavati stranim (alohtonim) vrstama.

Leptiri

Prema *Crvenoj knjizi danjih leptira Hrvatske* (u pripremi), područje Grada Požege je stanište više ugroženih vrsta leptira.

Tablica 6. Ugrožene vrste danjih leptira na području Grada Požege (SZ – strogo zaštićene, Z – zaštićene; CR – kritično ugrožene, EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – niskorizične, DD – nedovoljno poznate; ZZZ – Zakon o zaštiti prirode N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

Znanstveno ime vrste	Hrvatsko ime vrste	Kategorija ugroženosti	Zaštita po ZZZ	Dodatak II Direktive o staništima
<i>Apatura ilia</i>	mala preljevalica	NT	Z	
<i>Apatura iris</i>	velika preljevalica	NT	Z	
<i>Euphydryas aurinia</i>	močvarna riđa	DD	SZ	✓
<i>Euphydryas maturna</i>	mala svibanjska riđa	DD	SZ	
<i>Heteropterus morpheus</i>	sedefast debeloglavac	NT	Z	
<i>Leptidea morsei</i>	Grundov šumski bijelac	DD	SZ	✓
<i>Limenitis populi</i>	topolnjak	NT	Z	
<i>Lopinga achine</i>	šumski okaš	DD	SZ	
<i>Lycaena dispar</i>	kiseličin vatreni plavac	NT	SZ	✓
<i>Lycaena hippothoe</i>	ljubičastorubi vatreni plavac	NT	Z	
<i>Lycaena thersamon</i>	mali kiseličin vatreni plavac	DD	Z	
<i>Maculinea alcon alcon</i>	močvarni plavac	CR	SZ	
<i>Mellicta aurelia</i>	Niklerova riđa	DD	Z	
<i>Nymphalis vaualbum</i>	šareni ve	VU	Z	✓
<i>Parnassius mnemosyne</i>	crni apolon	NT	SZ	
<i>Zerynthia polyxena</i>	uskršnji leptir	NT	SZ	

Močvarni plavac (*Maculineaalconalcon*)

Kategorija ugroženosti: CR – kritično ugrožena populacija.

Ekologija: Stanište su mu vlažne livade s biljkom hraniteljicom i mravinjacima vrste *Myrmica scabrinodis*.

Razlozi ugroženosti: Vrsta je ugrožena zbog promjena u širenju poljoprivrednog zemljišta na račun vlažnih livada, kao i prestanak tradicionalnog gospodarenja košnjom i pašom. Dodatni problemi su urbanizacija, te izolacija i fragmentacija staništa.

Šareni ve (*Nymphalis vaualbum*)

Kategorija ugroženosti: VU – rizična populacija.

Ekologija: Tipična staništa su čistine unutar nizinskih, često poplavnih šuma, s biljkama hraniteljicama iz rodova vrba *Salix ssp.*, topola *Populus ssp.* i brijesta *Ulmus ssp.*

Razlozi ugroženosti: Ugrožena vrsta zbog devastacije šuma, nepravilnog gospodarenja šumom, djelatnostima koje utječu na razinu podzemnih voda, kao drenaža, povećane izgradnje.

Mjere zaštite:

Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodnogospodarskim zahvatima.

Radi očuvanja europski ugroženih leptira plavaca (*Maculinea*) koji su usko vezani uz vlažne livade s određenim biljnim zajednicama, potrebno je takve livade evidentirati i dugoročno osigurati njihov opstanak (redovita košnja) te ih zaštititi kao područja ekološke mreže RH.

Alohtone vrste

Alohtone vrste predstavljaju velik problem i drugi su razlog smanjenja biološke raznolikosti na globalnom nivou, odmah nakon direktnog uništavanja staništa. Prema Zakonu o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11), zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojiti u ekološke sustave.

2.2. UGROŽENA I RIJETKA STANIŠTA

Od tipova staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja sukladno Zakonu o zaštiti prirode i EU Direktivi o staništima, na području Grada Požege prisutni su stanišni tipovi koji su iskazani u narednom tabličnom prikazu. Ugrožena i rijetka staništa prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima istaknuta su debljim otiskom (Napomena: oznaka * znači da su ugroženi pojedini pojedini tipovi staništa, a ne cijela skupina određenog NKS koda).

Tablica 7. Zastupljenost stanišnih tipova na području Grada Požege

Tip staništa - NKS	NKS kod	(%)
Aktivna seoska područja	J11	3,60
Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja	J11/J13	0,10
Gradske jezgre	J21	0,42
Gradske stambene površine	J22	6,40
Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama	I31	33,21
Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I81	0,26
Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume	E45	5,42
Mezofilne livade Srednje Europe	C23	8,48
Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume	E31	5,85
Mozaici kultiviranih površina	I21	1,57
Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine	I21/J11/I81	1,02
Srednjoeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka, te obične breze	E32	30,55
Srednjoeuropske neutrofilne do slaboacidofilne, mezofilne bukove šume	E41	0,96
Urbanizirana seoska područja	J13	0,14
Vlažne livade Srednje Europe	C22	1,99
Voćnjaci	I51	0,02
	Ukupno:	100,000

Točkasti lokaliteti kopnenih staništa

Tip staništa - NKS	NKS kod
Zajednica vodenog papra i todjelnog dvozuba	I1711

Prema Nacionalnoj klasifikaciji (Ministarstvo kulture RH, 2005.) ugrožena i rijetka staništa prisutna na ovom području opisana su na slijedeći način:

C.2.2. Vlažne livade Srednje Europe (Red *MOLINIETALIA* W. Koch 1926) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedeni skup predstavlja higrofilne livade Srednje Europe koje su rasprostranjene od nizinskog do brdskog vegetacijskog pojasa.

C.2.3. Mezofilne livade Srednje Europe (Red *ARRHENTHERETALIA* Pawl. 1928) – Pripadaju razredu *MOLINIO-ARRHENATHERETEA* R. Tx. 1937. Navedene zajednice predstavljaju najkvalitetnije livade košarice razvijene na površinama koje su često gnojene i kose se dva do tri puta godišnje. Ograničene su na razmjerno humidna područja od nizinskog do gorskog vegetacijskog pojasa.

E.3.1. Mješovite hrastovo-grabove i čiste grabove šume (Sveza *Erythronio-Carpinion* (Horvat 1958) Marinček in Mucina et al. 1993) – Pripadaju redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928. Mezofilne i neutrofilne šume planarnog i bežuljkastog (kolinog) područja, redovno izvan dohvata poplavnih voda, u kojima u gornjoj šumskoj etaži dominiraju lužnjak ili kitnjak, a u podstojnoj etaži obični grab (koji u degradacijskim stadijima može biti i dominantna vrsta drveća). Ove šume čine visinski prijelaz između nizinskih poplavnih šuma i brdskih bukovih šuma.

E.3.2. Srednjoeuropske šume hrasta kitnjaka, te obične breze (Sveze *Quercion roboripetraeae* Br.-Bl. 1932 i *Castaneo-Quercion petraeae* (Soo 1962) Vukelić 1990) – Pripadaju razredu *QUERCETEA ROBORI-PETRAEAE* Br.-Bl. et R. Tx. 1943 i redu *QUERCETALIA ROBORI-PETRAEAE* R. Tx. (1931) 1937). Šume hrasta kitnjaka, a ponekad i hrasta lužnjaka, i jedne ili obje vrste hrasta s bukvom, u kojima dolazi velik broj subatlantskih i submeridionalnih acidofilnih vrsta. Razvijene su u središnjem i južnosredišnjem dijelu Europe izvan glavnog areala sveze *Quercion* koji je pod atlantskim utjecajem. S njima su udružene i hrastove acidofilne šume zapadnohercenijskog lanca i njegovog ruba, razvijene pod utjecajem atlantske klime kao supstitucijske šume za svezu *Luzulo-Fagion* zbog zajedničkih vrsta i sličnosti u izgledu.

E.4.1. Srednjoeuropske neutrofilne do slabo acidofilne, mezofilne bukove šume (Sveza *Fagion sylvaticae* Luquet 1926) – Pripadaju unutar razreda *QUERCO-FAGETEA* Br.-Bl. et Vliieger 1937 redu *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928.

E.4.5. Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume (Podsveza *Lamio orvalae-Fagenion* Borhidi ex Marinček et al. 1993) – Pripadaju unutar razreda *QUERCO-FAGETEA* Br.-Bl. et Vliieger 1937 i reda *FAGETALIA SYLVATICAE* Pawl. in Pawl. et al. 1928 svezi *Aremonio-Fagion* (Ht. 1938) Borhidi in Tarok et al. 1989.

Priloženu kartu staništa područja Grada Požege potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Požege

Mjere zaštite:

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršenoga sijekva većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme;

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programe na području Grada Požege.

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojte;
- uklanjati invazivne vrste.

Ne planirati širenje građevinskog područja na račun ugroženih močvarnih i obalnih staništa. Zaustaviti daljnju degradaciju preostalih močvarnih i obalnih staništa, te prema mogućnostima izvesti njihovu revitalizaciju. Prilikom planiranja prometnih koridora birati varijantu najmanje pogubnu za ugrožena staništa i područja važna za ugrožene vrste.

2.3. ZAŠTIĆENA I EVIDENTIRANA PODRUČJA

Na području Grada Požege nalazi se slijedeće područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode:

- ❖ Značajni krajobraz Požeška gora (2009.g.)

Prema bazi evidentiranih područja Državnog zavoda za zaštitu prirode na području Grada Požege nema područja predviđenih za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Evidentirana područja, odnosno područja predviđena za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode potrebno je uskladiti s odredbama Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

Mjere zaštite:

Elemente krajobraza u zaštićenim područjima ali i ostalim krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranim u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,

- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Nužno je osigurati provođenje mjera revitalizacije za staništa u područjima s ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima) izloženim zaraštavanju i zatrpavanju (travnjaci, bare i dr.) – kroz osiguranje poticaja ili organiziranje košnje i čišćenja od strane nadležnih javnih ustanova zaštite prirode. Po potrebi navedene ustanove trebaju sukladno Zakonu o zaštiti prirode sklapati ugovore o skrbi za pojedina zaštićena područja ili njihove dijelove.

Do donošenja općih i pojedinačnih upravnih akata sukladno Zakonu o zaštiti prirode, unutar prostora područja predloženih za zaštitu, ograničiti izgradnju novih objekata izvan područja namijenjenih izgradnji naselja i drugim zonama izgradnje objekata. Po donošenju planova upravljanja za zaštićena područja, uskladiti sve aktivnosti s budućim mjerama zaštite tog područja, u suradnji s nadležnom institucijom/javnom ustanovom.

2.4. PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH

U Hrvatskoj je Ekološka mreža propisana Zakonom o zaštiti prirode, a proglašena *Uredbom o proglašenju ekološke mreže* (N.N. 109/07), te predstavlja sustav međusobno povezanih ili prostorno bliskih ekološki značajnih područja važnih za ugrožene vrste i staništa, koja uravnoteženom biogeografskom raspoređenošću značajno pridonose očuvanju prirodne ravnoteže i biološke raznolikosti. Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07) propisane su i smjernice za mjere zaštite čija provedba osigurava postizanje i održavanje povoljnog stanja ciljeva očuvanja svakog područja ekološke mreže. **Smjernice za mjere zaštite** navedene su u daljnjem tekstu, a opisi pojedinih područja Ekološke mreže nalaze se u prilogu ove stručne podloge. Funkcionalnost ekološke mreže osigurana je zastupljenošću njezinih sastavnica. Područja ekološke mreže sukladno EU ekološkoj mreži NATURA 2000 podijeljena su na **područja važna za divlje svojte i stanišne tipove** (potencijalna "SAC" područja – *Special Areas of Conservation*) te **međunarodno važna područja za ptice** (potencijalna "SPA" područja – *Special Protection Areas*). Unutar ekološke mreže njezini dijelovi povezuju se prirodnim ili umjetnim koridorima. Ekološki koridor je ekološka sastavnica ili niz takvih sastavnica koje omogućuju kretanje populacijama živih organizama od jednog lokaliteta do drugog. Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove koja su uz šifru područja označena s #, kao i sva međunarodno važna područja za ptice, predstavljaju potencijalna područja NATURA 2000.

Sukladno mehanizmu EU Direktive o staništima, Zakon o zaštiti prirode propisuje da se dijelovi ekološke mreže mogu štiti kao posebno zaštićena područja ili provedbom planova upravljanja, kao i kroz postupak ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu svakog ugrožavajućeg zahvata. Negativno ocijenjen zahvat se može odobriti samo u slučajevima prevladavajućeg javnog interesa i uz Zakonom utvrđene kompenzacijske uvjete. Važan mehanizam je i mogućnost sklapanja ugovora s vlasnicima i ovlaštenicima prava na područjima ekološke mreže, uz osiguranje poticaja za one djelatnosti koje doprinose očuvanju biološke raznolikosti.

Ekološka mreža na području Grada Požege obuhvaća slijedeće:

Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove

- Požeška gora – Vasine laze

Priloženu kartu Ekološke mreže na području Grada Požege potrebno je ugraditi u Prostorni plan uređenja Grada Požege.

U prilogima ove stručne podloge nalaze se opisi područja ekološke mreže RH na području Grada Požege, te smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07).

Mjere zaštite:

Provoditi smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.

Svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti moguće planirane radove regulacije vodotoka, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore i razvoj turističkih zona.

Izvršiti inventarizaciju vrsta i staništa te provoditi praćenje stanja (monitoring) kvalifikacijskih vrsta i stanišnih tipova u pojedinim područjima ekološke mreže.

3. IZVORI PODATAKA

1. Antolović, J., Frković, A., Grubešić, M., Holcer, D., Vuković, M., Flajšman, E., Grgurev, M., Hamidović, D., Pavlinić, I., Tvrtković, N.: Crvena knjiga sisavaca Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
2. Bošnjak, J., Vranić, M.: Prilog tipizaciji tehničkih rješenja za zaštitu ptica i malih životinja na srednjenaponskim elektroenergetskim postrojenjima, Hrvatski ogranak međunarodnog vijeća za velike elektroenergetske sustave - CIGRÉ; 7. Savjetovanje HO CIGRÉ, Cavtat, 2005.
3. Brigić, A., Buj, I., Čaleta, M., Mrakovčić, M., Mustafić, P., Zanella, D.: Crvena knjiga slatkovodnih riba Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
4. Direktiva o očuvanju ptica koje slobodno žive u prirodi (79/409/EEC)
5. Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC)
6. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza evidentiranih područja RH, 2010.
7. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti ugroženih vrsta Hrvatske - GIS datoteke, 2006., 2010.
8. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza karata rasprostranjenosti važnih područja za sve ptičje vrste iz Dodatka I. EU Direktive o pticama (u suradnji sa Zavodom za ornitologiju HAZU), 2005.
9. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza područja Ekološke mreže RH, 2007.
10. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka o potencijalnim područjima NATURA 2000 u Hrvatskoj, 2010.
11. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza podataka - Karta staništa (izradio u okviru projekta «Kartiranje staništa RH» - OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju).
12. Državni zavod za zaštitu prirode: Baza zaštićenih područja RH, 2010.
13. Državni zavod za zaštitu prirode: Crveni popis ugroženih biljaka i životinja Hrvatske, Zagreb, 2004.
14. Janjev Hutinec, B., Kletečki, E., Lazar, B., Podnar Lešić, M., Skejić, J., Tadić, Z., Tvrtković, N.: Crvena knjiga vodozemaca i gmazova Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2006.
15. Ministarstvo kulture: Nacionalna klasifikacija staništa - nadopunjena verzija iz 2004. (Radna skupina za Nacionalnu klasifikaciju staništa - U okviru projekta 'Kartiranje staništa RH'- OIKON d.o.o., Institut za primijenjenu ekologiju), 2005.
16. OIKON d.o.o. Institut za primijenjenu ekologiju za Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja: Karta staništa Republike Hrvatske, 2004.
17. Ozimec, R., Bedek, J., Gottstein, S., Jalžić, B., Slapnik, R., Štamol, V., Bilandžija, H., Dražina, T., Kletečki, E., Komerički, A., Lukić, M., Pavlek, M.: Crvena knjiga špiljske faune Hrvatske, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2009.

18. Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09)
19. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim (N.N. 99/09)
20. Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09)
21. Radović, D., Kralj, J., Tutiš, V., Ćiković, D.: Crvena knjiga ugroženih ptica Hrvatske, Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, Zagreb, 2003.
22. Radović, D., Kralj, J., Radović, J., Topić, R.: Nacionalna ekološka mreža – važna područja za ptice u Hrvatskoj, Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb, 2003.
23. Tvrtković, N. i sur.: Crvena knjiga danjih leptira Hrvatske (u pripremi), Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb
24. Uredba o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)
25. Zakon o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08, 57/11)

4. PRILOZI

1. Opisi područja Ekološke mreže RH na području Grada Požege
2. Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)
3. Karta staništa područja Grada Požege
4. Karta zaštićenih područja na području Grada Požege
5. Karta Ekološke mreže RH na području Grada Požege

Uredba o proglašenju ekološke mreže

Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

GRAD POŽEGA

Prilog 1.2. Područja ekološke mreže

Šifra i naziv područja

HR2000483

Požeška gora - Vasine laze

Ciljevi očuvanja

Smjernice za mjere zaštite

121; 122; 124; 128

NKS šifra	NATURA	Stanišni tip
E.3.4.1.	91M0	Termofilna šuma hrasta kitnjaka s crnim grahorom

NAZNA šifra - stanišni tip zaštićen Direktivom Vijeća 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa te divljih životinjskih i biljnih vrsta (Direktiva o staništima)
NKS šifra - stanišni tip utvrđen Nacionalnom klasifikacijom staništa (Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, izdvojenim i rjeđim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova)

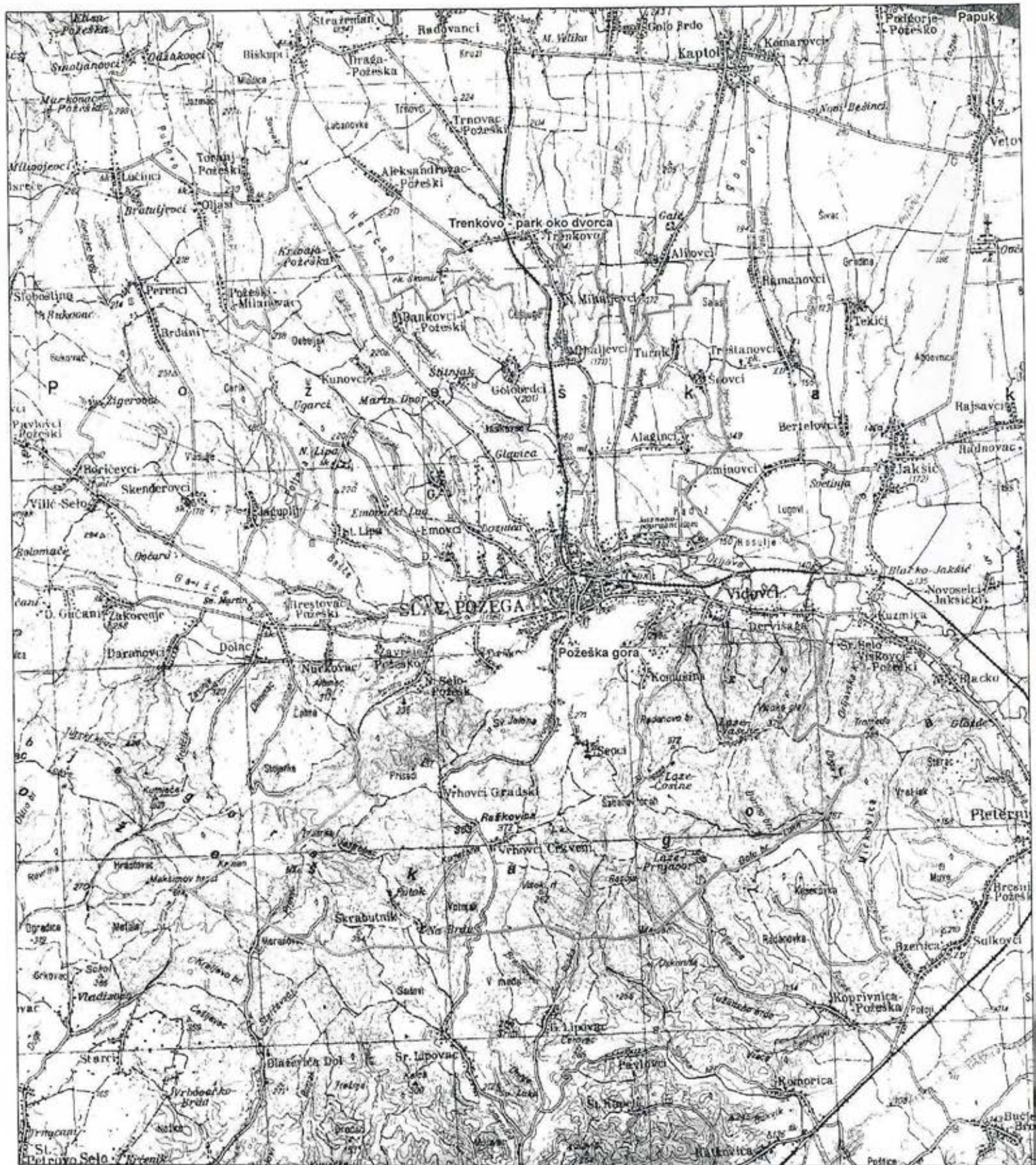


Stranica 1 od 1
Državni zavod
za zaštitu prirode

Smjernice za mjere zaštite područja Ekološke mreže RH propisane Uredbom o proglašenju ekološke mreže (N.N. 109/07)

broj	Smjernice za mjere zaštite za područja ekološke mreže
1	Osigurati poticaje šaranskim ribnjacima za očuvanje ornitološke vrijednosti
2	U pravilu zadržati razinu vode potrebnu za biološki minimum i očuvati stanište
3	Provoditi mjere očuvanja biološke raznolikosti u šumama (P)
4	Pažljivo provoditi melioraciju
5	Pažljivo provoditi regulaciju vodotoka
6	Revitalizirati vlažna staništa uz rijeke
7	Regulirati lov i sprječavati krivolov
8	Ograničiti širenje područja pod intenzivnim poljodjelstvom
9	Osigurati poticaje za tradicionalno poljodjelstvo i stočarstvo
10	Osigurati pročišćavanje otpadnih voda
11	Pažljivo provoditi turističko rekreativne aktivnosti
12	Restaurirati vlažne travnjake
13	Prilagoditi rad HE zbog ubalažavanja velikih dnevnih kolebanja vodostaja
14	Restaurirati stepske travnjake i reintroducirati stepske vrste
15	Održavati pašnjake
16	Očuvati seoske mozaične krajobrase
17	Moguće je provoditi šumske zahvate uključujući i sanitarnu sječ u uz posebno dopuštenje Ministarstva zaduženog za zaštitu prirode
18	Sprječavati zaraštavanje travnjaka
19	Osigurati poticaje za načine košnje koji ne ugrožavaju kosce (<i>Crex crex</i>)
20	Zabrana penjanja na liticama na kojima se gnijezde značajne vrste
21	Zaštititi područje temeljem Zakona o zaštiti prirode
22	Kontrolirati ili ograničiti gradnju objekata i lučica na muljevitim i pjeskovitim morskim obalama
23	Sprječavati nasipavanje i betonizaciju obala
24	Osigurati poticaje solanama za očuvanje ornitološke vrijednosti
25	Ograničiti sidrenje
26	Svrshodna i opravdana prenamjena zemljišta
27	Pažljivo planirati izgradnju visokih objekata (osobito dalekovoda i vjetroelektrana)
28	Prilagoditi ribolov i sprječavati prelov ribe
29	Odrediti kapacitet posjećivanja područja
30	Osigurati poticaje za očuvanje biološke raznolikosti (POP)
31	Regulirati akvakulturu
32	Regulirati ribolov povlačnim ribolovnim alatima
33	Zaštititi područje u kategoriji posebnog rezervata
	Smjernice za mjere zaštite u svrhu očuvanja stanišnih tipova, propisanih Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (N.N. 7/06, 119/09)
1000	A. Površinske kopnene vode i močvarna staništa
100	Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
101	Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
102	Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
103	Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa
104	Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa
105	Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr)
106	Očuvati povezanost vodnoga toka
107	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
108	Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju


109	Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja
110	U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju
111	Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravninama
112	Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova
2000	B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine
113	Očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju
114	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
3000	C-D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare
115	Gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva
116	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
117	Očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.)
118	Očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka
119	Očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni
120	Poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima
4000	E. Šume
121	Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
122	Prilikom dovršnoga sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine
123	U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove
124	U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice
125	U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modificirane organizme
126	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
127	U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama
128	U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring)
129	Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi
5000	F.-G. More i morska obala
130	Očuvati povoljna fizikalna i kemijska svojstva morske vode ili ih poboljšati tamo gdje su pogoršana
131	Osigurati pročišćavanje gradskih i industrijskih voda koje se ulijevaju u more
132	Očuvati povoljnu građu i strukturu morskoga dna, obale, priobalnih područja i riječnih ušća
133	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
134	Provoditi prikladni sustav upravljanja i nadzora nad balastnim vodama brodova, radi sprječavanja širenja invazivnih stranih vrsta putem balastnih voda
135	Sanirati oštećene djelove morske obale gdje god je to moguće
136	Ne iskorištavati sedimente iz sprudova u priobalju
6000	H. Podzemlje
137	Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
138	Očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze
139	Ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini
140	Sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode
141	Sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata
142	Očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima
143	Očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni




Karta zaštićenih područja RH

Predmetno područje: Grad Požega

Legenda

 Granica predmetnog područja

Zaštićena područja RH

 Značajni krajobraz

Izvori podataka:

Zaštićena i evidentirana područja RH, DZZP 2012.
TK 1: 100000, Državna geodetska uprava

Mjerilo 1:75000

0 1 2 3 km

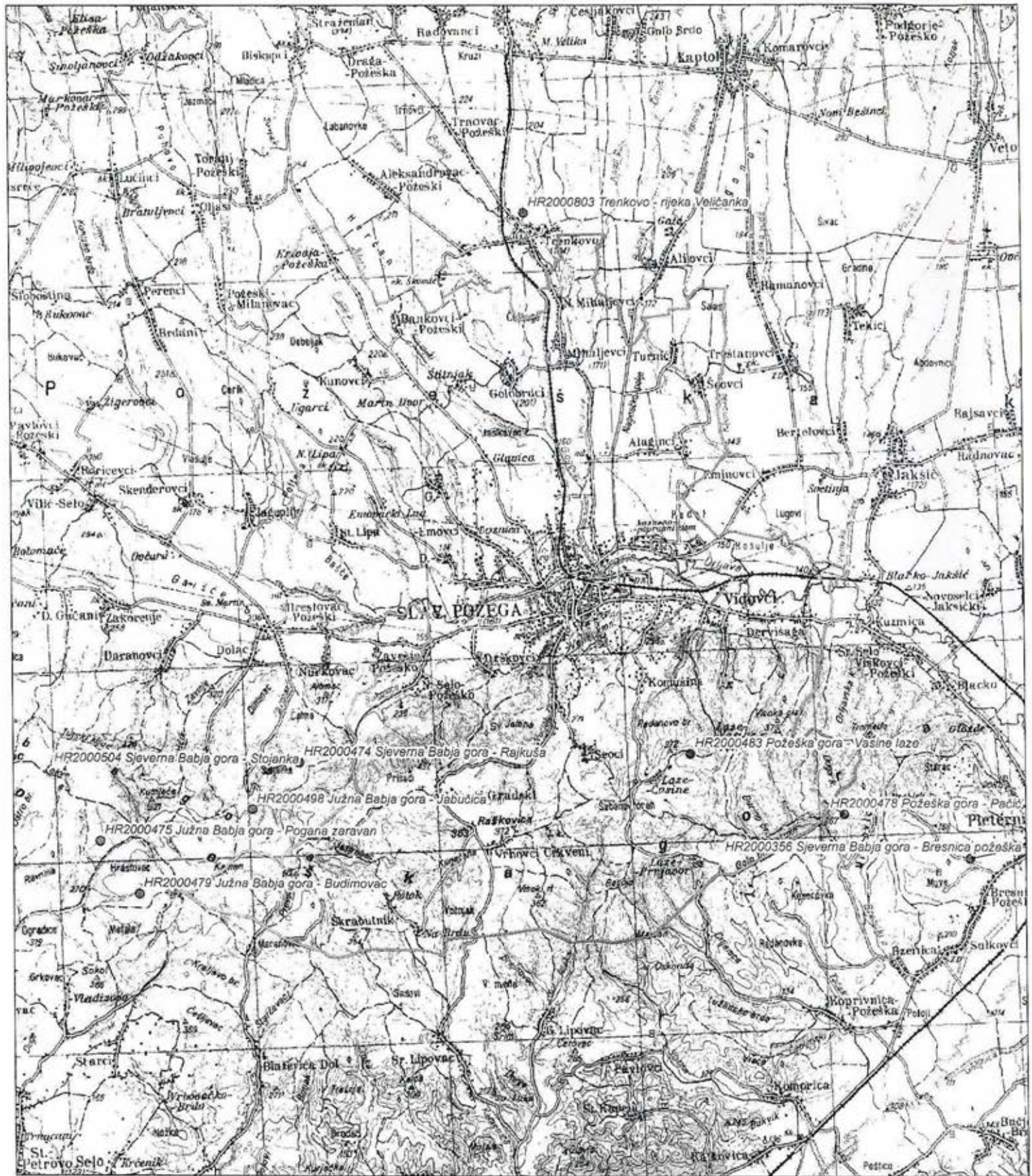


Davorin Marković

v.d. ravnatelja

Državni zavod
za zaštitu prirode

Datum izrade: 08.08.2012.



Karta ekološke mreže RH

Predmetno područje: Grad Požega

Legenda

□ Granica predmetnog područja

Područja ekološke mreže

- Važna područja za divlje svojte i stanišne tipove

Izvori podataka:
Karta ekološke mreže RH, DZZP 2007.
TK 1: 100000, Državna geodetska uprava

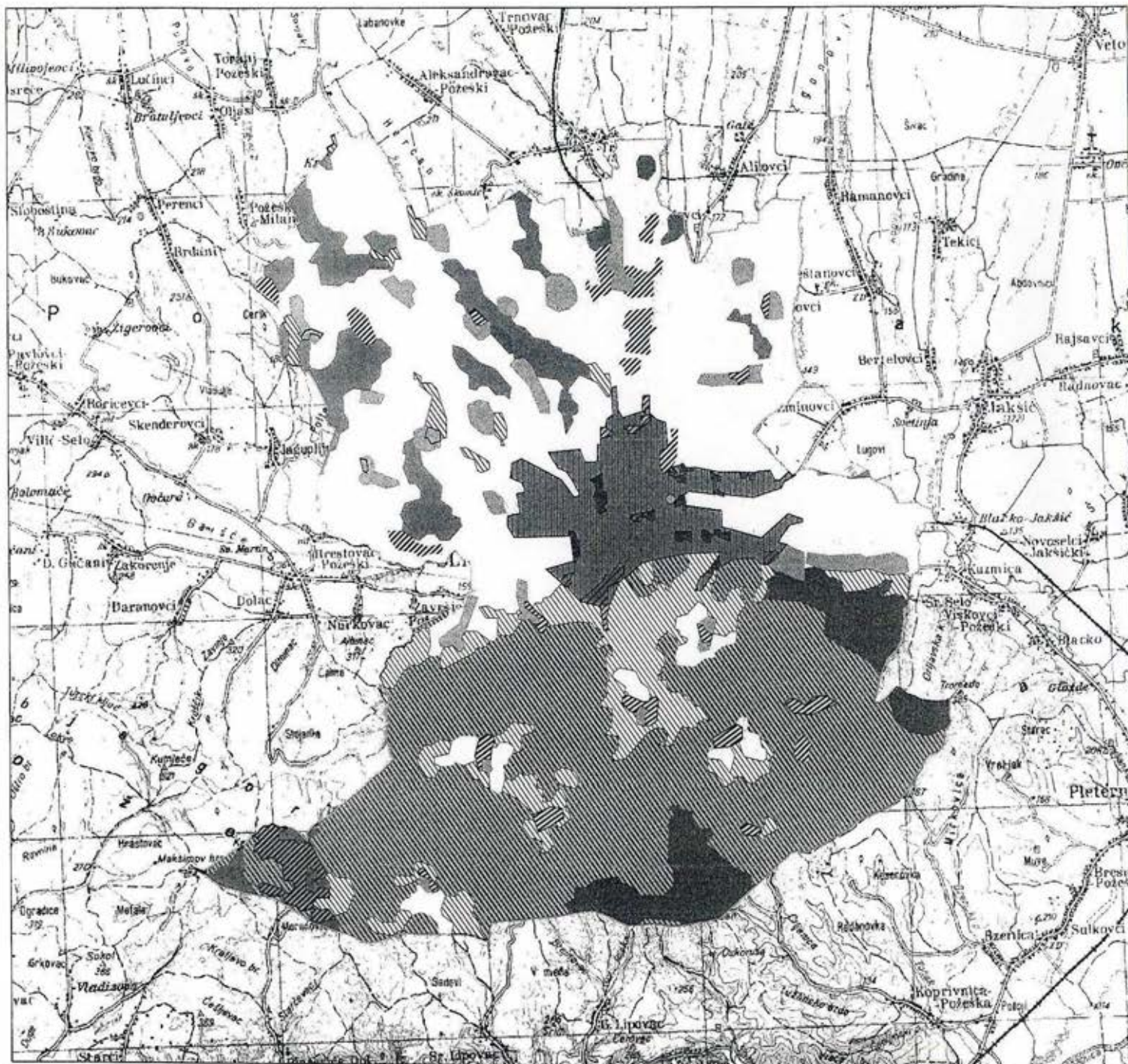
Mjerilo 1:75000



Davorin Marković
v.d. ravnatelja

Državni zavod
za zaštitu prirode

Datum izrade: 08.08.2012.



Karta staništa RH

Predmetno područje: Grad Požega

Legenda

Granica predmetnog područja

Tipovi staništa prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa

- C22, Vlažne livade Srednje Europe
- C23, Mezofilne livade Srednje Europe
- E31, Mješovite hrastovo-grabrove i čiste grabrove šume
- E32, Srednjoeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka, te obične breze
- E41, Srednjoeuropske neutrofilne do slabocidofilne, mezofilne bukove šume
- E45, Mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume
- I21, Mozaici kultiviranih površina
- I21/J11/I81, Mozaici kultiviranih površina / Aktivna seoska područja / Javne neproizvodne kultivirane zelene površine

- I31, Intenzivno obrađivane oranice na komasiranim površinama
- I51, Voćnjaci
- I81, Javne neproizvodne kultivirane zelene površine
- J11, Aktivna seoska područja
- J11/J13, Aktivna seoska područja / Urbanizirana seoska područja
- J13, Urbanizirana seoska područja
- J21, Gradske jezgre
- J22, Gradske stambene površine
- I1711, Zajednica vodenog papra i točjednog dvozuba

Mjerilo 1:75000



N



Napomena: Prilikom kartiranja staništa RH, minimalna jedinica kartiranja iznosila je 9 hektara što odgovara mjerilu 1: 100 000

Izvori podataka:
Karta staništa RH, Oikon d.o.o. za
Ministarstvo kulture, 2004.
TK 1: 100000, Državna geodetska uprava



Davorin Marković
v.d. ravnatelja

Državni zavod
za zaštitu prirode

Datum izrade: 08.08.2012.

**II.5.2 ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA
GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH PRIJE
PRETHODNE RASPRAVE**

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA GRAĐANA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – PRIJE PRETHODNE RASPRAVE

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
1	Vladislav Kačarević	Orlavska 27	Požega	Požega	5518/3		Izmjena namjene	Prihvaća se
2	Rašić Franjo	Pavla Radića 8		Dervišaga	879		Rješavanje PPUG Požega prenamjena u građevinsku zonu	Ne prihvaća se otvaranje novog izdvojenog neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja.
3	Ivan Jurković	Vučjak 11	Požega	Požega	5328/8 i 5325		Navedene čestice uvrstiti u građevinsko područje	Prihvaća se
4	Ivan Turek	Omorika 3	Zagreb	Požega	5844		Navedenu česticu uvrstiti u građevinsko područje	Prihvaća se za kč 5844.
5	Marko Ždrakić	Golobrdci 1	Požega	Štitnjak	1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, i 1145		Rješavanje PPUG Požega (rješavanje parkirnog prostora za kamione)	Prihvaća se.
6	Josip i Anđa Koutni	Golobrdci 73		Štitnjak	381		Rješavanje u PPUG Požega	Djelomično se prihvaća otvaranje građevinskog područja 50 m od ceste.
7	Šimun Biloš	Kneza Mislava 15	Požega	Šeovci	945/7		Navedenu česticu uvrstiti u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća otvaranje građevinskog područja 50 m od ceste.
8	Građani naselja Luka			Požega	4729, 4728/2, 4728/1, 4768, 4769/1, 4769/2, i 4769/3		Navedenu česticu uvrstiti u građevinsko područje	Prihvaća se.
9	Tekija d.o.o. Požega		Požega	Donji Emovci	472/4 i dio 472/5		PPUG Požege (navedene čestice uvrstiti u građevinsko područje)	Prihvaća se.
10	MO Dervišaga						Izmjena PPUG Požege (spajanje ceste)	Prihvaća se ukidanje ceste. Planiranje cesta je predmet izrade UPU-a.
11	Dubravka Grunvald	Češnjakovci 20		Šeovci	945/5 i 945/6		Navedenu česticu uvrstiti u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća otvaranje građevinskog

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
								područja 50 m od ceste.
12	Gojko Soldo	Sv. Valentina 32	Vidovci	Vidovci	859/2,859/3 859/4, 859/5, 859/6, 859/7, 999, 860, 861, 862, 863, 864, 1195/2, 936/2, 858, 867.		PPUG Požega (navedene čestice uvrstiti u građevinsko područje)	Prihvaća se
13	Sofija Legac	Šeovci		Požega	4999		Navedenu česticu uvrstiti u građevinsko područje	Prihvaća se
14	Katarina Dijanić	Ružmarinska 3	Krk	Novo selo Požeško	429		PPUG Požega (navedene čestice uvrstiti u građevinsko područje)	Prihvaća se.
15	Ešegović Marijan	Stjepana Radića	Drevišaga	Požega	165, 166, i dio 167		PPUG Požega (navedene čestice uvrstiti u građevinsko područje)	Prihvaća se uz obavezu izrade UPU_a.
16	Jasminka Štavlić	V. Radauša 19	Požega	Štitnjak	1357, 1358 i 1442		PPUG Požega premještanje ucrtanog prilaznog puta u gospodarsku zonu	Prihvaća se.
17	Katarina Štavlić	Marindvor 41	Požega	Štitnjak	1357, 1358, 1356, 1442.		PPUG Požega premještanje ucrtanog prilaznog puta u gospodarsku zonu, predviđeni prilazni put u gospodarsku zonu na k.č.br. 1357 onemogućuje gradnju kuće na k.č.br. 1356	Prihvaća se.
18	Color emajl d.o.o.		Požega	Šeovci	404/60, 404/61, 404/69, 404/75		Prenamjena površine i proširenje zone	Prihvaća se djelomično uz obavezu zelenila širina 30 m prema zoni stanovanja, i obavezna izrada DPU-a.
19	Natalija Pečur Vesna Markanjević	Orlavska 40 Dr.V. Mačeka 9	Požega	Požega	4990		Uskladiti GUP Grada Požega sa PPUG Grada Požega	Prihvaća se uz uvjet da cesta prati trasu postojeće ceste prema katarskoj podlozi.
20	Darko i Neven Božuta Maja Buljan Božuta	Salaški put 89 Svetice 36	Požega	Požega	5132/2, 5132/1, 5133, 5114, 5115/1,		Izmjena dijela GUP-a, proširenje građevinske zone	Ne prihvaća se otvaranje novog izdvojenog neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
					5116 i 5117			
21	Luka, Josip i Marija Balenović	Bana Josipa Jelačića 42	Požega	Požega	4211/1, 4233/1, 4234 i 4214/8		Ukidanje izrade UPU-a i otvaranje građevinskog područja.	Ne prihvaća se. Izrada UPU-a je obavezna za svako neizgrađeno građevinsko područje veće od 5000. m ² , a naročito za neizgrađene izdvojene gospodarske zone. Ne prihvaća se daljnje širenje izdvojene i neizgrađene gospodarske zone na poljoprivredno zemljište.
22	Zvonimir Vuč	Sokolova 39	Požega	Požega	5497/1, 5497/2, 5497/3, 5497/4.		Zamolba da se navedene čestice uvrste u građevinsko područje	Prihvaća se
23	Dubravka Grunvald	Češljakovci 20		Šeovci	945/5 i 945/6		Prijedlog da se navedene čestice uvrste u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća otvaranje građevinskog područja 50 m od ceste.
24	Gojko Soldo	Sv. Valentina 32 Vidovci	Požega	Vidovci	859/2,3,4,5,6, 7, Dijelovi k.č. 999,860,861, 862,863,864, 1195/2, 936/2 858,867, te k.č. pripadajućeg puta		Proširenje granice građevinskog područja	Prihvaća se
25	Color emajl	Alaginci 87/a	Alaginci	Šeovci	404/60,61,69, 75		Proširiti gospodarsku zonu	Prihvaća se djelomično uz obavezu zelenila širina 30 m prema zoni stanovanja, i obavezna izrada DPU-a.
26	Ivica Samardžija Mjesni odbor Šeovci	Šeovci			874		prenamjena parcele – pašnjak u građevinsko zemljište	Prihvaća se djelomično za jednu obiteljsku kuću u dubini građevinskog zemljišta cca 50 m od puta.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
27	Rajić Josip	Novi Štitnjak 11a	Štitnjak	Štitnjak	1277/1,6 1278/2		izmjestiti planiranu trasu brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini.	Ne prihvaća se. Eventualno izmještanje bit će moguće nakon izrade studije koridora.
28	Zvonimir i Slavica Rajnović	Vranduk 82	Požega	Mihaljevci	1267/2		proširenje građevinske zone	Prihvaća se.
29	Miljenko Brekalo	Dubrovačka 139	Požega	Mihaljevci	834 i 832		proširenje građevinske zone	Prihvaća se uz obavezu izrade UPU -a.
30	Suzana i Tomislav Taborski	Kneza Trpimira 50	Požega	Mihaljevci	1267/6		iz pašnjaka i šume prenamijeniti u poslovno	Ne prihvaća se jer čestica šuma.
31	Ivanka i Tomislav Babić	Kralja Petra Svačića 8	Požega	Mihaljevci	1267/4,5		iz oranice i grabika prenamijeniti u poslovno	a) Prihvaća se. b) Ne prihvaća se jer čestica šuma.
32	Tatjana Odvorčić	Alaginci 85	Požega	Šeovci	413/5,535, 534/1,533/1, 532,531, 413/9 i 413/1		dozvoliti turističku djelatnost kao i sportsku rekreaciju u svim vidovima	Prihvaća se definiranje izgradnje u skladu s izmjenama PP Požeško – slavonske županije na 0,5 ha površine zone.
33	Bagarić Bosiljka	Stjepana Radića 17	Dervišaga	Požega	690 i 689		proširiti granicu građevinskog područja naselja Dervišaga te obuhvatiti i naše čestice.	Prihvaća se djelomično za kčbr. 689 do dubine 75 m od ulice. - za kčbr. 690 ne prihvaća se daljnje proširenje jer čestica mora biti duboka do 75 m od ulice.
34	Ruža Stajić	Vinogradska 19	Drškovci	Požega	5022/1			Ne prihvaća se jer čestica nema pristup na javno prometnu površinu. Također čestica se nalazi unutar zaštićenog područja Požeška gora tj. Unutar PPPPO.

VLADISLAV KAČAREVIĆ
34 000 Požega
Orljavska 27

Klasa: _____
Ur.broj: _____

1
25
PP
d.3
6
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Priloga:	24-10-2008	2574
Šifra općine:	05/01	k
Šifra grada:		
Šifra područja:		

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege

POŽEGA
Trg Svetog Trojstva 1

Predmet: izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Požege za kčbr. 5518/3

Vlasnik sam nekretnina upisanih u z.k. ul. br. 599 k.o. Požega, a koje nekretnine se sastoje iz kčbr. 5518/3 - Pašnjak Kapavac površine 655 m².

Temeljem važećeg GUP-a moje nekretnine predviđena su kao tzv. «zelena zona», odnosno nije predviđena nikakva gradnja.

Želim napomenuti da sam bio i vlasnik kčbr. 5518/4 - Put površine 114 m², koju sam darovao Gradu Požegi, a kojeg darovanja se Grad Požega i prihvatio. Navedeni put u naravi predstavlja asfaltirani put, dakle imam direktan pristup sa kčbr. 5518/3 na put koji ima sve infrastrukturne uvjete. Nekretnina sa kojom graniče moje nekretnine su izgrađene, odnosno na njima postoje obiteljske kuće sa svim postojećim infrastrukturnim priključcima.

Predlažem dakle cijenjenom Uredu da se razmotri mogućnost izmjene GUP-a Grada Požege na način da mi se omogući gradnja na kčbr. 5518/3 odnosno da naprijed navedene nekretnine prijed u građevinsku zonu. Napominjem da u mom susjedstvu postoje nekretnine koje nemaju označenu «zelenu zonu», a nalaze se u istom položaju kao i moja nekretnina i na istima je predviđena i dozvoljena gradnja.

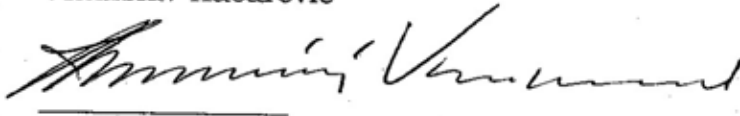
2

Sadašnjim GUP-om u pogledu mojih naprijed navedenih nekretnina nisam zadovoljan budući da mi je onemogućena bilo kakva gradnja, te onemogućeno pravo uživanja kvalitetnijeg vlasništva mojih nekretnina.

Nadam se da ćete ovu moju primjedbu i prijedlog uvažiti prilikom prve slijedeće izmjene GUP-a Grada Požege.

Požega, 24. listopada 2008. godine

S poštovanjem!
Vladislav Kačarević





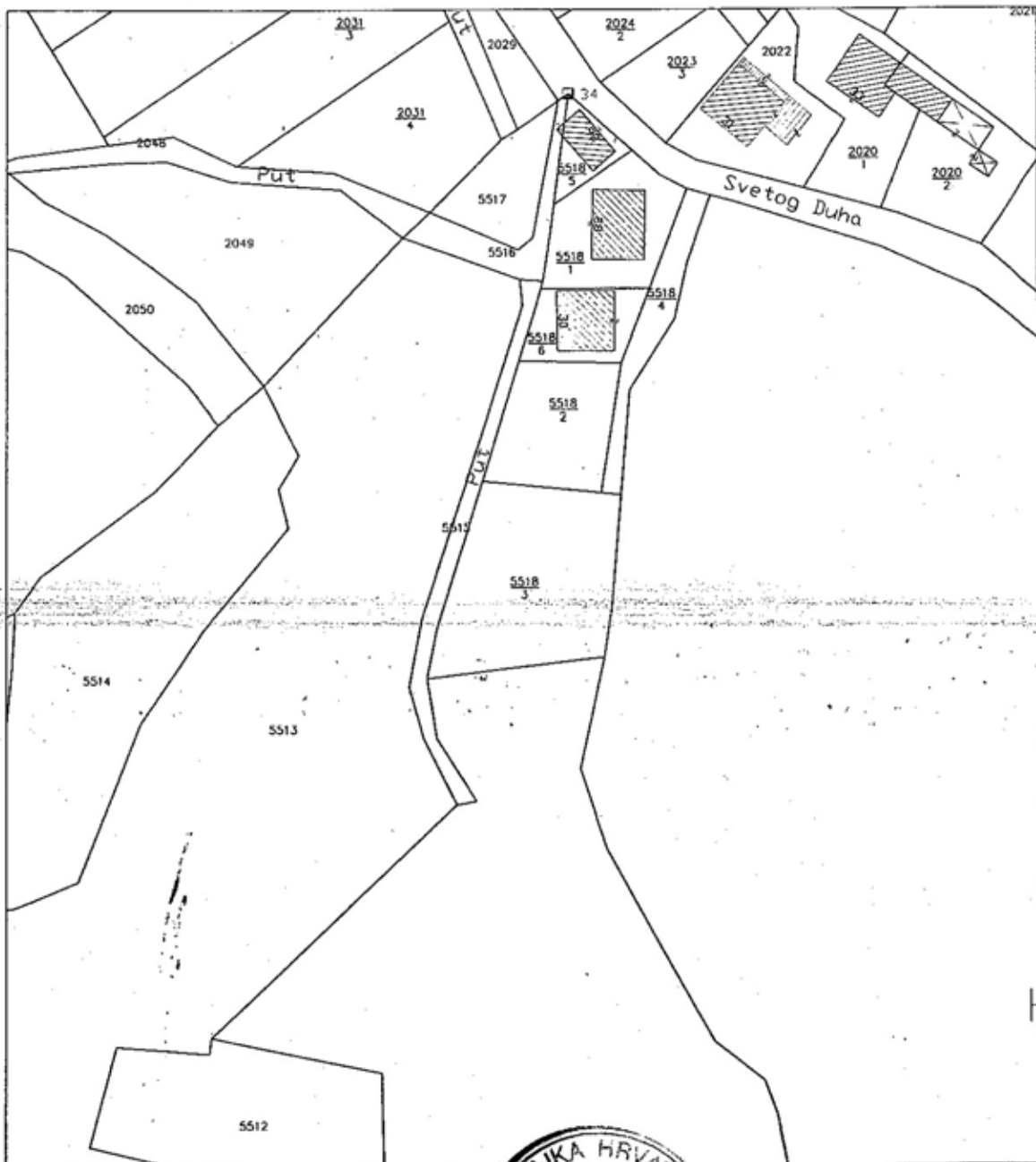
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Požega

Klasa : 935-06/08-01/01
Ur.broj : 541-17-4/7-08-4617

Katastarska općina : POŽEGA
Broj katastarskog plana :
Katastarska čestica broj : 5518/3

IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 1000



Priložba prema Tkr. 1. i 55. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 95/97, 131/97) u iznosu od 40% naplaćena je i poslije na podacima. Materijalni troškovi u iznosu od 30 kuna naplaćeni su u gotovini.

U Požegi, 21.10.2008
Obradila : Marija Vasić



Josip Mikšik
Ovjerava:

Josip Mikšik dipl.ing. geod.

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uloška - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U POŽEGI
Stanje na dan: 23.10.2008.

Katastarska općina: POŽEGA

Broj uloška: 599

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4903/2007

Aktivne plombe:

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutra čhv	
1.	5518/3	PAŠNJAK KAPAVAC	655		
2.	5518/4	PUT	114		

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
2. UDIO 1/1	1. KAČAREVIĆ VLADISLAV SRETE NOV POŽEGA, ORLJAVSKA 27	

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

RASIĆ FRANJO
Dernišaga, Pavla Radica 8
34000 POŽEGA, tel: 249-328

②

1.32

7A

⑦

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primaljeno:	08-06-2009		
Klasifikacijska oznaka	A. Z. jed.		
	05/01		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	

k 1885

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA

Upravi odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarstvo
Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

ZANOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA DERNIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požege, za dio koji obuhvaća naselja Dernišaga, kao vlasnik čestice k.o.br. 879 k.o. Dernišage, unidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja.

Iako smo na navedenoj katastarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje, molimo vas da po novom prostornom planu uređenja grada Požege ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požege predmetnu parcelu po novom planu br. 879 Dernišaga stavite unutar granica građevinskog područja.

Unaprijed zahvaljujem

(prilog je za
kč 53/1 i 53/2) ???

Požega, 08.06.2009.

Rasić Franjo

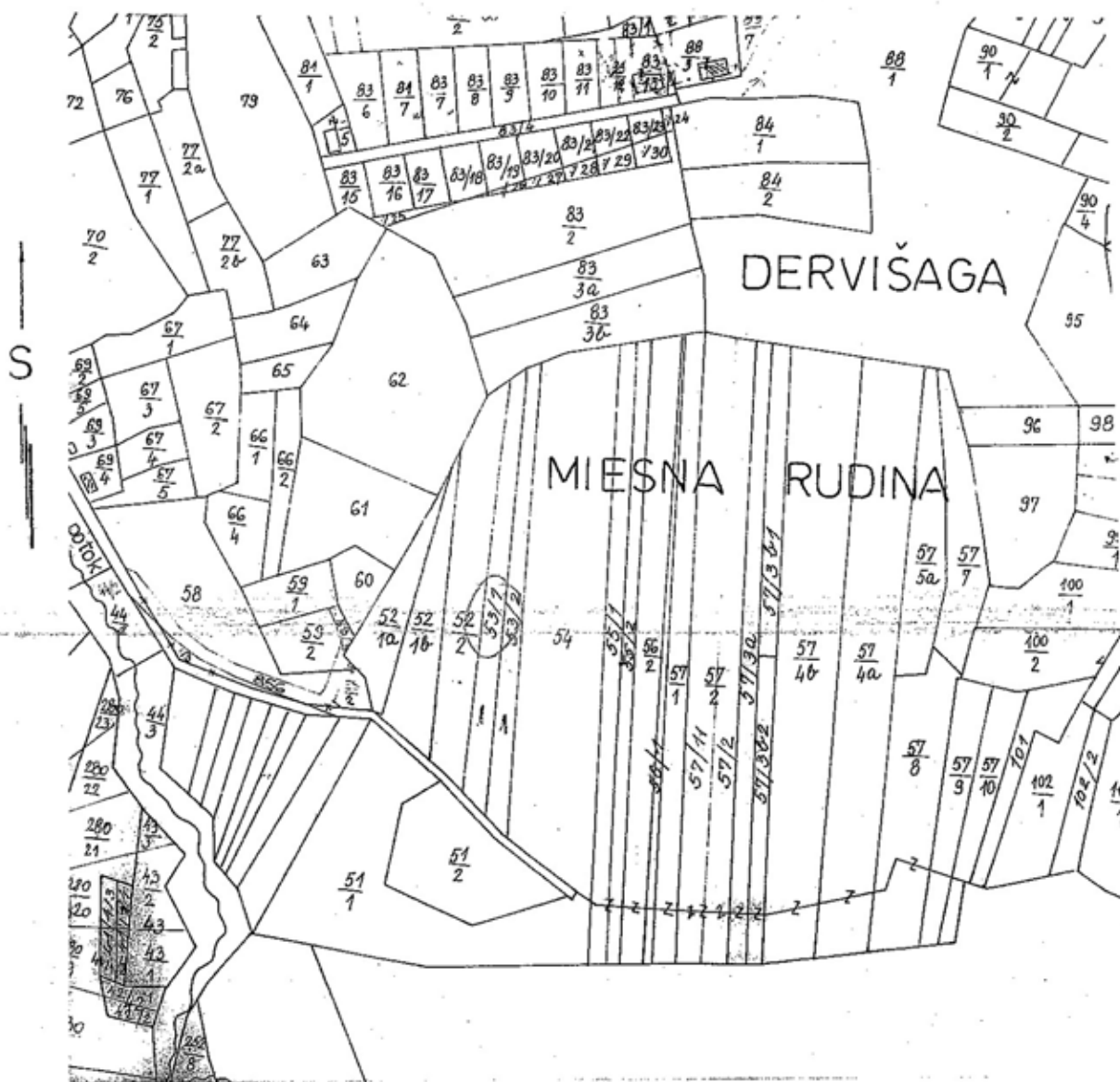
REPUBLIKA HRVATSKA
LOPANJA POŽEKO-SLAVONSKA
ZAVOD GEODETSKIH I KATASTRANSKIH POSLOVA
KATASTRANSKA OPĆINA Derišaga
BROJ LISTA KAT. PLANA 34

Klasa: 935-06/93-01/ 667

KOPIJA KATASTRANSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000

Kčbr. 53/1 posjednik Đasić Franjo



Precrtao:

U Požegi, 6.5 1993.

Ovjerava:



[Handwritten signature]

IVAN ŽURKOVIC
34000 POZEGA

POZUEKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POZEGA

Priloga:	26-06-2009
Statistička oznaka	Opz. jed.
Opz. broj	25/01
Pril.	Vrlo
2023	

3

00P(26)

8

2155
PP

GRAD POZEGA
UPRAVNI ODDEL ZA
KOMUNALNE POSLOVE
I GOSPODARENJE

Predmet: izjava

Imam nam nekoliko črke broj
5328,8 i 5325 koje bodo seborace
koje se nakeri vsem proizvodni
produkciji, molimo da pri stje-
decini razumemo i dopun.
nam PPU in grada Pozege:
vse vrste in gradninske
podjetje.

Pozega, 26. 6. 2009

Ivan Žurkovic

098 302 665



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-08/08-02/0069
UR.BROJ: 541-17-2-4/5-8-2
POŽEGA, 02.04.2008.

Na temelju članka 171. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 103/96), a na zahtjev JURKOVIĆ IVAN iz POŽEGA izdaje se:

UVJERENJE

Da je građevina evidentirana u katastarskom operatu katastarske općine POŽEGA u posjedovnom listu broj 1112 na katastarskoj čestici broj 5328/8, 1962.g. Tlocrtna površina evidentirane građevine iskazana je u posjedovnom listu broj 1112 katastarske općine POŽEGA i iznosi 12 m².

Sastavni dio ovog uvjerenja su kopija katastarskog plana, prijepis posjedovnog lista.

Upravna pristojba prema tarifnom broju 1,4,55,56. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06) u iznosu od 105,00 kn naplaćena je i poništena na podnesku.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 19/2003) u iznosu od 35,00 kn naplaćeni u gotovu.

Priloga: 2



Pročelnik
Josip Mikšik dipl. ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA
 Požega, 2.04. 2008. godine

Katastarska općina POŽEGA
 Broj lista katastarskog plana _____
 Katastarske čestice 5328/8

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
 Mjerilo 1: 1000



Izradio:

Vesic



Odgovorna osoba:

[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

POŽEGA, 02.04.2008.

Katastarska općina: POŽEGA
Katastarski kotar: POŽEGA

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA 1112

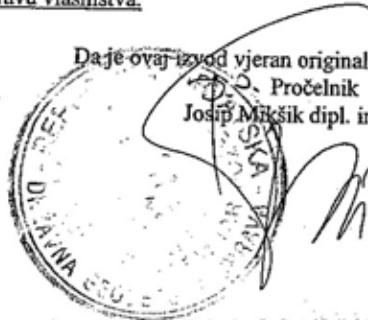
Redni broj	Dio posjeda	JMBG/MB
I. JURKOVIĆ BOŽENA R. OGUREK, POŽEGA, VUČJAK 11		1/1

Broj katastarske čestice	Broj kat. plana	Naziv katastarske čestice	Katastarska kultura	Kat. klasa	Površina ha a m2	Katastarski prihod
5328/8	50	SOKOLOVAC	VINOGRAD		56 03	
5328/8	50	SOKOLOVAC	ZGRADA		12	
Sveukupno izvod iz PL:					56 15	

NAPOMENA: Ovaj izvadak iz posjedovnog lista nije dokaz o pravu vlasništva.

Da je ovaj izvod vjeran originalu, tvrdi i ovjerava:

Pročelnik
Josip Mikšić dipl. ing. geod.



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: POŽEGA

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 4480

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

A
Popisni list
PRVI ODJELJAK

1.	5325	SUMA SOKOLOVAC			1666
2.	5328/8	ZGRADA I VINOGRAD SOKOLOVAC			5615
		UKUPNO:			7281

B
Vlasnički list

1. UDIO: 1/1
I. JURKOVIĆ BOŽENA R. OGUREK, POŽEGA

C
Teretni list

TERETA NEMA !

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem KI-4364/2008.

ZK referent:
JADRANKA JAKOBENOV



I Z J A V A

Ova izjava potvrđuje da sam ja - Božena Jurković JMBG 2012947306826 iz Požege, Vučjak 11, svoje nekretnine upisane u z.k.ul.4480 k.o. Požege dala u posjed i uživanje svome suprugu Jurković Ivanu iz Požege, Vučjak 11, koji navedenim nekretninama može raspolagati prema svojoj želji i potrebi.

Nekretnine se sastoje od šume "Sokolovac" k.br.5325 u površini od 16 a i 66 m2 te "zgrada, vinograd i pašnjak" k.br.5328/8 u površini od 56 a i 15 m2 a sve upisane u gore navedeni z.k.ul. 4480-k.o. Požege.

U Požegi, 9.prosinca 2002.g.

BOŽENA JURKOVIĆ

Ja, JAVNI BILJEŽNIK NIKO BAGARIĆ, SV. FLORIJANA 6, POŽEGA potvrđujem da je BOŽENA JURKOVIĆ, dipl. pravnik, Vučjak 11, Požege u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismo. Istovjetnost podnosioca isprave utvrdio sam: na temelju osobne iskaznice broj 10691192, MUP Požege. Potpis na pismenu je istinit.

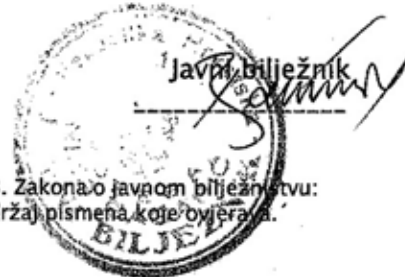
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po t.br. 11 ZJP u iznosu od 10,00 kn, naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 36,60 kn, a trošak 0,00 kn.

Broj: OV-10788/02

U Požegi, 09.12.2002

Temeljem članka 77. stavak 4. redak 3. Zakona o javnom bilježništvu: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismena koje ovjerava."



(4)
GUP 27

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 2219.

2.36

OP
GUP
(9)

IVAN TUREK
OMORIKA 3
ZAGREB
TEL : 01-4722-667
MOB : 098-480-709

Priljeno: 10-07-2009	
Klasifikacijska oznaka	
	05/01
Uradbeni broj	Pril. Vrij.

GRAD POŽEGA
TRG SV. TROJSTVA 1
POŽEGA

PREDMET :
**ZAMOLBA ZA PROMJENOM DIJELA GRANICE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA**

Poštovani, ja sam vlasnik i posjednik kat. čestice broj 5844 u katastarskoj općini Požega na rudini zvanj Veliki kamen (*dio Vranduk*) koja po važećem Generalnom urbanističkom planu Grada Požega je rubna kat. čestica – kat. čestica po čijoj se istočnoj i dijelom sjevernoj međi proteže Granica građevinskog područja – stambene namjene.

Molim cijenjeni naslov da prilikom izmjene Granice građevinskog područja uzme u obzir i moj prijedlog (*vidi prilog*) te da moju kat. česticu broj 5844, kao i njoj susjedne kat. čestice broj 5845 i 5858/2 obuhvati tako da se nalaze unutar Granice građevinskog područja – za stambenu namjenu.

S poštovanjem,

Ivan Turek

Prilozi :

1. Prijedlog izmjene granice građevinskog područja
2. Zemljišnoknjižni uložak broj 4775
3. Posjedovni list broj 9686

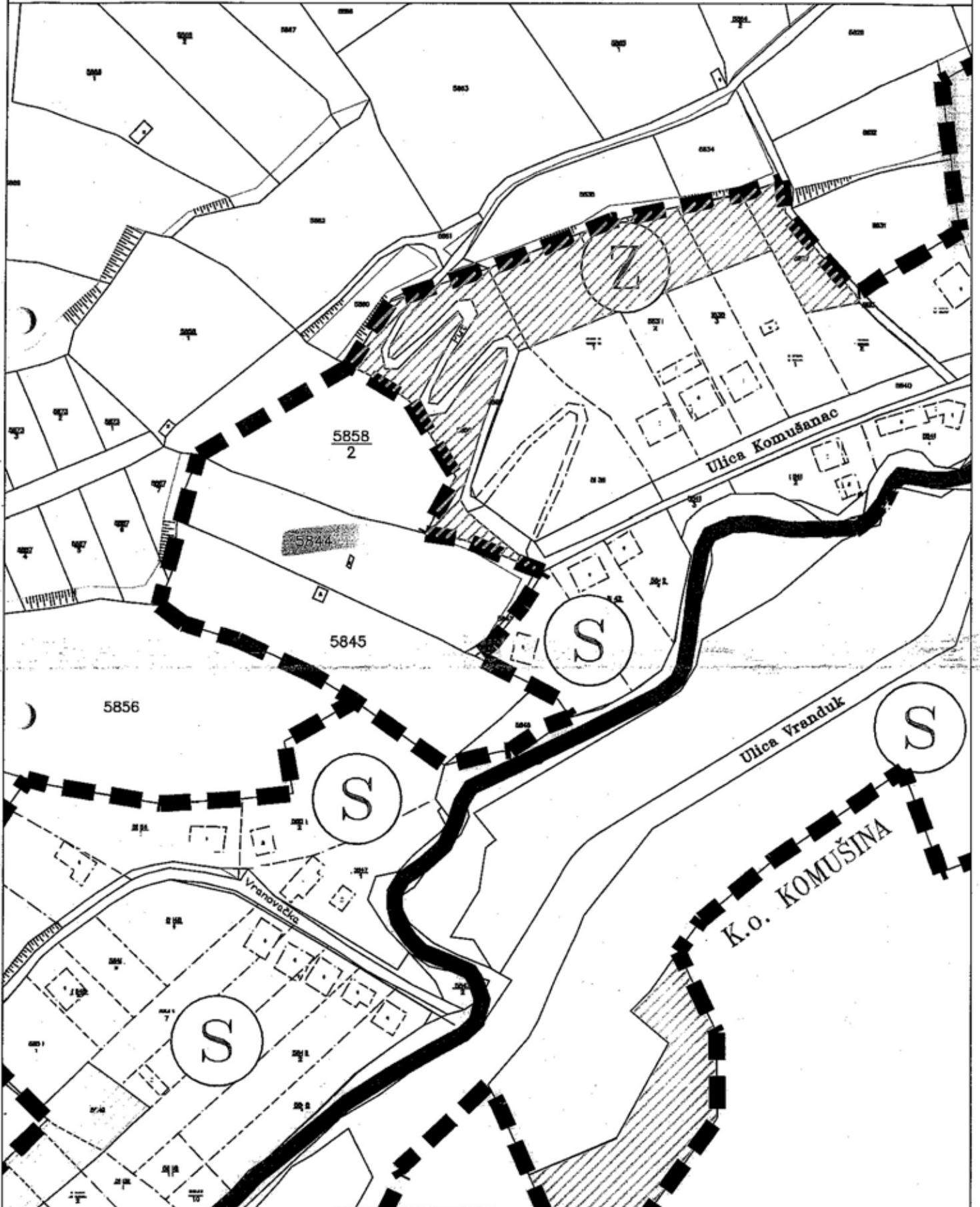
K.O. POŽEGA

M 1:1500




LEGENDA:

- ■ ■ POSTOJEĆA GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- ■ ■ PRIJEDLOG IZMJENE GRANICE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA



Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uloška - neslužbena kopija					
 REPUBLIKA HRVATSKA OPĆINSKI SUD U POŽEGI Stanje na dan: 09.07.2009.					
Katastarska općina: POŽEGA			Broj uloška: 4775		
Broj zadnjeg dnevnika:					
Aktivne plombe:					
ZK uložak je verificiran					
A					
Posjedovnica PRVI ODJELJAK					
Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutračhv	
1.	5844	KUĆA I DVORIŠTE	2619		
B					
Vlastovnica					
Redni broj	Upisi			Primjedbe	
1. UDIO 1/1	1. TUREK IVAN ZAGREB, OMORIKA 3				
C					
Teretovnica					
Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe		
Tereta nema!					

Posjedovni list broj 9686

Stanje podataka na dan 06.07.2009

Upisane osobe

Ime (naziv) i adresa	Dio
TUREK IVAN, ZAGREB, OMORIKA 3	1/1

Podaci o katastarskim česticama

ZGR	Dio	Broj katast. čestice	Rudina / naziv katastarske čestice	Katastarska kultura	Površina stavke / m2	Broj D.I. kat. plana
		5844	VELIKI KAMEN	ZGRADA I DV.	8	51
		5844	VELIKI KAMEN	VINOGRAD	1.305	51
		5844	VELIKI KAMEN	PAŠNJAK	1.306	51
Ukupna površina katastarskih čestica upisanih u posjedovni list					2.619	

Napomene

*** je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne

"D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova

MARKO ŽDRAKIĆ
GOLOBRDICI 1
34000 POŽEGA

5

10

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 17-11-2009	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	OS/01
Uredbeni broj	Pril. *h.

3746

GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE
DJELATNOSTI I GOSPODARSTVO
Odsjek za prostorno uređenje
TRG SVETOG TROJSTVA

34000 POŽEGA

Predmet: Zamolba

Molim gore navedeni naslov da razmotri mogućnost proširenja Urbanističkog plana naselja Golobrdci.

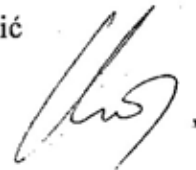
Prema postojećem urbanističkom planu građevna zona ne obuhvaća k.č. na kojima sam planirao započeti gradnju. Proširenjem djelatnosti i kupovinom novih kamiona imam potrebu proširiti parkirni prostor na k.č.br. 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144 i 1145, te na istom moram napraviti polu zatvoreni i natkriveni građevinski objekt, odnosno parkirni prostor za najmanje deset kamiona sa poluprikolicama(širina 20 m i dužina 60 m). Navedene uvjete moramo ispuniti zato što prevozimo robu koja je izrađena od sivog ljeva, koji ne smije, zbog kondenzacije ostati na otvorenom parkingu .

Molim Vas da razmotrite moju zamolbu jer mi je što je hitnije moguće potrebno riješiti ovaj problem kako ne bih došao u situaciju da imam problema sa obavljanjem djelatnosti prijevoza.

S poštovanjem!

Golobrdci, 11.11.2009.g.

Marko Ždrakić



MARKO ŽDRAKIĆ
GOLOBRDCI 1
34000 POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 281

Prijmijeno:	04-03-2010
Klasifikacijska oznaka	Org. red.
	05/01
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

620.

GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE
DJELATNOSTI I GOSPODARSTVO
Odsjek za prostorno uređenje

Predmet: Zamolba

Molim gore navedeni naslov da razmotri mogućnost proširenja Urbanističkog plana naselja Golobrdci.

Prema postojećem urbanističkom planu građevna zona ne obuhvaća k.č. na kojima sam planirao započeti gradnju. Proširenjem djelatnosti i kupovinom novih kamiona imam potrebu proširiti parkirni prostor na k.č.br. 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144 i 1145, te na istom moram napraviti polu zatvoreni i natkriveni građevinski objekt, odnosno parkirni prostor za najmanje deset kamiona sa poluprikolicama(širina 20 m i dužina 60 m). Navedene uvjete moramo ispuniti zato što prevozimo robu koja je izrađena od sivog ljeva, koji ne smije, zbog kondenzacije ostati na otvorenom parkingu .


Dio navedenog objekta poslužio bi u sezoni i kao skladišni prostor za žitarice i druge poljoprivredne proizvode.

Molim Vas da razmotrite moju zamolbu jer mi je što je hitnije moguće potrebno riješiti ovaj problem kako ne bih došao u situaciju da imam problema sa obavljanjem djelatnosti prijevoza.

S poštovanjem!

Golobrdci, 03.03.2010.g.

Marko Ždrakić



POŠTA REŠKA
ORAN POŽEGA 3242

16-09-2010	2137
05/01	

6 PP 13
k.o. štitnjak

Josip i Anda Koutni
Golobrdci 73
34000 Požega
mob: 099 68 33338
tel: 034 237 022

ZAMOLBA

Ovim putem Vas zamoljavam za promjenu urbanističkog plana B 381 koji će donijeti dozvolu za gradnju do ceste.

S poštovanjem

Josip i Anda Koutni

Josip Koutni
Anda Koutni



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/10-01/01
Urbroj: 541-17-4/5-10-2389
Požega, 06.09.2010

K.o. Šitnjak

Broj katastarske čestice:
381
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:
Marija Vasić, geod. teh.

Ovjerava:

Mikiš, dipl. ing. geod.



Mikiš

Sigurnu Bilos
Požega
Kneza Mislava 15

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3.875

Primitjeno:	19-10-2010
Klasifikacija:	
Ekspedijent:	65/01

3046

PP

Požesko-slavonska županija
grad Požega
Upravni odjel za komunal. djelatnosti

Predmet:

Uvrstenje u gradov. područje

Koliru cijeljeni raslov da kč. br. 945/7
b.o. Seovci, uvrsti u gradovinsko područje
radi mogućnosti izgradnje obiteljske kuće.

sa stvaranjem!

Sigurnu Bilos:
Zikleng

U Požegi, 19. 10. 2010. g.



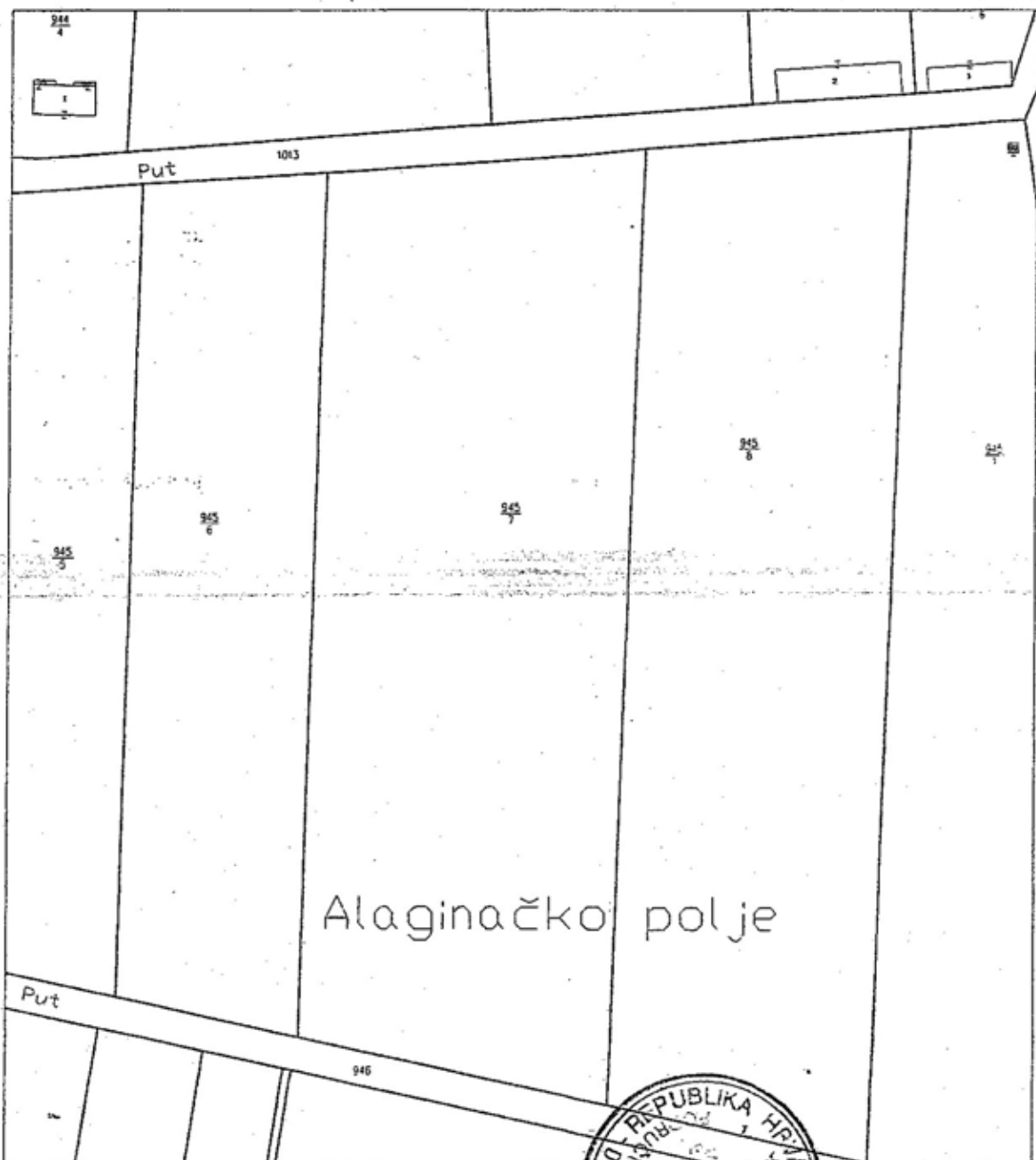
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Požega

Klasa : 935-07/05-01/01
Ur.broj : 541-17-02-2/4-05-16

Katastarska općina : Šeovci
Broj katastarskog plana :
Katastarska čestica broj : 945/7

IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 2000



Priloga prema Tlr. 1. i 55. Zakona o upravnim prilogama (NN br. 8/96, 95/97, 131/97) u iznosu od 40 kn
zaplacena je i poslužena na podnositelja. Materijalni troškovi u iznosu od 30 kuna zaplaćeni su u gotovini.

Tumač znakova

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| 1. Kode | 5. Terase | 9. Sportski objekti |
| 2. Zgrade | 6. Sakralni obj. | 10. Mostovi |
| 3. Nastrešnice | 7. Terasi | 11. Nasvoznjak |
| 4. Sapešnice | 8. Rastvane | 12. Podvoznjak |
| | | 13. Ostali objekti |

U Požegi, 03.01.2005
Obradila : Biljana Krešić



Osoblje: Josip Mikšik dipl.ing. geod.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina Slonica

A

Zemljišnoknjižni uložak: 370

POSJEDOVNICA

Redni broj	Broj zemljišta (kat. čestica)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedbe
			ha	a	m ²	
1.	945/7	Orovnica ^I Alojzovića ulje 2		59	86	

B

VLASTOVNICA

Redni broj	UPISI	Primjedbe
1.	Biloš Šimun Ivanov iz Požege	
2.	Biloš Đorđević - 11 -	

GRAĐANI LUKE

8

7P

12

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

04-09-2007	K
04/09	

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
gđa. Vodinelić Jasna

1947

Predmet: Izmjene prostornog plana; traži se

Mi dolje potpisani građani mikrorajona Luka a kao vlasnici zemljišta u navedenom mikrorajonu predlažemo (tražimo) da se u sklopu izmjena prostornog plana Požege koji je u toku izvrši promjena postojećih granica na katastarskim česticama broj: 4729, 4728/2, 4728/1, 4768, 4769/1, 4769/2 i 4769/3 na način da se granica građevinskog područja proširi i na navedene parcele kako bi bila moguća individualna stambena gradnja.

OBRAZLOŽENJE

Kako uz već navedene parcele postoji izgrađena sva potrebna infrastruktura; asfaltna cesta, niskonaponska mreža s javnom rasvjetom, mreža za vodoopskrbu i odvodnju te plinoopskrbna mreža smatramo potpuno opravdanim da se dozvoli kroz izmjene i dopune prostornog plana gradnja stambenih objekata jer je postojeća infrastruktura već izgrađena a položaj parcela je takav da se objekti mogu izgraditi uz prometnicu odnosno postojeću infrastrukturu i priključiti na istu.

Na ovaj način građani bi riješili mogućnost stambenog zbrinjavanja a gradski proračun bi kroz naknade i druga davanja mogao uložiti sredstva za daljnje opremanje komunalne infrastrukture. Utoliko smatramo naš zahtjev utemeljenim i opravdanim te se nadamo da će naići na razumijevanje nadležnih gradskih tijela a mi dolje navedeni potpisnici voljni smo ga obrazložiti ukoliko je to potrebno i u postupku javne rasprave odnosno u postupku do konačnog rješenja.

S poštovanjem.

Prilog:

1. Izvod iz prostornog plana Požege *A prijedlogom prati rezijski.*
2. Izvod iz digitalnog katastarskog plana

Potpis:

- 1. Janjić Kruno i Josipa *Janjić Krunoslav*
- 2. Filipović Vlado *Filipović Vlado*
- 3. Filipović Branko *Filipović Branko 05.01.1950*
- 4. Rudar Zdravko *Rudar Zdravko*
- 5. Buti Dario *Buti D.*
- 6. Janjić Slavko *Janjić Slavko*
- 7. Puntarić *Puntarić D.*

u Požegi 27.05.07



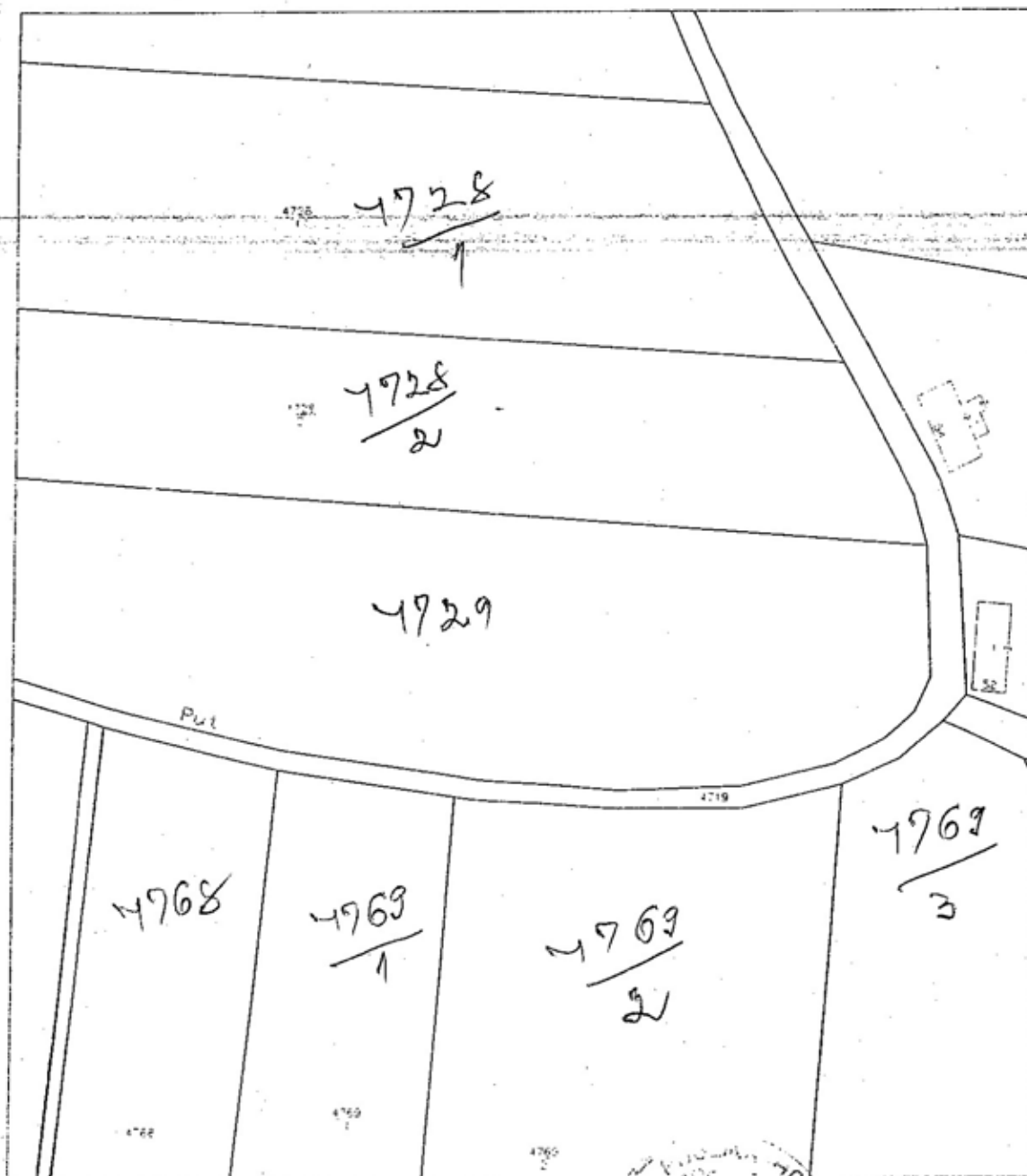
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Požega

Klasa : 935-06/07-01/01
Ur.broj : 541-17-02-4/6-07-223

Katastarska općina : POŽEGA
Broj katastarskog plana :
Katastarska čestica broj : 4729

IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 1000



Priložena je prema Tbr. 1. i 55. Zakona o upravnim pristojbama (201 br. 8/96, 95/97, 131/97) u iznosu od 40 k. u
kapitalne je i poslužna za podneška. Materijalni troškovi u iznosu od 30 kuna naplaćeni su u gotovini.

Tumač znakova

- | | | |
|--------------------|------------------|--------------------------------|
| 1. Kule | 5. Terase | 9. Sportski objekti |
| 2. Zgrade | 6. Sakralni obj. | 10. Mostovi |
| 3. Nebitne objekte | 7. Temeљи | 11. Nadvožnjak |
| 4. Sjecanje | 8. Rubljeve | 12. Podvožnjak |
| | | 99. Ostali objekti (nepoznati) |

U Požegi, 12.01.2007

Obradila : Marijana Obradović



Ovjerava:

Josip Mikšik dipl.ing. geod.

POŽEŠKO-DRAVSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

28-10-2010

05/01

3158

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
gđa. Vodinelić Jasna

PREDMET: izmjena prostornog plana grada Požege; traži se

Ovim putem ponovno tražimo da se u postupku skorih izmjena i dopuna prostornog plana grada Požege uvrsti naš zahtjev i donese pozitivno rješenje. Nas sedam potpisnika ~~zahtjeva~~ (u prilogu dopisa) smo podnijeli zahtjev kod posljednjih izmjena i dopuna prostornog plana grada Požege (2007. godine), ali isti nije uvažan. Kako nismo dobili nikakvo obrazloženje, ne znamo ni razlog odbijanja našeg zahtjeva.

Nadamo se da će u skorašnjim izmjenama i dopunama naš zahtjev biti pozitivno riješen, a njegovo obrazloženje s potpisnicima zahtjeva šaljemo Vam u prilogu, kao i izvod iz digitalnog katastarskog plana grada Požege.

S poštovanjem!

U Požegi, 22. listopada 2010. godine

9

PP

18

POŽEŽKO-SLAVONSKA ŽUPA
 GRAD POŽEGA

21-12-2010

Primalac:	21-12-2010
Upravitelj:	
Poduzetnik:	
Broj:	1.-3457/10.JR

GRAD POŽEGA
 Upravni odjel za komunalne
 djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv.Trojstva 1
34000 Požega

Požega, 21.12.2010. god
 Vaš znak i broj:
 Naš znak i broj: 1.-3457/10.JR
 Predmet:

PPUG Požege
- zahtjev za izmjene i dopune

Molimo Vas da u postupku izrade novih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, za k.č.br.472/4 k.o. Donji Emovci površine 37.967 m² i 472/5 k.o. Donji Emovci površine 28.295 m² razmotrite mogućnost uvrštavanja u obuhvat plana. Radi se o katastarskim česticama u vlasništvu Tekija d.o.o. od kojih je veća katastarska čestica (k.č.br. 472/4) do nedavno bila sajmište. Odlukom Gradskog vijeća Grada Požege klasa:363-01/09-01/555, urbroj:2177/01-05/01-09-4 od 10.prosinca 2009.g. o prestanku rada stočnog sajma Vilare, Tekija d.o.o. poduzela je mjere za brisanje stočnog sajma iz Upisnika sabirnih centara i ostale mjere za prestanak rada, te sajmište na tom području više ne postoji. Druga, površinom manja katastarska čestica (k.č.br. 472/5), je oranica. Ova se čestica jednim svojim dijelom već nalazi u obuhvatu prostornog plana gdje joj je predviđena športsko-rekreacijska namjena.

S obzirom da je naselje Donji Emovci prigradsko naselje Grada Požege te na određeni način predstavlja produžetak Frankopanske ulice, predlažemo da prostor bivšeg sajmišta na k.č.br. 472/4 i preostali dio k.č.br.472/5 koji nije u obuhvatu plana, postane građevinski dio naselja te da se iskoristi za stvaranje stambene zone koja će se u legendi, u skladu s kartografskim dijelom prostornog plana, prikazati simbolom za neizgrađeni dio građevinskog područja naselja Donji Emovci. Traženu izmjenu potrebno je provesti i u tekstualnom dijelu plana.

U prilogu Vam dostavljamo izvadak iz katastarskog plana, posjedovni list, te izvadak iz Prostornog plana uređenja Grada Požege iz kojih je vidljiv naš zahtjev.

S poštovanjem!

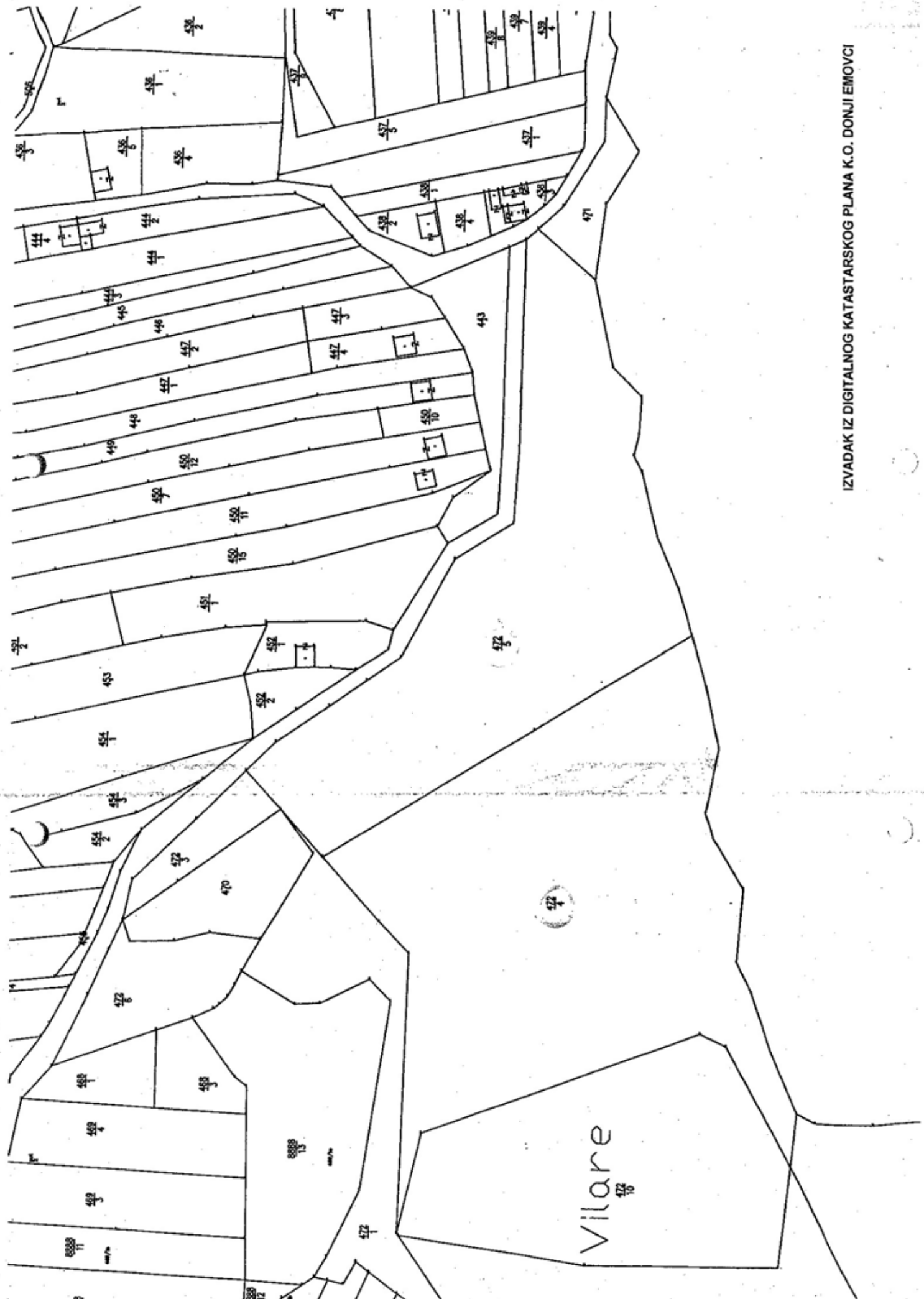
TEKIJA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

Direktor,
 Ante Kolić, dipl.inž.

22.ožujka – Dan voda • 22.travnja – Dan planete Zemlje • 5.lipnja – Dan zaštite čovjekove okoline

Voda je izvor života • Čuvajmo okoliš • Vrijeme ne radi za nas

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Slavonском Brodu pod MBS 050029429.
 Temeljni kapital društva iznosi 102.138.800,00 kn. Uprava društva: Ante Kolić, dipl. ing.



IZVADAK IZ DIGITALNOG KATASTRASKOG PLANA K.O. DONJI EMOVCI

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 Područni ured za katastar POŽEGA
 Ured / Ispostava POŽEGA
 Katastarska općina Donji Emovci / MBR 327174

NIJE JAVNA ISPRAVA

Posjedovni list broj 342

Stanje podataka na dan 16.12.2010

Upisane osobe

Ime (naziv) i adresa	Dio
TEKIJA DOO ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI , POŽEGA, VODOVODNA 1	1/1

Podaci o katastarskim česticama

ZGR	Dio	Broj katast. čestice	Rudina / naziv katastarske čestice	Katastarska kultura	Površina stavke / m2	Broj D.I. kat. plana
		472/4	VILARE	SAJMIŠTE	37.967	99
		472/5	VILARE	ORANICA	28.295	99
Ukupna površina katastarskih čestica upisanih u posjedovni list					66.262	

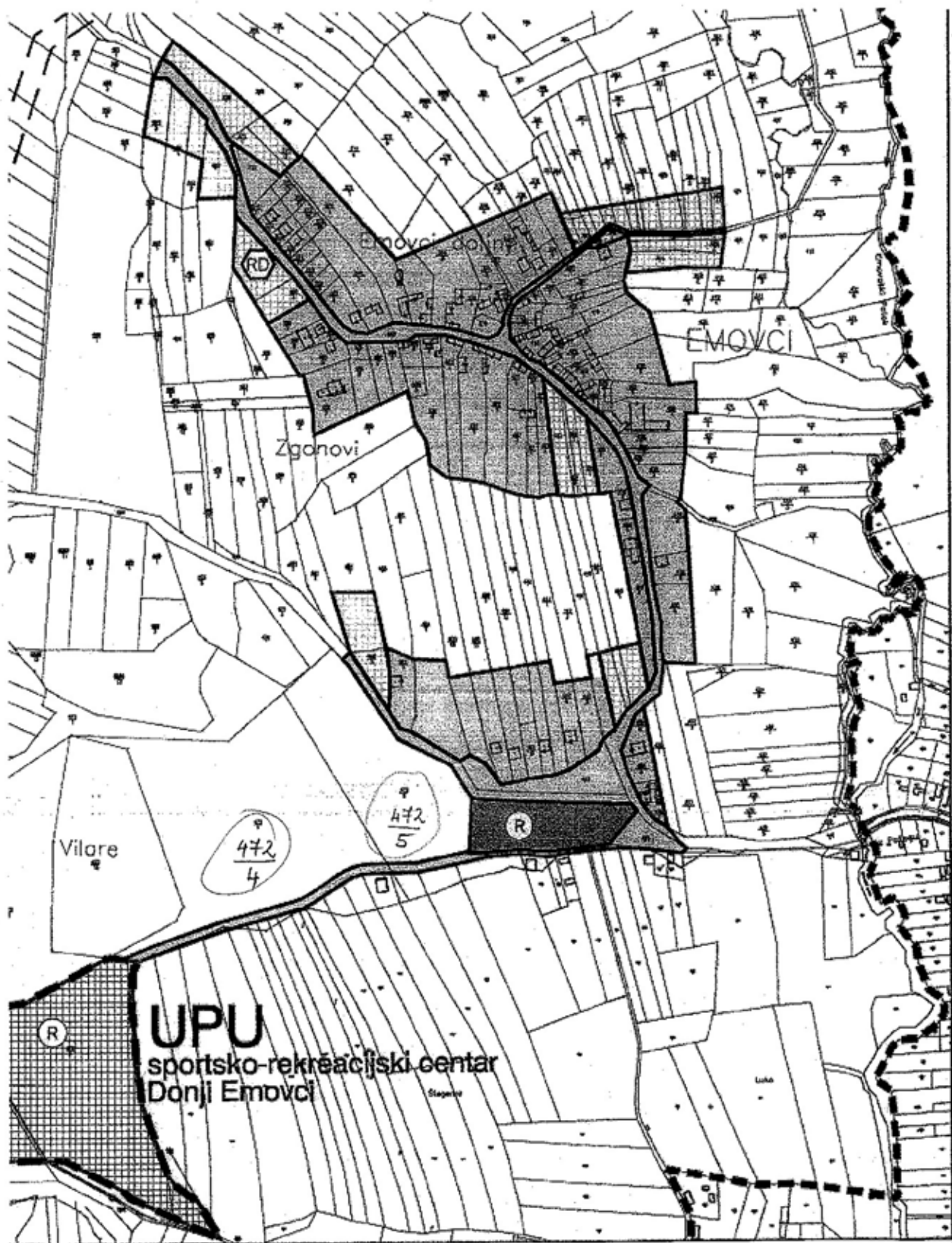
Napomene






"**" je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne

"D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova










SEKTOR ZA KATASTARSKI SUSTAV
 Copyright © 2005 Republika Hrvatska - Državna geodetska uprava

Županija: POŽEŠKO - SLAVONSKA	
Grad: POŽEGA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA STARA LIPA, EMOVAČKI LUG, DONJI EMOVCI I GORNJI EMOVCI	
Broj kartografskog prikaza: 4.6.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: Službene novine Grada Požege br. 13/05, 02/07	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službene novine Grada Požege br. 27/08
Javna rasprava: Slavonski dom, 21. prosinac 2007.	Javni uvid održan: 02. siječanj 2008. - 17. siječanj 2008.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: JASMINKA VODINELIĆ, dipl.ing.arh.
Suglasnici na plan prema čl. 95. i 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07): - Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Klasa: 350-02/08-01/51, Urbroj: 538-07-08-02 od 15. srpnja 2008. god. - Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Klasa: 351-01/08-02/223, Urbroj: 531-08-1-1-2-10-08-2 od 21. srpnja 2008. god. - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Klasa: 350-02/05-01/10, Urbroj: 512M3-020202-08-18 od 18. kolovoza 2008. god. - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Klasa: UP/612-08/08-09/40, Urbroj: 532-04-11/1-08-04 od 08. kolovoza 2008. god. - Zavod za prostorno uređenje, Klasa: 350-01/08-01/29, Urbroj: 2177/1-09-09/1-08-2 od 11. rujna 2008. god. - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Klasa: 350-02/08-01/187, Urbroj: 525-09-V.B.M./08-04 od 12. rujna 2008. god. - Hrvatska vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Klasa: 350-02/03-01/0000031, Urbroj: 374-21-1-08-8 od 8. rujna 2008. god. - Požeško-slavonska županija, Zavod za prostorno uređenje, Klasa: 350-01/08-01/29, Urbroj: 2177/1-09-09/1-08-2 od 11. rujna 2008. god.	
Pravna osoba koja je izradila plan: URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o. ZAGREB, Britanski trg 12	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: LUKA ŠULENTIĆ dipl.ing.arh.
Koordinator plana: DUNJA KOS PLETEŠ, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. DUNJA KOS PLETEŠ, dipl.ing.arh. 4. MOMIR PAVLETIĆ, dipl.ing.kraj.ured. 6. ANA RAJČEVIĆ, dipl.ing.mat. 2. TEA MIRKOVIĆ BERKOVIĆ, dipl.ing.arh. 5. ANDREJA ŠUGAR, dipl.ing.grad. 7. MARKO ČUBRANIĆ, teh.suradnik 3. HRVOJE JAMNICKI, dipl.ing.grad.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: ZVONKO ŠTAJDUHAR
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



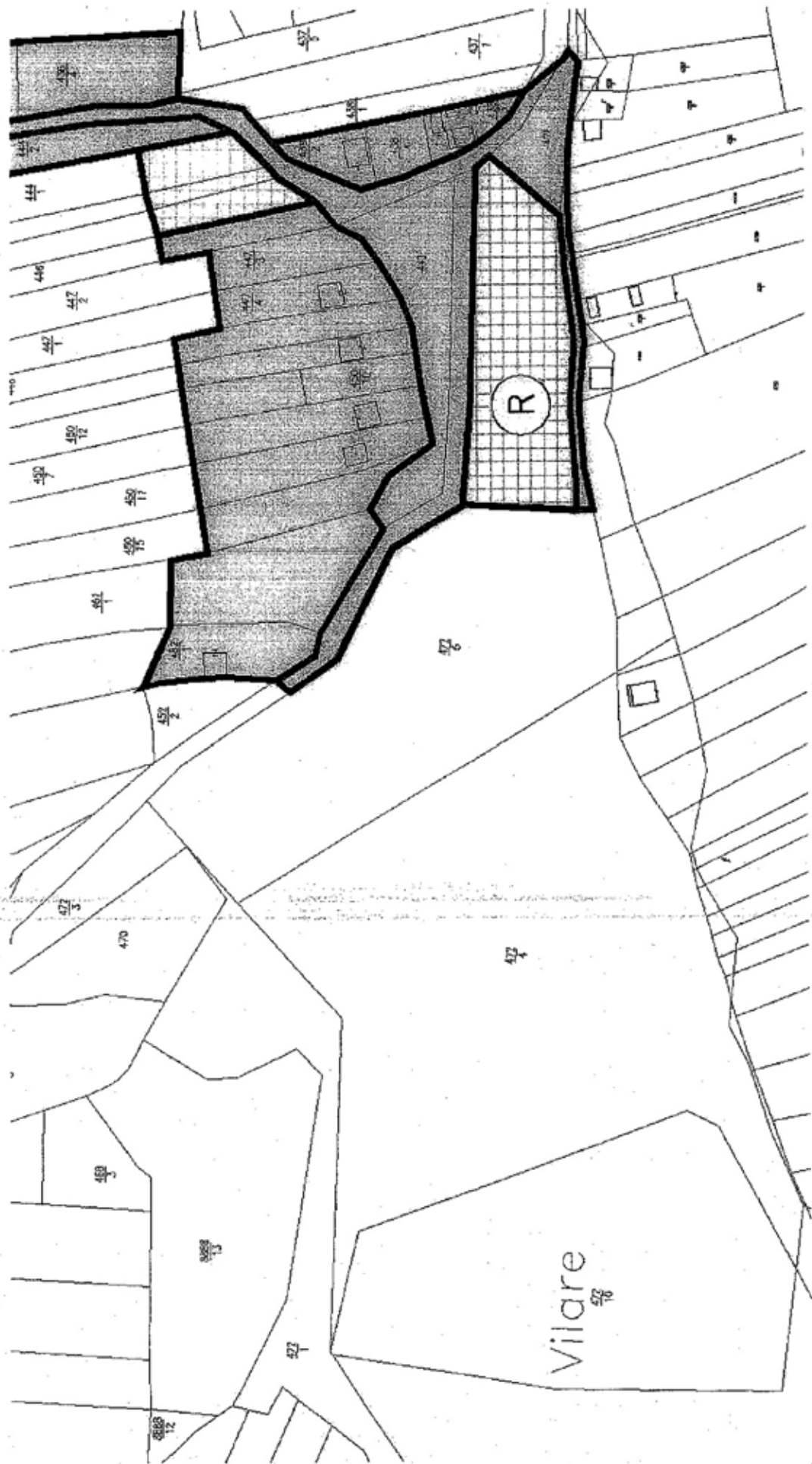
	PRIJEDLOG GRANICE GUP-a	P = 1111,0 ha
	PLANIRANA BRZA DRŽAVNA CESTA	
	KORIDOR PLANIRANE BRZE DRŽAVNE CESTE	
	KORIDOR PLANIRANOG 110 KV DALEKOVODA	
	REGULACIJSKA LINIJA PROMETNICE	

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	GROBLJE
	ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
	TURISTIČKA NAMJENA
	VODENE POVRŠINE - JEZERO
	RECIKLAŽNO DVORIŠTE
	GSM ANTENA
	POVRŠINA ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA

OBUHVAAT OBAVEZNE IZRADEURBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

	UPU Emovački Lug 1	P = 3,8 ha
	UPU Emovački Lug 2	P = 3,2 ha
	UPU Stara Ljpa	P = 3,6 ha
	UPU sportsko-rekreacijski centar Donji Emovci	P = 3,3 ha



PRIJEDLOG ZA IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA POŽEGA:
PREDLAŽE SE DA K.Č. BR. 472/4 (BIVŠE SAJIMSTE) I PREOSTALI DIO K.Č. BR. 472/5
UJU U OBUHVAT PROSTORNOG PLANA TE DA IM SE DODIJELI NAMJENA
„NEIZGRADENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA“

10

PP

19

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 12-01-2011	
Klasifikacijska oznaka	05/01
Uradni broj	

65

MO DERVIŠAGA

GRAD POŽEGA

Predmet: Izmjena prostornog plana grada Požega, traži se-

Zamoljavamo Vas da izvršite izmjenu prostornog plana grada Požega trase Dervišaga zapad poradi završetka ceste od ulice Zrinske do Orljavske u Dervišagi koja se proteže kroz naselja Vidovce, Dervišagu i dio Kuzmice. Ista cesta se proteže paralelno sa regionalnom cestom Požega – Pleternica. U pravitku dopisa dostavljamo vam prijedlog rješenja navedene spojne ceste koja se proteže UPU Dervišaga- zapad. Spajanje ceste nam je bitno zbog sigurnosti prometa i mogućnosti kretanja radnih strojeva za obavljanje poljoprivrednih radova istom, čime bi bila kvalitetnija prometna protočnost i stvaranje alternativnog prometnog pravca u slučaju prometnih nezgoda. Uz navedenu cestu proširila bi se i građevinska zona u Dervišagi.

S poštovanjem !

U Dervišagi, 11.01.2011.

Predsjednik MO

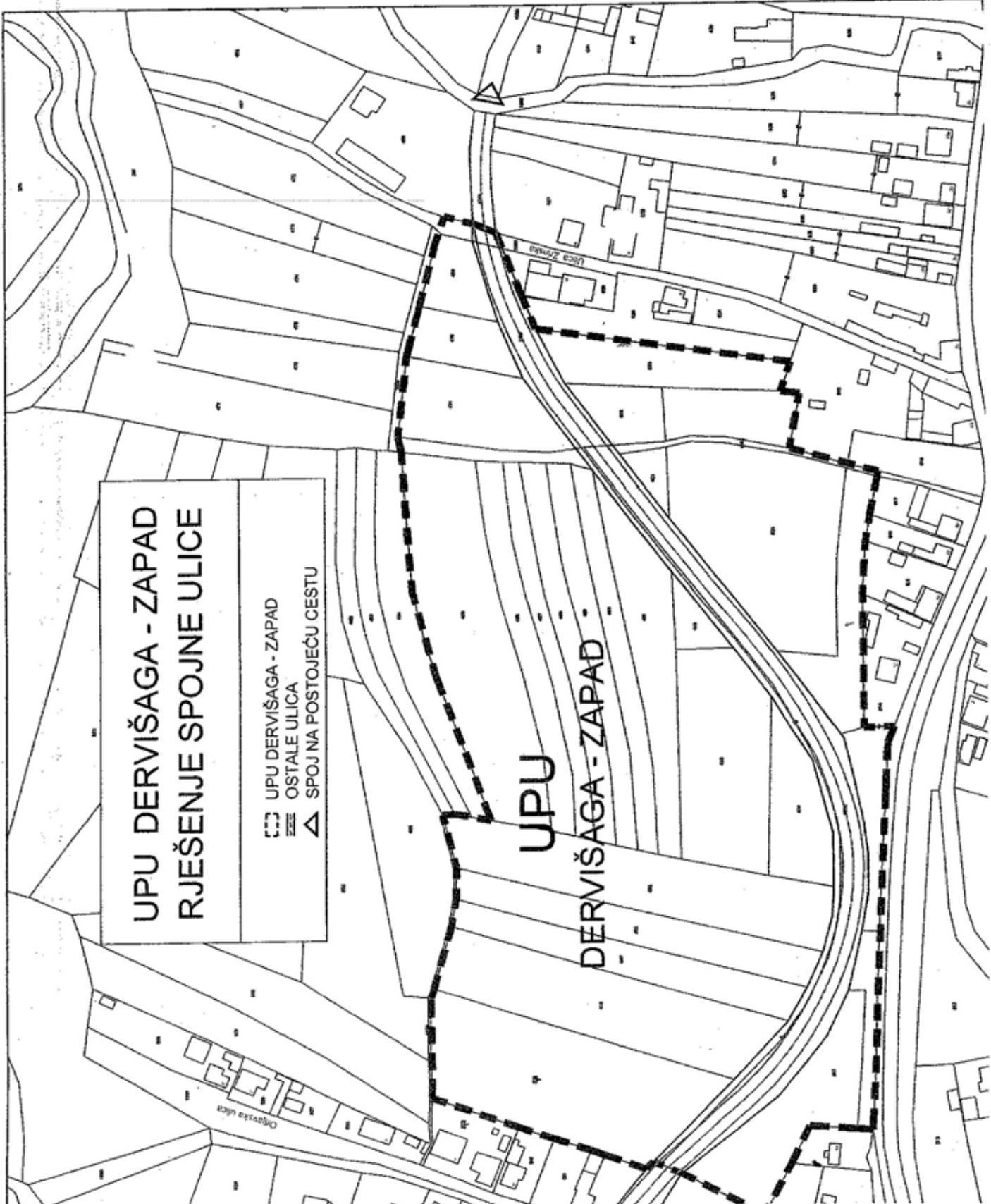
Marijan Ešegović

Marijan Ešegović

UPU DERVIŠAGA - ZAPAD RJEŠENJE SPOJNE ULICE

- UPU DERVIŠAGA - ZAPAD
- OSTALE ULICE
- SPOJ NA POSTOJEĆU CESTU

UPU
DERVIŠAGA - ZAPAD



Gojko /Ivanov/ Soldo
Sv. Valentina 32,
Vidovci
34000 Požega

28 -01- 2011

05/01

292

12

GUP 28

21

PP

202

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
34000 Požega, Trg Sv. Trojstva 1

PREDMET: Zahtjev za uvrštavanjem k.č. u obuhvat Prostornog plana grada Požega, prilikom nove izmjene i dopune Prostornog plana, traži se.-

Poštovani,

Koristim priliku da u svoje osobno ime i u ime dolje navedenih vlasnika katastarskih čestica iniciram mogućnost proširenja granica građevinskog područja - **kao mogućeg** prostora za izgradnju individualnih stambenih građevina - kako za građane grada Požega i Vidovaca, tako i branitelje i invalide iz domovinskog rata koji su zainteresirani za gradnju na navednom području.

Proširenjem granica bi se ujedno povezao jedan dio naselja Vidovaca /ulica Sv. Valentina/ s dijelom grada Požega /ulica Snježne Gospe/.

Proširenje namjeravanog proširenja građevinskog područja bi trebala biti cca 2 ha, a obuhvaćala bi čestice: 859/2, 859/3, 859/4, 859/5, 859/6, 859/7, dijelove k.č.br. 999, 860, 861, 862, 863, 864, 1195/2, 936/2, dio k.č. 858, i dio k.č. 867 k.o. Vidovci te k.č. pripadajućeg puta.

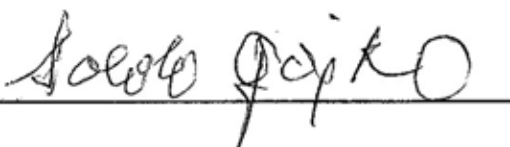
Vlasnici k.č. su

k.č.	Vlasnik-gruntovni	Površina čestice /m ²
✓ 860	Ružica Filipović	738
✓ 861	Ankica Šarić	738
✓ 862	Mirjana Tomešević	763
✓ 863	Marica Zelenika	760
✓ 864	Iva Nekić	635
867 - dio	Mira Šarčević	Cca 300
✓ 936/2	Željka Marušić 1/3 Tatjana Marušić 1/3 Ivica Marušić 1/3	3865
✓ 859/7	Gojko Soldo	4031

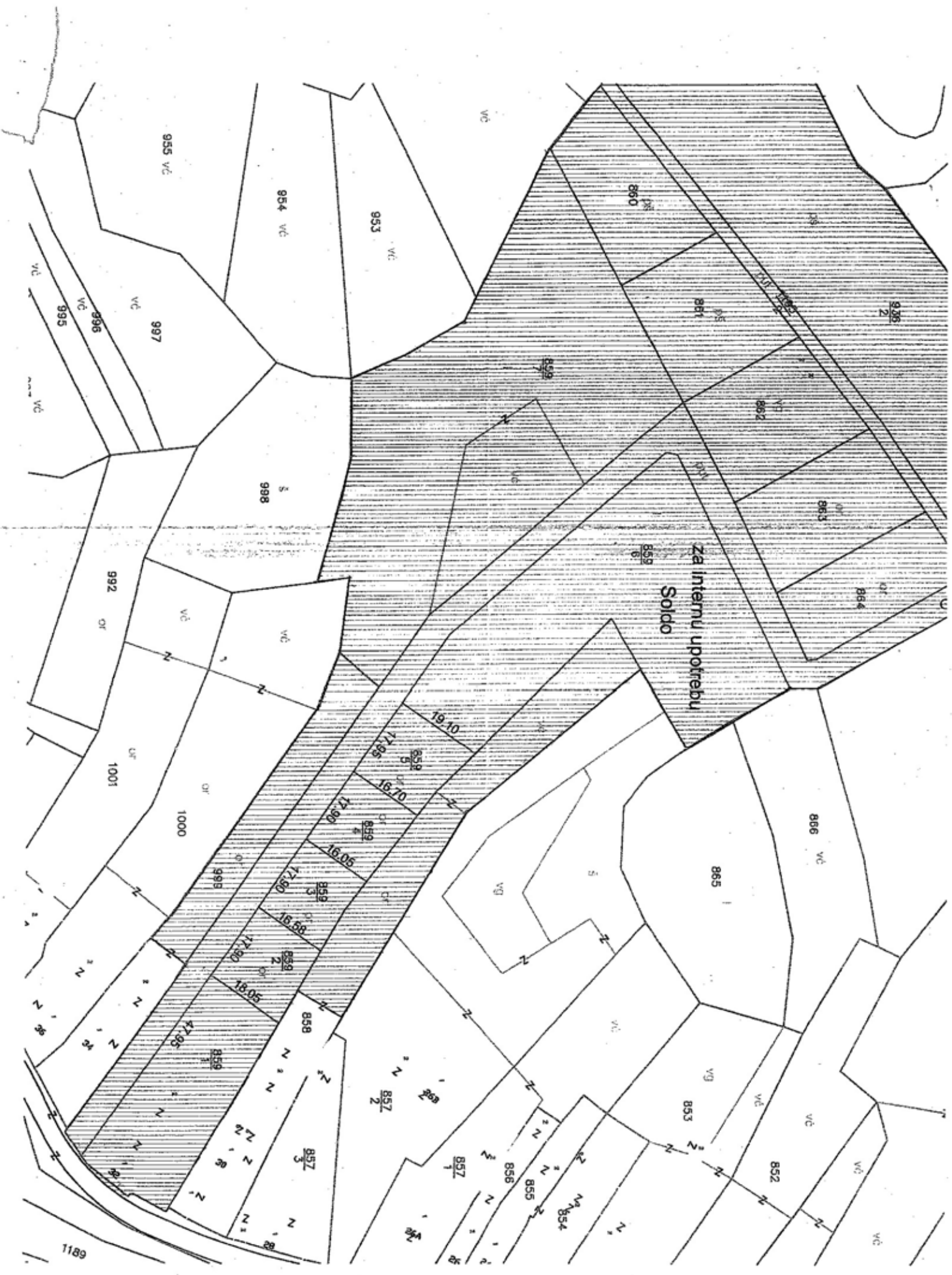
✓ 859/6	Gojko Soldo	2503
✓ 859/5	Gojko Soldo	316
✓ 859/4	Gojko Soldo	293
✓ 859/3	Gojko Soldo	287
✓ 859/2	Gojko Soldo	310
✓ 858 - dno	Petar Piškulić 1/2 Nikola Piškulić 1/2	Cca 1047
✓ 999	Vinko Soldo	641
✓ 1195/2-put	Grad Požega	398
Put između k.č. 999 i 859/2		

Obzirom da sam se već javljao sa konkretnim i službenim zahtjevom prilikom izrade PPUG Požega (za vrijeme javnog uvida i javne rasprave od 28. siječnja 2005. godine za što imam dokaz zaprimljen od strane grada Požege sa naprijed navedenim datumom /nisam nikada dobio odgovor/), molim predstavnike gradskih vlasti da prije donošenja ODLUKE o izradi slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana grada Požege u čijem se obuhvatu nalaze i predmetni dio naselja, obvezno uzmu u razmatranje moj zahtjev.

Sa osobitim štovanjem:

Gojko Soldo 

U Požegi, 28. siječnja 2011.



za internu upotrebu
Soldo

Legac, Sofija
Šeovci 29

13
GUP 29
07-02-2011

22 ✓ PP
ili GUP
PROVERI

05/01

384
346

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
n/r gđa Jasminka Vodinelić, d.i.a

Predmet: Zahtjev za izmjenu GUP-a Požege
za k.č.br.4999 k.o. Požega

Vlasnica sam navedene građevinske čestice koja se nalazi u Zagrebačkoj ulici
u Požegi. Navedena čestica se nalazi na kraju građevinske zone.

S obzirom da je položaj čestice uz građevinsku zonu i uz sporednu ulicu u kojoj se
nalaze položene instalacije, smatram da bi navedena čestica trebala biti u građevinskoj zoni.
Molim Vas da uvažite moj zahtjev.

U Požegi, 04. veljače 2011.

Sofija Legac

Sofija Legac

- u prilogu: izvod iz katastarskog plana

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 1000



o tarifnom broju 1, i 55, u iznosu
je i na podnesku poništena.

ema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka
istra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 0,00 kn

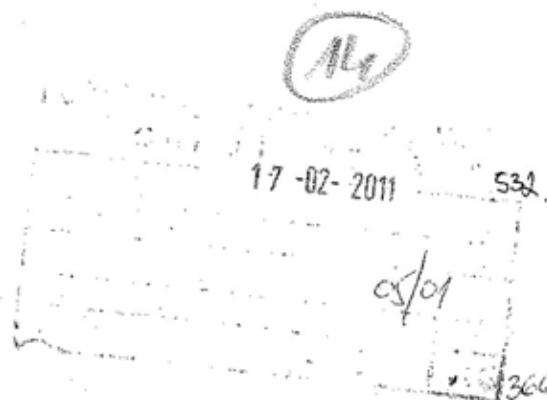
Obradio:
Marija Vasić, geod.teh.

Ovjerava:
Josip Mikšik, dipl.ing.geod.

M.P.

DIJANIĆ B KATARINA

Krk, Ružmarinska 3
0981 1768573



GRAD POŽEGA

Požega, Trg Sv. Trojstva 1

ZAHTJEV ZA IZMJENU PROSTORNOG PLANA GRADA POŽEGE

Novo Selo Požeško (?)
Vlasnica sam katastarske čestice broj 429 k.o. ~~Požega~~, koja se prema važećem PPUG-u Grada Požega nalazi izvan građevinskog područja.

Molim da se pri budućoj izmjeni prostornog plana ista uvrsti u građevinsko područje kako bi mogli izgraditi objekt za stanovanje.

S poštovanjem.

Dijanić Katarina

Dijanić Katarina



BASICI

40

KOS

12-04-2012
392/7

15

1.457
19

27-05-2012
05/07

1723

Ešegović Marijan
Stjepana Radića, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVİŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 165, 166 i dio 167 a novog br. 477 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požege ili izmjeni i dopune prostornom planu uređenja grada Požege predmetnu parcelu po novom planu br. 477 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem grafičke granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požege

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 21.05.

2009.

M. Ešegović

KOS

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

192

Priloga broj:	22-05-179
Klasifikacija:	
Urednik:	05/01
Urednik:	

Egli Suzana
Matije Gubca 20, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 169/4, 169/5, 169/6, -a novog br. 472 i 473 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katastarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjeni i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 472, 473 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22. 05. 2009.

Egli Suzana

19d.



Mitrović Marija
Stjepana Radića 71, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGlavARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 169/1 a novog br. 474 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 474 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega.

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22.05. 2009.

Mitrović Marija

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 1787

Priloga broj	22-05-119	
Klasifikacijski broj		
Urednik		0301

19. 5.

Veir Nadežda
Bana Josipa Jelačića 84
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarstvenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 163 a novog br. 476 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katastarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 476 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega.

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22. 05. 2009.

Veir Nadežda

034-311-344

DERVIŠAGA

PP

19

!!!

VLASNICI

NISU

NE

URUČ BIRANU

ODGOVARAJU

Ešegović Marijan
Stjepana Radića, Dervišaga
Požega 34000

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji
Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik ~~parcela~~ ^{166, 165} _{167. dio} Dervišaga, uvidom u
prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice
građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja.
Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno
pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada
Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu
~~Dava~~ ^{Dava} ~~parcela~~ ⁴⁷⁷ Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja.
Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu
uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 21.05.

2009.

M. Ešegović

Ešegović Marijan
Stjepana Radića, Dervišaga
34000 Požega

1.784
19
1723

POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
27-05-2009
05/07

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 165, 166 i dio 167 a novog br. 477 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 477 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 12.05.

2009.

Veir Nadežla
Bana Josipa Jelačića 84
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 163 a novog br. 476 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 476 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22. 05. 2009.

Veir Nadežla

Mitrović Marija
Stjepana Radića 71, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 169/1 a novog br. 474 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 474 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22.05. 2009.

Mitrović Marija

Fridrih Krunoslava
Matije Gubca 15, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 169/3 a novog br. 475 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požege ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požege predmetnu parcelu po novom planu br. 475 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požege.

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22. 5. 2009.

Fridrih Krunoslava

Egli Suzana
Matije Gubca 20, Dervišaga
34000 Požega

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA NASELJA DERVIŠAGA

Na temelju važećeg Prostornog plana uređenja grada Požega, za dio koji Obuhvaća naselja Dervišaga, kao vlasnik čestice po starom planu br. 169/4, 169/5, 169/6, -a novog br. 472 i 473 Dervišaga, uvidom u prostorni plan, ustanovio sam da predmetna parcela nije ušla unutar granice građevinskog područja odnosno na njoj nije omogućena gradnja. Kako smo na navedenoj katarstarskoj čestici namjeravali riješiti stambeno pitanje svoje djece, molimo vas da pri novom prostornom planu uređenju grada Požega ili izmjene i dopune prostornom planu uređenja grada Požega predmetnu parcelu po novom planu br. 472, 473 Dervišaga stavite unutar granica građevinskog područja. Prilažem granice građevinskog područja do sada važećeg Prostornom planu uređenja grada Požega

Unaprijed zahvaljujem

Požega, 22. 05. 2009.

Egli Suzana

Jasminka Štavljić
V. Radauša 19
34 000 Požega

U Požegi, 06.05.2011.g.

16
PP-1
25
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 1462

Primljeno:	06-05-2011	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
	05	01
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

1259

Grad Požega
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje
34000 Požega

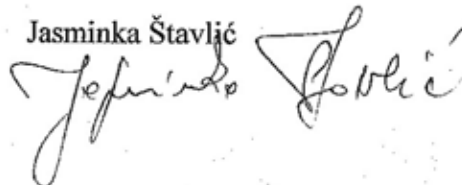
Predmet: Zahtjev za izmjenu PPUG Požega i GUP-a Požege

Poštovani,

Ovim putem Vas molim premještanje ucrtanog prilaznog puta u gospodarsku zonu sa k.č.br. 1357, katastarska općina Štitnjak, na k.č.br. 1358 i k.č.br. 1442 katastarska općina Štitnjak i da taj put uvrstite u PPUG i GUP Požega kao prilazni put u gospodarsku zonu. K.č.br. 1358 i k.č.br. 1442, ZK uložak: 362, su u Zemljišnoknjižnom odjelu Požega upisane kao put i na terenu se u te svrhe koriste. Kao dokaz tome prilažem prikaz e-izvatka.

Unaprijed se zahvaljujem,

Jasminka Štavljić



Prilozi:

1. Prikaz e – izvatka



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 06.05.2011

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327875, ŠTITNJAK

Broj ZK uložka: 362

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2184/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
	2	PUT			3592	
2.	85/1	PUT			500	
3.	98	PUT			1402	
4.	104	PUT			1314	
5.	110	PUT			1424	
6.	112	PUT			1855	
7.	114	PUT			1387	
8.	126	PUT			322	
9.	156	PUT			1217	
10.	166	PUT			2269	
11.	173	PUT			1064	
12.	196	PUT			560	
	197	PUT			1565	
14.	202	PUT			1918	
15.	242	PUT			799	
16.	245	PUT			2113	
17.	254	PUT			519	
18.	255	PUT			764	
19.	256	PUT			2121	
20.	302	PUT			1673	
21.	304	PUT			770	
22.	327	PUT			626	
23.	335	PUT			1942	
24.	375	PUT			246	
25.	382	PUT			1149	
26.	425	PUT			1292	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
27.	477	PUT			2642	
28.	478	PUT			1988	
29.	499	PUT			899	
30.	505	PUT			1966	
31.	529	PUT			4617	
32.	540	PUT			1250	
33.	557	PUT			808	
34.	563	PUT			3660	
35.	564	PUT			1008	
36.	578	PUT			657	
37.	600	PUT			594	
38.	606	PUT			4423	
39.	607	PUT			2924	
40.	649	PUT			3292	
41.	676	PUT			3083	
42.	681	PUT			1328	
43.	719	PUT			513	
44.	729	PUT			458	
45.	735	PUT			1788	
46.	753	PUT			425	
47.	760	PUT			1942	
48.	761	PUT			780	
49.	790	PUT			2088	
50.	806	PUT			591	
51.	831	PUT			267	
52.	837	PUT			1681	
53.	844	PUT			1859	
54.	874	PUT			1205	
55.	875	PUT			719	
56.	899	PUT			154	
57.	977/1	PUT			1947	
58.	991	PUT			606	
59.	1017	PUT			2269	
60.	1032	PUT			211	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	hvat	m2	
1089	PUT			697	
1093	PUT			701	
1175	PUT			1041	
1180	PUT			1547	
1184	PUT			860	
1190	PUT			1193	
1203	PUT			468	
1239	PUT			2010	
1244/6	PUT			1194	
1249	PUT			1085	
1311	PUT			1409	
1337	PUT			1587	
1358	PUT			1526	
1366	PUT			1227	
1396	PUT			632	
1423	CESTA			4171	
1424	CESTA			5179	
1425	PUT			15567	
1426	PUT			7506	
1427	PUT			13972	
1428	PUT			2623	
1429	PUT			7079	
1430	PUT			7518	
1431	PUT			5996	
1432	PUT			7786	
1433	PUT			1620	
1434	PUT			10750	
1435	PUT			6899	
1437	PUT			9987	
1438	PUT			8512	
1439	PUT			2589	
1440	PUT			2544	
1441	PUT			2913	
1442	PUT			4343	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
95.	1443	PUT			12242	
96.	1444	PUT			8701	
97.	1445	PUT			6836	
		UKUPNO:			261555	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO U OPĆOJ UPOTREBI - JAVNO DOBRO - PUTOVI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2011.

(17) ✓ PP
26

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 1730

Katarina Štavlić
Marindvor 41
34 000 Požega

U Požegi, 06.05.2011.g.

Primljeno:	06-05-2011
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	05/01
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.

1257

Grad Požega
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje
34000 Požega

Predmet: Zahtjev za izmjenu PPUG Požega i GUP-a Požega

Poštovani,

Ovim putem Vas molim premještanje ucrtanog prilaznog puta sa k.č.br. 1357, katastarska općina Štitnjak, na k.č.br. 1358 i k.č.br. 1442 katastarska općina Štitnjak i da taj put uvrstite u PPUG i GUP Požega kao prilazni put u gospodarsku zonu. K.č.br. 1358 i k.č.br. 1442, ZK uložak: 362, su u Zemljišnoknjižnom odjelu Požega upisane kao put i na terenu se u te svrhe koriste. Kao dokaz tome prilažem prikaz e-izvatka. Razlog ovog zahtjeva je što predviđeni prilazni put u gospodarsku zonu na k.č.br. 1357 onemogućuje gradnju kuće na k.č.br. 1356, katastarska općina Štitnjak.

Unaprijed se zahvaljujem,

Katarina Štavlić, univ. spec. oec.



Prilozi:

1. Prikaz e – izvatka



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 06.05.2011

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327875, ŠTITNJAK

Broj ZK uložka: 362

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2184/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
●	2	PUT			3592	
2.	85/1	PUT			500	
3.	98	PUT			1402	
4.	104	PUT			1314	
5.	110	PUT			1424	
6.	112	PUT			1855	
7.	114	PUT			1387	
8.	126	PUT			322	
9.	156	PUT			1217	
10.	166	PUT			2269	
11.	173	PUT			1064	
12.	196	PUT			560	
●	197	PUT			1565	
14.	202	PUT			1918	
15.	242	PUT			799	
16.	245	PUT			2113	
17.	254	PUT			519	
18.	255	PUT			764	
19.	256	PUT			2121	
20.	302	PUT			1673	
21.	304	PUT			770	
22.	327	PUT			626	
23.	335	PUT			1942	
24.	375	PUT			246	
25.	382	PUT			1149	
26.	425	PUT			1292	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
27.	477	PUT			2642	
28.	478	PUT			1988	
29.	499	PUT			899	
30.	505	PUT			1966	
31.	529	PUT			4617	
32.	540	PUT			1250	
33.	557	PUT			808	
34.	563	PUT			3660	
35.	564	PUT			1008	
36.	578	PUT			657	
37.	600	PUT			594	
38.	606	PUT			4423	
39.	607	PUT			2924	
40.	649	PUT			3292	
41.	676	PUT			3083	
42.	681	PUT			1328	
43.	719	PUT			513	
44.	729	PUT			458	
45.	735	PUT			1788	
46.	753	PUT			425	
47.	760	PUT			1942	
48.	761	PUT			780	
49.	790	PUT			2088	
50.	806	PUT			591	
51.	831	PUT			267	
52.	837	PUT			1681	
53.	844	PUT			1859	
54.	874	PUT			1205	
55.	875	PUT			719	
56.	899	PUT			154	
57.	977/1	PUT			1947	
58.	991	PUT			606	
59.	1017	PUT			2269	
60.	1032	PUT			211	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Općina: 327875, ŠTITNJAK

Broj ZK uložka: 362

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
61.	1089	PUT			697	
62.	1093	PUT			701	
63.	1175	PUT			1041	
64.	1180	PUT			1547	
65.	1184	PUT			860	
66.	1190	PUT			1193	
67.	1203	PUT			468	
68.	1239	PUT			2010	
69.	1244/6	PUT			1194	
70.	1249	PUT			1085	
71.	1311	PUT			1409	
72.	1337	PUT			1587	
73.	1358	PUT			1526	
74.	1366	PUT			1227	
75.	1396	PUT			632	
76.	1423	CESTA			4171	
77.	1424	CESTA			5179	
78.	1425	PUT			15567	
79.	1426	PUT			7506	
80.	1427	PUT			13972	
81.	1428	PUT			2623	
82.	1429	PUT			7079	
83.	1430	PUT			7518	
84.	1431	PUT			5996	
85.	1432	PUT			7786	
86.	1433	PUT			1620	
87.	1434	PUT			10750	
88.	1435	PUT			6899	
89.	1437	PUT			9987	
90.	1438	PUT			8512	
91.	1439	PUT			2589	
92.	1440	PUT			2544	
93.	1441	PUT			2913	
94.	1442	PUT			4343	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
95.	1443	PUT			12242	
96.	1444	PUT			8701	
97.	1445	PUT			6836	
		UKUPNO:			261555	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Vlasnički dio: 1/1 DRUŠTVENO VLASNIŠTVO U OPĆOJ UPOTREBI - JAVNO DOBRO - PUTOVI	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2011.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 21-10-2011	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	OS 01
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

Grad Požega
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

PRIJEDLOG ZA PROMJENU
ODREDBI PPUG POŽEGA (Sl.novine Grada Požege 16/05 i 27/08)
I pripadajućeg DPU Zona izdvojene gospodarske namjene Alaginci-Požega
(Sl.novine Grada Požege 22/07)

Tvrtka Color emajl d.o.o iz Alaginaca, Alaginci 87a je gospodarski subjekt sa sjedištem u gospodarskoj zoni Alaginaca. Kontinuiranim rastom u posljednjih 10 godina narasla je u trgovačko društvo s preko 320 zaposlenih u osnovnoj djelatnosti proizvodnje kamina i dimovodnih cijevi. Rast zahvaljuje prije svega kontinuiranom ulaganju u nove tehnologije i permanentnu edukaciju zaposlenika a sve to omogućilo je da se tvrtka trajno orijentira ka izvozu, i to na tržišta zemalja EU.

U poslovanju se kontinuirano ostvaruju pozitivni financijski rezultati i gotovo 90 % ukupnog prihoda se ostvaruje u izvozu i to u temeljnom programu proizvodnji kamina i dimovodnih cijevi. Najveći kupci su u Njemačkoj, Danskoj, Belgiji, Nizozemskoj, Švicarskoj i Italiji. Proizvodnja je organizirana u nekoliko proizvodnih cjelina u zatvorenom prostoru na gotovo 10000 m² na istočnom rubu gospodarske zone u Alagincima (k.o.Šeovci). Kako je izgrađenost postojećih čestica uz prateće sadržaje (parkirališta, zelene zone) dosegla svoj maksimum, a pojavljuje se potreba za novim objektima zbog povećanja obima proizvodnje, koja proizlazi iz dobre tržišne pozicije i kontinuiranog porasta ugovorenih poslova što bi za pozitivnu posljednicu imalo i povećanje broja novozaposleni djelatnika, molimo naslov da izmjenama odredbi PPUG Požega odobri proširenje gosp.zone Alaginci-Požega.

Proširenjem zone bi se obuhvatile k.č.404/60 k.o. Šeovci (8661 m²) 404/61 k.o. Šeovci (8353 m²),k.č.404/69 (146 m²) i 404/75 (163 m²) čime bi se zona povećala za cca 1,73 ha.

Trenutačno. predmetne čestice se vode kao poljoprivredno zemljište i u vlasništvu su Color emajlad.o.o.

Izmjene u PPUG-u (16/05) tiču se točke 3.Plan prostornog uređenja tablica 5. gdje bi se trebala promijeniti površina za proizvodnu i poslovnu namjenu naselja Alaginci- sa 4,73 ha na 6,46 ha

U točki 3.4.1

Građevinskih područja gospodarskih djelatnosti je planirano ukupno 136,83 ha treba zamijeniti s

Građevinskih područja gospodarskih djelatnosti je planirano ukupno 138,56 ha

Izdvojene zone gospodarske namjene izvan naselja planirane su:

-jedna zona uz naselje Dervišaga 5,56 ha
-jedna zona uz naselja Alaginci i Požega (4,73 ha uz naselje Alaginci i 5,49 ha uz naselje Požegu
Treba zamijeniti s

Izdvojene zone gospodarske namjene izvan naselja planirane su:
-jedna zona uz naselje Dervišaga 5,56 ha
-jedna zona uz naselja Alaginci i Požega (6,46 ha uz naselje Alaginci i 5,49 ha uz naselje Požegu

Točka 9.Mjere provedbe plana
Točka 475. Granice detaljnijih planova označene su na grafičkom prilogu DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci Požega P= 16,1 ha
Treba zamijeniti s

Točka 9.Mjere provedbe plana
Točka 475. Granice detaljnijih planova označene su na grafičkom prilogu DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci Požega P= 17,83 ha

Također bi trebalo u okviru kartografskih prikaza u mjerilu 1:25000

Točka 4.2 Građevinska područja naselja Požega i Alaginci izvršiti grafičke promjene koje bi nastale povećanjem zone gospodarske namjene

Direktor
Šutalo Goran

Požega, 20 listopad 2011.

Direktor
Šutalo Goran

 **COLOP**
-emulsi
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Alaginci 87/a. POŽEGA

Natalija Pečur
Orljavska 40
34000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 21-11-2011	4.826
Klasifikacijska oznaka	Ozn. jed.
	05 09
Uredžbeni broj	Pril. V.8.

PP (34)
10
GUP 30

i
Vesna Markanjević
Dr. Vlatka Mačeka 9
34000 Požega

Požega, 20.11.2011.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

Predmet: ZAMOLBA – IZMJENE I DOPUNE GUP-a Grada Požege

Poštovani,

budući da nemamo pristup na javnu površinu (cestu), a naša katastarska čestica br. 4990, k.o. Požega se nalazi u građevinskoj zoni prema Prostornom planu grada Požege (Izmjene i dopune, „Službene novine Grada Požege“ 16/05, 27/08), molimo da prihvatite naš prijedlog u nastupajućim izmjenama i dopunama GUP-a, koje slijede prema Odluci o izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana Požege od 13. listopada 2011. god. („Službene novine Grada Požege 16/2011.).

U tu svrhu voljne smo se odreći dijela svoje parcele, prema priloženom planu (sada samo skica), za javno dobro - cestu, u korist Grada Požege. Plan bi bio usklađen prema svim važećim propisima. Spremne smo snositi troškove koji prethode realizaciji navedenog plana u svrhu njegovog provođenja.

S poštovanjem,

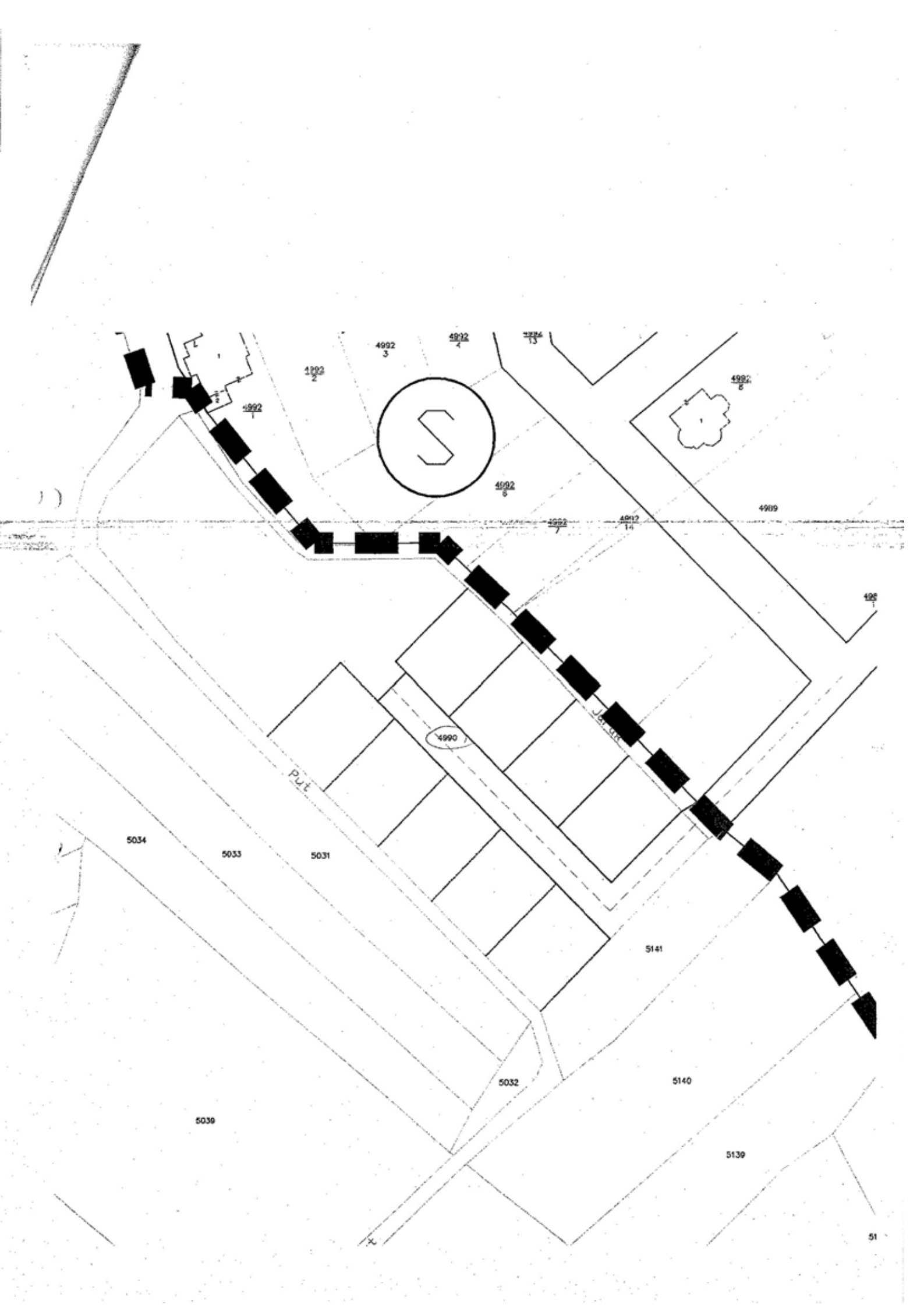
Natalija Pečur

Natalija Pečur

Vesna Markanjević

Vesna Markanjević

Prilog: Prijedlog plana uređenja k.č. 4990, k.o. Požega



Natalija Pečur
Orlavska 40
34000 Požega

i

Vesna Markanjević
Dr. Vlatka Mačeka 9
34000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

19
37
GUP 30
(vidi)
34
63.

Primljeno: 10 -01- 2012	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	0507
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.

Požega, 09.01.2012.

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

Predmet: ZAHTJEV – IZMJENE I DOPUNE GUP-a Grada Požege

Poštovani,

molimo Vas da na temelju ovog zahtjeva uvrstite u promjene GUP-a Grada Požege k.č. 4990 k.o. Požega, kako bi se uskladilo sadašnje stanje prema Prostornom planu s Generalnim urbanističkim planom grada Požege.

Naime, vlasnici smo katastarske čestice br 4990, k.o. Požega, koja se prema Prostornom planu Grada Požege nalazi u građevinskoj zoni (Izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege, "Službene novine Grada Požege", 16/05, 27/08). Budući da navedena čestica nema pristup na javnu površinu, tj. cestu, predlažemo da se prema našem prijedlogu u nastupajućim izmjenama i dopunama GUP-a Grada Požege, koje slijede prema Odluci o izmjeni i dopuni Generalnog urbanističkog plana grada Požege, od 13. listopada 2011. godine, ("Službene novine Grada Požege" 16/2011) uvrsti slijedeća promjena.

Molimo Vas da prema uvjetima i načinu gradnje stambenih jedinica, česticu k.č. 4990, k.o. Požega, proglasite građevinskom zonom tipa "S2", a u tu svrhu voljne smo se odreći dijela parcele, prema priloženom prijedlogu plana, za javno dobro – cestu u korist Grada Požege. Također smo spremne snositi dio troškova koji prethode realizaciji navedenog plana u svrhu njegovog provođenja. Pri tome se obvezujemo da plan bude usklađen prema svim važećim propisima.

U nadi pozitivnog rješenja srdačno Vas pozdravljamo.

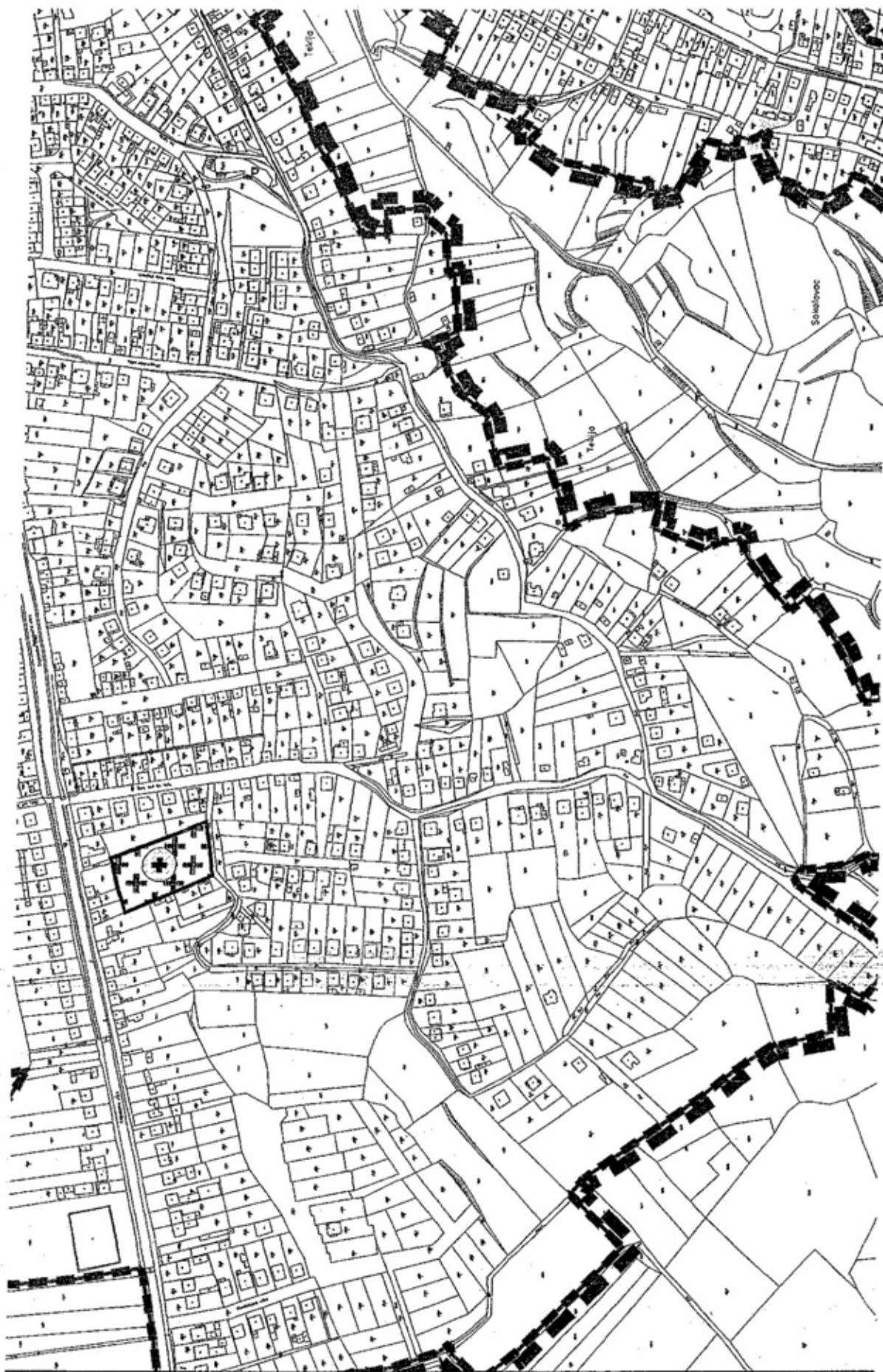
Sa štovanjem,


Natalija Pečur


Vesna Markanjević

Prilog: Prijedlog plana uređenja k.č. 4990, k.o.Požega







POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 274.

Priloga broj: 23-01-172	
Naziv objekta: ...	odl.
	05/01
	Pril. 1/2
	195

DARKO BOŽUTA ,
NEVEN BOŽUTA
Požega, Salaški put 89
MAJA BULJAN r. Božuta ,
Svetice br. 36
(dostava pismena na:
Požega, Salaški put 89)

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Požega, Trg Sv. Trojstva br 1

PREDMET:
Izmjena dijela GUP-a u Požegi
odnosno proširenje građ. zone- traži se

Mi, Božuta Darko i Neven suvlasnici smo svako u po 1/2 dijela, parcela upisanih u k.o. Požega, z.k.ul.br. 3089, k.č.br. 5132/2 od 12790 m² i u z.k.ul.br. 3004, k.č.br. 5132/1 od 4662 m² i k.č.br. 5133 od 13228 m², te je naša sestra Maja Buljan r. Božuta upisana kao vlasnica parcela upisanih u z.k.ul.br. 3003 u k.o. Požega, katastarske oznake, k.č.br. 5114 od 610 m², 5115/1 od 15027 m², 5116 od 2504 m², i 5117 od 312 m².

Prilozi: z.k.podaci o nekretnini, odštampani sa interneta, digitalna kopija katastarskog plana.

Navedene parcele se nalaze u Požegi, u širem obuhvatu mikrolokacije „Tabašnica“, te se nalaze cijelom svojom duljinom i širinom izvan obuhvata zone građevinskog zemljišta, a neposredno uz nju.

Naime, odmah pokraj nabrojanih parcela, nalazi se cijeli niz izgrađenih parcela, što znači da do tih odnosno na taj način i do naših parcela postoji kompletna komunalna infrastruktura.

Uvrštavanjem u građevinsku zonu grada Požega ovih naših parcela, tu postojeću komunalnu infrastrukturu bi sam trebalo produžiti, eventualno proširiti.

Uz sve to, spremni smo površine od naših zemljišta, potrebne za formiranje površine novog puta ili puteva, predati, odnosno darovati Gradu bez ikakve nadoknade.

Molimo vas da uvažite ovaj zahtjev za izmjenom odnosno proširenjem GUP-a, te nas nakon toga uputite u daljnje potrebne radnje.

S poštovanjem,

U Požegi, 23. 01 2012.g.

Za predlagatelje:

Božuta Neven
Božuta



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 23.01.2012

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 3089

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat, čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	5132/2	ORANICA I LIVADA			12790	
		UKUPNO:			12790	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽUTA DARKO, OIB: 23460794511, POŽEGA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽUTA NEVEN, OIB: 82064758166, POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 23.01.2012

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 3004

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2297/2011

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	5132/1	ORANICA			4662	
2.	5133	VOĆNJAK I LIVADA			13228	
		UKUPNO:			17890	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽUTA DARKO, OIB: 23460794511, ČAGLIN, DRAGANLUG 2	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BOŽUTA NEVEN, OIB: 82064758166, POŽEGA, SALAŠKI PUT 89	

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Primljeno: 21. travnja 1983. br. Z-765/83. Na temelju rješenja Komisije za osnivanje novih zemljišnih knjiga Općinskog suda Požege od 18. travnja 1982. br. 13-Su-62/83. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na cijele nekretnine u A za korist: DRAŽIĆ KATICA R. PLATENIK, POŽEGA BOŽUTA DANICA R. DRAŽIĆ, SARAJEVO		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 23.01.2012

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 3003

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	5114	ORANICA			610	
2.	5115/1	LIVADA			15027	
3.	5116	ORANICA			2504	
4.	5117	LIVADA			312	
		UKUPNO:			18453	

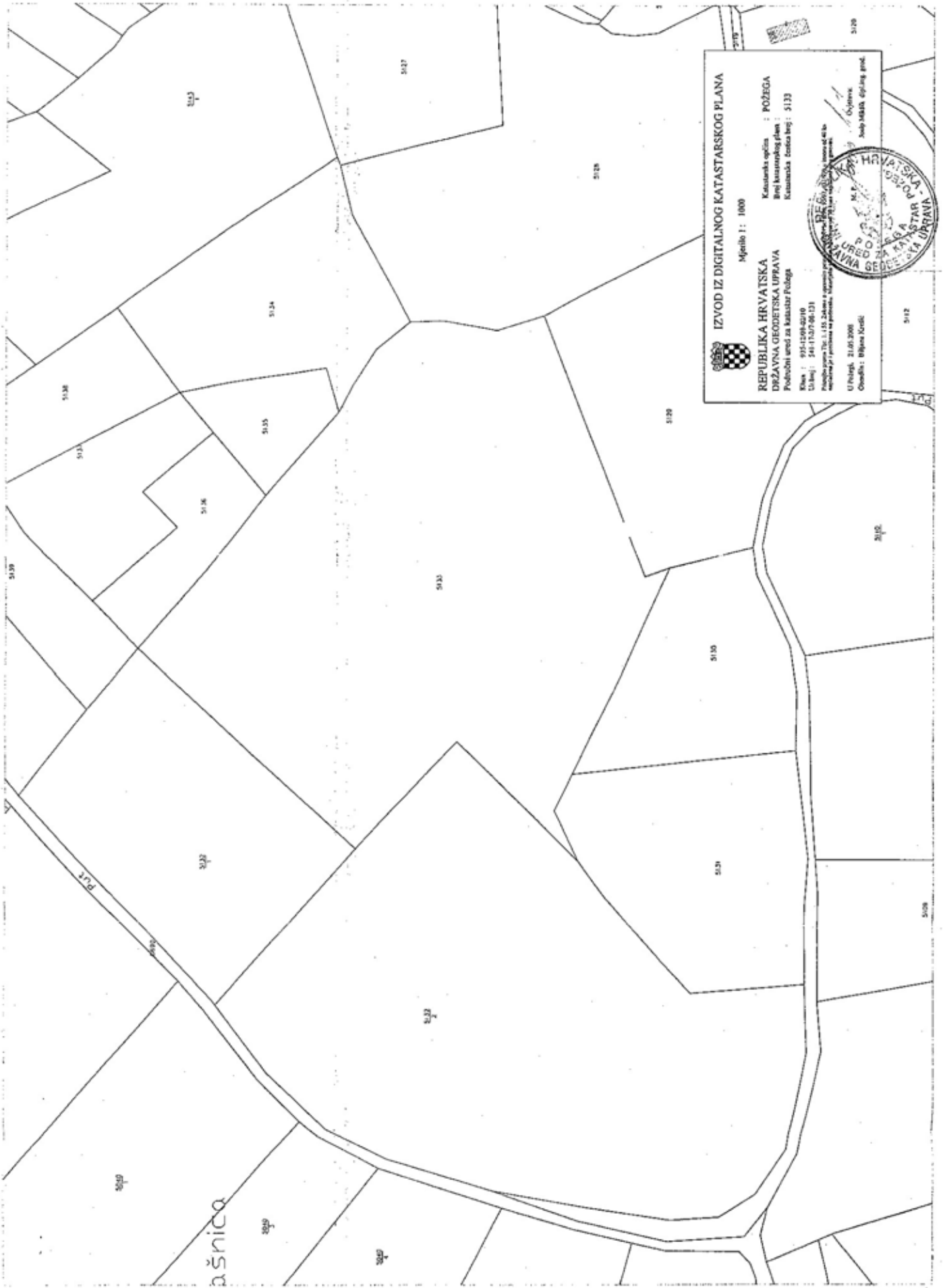
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
I. Vlasnički dio: 1/1	BOŽUTA MAJA FRANJINA, SARAJEVO	

C
Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Priljeno: 21. travnja 1983. br. Z-765/83. Na temelju rješenja Komisije za osnivanje novih zemljišnih knjiga Općinskog suda Požege od 18. travnja 1982. br. 13-Su-62/83. uknjižuje se pravo doživotnog uživanja na cijele nekretnine u A za korist: DRAŽIĆ KATICA R. PLATENIK, POŽEGA BOŽUTA DANICA R. DRAŽIĆ, SARAJEVO		

Potvrđuje se da ovaj izvatak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2012.



IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTRSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 1000

Katastarska općina : POZEGA
 Broj katastarskog plana : 3133
 Katastarska lista broj : 3133

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 Područni ured za katastar Požega

E-mail : 934-1208-0210
 Usluga : 541-1337-06-131

Republički plan 1:10.000 izdavač i odgovoran za sadržaj
 Republički plan 1:10.000 izdavač i odgovoran za sadržaj
 Republički plan 1:10.000 izdavač i odgovoran za sadržaj

U Požezi: 21.05.2008
 Ovlaštenik: Biljana Kraljić

broj 104/08, objavljen god.



Balenić Luka
Balenić Josip i
Balenić Marija
Požega, Bana Josipa Jelačića 42
(kontakt Balenić Luka GSM: 098/363-355)

21
PP + GUP?
Sasvim mali dio
92
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 24-01-2012	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	05/01
Uredbeni broj	Pril. Vrij.

209.

GRAD POŽEGA
POŽEGA
TRG SV. TROJSTVA 1

Predmet: Zahtjev za izmjenom Generalnog urbanističkog plana Požega

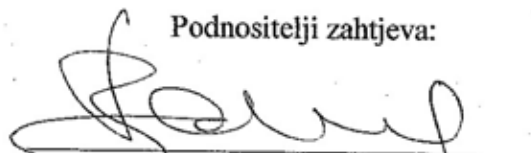
Za katastarske čestice u našem suvlasništvu, oznake k.č.br.4211/1, 4233/1, 4234 i 4214/4 k.o.Požega, kao i za neke susjedne parcele prema važećem Generalnom urbanističkom planu Požega predviđena je izrada **Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Požega-istok (UPU)**. Kako navedeni UPU nije izrađen, predlažemo da se novim izmjenama GUP-a ukine izrada UPU-a, i da navedene parcele u našem suvlasništvu u cijelosti budu obuhvaćene novim GUP-om i građevinskom zonom. U prilog našem zahtjevu navodimo kako se u neposrednoj blizini nalaze izgrađene parcele (autosalon, benzinska postaja i autopraonica).


Dosadašnja obveza izrade UPU-a na tom području nam je onemogućavala slobodno raspolaganje zemljištem budući da ostali susjedi, čije parcele su također obuhvaćene predviđenim UPU-om, nisu bili zainteresirani za njegovu izradu. Ukidanjem izrade UPU-a, i uključivanjem naših parcela u GUP i građevinsku zonu bi se stvorio preduvjet za izgradnjom i razvojem ovog dijela grada Požega.


Prilog: punomoć.

U Požegi, 16.01.2012

Podnositelji zahtjeva:


(Luka Balenić)


(Josip Balenić, po punomoći Luka Balenić)


(Marija Balenić, po punomoći Luka Balenić)

GENERALNA PUNOMOĆ

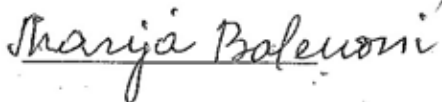
Mi, JOSIP BALENOVIĆ, rođen 1. siječnja 1928.g, OIB 34848778031, i MARIJA BALENOVIĆ, rođena Kolak, rođena 5. travnja 1934.g., OIB 024386641495, **opunomoćujemo** svoga sina LUKU BALENOVIĆA, rođenog 6. kolovoza 1958.g., OIB 63143187816, svi s prebivalištem u Požegi, Bana Josipa Jelačića 42, da nas može zastupati u potpunosti kod svih nadležnih upravnih i pravosudnih tijela u svezi sa nekretninama iz z.k.ul. 6022 k.o. Požega, i to kčbr. 4211/1, 4233 i 4234, te poduzimati sve potrebne pravne radnje radi ostvarenja svih prava u upravnom postupku u povodu privođenja namjeni, odnosno promjeni namjene iz poljoprivrednog u građevinsko zemljište, te eventualnog izdavanja lokacijske dozvole ili drugih vrsta, kao i zastupati me pred nadležnim tijelima jedinica lokalne samouprave (grad, županija), te nadležnim katastarskim tijelom, te nadležnim sudom radi ostvarenja upisa i provedbe izvršene prenamjene, parcelacije itd.

Ova punomoć se izdaje kao generalna, te vrijedi do opoziva, a ukoliko nešto nije posebno navedeno, ima se smatrati da ovom generalnom punomoći našem sinu pripadaju i sva ta nenabrojena prava zastupanja u pogledu gore naznačenih nekretnina.

U Požegi, 29. prosinca 2011. g.


JOSIP BALENOVIĆ

MARIJA BALENOVIĆ



VUČ ZVONIMIR

Požega, Sokolova 39

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 336

Primljeno: 26-01-2012	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	65/01
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.

22 W PPA
i
GUP
(sačinom općine)
43
243. 40931

GRAD POŽEGA

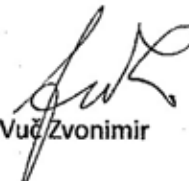
Upravni odjel za kom. djelatnosti i

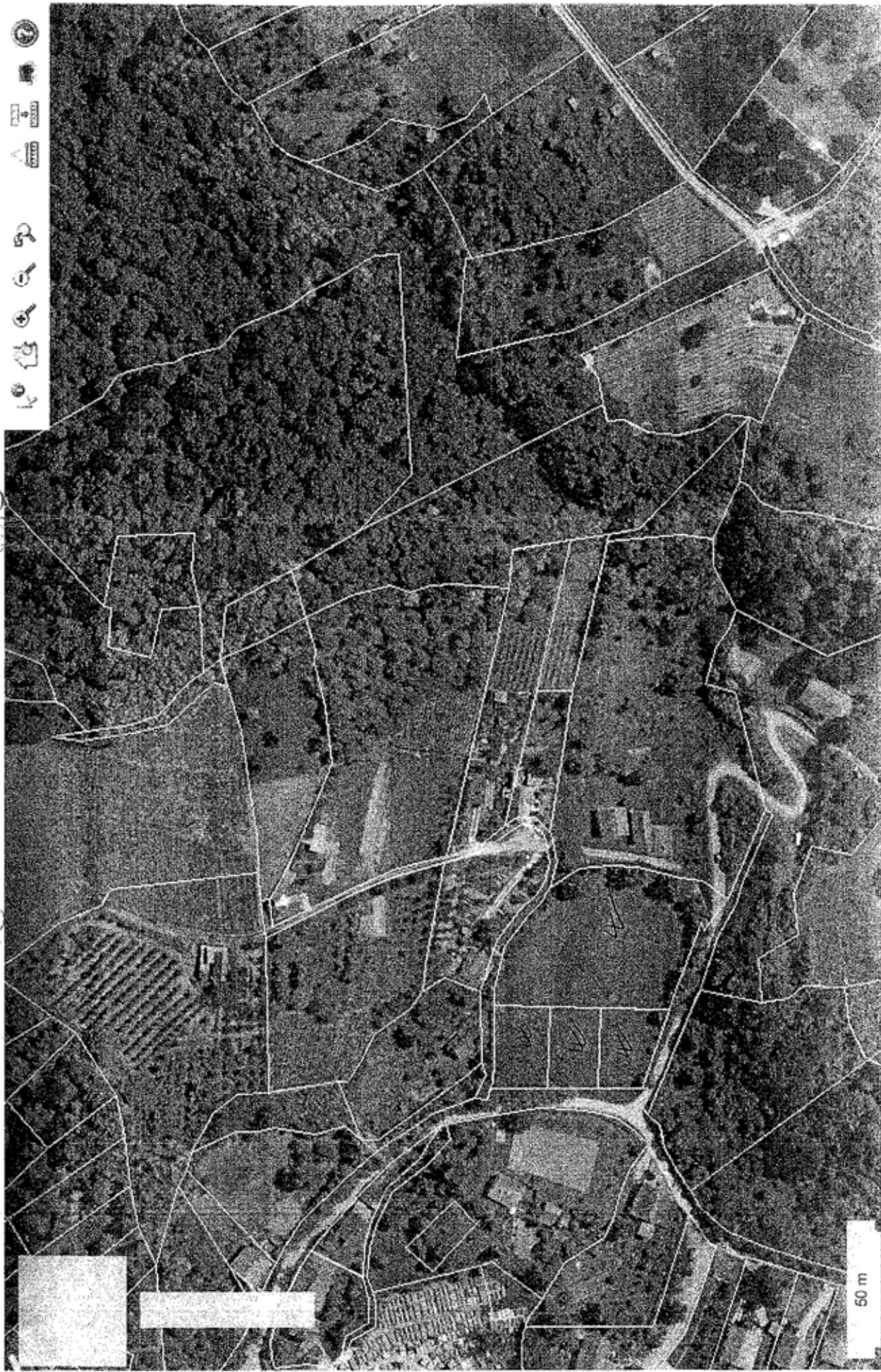
djelatnosti

Požega, Trg Sv. Trojstva 1

ZAMOLBA

Molim naslov da u postupku izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege katastarske čestice broj 5497/1, 5497/2, 5497/3, 5497/4 k.o. Požega uvrsti u građevinsko područje, odnosno da na istima omogući izgradnju.


Vuč Zvonimir



E N: 591987,375 5021387,375 45°19'35,08" N 17°40'24,47" E

GRUNVALD DUBRAVKA
ČEŠLJAKOVCI 20

098/966 4153

23
PP. 11
46
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Prihvaćeno: 12-03-2012	
Klas. št.	Log. red.
	05/09

759.

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

PRIJEDLOG

- radi određivanja granica za naselje Alaginci

Vlasnica sam i posjednica kč.br. 945/5 i 945/6 koje se nalaze u naselju Alaginci u k.o. Šeovci. Obzirom da nemam u vlasništvu kuću, htjela bih izgraditi stambeni objekat na navedenim parcelama. Kako iste nisu u granicama građevinskog područja iako su po položaju između dva puta a preko puta ovih parcela se nalaze stambeni objekti na drugim parcelama, predlažem da i ove parcele uđu u granice građevinskog područja odnosno da se granice građevinskog područja prošire i na ove parcele, kako bi bila moguća izgradnja istih.

Napominjem da je ovim dijelom prošla sva infrastruktura od struje, vode telefona i plina tako da bi bilo opravdano uvrstiti ove parcele u građevinsko područje.

U nadi da ćete povoljno riješiti prijedlog s osobitim štovanjem.

U Požegi, 12. 03. 2012

Grunwald Dubravka

Gojko /Ivanov/ Soldo
Sv. Valentina 32,
Vidovci
34000 Požega

28-01-2011

14-08-2011

363-01 | 12-01 | 182

420/6-20/2.

15-12

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA POŽEGAUpravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
34000 Požega, Trg Sv. Trojstva 1

PP

24

PREDMET: Zahtjev za uvrštavanjem k.č. u obuhvat Prostornog plana grada Požege, prilikom nove izmjene i dopune Prostornog plana, traži se.-

Poštovani,

Koristim priliku da u svoje osobno ime i u ime dolje navedenih vlasnika katastarskih čestica iniciram mogućnost proširenja granica građevinskog područja - **kao mogućeg** prostora za izgradnju individualnih stambenih građevina - kako za građane grada Požege i Vidovaca, tako i branitelje i invalide iz domovinskog rata koji su zainteresirani za gradnju na navednom području.

Proširenjem granica bi se ujedno povezao jedan dio naselja Vidovaca /ulica Sv. Valentina/ s dijelom grada Požege /ulica Snježne Gospe/.

Proširenje namjeravanog proširenja građevinskog područja bi trebala biti cca 2 ha, a obuhvaćala bi čestice: 859/2, 859/3, 859/4, 859/5, 859/6, 859/7, dijelove k.č.br. 999, 860, 861, 862, 863, 864, 1195/2, 936/2, dio k.č. 858, i dio k.č. 867 k.o. Vidovci te k.č. pripadajućeg puta.

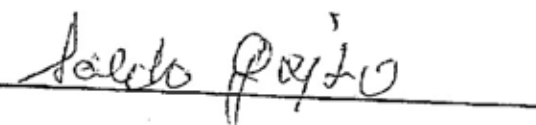
Vlasnici k.č. su

k.č.	Vlasnik-gruntovni	Površina čestice /m ²
860	Ružica Filipović	738
861	Ankica Šarić	738
862	Mirjana Tomešević	763
863	Marica Zelenika	760
864	Iva Nekić	635
867 - dio	Mira Šarčević	Cca 300
936/2	Željka Marušić 1/3 Tatjana Marušić 1/3 Ivica Marušić 1/3	3865
859/7	Gojko Soldo	4031

859/6	Gojko Soldo	2503
859/5	Gojko Soldo	316
859/4	Gojko Soldo	293
859/3	Gojko Soldo	287
859/2	Gojko Soldo	310
858	Petar Piškulić 1/2 Nikola Piškulić 1/2	Cca 1047
999	Vinko Soldo	641
1195/2-put	Grad Požega	398
Put između k.č. 999 i 859/2		

Obzirom da sam se već javljao sa konkretnim i službenim zahtjevom prilikom izrade PPUG Požega (za vrijeme javnog uvida i javne rasprave od 28. siječnja 2005. godine za što imam dokaz zaprimljen od strane grada Požege sa naprijed navedenim datumom /nisam nikada dobio odgovor/), molim predstavnike gradskih vlasti da prije donošenja ODLUKE o izradi slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana grada Požege u čijem se obuhvatu nalaze i predmetni dio naselja, obvezno uzmu u razmatranje moj zahtjev.

Sa osobitim štovanjem:

Gojko Soldo 

U Požegi, 28. siječnja 2011.

COLOR -emajl

d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
HR-34000 POŽEGA, Alaginci 87/a
OIB: 80145324726
MB: 1485440

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primiteno: 31-04-2012	Ured. broj
Klasifikacijska oznaka	05/01
Uredbeni broj	Pril. valj.

1547
13.
PP
25

Grad Požega
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i
graditeljstvo
Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

1204.
Požega 26.04.2012. godine

Predmet : Prijedlog za promjenu odredbi PPUG Požega

Poštovani !

Tvrtka Color emajl d.o.o. iz Alaginaca, Alaginci 87a, je 20 listopada 2011. godine podnijela obrazložen prijedlog za promjenu odredbi PPUG Požega, za proširenjem gospodarske zone koje proširenje bi obuhvatilo k.č.b.r. 404/60 k.o. Šeovci (8661m²), 404/61 k.o. Šeovci (8353 m²), k.č. b.r, 404/69 (146 m²) i k.č. b. r. 404/75 (163 m²) čime bi se zona povećala za cca 1,73 ha.

Trenutačno se predmetne čestice vode kao poljoprivredno zemljište i u vlasništvu su Color emajl d.o.o.

Kako su naše potrebe za proširenjem i povećanjem proizvodnih kapaciteta uvjetovane porastom obima proizvodnje koja je preko 90% namijenjena izvozu u zemlje EU, izgradnja novih proizvodnih hala nam je neophodna, a zbog potreba širenja tržišta i vremensko uvjetovana.

Stoga Vas još jedanput molimo da razmotrite našu zamolbu od 20. listopada 2011. Godine u smislu promjene odredbi PPUG.

Za sve aktivnosti oko razmatranja naše zamolbe stojimo na raspolaganju.

Direktor
lo Geran



COLOR
-emajl
d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge
Alaginci 87/a, POŽEGA

COLOR EMAJL d.o.o.
Alaginci, Alaginci 87/a
34 000 Požega
HRVATSKA
OIB: 80145324726

Tel: +385/34/276050
Mob: +395/99/3101226
Fax: +385/34/312-305
Info: ipalamera@color.hr
ztimarac@color.hr

PODRAVSKA BANKA D.D. - KOPRIVNICA - DEVIZNI
SWIFT: PDKCHR2X IBAN: HR46 2386002110600038

ZAGREBAČKA BANKA D.D. - ZAGREB - DEVIZNI
SWIFT: ZABHR2X, IBAN: HR96 23600001101600155

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D. - DEVIZNI
SWIFT: ESBCHR22, IBAN: HR93 24020061100406221

PODRAVSKA BANKA D.D. - ŽIRO
2386002-1120014558

ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D. - ŽIRO
2402006-1100406221

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
 GRAD POŽEGA 1673

Primijeno: 17. 05. 2017	Urg. št.
Nastitkacijska oznaka	05/01
Uredbeni broj	Pril. 1011

2003.

PP
26

Grad Pozega općinsko poglavarstvo

Mjesni odbor Šeovci

Zamolba

Molim naslov da nam odobri prenamjenu parcele br. 874, pasnjak donje polje u
 građevinsko zemljište, kako bi na istoj izgradili društveni dom .

Za mj. Odbor predsjednik

Ivica Samardžija



Samardžija Ivica



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 27.03.2012

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 362

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	26	PAŠNJAK STRMAČA			1279	
2.	185	PAŠNJAK U SELU			332	
3.	201	PAŠNJAK U SELU			5813	
4.	418	GROBLJE ST. VINOGRAD			5597	
5.	738	PAŠNJAK U SELU			256	
6.	849	PROSTOR ZA STOČNO GROBLJE			5499	
7.	874	PAŠNJAK DOLNJE POLJE			9120	
8.	943	GROBLJE ALAGINAČKO POLJE			4426	
9.	947	ORANICA U SELU			5061	
		UKUPNO:			37383	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prilježeno: 21. studenog 1996. godine br. Z-3608/96 Temeljem ugovora od 18. listopada 1994. godine uknjižuje se pravo služnosti građenja stupne trafostanice (STS) 10/0,4 na k.č.br. 185 u korist: HEP d.d. Zagreb, direkcija za distribuciju DP "Elektra" Požega.		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.03.2012.

PP
27

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA: 2144
 GRAD POŽEGA

Priljučeno: 28-05-2012

Klasifikacijska oznaka

Org. jed.	05/01
Pril.	
Vrij.	

2165.



REPUBLICA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I
 GRADITELJSTVO

Klasa: 350-02/12-01/13
 Urbroj: 2177/1-06-06/1-12-2
 Požega, 25.05.2012.

GRAD POŽEGA
 Trg Svetog Trojstva 1
 34000 POŽEGA

Predmet: Prijedlog kod izmjena i dopuna prostornog plana Grada Požege, dostavlja se

Poštovani,

Odvjetničko društvo Klaić and Klaić nam je u ime svoje stranke Rajić Josipa, Novi Štitnjak 11a uputilo zahtjev koji žele da se uvaži kod izrade idućih izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Požege. Uz navedeni zahtjev priložena je punomoć koju je stranka dala odvjetničkom uredu te dopis Hrvatskih cesta, Odjela za projektiranje od 02.10.2006. godine.

Molimo da postupite u skladu sa zahtjevom i Vašem mogućnostima.

S poštovanjem,

PROČELNICA:
Bjanka Kuba
 Bjanka Kuba, dipl.eoc.

Prilog : kao u tekstu

- Dostaviti:
1. Naslov
 2. Pismohrana

KLAIĆ & KLAIĆ

odvjetničko društvo - Law firm – Rechtsanwaltssozietät

HR-10000 ZAGREB, Boškovićeva 6/II, Tel.: +385 (0)1 4816-372; Fax: +385 (0)1 4816-383,
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24, Tel.: +385 (0)44 682-420, Fax: +385 (0)44 682-421,
e-mail: ured@klaic-klaic.hr

Zagreb, dne 16.05.2012.

Naš znak:

Vaš znak:

REPUBLIKA HRVATSKA
Ured državne uprave Požeško-slavonske županije
Služba za gospodarstvo, prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i graditeljstvo
Županijska 11
34000 POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

Prim. br.	22-05-29/2	
Klasifikacija	G. 1.1.1.	
Uredbeni broj	P. št.	Vrij.

Predmet: RAJIĆ JOSIP iz Požege, Novi Štitnjak 11a,
iduće Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požege.

Poštovani,

obraćamo vam se u ime gosp. JOSIPA RAJIĆA iz Požege, Novi Štitnjak 11a.

Isti je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 327 k.o. Štitnjak i to kčbr. 1277/1, 1277/6 i 1278/2.

Kao što vam je poznato planirana trasa brze ceste „Požega – Pleternica – Brestovac“ prelazi upravo preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.

Stoga naša stranaka predlaže da se kroz iduću Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požege **izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini**, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.

Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/03-02/233; Urbroj: 2177-03-04/6-04-5 od 20. siječnja 2004. godine za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.

U tom pravcu, naša stranka predlaže da se pri idućoj Izmjeni i dopuni prostornog plana Grad Požege uzme u obzir i uputa „HRVATSKE CESTE“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02. listopada 2006. godine broj: 300/2006-1996/SB koju dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem,

KLAIĆ & KLAIĆ
odvjetničko društvo
HR - 44320 KUTINA
Kolodvorske 24
MLADEN KLAIĆ, odvjetnik

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas)

KLAIĆ & KLAIĆ
odvjetničko društvo
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24
Pisarnica HR-10000 ZAGREB, Boškovićeve 6

BORIS KLAIĆ, odvjetnik,
NIKOLA KLAIĆ, odvjetnik,
MLADEN KLAIĆ, odvjetnik,
TAMARA KLAIĆ-STETTER, odvjetnik

zastupaju u građanskom, parničnom, izvanparničnom, ovršnom, zemljišno-knjižnom, kaznenom postupku, postupku pred tijelima državne uprave, kod osiguravajućih društava te pred drugim tijelima koji se vodi kod

RH, Ured državnog UPRAVNE POŠTARSKO-SLAVANSKE ŽUPANIJE
STUŽBA ZA GOSPODARSTVO, PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA
radi

Izmjene i dopune prostornog plana NIKLAŠEVA PRUG POŽEGA

pod poslovnim brojem

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe i ostale podneske, da sklapaju nagodbe, daju nasljedničke izjave te da primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje:

Napomena: Molimo da se sve dostave u ovom predmetu vrše na ime moga punomoćnika.

U Zagrebu, dne. 16. 04. 2012. 2011. godine.

Opunomoćitelj:

[Handwritten signature]



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala tel: 4722-555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr

Predsjednik Uprave, tel: 4722-580, fax: 4722-581

Sektor za studije i projektiranje, tel: 4722-460, fax: 4722-461

Sektor za građenje, tel: 4722-410, fax: 4722-411

Sektor za održavanje, tel: 4722-660, fax: 4722-661

Sektor za pravne, kadrovske i opće poslove,
tel: 4722-430, fax: 4722-431

Sektor za finan. i ekonom. posl., tel: 4722-600, fax: 4722-601

Sektor za nabavu, tel: 4722-510, fax: 4722-511

Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje

Odjel za projektiranje

Broj: 300/2006-1996/SB

Zagreb, 02.10.2006. god.

4722-480

Davorin

Mujkanović

1:250000 dopis

gđin. Rajić Josip
Novi Štitnjak 11 a
34 000 Požega

Predmet: Obilaznica Požege i Velike

Veza: Vaš dopis Ur. broj 300/2006-1923, od 19.09.2006. god.

Poštovani!

Trenutno se za obilaznicu Požege i Velike (dio brze ceste Požega-Našice) izrađuje studija koridora u kojoj se istražuje najpovoljnija varijanta trase.

Prema tome, kada će se u budućnosti izrađivati projektna dokumentacija na razini glavnih projekata, odnosno kada će se trasa u konačnici definirati u prostoru i detaljno razrađivati, uzeti ćemo u obzir Vaše zahtjeve i lokaciju Vaše farme sa preostalim građevinama te u okviru mogućnosti prilagoditi trasu predmetnim objektima.

Uz pozdrav,



Co:

-Odjel za projektiranje

-Arhiva

1962
7P
28

Zvonimir Rajnović

Slavica Rajnović

Vranduk 82

34000 Požega

098/ 9141931

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA

Primljeno: 06-06-2012	18
Klasifikacija: ...	Uv. jed.
Urednik: ...	05/01
... ..	Pol. ...

2249.

Grad Požega

Trg sv. Trojstva 1

34 000 Požega

Predmet: Zahtjev za proširenje Prostornog plana uređenja grada Požega, Građevinskog područja naselja Mihaljevci i Novi Mihaljevci

Poštovani,

želio bih Vam ovim putem uputiti zahtjev za proširenje građevinske zone , Građevinskog područja naselja Mihaljevci i Novi Mihaljevci. Naime naša parcela br.1267/2 nalazi se u neposrednoj blizini zone gradnje te graniči s putem za Alilovce. Ista je proteklih godina uređivana i pripremana za gradnju. Parcela se redovito održava te se kosi minimalno dva puta godišnje. Ista parcela nalazi se uz glavnu prometnicu koja povezuje Požegu i Mihaljevce te i ima uređen ulaz na parcelu s iste te prometnice

Razlog proširenja zone je taj da mi se omogući prostor za gradnju, kako bih bio u mogućnosti započeti gradnju obiteljske kuće.

U prilogu Vam dostavljam i sliku parcela iz Arkod preglednika, te neslužbenu kopiju vlasničkog lista

U Požegi 6.6.2012.

Slavica Rajnović

Zvonimir Rajnović



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 05.06.2012

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uložka: 601

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	1267/2	ORANICA GRABIK			2256	
		UKUPNO:			2256	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 RAJNOVIĆ ZVONIMIR IVANOV, POŽEGA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 RAJNOVIĆ SLAVICA R. KNEŽEVIĆ, POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.06.2012.



830

831

832

834

165/4

15/5

1171

12672

12673

Miljenko Brekalo
Dubrovačka 139
34000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primijeno:	06.06.2012
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	05/01
Broj predmeta	Pril. Vrb.

1963
pp 12.
29
2250.

Grad Požega
Trg sv. Trojstva 1
34 000 Požega

Predmet: Zahtjev za proširenje Prostornog plana uređenja grada Požege, Građevinskog područja naselja Mihaljevci i Novi Mihaljevci

Poštovani,

želio bih Vam ovim putem uputiti zahtjev za proširenje građevinske zone, Građevinskog područja naselja Mihaljevci i Novi Mihaljevci. Naime moje parcela br.834 i 832 prve su do zone gradnje te su iste proteklih godina uređivani i pripremani za gradnju. Obje parcele se redovito održavaju te se kose minimalno dva puta godišnje te su i ravnane s buldozerima, kako bi ispunila sve kriterije za prenamjenu u građevinsko zemljište.

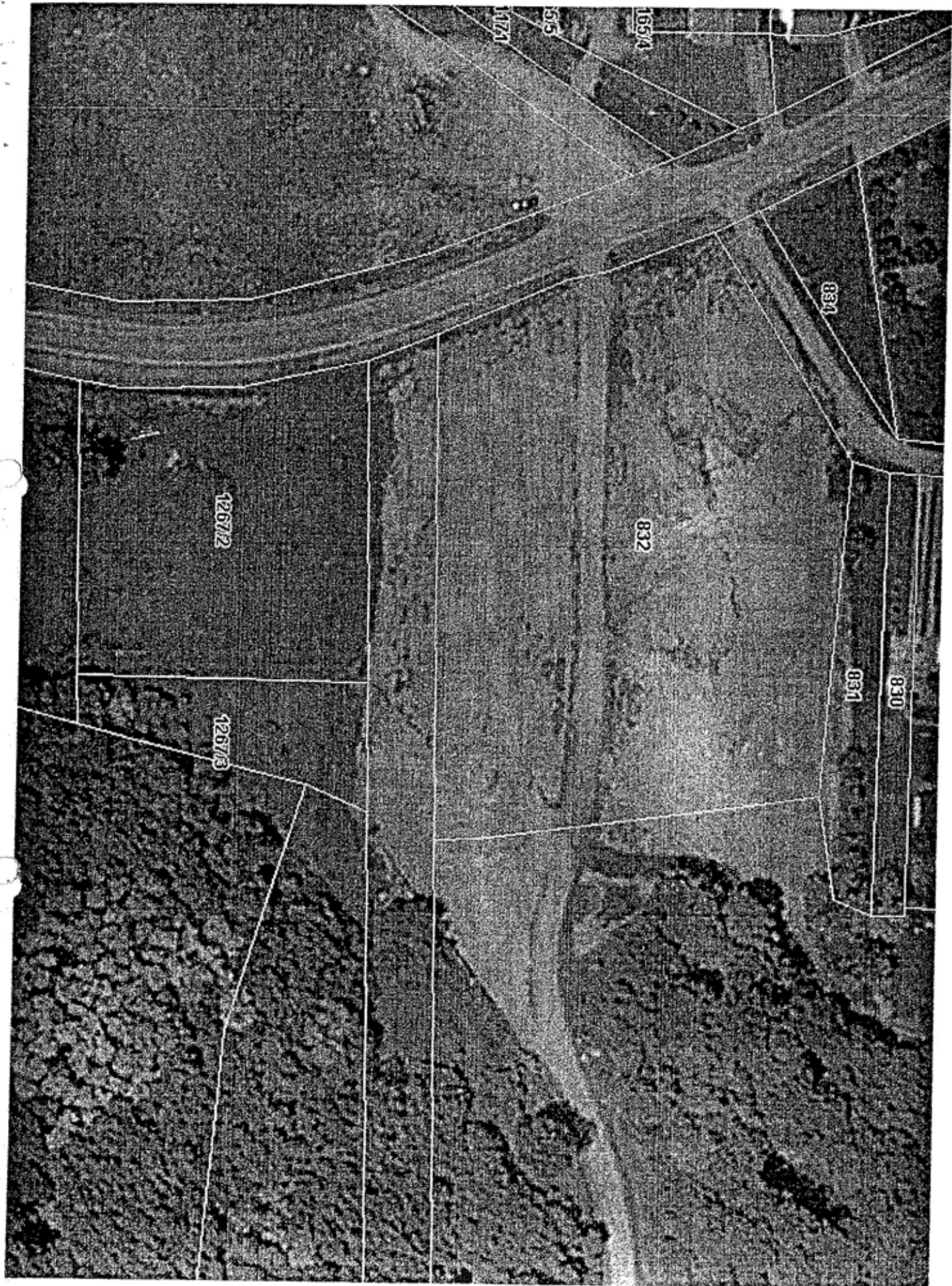
Razlog proširenja zone je taj da mi se omogući prostor za gradnju. Parcela 834 je čak i bila u građevinskoj zoni no zbog svog je nepravilnog oblika naknadno isključena.

U prilogu Vam dostavljam i sliku parcela iz Arkod preglednika

U Požegi 6.6.2012.

Miljenko Brekalo







NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 05.06.2012

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uloška: 558

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

			Površina			
			jutro	hvat	m2	
1.	832	ŠIKARA RAVNICA			6347	
2.	834	ORANICA OGRADA			460	
3.	1267/1	ORANICA GRABIK			11261	
		UKUPNO:			18068	
Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta B Vlastovnica				Primjedba
Rbr.		Sadržaj upisa				Primjedba
		I. Vlasnički dio: 1/1 BREKALO MILJENKO, POŽEGA				
		C Teretovnica				
Rbr.		Sadržaj upisa		Iznos		Primjedba
		Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.06.2012.

Taborski Suzana i Tomislav
Kneza Trpimira 50
34 000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA 1.570

Primljeno:	08-06-2012
Klasifikacijski oznaka	Org. jed.
	05/01
Broj posla	

2266.

PP
30

Republika Hrvatska
Požeško – slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za prostorno uređenje,
Komunalne i stambene djelatnosti i zaštitu okoliša
Trg Sv. Trojstva 1
34 000 Požega
U Požegi, 8.6.2012.

Predmet: Proširenje građevinskog područja
- molba

Na području katastarske općine Mihaljevci vlasnici smo k.č. br.1267/6. što dokazujemo izvadkom iz zemljišne knjige Zemljišno knjižnog odjela Požega i ispisom iz Preglednika katastarskih podataka. Navedene katastarske čestice su u Prostornom planu Grada Požege evidentirane kao pašnjak i šuma.


Na toj zemlji koja se nalazi u Mihaljevcima uz cestu Požega - Velika nitko se nikada nije bavio poljoprivredom. Parcele se nalaze uz cestu i objekti koji bi tu bili eventualno sagrađeni logički bi se nastavljali na niz kuća koje već postoje u Mihaljevcima.

Svojstva i pogodnosti navedenih parcela kao i svih onih koje ih okružuju nisu u suprotnosti sa postojećim izgrađenim objektima, ne smanjuju poljoprivredno zemljište i pripojili bi se postojećoj infrastrukturi.

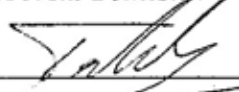
Zainteresirani smo na tom području izgraditi poslovni prostor u kojemu bi obavljali samostalnu djelatnost kojom se sada bavimo.

S poštovanjem.

Taborski Suzana



Taborski Tomislav





Preglednik katastarskih podataka

... / upit / početna stranica //

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar POŽEGA
Ured / Ispostava POŽEGA
Katastarska općina Mihajevci / MBR 327514

NIJE JAVNA ISPRAVA

Podaci o katastarskim česticama

Stanje podataka na dan 04.06.2012

Broj katast. čestice	Broj D.I. kat. plana	Broj pos. lista	Adresa katastarske čestice (naziv ruine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina stavke / m ²	Posebni pravni režimi	Primjedba
1267/6	8	539	GRABIK	PASNIJAK	1.060		
1267/6	8	539	GRABIK	ŠUMA	460		
Ukupna površina katastarske čestice					1.510		

Napomene

** je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgrade

D je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 05.06.2012

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uložka: 602

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	1267/6	ORANICA GRABIK			1510	
		UKUPNO:			1510	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 TABORSKI TOMISLAV BOŽIDAROV, POŽEGA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 TABORSKI SUZANA R. PODGORNJAK, POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.06.2012.

Babić Ivanka i Tomislav
Kralja Petra Svačića 8
34 000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA 1.371

Primljeno:	08-06-2012
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
	05/01
Uredni broj	Pril. Vrij.

226x
PP 31

Republika Hrvatska
Požeško – slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za prostorno uređenje,
Komunalne i stambene djelatnosti i zaštitu okoliša
Trg Sv. Trojstva 1
34 000 Požega
U Požegi, 8.6.2012.

Predmet: Proširenje građevinskog područja
- molba

Na području katastarske općine Mihaljevci vlasnici smo k.č. br.1267/4 i 1267/5. što dokazujemo izvadkom iz zemljišne knjige Zemljišno knjižnog odjela Požega i ispisom iz Preglednika katastarskih podataka. Navedene katastarske čestice su u Prostornom planu Grada Požege evidentirane kao oranica i grabik.

Na toj zemlji koja se nalazi u Mihaljercima uz cestu Požega - Velika nitko se nikada nije bavio poljoprivredom. Parcele se nalaze uz cestu i objekti koji bi tu bili eventualno sagrađeni logički bi se nastavljali na niz kuća koje već postoje u Mihaljercima.

Svojstva i pogodnosti navedenih parcela kao i svih onih koje ih okružuju nisu u suprotnosti sa postojećim izgrađenim objektima, ne smanjuju poljoprivredno zemljište i pripojili bi se postojećoj infrastrukturi.

Zainteresirani smo na tom području izgraditi poslovni prostor u kojemu bi obavljali samostalnu djelatnost kojom se sada bavimo.

S poštovanjem.

Tomislav Babić

Ivanka Babić

MIHALJEVI

Brehalo

832

Dobro u gnoj upotrebi - putem 10280

1280

12672

12673

Bebić

12674

Bebić

12675

12676



Preglednik katastarskih podataka



... / verzija za ispis / upit / početna stranica //

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 Područni ured za katastar POŽEGA
 Ured / ispostava POŽEGA
 Katastarska općina Mihaljevci / MBR 327514

NIJE JAVNA ISPRAVA

Posjedovni list broj 538

Stanje podataka na dan 27.10.2011

Upisane osobe

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivališta odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Osobni identifikacijski broj	Veze
1/2	BABIĆ IVANKA R.TABORSKI, POŽEGA, KRALJA PETRA SVAČIČA 8		■
1/2	BABIĆ TOMISLAV IVANOV, POŽEGA, KRALJA PETRA SVAČIČA 8		■

Podaci o katastarskim česticama

ZGR	Dio	Broj katastarske čestice	Broj D.J. kat. plana	Adresa katastarske čestice (naziv nudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina stavke / m2	Posebni pravni režimi	Prizjebda	Veze
		1267/4	8	GRABIK	PAŠNJAK	1.770			■
		1267/5	8	GRABIK	PAŠNJAK	1.496			■
		1267/5	8	GRABIK	ŠUMA	220			■
Ukupna površina katastarskih čestica upisanih u posjedovni list						3.486			

Napomene

"" je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne
 "D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 01.11.2011

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uloška: 600

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	1267/4	ORANICA GRABIK			1770	
		UKUPNO:			1770	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BABIĆ IVANKA R. TABORSKI, OIB: 85948193140, POŽEGA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BABIĆ TOMISLAV IVANOV, OIB: 76872715373, POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2011.



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 01.11.2011

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uložka: 599

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	1267/5	ORANICA GRABIK			1716	
		UKUPNO:			1716	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 BABIĆ TOMISLAV IVANOV, POŽEGA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 BABIĆ IVANKA R.TABORSKI, POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.11.2011.

info@stari-fejerci.com

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA 2258

23.
PP
32

ODVORČIĆ TATJANA
ALAGINCI kbr.85.
34000 POŽEGA
OIB 04047046107
Broj:01-07/2012
Požega 03.07.2012.god.
098/ 811 554

Prehvateno	11-07-2012
Prehvaćeno od	07
Prehvaćeno od	05/01
Prehvaćeno od	07

2486

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

UPRAVNI ODJEL ZA KONUNALNA DJELATNOSTI I GOSPODARENJE

TRG SVETOG TROJSTVA kbr.1.

POŽEGA

PREDMET: Ispravak i dopuna PPUG I GUP Požega,
Prijedlog, dostavlja se:-

VEZA: Naši dopisi od 17.veljače 2005. God., te Vaši dopisi od 19. Prosinca 2005. Ubroy 2177/01-09/02-05-35, te dopisi Urbanističkog zavoda grada Zagreba od 14.09.2009. i od 30.10.2009. broj 230/5-2009 i dopis Hrvatskoh voda Ubroy 374-21-6-08-3 od 20.11.2008. godine.

Temeljem navedenih dopisa iz gore navedene veze, molim Naslov da se ispravi propust od strane izrađivača Plana, te da se u novim izmjenama naš zahtjev nadopuni na slijedeći način:

1. U našim prijašnjem zahtjevu tražili smo da se na našim katastarskim česticama uz uzgoj pasturva i objekata za preradu dozvoli i turistička djelatnost, kao i sportska rekreacija u svim vidovima, te molim Naslov da ispravi propust kod donošenja Plana, naime da pojasnim-

U Izvješću s javne rasprave PPUG-Požega-izmjene i dopune pod točkama 51.9 i toč.52, te lč.324 i 325 PPUG Požega odobreno je i gradnja turističko-rekreacijskih objekata. /Prilog broj 1. Dopisi UZGZ broj.230/2-2009. Od 02.09.2009. dopis broj 230/5-2009. Od 30.10.2009. kopija fax dopisa od 14.09.2009.god

Kod zadnjih izmjena i dopuna u kartografskom dijelu napravljen je propust, te na karti nije ucrtana oznaka za turističko-rekreacijske objekte, te nisu detaljno propisani uvjeti gradnje.

Zbog navedenog propusta nastali su problemi kod registracije turističke djelatnosti, te smo bili primorani u sklopu sportske-rekreacije koja je odobrena i označena na karti , registrirati ugostiteljsku djelatnost koja je bila moguća i u skladu sa propisanim Planom.

Zbog svega gore navedenog molim naslov da ispravi propust i odobri, te propiše uvjete gradnje za turističko-sportsko-rekreacijske djelatnosti, koji su odobreni na provedenoj javnoj raspravi.

2. Isto tako molim Naslov da turističko-sportsku-rekreacijsku djelatnost proširi na sve ostale katastarske čestice k.č.413/5, k.č.535, 534/1, 533/1, 532, 531, 413/9 i 413/1 a koje su u vlasništvu obitelji Odvorčić. /Prilog broj 2. Izvadci iz zemljišnjih knjiga za sve parcele. Prilog broj 3. Izvod iz katastarskog plana.

Naime temeljem dopisa HRVATSKIH VODA Ubroj. 374-21-6-08-3 od 20.11.2008. godine stekli su se svi uvjeti da se djelatnost proširi na ostale parcele jer se radi /po mišljenju Hrvatskih voda/ o površinama malih dimenzija u odnosu na ukupnu zapremninu retencije Kaptolka, te da mogu navedene parcele ostati u zaplavnom prostoru, ali moraju imati izgrađene nasipe u tom području s krunom 1.0 m iznad kote preljeva, a to je 159,00 mm (158,00 + 1,00 m). U navedenom dopisu pod toč.1-3 propisani su uvjeti i kada to treba uraditi. U međuvremenu na navedenim parcelama je nasip i izgrađen, a HV su mišljenja da se navedena retencija neće započeti graditi u idućih 30-setak godina. **PRICOO BR 3.**

Zbog odobrenog, ali ne ucrtane kartografske oznake došlo do prenamjene dosadašnjeg prostora, odnosno prilagodbe propisanog, trenutno nije moguće ishoditi dokumentaciju za turističku djelatnost u vidu smještajnih kapaciteta, ako i smještaja vlasnika objekata.

Kako smo zainteresirani i stvarna je potreba za proširenjem turističke ponude, molim Naslov da našem zahtjevu udovolji.

Napominjem da smo u međuvremenu na navedene lokacije doveli potrebnu infrastrukturu, te su stvoreni uvjeti za proširenje djelatnosti.

Dosadašnjim radom i ulaganjima stvorili smo dobre temelje za bavljenje turizmom na našem području, te još jednom molim Naslov da odobri i omogući daljnji razvoj turističko-sportsko-rekreacijske ponude u našem gradu. Posebno molim da se odobri izgradnja smještajnih kapaciteta za boravak gostiju dali u vidu bungalova ili poslovno-stambenog objekta, mogućnost izgradnje mini kapa i slično, kao i objekata za sportsku- rekreaciju svih vidova sportova koji se mogu odvijati tijekom cijele godine.

Svu potrebnu dokumentaciju ili pojašnjenje našeg zahtjeva dostavit ćemo po ukazanoj potrebi.

Kontakt telefon 098 811 554.

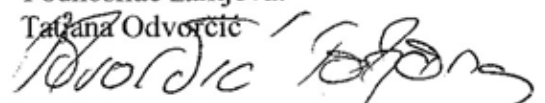
S poštovanjem!

Prilog kao u tekstu.

O tome obavijest:-Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije
Ul. Županijska kbr.7.
Požega

Podnosilac zahtjeva:

Tatjana Odvorčić



PRILOG 84



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-07/12-01/00001
URBROJ: 541-17-1/7-12-4314
POŽEGA, 05.06.2012.

Katastarska općina: ŠEOVCI

Matični broj: 327824

POSJEDOVNI LIST 451

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj	Osobni identifikacijski broj	Primjedba
1/1	ODVORČIĆ TATJANA R.KLAPŠIĆ, ALAGINCI, ALAGINCI 85 (VLASNIK)	04047046107	

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Broj detaljnog lista	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina ha a m2	Posebni pravni režimi	Primjedba
		413/1	5	STARI VINOGRAD	PAŠNJAK	16 64		
		413/5	5	STARI VINOGRAD	POSLOVNA ZGRADA	1 71		
		413/5	5	STARI VINOGRAD	ZEM. ZA SPORT I REKR	83 64		
		413/7	5	STARI VINOGRAD	PUT	1 07		
		413/9	5	STARI VINOGRAD	ŠUMA	47 22		
		531	5	BATIĆ	LIVADA	16 01		
		532	5	BATIĆ	LIVADA	12 09		Pripis iz PL 335
		535	5	BATIĆ	ŠUMA	57 00		
		535	5	BATIĆ	LIVADA	31 41		

Sveukupno PL: 2 66 79

Ovaj izvod se izdaje na zahtjev stranke u svrhu

IZDAVANJE PRIJEPISA IZ POSJEDOVNIH LISTOVA te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Kao predmet iz članka 6. točka 5. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 148/08, 75/09) u iznosu od 5,00 kn naplaćeni u gotovu.

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o pravu vlasništva.

Da li ovaj izvod vjeran sadržaju, tvrdi i ovjerava:

Proc. m. Josip Vukšić dipl. inž. geod., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-07/12-01/00001
URBROJ: 541-17-1/7-12-4315
POŽEGA, 05.06.2012.

IZVOD IZ POPISA KATASTARSKIH ČESTICA

Katastarska općina: ŠEOVCI

Matični broj: 327824

Zgr Dio	Broj katastarske čestice	Broj detaljnog lista	Adresa katastarske čestice (naziv ruđine, ulice, trga i sl.)	Broj Posjed. lista	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina h ar m2	Ukupna površina h ar m2	Posebni pravni režimi	
	533/1	5	BATIĆ	271	LIVADA	6 95	6 95	OIB	
	1/2 ODVORČIĆ TATJANA R. KLAPŠIĆ, ALAGINCI, ALAGINCI 85							04047046107	
	1/2 ODVORČIĆ PETAR VINKOV, ALAGINCI, ALAGINCI 85							23719561280	
	534/1	5	BATIĆ	271	LIVADA	13 12	13 12		
	1/2 ODVORČIĆ TATJANA R. KLAPŠIĆ, ALAGINCI, ALAGINCI 85							04047046107	
	1/2 ODVORČIĆ PETAR VINKOV, ALAGINCI, ALAGINCI 85							23719561280	

UKUPNA POVRŠINA (M2): 2.007

Ovaj izvod se izdaje na zahtjev stranke u svrhu

IZDAVANJE PRIJEPISA IZ POSJEDOVNIH LISTOVA te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Kao predmet iz članka 6. točka 5. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 148/08, 75/09) u iznosu od 5,00 kn naplaćeni u gotovu.

NAPOMENA: Ova isprava nije dokaz o pravu vlasništva.





Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 401

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5503/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	533/1	LIVADA BATIĆ			695	
2.	534/1	LIVADA BATIĆ			1312	
		UKUPNO:			2007	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 ODVORČIĆ PETAR, VINKOV, OIB: 23719561280, ALAGINCI 85	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 ODVORČIĆ TATJANA R. KLAPŠIĆ, ALAGINCI 85	

C
Teretovnica

R	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-5503/10 Temeljem Ugovora o kreditu broj 844-51008870 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 8. prosinca 2010. g. solemniziranog po javnom bilježniku Mariu Včelik pod br. OV-7328/10 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 89.000,00 EUR-a slovima: osamdesetdevettisuća EUR-a prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d d za EUR u važećim na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	89.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 314 k.o. Šeovci.		ZABILJEŽBA

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke je plaćena u lišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 767620/12



ZK referent:
ANKICA PEČUR



Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 465

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4511/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	413/7	PUT STARI VINOGRAD			107	Pripis iz uložka 328
2.	413/9	ŠUMA STARI VINOGRADI			4722	Pripis iz uložka 448
		UKUPNO:			4829	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ODVORČIĆ TATJANA, OIB: 04047046107, ALAGINCI 85	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Teretovnica nema!		

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 7677/2012



ZK referent:
ANKICA PEČUR



REPUBLIKA HRVATSKA
Zemljišnoknjižni odjel Požega
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 05.06.2012. 09:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 471

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2236/2011
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1	532	LIVADA BATIĆ			1209	
		UKUPNO:			1209	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Vlasnički dio: 1/1	
	ODVORČIĆ TATJANA, OIB: 04047046107, ALAGINCI 85, ALAGINCI, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 7652/2012



ZK referent:
ANKICA PEČUR

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED POŽEGA
ISPOSTAVA POŽEGA

KLASA: 034-04/2012-001/07182
UR.BROJ: 513-007-11/02/2012-01
POŽEGA, 05.06.2012.

Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured POŽEGA, Ispostava POŽEGA, povodom zahtjeva poreznog obveznika, na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 47/09), a u svezi s člankom 4. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 147/08 i 18/11), izdaje

POTVRDU

kojom se potvrđuje da porezni obveznik TATJANA ODVORČIĆ,
(ime i prezime ili tvrtka)
04047046107, ALAGINCI, ALAGINCI 85
(OIB) (adresa prebivališta ili sjedišta)
na dan 05.06.2012., duguje 35,23 kuna javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava i to:

==>	<u>1708</u> porez na potrošnju	u iznosu od	<u>0,07</u>
==>	<u>2715</u> članarina turis.zajedn.	u iznosu od	<u>35,14</u>
==>	<u>8419</u> ZO-poslodavac fizička os	u iznosu od	<u>0,02</u>
	U K U P N O		<u>35,23</u>

Napomena : POREZNI OBVEZNIK PODMIRIO JE SVA SVOJA DUGOVANJA

Ova potvrda izdaje se u svrhu SUDJELOVANJE U JAVNOM NADMETANJU.

Pristojba po Tbr. 1 i 4 Tarife uz Zakon o upravnim pristojbama (Nardone novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10 i 126/11) u iznosu od 40,00 kn naplaćena je i poništena.



Šivali
(Voditelj ispostave)



REPUBLIKA HRVATSKA
Zemljišnoknjižni odjel Požega
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 05.06.2012. 09:17

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 402

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5503/2010

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	413/1	PAŠNJAK STARI VINOGRAD			1664	
2.	413/5	STARI VINOGRAD			8535	
		POSLOVNA ZGRADA			171	
		ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			8364	
3.	531	LIVADA I ŠUMA BATIĆ			1601	
4.	535	LIVADA BATIĆ			8841	
		UKUPNO:			20641	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ODVORČIĆ TATJANA, OIB: 04047046107, ALAGINCI 85	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
I.			
1.1	Zaprimljeno 09.12.2010. broj Z-5503/10 Temeljem Ugovora o kreditu broj 844-51008870 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 8. prosinca 2010. g. solemniziranog po javnom bilježniku Mariu Včelik pod br. OV-7328/10 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 89.000,00 EUR-a slovima: osamdesetdevetstisuća EUR-a prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d d za EUR u važećim na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove, u korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6	89.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 314 k.o. Šeovci.		ZABILJEŽBA

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 7651/2012

Općina: 327824, ŠEOVCI

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 402,

ZK referent:
ANKICA PEČUR



svjesci o javne rasprave RTUV
Počega - izmjene i dopune Kot Ples

PRILOG BR 1

Red. broj	Podnositelj zahtjeva	Katastarska čestica i katastarska općina	Primjedba	Stručni stav izrađivača
			9. u poglavlju 3.3. - Poljoprivreda, stočarstvo, akvakultura i šumarstvo propisati odredbe za izgradnju lovačkih odnosno ribarskih kuća (površina, etažnost, oblikovanje, ...).	9. Prihvaća se. Predlaže se: površina maksimalno 300 m ² BRP, etažnost Po+P+Pk, oblikovanje u skladu s lokalnim uvjetima.
			10. u poglavlju 3.3. - Poljoprivreda, stočarstvo, akvakultura i šumarstvo, propisati odredbu kojom se odobrava gradnja manjeg stambenog prostora za potrebe uposlenih ili vlasnika ribogojilišta.	10. Prihvaća se. Unijet će se odredba: "Dozvoljava se gradnja stambenog prostora veličine maksimalno 120 m ² za potrebe uposlenih ili vlasnika ribogojilišta."
			11. u čl. 282. Odredbi za provođenje ne ograničavati da krov pojedinačnih gospodarskih građevina mora biti dvostrešan, predlažu da se dopusti mogućnost izvođenja i višestrešnog krovišta (radi legalizacije postojećih građevina).	11. Ne prihvaća se.
52.	Tajana Odvorčić	413/5 k.o. Seovci	12. u poglavlju 7. - Postupanje s otpadom, propisati odredbu kojom se daje mogućnost gradnje reciklažnog dvorišta unutar radijusa od 200 m od označene lokacije.	12. Prihvaća se.
53.	Spin Valis d.d.	4527/5 k.o. Požega	Propisivanje uvjeta gradnje za turističko-rekreativne objekte. Izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije unutar kruga Spin Valis te izgradnja toplovodnog sustava za potrebe grijanja, odnosno hlađenja.	Prihvaća se. (Odgovor isti kao 51.9.) Prihvaća se kartiranje infrastrukturnog sustava. Smještanje postrojenja za proizvodnju električne energije unutar gospodarske zone u naselju Požega u skladu je s namjenom zone. Uvjete korištenja i zaštite obavezno je obraditi u planovima užeg područja i lokacijskoj dozvoli za takvu građevinu, gdje je obavezno ustvrditi da li je obavezna izrada studije zaštite okoliša. Koridori planiranog toploвода nisu predmet izrade Prostornog plana već moraju biti u skladu s koridorima prometnica planiranih GUP-om Grada Požege.
54.	Obiteljsko poljoprivredno imanje Pandžić Thomas Heinz		Traži se izmještanje prometnice iz obuhvata UPU-a.	Prihvaća se izmještanje prometnice izvan planiranog obuhvata UPU-a.

Broj: 230/5 - 2009
Zagreb, 30.10. 2009.

Tatjana Odvorčić
Alaginci br. 85
34000 Požega

Predmet: Očitovanje o izgradnji i uređenju na k.č. 413/5 k.o. Šeoci.

Temeljem traženja investitora o pojašnjenju odredbi PPUG Požege – izmjene i dopune mišljenja smo kako slijedi:

1. Građevina se nalazi u zoni sporta i rekreacije (oznake R).

Slijedom toga: pod rekreacijskim građevinama podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju djelatnosti koje su vezana za specifična prirodna područja kao što su područja za rekreaciju, prirodni resursi, konfiguracija terena, ljepote krajobraza (čl.323. PPUG – Požege izmjene i dopune)

2. U skladu s člankom 324. u «sport na otvorenom» može se odvijati na travnatim vanjskim površinama na prirodnim terenima.

3. U skladu s čl.325. PPUG Požege izmjene i dopune na prostorima predviđenim za rekreaciju može se odvijati sportska rekreacija građana do najstarije dobi.

4. U svrhu izvođenja sportskih terena za natjecateljski sport izbor sportskih aktivnosti, način natjecanja i izvođenje građevinskih radova u prirodi, preporuča se što manje intervencija u prirodni okoliš, a u skladu s željama i mogućnostima investitora.

5. Izgrađena građevina i prateći sadržaj te postojeći travnati tereni kao i pristupne staze u skladu s odredbama Plana moraju biti u funkciji rekreacije u prirodi, ali maksimalno prilagođeni okolnom prirodnom pejzažu.

S poštovanjem,

URBANISTIČKI ZAVOD
grada ZAGREBA d.o.o.

ZAGREB 2

Luka Sulentić
Luka Sulentić, mag.ing.arh

Pripremila:

Dunja Kos-Pleteš, dipl.ing.arh.

Dopuna na zahtjev broj 230/2-2009
od 2.9. 2009.

Zagreb. 14.09.09.

№ KČ 413/5 ko ščovi - g. odvojnici'
1. članak 324 i 329 PPU9 Počeye

definira gradnju u zoni rekreacije gdje je domovjeme
gradnja manjeg ugostiteljskog prostora.

2. udaljenost građevine od susjedne čestice može biti

manja od 5 m jer sujedna čestice nije građevinska.

3. U Trojčev o javne namjene pod točkom 51.9 i 52

primjedbe za izgradnju lovastih odvojno ribarskih

kuća definirane su na poglavlje 3.3 - poljoprivreda,

stokarstvo, ali i kultura; i unutar - koje

spadaju u mreže turističke gospodarskih djelatnosti.
- zahtjev su prihvaćeni.

URBANISTIČKI ZAVOD
GRADA ZAGREBA d.o.o.
ZAGREB

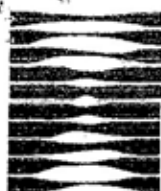
Danija Kos-Pleteš



Dunja Kos-Pleteš
dipl. ing. arh.
Ovlaštena arhitektica
URBANISTIČKI ZAVOD
GRADA ZAGREBA d.o.o.
Zagreb

A 2596

PRILOG B



HRVATSKE VODE-

pravna osoba za obavljanje poslova upravljanja vodama

VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA
VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE, ZAGREB
Ulica Grada Vukovara 220, 10002 ZAGREB, p.p. 153

Centrala: 01/63 07 333

Direktor: 01/61 51 781

Telefax: 01/61 54 479

Klasa: 325-10/08-04/0001357

Urbroj: 374-21-6-08-3

Požega, 20.11.2008.godine

TATJANA ODVORČIĆ

Alaginci 85

34000 POŽEGA

PREDMET : Status nekretnine, k.č.br. 532 k.o. Šeovci

- očitovanje, dostavlja se

U svezi Vašeg zahtjeva od 6.11. 2008. a vezano za očitovanje o statusu nekretnine, k.č.br. **532 k.o. Šeovci** u vlasništvu Republike Hrvatske, a u svezi kupnje iste, očitujemo se kako slijedi:

Pregledom posjedovnih listova, katastarskih planova, z.k. uložaka, Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave (Službeni vjesnik Požeško-slavonske županije br. 1/92), Prostornog plana uređenja Grada Požege (Službene novine br. 27/08) i internog katastra o osnovnim značajkama pojedinih vodotoka i vodnih građevina, kao i očevidom na terenu, utvrđeno je da se katastarska čestica br. **532**, površine 1209 m² u k.o. **Šeovci** nalazi u zaplavnom prostoru planirane retencije „Kaptolka“.

Očevidom na terenu, utvrđeno je da je na k.č. 532 i na nekoliko drugih u okruženju izgrađeno tri kazete ribnjaka, koje se opskrbljuju vodom iz izvora u neposrednoj blizini. Retencija je objekt u sustavu zaštite od poplava i u funkciji je samo povremeno, poslije ekstremnih padalina. Ovi izgrađeni objekti, koji su malih dimenzija u odnosu na ukupnu zapremninu retencije Kaptolka, mogu ostati u zaplavnom prostoru, ali moraju imati izgrađene zaštitne nasipe u području tih parcela s krunom 1.0 m iznad kote preljeva a to je 159,00 mnm (158,00+1,00m).

Iz gornjeg teksta proizlazi da se katastarska čestica br. **532** u vlasništvu Republike Hrvatske **može dati prodaju, uz slijedeće uvjete:**

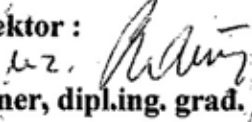
1. Zaštitni nasip u području parcela br. 535, 534/2, 533/2, **532** i 531 koje se nalaze u zaplavnom prostora retencije Kaptolka treba izgraditi s krunom na koti 159,00 mnm i širine u kruni min. 3,00 m. Troškove izgradnje nasipa i svih objekata uz nasip snosi kupac,
2. Kupac se obvezuje da će na poziv Hrvatskih voda, a kada se bude gradila brana retencije, izgraditi nasip i ostale objekte u određenom roku po odobrenoj tehničkoj dokumentaciji,
3. Kupcu se štete nastale uslijed štetnog djelovanja voda na zemljištu i objektima ne nadoknađuju,

Poslovni račun: 2360000-1400132424 Zagrebačka banka

MBS 080081787 Trgovački sud u Zagrebu, MBPS 1209361 Državni zavod za statistiku

4. Obveze pod 1, 2 i 3. moraju se ugraditi u ugovor o prodaji.

S poštovanjem,

Direktor : 
Gorazd Hafner, dipl.ing. grad.



Dostaviti :

1. Naslovu
2. Služba 21-6
3. VGI « Orłjava- Londža »
4. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

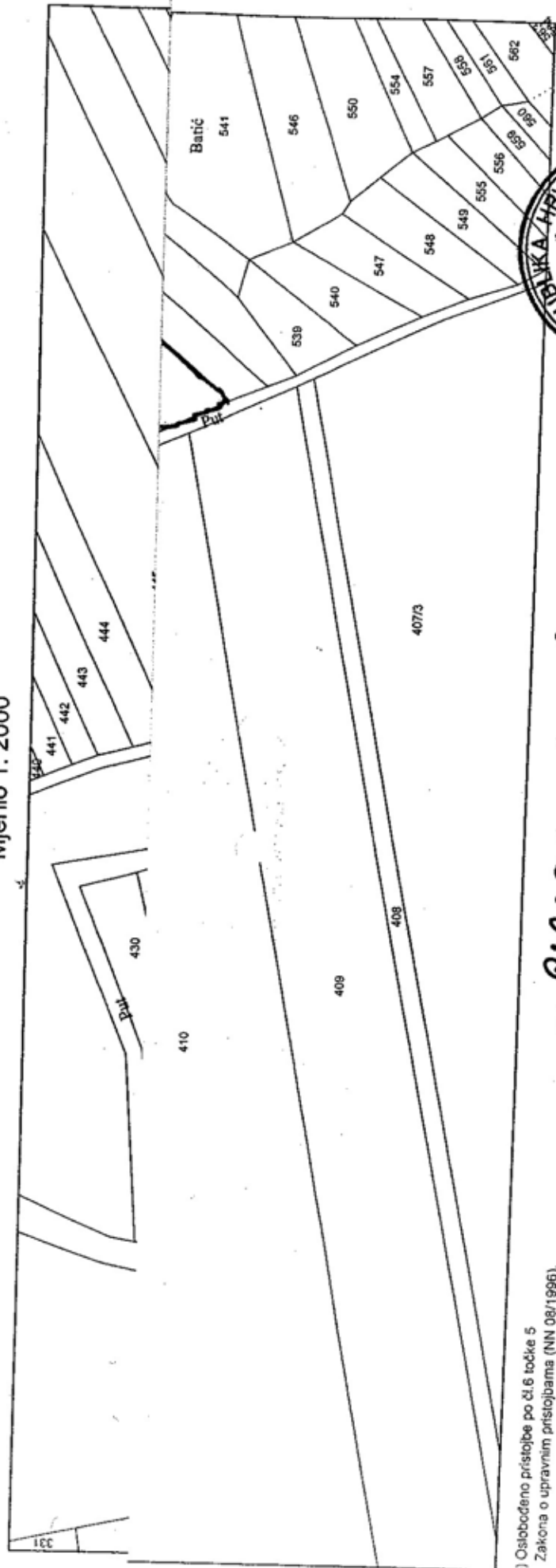
KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-17-3/7-12-1115
Požega, 05.06.2012

K.o. Šeovci

Broj katastarske čestice:
413/1, 413/5, 413/9, 531, 532, ...
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



b) Oslobođeno pristojbe po čl.6 točke 5
Zakona o upravnim pristojbama (NN 08/1996).

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka
državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od ~~1000~~ kn
naplaćeni u gotovini.

— PARCELE U VLAKHIŠTVU

Obradio:
Edvard Pavičić, geod.teh.



T5

odgovor 32. PPUA prijava

- Priloga se definišu i gradeže
- u skladu s izmenama PP ~~PP~~ prijava -
- stavove površine $\geq 0,5$ ha zone

PP
33

BAGARIĆ BOSILJKA, OIB: 26239741480,
STJEPANA RADIĆA 17,
DERVIŠAGA, 34000 POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 3232

Primljeno: 10-09-2012			
Klasifikacijska oznaka		Upr. broj	
363-01	12-01	182	05/01
Uredbeni broj		Pril. Vr.	
15-12-10		8	

2964.

BAGARIĆ JELA R.PAVIĆ, JMBG: 1902941306834,
STJEPANA RADIĆA 15/A
DERVIŠAGA, 34000 POŽEGA

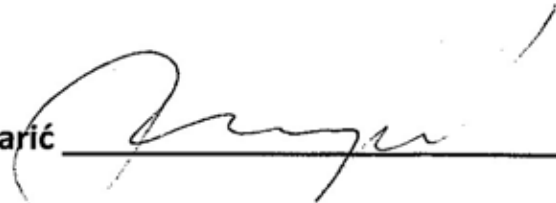
Gradska Uprava Grada Požega
Trg Sv. Trojstva br.1
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
n/r gđa Jasminka Vodinić

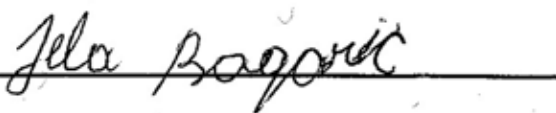
Predmet: Zahtjev za proširenjem granica građevinskog područja naselja Dervišaga, traži se.-

Obzirom da je u tijeku procedura izmjena i dopuna Prostornog plana grada Požega molim nadležni Ured da uzmu u proceduru mogućnost izmjene postojećih granica građevinskog područja naselja Dervišaga te izvrše proširenje cijelog naselja južno, jugozapadno od postojećih granica u pravcu šume te na taj način odmaknu razvoj naselja u odnosu na glavnu prometnicu Požega-Pleternica. Osobno smo zainteresirani da kod proširenja granica obuhvatite slijedeće k.č. 690 i k.č. 689, čiji smo vlasnici i posjednici.

Sa štovanjem,

Požega, 1. rujna 2012.

Bosiljka Bagarić 

Jela Bagarić 



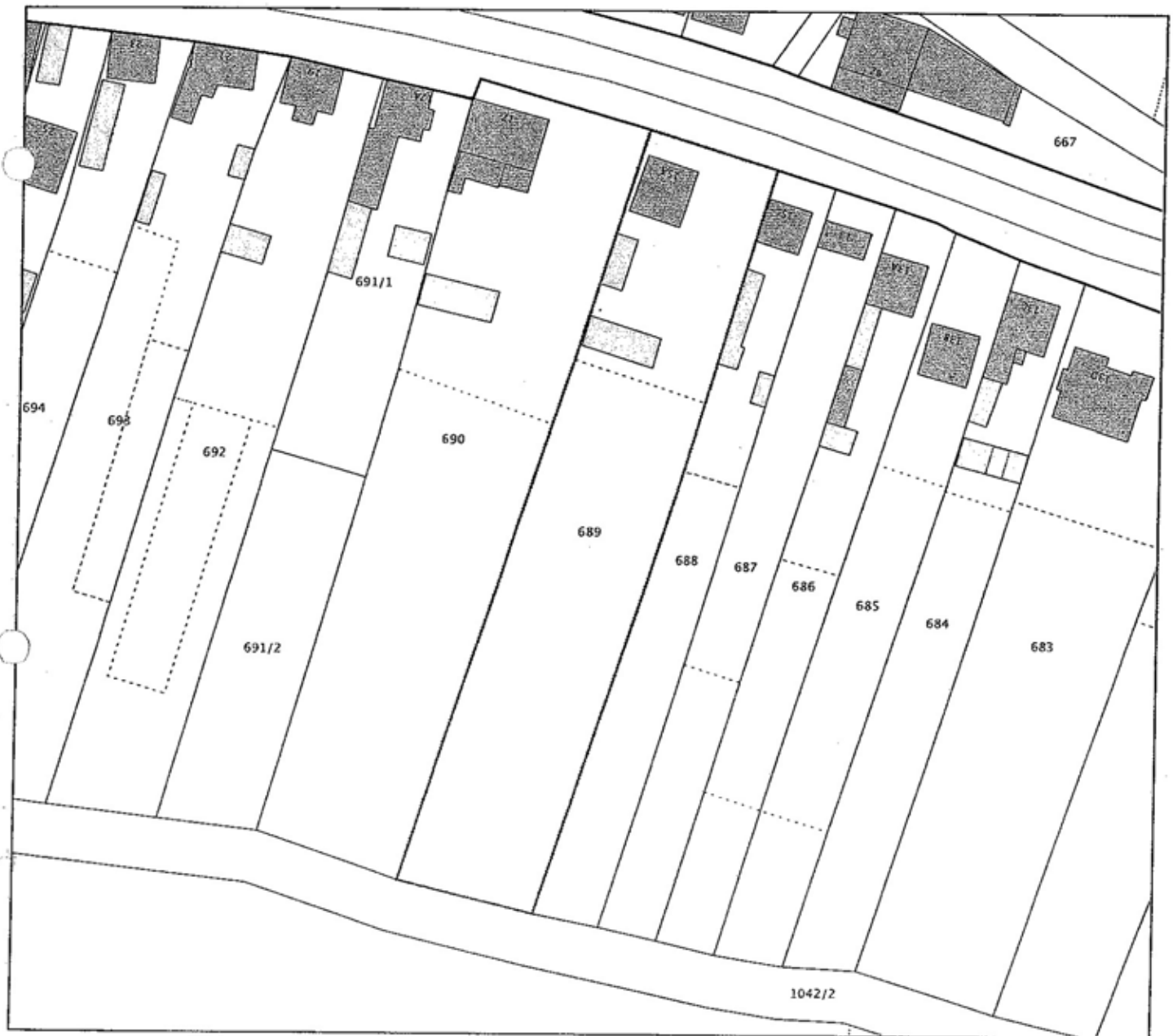
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
POŽEGA

K.o. DERVIŠAGA
k.č.br.: 689

KLASA: 935-06/12-01/148
URBROJ: 541-17-2-1/2-12-2
POŽEGA, 07.09.2012.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 135/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i ponestena na podnesku.

Službeni osoba: Marija Vaskić
stručni referent za geodetske poslove

The stamp is circular and contains the text: "PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA REPUBLIKA HRVATSKA". A signature is written over the stamp.



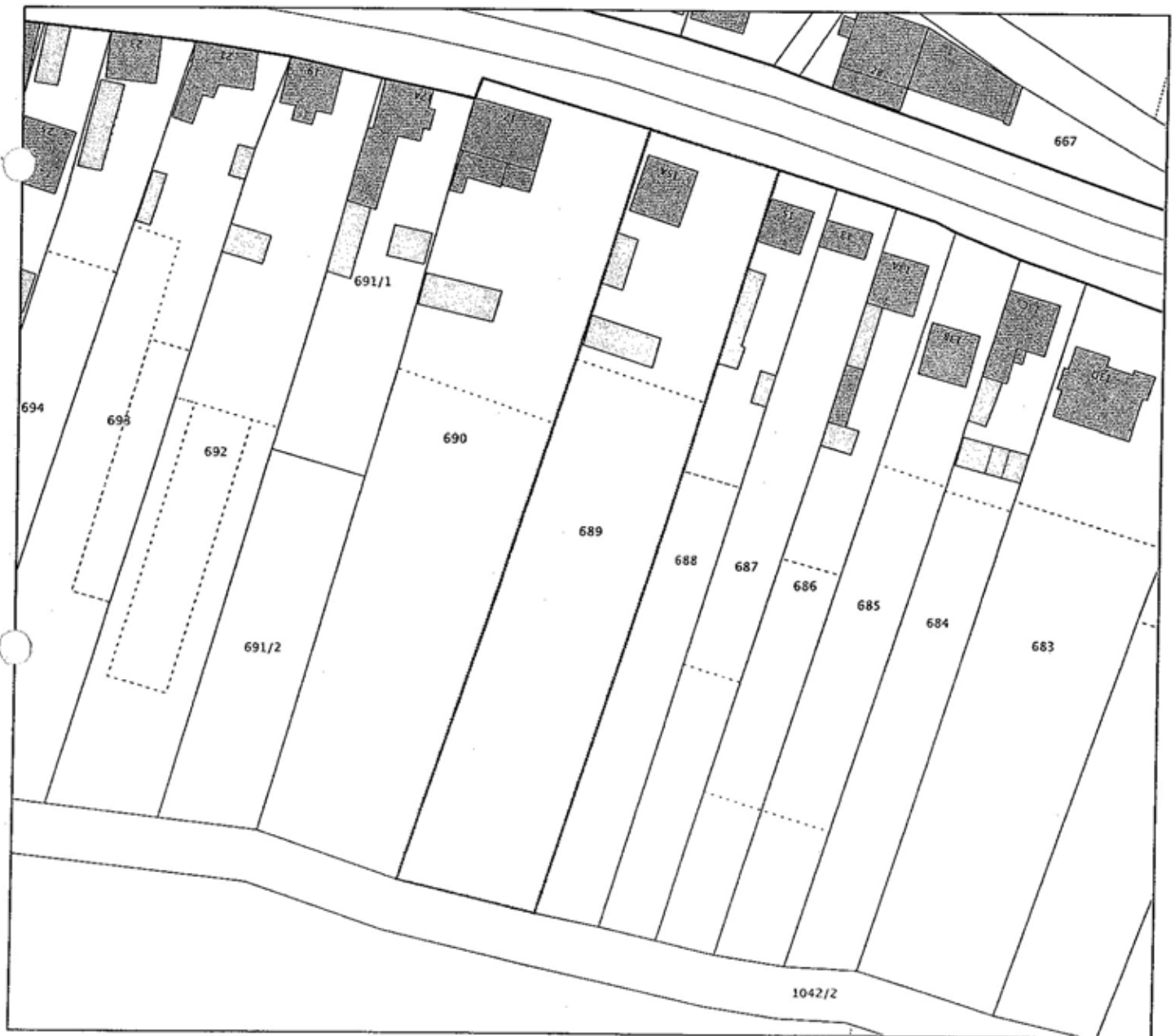
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
POŽEGA

K.o. DERVIŠAGA
k.č.br.: 689

KLASA: 935-06/12-01/148
URBROJ: 541-17-2-1/2-12-2
POŽEGA, 07.09.2012.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 1, tar. br. 55 Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10) u iznosu od 40,00 kuna naplaćena je i ponijetna na podnesku.

Službena osoba: Marija Vasić
stručni referent za geodetske poslove

Stajić Ruža
Drškovci, Vinogradska 19
34000 POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 3.820

Priglaseno:		02-10-2012	
Klasifikacija: 303.01		12-01-182	
Dok. broj:		65/04	
Dana: 15-12-		1993	

21.
34

GRAD POŽEGA

N/PAŽNJU GOSP.VODINELIĆ

Požega, 02.10.2012. godine

PREDMET: ZAMOLBA - PPLI

STANOVNIŠTVO GRAD POŽEGA

Priglaseno:		04-10-2012	
Org. broj:		420/9-2012	

Molim poštovani naslov da razmotri moju zamolbu vezanu za PRENAMJENU
POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U GRADEVINSKO.

Zamolba se odnosi na k.č.br. 5022/1. K.O. Požega, površine 2680m²

Isto zemljište bi prenamjenila u građevinske parcele cca 400m²

Zahvaljujem i srdačno Vas pozdravljam.

Ruža Stajić

Ruža Stajić

**II.6. IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PRETHODNOJ RASPRAVI O NACRTU
PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE**

IZVJEŠĆE
o provedenoj prethodnoj raspravi o
Nacrtu prijedloga DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA POŽEGE

U skladu s odredbama članaka 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege održana je 12. studenog 2012. u 11 sati u prostorijama grada Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

Na održanom izlaganju bilo je usmenih primjedbi na Nacrt prijedloga Plana što je evidentirano zapisnikom.

U nastavku su navedeni pismeni zahtjevi pristigli u roku i na način određen Zakonom i stavovi izrađivača Plana o zahtjevima.

Sve prihvaćene primjedbe ugrađene su u grafički i tekstualni dio Plana.

U prilogu je poziv na prethodnu raspravu, popis prisutnih, zapisnik i pismena očitovanja.

Predlaže se Gradskom vijeću grada Požege da u skladu s člankom 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji razmotri Nacrtu prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege zajedno s ovim Izvješćem te utvrdi Nacrt prijedloga Drugih izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Požege za javnu raspravu.

Gradonačelnik:

Zdravko Ronko



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-48
Požega, 02. studeni 2012.

Državna uprava za zaštitu i spašavanje
Područni ured Požega
Kralja Krešimira 1, 34000 Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinić, dipl.ing.arh.




R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-49
Požega, 02. studeni 2012.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo
Županijska 7, 34000 Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu**
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh





R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-50
Požega, 02. studeni 2012.

ŽUPANIJA POŽEŠKO-SLAVONSKA
Zavod za prostorno planiranje
Županijska 7, 34000 Požega

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-51
Požega, 02. studeni 2012.

HAKOM

Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
Jurišićeva 13, 10000 Zagreb

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-52
Požega, 02. studeni 2012.

HEP Plin d.o.o.
Ulica Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.
S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-53
Požega, 02. studeni 2012.

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.
DP ELEKTRA Požega
Primorska 24, 34000 Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.




REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-54
Požega, 02. studeni 2012.

HRVATSKE VODE
Matije Gupca 6, 34000 Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požega koje je Gradsko vijeće Grada Požega donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požega. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požega Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požega.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požega, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požega,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požega.
S poštovanjem,

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-55
Požega, 02. studeni 2012.

Tekija d.o.o. Požega
Vodovodna 1, 34000 Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasmička Vodinelić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-56
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO KULTURE
Konzervatorski odjel u Požegi
Trg Matka Pečića 3, Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.
S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-57
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu prirode
Savska 41, 10000 Zagreb

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

PROČELNICA:
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-58
Požega, 02. studeni 2012.

Regionalna razvojna agencija
Požeško-slavonske županije d.o.o.
Županijska 7, Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.
S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-59
Požega, 02. studeni 2012.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
Matije Gupca 6, 34000 Požega

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-60
Požega, 02. studeni 2012.

HT HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.
REGIJA ISTOK, Ulica kardinala A. Stepinca 8B
31000 OSIJEK

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-61
Požega, 02. studeni 2012.

HŽ Infrastruktura
Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.
S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-62
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO OBRANE
Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sarajevska bb, 10000 Zagreb

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-63
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I
RURALNOG RAZVOJA
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodjnelić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-64
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I
RURALNOG RAZVOJA
Uprava vodnog gospodarstva
Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br:101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.
S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-65
Požega, 02. studeni 2012.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I
RURALNOG RAZVOJA
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Trg Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-66
Požega, 02. studeni 2012.

HRVATSKE CESTE
Ivana Vončina 3, 10000 Zagreb

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodić, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-67
Požega, 02. studeni 2012.

HRVATSKE ŠUME UŠP Požega
Milke Trnine 2, Požega

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se**

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa stručnim izrađivačima Plana dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

Molimo Vas da sudjelujete u prethodnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem kvalitetnijem prostornog uređenja grada Požege.

S poštovanjem,



PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Evidencija



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-68
Požega, 02. studeni 2012.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Ulica braće Domany 4, 10000 Zagreb

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE, poziv na prethodnu raspravu
- dostavlja se

Temeljem Odluke o izmjeni i dopuni Prostornog plana uređenja grada Požege koje je Gradsko vijeće Grada Požege donijelo 08. lipnja 2012. godine, započeo je postupak izmjene i dopune Prostornog plana grada Požege. Grad Požega povjerio je izradu izmjena i dopuna PPUG-a Požege Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, Britanski Trg 12, koji je izradio nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUG-a Požege.

U skladu s člankom 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine br.101/98), pozivamo vas na prethodnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Požege, koja će se održati sa dana:

**12. studenog 2012. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege,
Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.**

S poštovanjem,

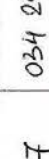
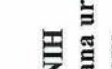





DOSTAVITI:
① Naslovu
2. Evidencija




ČELNICA
R. Čepelić, dipl.ing.arh.

POPIS PRISUTNIH

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Požege
Prethodna rasprava
12. studeni 2012.

Redni broj	IME I PREZIME	USTANOVA	ADRESA	TELEFON	POTPIS
1.	GORDANA BOBAN	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PS ŽUPANIJE	ŽUPANIJSKA 7	034 290 220	
2.	RAJKO KRAUČIĆ	HEP OD S ELETTRA PŽ.	PRIMORSKA 24	230 200	R. Vukarić
3.	MATO VUKOVIĆ	HEP OD S ELEKTRA POŽEGA	PRIMORSKA 24	034/230-200	
4.	MILAN VUKOVIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PS ŽUPANIJE	ŽUPANIJSKA 7	034/290-222	
5.	SNJEŽANA ADŽIĆ	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE	M. GUPCA 6	034/271-606	
6.	DOROTEJA KOSTIĆ	HRVATSKE VODE VGI POŽEGA	M. GUPCA 6	034/272-755	
7.	DIMITRIJE STOJKOVIĆ	HRVATSKE VODE VGI POŽEGA	M. GUPCA 6	034/272-755	Stojković
8.	ŽELJKO KAJMIRT	HJS USP POŽEGA	M. TRUNJE 2		
9.	MAJA VREPIR	PREŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA	ZUPANIJSKA 7	034/290-266	
10.	HRVOJE KAVRATIĆ	K.O. POŽEGA	TRG N. PEČIĆA 3		Kavratić
11.	JASNA PEČIĆ	TEKIJAH d.o.o.	VODOPROJNA 1	034/918-467	J. Pečić
12.	MILE BESLIĆ	- -	- -	034/312-460	M. Beslić

13.	DAVIDA PRISKIVAN	POLICIJSKA UPRAVA POREŠKO-SLAVONSKA	J. RULJANINA 1	254-058	
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-71
Požega, 12. studeni 2012.

ZAPISNIK

s prethodne rasprave Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege, održane u Gradskoj vijećnici Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, dana 12. studenog 2012. godine.

Početak u 11,00 sati

Prethodnoj raspravi bili su nazočni:

Požeško-slavonska županija:

- Maja Krejčir

Zavod za prostorno uređenje Požeško - slavonske županije:

- Gordana Boban
- Mladenko Soldo

Hrvatske vode VGI Požega:

- Doroteja Kostić
- Dimitrije Stojković

HEP ODS ELEKTRA Požega:

- Ratko Kaučić
- Mato Vuković

Tekija d.o.o. Požega:

- Jasna Relić
- Mile Beslić

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega:

- Daniela Barišić

Hrvatski Telekom:

- Slavko Rališić

Hrvatske šume, UŠP Požega:

- Željko Najvirt

Županijska uprava za ceste:

- Snježana Adžić

Konzervatorski odjel u Požegi:

- Hrvoje Navratil

MUP PU Požeško-slavonska:

- Davor Paškvan

Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o.:

- Dunja Kos Pleteš

Grad Požega:

- Jasminka Vodinelić

- Aleksandra Horvat

Jasminka Vodinelić, pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenja Grada Požega uvodnom je riječi pozdravila nazočne, te je nakon toga predala riječ izrađivaču Plana, Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o., Dunji Kos Pleteš, koordinatorici izrade Prostornog plana uređenja Grada Požege, koja je obrazložila je osnovnu izmjenu Plana tj. usaglašavanje sa izmjenama Zakona, izmjenama Županijskog prostornog plana, rješavanje zahtjeva građana i rješavanje zahtjeva javnih službi.

Svim prisutnima predani su u digitalnom obliku obrađene izmjene Plana i tekstualni dio, tako da se još zaključno s javnom raspravom može detaljnije očitovati s prijedlogom izmjena predmetnog Plana.

Rasprava se nastavlja s primjedbama i pitanjima prisutnih.

Nakon završene rasprave od nazočnih je zatraženo da svoje primjedbe i prijedloge dostave u Grad Požega, do 01.12.2012. godine, a po završetku roka za davanje primjedbi pristupi će se izradi izvješća o prethodnoj raspravi i izradi prijedloga plana za javnu raspravu.

Završeno u 12,15 sati



PROČELNICA:

Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.

Jasminka Vodinelić

II.6.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA IZA PRETHODNE RASPRAVE

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA NADLEŽNIH TIJELA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – IZA PRETHODNE RASPRAVE

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
16	Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega		Požega				Dostavio je na zahtjev upravnog Odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje grada Požega posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijom dopisom KLASA: 350-02/12-01/01, URBROJ 543-11-01-12-17 od 31. srpnja 2012.g., te su izdani uvjeti ostali isti.	Prihvaća se.
17	Ministarstvo unutarnjih poslova Polijska uprava Požeško-Slavonska		Požega				Daje slijedeće mišljenje, primjedbe i prijedloge na tekstualni dio PPU-a: <ol style="list-style-type: none"> 1. način gradnja prislonih zidova u Poglavlju 2.2.4. Način i uvjeti građenja pod točkom (82) je korektno definiran 2. u Poglavlju 8.10. Zaštita od požara u točki (470) naveden je nevažeći pravilnik o hidrantskoj mreži. Treba pisati Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/2006.) 3. predlažu da se tekstualni dio Poglavlja 8.10. Zaštiti od požara članci (469.), (470.) i (471.) uskladi s novim Zakonom o zaštiti od požara (NN br.92/2010.) kako slijedi: "Voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara. posebice o: <ul style="list-style-type: none"> - mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju, - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila, - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenje i prostore te njihova požarna 	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGA

KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							opterećenja i zauzetost osobama."	
18	HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA POŽEGA Služba za razvoj i investicije	Primorska 24	Požega				Nemaju nikakvih zahtjeva niti primjedbi u izmjeni i dopuni PPUG-a Požege.	
19	Ž U C Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Požega	Matije Gupca 6	Požega				<p>Temeljem članka 98. stavka 2. Zakona o cestama (NN br. 84/11) donesena je Odluka o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12), koja je stupila na snagu 26. travnja 2012.g.</p> <p>Sukladno članku 107. Zakona o cestama nadležnost upravljanja, građenja i održavanja navedenih cesta iz Odluke postaje odgovornost lokalne samouprave, odnosno Grada Požege.</p> <p>Uvidom u priloženu dokumentaciju uočeno je da su na grafičkom i u tekstualnom prilogu izmjene i dopuna GUP-a Požege zadržani nazivi lokalnih i županijskih cesta koji su bili važeći prije gore navedene odluke. Stoga je potrebno korigirati nazive prometnica unutar administrativnih granica Grada Požege. Izvan tih granica županijske i lokalne ceste u nadležnosti Županijske uprave za ceste Požeško-slavonske županije zadržale su svoje nazive.</p>	Prihvaća se.
20	HRVATSKE CESTE d.o.o. Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta.	Vončinina 3	Zagreb				<p>Uvidom u dostavljenom dokumentaciju utvrđuju da je Nacrt prijedloga Izmjena i Dopuna PPUG-a Požege u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN br 44/2012).</p> <p>Na području Grada Požege Hrvatske ceste planiraju slijedeće zahvate na mreži državnih cesta:</p> <ul style="list-style-type: none"> - za brzu cestu Pleternica – Požega – Brestovac i 	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE

KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>državnu cestu Velika – Požega izrađeno je idejno rješenje (P.B. Palmotićeve 45 iz Zagreba) i studija o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Za dionicu brze ceste Pleternice – Požega – Brestovac, I faza; L=13,8 km izrađeni su projekti (P.B. Palmotićeve 45 iz Zagreba). <p>Navedene planirane ceste korektno su ucrtane u Nacr prijedloga prema važećoj studijskoj i projektnoj dokumentaciji.</p> <p>U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.</p>	
21/41	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo		Požega	Šeovci	403		<p>Uvidom u Planu potrebno je izvršiti slijedeće izmjene:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cijelom Planu obrisati pojam "lokacijska dozvola" – koristiti pojam "odobreni akt za gradnju" ili nešto slično. U novom prijedlogu zakona za prostorno uređenje najavljuje se mogućnost ukidanja lokacijske dozvole. - Definirati način izgradnje gospodarskih građevina da smještaju dublje u čestici – na većoj udaljenosti nego stambene. Dozvoliti izgradnju stambenog objekta na istoj čestici. - Na česticama gdje je nalazi "Zlatni Lug" obilježiti turističku namjenu – a ne stambenu - Postojeća čestica puta kčbr. 403 k.o. Šeovci – pristupni put za Color Emajl u Alagincima uvrstiti u PPU Požega, a ne uvjetovati izgradnju paralelnog novog pristupnog puta – ceste. <p>Preporuka ovog Ureda je da se napravi pročišćeni tekst radi lakšeg korištenja.</p>	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE

KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
22/42	Hrvatske šume Uprava šuma Podružnica Požega	Milke Trnine 2	Požega	Mihaljevci Štitnjak Štitnjak	702, 708/1 708/2, 728/1 i 728/2		Daje slijedeće primjedbe: a. kčbr. 702 ko. Mihaljevci uključiti u zonu K – komunalno servisne namjene, a ne gospodarske šume b. kčbr. 708/1 u ko Štitnjak izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume. c. kčbr. 708/2, 728/1 i 728/2 u ko Štitnjak izbaciti iz zone (neizgrađeni dio građevinskog područja naselja) i RD te ih staviti isto u gospodarske šume.	a) Prihvaća se b) Ne prihvaća se Građani Marindvora su u prethodnim izmjenama zahtjevali da se pretmetna šuma zaštititi od sječe te koristi kao javne zelene površine c) prihvaća se
23/43	Tekija d.o.o.	Vodovodna 1	Požega				1. VODOOPKSRBA - U tekstualnom dijelu plana u poglavlju 5.5.2. Korištenje voda u točki 390. treba izvršiti dopunu teksta u kojoj će se navesti potreba donošenja nove odluke o zaštiti izvorišta u skladu s Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11) - Detaljnim pregledom kartografskih prikaza 2.3. Vodovod utvrđena je potreba ažuriranja postojećeg stanja vodoopskrbe s obzirom da je dio planirane vodovodne mreže izgrađen. Isto tako na kartama je potrebno izvršiti na pojedinim dijelovima planirane infrastructure. Kako se radi o velikom broju manjih izmjena na karti, a teško ih je opisno obrazložiti, molimo izrađivače plana da sa stručnim službama u Tekija d.o.o. usklade postojeće i planirano stanje sa stvarnim stanjem i potrebama. 2. ODVODNJA - U tekstualnom dijelu plana ugrađeni su svi zahtjevi Tekija d.o.o. te na isti nema primjedbi. - Pregledom kartografskih prikaza 2.4. Odvodnja utvrđene su potreba ažuriranja postojećeg stanja odvodnje, te potreba unošenja nekih izmjena na planiranom stanju. Mole izrađivače plana da se, iz razloga navedenih u prethodnoj točki, usklađenje vrši u	1. Prihvaća se 2. Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>Tekiji d.o.o. sa stručnim službama.</p> <p>3. GOSPODARENJE OTPADOM</p> <p>a) U tekstualnom dijelu plana u poglavlju 7. Gospodarenje otpadom, u točki 438. na lokaciji odlagališta "Vinogradine" predviđena je izgradnja platoa za recikliranje građevinskog otpada, kao i postavljenje kontejnera za skupljanje otpada životinjskog podrijetla. – U projektnoj dokumentaciji odlagališta "Vinogradine" nije predviđeno zbrinjavanje životinjskog i građevinskog otpada. Predlažu da se postavljenje rashladnog kontejnera predvidi u sklopu izgradnje reciklažnog dvorišta na području Grada Požege u skladu s planom gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije. Izgradnja platoa za recikliranje građevinskog otpada potrebno je predvidjeti na lokaciji u Vidovcima u skladu s Prostornom planom Požeško-slavonske županije, ili u sklopu reciklažnog dvorišta građevinskog otpada za koje predlažu lokaciju u gospodarskoj zoni Požege između željezničke pruge i Orljave</p> <p>b) u točki 439. predviđeno je da na lokaciji "Vinogradine" bude sabirno mjesto opasnog otpada. Prostornim planom Požeško-slavonske županije predviđeno je da se opasni otpad privremeno skladišti na mjestu njegova nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite i temeljem posebnog odobrenja do trenutka predaje ovlaštenoj osobi sukladno odredbama posebnih propisa. U planu gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije navedeno je kako do danas nije donesen državni plan o postupanju opasnim otpadom, te će se postupanje opasnim otpadom iz domaćinstva pobliže definirati tek kad se stvore preduvjeti za njegovo zbrinjavanje na razini RH. Prema projektnoj dokumentaciji, odlagalište "Vinogradine" je odlagalište neopasnog otpada za potrebe bolnice i vojske. U mjesto</p>	<p>3.</p> <p>a) Djelomično se prihvaća Postavljanje rashladnog kontejnera odnosno odlaganje otpada životinjskog porijekla također se predviđa u sklopu planiranog odlagališta na lokaciji Vidovci</p> <p>b) Prihvaća se</p>

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>neopasnog otpada za potrebe bolnice i vojske. Umjesto toga predlažu da se predvidi privremeno skladištenje opasnog otpada u okviru reciklažnog dvorišta odlagališta "Vinogradine" i to samo onog opasnog otpada koji je izdvojen iz komunalnog, te njegova predaja ovlaštenim sakupljačima. Za ostali otpad na području obuhvata PPU potrebno je navesti da će ga svaki proizvođač privremeno skladištiti na mjestu nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite i temeljem posebnog odobrenja do dolaska ovlaštenog sakupljača.</p> <p>c) u točki 440. umjesto "postojeće deponije" treba pisati "postojećeg odlagališta"</p> <p>d) prema kartografskom prikazu 2.4. Odvodnja, u naseljima na području Grada Požege predviđena je izgradnja reciklažnih dvorišta za odvojeno sakupljanje otpada. Prema Planu gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije dovoljna je izgradnja samo jednog reciklažnog dvorišta na području grada ili općine, te većeg broja zelenih otoka (za područje Grada Požege predviđena je izgradnja 56 zelenih otoka). Stoga predlažu da se u tekstualnom obrazloženju navede da će u svim naseljima biti postavljeni spremnici za odvojeno sakupljanje otpada (zeleni otok), te da će mikrolokacije za njihovo postavljenje utvrditi komunalna tvrtka i gradska uprava.</p> <p>- također mole da se iz kartografskog prikaza izbrišu oznake RD iz svih naselja. Daljnjim pregledom karte utvrđeno je da nije ucrtano postojeće reciklažno dvorište za odvojeno sakupljanje otpada u okviru odlagališta otpada "Vinogradine", te planirano reciklažno dvorište za odvojeno sakupljanje otpada u gospodarskoj zoni u Požegi između željezničke pruge i Orljave.</p>	<p>c) Prihvaća se</p> <p>d) Prihvaća se</p>

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>- predlažu da se lokacija reciklažnog dvorišta u navedenoj gospodarskoj zoni prikaže na kčbr. 470/2 ko Požega koja je u vlasništvu Grada Požega (prostor nekadašnje deponije).</p> <p>e) na kartografskom prikazu 2.4. Odvodnja, nije ucrtana lokacija za zbrinjavanje građevinskog otpada u Vidovcima koju je predvidio PPPSŽ. Prema prijedlogu Tekija d.o.o. da se reciklažno dvorište građevinskog otpada predvidi u gospodarskoj zoni Požega između željezničke pruge i Orljave, predlažu smještaj istog na kčbr. 470/2 ko Požega.</p> <p>f) za potrebe izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji je Prostornim planom Pošeško-slavonske županije predviđen na lokaciji "Vinogradine" predlažu da se na kartografskim prikazima namjena gospodarenja otpadom za potrebe (ŽCGO) predvidi na slijedećim katastarskim česticama ko Mihaljevci: 700 (postojeće odlagalište), 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708 i 709. U prilogu dostavljaju navedeno područje obuhvata te izvatke iz zemljišne knjige (neslužbene kopije) za navedene čestice)</p>	<p>e) Djelomično se prihvaća Odlaganje građevinskog otpada predviđa se na lokaciji Vidovci.</p> <p>f) Prihvaća se</p>
24/ 44	Ministarstvo kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Požegi		Požega				<p>Dostavljaju konzervatorske smjernice koje se sastoji od ažurirane pregledne tabele I sustava mjera zaštite arheoloških nalazišta I zona na području PPUG Požega. Navedeno mole uvrstiti u spomenuti Plan.</p> <p>1. Pregledna tabela arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požega</p> <p>2. Sustav mjere zaštite arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požega:</p> <p>1. za zaštićena (Z) I preventivno zaštićena (P) arheološka nalazišta I zone prostorne granice I mjere zaštite određene su rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra. odnosno rješenjem o preventivnoj</p>	Prihvaća se i ugrađuje se u plan

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>zaštiti, za svako nalazište / zonu pojedinačno</p> <p>2. Na području evidentiranih arheoloških nalazišta (E), kojima zbog neistraženosti nisu utvrđene granice nego su locirana položajem (toponimom), za sve zemljane radove koji se planiraju vršiti na dubini većoj od 40 cm poželjno je prethodno zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela o preporučenim mjerama zaštite potencijalnih arheoloških nalaza.</p> <p>3. Za sve zemljane radove koji se poduzimaju na području arheoloških nalazišta predloženih za zaštitu (PR) u okviru ovog prostornog plana potrebno je prethodno pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela o preporučenim mjerama zaštite, a nakon donošenja rješenja o njihovoj preventivnoj ili trajnoj zaštiti neophodno je poštivati sustav mjera zaštite utvrđen rješenjem za svako arheološko nalazište pojedinačno</p> <p>Mjere zaštite za arheološka nalazišta na trasi BC Brestovac – Požega – Pleternica propisuje se u okviru posebnih konzervatorskih uvjeta, odnosno prethodnog odobrenja za navedeni zahvat.</p> <p>4. O svakom arheološkom nalazu primijećenom na području PPUG Požega nalaznik je dužan bez odlaganja obavijestiti nadležno tijelo, sukladno Zakonu.</p> <p>5. Arheološka istraživanje (površinske preglede i snimanja, iskopavanja, nadzor) moguće je vršiti samo na temelju pismenog odobrenja nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi.</p>	
25	Hrvatske vode Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Orljava - Londža"	Matije Gupca 6	Požega				U tekstualnom dijelu Plana, u dijelu 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.2. Razvoj komunalne infrastrukture, 3.5.2.2. Vodnogospodarski sustav, Uređenje vodotoka I voda, potrebno je izmijeniti I dopuniti tekst koji glasi:	Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>"Za uređenje vodotoka I izgradnju sustava obrane od poplava na promatranom području koristi se Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave za sustav u cjelini, te idejni I izvedbeni projekti pojedinih objekata kao dijelova sustava."</p> <p>Treba glasiti:</p> <p>"za uređenje vodotoka I izgradnju sustava obrane od poplava na promatranom području koristi se "Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave" (VRO Zagreb, 1990.g.) te studija "Hidrološke analize sliva Orljave s novelicijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno – projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012.), za sustav u cjelini te idejni I izvedbeni projekti pojedinih objekata kao dijelova sustava" u tekstualnom dijelu Plana, u dijelu 5.5.</p> <p>Vodnogospodarski sustav, potrebno je izmijeniti I dopuniti tekst odredbi:</p> <p>Odredba (382) glasi:</p> <p>"Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave je document uređivanja vodnog gospodarstva I stoga ju treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije"</p> <p>treba glasiti:</p> <p>"Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave" (VRO Zagreb, 1990. g.) te studija "Hidrološke analize sliva Orljave s novelicijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno – projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012.) su dokumenti uređivanja vodnog gospodarstva I stoga ih treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije"</p> <p>U odredbi (386) točka 2. mijenja se I treba glasiti:</p> <p>- saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>rubu korita vodotoka ili kanala</p> <p>U odredbi (386) točka 3. mijenja se I treba glasiti: - podizati zgrade I druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala</p> <p>U odredbi (386) točka 4. mijenja se I treba glasiti: - U uređenom inundacijskom području orati zemlju, saditi I sjeći drveće I grmlje</p> <p>U odredbi (386) točka 5. mijenja se I treba glasiti: - u uređenom inundacijskom području:</p> <ul style="list-style-type: none"> - podizati zgrade, ograde I druge građevine, osim regulacijskih I zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala I obaloutvrda), - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu I ostale tvari do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala I obaloutvrda) - kopati I bušiti zdence do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala I obaloutvrda) - bušiti tlo do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala I obaloutvrda), <p>U odredbi (386) točka 6. mijenja se I treba glasiti: - na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje,</p> <p>U odredbi (386) sadašnje točke 5. i 6. postaje točke 7. i 8. Točka 8. mijenja se i treba glasiti:</p> <p>- obavljati ostale aktivnosti iz članka 126. Zakona o vodama (NN 153/09 i 130/11) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina.</p> <p>Odredba (466) glasi:</p> <p>"U potencijalno poplavnim područjima, kako ne bi došlo do ugrožavanja ljudi i materijalnih dobara, može se planirati izgradnja uz uvjet izrade potpunog i kompletnog rješenja zaštite zgrade od velikih voda, odnosno. Projektu dokumentaciju treba uskladiti s kriterijama i normativima iz Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave"</p> <p>treba glasiti:</p> <p>"U potencijalno poplavnim područjima, kako ne bi došlo do ugrožavanja ljudi i materijalnih dobara, može se planirati izgradnja uz uvjet potpunog i kompletnog rješenja zaštite zgrade od velikih voda, odnosno, projektnu dokumentaciju treba uskladiti s kriterijama i normativima iz "Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orljave" (VRO Zagreb, 1990. g.) odnosno studije "Hidrološke analize sliva Orljave s novelicijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno – projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012.) "</p>	
26.	Ministarstvo poljoprivrede Uprava šumarstva, Istarske ul. 12	Ul. Grada Vukovara 78	Zagreb				Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskim zemljištima može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije.	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
	lovstva I drvne industrije						<p>lova i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.</p> <p>Slijedom gore navedenog potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnom naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - izdvojeni dio građevinskog područja naselja - neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama: <ol style="list-style-type: none"> 1.maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na naobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degracijskim razvojnim stadijama šumskih sastojina. 2.izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojcima gospodarskih jednodobnih šuma, sastojine koje su u fazi oplodne sječe I i II dobnog razreda. Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete. 3.prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava. 4.pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene. 5.u sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, vode, naselja, objekta i druge imovine izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu ulogu. 	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>6. izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.</p> <p>7. prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje proglašava zaštitnom ili šume posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnosti šumoposjednika s namjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama.</p> <p>Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo "Hrvatske šume" d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom.</p> <p>8. u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN br. 133/07 i 9/11)</p> <p>9. izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20 % površine lovišta ili lovno produktivne površine.</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							Slijedi popis zakona, odluka, uredba, pravilnika i ostalih koji se treba provesti (vidi u prilogu)	
27	Tekija d.o.o.	Vodovodna 1	Požega				Mišljenja su da se postojeće zone sanitarne zaštite zadrže iz razloga mogućnosti korištenja vode iz ovog crpilišta u slučajevima sušnih godina i nestašice vode na drugim područjima	Prihvaća se



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	15-11-2012
Klasifikacija:	
Uredni broj:	OS/DA
	15-12-72

KLASA: 350-01/12-01/01
URBROJ: 543-11-01-12-19
Požega, 12. studenoga 2012.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege,
zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
dostavljaju se

Veza: vaša KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-12-48 od
02.studenoga.2012.

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požege, je na zahtjev upravnog Odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje grada Požege, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisom KLASA: 350-02/12-01/01, URBROJ.543-11-01-12-17 od 31. srpnja 2012.god. , te su izdani uvjeti ostali isti.

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Slavko Marinac, dipl. ing.

DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA

Broj: 511-22-04-7-335/27-12 DP
Požega, 20. studenoga 2012. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 4.205

Primljeno:	22-11-2012
363-01/12-01/182	05/01
15-12-75	

3640

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

POŽEGA
Trg sv. Trojstva 1

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Požege, mišljenje, dostavlja se.-

SVEZA: Vaš dopis KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-12-47 od 02. studenoga 2012. godine

U svezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji djelatnik Inspektorata unutarnjih poslova Policijske uprave požeško-slavonske prisustvovao je prethodnoj raspravi dana 12. studenoga 2012. godine koja se održala u prostorijama Grada Požege u Požegi, Trg svetog Trojstva 1 na kojoj su prisutnima podijeljene Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege u elektronskom obliku na CD-ima.

Nakon pregleda dane nam dokumentacije u ostavljenom roku od 15 dana dajemo slijedeće mišljenje, primjedbe i prijedloge na tekstualni dio PPU-a:

1. Način gradnje prislonih zidova u Poglavlju 2.2.4. Način i uvjeti građenja pod točkom (82.) je korektno definiran.
2. U Poglavlju 8.10. Zaštita od požara u točki (470.) naveden je nevažeći pravilnik o hidrantskoj mreži. Treba pisati Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara („Narodne novine, br. 8/2006.).
3. Predlažemo da se tekstualni dio Poglavlja 8.10. Zaštita od požara članci (469.), (470.) i (471.) uskladi s novim Zakonom o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/2010.) kako slijedi:
„Voditi računa o prostornim uvjetima zaštite od požara, posebice o:
 - mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
 - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
 - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
 - osiguranju dostatnih izvora vode za gašenje,uzimajući u obzir postojeće i nove građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.“

S poštovanjem!



HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA POŽEGA

SLUŽBA ZA RAZVOJ I INVESTICIJE

34000 POŽEGA, PRIMORSKA 24

TELEFON: 034/271-122

TELEFAX:

POŠTA: 34000 POŽEGA

ŽIRO RAČUN:

Pril. (Vr.)		
05/01		
Pril. (Vr.)		
363-01/12-01/182		
Uredni broj		
15-12-18		
Klasifikacijska oznaka		
20-11-20.2		
Primljeno: 20-11-20.2		

Republika Hrvatska

Požeško-slavonska županija

Grad Požega

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

Trg Svetog Trojstva 1

POŽEGA

NAŠ BROJ I ZNAK: 4021004/2204/12RK

VAS BROJ I ZNAK: 2177/01-05/01-12-53

PREDMET: Izmjena i dopuna prostornog plana
uređenja Grada požega

DATUM: 22.11.2012.

Poštovani,

Temeljem Vašeg dopisa klasa: 363-01/12-01/182, ur.broj: 2177/01-05/01-12-53 od 02.studenog 2012. godine obavještavamo Vas da nemamo nikakvih zahtjeva niti primjedbi u izmjeni i dopuni PPUG Grada Požega.

Sve podloge koje smo Vam ranije dostavljali i dalje su važeće.

Izradio: Ratko Kaučić, inž.

R.

Sa poštovanjem,

Direktor Elektre Požega
mr.sc. Damir Kovačević

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA POŽEGA

ČLAN HEP GRUPE

· UPRAVA DRUŠTVA · DIREKTORICA · LJILJANA ČULE ·

· TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU · MBS 080434230 · MB 1643991 · OIB 46830600751 · UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK ·
· www.hep.hr ·



**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA, MATIJE GUPCA 6**

Klasa: 340-09/99/12-/766

Urbroj: 2177/0-1-01/SA-12-57

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA

Prilagođeno: 27-11-2012. d.242

Klasifik. i. brojevi: 3671	Org. jed.
363-01/12-01/182	05/01
Uredbeni broj	Priloga
15-12-80	

GRAD POŽEGA
odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarjenje

Trg Sv. Trojstva 1
34 000 POŽEGA

Predmet: IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE
- očitovanje, dostavlja se

Veza vaš dopis: Klasa: 363-01/12-01/182, Urbroj: 2177/01-05/01-12-59, od 02. studenog 2012.g.

Temeljem članka 98. Stavka 2. Zakona o cestama (NN br. 84/11) donesena je Odluka o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12), koja je stupila na snagu 26. travnja 2012.g.

Sukladno članku 107. Zakona o cestama nadležnost upravljanja, građenja i održavanja navedenih cesta iz Odluke postaje odgovornost lokalne samouprave, odnosno Grada Požege.

Uvidom u priloženu dokumentaciju uočeno je da su na grafičkim i u tekstualnim prilogima izmjena i dopuna PPUG – a Požege zadržani nazivi lokalnih i županijskih cesta koji su bili važeći prije gore navedene odluke. Stoga je potrebno korigirati nazive prometnica unutar administrativnih granica Grada Požege. Izvan tih granica županijske i lokalne ceste u nadležnosti Županijske uprave za ceste Požeško-slavonske županije zadržale su svoje nazive.

S poštovanjem!

Požega, 26. studeni 2012.



Dostaviti:
1. Naslov
2. Pismohrana



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Priloženo: 03-12-2012			
Klasifikacija: 363-01/12-01/182		05/01	
15-12-33		3718	

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/493
Urbroj: 345-311-516-2012-5-DS
Zagreb, 29.11.2012. god.

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,
e-mail: javnos@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekti, tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Županijska 7
34 000 POŽEGA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- prethodna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom klase: 363-01/12-01/182, ur. broj: 2177/01-05/01-12-66 od 02. studenog 2012. godine dostavili ste nam Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđujemo da je Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» br: 44/2012).

Na području Grada Požege Hrvatske ceste d.o.o. planiraju sljedeće zahvate na mreži državnih cesta:

- Za brzu cestu Pleternica – Požega – Brestovac i državnu cestu Velika – Požega izrađeno je idejno rješenje (P.B. Palmotićeva 45 iz Zagreba) i studija o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka, siječanj 2005. godine).
- Za dionicu brze ceste Pleternica – Požega – Brestovac, I faza ; L=13,8 km izrađeni su glavni projekti (P.B. Palmotićeva 45 iz Zagreba).

Navedene planirane ceste korektno su ucrtane u Nacrt prijedloga prema
važećoj studijskoj i projektnoj dokumentaciji.

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s
člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih
planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,


Direktor Sektora:
Vlado Gostinjar, dipl. ing. prom.

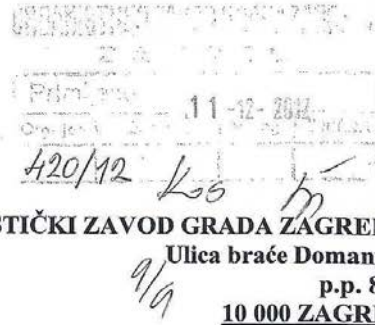
Co:
- Pismohrana, ovdje



HRVATSKE CESTE d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,
e-mail: javnos@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt, tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadri. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/493
Urbroj: 345-311/516-2012-6-DS
Zagreb, 30. 11. 2012. god.



Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- prethodna rasprava, mišljenje

Primili smo Vaš dopis broj: 420/8-2012. od 02. studenog 2012. godine kojim ste nas obavijestili o održavanju prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

U svezi vašeg zahtjeva za izmještanjem trase brze ceste Pleternica – Požega – Brestovac na lokaciji Novi Štitnjak, iznosimo sljedeće:
Za tu lokaciju Hrvatske ceste imaju izrađeno idejno rješenje (P.B. Palmotićeva 45 iz Zagreba) i studiju o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka, siječanj 2005. godine).
U ovom trenutku nije ugovorena daljnja izrada projektne dokumentacije, niti je izabran projektant koji bi mogao provesti novo istraživanje predmetnog koridora.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Co:
- Pismohrana, ovdje

Prinijeto 9 0 - 11 23 2			Org. jed.
Klasifikacijska oznaka			05/07
363-01	12-01	182	
15-12-2012			

3696.

KLASA: 350-01/12-01/95
URBROJ: 2177/1-06-06/8-12-3
Požega, 28. studeni 2012.

GRAD POŽEGA
Trg Sv. Trojstva 1
Požega

Predmet : Grad Požega, Trg Sv. Trojstva 1, Požega

- Izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije grada Požege
- Dostavlja se očitovanje / mišljenje:

Svojim podneskom od 05.11.2012. godine zatražili ste od ovog nadležstva očitovanje o potrebnim izmjenama i dopunama Prostorni plan uređenja Požege.

Uvidom u Prostorni plan uređenja Grad Požega („Službene novine grada Požege“, br. 16/05 i 27/08) ovo nadležstvo je ustvrdilo da je potrebno izmijeniti:

- U cijelom Planu obrisati pojam „lokacijska dozvola“ – koristiti pojam „odobreni akt za gradnju“ ili nešto slično. U novom prijedlogu zakona za prostorno uređenje najavljuje se mogućnost ukidanja lokacijske dozvole
- Definirati način izgradnje gospodarskih građevina (u taj pojam su uključene i proizvodne, poslovne, poljoprivredne građevine) da smještaju dublje u čestici – na većoj udaljenosti neg stambene. Dozvoliti izgradnju stambenog objekta na istoj čestici
- Na česticama gdje se nalazi „Zlatni Lug“ obilježiti turističku namjenu – a ne stambenu
- Postojeća čestica puta k.č.br. 403 k.o. Šeovci – pristupni put za Color Email u Alagincima uvrstiti u PPU Požege, a ne uvjetovati izgradnju paralelnog novog pristupnog puta - ceste

Preporuka ovog Ureda je da se napravi pročišćeni tekst radi lakšeg korištenja.

OBRADILA:

Maja Krejčir mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidenciji
3. Pismohrani



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan (tekst) ing. šum. (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 23400001100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • Po: 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: uspoz@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	15-11-2012	4.135
363-01/11-01/446	05/01	
Urbanistički broj	15-12-83	0585

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA POŽEGA,
MILKE TRNINE 2; POŽEGA

Telefon: 034-312 381 Telefaks: 034 281 747

ODJEL ZA UREĐIVANJE ŠUMA

Ur.br.PŽ-05/2012-BK-2447/01

Požega, 13. studenoga 2012.god.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Trg Sv.Trojstva
34000 POŽEGA

Predmet: Izmjene i dopune generalnog urbanističkog
plana Požege-primjedbe

U svezi izmjena i dopuna generalnog urbanističkog plana Požege dostavljamo Vam slijedeće primjedbe:

1. Katastarsku česticu br. 702 u k.o. Mihaljevci uključiti u zonu K-komunalno servisne namjene, a ne u gospodarske šume.
2. Katastarsku česticu br.708/1 u k.o.Štitnjak izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume.
3. Katastarske čestice br.708/2, 728/1 i 728/2 u k.o.Štitnjak izbaciti iz zone (neizgrađeni dio građevinskog područja naselja) i RD te ih staviti isto u gospodarske šume.

S poštovanjem,

Rukovoditelj odjela za uređivanje šuma:

Mr.sc.Željko Najner, dipl.ing.šum.

VODITELJ PODRUŽNICE:

Dražen Dumantić, dipl.ing.šum.



Požega, 29.11.2012. god. **POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA**
Vaš znak i broj: **GRAD POŽEGA**
Naš znak i broj: 1.- 1423-5/12. **Upravni odjel za komunalne**
Predmet: **Trg Sv. Trojstva 1**
34000 Požega

Priljubljenost: 30-11-2012	363-01/12-01/182	05/0
Klasifikacijska oznaka	Uredništvo: 15-12-82	

Izmjene i dopune PPU-a
Grada Požege
- dostava primjedbi i prijedloga

3704

Prema Vašem dopisu klasa: 363-01/12-01/182, urbroj: 2177/01-05/01-12-55 od 2.11.2012.g. vezano za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, stručna služba Tekija d.o.o. izvršila je uvid u kartografske prikaze i tekstualni dio prijedloga izmjena i dopuna plana, te Vam dostavlja sljedeće primjedbe i prijedloge:

1. VODOOPSKRBA

U tekstualnom dijelu plana u poglavlju 5.5.2. *Korištenje voda* u točki 390. treba izvršiti dopunu teksta u kojoj će se navesti potreba donošenja nove odluke o zaštiti izvorišta u skladu s Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11).

Detaljnim pregledom kartografskog prikaza 2_3_Vodovod (2) utvrđena je potreba ažuriranja postojećeg stanja vodoopskrbe s obzirom da je dio planirane vodovodne mreže izgrađen. Isto tako na kartama je potrebno izvršiti izmjene na pojedinim dijelovima planirane infrastrukture. Kako se radi o velikom broju manjih izmjena na karti, a teško ih je opisno obrazložiti, molimo izrađivače plana da sa stručnim službama Tekija d.o.o. usklade postojeće i planirano stanje sa stvarnim stanjem i potrebama.

2. ODVODNJA

U tekstualni dio plana ugrađeni su svi zahtjevi Tekija d.o.o. te na isti nema primjedbi.

Pregledom kartografskog prikaza 2_4_Odvodnja (2) utvrđena je potreba ažuriranja postojećeg stanja odvodnje, te potreba unošenja nekih izmjena na planiranom stanju. Molimo izrađivače plana da se, iz razloga navedenih u prethodnoj točki, usklađenje izvrši u Tekija d.o.o.

3. GOSPODARENJE OTPADOM

U tekstualnom dijelu plana u poglavlju 7. *Gospodarenje otpadom*, u točki 438. na lokaciji odlagališta "Vinogradine" predviđena je izgradnja platoa za recikliranje građevinskog otpada, kao i postavljanje kontejnera za skupljanje otpada životinjskog podrijetla.

22.ožujka – Dan voda • 22.travnja – Dan planete Zemlje • 5.lipnja – Dan zaštite čovjekove okoline

Voda je izvor života • Čuvajmo okoliš • Vrijeme ne radi za nas

Društvo je upisano u sudski registar kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod MBS 050029429.
Temeljni kapital društva iznosi 102.138.800,00 kn. Uprava društva: Ante Kolić, dipl. ing.

U projektnoj dokumentaciji odlagališta "Vinogradine" nije predviđeno zbrinjavanje životinjskog i građevinskog otpada. Predlažemo da se postavljanje rashladnog kontejnera predvidi u sklopu izgradnje reciklažnog dvorišta na području Grada Požege u skladu s Planom gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije. Izgradnju platoa za recikliranje građevinskog otpada potrebno je predvidjeti na lokaciji u Vidovcima u skladu s Prostornim planom Požeško-slavonske županije, ili u sklopu reciklažnog dvorišta građevinskog otpada za koje predlažemo lokaciju u gospodarskoj zoni Požege između željezničke pruge i Orljave.

U točki 439. predviđeno je da na lokaciji "Vinogradine" bude sabirno mjesto opasnog otpada. Prostornim planom Požeško-slavonske županije predviđeno je da se opasni otpad privremeno skladišti na mjestu njegova nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite i temeljem posebnog odobrenja do trenutka predaje ovlaštenoj osobi, sukladno odredbama posebnih propisa. U Planu gospodarenja otpadom Požeško-slavonske županije navedeno je kako do danas nije donesen državni plan o postupanju opasnim otpadom, te da će se postupanje opasnim otpadom iz domaćinstava pobliže definirati tek onda kad se stvore preduvjeti za njegovo zbrinjavanje na razini RH. Prema projektnoj dokumentaciji, odlagalište "Vinogradine" je odlagalište neopasnog otpada. Iz prethodno navedenog predlažemo da se u planu ne navodi lokacija "Vinogradine" kao sabirno mjesto opasnog otpada, a pogotovo ne kao sabirno mjesto opasnog otpada za potrebe bolnice i vojske. Umjesto toga predlažemo da se predvidi privremeno skladištenje opasnog otpada u okviru reciklažnog dvorišta odlagališta "Vinogradine" i to samo onog opasnog otpada koji je izdvojen iz komunalnog, te njegova predaja ovlaštenim sakupljačima. Za ostali opasni otpad na području obuhvata PPU potrebno je navesti da će ga svaki proizvođač privremeno skladištiti na mjestu nastanka uz provedbu propisanih mjera zaštite i temeljem posebnog odobrenja do dolaska ovlaštenog sakupljača.

U točki 440. umjesto "postojeće deponije" treba pisati "postojećeg odlagališta".

Prema kartografskom prikazu 2_4_Odvodnja (2), u naseljima na području Grada Požege predviđena je izgradnja reciklažnih dvorišta za odvojeno sakupljanje otpada. Prema Planu gospodarenja otpadom Požeško-slavonske Županije dovoljna je izgradnja samo jednog reciklažnog dvorišta na području grada ili općine, te većeg broja zelenih otoka (za područje Grada Požege predviđena je izgradnja 56 zelenih otoka). Stoga predlažemo da se u tekstualnom obrazloženju navede da će u svim naseljima biti postavljeni spremnici za odvojeno sakupljanje otpada (zeleni otoci), te da će mikrolokacije za njihovo postavljanje utvrditi komunalna tvrtka i gradska uprava. Također molimo da se iz kartografskog prikaza izbrišu oznake RD iz svih naselja. Daljnjim pregledom karte utvrđeno je da nije ucrtano postojeće reciklažno dvorište za odvojeno sakupljanje otpada u okviru odlagališta otpada "Vinogradine", te planirano reciklažno dvorište za odvojeno sakupljanje otpada u gospodarskoj zoni u Požegi između željezničke pruge i Orljave. Predlažemo da se lokacija reciklažnog dvorišta u navedenoj gospodarskoj zoni prikaže na k.č.br. 470/2 k.o. Požega koja je u vlasništvu Grada Požege (prostor nekadašnje deponije).

Na kartografskom prikazu 2_4_Odvodnja (2), nije ucrtana lokacija za zbrinjavanje građevinskog otpada u Vidovcima koju je predvidio PPSŽ. Prema prijedlogu Tekija d.o.o. da se reciklažno dvorište građevinskog otpada predvidi u gospodarskoj zoni Požege između željezničke pruge i Orljave, predlažemo smještaj istoga na k.č.br. 470/2 k.o. Požega.

Za potrebe izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji je Prostornim planom Požeško-slavonske županije predviđen na lokaciji "Vinogradine" predlažemo da se na kartografskim prikazima namjena gospodarenja otpadom za potrebe (ŽCGO) predvidi na sljedećim katastarskim česticama k.o. Mihaljevci: 700 (postojeće odlagalište), 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708 i 709. U prilogu dostavljamo navedeno područje obuhvata te izvatke iz zemljišne knjige (neslužbene kopije) za navedene čestice.

Molimo da naše zahtjeve uvrstite u izmjene i dopune PPU Grada Požege.

S poštovanjem,

TEKIJA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

Direktor:

Ante Kolić, dipl.ing.

*Prilog: 1. Prijedlog lokacije reciklažnog dvorišta (RD)
za odvojeno sakupljanje otpada i građevinski otpad*

*2. Prijedlog za izmjene i dopune PPU Grada Požege
- gospodarenje otpadom*

PRILOG 1.



PRIJEDLOG LOKACIJE ZA RECIKLAŽNO DVORIŠTE (RD)
ZA ODVOJENO SAKUPLJANJE OTPADA I GRAĐEVINSKI OTPAD
NA K.Č.BR. 470/2 K.O. POŽEGA



DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar POŽEGA
Ured / Ispostava POŽEGA
Katastarska općina Požega / MBR 327760

NIJE JAVNA ISPRAVA

Posjedovni list broj 3423

Stanje podataka na dan 19.11.2012

Upisane osobe

Dio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe	Osobni identifikacijski broj
1/1	POŽEŠKA DOLINA D.D., POŽEGA, DUBROVAČKA 65/A	

Podaci o katastarskim česticama

ZGR	Dio	Broj katastarske čestice	Broj D.I. kat. plana	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice/ Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina stavke / m2	Posebni pravni režimi	Primjedba
		470/2	44	GRADSKO PODRUČJE	DEPONIJA	12.820		
		1379/1	34	GRADSKO PODRUČJE	ORANICA	12		
		1379/1	34	GRADSKO PODRUČJE	KUĆA I DV.	500		
		1916	38	GRADSKO PODRUČJE	VOČNJAK	2.130		
		4900	49	ADE	KUĆA I DV.	1.978		
		4900	49	ADE	ORANICA	8.458		
		5659	50	GRGIN DOL	ŠUMA	9.471		
		5660	50	GRGIN DOL	KUĆA I DV.	1.121		
Ukupna površina katastarskih čestica upisanih u posjedovni list						36.490		

Napomene

"**" je oznaka katastarskih čestica koje se vode kao zgradne

"D" je oznaka koja dolazi uz katastarske čestice koje su evidentirane u više posjedovnih listova



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 21.11.2012.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 5390

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1941/2012

Aktivne plombe: Z-3311/2011, Z-4480/2011, Z-4658/2011, Z-2715/2012, Z-3019/2012, Z-4020/2012

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	96/9	ORANICA			35	
2.	181	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			825	
3.	240/1	ORANICA			3319	
4.	240/2	ULICA			1322	
5.	240/3	ORANICA			393	
6.	325/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			313	
7.	325/2	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			82	
8.	338/17	LIVADA GRADSKO PODRUČJE			910	
9.	339/21	LIVADA GRADSKO PODRUČJE			3216	
10.	341/9	ULICA GRADSKO PODRUČJE			1942	
11.	343/5	LIVADA GRADSKO PODRUČJE			800	
12.	359/13	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			288	
13.	367/3	PUT GRADSKO PODRUČJE			611	
14.	430	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			5293	
15.	460/1	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			1467	
16.	461/5	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			943	
17.	461/8	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			33	
18.	461/9	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			306	
19.	461/10	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			851	
20.	461/11	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1441	
21.	461/12	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1111	
22.	462/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1561	
23.	462/2	RIJEKA GRADSKO PODRUČJE			116	
24.	464/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			7828	
25.	464/2	RIJEKA GRADSKO PODRUČJE			541	
26.	465/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			847	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
27.	465/5	RIJEKA GRADSKO PODRUČJE			64	
28.	466	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1700	
29.	467/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			12291	
30.	467/8	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			590	
31.	467/9	RIJEKA GRADSKO PODRUČJE			1960	
32.	470/2	DEPONIJA			12820	
33.	542	KUĆA I ZGRADA GRADSKO PODRUČJE			4595	
34.	543	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			18025	
35.	544	PARK GRADSKO PODRUČJE			21246	
36.	627/1	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			2606	
37.	627/2	ZGRADA GRADSKO PODRUČJE			49	
38.	633	ORANICA KOD ŠUMARIJE			405	
39.	664/2	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			30	
40.	673/2	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			2419	
41.	673/3	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			2854	
42.	731/5	ORANICA, KANAL I PUT			1555	
43.	731/28	PUT			7904	
44.	731/37	PUT GRADSKO PODRUČJE			3606	
45.	731/38	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1566	
46.	731/39	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			2935	
47.	731/40	ORANICA I LIVADA GRADSKO PODRUČJE			22807	
48.	827/4	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			729	
49.	827/11	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			232	
50.	827/32	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			1920	
51.	960/1	ORANICA ADE			3592	
52.	960/2	ADE			1686	
		ORANICA ADE			1686	
53.	960/13	ADE			155	
		PUT			128	
		ULICA			27	
54.	965	IGRALIŠTE GRADSKO PODRUČJE			846	
55.	975/2	PUT GRADSKO PODRUČJE			8	
56.	975/3	PAŠNJAK GRADSKO PODRUČJE			10	
57.	1042/29	ORANICA GRADSKO PODRUČJE			2224	

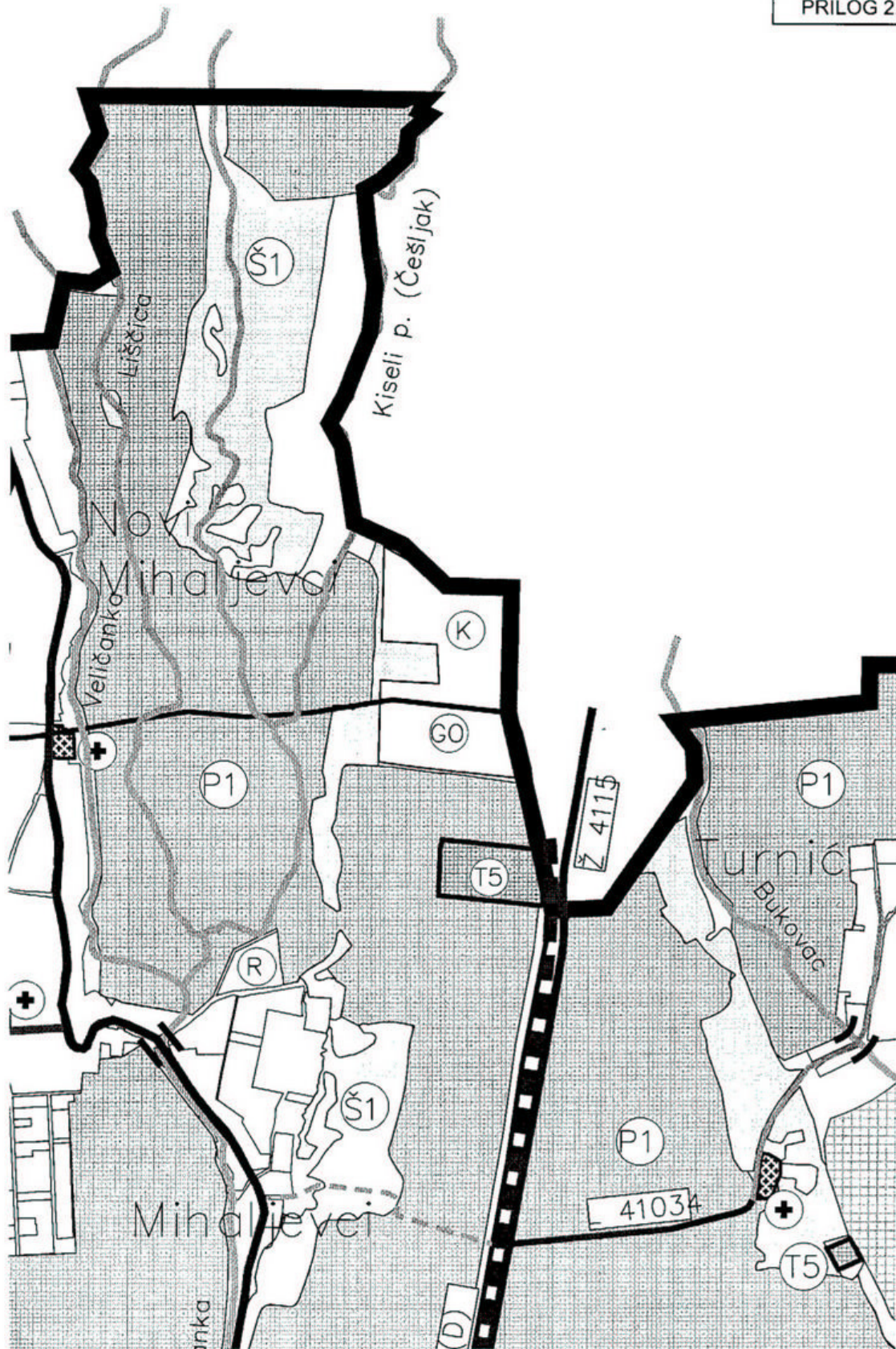
B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD POŽEGA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 2. travnja 1993. godine br. Z-855/1993 Temeljem rješenja Odsjeka za imovinsko pravne poslove od 2. ožujka 1993. godine broj: UP/1-943-04/92-01/8 na k.č.br. 4588/1, 4587, 960/1, 960/2, 1298/3, 1298/2, 542, 543 zabilježuje se pravo služnosti izgradnje, cjevovoda vodovoda za korist: JP "Tekija" Požega		SLUŽNOST
2.			
2.1	Primljeno: 28. kolovoza 1996. godine br. Z-2656/1996 Temeljem ugovora od 12. kolovoza 1996. godine uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja specijalnih betonskih stupova ZV 10 KV TS 35 Požega I- Kuzmica na k.č.br. 4494 i 4495 u korist: HEP d.d. Zagreb, Direkcija za distribuciju DP "Elektra" Požega Primorska 24.		SLUŽNOST
3.			
3.1	Primljeno: 28. kolovoza 1996. godine br. Z-2657/1996 Temeljem ugovora od 12. kolovoza 1996. godine uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja specijalnih betonskih stupova ZV 10 KV TS 35 Požega I- Industrijska, ZV 10 KV TS 35 Požega I - Komušanac, ZV 10 KV TS 35 Požega I- Kuzmica na k.č.br. 461u korist: HEP d.d. Zagreb, Direkcija za distribuciju DP "Elektra" Požega Primorska 24.		SLUŽNOST
4.			
4.1	Primljeno: 1. kolovoza 2002. godine br. Z-2903/2002 Temeljem ugovora o osnivanju služnosti od 8. srpnja 2002. godine, Rješenja Trgovačkog suda i punomoći od 10. srpnja 2002. godine uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja kablenskog dalekovoda 10 KV i visokonaponske mreže na k.č.br. 4583/1, 4568/6, 4569/1, 4568/8, 2258/2 upisane u A za korist: HEP- Distribucija d.o.o. Zagreb.		SLUŽNOST
5.			
5.1	Primljeno: 11. svibnja 2004. godine br. Z-2028/2004 Temeljem ugovora od 16. veljače 2004. godine na kojem su potpisi stranaka ovjereni po javnom bilježniku pod br. OV-3936/04 uknjižuje se pravo služnosti prolaza i prevoza na nekretninama upisanim u A k.č.br. 2123 oranica 1060 m ² , i to na cijelom opsegu, a radi izgradnje i korištenja Poslovne zgrade Područnog ureda za katastar Požega u korist: Republika Hrvatska Državne geodetske uprave.		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.11.2012.



K.O. ALILOVCI

K.O. ALILOVCI

K.O. ALILOVCI

ine

Vinogradine

Vinogradine



PRIJEDLOG ZA IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA POŽEGE:

GOSPODARENJE OTPADOM



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 23.11.2012.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uložka: 419

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2628/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

**Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	700	DVIJE ZGRADE, MRCINIŠTE VINOGRADINE			100749	
2.	705	PUT VINOGRADINE			1253	
		UKUPNO:			102002	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TEKIJA D.O.O., POŽEGA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 07.05.2009. broj Z-2628/09. Temeljem ugovora o osnivanju prava služnosti od 12. prosinca 2008. godine, punomoći od 13. veljače 2006. godine, izvataka iz sudskog registra, uknjižuje se pravo služnosti postavljanja i održavanja stupne trafostanice 10 (20) / 0,4 kV Alilovci 4,10 (20) kV priključnog kabela i 0,4 kV niskonaponskog kabela na kč.br. 700, u korist:HRVATSKE ELEKTROPRIVREDE d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 37.		SLUŽNOST

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.11.2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 23.11.2012.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327514, MIHALJEVCI

Broj ZK uložka: 474

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	21	ORANICA LUG			146224	
2.	27	ORANICA LUG			230337	
3.	28	ORANICA LUG			8074	
4.	701	ORANICA VINOGRADINE			704	
5.	702	ORANICA VINOGRADINE			18588	
6.	703	ORANICA VINOGRADINE			645	
7.	704	ORANICA VINOGRADINE			36128	
8.	706	ORANICA VINOGRADINE			36856	
9.	707	ORANICA VINOGRADINE			866	
10.	708	ORANICA VINOGRADINE			23293	
11.	709	ORANICA VINOGRADINE			855	
		UKUPNO:			502570	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.11.2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	20-11-2017
363-01/12-01/182	05/01
15-12-14	

Tel.: 034/271-651; 273-362
Fax: 034/312-894

Klasa: 612-08/12-10/0437
Urbroj: 532-04-10/5-12-2
Požega, 15. studenog 2012. god.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1, Požega

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege
- konzervatorske smjernice**

Vežano uz Vaš poziv, Klasa: 363-01/12-01/182, Urbroj: 2177/01-05/01-12-56, od 2. studenog 2012. god., na prethodnu raspravu o predmetnom, održanu 12. studenog ove god., dostavljamo Vam konzervatorske smjernice koje se sastoje od ažurirane pregledne tabele i sustava mjera zaštite arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požege. Navedeno molimo uvrstiti u spomenuti Plan.

U svemu ostalom ostaju na snazi konzervatorske smjernice navedene u PPUG Požege iz 2005. god.

S poštovanjem,

Stručni suradnik - konzervator:

V. Ciganović
Viktorija Ciganović, dipl. arheolog



U privitku:

1. Pregledna tabela arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požege
2. Sustav mjera zaštite arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požege

Pregledna tabela arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požege:

red. br.	naselje	naziv kulturnog dobra	adresa / k.o., k.č. br.	vrsta	status
1.	DERVIŠAGA	Arheološko nalazište "Žabljak", prapovijesno naselje	Trasa BC Brestovac – Požega - Pleternica	nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	PR
2.	DERVIŠAGA	„Rosulje“, prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište	Trasa MP Nova Kapela - Požega	nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	PR
3.	EMOVAČKI LUG	Arheološko nalazište Emovački Lug –Lug, prapovijesno naselje	k.o. Donji Emovci, k.č. br. 498/220, 498/32, 498/221, 498/33, dio 498/175, 498/176, 498/290, 498/273, 498/229, 498/276, 498/174	nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	P-4273
4.	GORNJI EMOVCI	Arheološko nalazište Gornji Emovci – Duljine, prapovijesno i srednjovjekovno naselje	k.o. Donji Emovci, k.č. br. 126/1, 126/2, 129, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/3, 113/1, 111/1, 111/2, 111/3, 104/1, 104/2, 104/3, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 86/1, 86/3, 86/5	nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	P-4274
5.	KUNOVCI	„Praprad“, prapovijesno i antičko nalazište		nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	E
6.	MARINDVOR	Prapovijesno naselje		nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	E
7.	NOVI ŠTITNJAK	"Glavica", prapovijesno naselje	Trasa BC Brestovac – Požega - Pleternica	nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	PR
8.	POŽEGA	Kompleks srednjovjekovnog arheološkog nalazišta unutar gradskog područja	k.o. Požega, k.č. br. u postupku revizije	nepokretno - cjelina (arheološka zona)	R-491
9.	POŽEGA	Prapovijesno naselje		nepokretno - pojedinačno (arheološko nalazište)	E

Sustav mjera zaštite arheoloških nalazišta i zona na području PPUG Požege:

1. Za zaštićena (Z) i preventivno zaštićena (P) arheološka nalazišta i zone prostorne granice i mjere zaštite određene su rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra, odnosno rješenjem o preventivnoj zaštiti, za svako nalazište / zonu pojedinačno.
Građevinski i drugi radovi na području zaštićenih i preventivno zaštićenih arheoloških nalazišta i zona mogu se obavljati samo uz prethodno odobrenje nadležnog tijela, sukladno Zakonu.
Za zahvate za koje je u skladu s propisima potrebna lokacijska dozvola, a poduzimaju se na području zaštićenih i preventivno zaštićenih arheoloških nalazišta i zona, neophodno je u postupku ishođenja iste pribaviti posebne konzervatorske uvjete nadležnog tijela.
2. Na području evidentiranih arheoloških nalazišta (E), kojima zbog neistraženosti nisu utvrđene granice nego su locirana položajem (toponimom), za sve zemljane radove koji se planiraju vršiti na dubini većoj od 40 cm poželjno je prethodno zatražiti stručno mišljenje nadležnog tijela o preporučenim mjerama zaštite potencijalnih arheoloških nalaza.
3. Za sve zemljane radove koji se poduzimaju na području arheoloških nalazišta predloženih za zaštitu (PR) u okviru ovog prostornog plana potrebno je prethodno pribaviti stručno mišljenje nadležnog tijela o preporučenim mjerama zaštite, a nakon donošenja rješenja o njihovoj preventivnoj ili trajnoj zaštiti neophodno je poštivati sustav mjera zaštite utvrđen rješenjem za svako arheološko nalazište pojedinačno.
Mjere zaštite za arheološka nalazišta na trasi BC Brestovac – Požega – Pleternica propisuju se u okviru posebnih konzervatorskih uvjeta, odnosno prethodnog odobrenja za navedeni zahvat.
4. O svakom arheološkom nalazu primijećenom na području PPUG Požege nalaznik je dužan bez odlaganja obavijestiti nadležno tijelo, sukladno Zakonu.
5. Arheološka istraživanja (površinske preglede i snimanja, iskopavanja, nadzor) moguće je vršiti samo na temelju pismenog odobrenja nadležnog tijela, Konzervatorskog odjela u Požegi.

HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „ORLJAVA-LONDŽA“
34 000 Požega, Matije Gupca 6

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-3103-01-12-4
Požega, 28. studenoga 2012. godine

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
POŽEGA, Trg Svetog Trojstva 1

Predmet: PPUG POŽEGA – 2. Izmjene i dopune
- prethodno mišljenje o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna plana, dostavlja se

U postupku izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, nakon provedene prethodne rasprave održane dana 12. studenoga 2012. godine, od strane Hrvatskih voda, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Orljava-Londža“ Požega, utvrđuje se sljedeće:

U tekstualnom dijelu Plana, u dijelu 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava, 3.5.2. Razvoj komunalne infrastrukture, 3.5.2.2. Vodnogospodarski sustav, Uređenje vodotoka i voda, potrebno je izmijeniti i dopuniti tekst koji glasi:

“ Za uređenje vodotoka i izgradnju sustava obrane od poplava na promatranom području koristi se Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave za sustav u cjelini, te idejni i izvedbeni projekti pojedinih objekata kao dijelova sustava.”

treba glasiti:

“ Za uređenje vodotoka i izgradnju sustava obrane od poplava na promatranom području koristi se “Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave” (VRO Zagreb, 1990. god.) te studija “Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava” (“Vodoprivredno - projektni biro” d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.), za sustav u cjelini te idejni i izvedbeni projekti pojedinih objekata kao dijelova sustava.”

U tekstualnom dijelu Plana, u dijelu 5.5. Vodnogospodarski sustav, potrebno je izmijeniti i dopuniti tekst odredbi:

Odredba (382.) glasi:

“Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave je dokument uređivanja vodnog gospodarstva i stoga ju treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije.”

treba glasiti:

“Vodoprivredna osnova sliva rijeke Orljave” (VRO Zagreb, 1990. god.) te studija “Hidrološke analize sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava” (“Vodoprivredno - projektni biro” d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.) su dokumenti uređivanja vodnoga gospodarstva i stoga ih treba koristiti prilikom izrade prostorne dokumentacije.”

U odredbi (386.) točka 2. mijenja se i treba glasiti:

- *saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala*

U odredbi (386.) točka 3. mijenja se i treba glasiti:

- *podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala*

U odredbi (386.) točka 4. mijenja se i treba glasiti:

- *u uređenom inundacijskom području orati zemlju, saditi i sjeći drveće i grmlje*

U odredbi (386.) dodaje se nova točka 5. koja glasi:

- *u uređenom inundacijskom području:*
- *podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),*
- *vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),*
- *kopati i bušiti zdence do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),*
- *bušiti tlo do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),*

U odredbi (386.) dodaje se nova točka 6. koja glasi:

- *na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje,*

U odredbi (386.) sadašnje točke 5. i 6. postaju točke 7. i 8. Točka 8. mijenja se i glasi:

- *obavljati ostale aktivnosti iz članka 126. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09 i 130/11) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina.*

Odredba (466.) glasi:

"U potencijalno poplavnim područjima, kako ne bi došlo do ugrožavanja ljudi i materijalnih dobara, može se planirati izgradnja uz uvjet izrade potpunog i kompletnog rješenja zaštite zgrade od velikih voda, odnosno, projektnu dokumentaciju treba uskladiti s kriterijima i normativima iz Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orpljave."

treba glasiti:

"U potencijalno poplavnim područjima, kako ne bi došlo do ugrožavanja ljudi i materijalnih dobara, može se planirati izgradnja uz uvjet izrade potpunog i kompletnog rješenja zaštite zgrade od velikih voda, odnosno, projektnu dokumentaciju treba uskladiti s kriterijima i normativima iz "Vodoprivredne osnove sliva rijeke Orpljave", (VRO Zagreb, 1990. god.), odnosno, studije "Hidrološke analize sliva Orpljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno - projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.)."

Voditelj ispostave za mali sliv „Orpljave-Londža“

mr.sc. Miroslav Taborski, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu

2. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvene industrije
KLASA: 350-02/12-01/1013
URBROJ: 525-11/0902-12-2
Zagreb, 23. studenoga 2012. godine



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 10-12-12	1381
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
363-01/12-01/182	05/01
Uredbeni broj	Pril. i Vrh.
15-12-86	3774

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1,
34000 Požega

PREDMET: Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja
Grada Požege
- planske smjernice, dostavljaju se

Veza: KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-12-65
Požega, 02. studeni 2012. godine

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i

uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).
Na području krša, gdje je drvena masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03.)
2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.
Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)
3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.

8. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata, Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjuje bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Legislativa:

ZAKONI

- Zakon o šumama („Narodne novine“ broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12)
- Zakon o lovstvu („Narodne novine“ broj 140/05 i 75/09)
- Zakon o šumskom reprodukcijskom materijalu („Narodne novine“ broj 75/09)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)

ODLUKE

- Odluka Vlade Republike Hrvatske o popisu šumskih površina na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada (Hrvatske šume d.o.o., web stranice)

UREDBE

- Uredba o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, („Narodne novine“, broj 108/06 i 73/09)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova, („Narodne novine“, broj 108/06)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada, („Narodne novine“, broj 121/08)
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u svrhu obavljanja turističke djelatnosti, („Narodne novine“, broj 69/07)
- Uredbu o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu republike hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina („Narodne novine“, broj 133/07, 9/11)

PRAVILNICI

- Pravilnik o uređivanju šuma, („Narodne novine“, broj 111/06, 141/08)
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara, („Narodne novine“, broj 26/03)
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu, („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11)
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju Programa gospodarenja šumskim sjemenskim objektom u kategoriji "kvalificiran" ili "testiran" („Narodne novine“, broj 4/11)
- Pravilnik o oblik, sadržaju i načinu vođenja Registra šumskih sjemenskih objekata
- Pravilnik o provođenju ocjenjivanja potencijalnih šumskih sjemenskih objekata i stručnog nadzora

OSTALO

- Nacionalna šumarska politika i strategija, („Narodne novine“, broj 120/03)
- Ministarske konferencije o zaštiti šuma u Europi
- Agenda 21, UNCED i druge donijete konvencije i po svim međunarodnim propisima obvezujući akti

**II.6.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA
GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH IZA PRETHODNE
RASPRAVE**

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA GRAĐANA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – IZA PRETHODNE RASPRAVE

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
35	Vera Raguž	Pavla Thallera 4	Požega	Požega	5625/1		Moli da se čestica uvrsti u građevinsku zonu	Prihvaća se.
36	Jago Šarić	Žrtava rata 21a	Kaštel Novil	Vidovci	991 i 1006		Čestice se nalazi na neizgrađenom dijelu građevinskog područja. Uvidom u Plan spozna da ne postoji mogućnosti građenja u njegovim česticama zbog proširenja prometnica. Stoga moli da mu se omogući građenje stambene zgrade ako je moguće.	Prihvaća se.
37	Vinko Franić Ivan Franić Dragan Franić Branka Franić	Braće Radića 34 Braće Radića 36 Zagrebačka 50 Braće Radića 40	Drškovci Drškovci Drškovci Drškovci	Drškovci Drškovci Drškovci Drškovci	170/8 170/8 170/22 170/22		Vlasnici su navedenih čestica koja se nalazi unutar obuhvata prostornog plana. Mole da se navedene čestice uvrste u građevinsku zonu.	Prihvaća se.
38	Vinko Franić Ivan Gašparović	Braće Radića 34 Braće Radića 37	Drškovci Drškovci	Drškovci Drškovci	129/1, 129/2, 129/3, 113/3		Vlasnici su navedenih čestica koja se nalazi unutar obuhvata prostornog plana. Trenutno se navedene čestice nalazi na rubu građevinskog područja. Mole da se navedene čestice uvrste u građevinsku zonu.	Čestice već djelomično jesu u građevinskom području – neizgrađenom. Daljnje povećanje se ne prihvaća.
39.	Zlatica Heinelt	Miroslava Krleže 8	Požega	Požega	5500 i 5501		Moli da se zemljište uvrsti u građevinsko zemljište	Prihvaća se.
40.	Katica Vido	B.P. Berislavića 1	Požega	Požega	5253/1, 5252/1		Moli da joj odobri proširenje građevinske zone	Djelomično se prihvaća za česticu kčbr. 5252/1. Čestica 5253/1 je u šumi i ne može biti prenamijenjena u građevinsko područje naselja.
41/	Požeško-slavonska		Požega	Šeovci	403		- Postojeća čestica puta kčbr. 403 k.o. Šeovci – ...	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
21	županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo						pristupni put za Color Emajl u Alagincima uvrstiti u PPU Požege, a ne uvjetovati izgradnju paralelnog novog pristupnog puta – ceste.	
42/22	Hrvatske šume Uprava šuma Podružnica Požege	Milke Trnine 2	Požega	Mihaljevci Štitnjak Štitnjak	702, 708/1 708/2, 728/1 i 728/2		Daje slijedeće primjedbe: a) kčbr. 702 ko. Mihaljevci uključiti u zonu K – komunalno servisne namjene, a ne gospodarske šume b) kčbr. 708/1 u ko Štitnjak izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume. c) kčbr. 708/2, 728/1 i 728/2 u ko Štitnjak izbaciti iz zone (neizgrađeni dio građevinskog područja naselja) i RD te ih staviti isto u gospodarske šume.	a) Prihvaća se b) Prihvaća se. c) Prihvaća se.
43/23	Tekija d.o.o.	Vodovodna 1	Požega	Požega Mihaljevci	470/2 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708 i 709		a) predlažu da se lokacija reciklažnog dvorišta u navedenoj gospodarskoj zoni prikaže na kčbr. 470/2 ko Požega koja je u vlasništvu Grada Požege (prostor nekadašnje deponije). - na kartografskom prikazu 2.4. Odvodnja, nije ucrtana lokacija za zbrinjavanje građevinskog otpada u Vidovcima koju je predvidio PPSŽ. Prema prijedlogu Tekija d.o.o. da se reciklažno dvorište građevinskog otpada predvidi u gospodarskoj zoni Požege između željezničke pruge i Orljave, predlažu smještaj istog na kčbr. 470/2 ko Požega. b) za potrebe izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom koji je Prostornim planom Pošeško-slavonske županije predviđen na lokaciji "Vinogradine" predlažu da se na kartografskim prikazima namjena gospodarenja otpadom za potrebe (ŽCGO) predvidi na slijedećim katastarskim česticama ko Mihaljevci: 700 (postojeće odlagalište), 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708 i 709. U prilogu dostavljaju navedeno područje obuhvata te izvatke iz zemljišne knjige (neslužbene kopije) za navedene čestice)	a) Prihvaća se. b) Prihvaća se

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
44/24a	Ministarstvo kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Požegi	Trasa BC Brestovec – Požega – Pleternica	Dervišaga				1. Arheološko nalazište "Žabljak", prapovijesno naselje – nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) PR	Arheološka područja i pojedinačna nalazišta obilježiti će se na kartama 1:5000 i 1:25 000.
44/24b		Trasa MP Nova Kapela – Požega	Dervišaga				2. "Rosulja", prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište – nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) PR	
44/24c			Emovački Lug	Donji Emovci	498/220, 498/32, 498/221, 498/33, dio 498/175, 498/176, 498/290, 498/273, 498/229, 498/276, 498/174		3. Arheološko nalazište Emovački Lug – Lug, prapovijesno naselje - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) P - 4373	
44/24d			Gornji Emovci	Donji Emovci	126/1, 126/2, 129, 113/4, 113/5, 113/6, 113/7, 113/3, 113/1, 111/1, 111/2, 111/3, 104/1, 104/2, 104/3, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 86/1,		4. Arheološko nalazište Gornji Emovci – Duljine, prapovijesno i srednjovjekovno naselje - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) P - 4374	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
					86/3, 86/5			
44/24e			Kunovci				5. "Praprad", prapovijesno i antičko nalazište - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24f			Marindvor				6. Prapovijesno naselje - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24g		Trasa BC Brestovav – Požega – Pleternica	Novi Štitnjak				7. "Glavica", prapovijesno naselje – nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) PR	
44/24h			Požega	Požega			8. Kompleks srednjovjekovnog arheološkog nalazišta unutar gradskog područja – nepokretno, cjelina (arheološko nalazište) R – 491	
44/24i			Požega				9. Prapovijesno naselje - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24j			Požega				10. "Bajer" – ciglana, prapovijesna nekropola - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24k		Trasa MP Nova Kapela – Požega	Požega				11. "Okruglica", prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24l			Požega	Požega	4177, 4178, 4179, 4181, 4182, 4183, 4184, 4185,		12. Arheološka zona Ugarina, prapovijesno i srednjovjekovno naselje - nepokretno - cjelina (arheološka zona) P - 3161	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
					4186, 4188, 4189			
44/24m			Turnić				13. Prapovijesno nalazište - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24n			Turnić				14. "Blagovišće", "Glavica" i "Dol", prapovijesno nalazište - nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) E	
44/24o			Turnić	Šeovci	5/2		15. Arheološka zona "Gladnerovac", prapovijesno, antičko, srednjovjekovno i novovjekovno naselje - nepokretno - cjelina (arheološka zona) P - 3191	
44/24p		Trasa MP Nova Kapela – Požega	Vidovci				16. "Glogovi", prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište – nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) PR	
44/24r		Trasa MP Nova Kapela – Požega	Vidovci				16. "Rosuljei", prapovijesno i kasnosrednjovjekovno nalazište – nepokretno, pojedinačno (arheološko nalazište) PR	
45	Vladimir Galić	Kralja Tomislava 72	Mihaljevci	Mihaljevci	959/2 959/1		Da se dozvoli smještaj gospodarskih građevina duž cijele građevinskog dijela parcela (izmjena članaka 133 i 158 istoga)	Prihvaća se.
46.	Marko Galić	Kralja Tomislava 72	Mihaljevci	Mihaljevci	960		Da se dozvoli smještaj gospodarskih građevina duž cijele građevinskog dijela parcela (izmjena članaka 133 i 158 istoga)	Prihvaća se.
47	Marko Galić	Kralja Tomislava 72	Mihaljevci	Mihaljevci	960		Da se dozvoli uctavanje i gradnja pristupnog puta radi gradnje gospodarskog objekta, prijedlog pristupnog puta je u prilogu.	Ne prihvaća se. Mogućnost gradnje riješit će se u odredbama za provedenje.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
48	Spin Valis d.d.	Industrijska 24	Požega	Požega	4527/5, 4527/7, 4536		Zamolba za izmjenu radi omogućavanja gradnje potrebnih gospodarskih građevina i postrojenja na kčbr. 4527/5, 4527/7 i 4526. - predlažu da se iznimno na novoformiranoj građevnoj čestici omogući izgradnja bez zelenila na prirodnom tlu te dopusti izgrađenost građevne čestice do 60 % uz mogućnosti izgradnje još 20 % površina pod nadstrešnicama. - na kč.br. 4527/7 olaniraju izgraditi i dodatne gospodarske građevine potrebne u njihovom poslovanju. - predlažu da se i ovdje iznimno dopusti veća izgrađenosti i manji postotak zelenila na prirodnom tlu.	Prihvaća se

Vera Raguž
Pavla Thallera 4
34 000 Požega

37.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	19-11-2012
	05/01
	15-12-73

176
36M.

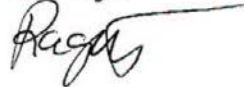
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
n/r gđa Jasminka Vodinelič, dipl.inž.arh.

**Predmet: Zahtjev za izmjenu Prostornog plana Požege
za k.č.br. 5652 k.o. Požega**

Vlasnica sam navedene parcele koja se nalazi u ulici Pavla Thallera u Požegi.
Na postojećoj parceli nalazi se stambena građevina u kojoj živim od rođenja (1979 g.). Na susjednim parcelama nalaze se stambene građevine u kojima žive ljudi oko 40 godina. Moja parcela kao ni susjedne se prema Prostornom planu Grada Požege ne nalaze u građevinskoj zoni. Molim Vas da iste uvrstite u navedeno. Do navedene parcele je dovedena cjelokupna infrastruktura.

U Požegi, 19. 11. 2012.

Vera Raguž





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

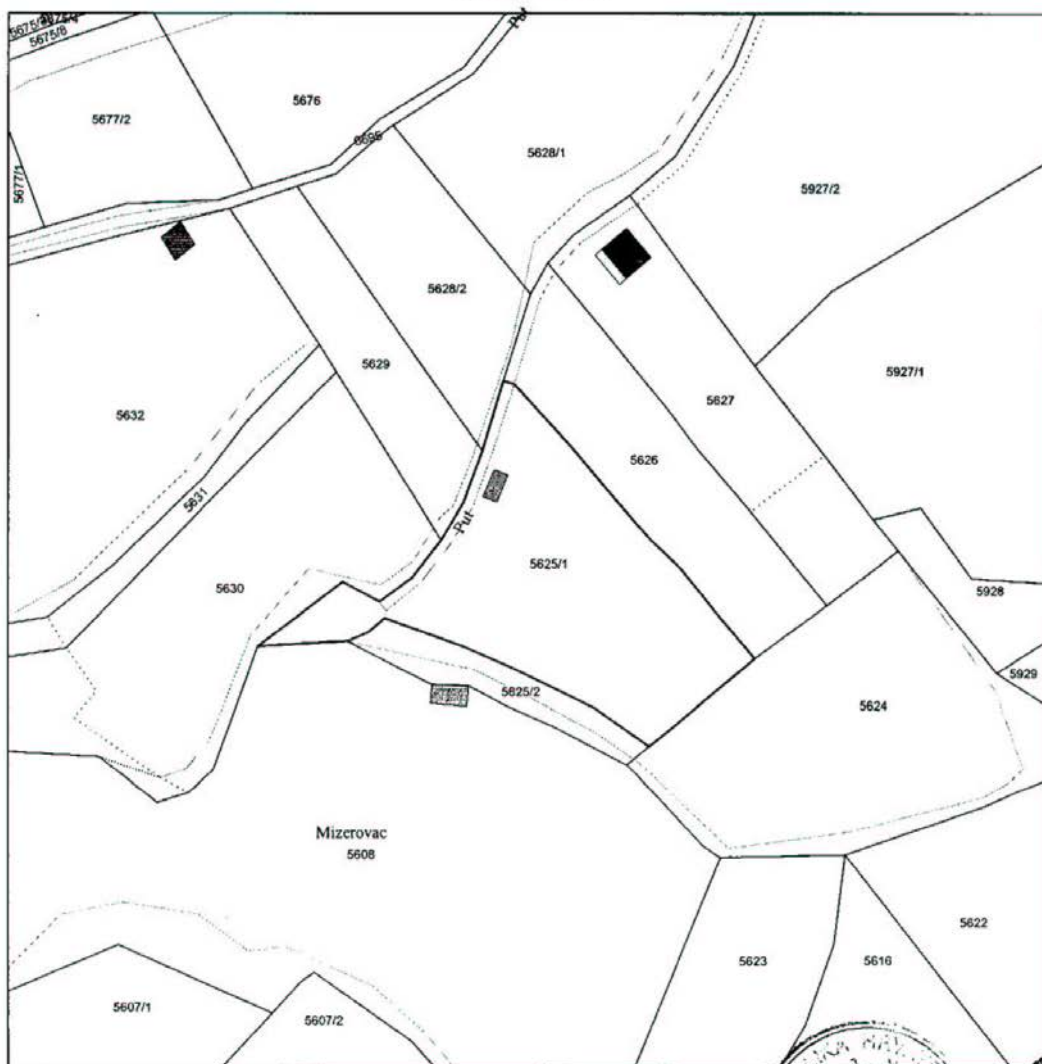
KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-20-2-5/3-12-2560
Požega, 19.11.2012

K.o. Požega

Broj katastarske čestice:
5625/1
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 1000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:
Marijana Obradović, geod. tehničar



Ovjerava:
Josip Mikšić, dipl. ing. geod.

JAGO ŠARIĆ
(ime i prezime)

ŽRTAVA RATA 21A,
KAŠTEL NOVI
(adresa)

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	22-11-2012		
363-01	12-01	182	05/01
15-12-76			

GRAD POŽEGA
Trg Sv. Trojstva 1

predmet : **Zahtjev za izmjenu Prostornog plana uređenja Grada Požege**

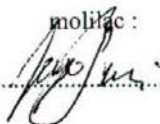
Naime, vlasnik sam zemljišta k.č.br. 991 i 1006 k.o. Vidovci, koje se nalaze u Vidovcima u ulici Sv.Valentina na neizgrađenom dijelu građevinskog područja. Prilikom uvida u Prostorni plan uređenja Grada Požege spoznao sam da na mojim česticama ne postoji mogućnost građenja zbog toga što je, iz meni nepoznatih razloga, predviđeno proširenje prometnice tj regulacijska linija je pomaknuta oko mojih a i susjednih čestica (k.č.br. 1003, 1004, 1005/1, 1005/2 k.o. Vidovci)

Stoga Vas molim, ako je moguće, kada bude izmjena plana da se ta odredba promijeni, te da mi omogućí građenje stambene zgrade tj obiteljske kuće.

Unaprijed zahvaljujem!

U Požegi, 22.11.2012.g.

molilac :



Vinko FRANIĆ, Braće Radića 34, Drškovci (k.č.br.170/8 k.o. Drškovci)
 Ivan FRANIĆ, Braće Radića 36, Drškovci, (k.č.br.170/8 k.o. Drškovci)
 Dragan FRANIĆ, Zagrebačka 50, (k.č.br.170/22 k.o. Drškovci)
 Branka FRANIĆ, Braće Radić 40, Drškovci, (k.č.br.170/22 k.o. Drškovci)

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne
 djelatnosti i gospodarenje
 n/r gđa Jasminka Vodinečić, d.i.a

Predmet:

Zahtjev za izmjenu PPU-a Požege
 GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA NOVO SELO i DRŠKOVCI
 za slijedeće katastarske čestice:
 k.č.br.170/8 k.o. Drškovci,
 k.č.br.170/22 k.o. Drškovci,

Vlasnici smo navedenih katastarskih čestica koja se nalazi unutar obuhvata prostornog plana uređenja grada Požege - naselje Drškovci.
 Trenutno se navedene čestice nalaze na rubu građevinske zone, ali izvan granice iste.
 Molimo Vas da se navedene čestice uvrste u građevinsku zonu u navedenom dokumentu prostornog uređenja.

U Požegi, 22.11.2012.

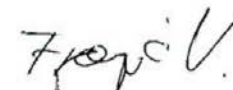
Vlastoručni potpisi:

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA

Primljeno:	22-11-2012
363-01/12-01/182	05/01
15-12-77	

9629

Vinko FRANIĆ



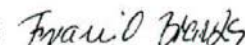
Ivan FRANIĆ



Dragan FRANIĆ



Branka FRANIĆ



- u prilogu: kopija izvoda iz katastarskog plana za k.č.br 170/8



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-17-3/7-12-45
Požega, 10.01.2012

K.o. Drškovci

Broj katastarske čestice:
170/8
Mjerilo izvornika: 1: 2880

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2880



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćeno je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 300,00 kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:

Edvard Pavličić, geod.leh



Vinko FRANIĆ, Braće Radića 34, Drškovci (vlasnik k.č.br.129/1, 129/2, 129/3, k.o. Drškovci)
Ivan GAŠPAROVIĆ, Braće Radića 37 Drškovci, (vlasnik k.č.br.113/3 k.o. Drškovci)

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
n/r gđa Jasminka Vodinečić, d.i.a

Predmet:
Zahtjev za izmjenu PPU-a Požege
GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA NOVO SELO i DRŠKOVCI
za sljedeće katastarske čestice:
k.č.br. 129/1, 129/2, 129/3, k.o. Drškovci,
k.č.br. 113/3 k.o. Drškovci,

Vlasnici smo navedenih katastarskih čestica koja se nalazi unutar obuhvata prostornog plana uređenja grada Požege - naselje Drškovci.
Trenutno se navedene čestice nalaze na rubu građevinske zone, ali izvan granice iste.
Molimo Vas da se navedene čestice uvrste u građevinsku zonu u navedenom dokumentu prostornog uređenja.

U Požegi, 23.11.2012.

3637.

22-11-2012			
05/01	363-01	12-11	182
Primljen: 15-11-12			
GRAD POŽEGA POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA			

4. 209

Vlastoručni potpisi:

Vinko FRANIĆ

Franc V.

Ivan GAŠPAROVIĆ

Ivan Gašparović

- u prilogu: PRIKAZ SMJEŠTAJA PREDMETNIH ČESTICA



Prilog - stanje DKP



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 22.11.2012.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327204, DRŠKOVCI

Broj ZK uloška: 125

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5853/2009
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	113/1	KUĆA I DVORIŠTE			704	
2.	113/3	ORANICA			3206	
		UKUPNO:			3910	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 2/4 GAŠPAROVIĆ IVAN ANTUNOV, OIB: 52099782450, DRŠKOVCI	
3.	Suvlasnički dio: 1/4 GAŠPAROVIĆ IVAN, OIB: 52099782450, DRŠKOVCI, VELEBITSKA 8	
4.	Suvlasnički dio: 1/4 GAŠPAROVIĆ HRVOJE MLDB, OIB: 68634994525, DRŠKOVCI, VELEBITSKA 8	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primlj. 9. svibnja 1997. br. Z-1978/97. Temeljem ugovora o darovanju od 22. travnja 1997. uknjižuje se pravo stanovanja u kući sagrađenoj na kčbr. 113/1 u korist. BOŠNJAK LUKA IVANOV, DRŠKOVCI BOŠNJAK MARIJA R. TERE, DRŠKOVCI		
2.			
2.1	Primlj. 26. ožujka 1998. G. BR. z-1176/98. Temeljem ugovora o kreditu i izjave od 24. ožujka 1998. ovjerenih po javnom bilježniku Niki Bagariću pod br. OU-2245/98 i 2246/98 uknjižuje se pravo zaloge na kčbr. 113/1 za dužni iznos od devedesetdvijetisućekuna uz kamatnu stopu od 6% godišnje te troškove iz ugovora u korist.	92.000,00 KN	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

* Katastarska općina: 327204, DRŠKOVCİ

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 125

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE I ŠUMARSTVA, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 78		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.11.2012.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA
Stanje na dan: 22.11.2012.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327204, DRŠKOVCİ

Broj ZK uložka: 167

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2462/2010
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	2/2	VOČNJAK SOFA U PODKUČNICI			399	
2.	85/3	VINOGRAD DOLAC ZA KRIŽOM			230	
3.	89/2	ORANICA ZA KRIŽOM			2823	
4.	89/4	ORANICA DOLAC ZA KRIŽOM			1899	
5.	126/2	VINOGRAD STARAC U OGRAĐENICAMA			712	
6.	129/1	ORANICA LOKVA U OGRAĐENICI			4005	
7.	129/2	ORANICA LOKVA U OGRAĐENICI			933	
8.	129/3	ORANICA LOKVA U OGRAĐENICI			799	
9.	260/3	PAŠNJAK SA KESTENOM U SADOVI			119	
10.	261/3	PAŠNJAK SADOVI			475	
		UKUPNO:			12394	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 FRANIĆ VINKO STJEPANOV, DRŠKOVCİ	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 22.11.2012.

Zlatica Heinelt
Miroslava Krleže 8
34 000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	19-11-2012
363-01/11-01/446	05/01
15-12-84	

9610.

GRAD POŽEGA

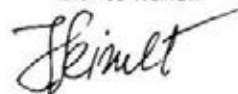
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
n/r gđa Jasminka Vodinić, dipl.inž.arh.

Predmet: Zahtjev za izmjenu GUP-a Požege
za k.č.br. 5500 i 5501 k.o. Požega

Vlasnica sam navedenih parcela koje se nalaze uz ulicu Fratrovica u Požegi.
Zbog rješavanja vlastitog stambenog pitanja, molim Vas da iste čestice uvrstite u građevinsko područje.
Čestice imaju pristup na javno dobro – put. Područje oko navedenih čestica je djelomično izgrađeno. Na
predmetnim parcelama nalazi se manja pomoćna građevina koja služi kao spremište za poljoprivredni alat
(vinograd).

U Požegi, 19. 11. 2012.

Zlatica Heinelt





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-17-3/7-12-1134
Požega, 06.06.2012

K.o. Požega

Broj katastarske čestice:
5500
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 1000



a) Uprava pristojna po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poniltena.

Materijalni troškovi presa pečivniku o određivanju stvarnih troškova podataka državnog izmjere i katastra nekretnosti NN (14R/08) u iznosu od 40 kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:
Edvard Pavičić



Ovjerava:
[Signature]

KATICA VIDO

B. P. BERISLAVIČA

34000 Požega

MOB. 098299580

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAU POŽEGA

Prilimljeno:	22-11-2012	
Klasifikacijska oznaka:		
388-01 AM-01	446	0501
Uradni broj:		
	15-12-83	

12008

ZAHTEJEV

Molim naslov da mi odobri protineye
građevinske zone od ulice Sv. Jozefa
prema Sokolovcu k.c. br 5253/1, 5252/1
u.k.o. Požega

U Požegi 22. 11. 2012.

[Signature]



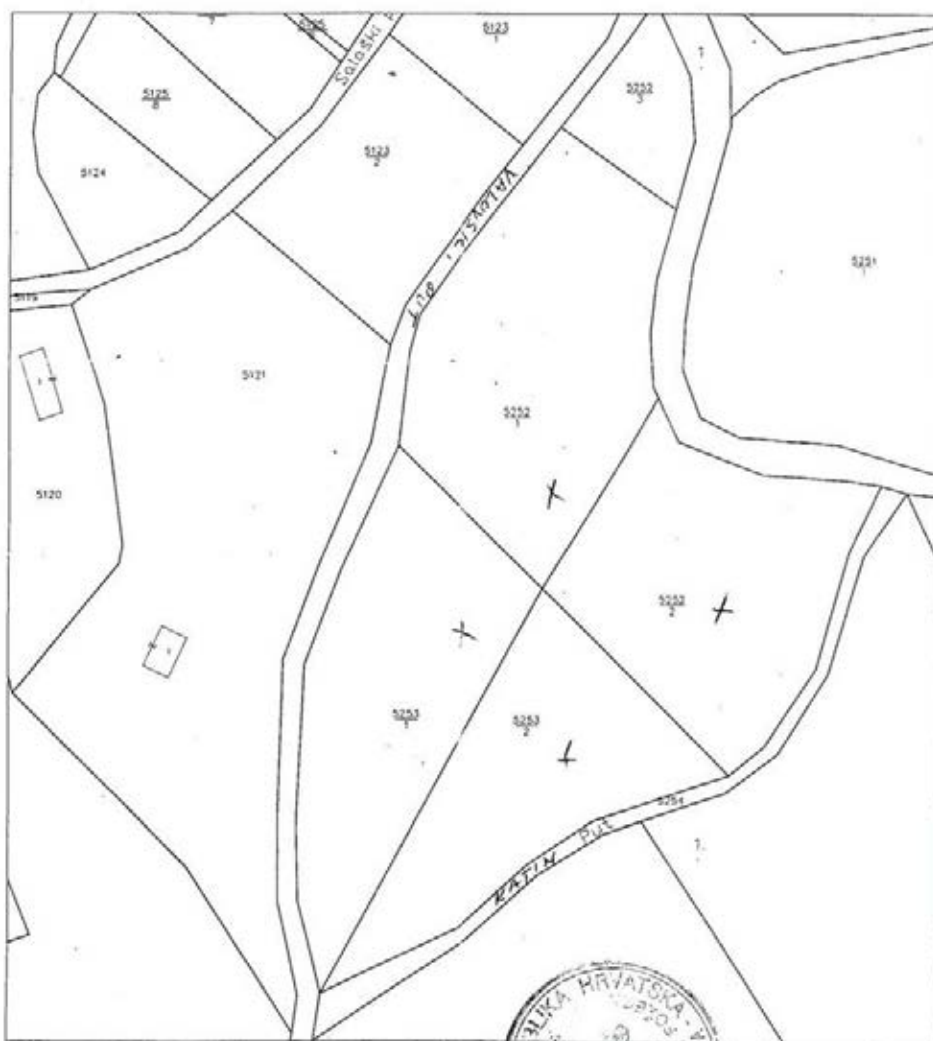
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Požega

Klasa : 935-12/04-02/19
Ur.broj : 541-12-01-1/2-04-88

Katastarska općina : POŽEGA
Broj katastarskog plana :
Katastarska čestica broj : 5253/1,5252/1

IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 1000



Prilog prema Tab. 1 i 53. Zakona o općem prostora (NN br. 83/6, 95/97, 131/97) u iznosu od 40 kn
izdavanje je i poslužuje za potrebe. Materijalni troškovi u iznosu od 20 kuna uplaćeni su na račun.

Tumač znakova

1. Kuće	1. Terasi	9. Spornici objeći
2. Zgrade	6. Salinski obj.	10. Mostovi
3. Nadstropje	7. Terasi	11. Mostovnjak
4. Stjepnici	8. Kule	12. Postrojbe
		99. Ostali objekti (nepoznati)

U Požegi, 29.07.2001
Obradila : Biljana Krešić



Ovjerava:
Josip Mikšik dipl.ing. geod.

VLADIMIR GALIĆ

MIHALJEVCI
Kralja Tomislava 72
Tel 098-362-185

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 07-12-2012	
363-01	12-01-182
15-12-24	

3759.

Primatelj:
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

POŽEGA

Predmet: Izmjena prostornog plana uređenja grada Požege
- traži se

Molim Naslov da izvrši izmjenu prostornog plana uređenja grada Požege na nekretninama označenim

- k.č.br. 959/2
- k.č.br. 959/1

upisano u zk.ul.br. 646 k.o. Mihaljevci

na način da se dozvoli smještaj gospodarskih građevina duž cijele površine građevinskog dijela parcela (izmjena članaka 133 i 158. istoga).

Zahvaljujem, uz poštovanje

VLADIMIR GALIĆ


U Mihaljevcima, 07.12.2012.

Privitak: Kopija katastarskog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

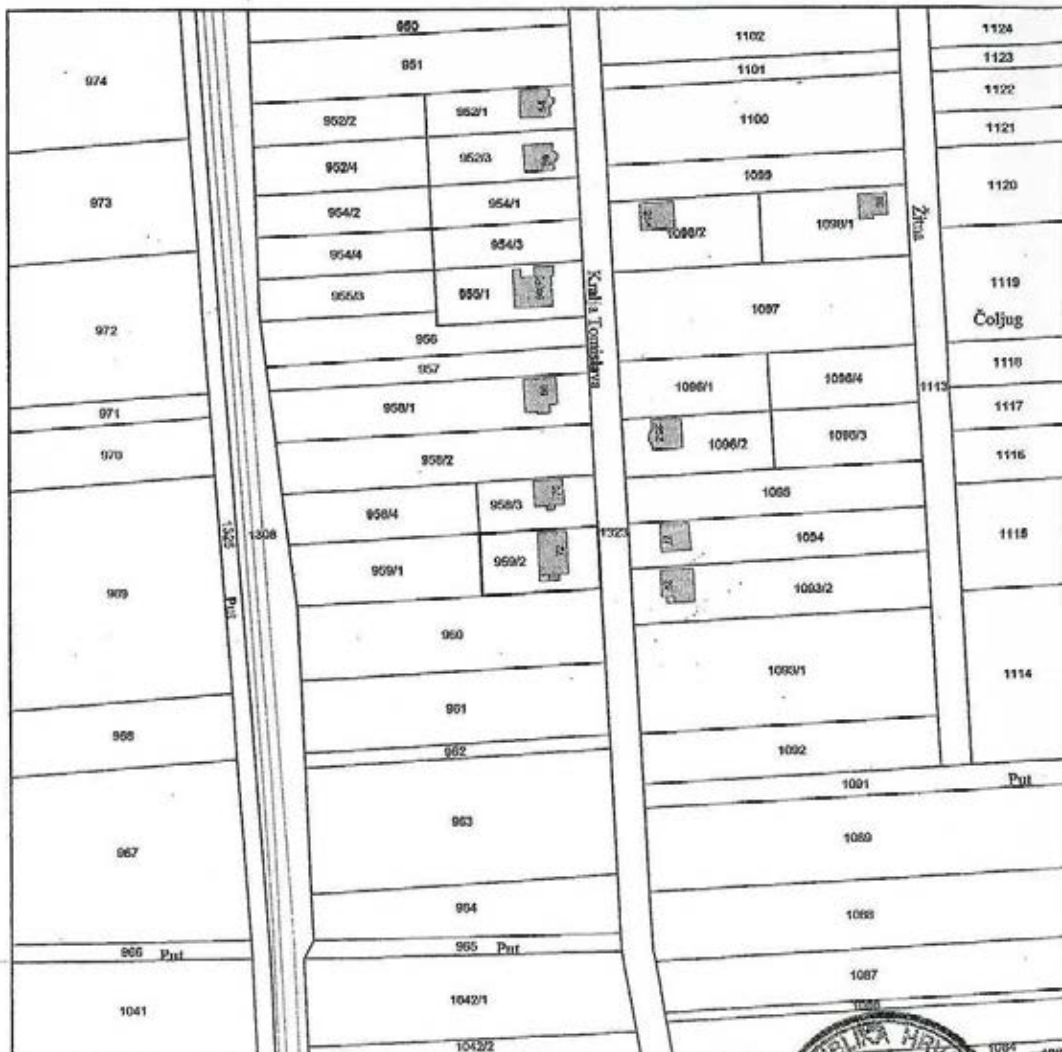
KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-20-1-6/3-12-2226
Požega, 19.10.2012

K.o. Mihaljevci

Broj katastarske čestice:
959/2
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po naritnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne imovine i katastra nekretnosti NN (148/08) u iznosu od 30,000 kn naplaćeni u gotovini.

Obradilo:
Edvard Pavčić, geod.teh.



MARKO GALIĆ

MIHALJEVCI
Kralja Tomislava 72

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	07-12-2012
362-01/12-01/182	05/09
15-12-85	

8760.

Primatelj:
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

POŽEGA

Predmet: Izmjena prostornog plana uređenja grada Požege
- traži se

Molim Naslov da izvrši izmjenu prostornog plana uređenja grada Požege na nekretnini označenoj

- k.č.br. 960

upisanoj u zk.ul.br. 687 k.o. Mihaljevci

na način da se dozvoli smještaj gospodarskih građevina duž cijele površine građevinskog dijela parcele (Izmjena članaka 133 i 158 istoga).

Zahvaljujem, uz poštovanje

MARKO GALIĆ


U Mihaljevcima, 07.12.2012.

Privitak: Kopija katastarskog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

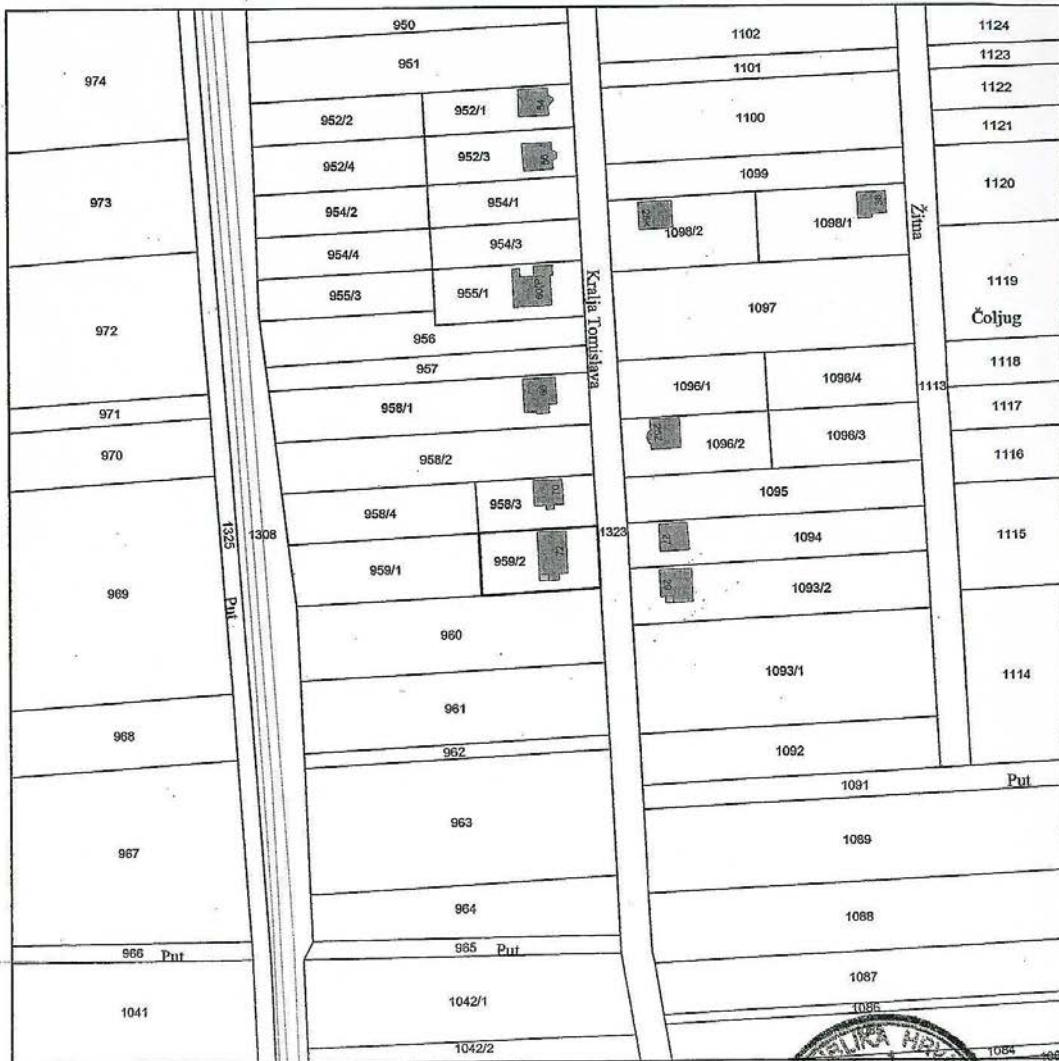
KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-20-1-6/3-12-2226
Požega, 19.10.2012

K.o. Mihaljevci

Broj katastarske čestice:
959/2
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

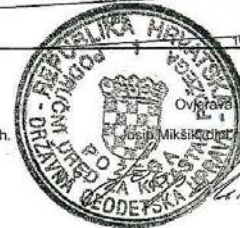
Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 200,00 kn naplaćeni u gotovini.

Obrađio: Edvard Pavičić, geod.teh.



MARKO GALIĆ

MIHALJEVCI
Kralja Tomislava 72

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 18-12-12		d. 170	
Klasifikacijska brojeva		Vrsta. broj.	
363-01	12-01	182	05/01
Društveni broj		Pril. Vrij.	
15-12-87			

3840.

Primatelj:
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo

POŽEGA

Predmet: Izmjena prostornog plana uređenja grada Požege
- traži se

Molim Naslov da izvrši izmjenu prostornog plana uređenja grada Požege na nekretnini označenoj

- k.č.br. 960

upisanoj u zk.ul.br. 687 k.o. Mihaljevci

na način da se dozvoli ucrtavanje i gradnja pristupnog puta radi gradnje gospodarskog objekta, prijedlog pristupnog puta je u prilogu

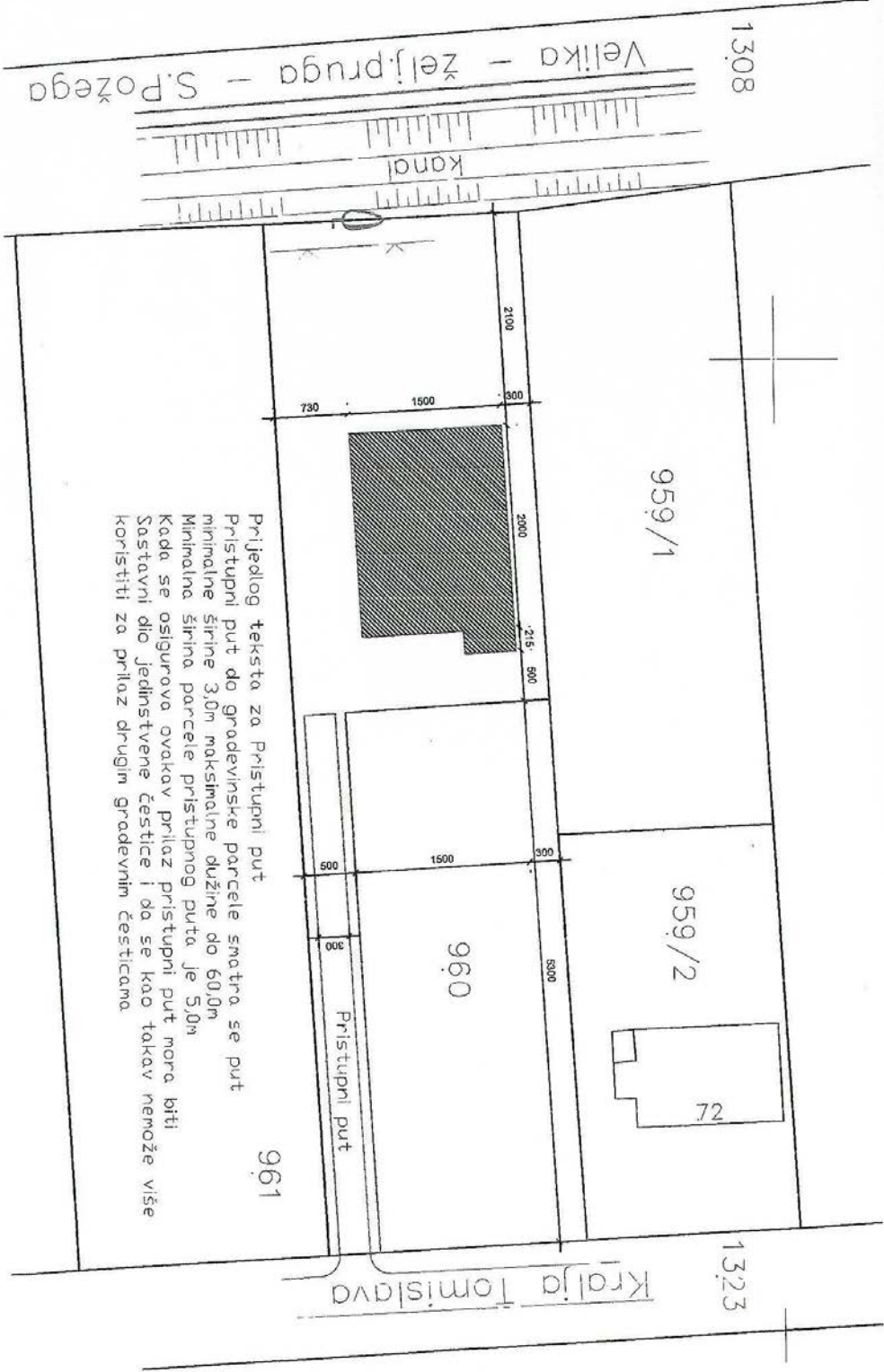
Zahvaljujem, uz poštovanje

MARKO GALIĆ



U Mihaljevcima, 07.12.2012.

Privitak: Kopija katastarskog plana



Prijedlog teksta za Pristupni put

Pristupni put do građevinske parcele smatra se put minimalne širine 3,0m maksimalne dužine do 50,0m Minimalna širina parcele pristupnog puta je 5,0m Kada se osigura ovaj prilaz pristupni put mora biti sastavni dio jedinstvene čestice i da se kao takav nemože više koristiti za prilaz drugim građevnim česticama.



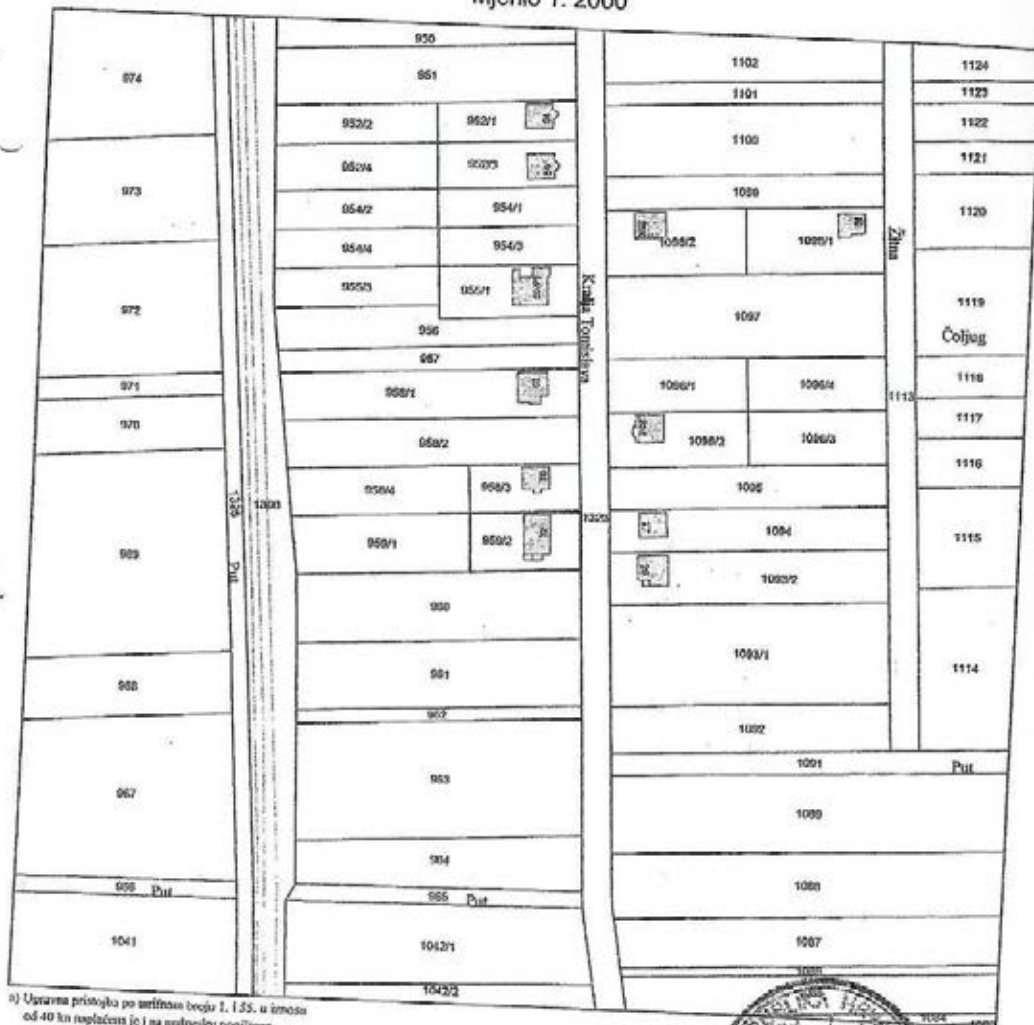
REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/12-01/01
 Urbroj: 541-20-1-6/3-12-2226
 Požega, 19.10.2012

K.o. Mihaljevci

Broj katastarske čestice:
 959/2
 Mjerilo izvornika: 1:2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
 Mjerilo 1: 2000



1) Ugavna pristajba po surface boju 1. i 55. u iznosu od 40 m² naplaćeni je i na prednastri postovima.

Masovni grafički prema pravilniku o određivanju stvarnih mjera podataka državnih imanja i katastra nekretnosti NN (148/06) u iznosu od 30,00 m² naplaćeni u gotovini.

Obrađio:
 Edvard Pavčić, geod.teh.





spin valis d.d.



Hrvatska kvaliteta

Požega, 19.12.2012.

Naš broj: 833/11

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primljeno: 19-12-12

Klasifikacijska oznaka			Umg. jed.	
363-01	12-01	18a	05	21
Uredbeni broj			Pril.	Vrij.
15-12-88				

3867

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenja
Trg sv. Trojstva 1, Požega

Predmet: Izmjene i dopune PPUG Požega,

- zamolba za izmjenu radi omogućavanja gradnje potrebnih gospodarskih građevina i postrojenja na k.č.br. 4527/5, 4527/7 i 4536 k.o. Požega

Poštovani,

obraćamo vam se s zamolbom da prilikom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požega u rečenu Izmjenu i dopunu uvrstite i naše zahtjeve što bi nam omogućilo dalji razvoj i neophodno proširenje poslovanja.

1. U sklopu našeg rada planiramo izgradnju i razvoj postrojenja mini kogeneracije, kako je i navedeno u do sada važećem prostorno-planskom dokumentacijom.

No međutim, rad takvog postrojenja je specifičan pa predlažemo da se za česticu na kojoj se planira izgradnja postrojenja iznimno dopusti veća izgrađenost i manji postotak zelenila na prirodnom tlu nego što je to bilo u dosadašnjem Planu.

Naime tehnološki proces i postupak skladištenja i čuvanja biomase (drvnog ostatka, sječke i sl.) potrebne u procesu proizvodnje energije ne dopušta odlaganje na prirodnom tlu već traži popločenu (asfaltiranu ili betoniranu) i natkrivenu površinu. Pri tome je količina drvnog ostatka tolika da će pokrivati cijelu površinu građevne čestice.

Obzirom na navedeno, kao i na činjenicu da kogeneracija, radi ekonomičnosti, mora biti smještena uz osnovnu proizvodnju te da je površina čestice raspoložive u ovim okolnostima ograničena,

- predlažemo da se **iznimno**, za navedeno postrojenje mini kogeneracije na novoformiranoj građevnoj čestici omogući **izgradnja bez zelenila na prirodnom tlu** te dopusti **izgrađenost građevne čestice do 60%** uz mogućnost **izgradnje još 20 % površina pod nadstrešnicama** (ili ukupno 80% ukoliko se ne želi diferencirati zatvorene zgrade od otvorenih nadstrešnice).
2. U krugu postojeće tvornice Spin Valis, na k.č.br. 4527/7 k.o. Požega, planiramo izgraditi i dodatne gospodarske građevine potrebne u našem poslovanju, a koje bi omogućile dalji rast i razvoj proizvodnje.

Stoga, obzirom da ni u ovom slučaju nije moguće dislocirati nova postrojenja od postojećih proizvodnih pogona,

SPIN VALIS dioničko društvo za proizvodnju namještaja, piljene građe i elemenata
Industrijska 24, 34 000 Požega, HRVATSKA (CROATIA) OIB: 39070040029, MB: 3351149, www.spinvalis.hr email: uprava@spinvalis.hr
Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod brojem MBS: 050002433
Temeljni kapital 29.162.000,00 Kn uplaćen u cjelosti. Broj izdanih dionica 72905 nominalne vrijednosti 400,00 kn.
Uprava društva: Predsjednik uprave Zdravko Jeltić, dipl.oec., Član uprave Vinko Pisarović, dipl.ing.
Predsjednik nadzornog odbora: mr. Marko Žmire, dipl.ing.
Žiro račun broj: 2484008-1100357911 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb
2360000-1101229088 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb
2386002-1120012409 kod PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica
2503007-1100058586 kod VOLKSBANK HRVATSKA d.d. Zagreb



spin valis d.d.



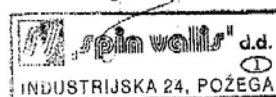
Hrvatska kvaliteta

- predlažemo da se i ovdje **iznimno** dopusti veća izgrađenost i manji postotak zelenila na prirodnom tlu te da maksimalna **izgrađenost bude do 70 %**, a da se dopusti **zadržavanje trenutno zatečenog stanja uređenog zelenila na prirodnom tlu.**

U nadi da ćete uvažiti naše zahtjeve unaprijed zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave:
Zdravko Jelčić, dipl. oec.



SPIN VALIS dioničko društvo za proizvodnju namještaja, piljene građe i elemenata
Industrijska 24, 34 000 Požega, HRVATSKA (CROATIA) OIB: 39070040029, MB: 3351149, www.spinvalis.hr email: uprava@spinvalis.hr
Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod brojem MBS: 050002433
Temeljni kapital 29.162.000,00 Kn uplaćen u cjelosti. Broj izdanih dionica 72905 nominalne vrijednosti 400,00 kn.
Uprava društva: Predsjednik uprave Zdravko Jelčić, dipl.oec., Član uprave Vinko Pisarović, dipl.ing.
Predsjednik nadzornog odbora: mr. Marko Žmire, dipl.ing.
Žiro račun broj: 2484008-1100357911 kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb
2360000-1101229088 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb
2386002-1120012409 kod PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica
2503007-1100058586 kod VOLKSBANK HRVATSKA d.d. Zagreb

**II.7. IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O NACRTU PRIJEDLOGA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE**

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o Nacrtu prijedloga DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

U skladu s odredbama članaka 85. - 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) javni uvid o Nacrtu prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege u trajanju od 15 dana održan je od 18. siječnja 2013. do 02. veljače 2013. godine. Javno izlaganje je održano 21. siječnja 2013. g u 15 sati u prostorijama grada Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

Na održanom izlaganju bilo je usmenih primjedbi na Nacrt prijedloga Plana što je evidentirano zapisnikom.

U nastavku su navedeni pismeni zahtjevi pristigli u roku i na način određen Zakonom i stavovi izrađivača Plana o zahtjevima.

Sve prihvaćene primjedbe ugrađene su u grafički i tekstualni dio Plana.

U prilogu je poziv na prethodnu raspravu, popis prisutnih, zapisnik i pismena očitovanja.

Predlaže se Gradskom vijeću grada Požege da u skladu s člankom 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji razmotri Nacrt prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege zajedno s ovim Izvješćem te utvrdi Konačni prijedlog Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana grada Požege.

Gradonačelnik:

Vedran Neferović, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-112
Požega, 07. siječnja 2013.

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Ulica braće Domany 4, 10000 Zagreb

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, poziv na javnu
raspravu
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je Gradonačelnik Grada Požege objavio Javnu raspravu o
prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege.

Javni uvid prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege traje
15 dana i to od 18.siječnja do 02. veljače 2013. godine u prostorijama Gradske uprave Grada
Požege, Trg Sv.Trojstva 1, Požega.

U skladu s člankom 89. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07.,
38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) pozivamo Vas na javno izlaganje prijedloga Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja grada Požege, koje će se održati sa stručnim izrađivačem plana -
Urbanističkim zavodom Grada Zagreba d.o.o., Zagreb, Braće Domany 4,

**u ponedjeljak 21. siječnja 2013. godine u prostorijama gradske uprave Grada
Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 15,00 sati.**

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja grada Požege primaju se do zaključenja javne rasprave 02.veljače
2013.godine na adresu Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje,
Trg Sv. Trojstva 1, Požega.

Molimo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što
boljem i kvalitetnijem rješenju prostornog uređenja grada Požege.




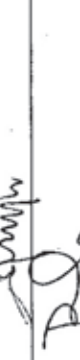








DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA:
Jasminka Vodinelić, dipl. ing. arh.



POPIS PRISUTNIH
 Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
 Javno izlaganje
 21. siječnja 2013.

Redni broj	IME I PREZIME	USTANOVA	ADRESA	TELEFON	POTPIS
1.	GORDANA BOBAN	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PSUŽIVANJE	ŽUPANIJSKA 7	034 290 220	
2.	RATKO KAUCIĆ	HUP ODS ELEKTRA PE	PRIMORSKA 24	034 230 309	
3.	IVAN MURAR	KUTJEVO d.d.	K. TOMISLAVA 1	034 255 002	
4.	TOMISLAV GJATJIC	KUTJEVO d.d.	K. TOMISLAVA 1	034 255 002	
5.	KAZIMIR ŽANOG	—	A. G. MATOJA	048 970 386	
6.	Bretako Krumpalov	—	Dubrovačka 135	092/5322612	
7.	THOMAS RANDBIĆ	ORG THOMAS RANDBIĆ	DONJI BRONCI 23A	098 256 220	
8.	MILAN BRUXER	OVUJEVIK	TOFEŠKI M. OVIČIĆ 4	098 900 028	
9.	GOŠAN ŠUTARO	COLOR ENAL	Aljipinci	098 9822599	
10.	ROBERT KLOBUČAR	ARHIJDAM d.o.o.	V. MAZURA 2 N. GRADISKA	098 540 994	
11.	ŽELJKO KAJVIRT	ISP. POJEGA	A. TRNINE 2		
12.	Mestermid Nada		POŽEŠKA H3 BRESTOVC	241-048	

13.	JASNA PEUĆIĆ	TERIJA d.o.o.	VODNOVUĐA 1, POŽEGA	034/312-467	Peućić
14.	IVICA VUKOVIĆ	TERIJA d.o.o.	Vodrovina 1/PZ	034/312-467	Peućić
15.	DRAGUTIN D'AGOSTINO	HRV. OULTEKIN KUL. DRUŠTVO VUKOVIĆI POŽEGA	Setolout za B Požega	034/312-467	Peućić
16.	ZLATKO DZARDEVIĆ	F. Haeziye 10	rijetko. Konec 10, te	091-6527473	Peućić
17.	MILANOVIĆ MIRO	I. B. Jelčića 29	POŽEGA	034/282-345	Peućić
18.	DIMITRIJE STOJKOVIĆ	HRVATSKA VOJNE VGI POŽEGA	M. GURČA 6	034/272 755	Stophović
19.	TIMOKIR BAHORI	DEVIČANCA ST. RAJČA 42.		034/259-488	Beč
20.	MARCO ŠUTALO	OBRTAGRO-TIM	HRV. BRANITEJAZA	038/256-945 034/244-444	Wobell
21.	MILICA MARIĆ	P. P. MARIĆ	ALBAGINCI 10	038/362 798	Marić
22.	ANDRIJA BOREVIĆ	-	ALAGINCI 13	038/376186	Peućić
23.	ZORAN FUMIĆ	KOPING d.o.o.	VUKOVARSKA 1a	038/256123	Peućić
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					

m

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK

KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-90
Požega, 04. siječnja 2013.

Na temelju članka 44. i 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.), te članka 59. stavka 3. alineje 33. i članka 111. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 15/09. i 16/11.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 04. siječnja 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK za upućivanje na javnu raspravu IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

1. Uvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege (u daljnjem tekstu Plana).
2. Prijedlog Plana upućuje se na javnu raspravu. Javna rasprava traje 15 dana u vremenu od 18. siječnja do 02. veljače 2013. godine.
3. Tijekom javne rasprave, na javni će se uvid izložiti elaborat prijedloga Plana u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, koji će biti moguće razgledati u vremenu od 08,00 do 15,00 sati svakog radnog dana.
4. Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se 21. siječnja 2013. godine (ponedjeljak) u prostorijama Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega s početkom u 15,00 sati.
5. Svrhu izradi Plana - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti i gospodarjenje Grada Požege davati će tijekom javne rasprave i na javnom izlaganju potrebna stručna tumačenja.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana primaju se do zaključenja javne rasprave 02. veljače 2013. godine na adresu - Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarjenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.
7. Primjedbe moraju sadržavati ime, prezime i adresu podnositelja, broj katastarske čestice na koju se primjedba odnosi i tekst primjedbe.
8. Stručne i administrativne poslove vezano za provođenje javne rasprave Plana, obavljat će u suradnji sa Urbanističkim zavodom Grada Zagreba - Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarjenje Grada Požege.
9. Ovaj Zaključak objavit će se dana 10. siječnja 2013. godine u Kronici požeško-slavonskoj, na web stranici Grada Požege i oglasnoj ploči Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK

KLASA:363-01/11-01/446
URBROJ: 2177/01-05/01-13-102
Požega, 04. siječnja 2013.

Na temelju članka 44. i 48. stavka 1. točke 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN, broj: 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12.), te članka 59. stavka 3. alineje 33. i članka 111. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege, broj: 15/09. i 16/11.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 04. siječnja 2013. godine, donosi

ZAKLJUČAK za upućivanje na javnu raspravu IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA POŽEGE

1. Uvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege (u daljnjem tekstu Plana).
2. Prijedlog Plana upućuje se na javnu raspravu. Javna rasprava traje 15 dana u vremenu od 18. siječnja do 02. veljače 2013. godine.
3. Tijekom javne rasprave, na javni će se uvid izložiti elaborat prijedloga Plana u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, koji će biti moguće razgledati u vremenu od 08,00 do 15,00 sati svakog radnog dana.
4. Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se 21. siječnja 2013. godine (ponedjeljak) u zgradi Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega s početkom u 16,00 sati.
5. Stručni izričaji Plana - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti i gospodarjenje Grada Požege davati će tijekom javne rasprave i na javnom izlaganju potrebna stručna tumačenja.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana primaju se do zaključenja javne rasprave 02. veljače 2013. godine na adresu - Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarjenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.
7. Primjedbe moraju sadržavati ime, prezime i adresu podnositelja, broj katastarske čestice na koju se primjedba odnosi i tekst primjedbe.
8. Stručne i administrativne poslove vezano za provođenje javne rasprave Plana, obavljat će u suradnji sa Urbanističkim zavodom Grada Zagreba - Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarjenje Grada Požege.
9. Ovaj Zaključak objavit će se dana 10. siječnja 2013. godine u Kronici požeško-slavonskoj, na web stranici Grada Požege i oglasnoj ploči Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Zdravko Ronko

IZ POLICIJSKE BILJEŽNICE

NEPROPIŠNO UKLJUČIVANJE S PARKIRALIŠTA

U ponedjeljak, 31. prosinca 2012. godine oko 10 sati u Kučevu, na Trgu građevine, zbog nepropisnog uključivanja u promet s obilježnih parkirališnih mjesta došlo je do sudara stražnjim stranama dva osobna automobila. Protiv ova vozača slijede odgovarajuće prekršajne prijave.

SUKOB ZBOG GLASNE GLAZBE

U ponedjeljak, 31. prosinca 2012. godine oko 22.40 sati u Požegi, u ulici Miroslava Krleža, u hodniku stambene zgrade zbog glasnog razgovora verbalno i fizično se sukobilo pet osoba od kojih tri pod utjecajem alkohola. Protiv njih slijedi optužni prijedlog.

NEDOZVOLJENO DRŽANJE ORUŽJA

U utorak, 1. siječnja 2013. godine pet minuta poslije ponoći u Velikoj 79-godišnjak je, oružni u ruci pištolj koj je posuđeno posjedovao, vikao na susjede revolucijom bacanjem petardi. Pištolj i streljivo su mu oduzeti, a protiv njega slijedi optužni prijedlog zbog prekršaja iz Zakona o prekršajima protiv javnog mira i mira i zbog više prekršaja iz Zakona o oružju.

KOD MIMOLAŽENJA UDARIO U „GOLFA“

U utorak, 1. siječnja 2013. godine oko 17.20 sati u Podgorju nepoznati vozač je prilikom mimolaženja nepoznatim vozilom udario u zadnji lijevi dio osobnog automobila „VW Golf“, požeških registracijskih oznaka, kojim je iz suprotnog smjera upravljao 30-godišnjak, nakon čega je napustio mjesto događaja. Policijski službenici tražaju za nepoznatim vozačem i vozilom.

SLETJELA U PUTNI KANAL

U srijedu, 2. siječnja 2013. godine oko 5.30 sati na D-5 između mjesta i Pakrac i Omanovac, 41-godišnja vozačica osobnog automobila marke „Opel Astra“, daruvarskih registracijskih oznaka, uslijed neprikladne brzine starije i uvjetima na kolniku izgubila je nadzor nad vozilom i sletjela u putni kanal. Vozačica, protiv koje slijedi obavezni prekršajni nalog, i dvije putnice iz vozila teško su ozlijeđene.

„CLIO“ IZLETIO I PREVRNUO SE

U srijedu, 2. siječnja 2013. godine oko 6.35 sati na D-63 u blizini mjesta Vukojevica 29-godišnji vozač osobnog automobila „Renault Clio“, našćih registracijskih oznaka, uslijed neprikladne brzine sletio je s kolnika i prednjom stranom udario u zemljano nasip nakon čega se vozilo prevrnuo i zaustavilo na kolniku. Protiv 29-godišnjeg vozača, koj je u ovoj prometnoj nesreći lakše ozlijeđen, slijedi obavezni prekršajni nalog.

NEOPREZNOST I BRZINA

U petak, 4. siječnja 2013. godine oko 21.30 sati na D-51 u blizini mjesta Jakčić 34-godišnji vozač osobnog automobila marke „VW Transporter“, požeških registracijskih oznaka, uslijed neprikladne brzine izgubio je nadzor nad vozilom i udario u osobni automobil marke „VW Golf“ kojim se 33-godišnjak zaustavio na kolniku radi propuštanja vozila iz suprotnog smjera i sekretiranja uljevo. 33-godišnjak je lakše ozlijeđen, a protiv 34-godišnjaka slijedi obavezni prekršajni nalog.

82-GODIŠNJAK VIKAO I GALAMIO NA AUTOPRAONICI

U petak, 4. siječnja 2013. godine oko 10.20 sati u Požegi u ulici Industrijskoj na automatskoj praonici 82-godišnjak je bez ikakvog povoda na sav glas vikao i galamio na dvojicu muškaraca starosti 37 i 60 godina izgovarajući im razne

pogrдне riječi. Protiv 82-godišnjaka slijedi optužni prijedlog prekršaja iz „Zakona o javnom miru i mira protiv javnog reda i zbog prekršaja iz „Zakon ju“ budući da je kod njegov den nož duljine oštrice 14-

VRJEBALI I OMALOVA POLICIJU

U nedjelju, 6. siječnja 2013. godine oko 4.15 sati u Pože Pape Ivana Pavla II. prikl troje prometa 27-godišnjak osobnog automobila „Fiat“, požeških regist oznaka, i 25-godišnja su raznim su pogrdnim omalovazavali i vrijeđali službenike. Budući da su pod vidnim utjecajem a da je prijetila opasnost d. tavi s nanuštavanjem javn. mira oni su uhiceni i sm posebnu prostoriju Polic. rare. Protiv 25-godišnjak godišnjaka slijedi optuž log zbog počinjenih prekr slijedi i kriminalističko lat zbog sumnje da su napl skog službenika.

NALETIO „CORSC NA OVČU

U nedjelju, 6. siječnja 2013. godine oko 14 sati u mjest 44-godišnji vozač osobn mobila marke „Opel Con zkih registracijskih oznak je vozilom ovu koja je i kolnik. Uvideno je da je nadzora ostavio 61-go Busnova i protiv njeg obavezni prekršajni nato

UKRALI VEČU KOU CIGARETA

Tijekom noći s nedjelje dječak, 6.7. siječnja 201 u mjestu Poljana u ulici Gaja nepoznati poštine njih provalio je u prot trgovačkog društva iz E nje oduo veču koštinu. Policijski službenici tr nepoznatim poštinejeer



Neopreznost u prometu

POŽEGA - Prečoblagdanske gužve mnogima su ostale u lošem sjećanju a na području Požeštine dogodilo se nekoliko prometnih nesreća. Nervozna, zbura i mali znak nepažnje i ovo nesreća je tu, sreća bez većih posljedica, osim materijalne. Ova se dogodila u samom raskršću industrije Stjepana Radića, a stradala su čak tri automobila. Utrko, premla razmak između vozila, dena brzina, mala nepažnja, a posljed pravili autolimari.



II.7.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU JAVNE RASPRAVE

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA NADLEŽNIH TIJELA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – U TOKU JAVNE RASPRAVE

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
27.	HRVATSKE CESTE d.o.o. Za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta.	Vončinina 3	Zagreb				Kako nisu u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju, mole da im se dostavlja Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a Požege kako bi u okviru javne rasprave mogli dati njihove mišljenje.	Prihvaća se.
28.	Hrvatske vode Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Orljava - Londža"	Matije Gupca 6	Požega				Nakon provedene javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege dostavljaju se poplavne linije 100 godišnjeg povratnog perioda u digitalnom obliku (PDF i DWG format) koje bi trebale ugraditi u grafički dio navedenog plana (Uvjeti korištenja prostora).	Prihvaća se.
29.	Hrvatski Telekom d.d. Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetsko-strojarskomi mrežnom infrastrukturom	Savska cesta 32	Zagreb				Dostavljaju planske smjernice i prijedloge: 1. Pokretne komunikacije - uskladištenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornom planom županije. Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio mole zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije; - korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM) - jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme Provedbene odredbe Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19.11.2008. predlažu da cjelovit tekst provedbenih odredbi glasi: Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku	Prihvaća se. Izmjene se unose u tekstualni dio plana.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.</p> <p>Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.</p> <p>U grafičkom prikazu određena je područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.</p> <p>Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.</p> <p>Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljavaju se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.</p> <p>Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.</p> <p>Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.</p> <p>2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija</p> <p>Planske smjernice</p> <p>Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiju ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.</p> <p>U tu svrhu, u ID PPUG Požege implementirati kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu. - omogućiti korištenje površina i pojaseve – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove. - za sve nove poslovne, stambene-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke korekcije s postojećim, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone. - izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela. - omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP). <p>U opće odredbe treba unijeti:</p> <p>Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.</p> <p>Prikazana smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanica i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.</p> <p>Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrditi će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obvezatan.</p> <p>Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komun. infrastruktura i druge povezane opreme) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.</p> <p>Kod donošenje PP-a pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz slijedeće napomene:</p> <ul style="list-style-type: none"> - postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu - privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana. - kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina. 	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>- glavnu trasu novoplanirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnosti za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.</p> <p>- u slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanje susjedskih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.</p> <p>- u cilju postizanja što višeg novoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvantan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.</p> <p>Zakonska regulativa: Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01) - Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11) - Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) - Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/09) - Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09) - Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku 	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/09) Prilog: CD	
30.	Tekija d.o.o.	Vodovodna 1	Požega				<p>Stručna služba Tekija d.o.o. je izvršila uvid u kartografske prikaze i tekstualnog dio prijedloga Izmjena i dopuna plana, te dostavlja slijedeće očitovanje:</p> <p>1. VODOOPSKRBA: Izrađivač plana uvažio je sve zahtjeve koji su od strane Tekije d.o.o. zatraženi u postupku prethodne rasprave, te na dio plana koji se odnosi na vodoopskrbu nema primjedbi.</p> <p>2. ODVODNJA I u dijelu plana koji se odnosi na odvodnju ugrađeni su svi zahtjevi Tekija d.o.o. te na isti nema primjedbi.</p> <p>3. GOSPODARENJE OTPADOM U tekstualnom dijelu plana u koji se odnosi na gospodarenje otpadom predlažu da se u čl.144 izmjena i dopuna PPUG Požega, koji opisuje izmjene stavka 438., na kraju članka doda slijedeća rečenica: <i>"Radovi na izgradnji objekta za potrebe županijskog centra za gospodarenje otpadom mogu se izvoditi etapno"</i></p> <p>Ostale zahtjeve, koje je Tekija d.o.o. zatražila u postupku javne rasprave, izrađivač plana je uvrstio u izmjene i dopune PPUG-a Požega.</p>	Prihvaća se. Izmjene se unose u tekstualni dio plana.
31.	Arhitektonski fakultet Sveučilište u Zagrebu Zavod za arhitekturu	Kačićeva 26	Zagreb				Prema članu 75. PPUG-a Požega koji se odnosi na krovšta (krovove) stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada koja se moraju izvesti kosa u nagibu koji je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova, a maksimalno do 45°, uz zabranu izgradnje bačvastih, polukružnih i ravnih krovnih ploha (osim na obuhvatu GUP-a), predlažu se	Prihvaća se. Izmjene se unose u tekstualni dio plana.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>izmjena i dopuna predmetnog članka, a moguće kao iznimka, na temelju slijedećeg obrazloženja.</p> <p>U slučajevima kod orijentacija zgrade (parcele) u odnosu na položaj ulice (smjerovi: sjeverozapad – jugoistok ili sjeveroistok – jugozapad) ne omogućava postavljanje aktivnih sustava za uporabu sunčeve energije optimalno orijentiranih na jug, iznimno treba dozvoliti projektiranje i izgradnju ravnih krovova u svrhu omogućavanja njihova učinkovitog korištenja.</p> <p>Iako je položaj parcela i zgrada koje su dužom stranom pročelja paralelne s ulicom (ekvisolarni položaj) podjednako pogodan za osunčanje prostora s obje strane dužih pročelja, ukoliko je i sjeme krova paralelno s ulicom onda je onemogućena učinkovita uporaba sunčeve energije toplinskom i/ili fotonaponskim pretvornicima integriranim u krovnište zbog otklona od pravca sjever-jug.</p> <p>Tako urbanistički predispinirano oblikovanje kuće – zgrade koje ne omogućava postavljanje izrazito južno orijentiranih aktivnih sunčanih sustava na krovnoj plohi niti južno orijentirano pročelje, odnosno njihovu učinkovitu uporabu, korisnicima (potencijalno) uskraćuje izvedbu isplativih energetske učinkovitih sustava koji su temeljni dio održivog koncepta gradnje u skladu s Direktivama EU.</p> <p>Prijedlog izmjene – dopune predmetnog članka: Iznimno u slučaju uporabe sunčeve energije</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>toplinskim i/ili fotonaponskim pretvornicima dozvoljava se izgradnja ravnog krova na način da se sunčani pretvornici postave vizualno zakrivjeni parapetnim zidom maksimalne visine do 1,00 (1,20) m.</p> <p>Postav na način nemogućnosti sagledavanje iz bliskih pješačkih vizura i vizura udaljenog krajobraza.</p> <p>Kako bi se ravan krov mogao praktično održavati (odvodnja, dimnjak, antena), uključujući poslove montaže i redovitog održavanje pretvornika aktivnog sustava, proizlazi i dodatni zahtjev za odobrenje izgradnje produženja glavnog stubišta kao zatvorene komunikacije samo u tlocrtnom gabaritu stubišta i minimalne visine (znatno niže od pune stambene visine) što na taj ne čini zadnju etažu građevine, jer ima samo komunikacijsku namjenu.</p> <p>Suvremeno arhitektonsko oblikovanje zgrada ravnim krovom, ne samo u mjerilu manjih zgrada (obiteljska kuća), je u percepciji okoliša najčešće manje negativno vizualno opterećenje no klašičnim kosim (strmim) krovovima kričavih boja pokrova.</p> <p>Ovo obrazloženje zahtjeva u privitku ima nekoliko 3D modela ravnog krova sa sunčanim pretvornicima jednog konkretnog idejnog projekta na području PPUG-a Požege. Sunčani pretvornici su postavljeni na ravnom krovu okomito na pravac sjever-jug, odnosno optimalno su orijentirani na jug što jedino omogućava učinkovitu uporabu i isplativu investiciju.</p>	
32.	Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonska županija	Županijska 7	Požega				<p>Nakon izvršenog uvida u materijal u digitalnom obliku istuču slijedeće:</p> <p>1. u točki 7. i 8. moguće je koridore i radijuse unutar kojih se može mijenjati lokacija/trasa infrastrukturnih</p>	Prihvaća se. Izmjene se unose u tekstualni dio plana.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>građevina uskladiti s PPŽ, osim ukoliko se izričito ne želi da navedeni koridori u PPUG Požege budu manji ili ukoliko javna poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sustavima nisu zatražili/propisali unošenje navedenih udaljenosti.</p> <p>2. popis građevina od važnosti za Državu i Županiju potrebno je dodatno usuglasiti sa svim takvim građevinama navedenim u PPŽ – građevine od važnosti za Državu ne ulazi napr. 110 kV elektroenergetske građevine i niže, kao ni male hidroelektrane (ulaze u kategoriju građevina od važnosti za Županiju), a ulaze, primjerice, gospodarske građevine za preradu drveta i metala te antenski stupovi čija su lokacije određene na nivou Države pa oni ne mogu istovremeno biti i građevine od važnosti za Županiju.</p> <p>Planirano eksploatacijsko polje "Jegerova livada" je od važnosti za Županiju, a drugih konkretnih istražnih prostora od važnosti za državu i županiju nema.</p> <p>3. u članku 20. koji se odnosi na dimenzioniranje građevinskih područja nije obavezno ograničavati proširenje granica građevinskih područja na 20% izgrađenog dijela jer isto izmijenjeno u PPŽ-u pa se do potrebnog proširenja/smanjenja/korekcije dolazi na temelju ostalih smjernica navedenih za analizu.</p> <p>4. I dalje predlažu da se definicije obiteljske kuće/stambene građevine/niske višestambene zgrade u čl.32. i čl.128. pokuša, ako je ikako moguće, uskladi s terminima u GUP-u Požega radi lakše provedbe oba Plana.</p> <p>5. predlažu da se u tekstualnom dijelu Plana pokušaju izbjeći termini kao što su "dogradnja", "nadogradnja" i sl ier Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07.</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) – u daljerm tekstu Zakon, poznaje samo termine "gradnja" i "rekonstrukcija" te su u te definicije uključeni svi drugi oblici zahvata na postojećim građevinama.</p> <p>6. preporučuju da se vezano za članak 75. preispita, želi li se izvan obuhvata GUP-a Požege za stambene zgrade ograničiti postavljanje svih drugih oblika krovista, osim kosih.</p> <p>7. u članku 82. i drugim dijelovima Plana gdje se propisuje obaveza izgradnje protupožarnih zidova, preispitati mogućnosti "liberalizacije" odredbe o izgledu i načinu izgradnje protupožarnih zidova – u smislu otvaranje mogućnosti pozivanja na posebni propis ili na uvjete nadležnih službi.</p> <p>8. predlažu da preispita potreba izrade velikog broja UPU-a za područja/naselja čiji se neizgrađeni dijelovi mogu smatrati uređenim sukladno Zakonu.</p> <p>9. predlažu da se za gospodarsku zonu Alaginci-Požega, ne propisuje obveza izrade UPU-a, već da se zadrži obveza izrade DPU-a (kako Zakon dopušta), obzirom da je DPU već izrađen te ga je zbog proširenja zone eventualno moguće samo izmijeniti.</p> <p>10. u članku 239. trebalo bi naglasiti da se radi o kartografskim prikazima iz PPŽ-a ili navesti kartografske prikaze u PPUG Požega u kojima su prikazane navedene zone/prostor/polja.</p> <p>11. napominje da područja namijenjene istraživanju mineralnih sirovina i otvaranju novih istražnih područja, označena na kartografskom prikazu 3B. PPŽ-a, nisu konkretni istražni prostori sa svojim granicama i potrebnom dokumentacijom, već su u pitanju samo područja koja imaju potencijalnost u odnosu na određene sirovine te na kojima je moguće podnijeti</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>zahtjev za potrebnu dokumentaciju za konkretan istražni prostor. Tek ako se, nakon provođenja postupka istraživanja, utvrdi postojanje rezerve mineralnih sirovina koja omogućava eksploataciju, potrebno je provesti postupak izmjena i dopuna PPŽ-a i PPUG Požega kojim će se odrediti točan prostorni obuhvat budućeg eksploatacijskog polja. Za sada je kao konkretan istražni prostor i eksploatacijsko polje planirano samo "Jegerova livada" i za njega je potrebno predvidjeti i DPU prema posebnom zakonu. Ostalo su samo zone u kojima je moguće provesti istraživanje, te se u takvom obliku (zone) i ucrtavaju na kartografski prikaz 3 te navode u tekstualnom dijelu, a sve druge zakonske obveze (uključujući i obvezu izrade DPU-a tijekom sanacije) uvrstiti će se tek u eventualnu izmjenju Planova nakon određivanja konkretnih koordinata obuhvata.</p> <p>12. vezano za obveze izrade DPU-a u čl. 240 trebalo bi postupiti sukladno prethodnoj primjedbi.</p> <p>13. u članku 241. nije više riječ o rezerviranim prostorima za istraživanje mineralnih sirovina već, kako je opisano u primjedbi 11. o područjima (zonama) namijenjenima istraživanju mineralnih sirovina i mogućem otvaranju novih istražnih prostora. U konkretnom čl. 241. moguće je kao općenite gospodarske sadržaje navesti samo "istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina".</p> <p>14. u članku 307a nije potrebno navoditi da je "Jegerova livada" postojeće eksploatacijsko polje. Ono je planirano te u PPŽ uvedeno na Kartografskom prikazu br.1. prema uputama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, kako bi se za njega mogla ishoditi potrebna dokumentacija.</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>15. i članak 313. potrebno je uskladiti s Odredbama PPŽ iz kojih je vidljivo da su do sada rezervirani prostori za istraživanje mineralnih sirovina, temeljem izrađene Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina, planirani ili kao eksploatacijska polja i/ili kao istražni prostori ili kao zone/područja za istraživanje.</p> <p>16. članak 288. i 289.. – u PPŽ-u je ukinuta obveza izrade Programa o namjeravanim ulaganjima kao temelja za ishođenje akata potrebnih za gradnju, te je povećan broj građevina koje se mogu graditi na građevnoj čestici gospodarske građevine za intenzivan uzgoj životinja. Isto je moguće, iako ne i obavezno, učiniti u PPUG-u.</p> <p>17. članak 352a – nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova izvan lokacija koje su određene "Zajedničkim planom razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" i PPŽ-om.</p> <p>18. članak 353 – magistralni plinovod N. Kapela – Požega navesti kao postojeći, kako i jest u naravi te kako je prikazano u pripadajućem kartografskom prikazu ovog Plana.</p> <p>19. u članku 360., radi omogućavanja veće fleksibilnosti, sukladno izmjenama PPŽ-a, nije potrebno propisivati minimalne udaljenosti kod paralelnog vođenja plinovoda već se moguće pozvati na posebne propise, stručne standarde i posebne uvjete nadležnih tijela</p> <p>20. članak 441. i 442. – potrebno je planirati lokaciju za gospodarenje građevinskim otpadom u Vidovcima te reciklažno dvorište za građevinski otpad, a pretovarna (transfer) stanica planirana je samo na lokaciji Pakrac, sve sukladno odredbama PP Požeško-slavonske županije.</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGA
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>21. u članku 475. potrebno je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, definirati da li je izdavanje akata za uređene građevne čestce unutar obuhvata UPU-a moguće samo temeljem izrađenog UPU-a ili već temeljem PPUG-a, odnosno problem je moguće definirati pozivajući se na navedeni Zakon.</p> <p>22. temeljem posebnog tumačanja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja potrebno je unutar odredbi o mogućnosti gradnje obnovljivih izvor energije svakako dodati da je u svrhu iskorištavanje sunčeve energije, izvan granica građevinskog područja, dozvoljeno samo koristiti postojeće i planirane građevine drugih namjena na koje se može postavljati oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca. Samostalna postrojenja i građevine za iskorištavanje sunčeve energije, kao što su solarne elektrane i/ili fotonaponske ćelije na stupovima, nije dozvoljeno graditi izvan granica građevinskog područja već isključivo unutar gospodarskih zoina.</p> <p>- vezano na zahtjev koji su upućeni ovom Zakonu za II. izmjene i dopune PP Požeško-slavonske županije čiji je postupak također u tijeku, a vezano za turističko-rekreacijsku namjenu u Emovačkom lugu, a koji su stavili u prethodnoj raspravi, napominje da se isti mijenjao te će se definirati prema novom zahtjevu investitora koji je, prema njihovim saznanjima, upućen i izrađivaču ovog Plana.</p> <p>- predlažu da se zbog velikog broja izmjena i dopuna izradi pročišćeni tekst PPUG Požega.</p>	
33/53	Hrvatske šume Uprava šuma Podružnica Požega	Milke Trnine 2	Požega	Štitnjak	708/1		<p>Dostavlja slijedeće primjedbe: Katastarsku česticu 708/2 izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume Š1.</p>	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
34/73	OPG Heinz Thomas Pandžić	Donji Emovci 28a	Požega	Donji Emovci	b) 259/3 i 259/1 c) 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139		Dostavlja primjedbe i prijedloge: a) U članku 3. tablica 5: Povećati površine JEZERA i SPORT I REKREACIJA. b) predlažu da se katastarskim česticama kčbr. 259/3 i 259/1 predvidi izgradnja JEZERA. c) predlažu da se na slijedećim katastarskim česticama ko. Donji Emovci: 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139, predvidi Planom namjena – SPORT I REKREACIJA d) u članku 5. UGOSTITELJSTVO – TURISTIČKA NAMJENA: Zadržati dvije zone turističke namjene EMOVAČKI LUG b(ne tri kako je u izmjenama i dopunama Plana predloženo) e) u članku 475: izbaciti obvezu izrade UPU TURISTIČKE NAMJENE "EMOVAČKI LUG 3"	a) Prihvaća se. b) Prihvaća se za k.č. 259/1. Za k.č. 259/3 ne prihvaća se jer je šuma c) Prihvaća se. d) Prihvaća se. e) Prihvaća se.
35. isto kao i 26.	Republika Hrvatska Ministarstvo poljoprivrede	Ul. grada Vukovara	Zagreb				Daje planske smjernice (isto kao i zahtjeva nadležnih tijela br. 26: Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskim zemljištima može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta. Slijedom gore navedenog potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnom naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to: - izdvojeno građevinsko područje izvan naselja	Prihvaća se. Izmjene se unose u tekstualni dio plana.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>- izdvojeni dio građevinskog područja naselja</p> <p>- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:</p> <p>1.maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na naobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degracijskim razvojnim stadijama šumskih sastojina.</p> <p>2.izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojcima gospodarskih jednodobnih šuma, sastojine koje su u fazi oplodne sječe I i II dobnog razreda. Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete.</p> <p>3.pri likom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.</p> <p>4.pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene.</p> <p>5.u sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, vode, naselja, objekta i druge imovine izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu ulogu.</p> <p>6.izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.</p> <p>7.prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje proglašava zaštitnom ili šume posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnosti šumoposjednika s namjerama koje ograničavaju njegova prava nad</p>	

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>šumom, sukladno Zakonu o šumama.</p> <p>Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo "Hrvatske šume" d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom.</p> <p>8. u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (NN br. 133/07 i 9/11)</p> <p>9. izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20 % površine lovišta ili lovno produktivne površine.</p> <p>Slijedi popis zakona, odluka, uredba, pravilnika i ostalih koji se treba provesti (vidi u prilogu)</p>	



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

PPUG J 27
Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583.
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 522, fax: 01 4722 521
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/493
Urbroj: 345-311-517-2013-8/TZ
Zagreb, 15.01.2013. god.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA**

Primljeno:	21-01-2013
363-01/12-01/182	05/01
15-13-119	175.

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Županijska 7
34 000 POŽEGA**

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- javna rasprava, traži se Prijedlog PPU-a

Vašim dopisom klasa: 363-01/12-01/182, ur. broj: 2177/01-05/01-13-110 od 07. 01. 2013. godine dostavili ste nam obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege.

Temeljem članka 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako nismo u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju, molimo Vas da nam dostavite Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege kako bismo u okviru javne rasprave mogli dati naše mišljenje.

S poštovanjem,


Direktor Sektora:
Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.

Co:
-Pismohrana, ovdje



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „ORLJAVA-LONDŽA“
34 000 Požega, Matije Gupca 6

Telefon: 034/272-755
Telefax: 034/272-415

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-3103-01-13-7
Požega, 30. siječnja 2013. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Prijemni broj: 30-01-273

363.01	12.01	182	05/01
13-13-126		250	

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
POŽEGA, Trg Svetog Trojstva 1

Predmet: PPUG POŽEGA - 2. izmjene i dopune
- dopuna mišljenja za Nacrt prijedloga izmjena i dopuna plana, dostavlja se

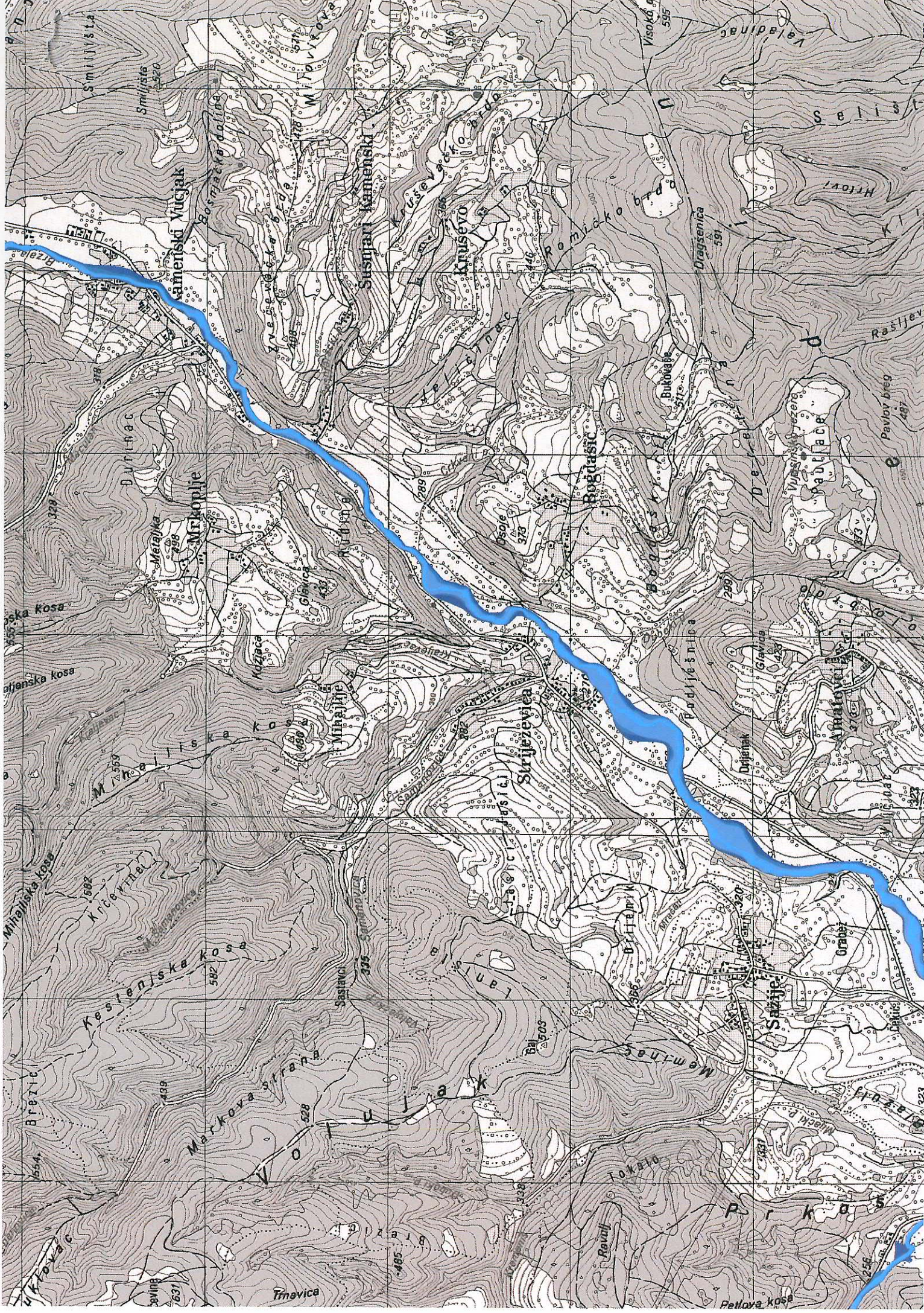
Nakon provedene javne rasprave dana 21. siječnja 2013. godine o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požega, a vezano na prethodno mišljenje Hrvatskih voda od 28. studenoga 2012. godine o uvođenju studije "Hidrološka analiza sliva Orljave s novelacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno - projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.), dostavljaju se poplavne linije 100 godišnjeg povratnog perioda u digitalnom obliku (PDF i DWG format) koje bi se trebale ugraditi u grafički dio navedenog plana (Uvjeti korištenja i zaštite prostora).

Voditelj ispostave za mali sliv „Orljava-Londža“
mr.sc. Miroslav Taborški, dipl.ing.građ.

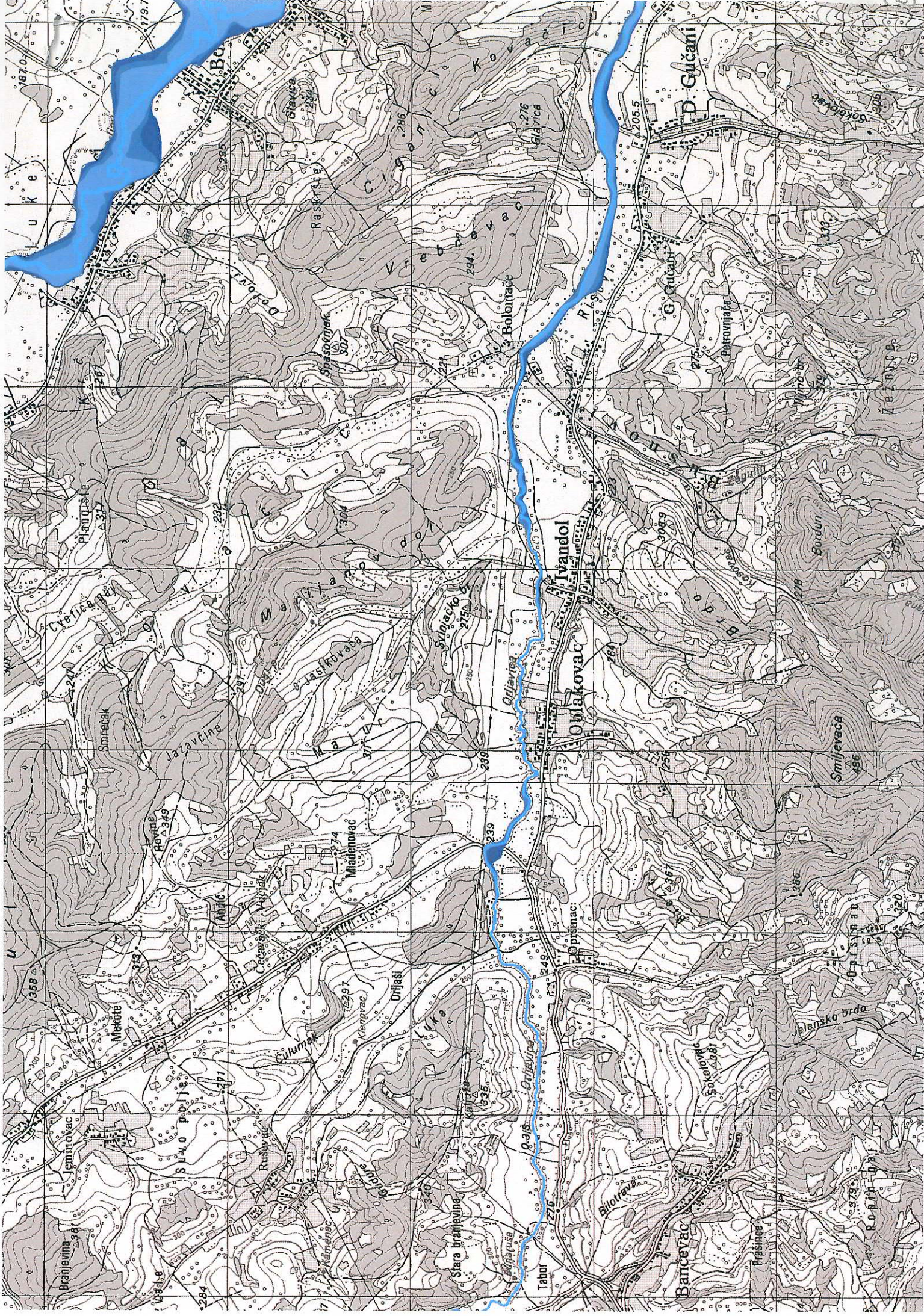


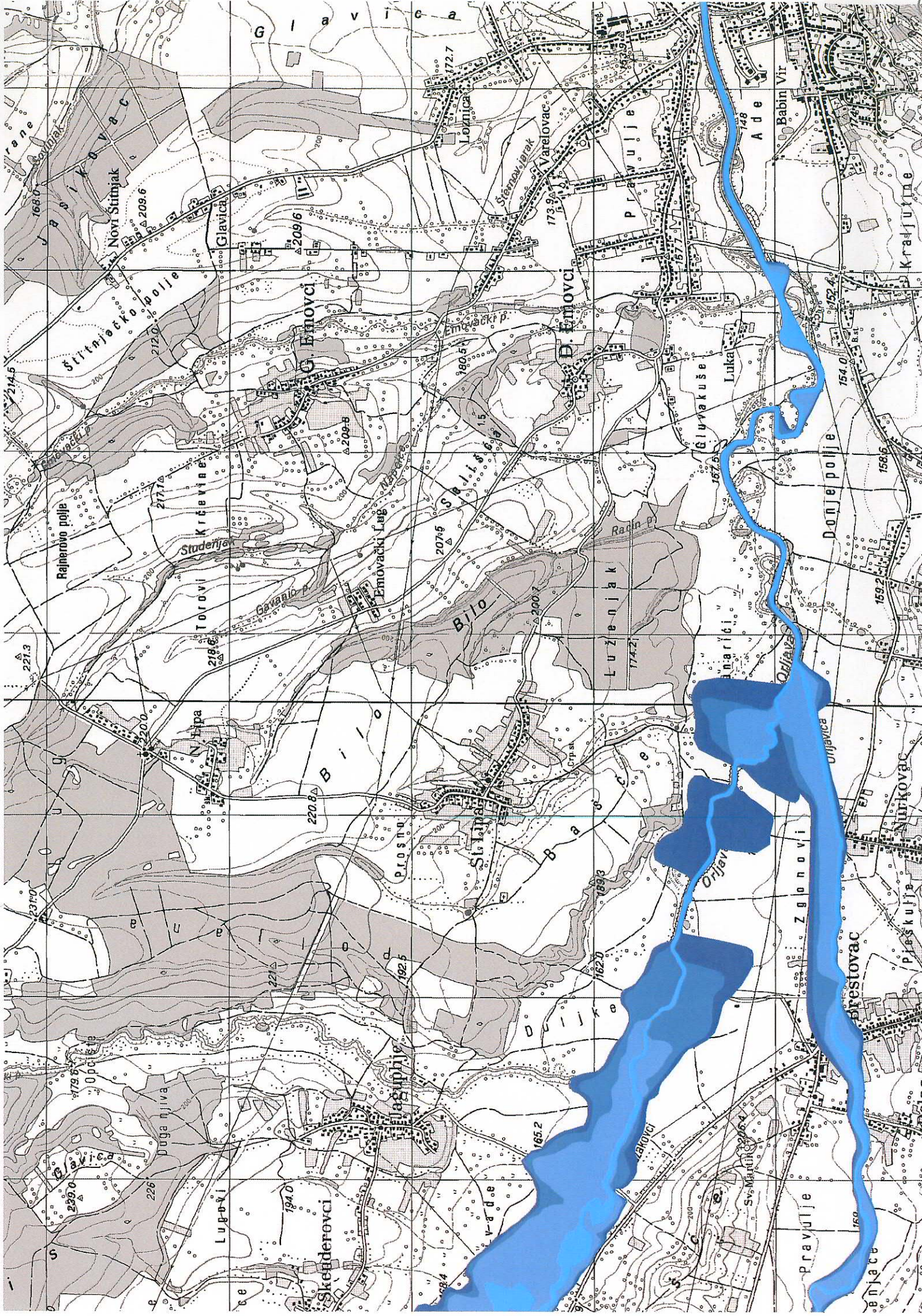
Dostaviti:

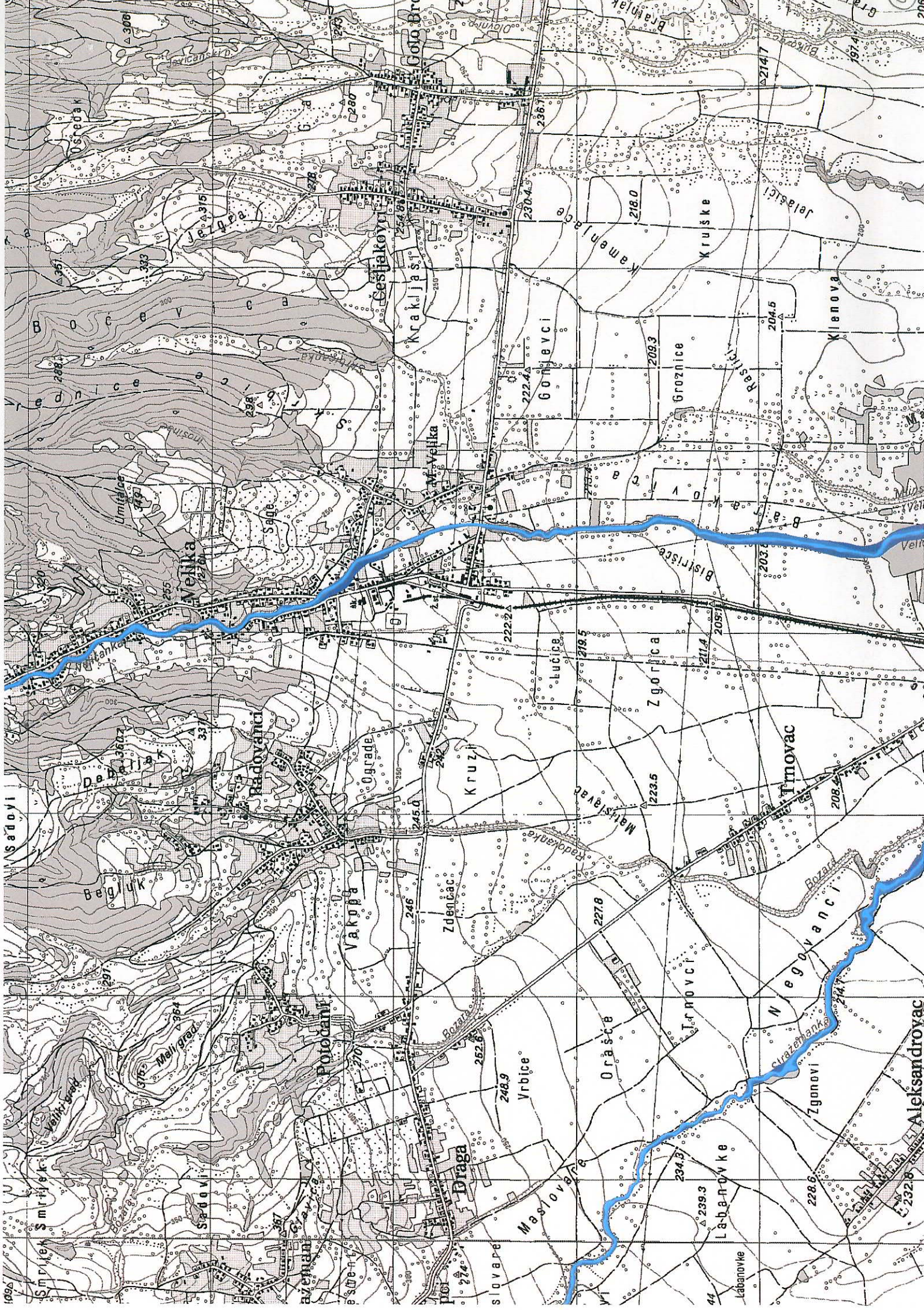
- ① Naslovu
- 2. Arhiva, ovdje

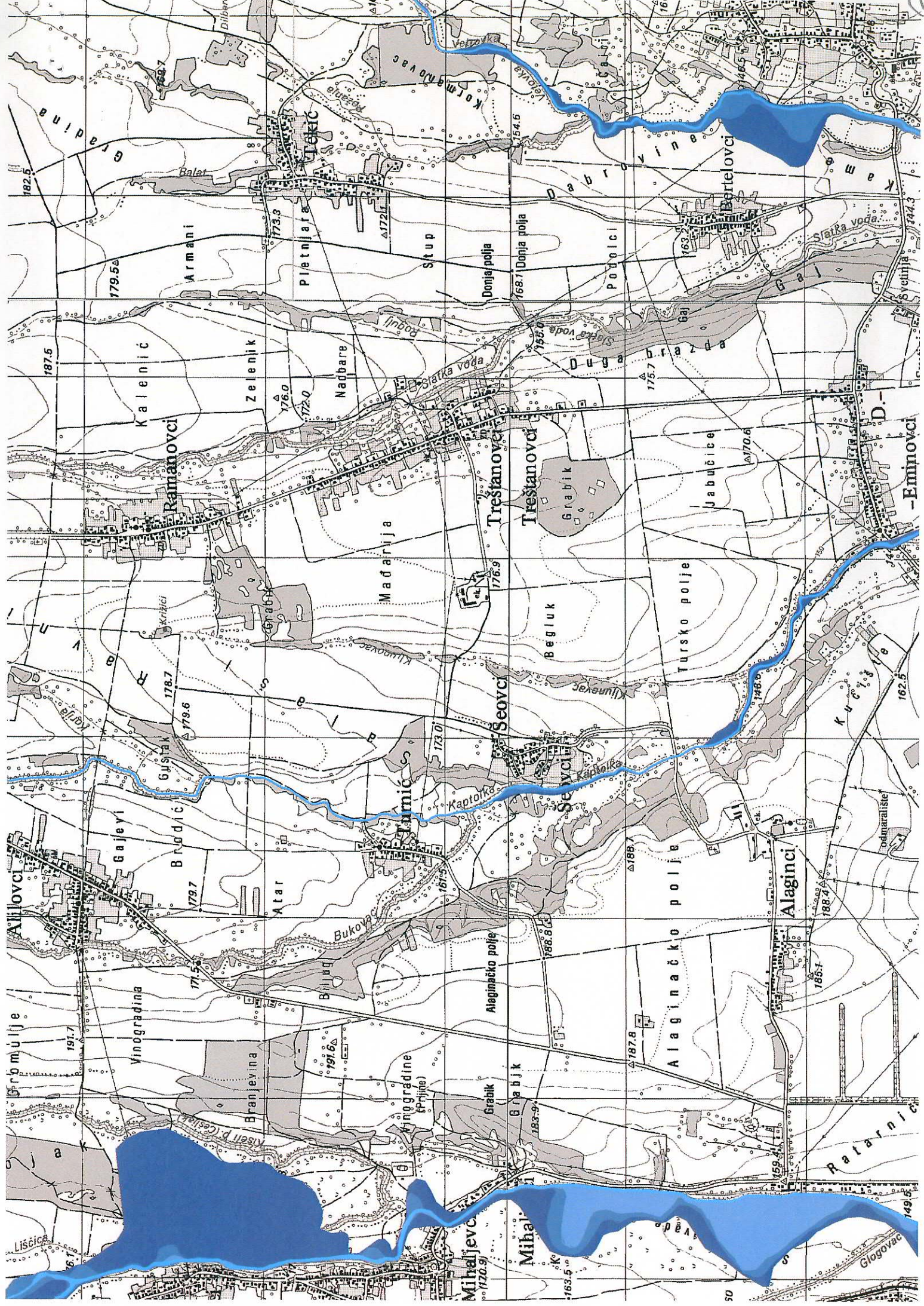


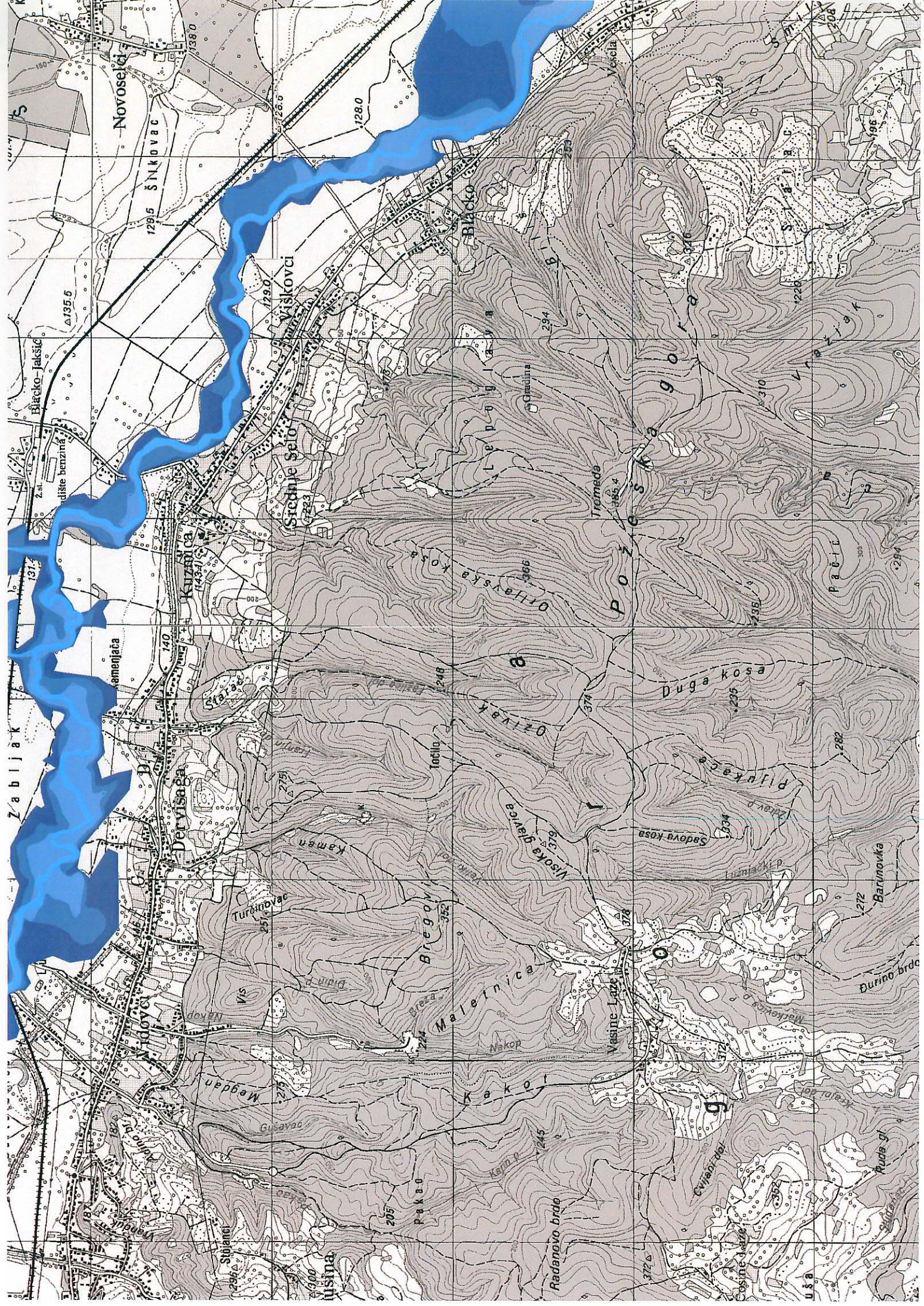


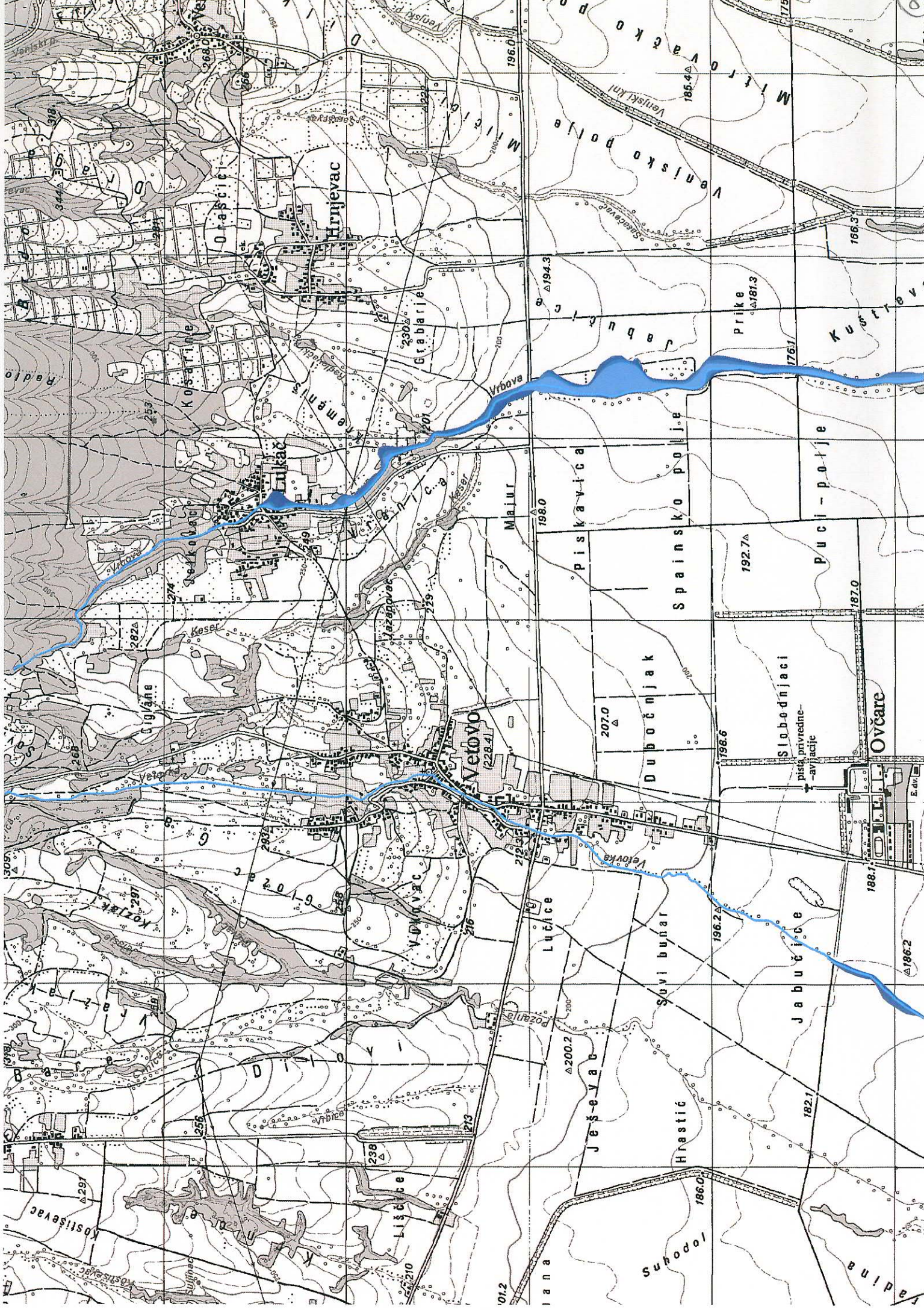














Gorkulje
177.4

Gorkulje
175.2

Ranopasa
152.0

Zatuk
160.0

Radinovac
175.2

Podrišnica
170.0

Dođe
155.0

Filipovića
170.0

178.24

169.8

178.05

143.0

170.0

170.0

170.0

170.0

170.0

170.0

170.0

ina meda
172.9

Regina meda
162.6

Katak
160.0

Darmani
157.2

Gerovac
162.0

Donje polje
162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

162.0

Sumanovci
162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

162.6

Gornje polje
148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

148.1

Miračaj
163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

163.5

Jelak
169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

169.3

Bjelševka
167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

Ribnik
168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

166.8

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

167.1

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

168.0

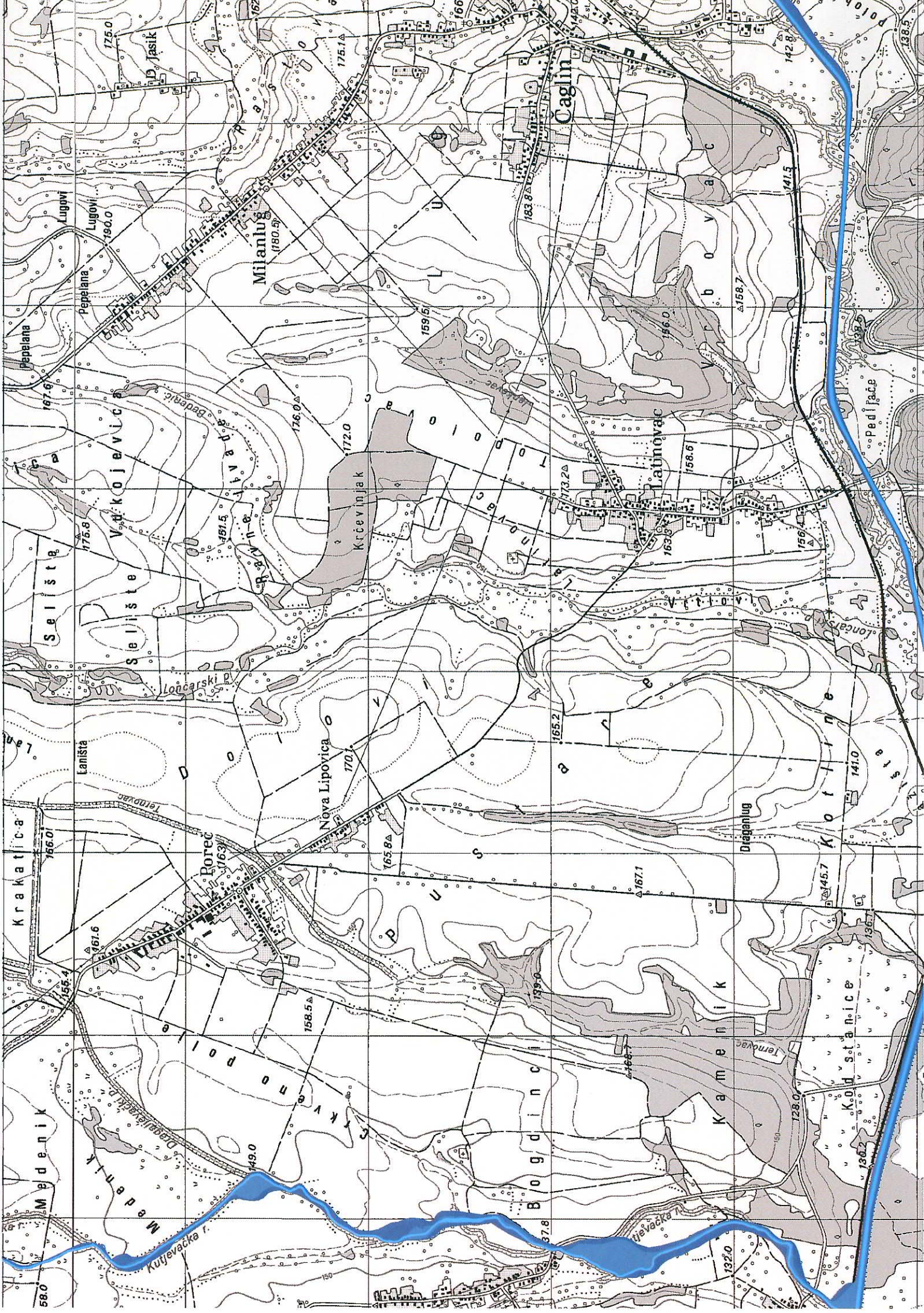
168.0

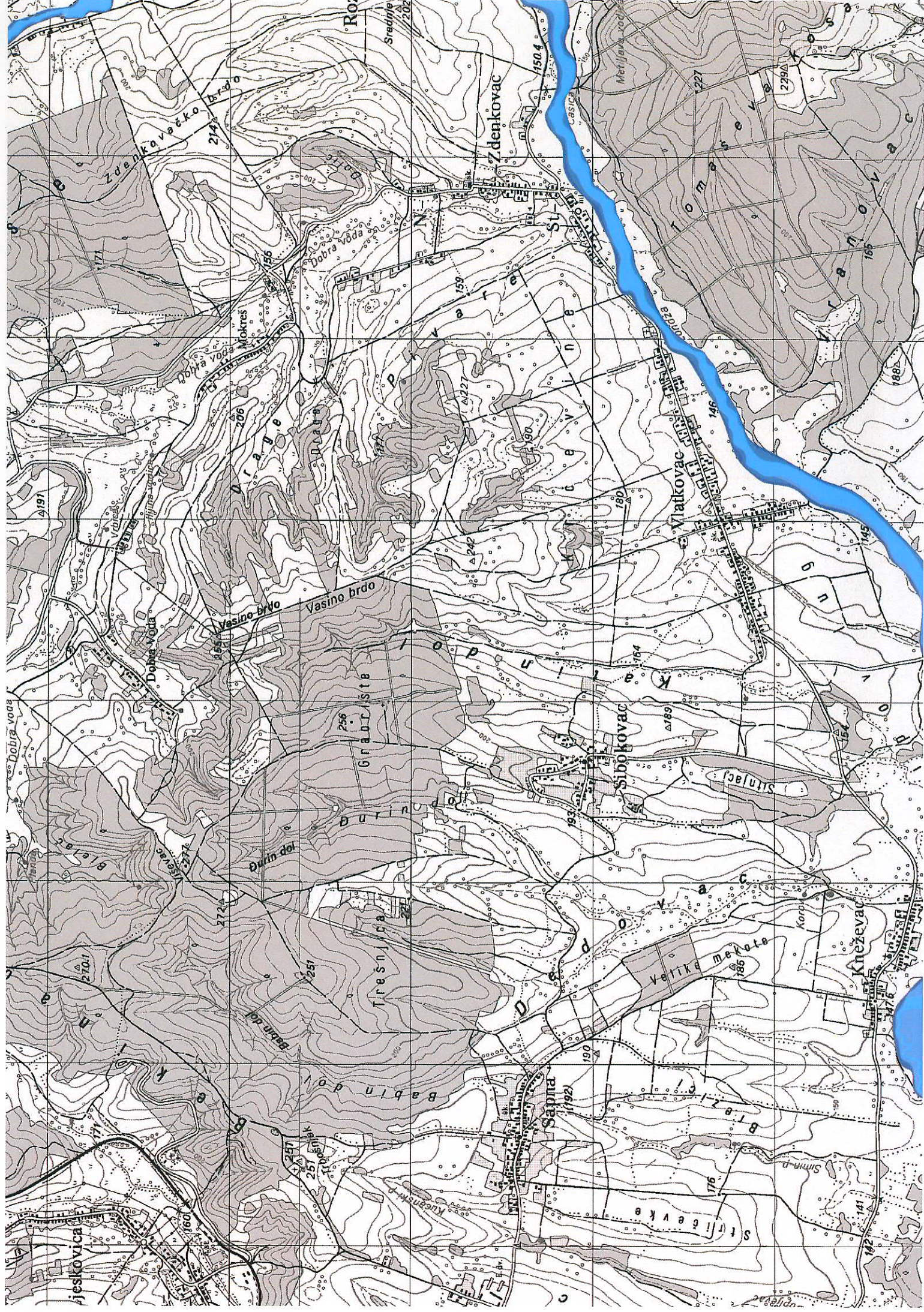
168.0

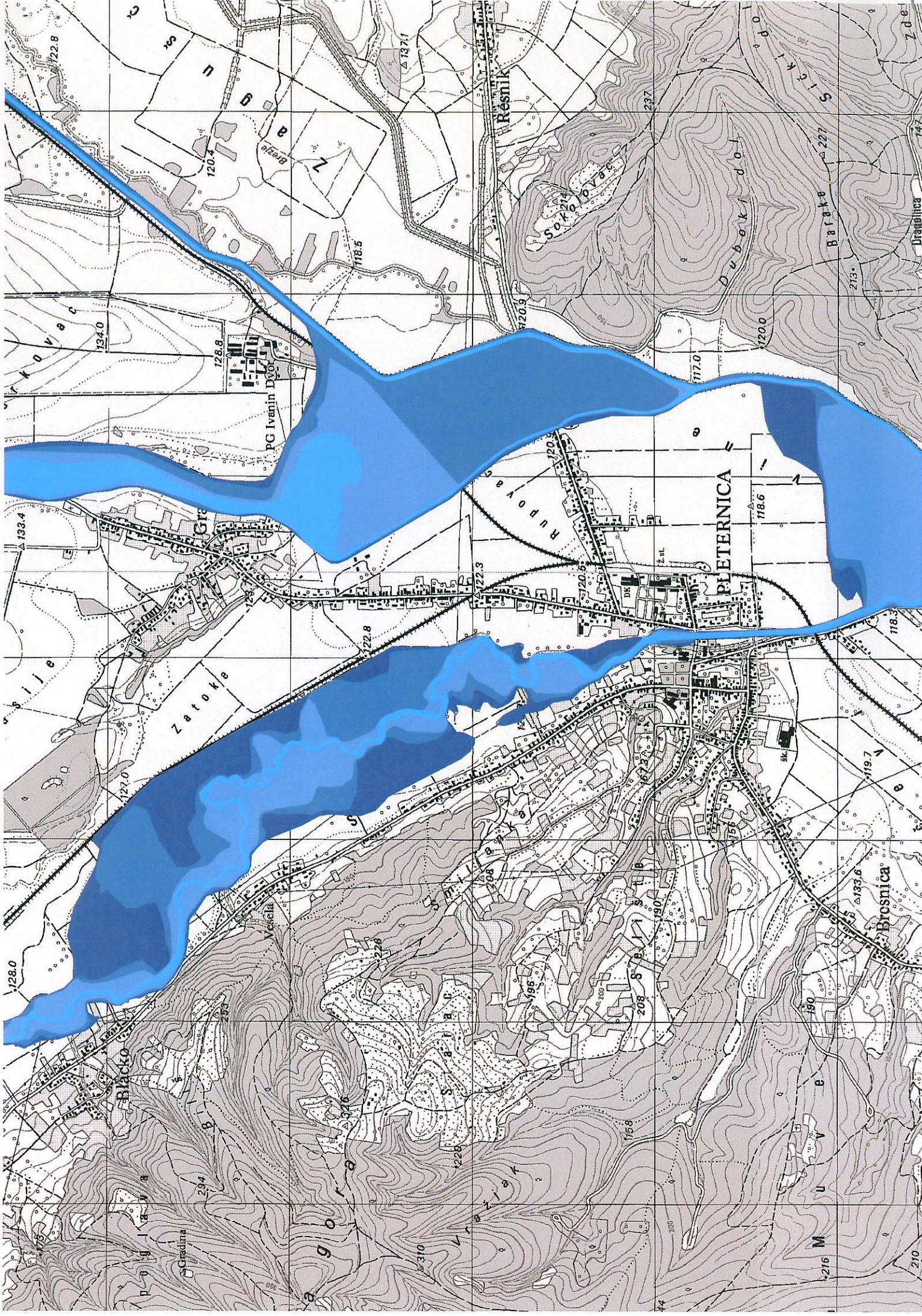
168.0

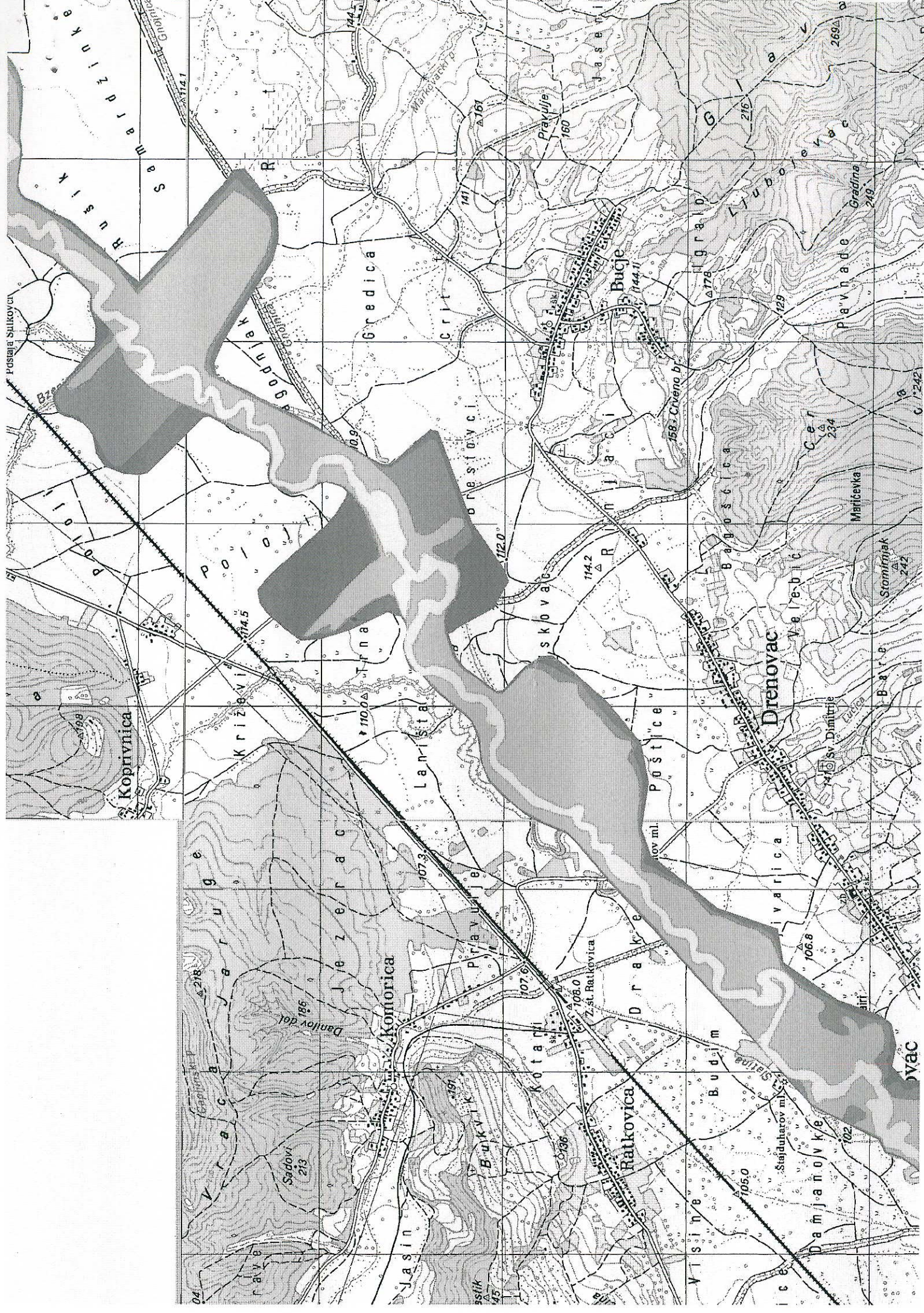
168.0



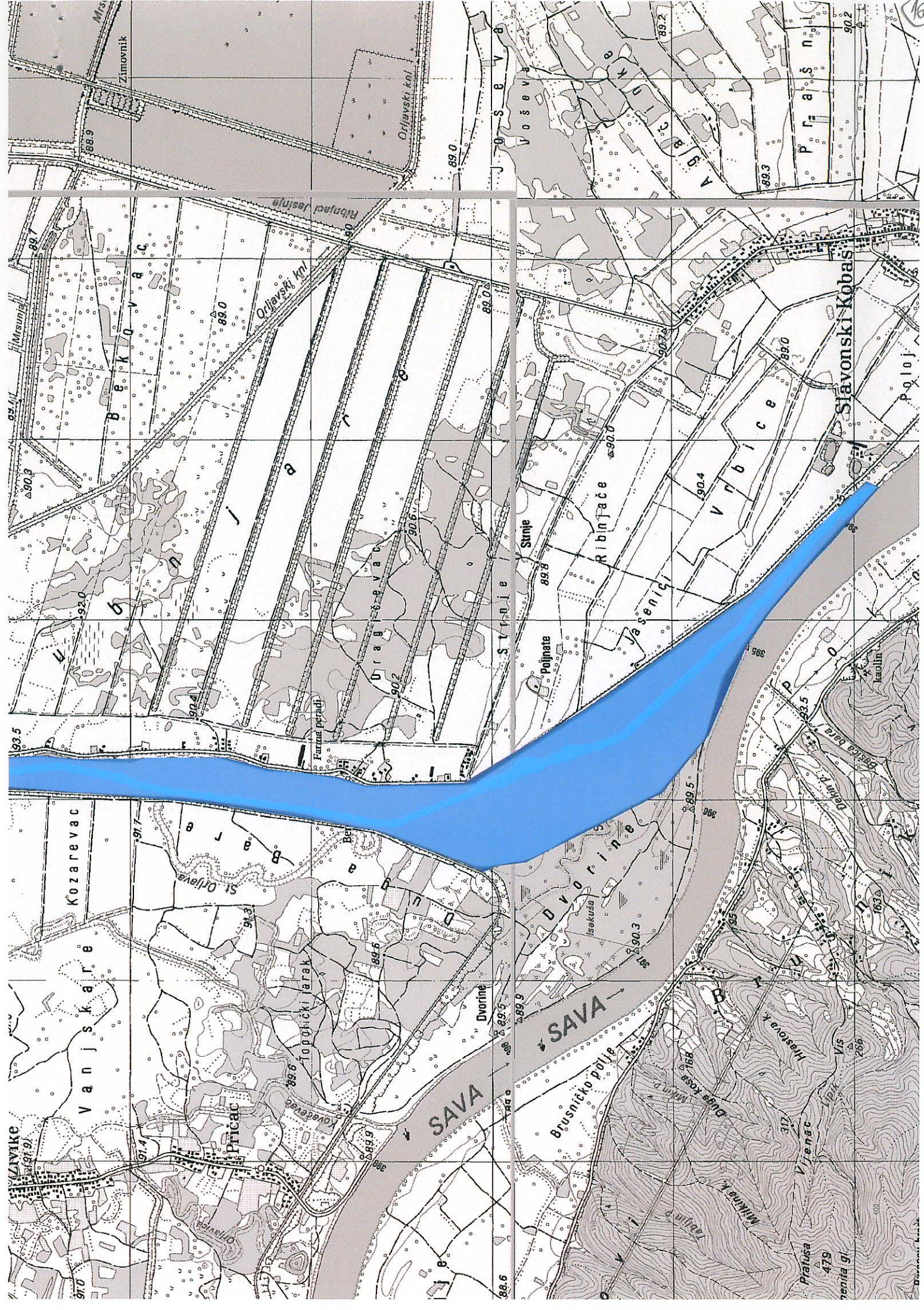




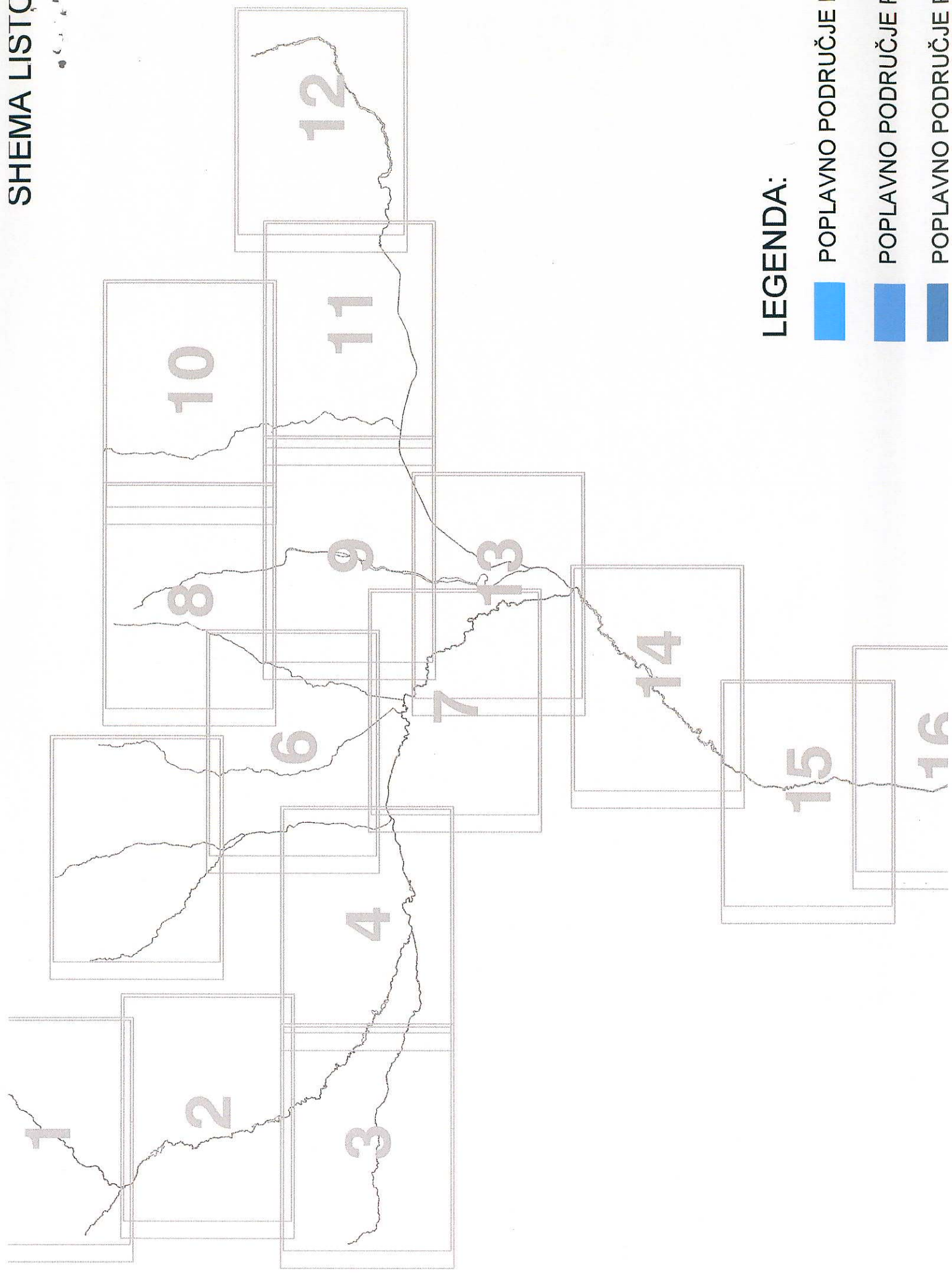








HEMA LISTIČ



LEGENDA:

- POPLAVNO PODRUČJE F
- POPLAVNO PODRUČJE F
- POPLAVNO PODRUČJE F

Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetska
 strojarstvo i mrežnom infrastrukturom
 Savska cesta 32, HR - Zagreb
 Telefon: +385 1 491-7200
 Telefaks: +385 1 491-7118

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA

broj: 01-02-333

363-01	12-01	182	05/01
15-13-131			276

REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA
 Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarstvo
 Trg Svetog Trojstva 1
 34 000 POŽEGA

Od JOP 17589641
 Telefon 01/4911-154
 Datum 28.01.2013.
 Predmet ID PPUG Požege

Poštovani,

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Klasa: 363-01/12-01/182, Ur.broj: 2177/01-05/01-13-105 od 07. siječnja 2013. dostavljamo Vam naše planske smjernice i prijedloge.

1. Pokretne komunikacije

- usklađenje prostorno-planske dokumentacije s Prostornim planom županije (grafički i tekstualni dio). Sve potrebne podatke vezane uz grafički dio molimo zatražiti od Zavoda za prostorno uređenje županije;
- korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);
- jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvati) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

• Provedbene odredbe

Sukladno smjernicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva od 19. studenog 2008., predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za grafički prikaz samostojećih antenskih stupova koristi se «Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture» izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

349
 + 349b)
 2 +
 349c)

Adresa Kontakti Hrvatski Telekom d.d.
 Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 telefon: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;
 Internet: www.t.ht.hr
 Poslovna banka 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
 Nadzorni odbor A.Moelich – predsjednik
 Uprava I. Mudrinić – predsjednik, dr. sc. Dogan, B. Poldrugač, B. Skaramuča, I. Jolić Šimović, J. Busé
 Registar trgovačkih društava Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 temeljni kapital: 8.188.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

bo. 18

Datum
Za
Strana

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatera, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishoda lokacijske dozvole.

2. Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

• Planske smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

U tu svrhu, u ID PPUG Požege implementirati kako slijedi:

- Omogućiti da se, na brz i jednostavan način svi postojeći i budući objekti, priključe na elektroničku komunikacijsku mrežu.
- Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.
- Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.
- Izgradnju nove elektroničke komunikacijske mreže u urbanim dijelovima planirati polaganjem podzemnih kabela.
- Omogućiti postavljanje svjetlovodnih razdjelnih ormara vanjskih za na stup ili sa postoljem, za smještaj pasivne opreme (svjetlovodna pristupna mreža topologije P2MP).
- U opće odredbe treba unijeti:

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (HAKOM, prosinac 2009.)

- Sukladno svemu navedenom predlažemo da u tekstualni dio unesete slijedeći tekst:

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinoopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.

Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Datum
Za
Strana

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Linijske građevine javne i komunalne infrastrukture (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druge povezane oprema i sl.) u pravilu je potrebno voditi uličnim koridorima u skladu sa planiranim rješenjem rekonstrukcije postojećih prometnica, odnosno rješenjem izgradnje autoceste. Ako broj i smještaj tih građevina nije drugačije prikazan u grafičkom dijelu Plana.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.
- Glavnu trasu novoplanirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.
- U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.
- U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.


• **Zakonska regulativa:**

Radove na projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme treba izvoditi prema važećim zakonskim propisima i pravilnicima, od kojih ističemo:

- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture (NN 88/01)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/2008 i 90/2011)
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/2007, 38/2009, 55/2011 i 90/2011)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima (NN 21/2009)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine (NN 42/09)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (NN 155/2009)

Prilog:CD

S poštovanjem,

 - Direktor Odjela za upravljanje
dokumentacijom, energetske i strojarstvo i
mrežnom infrastrukturom



J 30

Priloga: 04-02-273	
363-01/12-01/182	05/01
15-13-135	

Požega, 1.2.2013. god
Vaš znak i broj:
Naš znak i broj: 1.- 56-2/13.JR
Predmet:

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

Izmjene i dopune PPU-a
Grada Požege
- dostava očitovanja

Prema Vašem dopisu klasa: 363-01/12-01/182, urbroj: 2177/01-05/01-13-100 od 7.1.2013.g. vezano za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege u postupku javne rasprave, stručna služba Tekija d.o.o. izvršila je uvid u kartografske prikaze i tekstualni dio prijedloga izmjena i dopuna plana, te Vam dostavlja sljedeće očitovanje:

1. VODOOPSKRBA

Izrađivač plana uvažio je sve zahtjeve koji su od strane Tekija d.o.o. zatraženi u postupku prethodne rasprave, te na dio plana koji se odnosi na vodoopskrbu nema primjedbi.

2. ODVODNJA

I u dijelu plana koji se odnosi na odvodnju ugrađeni su svi zahtjevi Tekija d.o.o. te na isti nema primjedbi.

3. GOSPODARENJE OTPADOM

U tekstualnom dijelu plana u koji se odnosi na gospodarenje otpadom predlažemo da se u čl. 144. izmjena i dopuna PPUG Požege, koji opisuje izmjene stavka 438., na kraju članka doda sljedeća rečenica:

"Radovi na izgradnji objekata za potrebe županijskog centra za gospodarenje otpadom mogu se izvoditi etapno."

Ostale zahtjeve, koje je Tekija d.o.o. zatražila u postupku javne rasprave, izrađivač plana je uvrstio u izmjene i dopune PPU Grada Požege.

S poštovanjem,

Direktor:

TEKIJA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

Ante Kolić, dipl.ing.

br. 22

Af



Sveučilište u Zagrebu
Arhitektonski fakultet
University of Zagreb
Faculty of Architecture

Kačićeva 26, pp 9, 10000 Zagreb
Hrvatska | Croatia
Tel. centrala: +385 (0) 1 4639 222
Fax: +385 (0) 1 4828 079

Tel. dekan: +385 (0) 1 4639 264
Tel. tajnik: +385 (0) 1 4828 048
Žiro račun: 2360000-110122521
<http://www.arhitekt.hr>

J (31)

ZAVOD ZA ARHITEKTURU

Ur.broj: 251-63-15/092/13-15
Zagreb, 1.2.2013.

REPUBLIKA HRVATSKA

Grad Požega

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

PRIMJENILO: 04-02-273		431	
363-01	12-01	182	05/01
15-13-136		292	

n/r Gđa.

Jasminka Vodinelić, dipl. ing. arh.

Trg Sv. Trojstva 1
34000 Požega

Predmet: Zahtjev za izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požega (PPUGP)

Poštovani,

Prema članku 75. Prostornog plana uređenja Grada Požega (PPUGP) koji se odnosi na krovništa (krovove) stambenih, stambeno-poslovnih i poslovnih zgrada koja se moraju izvesti kosa u nagibu koji je definiran tehničkim normativima za određenu vrstu pokrova, a maksimalno do 45⁰, uz zabranu izgradnje bačvastih, polukružnih i ravnih krovnih ploha (osim na obuhvatu GUP-a), predlaže se izmjena i dopuna predmetnog članka, a moguće kao iznimka, na temelju slijedećeg obrazloženja,

U slučajevima kad orijentacija zgrade (parcele) u odnosu na položaj ulice (smjerovi; sjeverozapad – jugo-istok ili sjeveroistok – jugozapad) ne omogućava postavljanje aktivnih sustava za uporabu sunčeve energije optimalno orijentiranih na jug, iznimno treba dozvoliti projektiranje i izgradnju ravnih krovova u svrhu omogućavanja njihova učinkovitog korištenja.

Iako je položaj parcela i zgrada koje su dužom stranom pročelja paralelne s ulicom (ekvisolarni položaj) podjednako pogodan za osunčanje prostora s obje strane dužih pročelja, ukoliko je i sljeme krova paralelno s ulicom onda je onemogućena učinkovita uporaba sunčeve energije toplinskim i (ili) fotonaponskim pretvornicima integriranim u krovnište zbog otklona od pravca sjever-jug.

Tako urbanistički predisponirano oblikovanje kuće - zgrade koje ne omogućava postavljanje izrazito južno orijentiranih aktivnih sunčanih sustava na krovnoj plohi niti južno orijentirano pročelje, odnosno njihovu učinkovitu uporabu, korisnicima (potencijano) uskraćuje izvedbu isplativih energetski učinkovitih sustava koji su temeljni dio održivog koncepta gradnje u skladu s Direktivama EU.

20.23

Prijedlog izmjene - dopune predmetnog članka:

Iznimno u slučaju uporabe sunčeve energije toplinskim i(ili) fotonaponskim pretvornicima dozvoljava se izgradnja ravnog krova na način da se sunčani pretvornici postave vizualno zakriveni parapetnim zidom maksimalne visine do 1,00 (1,20) m.

Postav na način nemogućnosti sagledavanja iz bliskih pješačkih vizura i vizura udaljenog krajobraza.

Kako bi se ravan krov mogao praktično održavati (odvodnja, dimnjak, antena), uključujući poslove montaže i redovitog održavanja pretvornika aktivnog sustava, proizlazi i dodatni zahtjev za odobrenje izgradnje produženja glavnog stubišta kao zatvorene komunikacije samo u tlocrtnom gabaritu stubišta i minimalne visine (znatno niže od pune stambene visine) što na taj način ne čini zadnju etažu građevine, jer ima samo komunikacijsku namjenu.

Suvremeno arhitektonsko oblikovanje zgrada ravnim krovom, ne samo u mjerilu manjih zgrada (obiteljskih kuća), je u percepciji okoliša najčešće manje negativno vizualno opterećenje no klasičnim kosim (strmim) krovovima kričavih boja pokrova.

Ovo obrazloženje zahtjeva u privitku ima nekoliko 3D modela ravnog krova sa sunčanim pretvornicima jednog konkretnog idejnog projekta na području PPU Grada Požege. Sunčani pretvornici su postavljeni na ravnom krovu okomito na pravac sjever-jug, odnosno optimalno su orijentirani na jug što jedino omogućava učinkovitu uporabu i isplativu investiciju.

U Hrvatskoj se intenzivno radi na implementaciji EU Direktive o Energetskim svojstvima zgrada (Energy Performance of Buildings Directive – EPBD) kojom se propisuju sve viši zahtjevi energetske učinkovitosti zgrada. Omogućavanje i osiguranje uporabe obnovljivih izvora energije u graditeljstvu je više no ikad postala nužnost i odgovornost.

Do 2020. godine prema scenariju Europske unije, od ukupne energetske potrošnje pojedine države članice, 20% energetske potreba mora se osigurati iz obnovljivih izvora energije.

To je prihvaćen scenarij koji se zasigurno prioritetno postavlja i Republici Hrvatskoj kao zahtjev ostvarenja. Stoga je potpuno neprimjereno onemogućiti današnjim investitorima - graditeljima iznalaženje načina i mogućnosti postizanja što veće razine energetske učinkovitosti zgrada.

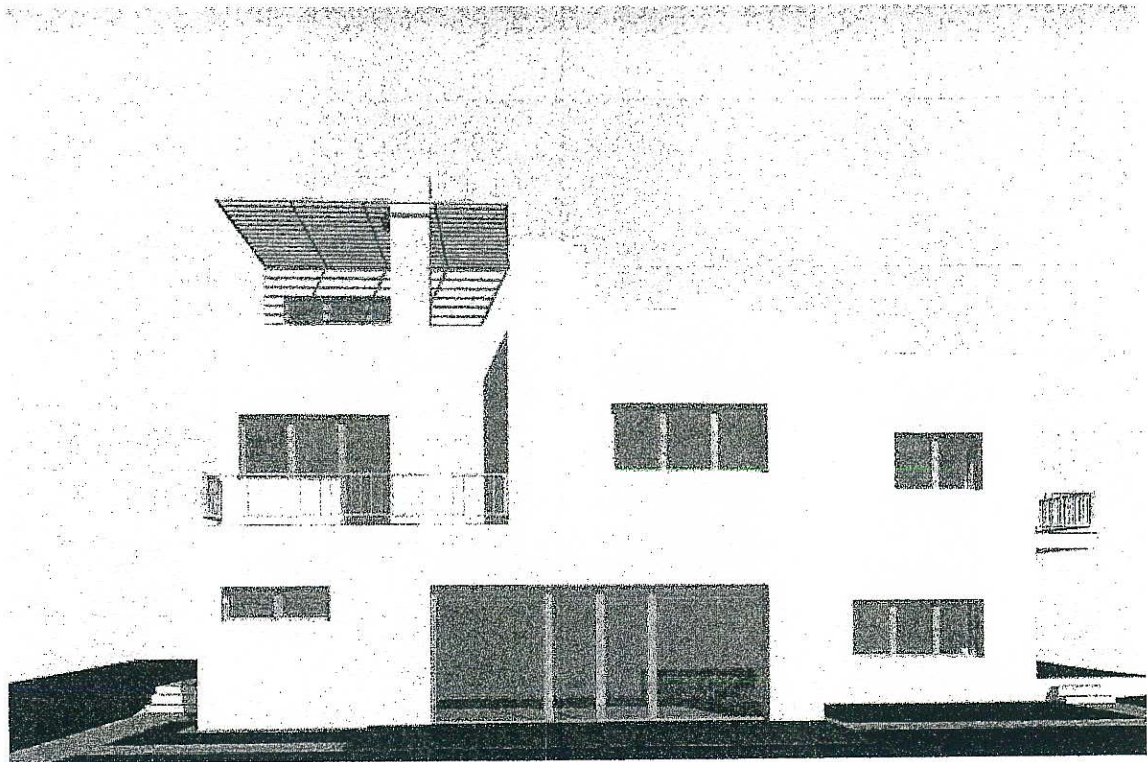
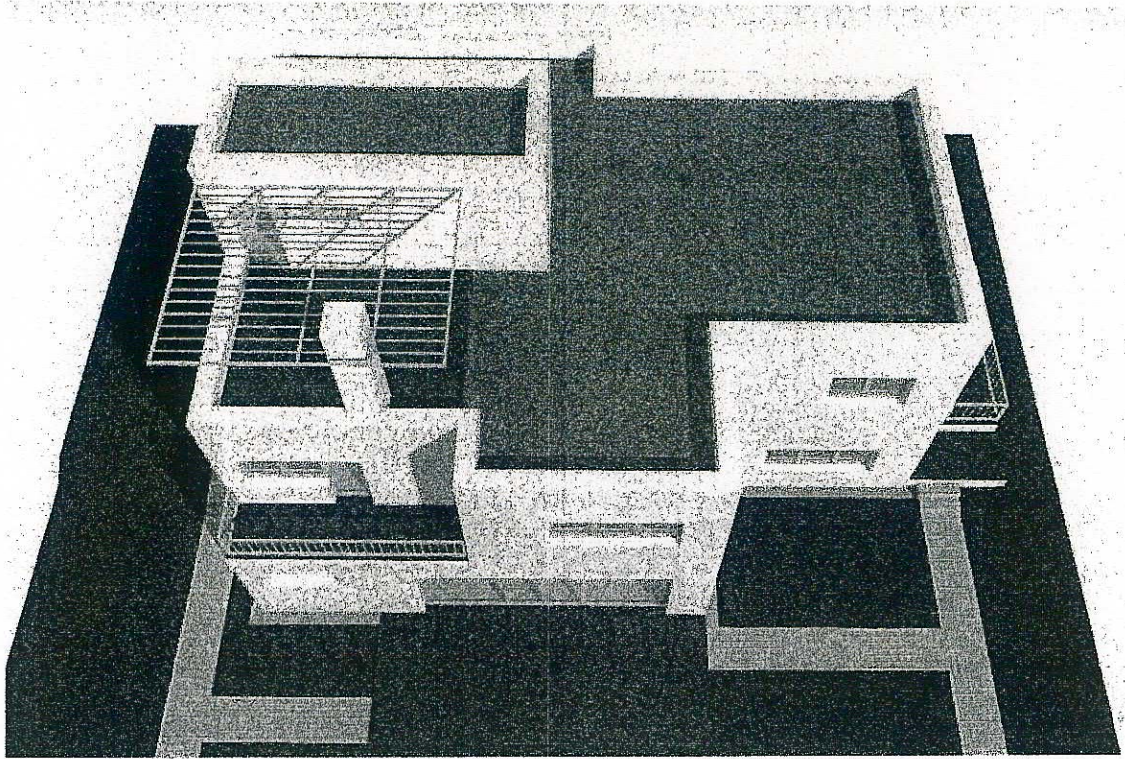
Unaprijed zahvaljujem, u uvjerenju da će se prijedlog izmjene i dopune na temelju ovog obrazloženja prihvatiti.

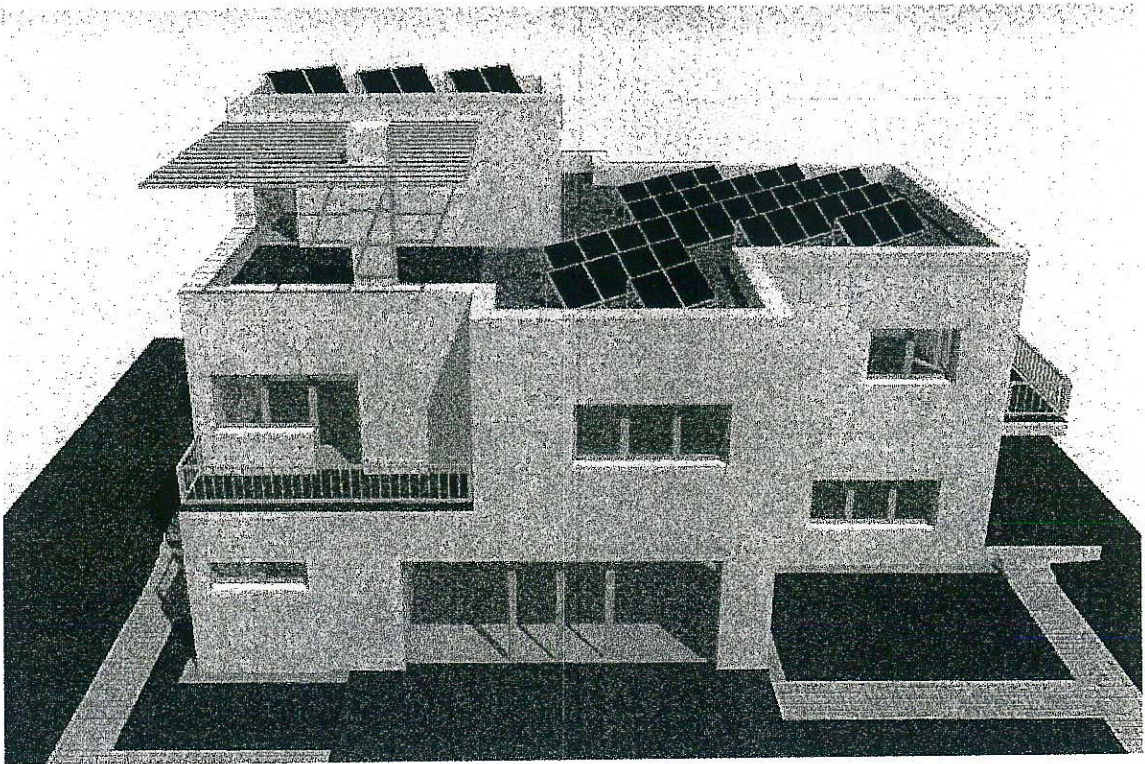
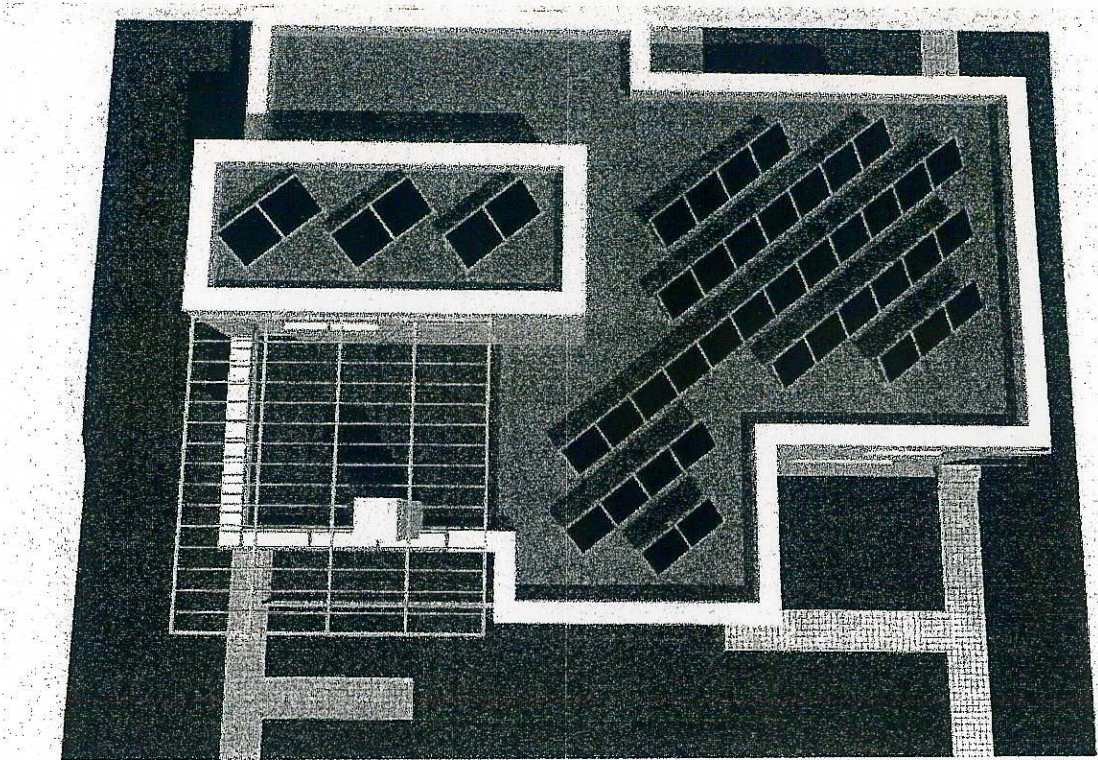
S poštovanjem,

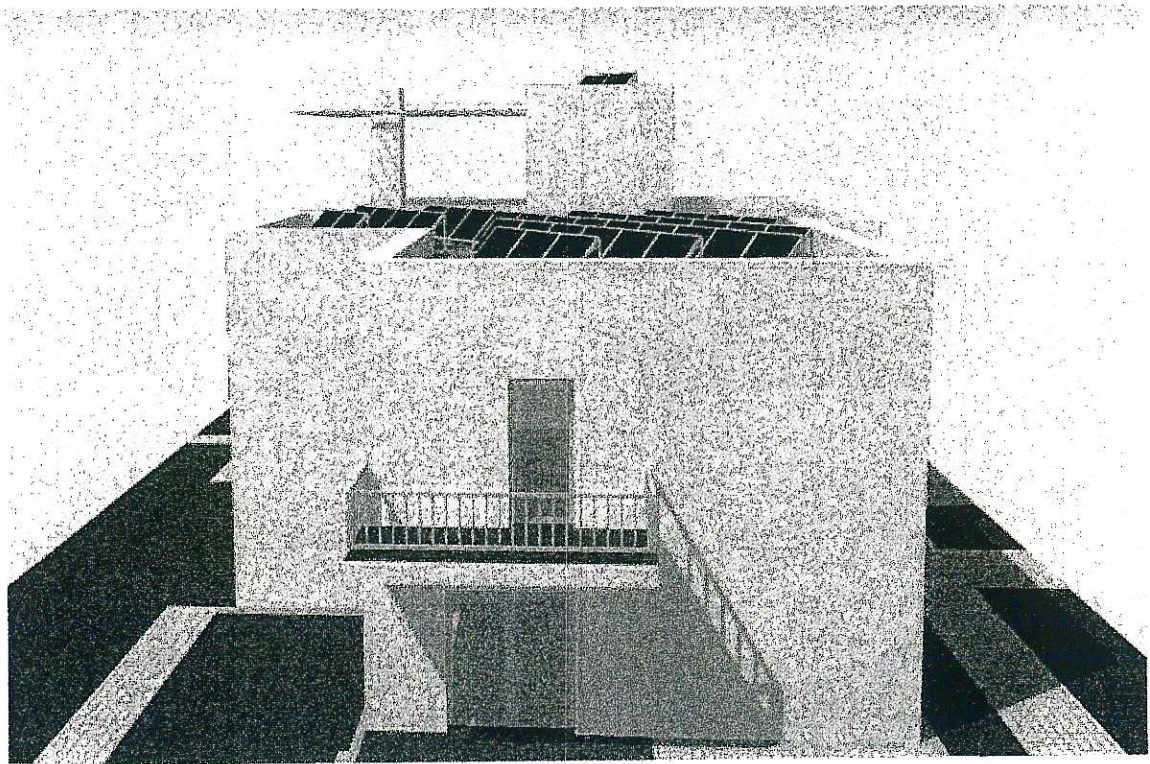
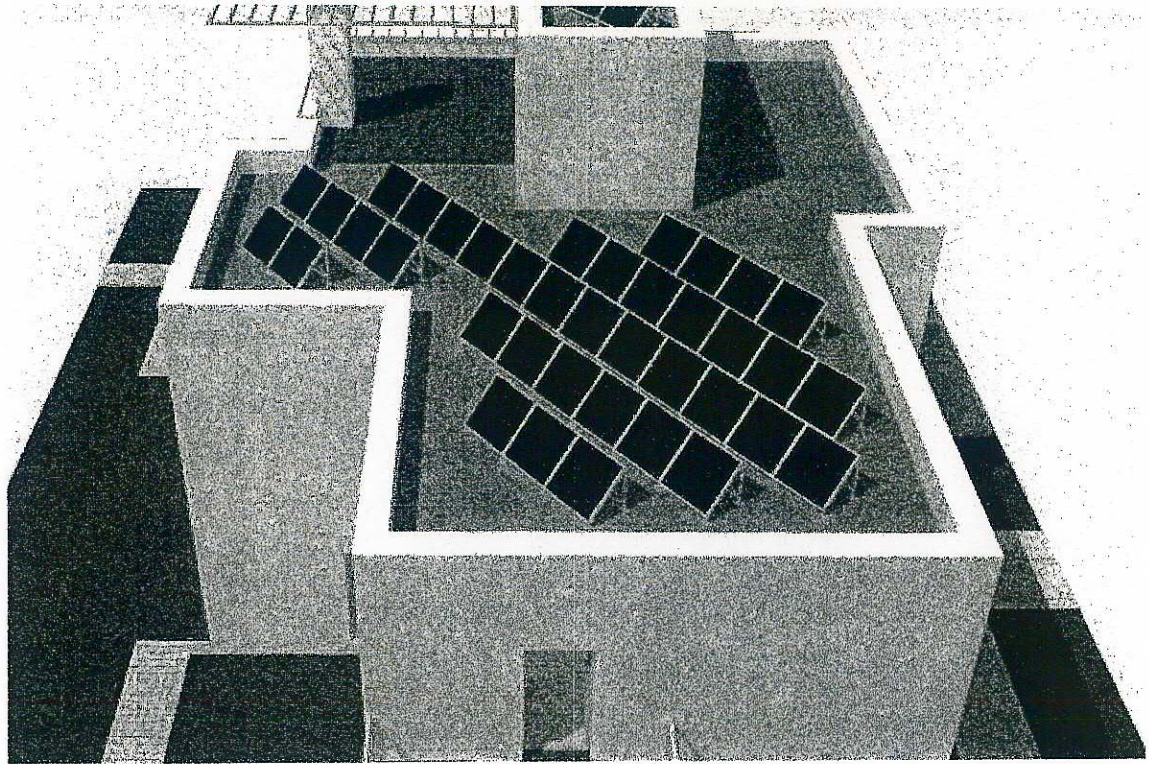
Red.prof. Ljubomir Mišćević, dipl.ing.arh., ovl.arh.


Ljubomir Mišćević
dipl. ing. arh.
Arhitektonski arhitekt
ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zagreb


A 104









POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Urbroj: 04-02-133
JAVNA USTANOVA 363-01/12-01/182
Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije
15-13-138
05/2
301

Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA**
KLASA: 350-01/13-01/1
URBROJ: 2177/1-3-3-13-2
Požega, 01. veljače 2013.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenja
Trg sv. Trojstva 1, Požega

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege,
primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana
- d o s t a v l j a s e**

Dana 08. siječnja 2013. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije je, dopisom Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege, Klasa:363-01/12-01/182, Urbroj:2177/01-05/01-13-95, obaviješten o održavanju javne rasprave (javnog uvida i javnog izlaganja) o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege.

Javna rasprava održana je od 18. siječnja do 02. veljače 2013. godine, dok je javno izlaganje, kojem su nazočili predstavnici ovog Zavoda, održano 21. siječnja 2013. godine.

Temeljem Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege predstavljenog na rečenoj javnoj raspravi, a nakon izvršenog uvida u materijal koji nam je dostavljen u digitalnom obliku ističemo slijedeće:

1. U točki 7. i 8. moguće je koridore i radijuse unutar kojih se može mijenjati lokacija/trasa infrastrukturnih građevina uskladiti s Prostornim planom Požeško-slavonske županije ("Požeško-slavonski službeni glasnik" br. 5/02, 5A/02 i 4/11) – u daljem tekstu PPŽ, osim ukoliko se izričito ne želi da navedeni koridori u PPUG Požege budu manji ili ukoliko javna poduzeća koja upravljaju predmetnim infrastrukturnim sustavima nisu zatražili/propisali unošenje navedenih udaljenosti.

2. Popis građevina od važnosti za Državu i Županiju potrebno je dodatno usuglasiti sa svim takvim građevinama navedenim u Prostornom planu županije – u građevine od važnosti za Državu ne ulaze npr. 110 kV elektroenergetske građevine i niže, kao ni male hidroelektrane (ulaze u kategoriju građevina od važnosti za Županiju), a ulaze, primjerice, gospodarske građevina za preradu drveta i metala te antenski stupovi čija su lokacije određene na nivou Države (Zajedničkim planom razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture) pa oni ne mogu istovremeno biti i građevine od važnosti za Županiju.

Planirano eksploatacijsko polje "Jegerova livada" je od važnosti za Županiju, a drugih konkretnih istražnih prostora od važnosti za državu i županiju nema.

3. U članku 20. koji se odnosi na dimenzioniranje građevinskih područja nije obavezno ograničavati proširenje granica građevinskog područja na 20% izgrađenog dijela jer je isto izmijenjeno u PPŽ-u pa se do potrebnog proširenja/smanjenja/korekcije dolazi na temelju ostalih smjernica navedenih za analizu.

4. I dalje predlažemo da se definicije *obiteljske kuće/stambene građevine/niske višestambene zgrade* u čl. 32. i 128. pokuša, ako je ikako moguće, uskladi s terminima u GUP-u Požega radi lakše provedbe oba Plana.

5. Predlažemo da se u tekstualnom dijelu Plana pokušaju izbjeći termini kao što su "dogradnja", "nadogradnja" i sl. jer Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN. br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) – u daljem tekstu Zakon, poznaje samo termine "gradnja" i "rekonstrukcija" te su u te definicije uključeni svi drugi oblici zahvata na postojećim građevinama.

6. Preporučujemo da se vezano za članak 75. preispita, želi li se izvan obuhvata GUP-a Požege za stambene zgrade ograničiti postavljanje svih drugih oblika krovništva, osim kosih.

7. U članku 82. i drugim dijelovima Plana gdje se propisuje obaveza izgradnje protupožarnih zidova, preispitati mogućnost "liberalizacije" odredbe o izgledu i načinu izgradnje protupožarnih zidova - u smislu otvaranja mogućnosti pozivanja na posebni propis ili na uvjete nadležnih službi.

8. Predlažemo da preispita potreba izrade velikog broja UPU-a za područja/naselja čiji se neizgrađeni dijelovi mogu smatrati uređenima sukladno Zakonu.

9. Predlažemo da se za gospodarsku zonu Alaginci-Požega, ne propisuje obaveza izrade UPU-a, već da se zadrži obaveza izrade DPU-a (kako Zakon dopušta), obzirom da je DPU već izrađen te ga je zbog proširenja zone eventualno moguće samo izmijeniti.

10. U članku 239. trebalo bi naglasiti da se radi o kartografskim prikazima iz PPŽ-a ili navesti kartografske prikaze u PPUG Požega u kojima su prikazane navedene zone/prostori/polja.

11. Napominjemo da područja namijenjena istraživanju mineralnih sirovina i otvaranju novih istražnih područja, označena na kartografskom prikazu 3B. PPŽ-a, nisu konkretni istražni prostori sa svojim granicama i potrebnom dokumentacijom, već su u pitanju samo područja koja imaju potencijalnost u odnosu na određene sirovine te na kojima je moguće podnijeti zahtjev za potrebnu dokumentaciju za konkretan istražni prostor. Tek ako se, nakon provođenja postupka istraživanja, utvrdi postojanje rezerve mineralnih sirovina koja omogućava eksploataciju, potrebno je provesti postupak izmjena i dopuna PPŽ-a i PPUG Požega kojim će se odrediti točan prostorni obuhvat budućeg eksploatacijskog polja. Za sada je kao konkretan istražni prostor i eksploatacijsko polje planirano samo "Jegerova livada" i za njege je potrebno predvidjeti i DPU prema posebnom zakonu. Ostalo su samo zone u kojima je moguće provesti istraživanje, te se u takvom obliku (zone) i uctavaju na kartografski prikaz br.3. te navode u tekstualnom dijelu, a sve druge zakonske obveze (uključujući i obvezu izrade DPU-a tijekom sanacije) uvrstit će se tek u eventualnu izmjenu Planova nakon određivanja konkretnih koordinata obuhvata.

12. Vezano za obveze izrade DPU-a u čl. 240. trebalo bi postupiti sukladno prethodnoj primjedbi.

13. U članku 241. nije više riječ o rezerviranim prostorima za istraživanje mineralnih sirovina već, kako je opisano u primjedbi 11., o područjima (zonama) namijenjenima istraživanju mineralnih sirovina i mogućem otvaranju novih istražnih prostora. U konkretnom čl. 241., moguće je kao općenite gospodarske sadržaje navesti samo "Istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina".

14. U članku 307a. nije potrebno navoditi da je "Jegerova livada" postojeće eksploatacijsko polje. Ono je planirano te u PPŽ uvedeno na Kartografskom prikazu br. 1. prema uputama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, kako bi se za njega mogla ishoditi potrebna dokumentacija.

15. I članak 313. potrebno je uskladiti s Odredbama Prostornog plana županije iz kojih je vidljivo da su do sada rezervirani prostori za istraživanje mineralnih sirovina, temeljem izrađene Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina, planirani ili kao eksploatacijska polja i/ili kao istražni prostori ili kao zone/područja za istraživanje.

16. Članak 288. i 289. – u PPŽ-u je ukinuta obaveza izrade Programa o namjeravanim ulaganjima kao temelja za ishođenje akata potrebnih za gradnju, te je povećan broj građevina koje se mogu graditi na građevnoj čestici gospodarske građevine za intenzivan uzgoj životinja. Isto je moguće, iako ne i obavezno, učiniti u PPUG-u.

17. Članak 352a. – nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova izvan lokacija koje su određene "Zajedničkim planom razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" i PPŽ-om.

18. Članak 353. - magistralni plinovod N. Kapela – Požega navesti kao postojeći, kako i jest u naravi te kako je prikazano u pripadajućem kartografskom prikazu ovog Plana.

19. U članku 360., radi omogućavanja veće fleksibilnosti, sukladno Izmjenama PPŽ-a, nije potrebno propisivati minimalne udaljenosti kod paralelnog vođenja plinovoda već se moguće pozvati na posebne propise, stručne standarde i posebne uvjete nadležnih tijela.

20. Članak 441. i 442. - potrebno je planirati i lokaciju za gospodarenje građevinskim otpadom u Vidovcima te reciklažno dvorište za građevinski otpad, a pretovarna (transfer) stanica planirana je samo na lokaciji Pakrac, sve sukladno odredbama Prostornog plana Požeško-slavonske županije.

21. U članku 475. potrebno je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji, definirati da li je izdavanja akata za uređene građevne čestice unutar obuhvata UPU-a moguće samo temeljem izrađenog UPU-a ili već temeljem PPUG-a, odnosno problem je moguće definirati pozivajući se na navedeni Zakon.

22. Temeljem posebnog tumačenja Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja potrebno je unutar odredbi o mogućnosti gradnje obnovljivih izvora energije svakako dodati da je u svrhu iskorištavanje sunčeve energije, izvan granica građevinskog područja, dozvoljeno samo koristiti postojeće i planirane građevine drugih namjena na koje se može postavljati oprema potrebna za iskorištavanje obnovljive energije sunca. Samostalna postrojenja i građevine za iskorištavanje sunčeve energije, kao što su solarne elektrane i/ili fotonaponske ćelije na stupovima, nije dozvoljeno graditi izvan granica građevinskog područja već isključivo unutar gospodarskih zona.

Vežano na zahtjev koji su upućeni ovom Zavodu za II. Izmjene i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije čiji je postupak također u tijeku, a vezano za turističko-rekreacijsku namjenu u Emovačkom lugu, a koji smo vam stavili u prethodnoj raspravi, napominjemo da se isti mijenjao te će se definirati prema novom zahtjevu investitora koji je, prema našim saznanjima, upućen i izrađivaču ovog Plana.

Napominjemo da je navedene primjedbe potrebno ugraditi u sve dijelove Plana, gdje god se iste spominju, čak i ako ti dijelovi (članci, poglavlja, kartografski prikazi) nisu izrijekom navedeni ovim primjedbama.

Predlažemo da se zbog velikog broja izmjena i dopuna izradi pročišćeni tekst PPUG Požega.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- ① Naslovu,
2. Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o.
Zagreb, Ulica braće Domany 4
(n a z n a n j e)
3. Evidenciji,
4. Pismohrani

društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Ištok, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail uspoz@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA POŽEGA
MILKE TRNINE 2; POŽEGA
Odjel za uređivanje šuma Požega

Telefon: 034 312 380 Telefax: 034 281 747

Ur.br.: PŽ-05/13-BK- 24/01
Požega, 22.01.2013.g.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	25-01-2013
363-01/11-01/HK	05/01

15-13-132

1207

Predmet: Izmjene i dopune generalnog urbanističkog
plana Požege-primjedbe

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje
PROČELNICA
n/r Jasminke Vodinelić, dipl.ing.arh.
Trg Sv.Trojstva 1
34000 POŽEGA

U svezi izmjena i dopuna generalnog urbanističkog plana Požege dostavljamo Vam slijedeće primjedbe:

1. Katastarsku česticu 708/1 izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume Š1.

S poštovanjem,

Rukovoditelj odjela za uređivanje šuma:

Mr.sc. Željko Najvić dipl.ing.šum.

VODITELJ PODRUŽNICE:
Dražen Dumanić dipl.ing.šum.



PPUG 3 (34) / 73

OPG HENIZ THOMAS PANDŽIĆ
DONJI EMOVCI 28a.

POZEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Prilog: 1 - 01-2013		381
363-01	12-01	182
15-13-130		05/01

160

GRAD POŽEGA
Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

**PREDMET: PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI NA DRUGE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐEMNJA GRADA POŽEGA**

U sklopu javne rasprave o DRUGIM IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGA dostavljam primjedbe i prijeloge na prijelog izmjena Plana.

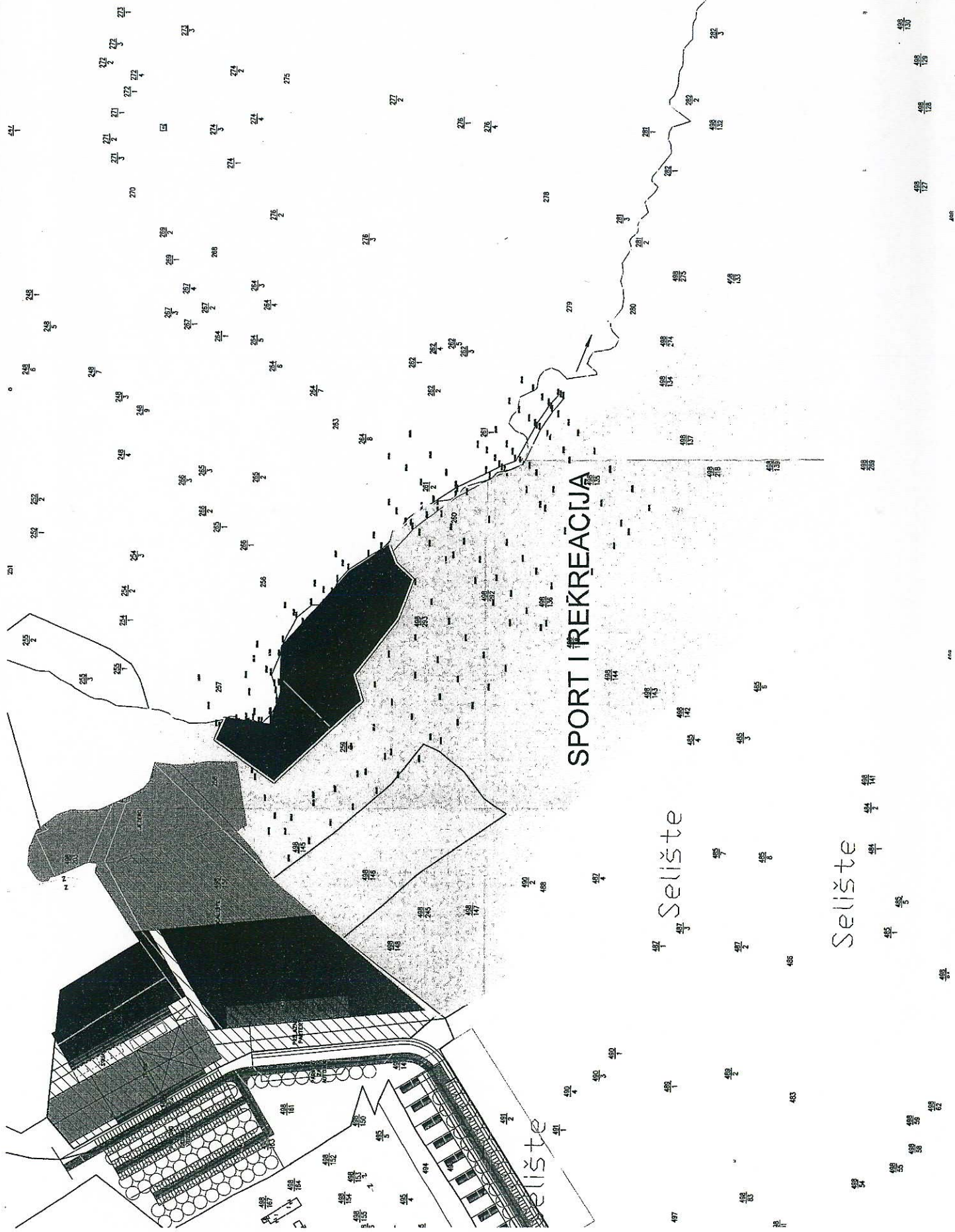
- U članku 3. tablica 5: Povećati površine JEZERA i SPORT I REKREACIJA.
Predlažemo da se katastarskim česticama kč. br. 259/3 i 259/1 k.o. Donji Emovci predvidi izgradnja JEZERA.
Predlažemo da se na slijedećim katastarskim česticama k.o. Donji Emovci: 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139, predvidi Planom namjena - SPORT I REKREACIJA.
- U članku 5. UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA:
Zadržati dvije zone turističke namjene EMOVAČKI LUG (ne tri kako je u izmjenama i dopunama Plana predloženo).
- U članku 475.: Izbaciti obvezu izrade UPU TURISTIČKE NAMJENE “EMOVAČKI LUG 3”.

U Požegi, 31.01.2013.

Thomas Heinz Pandžić

Prilog: GRAFIČKI PRIKAZ

OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO
 Pandžić Thomas Heinz
 Donji Emovci 28a, POŽEGA
 JMB. 251230001806



SPORT I REKREACIJA

Selišče

Selišče

Selišče

PPUG J (35)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/13-01/97
URBROJ: 525-11/0902-13-2
Zagreb, 25. siječnja 2013. godine

POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
GRAD POŽEGA

Priloženo: 02 -02- 2013

363-01	12-01	182	05/01
15-13-133		341	



22-02-2013

420/22

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- planske smjernice, dostavljaju se

Veza: KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-113
Požega, 07. siječnja 2013. godine

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjericama i

uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).

Na području krša, gdje je drvna masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03.)

2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvne zalihe (manje od 300 m³/ha)

3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.
8. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata, Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanji bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Navedene planirane ceste korektno su ucrtane u Prijedlog plana prema važećoj studijskoj i projektnoj dokumentaciji.

Napominjemo da je u legendi u Kartografskom prikazu 1.1. Korištenje i namjena površine potrebno obilježiti kao planiranu državnu cestu Velika – Požega, a ne kao planirana brza cesta, te uskladiti debljine oznaka s ostalim cestama.

Za cestovne koridore označene u legendi kao „alternativni koridori prometnice u istraživanju“ Hrvatske ceste d.o.o. ne posjeduju nikakvu projektnu dokumentaciju.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu s člankom 55. Zakona o cestama te osigurati koridore za izgradnju navedenih planiranih državnih cesta.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:

Vlado Gostimir, dipl.ing. prom.



Co:

- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/13-01/97
URBROJ: 525-11/0902-13-2
Zagreb, 25. siječnja 2013. godine

GRAD POŽEGA

Prinudjeno: 02-02-2013 507

363-01/12-01/182	05/01
15-13-133	341



GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- planske smjernice, dostavljaju se

Veza: KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-113
Požega, 07. siječnja 2013. godine

U svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Sukladno članku 37. Zakona o šumama dokumentom prostornog uređenja u šumi ili na šumskom zemljištu može se planirati izgradnja građevina za potrebe poduzetničke zone, infrastrukture, sporta, rekreacije, lova i obrane Republike Hrvatske, vjerske i zdravstvene građevine te područje, mjesto, spomenik i obilježje u svezi povijesnih događaja i osoba, ali samo ako to zbog tehničkih ili ekonomskih uvjeta nije moguće planirati izvan šume, odnosno šumskog zemljišta.

Slijedom gore navedenog, prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je izvršiti valorizaciju šuma i šumskog zemljišta s posebnim naglaskom na planiranje površina građevinskog područja i to:

- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja
- izdvojeni dio građevinskog područja naselja
- neizgrađeni dio građevinskog područja, sukladno dolje navedenim smjernicama i uputama:

1. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu (npr. kamenjara) i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (garizi, šibljaci).

Na području krša, gdje je drvna masa i vrijednost drva niska, glavni ciljevi gospodarenja šumama i šumskim zemljištem su zaštita tla i voda (korištenje općekorisnih funkcija) stoga je nužno korištenje na način i u obimu koji ne vodi do njihova propadanja, nego osigurava njihovu stabilnost i održava potencijal. (Nacionalna šumarska politika i strategija, „Narodne novine“, broj 120/03.)

2. Izvršiti valorizaciju na način da se izbjegavaju zahvati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manje od 2%), sastojine slabije drvne zalihe (manje od 300 m³/ha)

3. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.
4. Pri izradi dokumenta prostornog uređenja sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12) valorizirati površine vezane uz gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (šumski sjemenski objekti, šume unutar zaštićenih područja ili prirodnih vrijednosti zaštićene na temelju propisa o zaštiti prirode i šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama obrane Republike Hrvatske te potrebama utvrđenim posebnim propisima).
5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.
6. Dokumentom prostornog uređenja izbjegavati promjenu namjene šuma i šumskog zemljišta ako je ono predviđeno za sadnju višegodišnjih nasada na kojima je odobreno pravo služnosti ili se planira osnivanje služnosti.
7. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.
8. Prije donošenja akta o proglašenju gospodarske šume zaštitnom ili šumom posebne namjene, tijelo koje je proglašava zaštitnom ili šumom posebne namjene, dužno je pribaviti suglasnost šumoposjednika s mjerama koje ograničavaju njegova prava nad šumom, sukladno Zakonu o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Naknada na šumi i šumskom zemljištu utvrđuje se: kada se šuma i šumsko zemljište izdvoje iz šumskogospodarskog područja ako to zahtijeva opći interes, pravo na naknadu ima trgovačko društvo „Hrvatske šume“ d.o.o. Zagreb, te vlasnik ili šumoposjednik šume ili šumskog zemljišta, kada se ograničavaju prava u slučajevima proglašenja šume zaštitnom šumom, odnosno šumom s posebnom namjenom. Za zaštitne šume i šume s posebnom namjenom obračunava se naknada za ograničena prava korištenja etata, Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu („Narodne novine“, broj 105/09 i 98/11).

9. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu i 500 ha na otocima, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.



U privitku: Legislativa

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončina 3, 10000 Zagreb

IZVAN ROKA

Centrala: tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 583,
e-mail: javnosta@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav. i ekon. posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/494
Urbroj: 345-311-516-2013-9/DS
Zagreb, 02. 04. 2013. god.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 1564

Primljeno:	09-04-2013
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/12-01/182	05/01
Uredbeni broj	Pril. broj
15-15-133	

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Županijska 7
34 000 POŽEGA

Predmet: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom klasa: 363-01/12-01/182, ur. broj: 2177/01-05/01-13-119 od 22. 01. 2013. godine dostavili ste nam obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege.

Temeljem članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» br: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđujemo da je Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» br: 44/12 i 130/12).

Na području Grada Požege Hrvatske ceste d.o.o. planiraju sljedeće zahvate na mreži državnih cesta:

- Za brzu cestu Pleternica – Požega – Brestovac i državnu cestu Velika – Požega izrađeno je idejno rješenje (P.B. Palmotićeva 45 iz Zagreba) i studija o utjecaju na okoliš (Zavod za prostorno planiranje iz Osijeka, siječanj 2005. godine).
- Za dionicu brze ceste Pleternica – Požega – Brestovac, I faza ; L=13,8 km izrađeni su glavni projekti (P.B. Palmotićeva 45 iz Zagreba).

**II.7.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA
GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU
JAVNE RASPRAVE**

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA GRAĐANA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – U TOKU JAVNE RASPRAVE

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
49	Zvonimir Rajnović	Vranduk	Požega	Požega	5845	3 072	Ova parcela trenutno nije u građevinskoj zoni, te moli da se ista uvrsti u građevinsku zonu. Također moli da se zbog specifičnosti terena i mogućnosti gradnje samo na gornjem dijelu, parcela u cijelosti uvrsti u područje građevinske zone.	Prihvaća se.
50	Marijan Ešegović			Dervišaga	UPU Dervišaga-Zapad		Moli da se spojna cesta predvidi bivšim kanalom i poljskim putem koje su u vlasništvu grada Požega, jer predložena rješenja nije moguće provesti zbog imovinsko-pravnih odnosa i puno većih troškova.	Prihvaća se ukidanje ceste. Planiranje cesta je predmet izrade UPU-a.
51.	Vladimir Šimunović	Fra Kaje Adžića 48	Požega	Novo Selo Požeško	153	5 039	Moli da se navedena katastarska čestica prenamijeni iz oranice u građevinsko zemljište.	Ne prihvaća se otvaranje novog izdvojenog neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja.
52.	Vera Raguž	Pavla Thaler 4	Požega	Požega	5625/1		Nije prihvaćen zahtjev za uvrštavanjem njene čestice u građevinsku zonu. Kuća je na parceli postojeća. Izgrađena je prije cca 30 godina. U GUP-u prije ovog koji se mijenja, čestica je bila u građevinskoj zoni.	Prihvaća se.
53/33	Hrvatske šume Uprava šuma Podružnica Požega	Milke Trnine 2	Požega	Štitnjak	708/1		Dostavlja slijedeće primjedbe: Katastarsku česticu 708/2 izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume Š1.	Prihvaća se.
54.	Obrt Agro VI.Marijana Šutalo	Hrvatskih branitelja 24	Požega	Požega	3185	6 462	Javlja se u vezi česticom kčbr. 3185 ako bi se čestica po novom GUP-u mogla uvrstiti u građevinsku zonu iz razloga što prilikom okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta nailazi na problem da ljudi ne žele prodati parcelu, a žele mu izaći u susret s tim da bi zamijenili parcelu. U slučajevima zamjene traže ili veću površinu ili česticu koja je na glavnom putu. Provođenjem nieqovoq zahtjeva, čestica bi mu	Ne prihvaća se otvaranje novog izdvojenog neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGA
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							pomogla prilikom realizacije njihovih dugoročnih projekata i poboljšanjem same ratarske proizvodnje iz razloga okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta. Stoga moli ako se njegova zamolba može uzeti u obzir i realizirati, bilo bi mu od velike pomoći.	
55.	Berger		Požega	Ugarci	747		Njegova čestica je po predloženom planu namjena RD - reciklažno dvorište. Mole da ostane kako je predviđeno građevinska površina jer je to u centru sela i najkvalitetnija čestica. Mole da se odobri njihov zahtjev jer im je to od životne važnosti rješavanja stambenih i životnih potreba.	Prihvaća se brisanje oznake za reciklažno dvorište.
56.a	Davor Knežević	Frankopanska	Požega	Ugarci	706		Izmjena namjene u stambeno-poslovnu	Već jest u građevinskom području naselja - izrađenom.
56.b	i	58			701		Izmjena namjene u stambeno-poslovnu	Prihvaća se djelomično u dubini 50 m od puta.
56.c	ostali zainteresirani				702		Izmjena namjene u stambeno-poslovnu	Prihvaća se djelomično u dubini 50 m od puta.
56.d					749		Dopuna namjene u stambeno-poslovnu	Prihvaća se djelomično u dubini 50 m od puta.
56.e					733		Izmjena namjene u turističko-rekreativno	Ne prihvaća se jer zone turizma određuje županijski plan.
56.f					732		Izmjena namjene u turističko-rekreacijsku	Ne prihvaća se jer zone turizma određuje županijski plan.
56.g					551		Izmjena namjene u turističko-rekreaciju – sportsko-rekreaciju	Ne prihvaća se jer zone turizma određuje županijski plan.
56.h					546		Izmjena namjene u turističko-rekreaciju - zabavno	Ne prihvaća se jer zone turizma određuje županijski plan.
56.i					736		Namijenjeno u sport i igrališta – postoji dom i igralište	Prihvaća se.
56.j					747		Izmjena namjene u stambenu zonu. Nalazi se dom! Protiv otpada – reciklaže – smetišta!	Prihvaća se brisanje oznake za reciklažno dvorište.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
57.	Josip Valenta		Donji Emovci	Donji Emovci	472/10 I 472/8		Mole da se navedene čestice uvrste u proširenje izgradnje građevinske zone.	Prihvaća se djelomično za izgrađeno područje do 3000 m ² – izgrađeno.
58.	Ana Mikanović		Požega	Požega	5139, 5140, 5141 I 5032		Mole da se navedene čestice uvrste u proširenje izgradnje građevinske zone	Prihvaća se.
59.	Josip Valenta		Donji Emovci	Donji Emovci	472/10 I 472/8		Traži produženje puta do svojih čestica – 472/8 i 472/10	Prihvaća se ucrtavanje puta na kčbr. 472/10 i 472/8.
60a 60b 60c 60d 60e 60f.	Lucija Palavra	Cernička 24	Požega	Ugarci	456, 467, 418, 416, 410 I 729		<p>Planiraju biodinamičkom poljoprivredom proizvoditi zdravu hranu za zdravu prehranu ljudi. Također planiraju osnivanje Rudolf Steiner centra s biodinamičkom poljoprivrednom školom, Waldorfskim dječjim vrtićem i igraonicama. Za njihove posjetitelje planiraju izgraditi hotel, kuće i stanove za odmor, a ljubimcima njihovih posjetitelja žele nuditi ugodan smještaj u pansionu za životinje. Njihovim starijim ljudima i nemoćnim žiteljima planiraju stvoriti uvjete za ugodan i nezbržan život u domu za starije i nemoćne. Ljubiteljima golfa planiraju ponuditi igralište da mogu uživati u svome omiljenom športu, a ljubitelji prirode u biološkoj raznolikosti njihovog okruženja.</p> <p>Da bi mogli realizirati nevedeno potrebno je u izmjenama i dopunama PPUG Požege stvoriti uvjete za ishođenje dozvola za planirane investicije i to kako slijedi:</p> <p>a) na kčbr.456 – omogućiti izgradnju hotela sa cca 12 soba.</p> <p>b) na kčbr. 467 – omogućiti uređenje golf igrališta.</p> <p>c) na kčbr. 418 – omogućiti izgradnju stambene zgrade i prostora za držanje životinja (kokoši, krava, ovaca), te pansion za životinje.</p> <p>d) na kčbr. 416 – omogućiti izgradnju biodinamičke škole.</p> <p>e) na kčbr. 410 – omogućiti izgradnju Waldorfskoq</p>	<p>a) Ne prihvaća se jer zone turizma određuje županijski plan.</p> <p>b) Ne prihvaća se jer zone golf – igralište određuje županijski plan.</p> <p>c) Ne. Nastambe za životinje smiju se graditi izvan građevinskog područja na propisanim udaljenostima.</p> <p>d) Prihvaća se.</p>

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							dječjeg vrtića. f) na kčbr. 729 – omogućiti izgradnju kuće za odmor ili apartman.	e) Prihvaća se. f) Prihvaća se.
61a.	Color emajl d.o.o.	Alaginci bb	Požega	Šeovci	404/58, 404/59, 404/66		<p>Prijedlog za promjenu odredbi PPUG Požega i pripadajućeg DPU Zona izdvojene gospodarske namjene Alaginci-Požega (Sl.novine Grada Požega 22/07).</p> <p>Respektirajući postojeće stanje na terenu koje obuhvaća veći broj nelegalno izgrađenih proizvodnih, poslovnih i pomoćnih građevina novoprojektirana građevina će se dograditi na postojeću proizvodnu građevinu.</p> <p>Gospodarska građevina predviđena za izgradnju smještena je na parcelu kao poluugrađeni objekt.</p> <p>Novoformirana parcela će imati površinu od 21878 m². Od te površine je 18813 m² građivi dio parcele, a 3065 m² infrastrukturni dio.</p> <p>Na grafičkom dijelu projekta u reambuliranom geodetskom snimku postojećeg stanja označeno je 19 građevina koje su izvedene nelegalno, a koje će se većim dijelom legalizirati primjenom Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ili će se jednim dijelom ukloniti zbog namjeranog zahvata izgradnje nadstrešnice.</p> <p>Izgrađenost parcele (kig) 0,5976<0,6. Koeffcijent iskorištenosti parcele 0,5272<0,9.</p>	Prihvaća se ucrtavanje gospodarske zone – izgrađene.
61b	Color emajl d.o.o.	Alaginci bb	Požega	Šeovci	404/60, 404/61		<p>Novo stanje-lokacija građevine na kčbr. 404/60,404/61: Na postojećem poljoprivrednom zemljištu koje je u vlasništvu Color emajl formirat će se nova čestica od kčbr. 404/60 i 404/61. Novoformirana parcela će imati površinu od 17014 m².</p> <p>Izgrađenost parcele (kig) 70,73%, Koeffcijent iskorištenosti parcele 0,429. Ukoliko bi došlo do obiedinjavanja postojećih čestica</p>	Prihvaća se ucrtavanje gospodarske zone – izgrađene.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							kčbr. 404/58, 404/59, 404/66 sa česticama na kojima će se predvidivo graditi nova proizvodna hala kčbr. 404/60 i 404/61 doći će se do veličine novoformirane čestice od 38 892 m ² . Za nju bi vrijedila slijedeći koeficijenti izgrađenosti odnosno iskoristivosti: Izgrađenost parcele (kig) 46,72%, Koeficijent iskorištenosti parcele 0,4427.	
62.	Ivan Grbić	Mlinska 90	Požega	Požega	3197/1	57 677	Vlasnik parcele kčbr. 3197/1 podnosi zahtjev za uključivanje navedene čestice u industrijsku zonu "Alaginci". Opravdanost ovog proširenja industrijske zone smatra realnim jer je i vlasnik tvrtke "Grbić" d.o.o. koja graniči sa navedenom česticom. Planovi razvoje tvrtke su ograničeni sa prostorom na sadašnjoj lokaciji (razvoj proizvodnje buća i bućinog ulja).	Prihvaća se djelomično. Obavezna je izrada DPU – a. Ne prihvaća se daljnje povećanje jer je na P1 - osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu za koje se ne dozvoljavaju prenamjena.
63.	Martin Marijan Prpić	Trenkova 28	Požega	Požega	5901/1, 5901/2, 5901/3, 5901/4 i 5901/5		Predlaže da se PPUG Požega izmijeni na način da se građevinska zona proširi tako da obuhvati i slijedeće katastarske čestice 5901/1, 5901/2, 5901/3, 5901/4 i 5901/5 koje se trenutno nalaze u poljoprivrednoj zoni (vinograd).	Prihvaća se.
64.	Odvjetničko društvo Klaić&Klaić Zastupa u ime Josipa Rajića	Kolodvorska 24	Kutina	Štitnjak	1277/1,6 1278/2		Obraća u ime Josipa Rajića iz Požega. Planirana trasa brze ceste "Požega – Pleternica – Brestovac" prelazi preko nekretnina Josipa Rajića, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta. Stoga njegova stranka predlaže da se iduću izmjenu i dopunu PPUG-a Požega izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini , a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovi pravomoćne građevinske dozvole. Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom	Ne prihvaća se. Eventualno izmještanje bit će moguće nakon eventualne izmjene trase koridora.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							zemljištu izdana i građevinska dozvola od 20.01.2004.g.za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja je nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta. U tom pravcu, njegova stranka predlaže da se pri idućoj izmjeni i dopuni PPUG-a Požege uzme u obzir i uputa "HRVATSKE CESTE" d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02.10.2006.g. broj:300/2006-1996/SB koju dostavljaju u prilogu.	
65.	Nada Nesterović	Požeška 43	Brestovec	Novo Selo Požeška	214		Vlasnica je čestice kčbr.214. Uvidom u prijedlog izmjena i dopuna PPUG-a u postupku javne rasprave, uočila je da navedena čestica nije uvrštena u obuhvat plana. Ova čestica smještena neposredno uz obuhvata PPUG-a, ima prilaz iz Ulice Novljanski put koja je jednim dijelom smještena u k.o. Novo Selo, a drugim dijelom u k.o. Završje. U toj ulici postoji izgrađena komunalna infrastruktura za objekte koji su smješteni nasuprot njenoj parceli i pripadaju k.o.Završje. Moli da i ova čestica uđe u građevinsko područje obuhvata plana.	Prihvaća se.
66.	Goran Rokić	Braća Radića 54	Drškovci, Požega	Drškovci	177, 176/2, 176/3		Vlasnik je navedenih čestica koje se nalaze unutar obuhvata PPUG-a Požege. Trenutno navedene čestice nalaze izvan građevinske čestice, ali u njenoj blizini te moli da se iste uvrste u građevinsku zonu u navedenom dokumentu prostornog uređenja.	Ne prihvaća se otvaranje novog izdvojenog neizgrađenog građevinskog područja izvan naselja.
67.	Ivan Grbić	Hrvatskih branitelja 62	Požega	Šeovci	404/68, 404/63, 404/64, 404/1, 404/57		Prijedlog provedbe ceste Vlasnik je zemljišta koje se nalaze u građevinskom području Alaginci. Zbog potrebe izgradnje obiteljske kuće na navedenoj čestici predlaže ustupanje zemljišta za komunalnu infrastrukturu.	Prihvaća se da se ucrtta put.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							Traži da se ucrtava put.	
68.	Nikica Marić	Alaginci 10		Požega, Šeovci	a) 3201, b) 3203, c) 3204 d) 401		Moli da postojeći plan industrijske zone u Alagincima u skladu sa mogućnostima proširi na neke od slijedećih navedenih čestica zbog planirane izgradnje objekata za skladištenje i preradu poljoprivrednih proizvoda. Trenutačno obrađuje 100 ha zemlje i na vlastitom domaćinstvu u Alagincima 10 nema prostora za izvođenje takvih objekata.	a) Prihvaća se. Obavezna izrada DPU – a. b) Prihvaća se. Obavezna izrada DPU – a. c) Ne prihvaća se daljnje povećanje jer je na P1 - osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu za koje se ne dozvoljavaju prenamjena. d) Ne prihvaća se daljnje povećanje jer je na P1 - osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu za koje se ne dozvoljavaju prenamjena.
69.	Tatjana Odvorčić	Alaginci 85	Požega	Šeovci			Moli da joj u Prostorni plan ucrtava turističku i sportsko-rekreativnu zonu prema dostavljenoj skici u prilogu.	Prihvaća se.
70.	Marko Šutalo	Hrvatskih branitelja 24	Požega	Šeovci	945/2		Moli da se za traženu parcelu omogući proširenje građevinske zone na kompletnu česticu iz razloga što ima u planu, ukoliko bi zamolba bila pozitivno riješena, krenuo u projekt male otkupne stanice poljoprivrednih proizvoda. Kako bi bilo što lakše radi ishođenja potrebnih dozvola i samog projekata zbog pomoćnih objekata, da je čestica cijela u građevinskoj zoni jer je omeđen sa tri strane asfaltiranim putem te će samim time biti olakšani svi građevinski poslovi a i sami rad silosa.	Ne prihvaća se daljnje povećanje jer je na P1 - osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu za koje se ne dozvoljavaju prenamjena.
71. a,b	Viktor Ladović	Ugarci 1	Požega	Ugarci	a) 746 b) 1143		Vlasnik je katastarskih čestica 746 i 1143. Po novom prijedlogu II izmjene Plana za javnu raspravu na gore spomenutim česticama predmetne su površine RD – reciklažna dvorišta. Moli da u konačnom prijedlogu Plana na navedene čestice ukine prijedlog reciklažnog dvorišta i ostati građevinsko zemljište. Te čestice su najkvalitetnije, a kčbr.946 tik do njegove kuće za stanovanje, a njima predviđeno i ostavljeno u komasaciji za istu namjenu van sela, a on ne bi mogao osigurati stambenu izgradnju svojoj djeci.	Prihvaća se brisanje oznake za reciklažno dvorište.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
72.	Obrt Willijams	Trg Sv. Trojstva 20	Požega	Štitnjak	730/1 (dio) i 730/2 (dio)		<p>Na kčbr. 730/1 i 730/2 nalazi se voćnjak krušaka viljamovki površine 7 ha posađen sa svim najnovijim agrotehničkim mjerama uzgoja i zaštite voća. Uz nju je na kčbr. 731 i 730/1 izgrađen objekt za čuvanje voća površine 250 m².</p> <p>Potreba za širenjem kapaciteta za čuvanje i preradu voća, te potreba za izgradnjom objekata za spremanje mehanizacije za obradu voćnjaka krušaka, te susjednog voćnjaka u kojem su šljive na površini od 7 ha, te potreba za izgradnjom prostora za degustaciju proizvoda iziskuju potrebu za proširenjem građevinske parcele na kojoj bi se ti objekti mogli izgraditi.</p> <p>Zbog navedenih razloga mole da se u izmjenama i dopune PPUG-a požege uvrstiti proširenje građevinske zone naselja Štitnjaka prema granicama koje su dane na grafičkom prilogu.</p>	Prihvaća se djelomično do granice šume.
73.	OPG Heinz Thomas Pandžić	Donji Emovci 28a	Požega	Donji Emovci	<p>b) 259/3 i 259/1</p> <p>c) 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139, predvidi Planom namjena – SPORT I REKREACIJA</p> <p>d) u članku 5. UGOSTITELJSTVO – TURISTIČKA NAMJENA:</p> <p>Zadržati dvije zone turističke namjene EMOVAČKI LUG b(ne tri kako je u izmjenama i dopunama Plana predloženo)</p> <p>e) u članku 475: izbaciti obvezu izrade UPU TURISTIČKE NAMJENE "EMOVAČKI LUG 3"</p>		<p>Dostavlja primjedbe i prijedloge:</p> <p>a) U članku 3. tablica 5: Povećati površine JEZERA i SPORT I REKREACIJA.</p> <p>b) predlažu da se katastarskim česticama kčbr. 259/3 i 259/1 predvidi izgradnja JEZERA.</p> <p>c) predlažu da se na slijedećim katastarskim česticama ko. Donji Emovci: 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139, predvidi Planom namjena – SPORT I REKREACIJA</p> <p>d) u članku 5. UGOSTITELJSTVO – TURISTIČKA NAMJENA:</p> <p>Zadržati dvije zone turističke namjene EMOVAČKI LUG b(ne tri kako je u izmjenama i dopunama Plana predloženo)</p> <p>e) u članku 475: izbaciti obvezu izrade UPU TURISTIČKE NAMJENE "EMOVAČKI LUG 3"</p>	<p>a) Prihvaća se.</p> <p>b) Prihvaća se za k.č. 259/1. Za k.č. 259/3 ne prihvaća se jer je šuma</p> <p>c) Prihvaća se.</p> <p>d) Prihvaća se.</p> <p>e) Prihvaća se.</p>

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
					498/139			
74. a,b	Robert Knežević	Frankopanska 58	Požega	Ugarci	a) 749 b) 747 i 746		<p>a) Čestica kčbr. 749, uvidom u Plan uvrštena je djelom u stambenu zonu. Navedenu česticu treba preinačiti u stambeno poslovnu odnosno mješovitu zonu, gospodarsku zonu. Na navedenoj čestici je planirana izgradnja pogona za preradu i obradu voća i povrća sa skladišnim prostorom i hladnjačom.</p> <p>b) Čestice kčbr. 747 i 746 na kojima je planirano reciklažno dvorište nalaze se u samom selu odnosno u stambenoj zoni koja graniči sa česticom 736 na kojoj se nalazi društveni dom sela te bi na čestici 736 trebalo izgraditi sportsko-rekreacijski centar za potrebe sela. Reciklažno dvorište napraviti van sela.</p>	<p>a) Ne prihvaća se jer je u neposrednom kontaktu sa stambenom zonom..</p> <p>b) Prihvaća se brisanje oznake za reciklažno dvorište.</p>
75.	Moto klub Požega promet	Industrijska 28	Požega	Donji Emovci	472/5 i 472/4		<p>Primjedba se odnosi na kčbr. 472/5 i 472/4. naime, prema prijedlogu te bi čestice trebale postati građevinsko zemljište. Prije 5 godina u neposrednoj blizini je ucrtan sportski rekreacioni centar, odnosno staza za Motocross, koja se nalazi na čestici 472/9 k.o. Donji Emovci i 597 k.o. Lipa. Klub već 13 godina koristi spomenutu stazu i puno je uloženo volje i truda njihovih članova i novca u njeno održavanje.</p> <p>Oni su mišljenja da ne bi bilo dobro da se te čestice pretvore u građevinsko zemljište. Ili ako baš treba da se to onda odnosi samo na dio čestice 472/5 i to onaj dio koji se nalazi uz izgrađenu prometnicu prema Staroj Lipi. Jer stambene građevine koje bi nalazile preblizu stazi bile bi izložene buci i eventualnoj prašini.</p>	Ne prihvaća se. Prema zahtjevom vlasnika zemljišta (zahtjev br.9) prihvaćeno je da se proširi građevinsko područje na kč.br. 472/5 i 472/4. Mjere zaštite od buke i prašine obvezni su provoditi vlasnici tih čestica za svoje buduće zgrade.
76.	Mjesni odbor Dervišaga		Dervišaga	Dervišaga	UPU Dervišaga- Zapad		Mole da se izvrši izmjena Plana za UPU Dervišaga Zapad. Odnosno da spojna cesta od ulice Zrinske do ulice Orljavske se izgradi uz postojeći kanal i poljski put, a ne predviđenom trasom zbog imovinskih problema sa vlasnicima zemljišta. Trasa koju predlažu je u vlasništvu	Prihvaća se ukidanje ceste. Planiranje cesta je predmet izrade UPU-a.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							Grada Požege. U privitku dostavlja prijedlog za rješenje navedene spojne ceste.	
77 isto kao i 64.	Odvjetničko društvo Klaić&Klaić Law firm Zastupa u ime Josipa Rajića	Kolodvorska 24	Kutina	Štitenjak	1277/1, 1277/6 i 1278/2		<p>Obrača u ime gosp. Josipa Rajića.</p> <p>Planirana brza cesta "Požega – Pleternica - Brestovac" prelazi preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.</p> <p>Stoga njihova stranka predlaže da se kroz iduću izmjenu i dopunu PPUG Požege izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.</p> <p>Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola od 20.01.2004.g.za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja je nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.</p> <p>U tom pravcu, njegova stranka predlaže da se pri idućoj izmjeni i dopuni PPUG-a Požege uzme u obzir i uputa "HRVATSKE CESTE" d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02.10.2006.g. broj:300/2006-1996/SB koju dostavljaju u prilogu.</p>	Ne prihvaća se. Eventualno izmještanje bit će moguće nakon eventualne izmjene trase koridora.
78.	Vera Raguž	Pavla Thallera 4	Požega	Požega	5625/1		Vlasnica je navedene parcele u ulici Pavla Thallera. Na parceli se nalazi stambena građevina u kojoj živi od rođenja (1979.) te bi za istu pokrenula postupak legalizacije. Napominje da je ulicom Pavla Thallera prošle godine (2012.g.) provedena vodovodna i kanalizacijska mreža na koju su spojene obiteljske kuće na 2 susjedne parcele (5651/1 i 5651/2) iznad , te na susjednoj parceli 5655 koja se nalazi ispod njene a koja je u Prostornom planu grada. Također je ulicom Pavla Thallera provedena	Prihvaća se.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							sva ostala infrastruktura (plin, struja, telefon). Ulici Pavla Thallera je inače uvrštena u prvu zonu (centar) vezano za cijenu postupkalegalizacije pa stoga misli da postoje realni argumenti da se navedena parcela uvrsti u PPUG Požege	

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI
NA IZMJENE I DOPUNE
GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA
GRADA POŽEGA



white

IME I PREZIME	K. Č. BR.	PRIMJEDBA
ZVONIMIR ZUMBIĆ (Vraučuk)	5845	POSTOVANI, PARCELA 5845 TRBUKLO OVA PARCELA NIJE U GRADNIVSKOJ ZONI, TE VAS MOLIM DA ISTU U CIJELOSTI UVEŠTITE U GRADNIVSKU ZONU, TADAŠTA BIH VAS MOLO DA ZBOG SPECIFIČNOSTI TERENA TE MOGUĆNOSTI GRADNJE SAMO NA CORNIFOLIJI PARCELU UVRŠTITE U CIJELOSTI U PODRUČJE GRADNIVSKA ZONE
MIJO JOZIĆ U. ZVONIMIRA, GRADAC	1438/2	POSTOVANI, MOLIM DA POU ČESTICH KOJE SAM SA VLASNIK 3/4 VLASNIŠTVA UVRŠTITE U GRADNIVSKU ZONU, IZRAČUNO SA VOD. KAO ORAVICA IAKO SU SVR SUSJEDNE ČESTICE OLU MR GRADNIVSKA I IZGRADNJE.
MARIJAN ČEČEVIĆ DERVIŠAGA	UPU DERVIŠAGA ZAPAD	POSTOVANI, MOLIM VAS DA SPOJNU CESTU PREDVODITE BLIŠIM KANALIM I POUŠKIM PUTEIM KOJE SU U VLASNIŠTVU GRADA POŽEGG, JER PREDLOŽENO AJŠEMO NIJE MOGUĆE PROVESTI ZBOG IMOVINSKO PRAVNI OVNOSA I PUNA VEĆINA TADŠKOVA PROJEKT NAVIŠKOVU TEŠE PREDAN JE POUŠKIM VODNOSTI.

①

②

③



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Požegi
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 30.01.2013.

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327760, POŽEGA

Broj ZK uložka: 1627

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2635/2011

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	2290/1	KUĆA I DVORIŠTE			255	
2.	5845	KUĆA I DVORIŠTE			3072	
3.	5846	PAŠNJAK VELIKI KAMEN			332	
		UKUPNO:			3659	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	3. Suvlasnički dio: 1/4	
	RAJNOVIĆ ZVONIMIR, OIB: 97685067612, VRANDUK 82, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	
	4. Suvlasnički dio: 1/4	
	TOKIĆ VESNA, OIB: 79365925379, VINOGRADSKA 9, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	
	5. Suvlasnički dio: 1/4	
	RAJNOVIĆ ZVONIMIR, OIB: 97685067612, VRANDUK 82, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	



5982

5972

5957

5957

5956

5948

5952

5944

5939

5946

5945

5942

5942

5942

5942

5938

5938

5938

KONUŞANAC

5940

5938

5934

$\frac{125}{2}$

$\frac{125}{12}$

$\frac{125}{3}$

$\frac{125}{4}$

$\frac{125}{14}$

$\frac{125}{9}$

$\frac{125}{11}$

$\frac{125}{8}$

$\frac{125}{5}$

IME I PREZIME	k.č.zb.	PRIMJEDBA
(d.) Rudolf Biatovili	3768/1,2,3,4 5,6,7,8,9,10,11	Poštovani zamošnjem da parcele 3768/1-11. promijenene iz zelene površine u građevinsko zemljište
(e.)		
Vladimir Šimunović Frj. Kaje Adžić 18 Pože	153	Poštovani molim vas da navedenu katastarsku česticu presanjenite iz oranice u građevinsko zemljište
(e.)		
MARIJAN GAČAC JUŽNA OBIKOVNIČA BR. 3400 OSIJEK	4936	MOLIO BIH VAS DA NA PREDMETNOJ ČESTICI NA ZELENOJ POKRIVENI UZ GROBLJE OMOGUĆI SE IZGRADNJA PARKIRALIŠTA ZA OSOBNE AUTOMOBILE ZA JAVNE POTREBE. PARKIRALIŠTE BI GRADILI OD TRAVNIH OPLODNJAKA SA ZELENIH POJASOM OD CCA 1,5m PREMA GROBLJU SA ČAMPRESIMA KAO BARIJERA. NAVEDENA OBTIČKA IZ ZONE 1C DA SE UVRSTI U ZONU 2A1.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA POŽEGA

KLASA: 935-07/13-01/00001
URBROJ: 541-20-02/7-13-1026
POŽEGA, 30.01.2013.

IZVOD IZ POPISA KATASTARSKIH ČESTICA

Katastarska općina: NOVO SELO POŽEŠKO

Matični broj: 327557

Zgr Dio	Broj katastarske čestice	Broj detaljnog lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Broj Posjed. lista	Način uporabe katastarske čestice / Način uporabe zgrade, kućni brojevi zgrade, naziv zgrade	Površina h ar m2	Ukupna površina h ar m2	Posebni pravni režimi
	153	2	GORNJE POLJE	142	ORANICA	50 39	50 39	OIB
1/1 ŠIMUNOVIĆ VLADIMIR STJEPANOV, POŽEGA, FRA KAJE ADŽIĆA 48 (VLASNIK)								05037298737

UKUPNA POVRŠINA (M2): 5.039

Ovaj izvod se izdaje na zahtjev stranke u svrhu izmjene GUP-a te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Kao predmet iz članka 6. točka 5. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) oslobođeno od naplate upravnih pristojbi.

NAPOMENA: Ova isprava nije dokaz o pravu vlasništva.

Ovlašteni geodetski referent
MARIJANA OBRADOVIĆ



IME I PREZIME	k.č. br.	PRIMJEDBA
VERA RAČUŽ PAULA THALLERA 4 (7)	5625/1	NIJE PRIHVAĆEN ZAHTEV ZA UVRSTAVANJEM MOJE KČ U GRAD. ZONU KUĆA JE NA PARCELI POSVOJENA, IZGRADENA JE PRIJE CCA 30 GOD, U GUP-U PRIJE OVOG KOJI JE MIJENJA, ČESTICA JE BILA U GRAD. ZONI
Vladimir Engelman Dalmatinska 4 (8)		Molimo vas da čestice br. 3890/2 ; 3873/1 ; 3891 ; 3888/3 ; 3888/5 ; 3873/1 ; 3873/2 3873/3 ; 3874/2 ; 3886/3 te 3879 iz sada predviđene zelene površine promijenite u građevinsku površinu
ZORAN GENJAGA ZAVRSJE 43 (9)	1701, 1702 (BIUŠI POGON ETA) 1727, 1706	MOLIM VAS DA PRILIKOM IZMJENE PLANA SE PREDVIDI MOGUĆNOST USTAVLJANJA SOLARNIH PANELOVA ZA PROIZVODNJU EL. ENERGIJE NA KČ BR 1701, 1702 1727, 1706
LUCIJA PALAVRA (10)	1157/10, 1157/11	OMogućiti izgradnju STARAČKOG DOMA (PREMA DOPISU U PRILIKU)



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: mr. sc. Ivan Pavelić – predsjednik; mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Ištók, dipl. ing. šum. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail uspoz@hrsume.hr

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

**UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA POŽEGA
MILKE TRNINE 2; POŽEGA**
Odjel za uređivanje šuma Požega

Telefon: 034 312 380 Telefax: 034 281 747

Ur.br.: PŽ-05/13-BK- 214/01
Požega, 22.01.2013.g.

**POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA** 304

Primljeno:	25-01-2013
363-01/11-01/HK	05/01

15-13-132

1207

Predmet: Izmjene i dopune generalnog urbanističkog plana Požege-primjedbe

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje
PROČELNICA
n/r Jasminke Vodinelić, dipl.ing.arh.
Trg Sv.Trojstva 1
34000 POŽEGA

U svezi izmjena i dopuna generalnog urbanističkog plana Požege dostavljamo Vam slijedeće primjedbe:

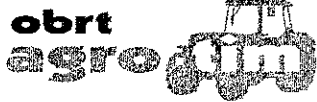
1. Katastarsku česticu 708/1 izbaciti iz zone Z1 i staviti u gospodarske šume Š1.

S poštovanjem,

Rukovoditelj odjela za uređivanje šuma:

Mr.sc. Željko  dipl.ing.šum.


VODITELJ PODRUŽNICE:
Dražen Dumancić, dipl.ing.šum.



VI. Marijana Šutalo, OIB: 81112390655
Hrvatskih branitelja 24, 34000 Požega



098 256 075



marijana.sutalo@agro-tim.hr

Zagrebačka b. HR162360000-1102166365 Sberbank:HR042503007-1100070348

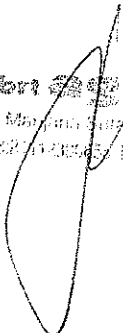
GRAD POŽEGA

ZAHTJEV

Primljeno	31-01-2013	578
Klasifikacija		
363-01/M-01/416	05/09	
15-13-136		253

Poštovani, javljamo se u vezi čestice k.o. Požega, kčbr. 3185 sa površinom 6462 m² ako bi se čestica po novom GUP-u mogla uvrstiti u građevinsku zonu iz razloga što prilikom okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta (bavimo se ratarskom proizvodnjom), nailazimo na problem da ljudi ne žele prodati parcelu, a žele nam izaći u susret s tim da bi zamijenili parcelu. U slučajevima zamjene traže ili veću površinu ili česticu koja je na glavnom putu. Provođenjem našeg zahtjeva, čestica bi nam pomogla prilikom realizacije naših dugoročnih projekata i poboljšanjem same ratarske proizvodnje iz razloga okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta. U ovom dijelu Požeštine problematika je sa puno malih iscjeckanih parcela i jako je teško okrupniti površinu od nekoliko hektara. Stoga Vas molimo ako se naša zamolba može uzeti u obzir i realizirati, bilo bi nam od velike pomoći.

S poštovanjem


obrt agro tim
VI. Marijana Šutalo
OIB: 81112390655 POŽEGA, Hrv. Branitelja 24

OBRT AGRO-TIH U. MARIJANA ŽUTALO POŽEGA

Pretraži:

Geoportal DGU | Windows | Internet Explorer

File Edit View Favorites Tools Help

Favorites: Dobrodošli u Ministarstvo gr... | Hrvatska komora ovlaštenih... | ARKOD Preglednik | ZK uložak - Požega | katastar.hr | Požega | katastar.hr | Požega | Narodne no

Preglednik | Geoportal DGU

GEOPORTAL

MA SLOVINA | PODACI I SERVISI | UPUTE | KONTAKT

Mjerilo: 1:2000

Požega Stanje DXP-a 18.10.2013.

Sadržaj | Pretraga

- Digitalna ortofoto karta
- DOFE
- Toponimi
- DOFE - podjela na listove
- DOFE - osnovna karta
- Hrvatska osnovna karta
- HOKS
- HOKS - podjela na listove
- Topografska karta
- TK25
- TK25 - podjela na listove
- Središnji registar prostornih jedinica
 - Superfiks
 - Osnovni podaci
 - Katastar
- Mjesna samouprava
- Digitalni katastarski plan
 - Katastarske općine
 - Cestice
 - Zgrade
 - Uložak
 - Nazivi
- Prikazi samostalno spoj DXP

Pregledna karta

BERGER MIRSLAV
 BERGER BELICA
 BERGER ALEN
 BERGER DANIJELA
 BERGER ZAKO
 BERGER NIKOLA
 BERGER ALEX M.
 BERGER DIZIL
 BERGER ANABELA
 BERGER MARTINA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA 382

Primljeno: 31-01-2013 -
 363-01/M-01/HIG 05/01
 15-13-137 265.

GRAD POŽEGA

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA
 FAHERBA d.o.o
 ZAGREB
 UL. BRITANSKITE 12

PREDMET: GUP. POŽEGA PREDLOŽ
 DVADEZETNE IZOPNE PLANA
 UREDBNA GRADA POŽEGA

KLASIFIKACIJA KATASTARSKIH ČESTICA BI. 932/2 931/7 931/5
 I 931/6 K.O. POŽEGA NA KORISTU PRAVJE SJEVERNO OD LITELI
 ORHANE I UL. FRANKOPANSKE

1. U POSTOJEĆEM, SADAŠNJEJ UJEDU U GUP. POŽEGA UTURBENA JE POSTOJEĆA
 NAMJENA NA SPOMENUTIM ČESTICAMA
 (54) STAMBENA I (Z) ZELENE POVRŠINE
 MOLIMO DA DA U KONACNOM PREDKORU GUP. POŽEGA NA
 KČBL: 932/2 931/7 931/6 931/5 ODOBRITE

- OBJEKTE MJEŠOVITE NAMJENE (M)

2. NA NASOJ KČBL. (747 K.O. UGARCI DO PREDLOŽENOM
 PLANU JE NAMJENA (RD) RECIKLAŽNO DVORITE
 MOLIMO DA OSTAHE KAKO JE PREDVIĐENO
 GRAĐEVINSKA POVRŠINA JER JE TO U CENTRU JETRA
 I NAJEVALITETNIJA ČESTICA.
 MOLIMO DA ODOBRITE NAS ZAHTEJEN JER NAM JE TO
 OD ŽIVOTNE VAŽNOSTI RJEŠAVANJA STAMBENIH I ŽIVOTNIH POTREBA

- PRILOG 1: DOKAZ ILI POSTOJEĆE GUP. POŽEGA
- 2. KATASTARSKOG PLANA U.O. POŽEGA LANA. ČESTIC.
- 3. KOPIJU KATASTARSKOG PLANA K.O. UGARCI KČBL 747

Poštom 30.1.2013.

Bergov Slavko
 BERGER BRANKA
 BERGER DANIJELA



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

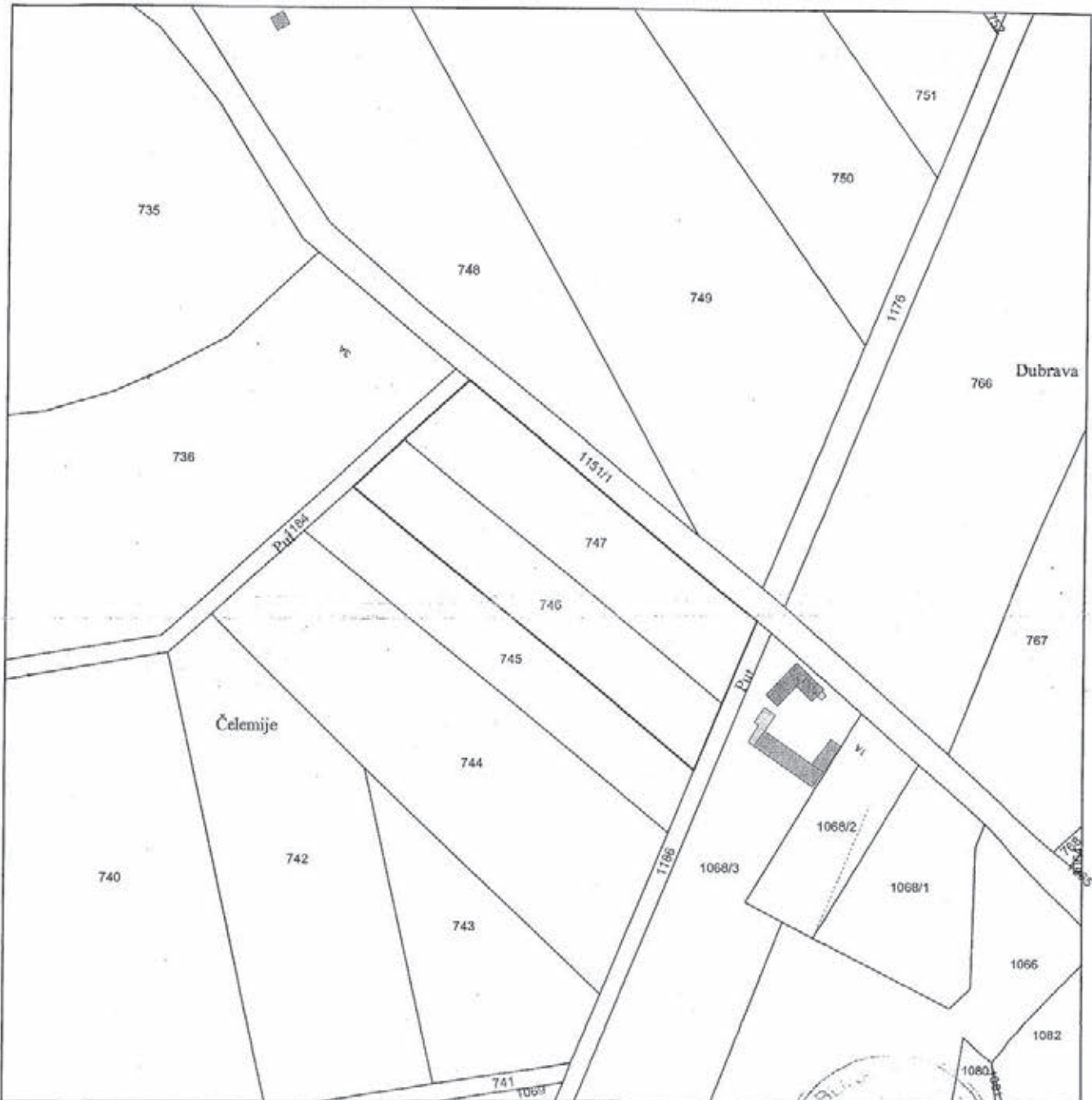
KLASA: 935-06/13-01/01
Urbrj: 541-20-2/7-13-468
Požega, 31.01.2013

K.o. Ugarci

Broj katastarske čestice:
746, 747
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 82,00 kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:

Marijana Obradović, geod. tehničar

Ovjerava:

Josip Mikšik, dipl.ing. geod.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Požega

Klasa : 935-06/03-01/01
Ur.broj : 541-12-01-1/2-03-1263

Katastarska općina : Požega
Broj katastarskog plana :
Katastarska čestica broj : 931/7

IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 1000



Priloženo prema Tlc. 1. i 55. Zakona o upravnim priložbama (NN br. 896, 95/97, 131/97) u iznosu od 40 kn
naplatna je i ponuđena na podnošku. Materijalni troškovi u iznosu od 30 kn naplaćeni su u gotovini.

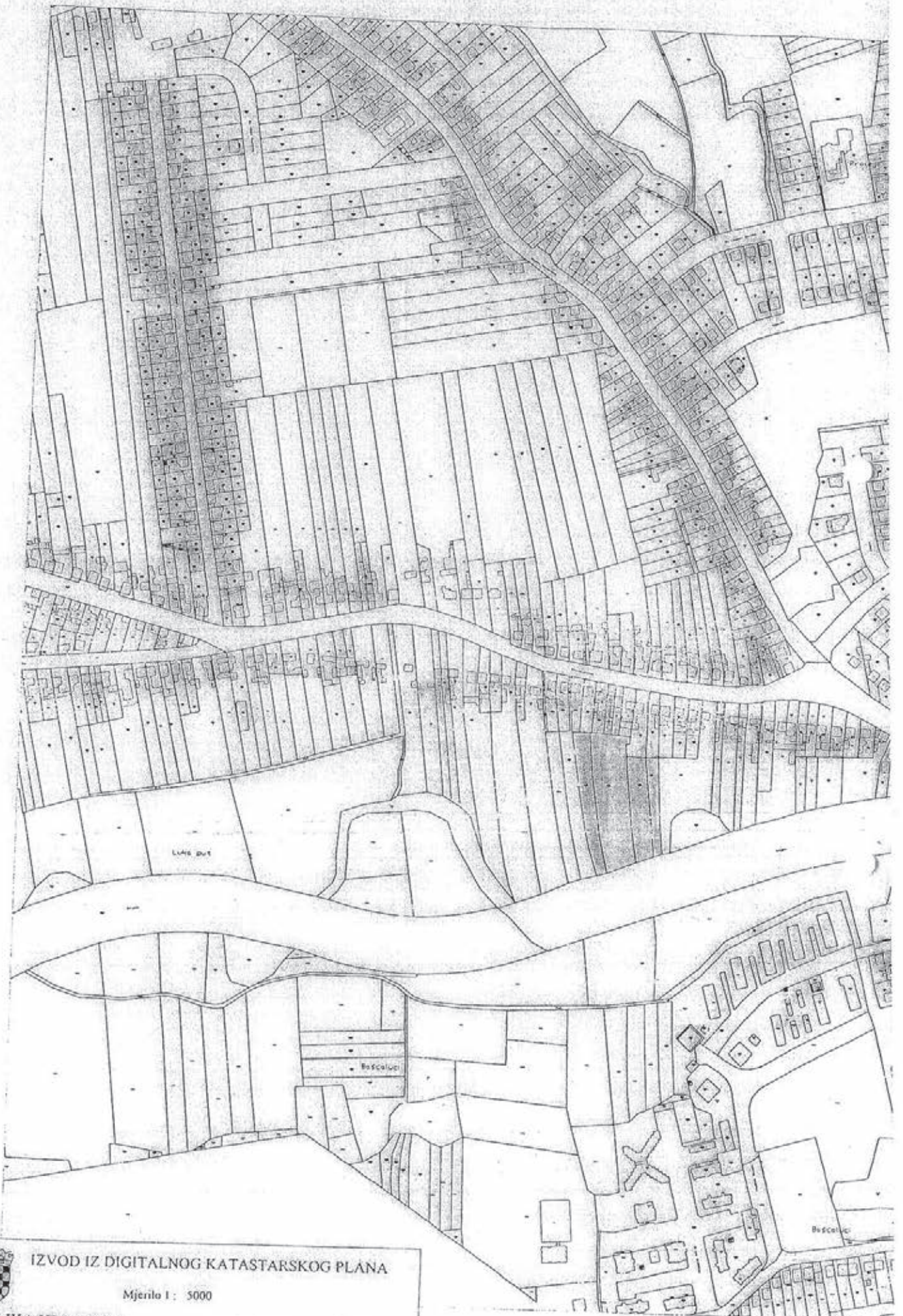
Turnaš znakova

- | | | |
|----------------|-------------------|------------------------------|
| 1. Kula | 5. Terasa | 9. Sportski objekti |
| 2. Zgrada | 6. Sadržajni obj. | 10. Nizostavi |
| 3. Vodoravnice | 7. Terasi | 11. Nadvođnjak |
| 4. Stepenice | 8. Raskošine | 12. Podvođnjak |
| | | 99. Ostali objekti (u općem) |

U Požegi, 28.03.2003
Obradio : Biljana Krešić

M. P.





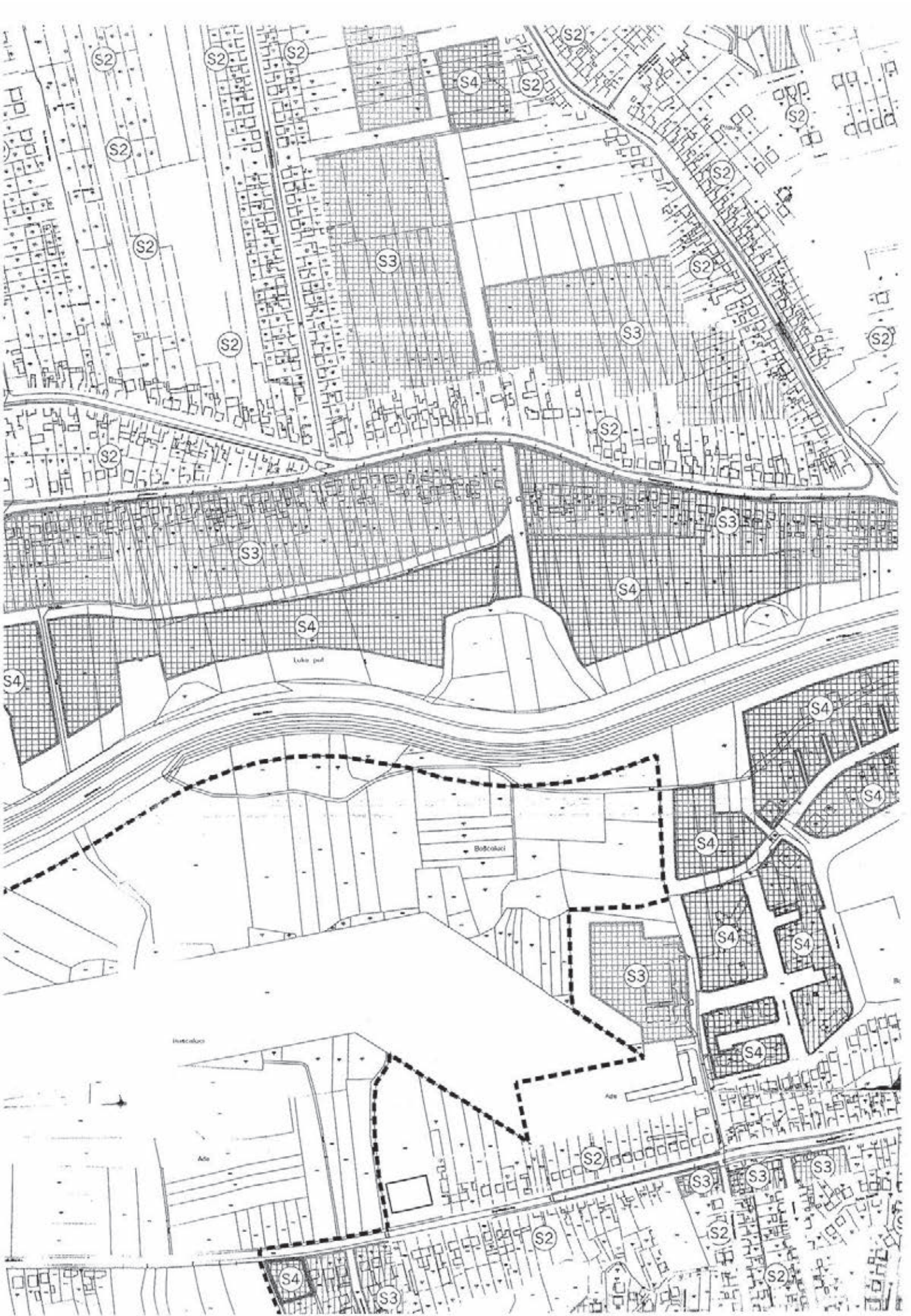
IZVOD IZ DIGITALNOG KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 5000

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA

Katastarska općina : POŽEGA
Broj katastarskog plana :





KNEŽEVIĆ
DAVOR
Frankopanska 58
POŽEGA
Ugarcima 8

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Priloga: 01-02-2013	
363-01	12-01-132
05/01	
15-13-134	

283.

ZAHTIJEV ZA: IZMJENOM
I DOPUNOM

- A: - GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA POŽEGA
B: - PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

- kč 705 ko Ugarcima izmjena namjene u stambeno poslovnu
kč 701 ko Ugarcima izmjena namjene u stambeno poslovnu
kč 702 ko Ugarcima izmjena namjene u stambeno poslovnu
kč 703 ko Ugarcima obnova u stambeno poslovnu
kč br. 733 ko Ugarcima izmjena namjene u turističko rekreativno
kč br. 732 ko Ugarcima -||- -||- turisti. rekreaciji
kč br. 551 ko Ugarcima -||- -||- SPORT. REKR.
kč br. 516 ko Ugarcima -||- -||- turističko rek. zabavno
kč br. 736 ko Ugarcima namjenjeno SP U SPORT I IGALISTA -
UVAŽITI POSIJOJI DOM I IGALISTE
kč br. 747 ko Ugarcima izmjena namjene u stambeno ZONU
NALAZI SE DOM! PROTIV OTRADA - RECIKLAŽE - SMETIŠTA!

Naci prostor za odlaganje reciklažnog prostora
van naselja i blizine Društvenog doma i igrališta za djecu

- kč br. 785/2 ko Požege uvažiti stanje sa stajem na terenu
kč br. 784 ko Požege izmjena namjene u stambeno poslovnu

PRILOG: Uvjerenje o evidenciji građevine u
kat. općine POŽEGA u pos. listu 7352 i
kč br. 785/2 1980 godine

U Požegi: 30.01.2013.

S POŠTOVANJEM:

PODNEŠITELJ u svoje ime
i ime ostalih zainteresiranih
građana i korisnika:
mr. DAVOR KNEŽEVIĆ
Knežević



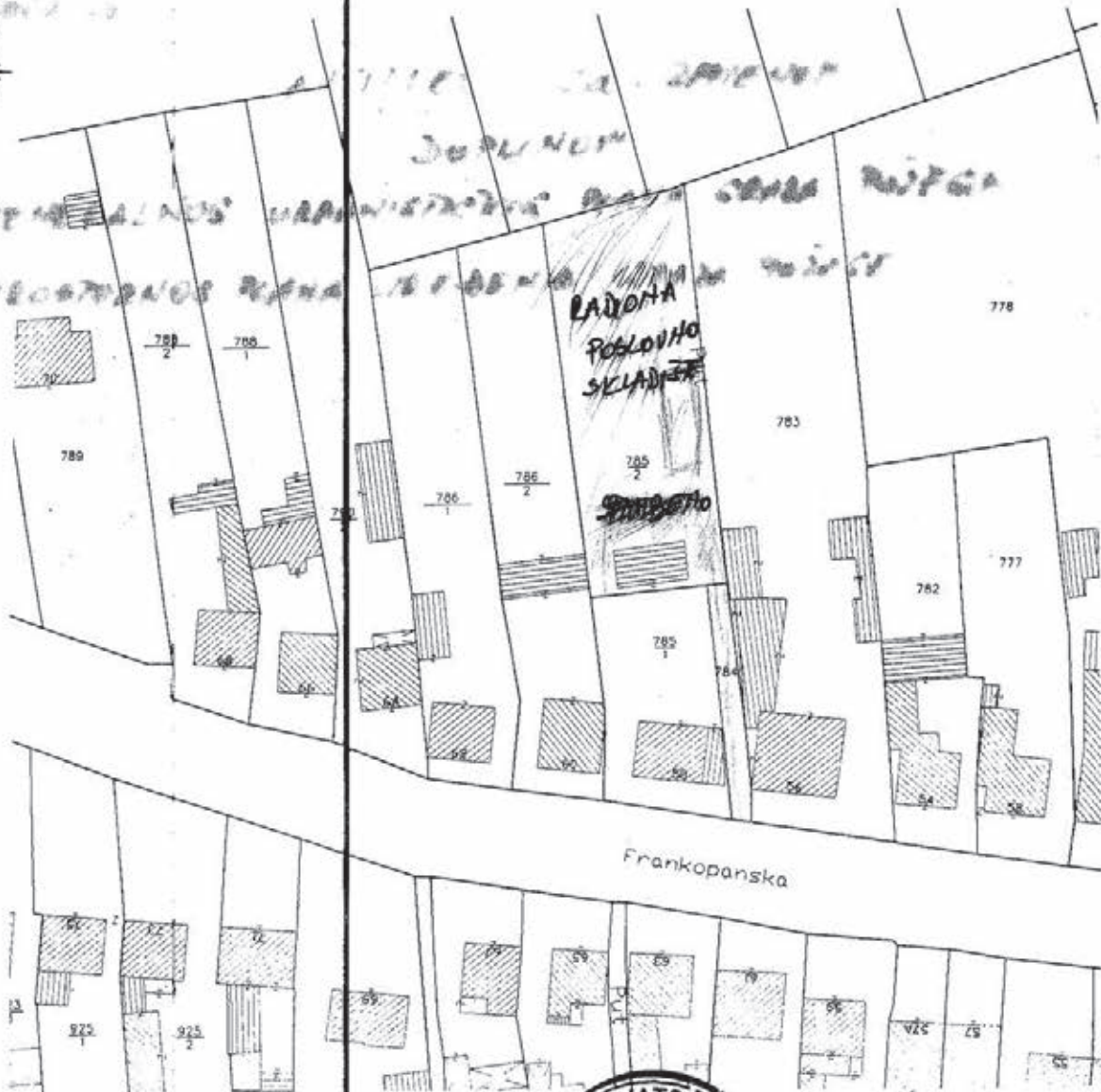
REPUBLIKA HRVATSKA
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA
 Požega, 20. 03. 2009. godine

40. POŽEGA
 785/2
 784

Katastarska općina Požega
 Broj lista katastarskog plana 29
 Katastarske čestice 785/2

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



Izradio:

[Handwritten signature]

Odgovorna osoba:

[Handwritten signature]



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA**

KLASA: 935-08/09-02/0052
UR.BROJ: 541-17-4/7-09-02
POŽEGA, 20.03.2009.

Na temelju članka 171. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" br. 53/91, 103/96), a na zahtjev KNIŽEVIĆ ROBERT iz POŽEGA izdaje se:

U V J E R E N J E

Da je građevina evidentirana u katastarskom operatu katastarske općine POŽEGA u posjedovnom listu broj 1352 na katastarskoj čestici broj 785/2, 1980. godine. Tlocrtna površina evidentirane građevine izračunata je iz skice izmjere i iznosi 57 m².

Sastavni dio ovog uvjerenja su kopija katastarskog plana i prijepis posjedovnog lista.

Upravna pristojba prema tarifnom broju 1,4,55,56. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06) u iznosu od 105,00 kn naplaćena je i poništena na podnesku.

Stvarni troškovi prema Pravilniku o određivanju stvarnih troškova uporabe podataka državne izmjere i katastra nekretna ("Narodne novine" br. 19/2003) u iznosu od 35,00 kn naplaćeni u gotovu.

Priloga: 2





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

POŽEGA, 20.03.2009.

Katastarska općina: POŽEGA
Katastarski kotar: POŽEGA

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA 7352

Redni broj	Prezime, ime i očevo ime odnosno tvrtka ili naziv korisnika, prebivalište odnosno sjedište, ulica i kbr. korisnika	Dio posjeda	JMBG/MB
	1. KNEŽEVIĆ DAVOR BRANKOV, POŽEGA, FRANKOPANSKA 58	1/1	

Broj katastarske čestice	Broj kat. plana	Naziv katastarske čestice	Katastarska kultura	Kat. klasa	Površina ha a m2	Katastarski prihod
785/2	29	GRADSKO PODRUČJE	ORANICA		5 75	
785/2	29	GRADSKO PODRUČJE	DVORIŠTE		5 00	
785/2	29	GRADSKO PODRUČJE	ZGRADA		57	
Sveukupno izvod iz PL:					11 32	

NAPOMENA: Ovaj izvadak iz posjedovnog lista nije dokaz o pravu vlasništva.

Dage ovaj izvod vjeran originalu, tvrdi i ovjerava:
Pročelnik
Josip Mikšić dipl. ing. geod. v.r.



Gnojnik

Šljivik

Dubrava

SEKHO
POSLOVNE
SEPARIRANJE
NEKRETNOSTI

TURISTIČNA
SEJAMJE
PENTHOL

SPORT
REKREACIJA
IGRALIŠTA

SKANJE
KLIMATIČNA
SPREMNICA

Brdo

PENIBALL

KO-UGARCI

- kč by. - 701 POSLOVNA - GOSPODARSKA DORADA I SKLADIŠTĚNĚ VOČA
kč by. - 702 POSLOVNA - GOSPODARSKA
kč by. 732 TURISTICKÁ ZONA ZABAVNA
kč by. 733 -11- TURISTICKO DEKREACIONA
kč by. 551 -11-
kč by. 549 -11-
kč by. 546 -11-
kč by. 547 -11-
kč by. 548 -11-
kč by. 736 - SPORTSKO DEKREACIONA
kč by. 749 - POSLOVNO GOSPODARSTVA - STRANIBENO
DORADA SKLADIŠTĚNĚ VOČA HLADNÝČA

**PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI
NA IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA POŽEGE**



Office note book

OPĆINA SLAV. POŽEGA

KATASTR. OPĆINA SLAV. POŽEGA

BROJ LISTA KAT. PLANA 49

UPRAVA ZA GEODETSKE I KATASTR. POSLOVE
SLAVONSKA POŽEGA

SITUACIONI NACRT

Za prijedlog

MJERILO 1 : 2 000

GRADILISTA NA K. Č. 5032, 5111 NA IME *Mi. Kanić Ana*

497 5139/5141

Odgovara grunt broj *232/2*

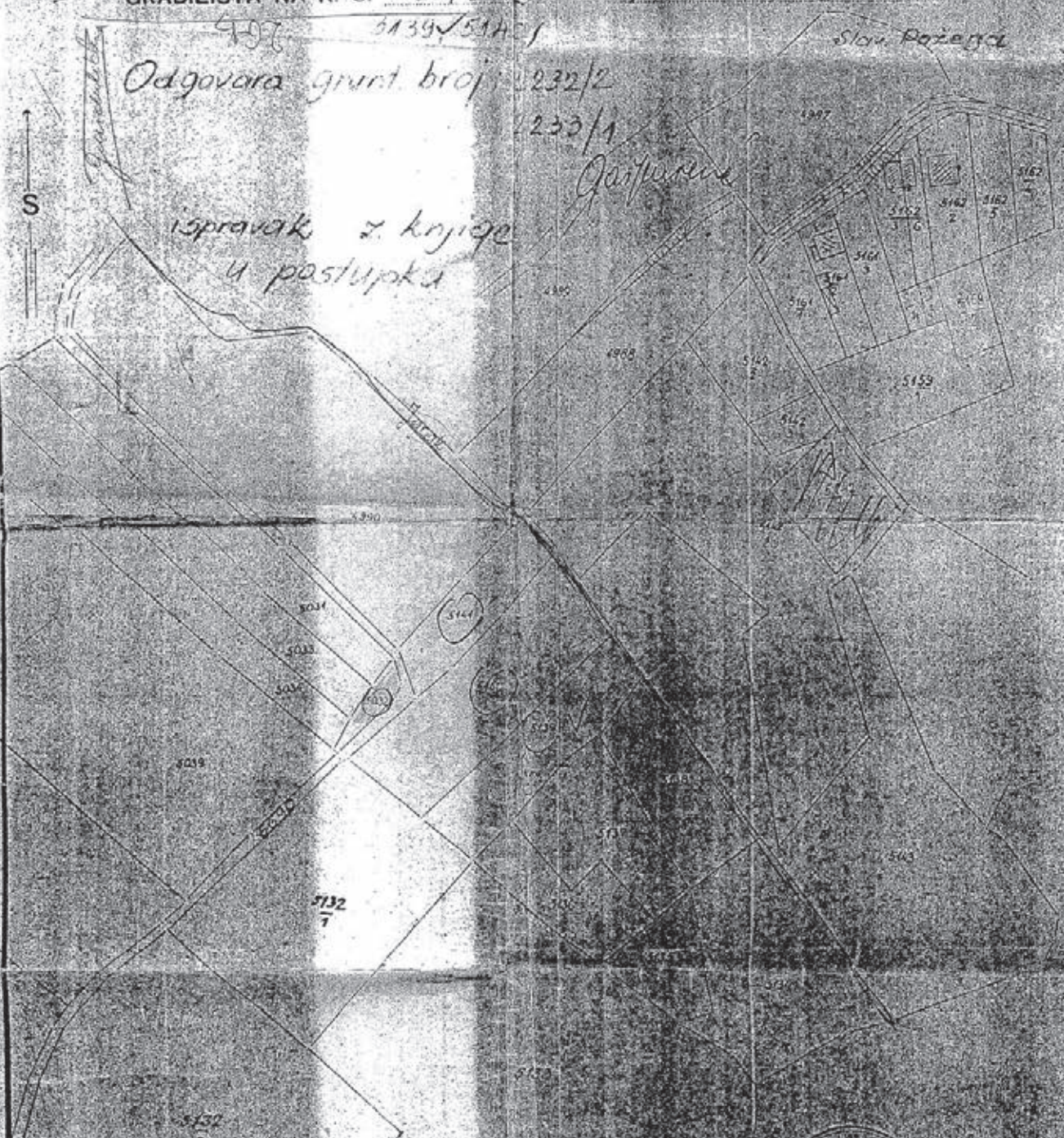
233/1

Ostvaruje

*ispravak z knjige
u postupku*

S

OVJEREN PISANIM



Pripremao

Ostvaruje

Slavonski Požega

10. 2. 62



M. KANIĆ

GEOURED

d.o.o. za geodetske poslove
Požeško, Dragutina Lermena 4
tel/fax: (034)274-717

Katstarska općina: Donji Emovci
Svrha izmjere: reambulirani snimak

Prijavni list br:

Br. lista kot. plana:

Točnometrijski zap. str.:

Spisak del. rečuna površina:

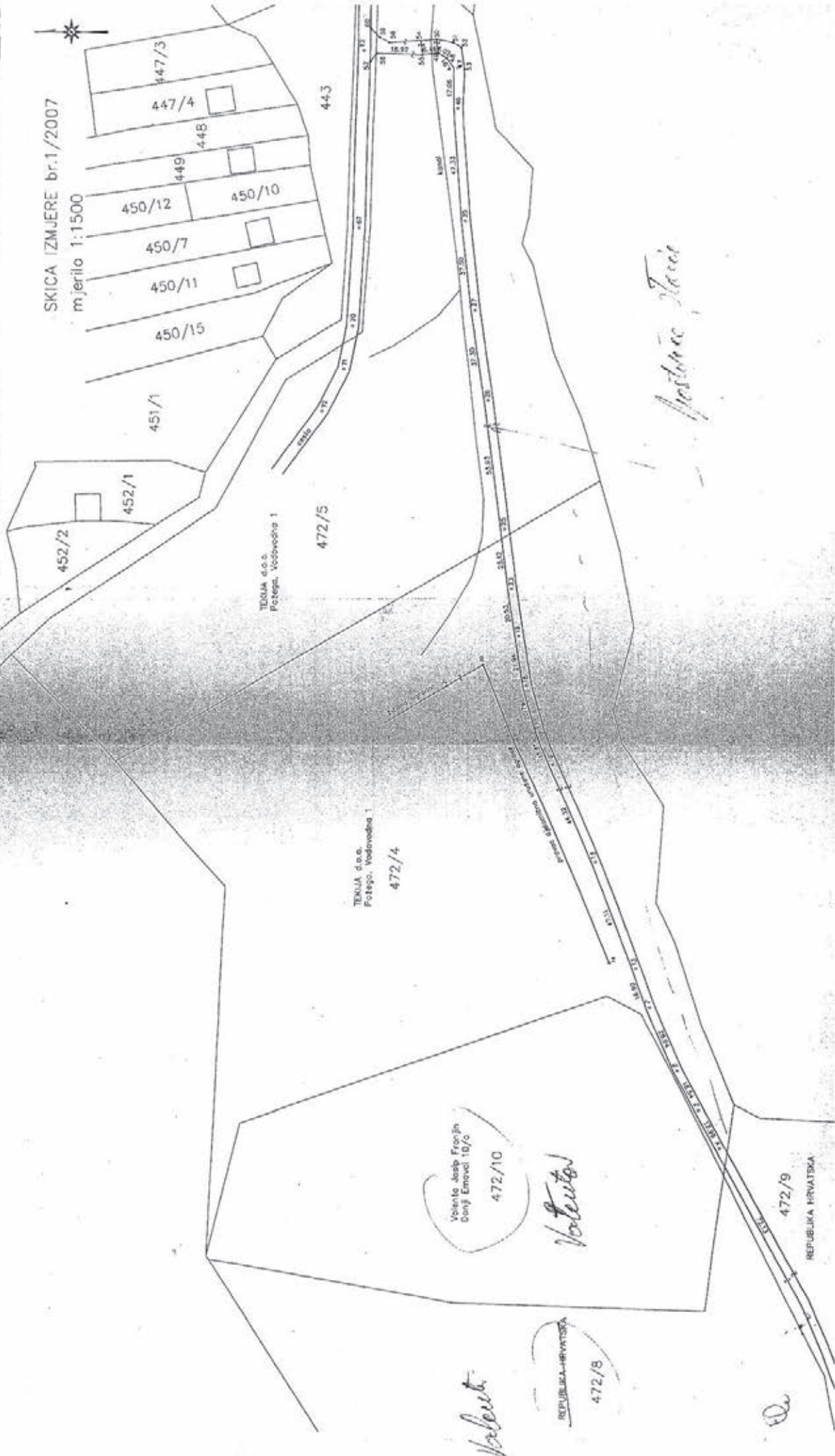
Snimljen: 12.07.2007. god. Mjesec: B

Kartica:

GEOURED
d.o.o. za geodetske poslove
Požeško, Dragutina Lermena 4

SKICA IZMJERE br.1/2007

mjerilo 1:1500



Volenti Jasp Franjo
Donji Emovci 10/0

Volenti

REPUBLIKA HRVATSKA
472/8

Volenti

REPUBLIKA HRVATSKA

W

Palavra Lucija

Cerlička 24

Požega

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti

i gospodarenje

Požega, Trg Sv. Trojstva, 1

PREDMET: Zahtjev za izmjenu PPUG-a Požega,

- dostavlja se

Vlasnica sam zemljišta u naselju Ugarci i namjera mi realizirati cjelovit gospodarski projekt koji bi mogao znatno pridonijeti revitalizaciji gospodarski prilično nerazvijenog područja .

Planiramo biodinamičkom poljoprivredom proizvoditi zdrave plodove - zdravu hranu za zdravu prehranu ljudi. Također planiramo osnivanje Rudolf Seiner centra s biodinamičkom poljoprivrednom školom, Waldorfskog (Rudolf Steinerovog) dječjim vrtićem i igraonicama. Za naše posjetitelje planiramo izgraditi hotel, kuće i stanove za odmor, a ljubimcima naših posjetitelja želimo nuditi ugodan smještaj u pansionu za životinje. Našim starijim i nemoćnim žiteljima planiramo stvoriti uvjete za ugodan i bezbrižan život (zlatno doba) u domu za starije i nemoćne. Ljubiteljima golfa planiramo ponuditi igralište da mogu uživati u svome omiljenom sportu, a ljubitelji prirode u biološkoj raznolikosti našeg okruženja. Našim gostima u hotelima, djeci, starcima i svim ljudima dobre volje planiramo nuditi zdravu hranu, ugodno druženje, te ugodan boravak i oporavak u našim domovima i na našem gospodarstvu.

Da bi mogli realizirati navedeno potrebno je u izmjenama i dopunama Prostornog plana Grada Požege stvoriti uvjete za ishodjenje dozvola za planirane investicije i to kako slijedi:

- na k.č.br. 456 k.o.Ugarci omogućiti izgradnju hotela sa cca 12 soba
- na k.č.br.467 k.o. Ugarci omogućiti uređenje golf igrališta
- na k.č.br. 418 k.o. Ugarci omogućiti izgradnju stambene zgrade i prostora za držanje životinja (kokoši, krava, ovaca) , te pansiona za životinje
- na k.č.br. 416 k.o.Ugarci omogućiti izgradnju biodinamičke škole
- na k.č.br. 410 k.o.Ugarci omogućiti izgradnju Waldorska dječjeg vrtića
- na k.č.br. 729 k.o Ugarci omogućiti izgradnju kuće za odmor ili apartman

S poštovanjem.

Lucija Palavra





1:2

: N: 585416,232 5027377,697 45°22'52,09" N 17°35'26,48" E

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

568

Primljeno:	28-12-2012		
Klasifikacija:			
363-01	12-01	182	05/01
Ured:			
	15-13-114		

3901



ARHIGRAM

d.o.o. za projektiranje i
građenje
žiro račun 2386002-1120018067

Nova Gradiška,
Nazorova 2
tel./fax 035/366-200

**IDEJNO RJEŠENJE PROŠIRENJA DPU Zona izdvojene gospodarske namjene
Alaginci-Požega**

**Naručitelj: Color emajl d.o.o.
Alaginci bb
Požega**

Lokacija: k.č. 404/60,404/61 k.o. Šeovci



Nova Gradiška, prosinac 2012.

**Direktor:
Robert Klobučar, dipl.inž.arh.**





ARHIGRAM

d.o.o. za projektiranje i
građenje
žiro račun 2386002-1120018067

Nova Gradiška,
Nazorova 2
tel./fax 035/366-200

Gradsko vijeće
Grada Požege
Požega

PRIJEDLOG ZA PROMJENU
ODREDBI PPUG POŽEGA (Sl.novine Grada Požege 16/05 i 27/08)
I pripadajućeg DPU Zona izdvojene gospodarske namjene Alaginci-Požega
(Sl.novine Grada Požege 22/07)

TEHNIČKI OPIS

POSTOJEĆE STANJE -LOKACIJA GRAĐEVINA NA k.č. 404/58,404/59
i 404/66 k.o. ŠEOVCI:

Prizemna gospodarska građevina- nadstrešnica za odlaganje čeličnog lima i manipulativni prostor za vozila koja je u fazi dobivanja lokacijske dozvole smještena je na parceli k.č. 404/58 k.o. Šeovci.

Respektirajući postojeće stanje na terenu koje obuhvaća veći broj nelegalno izgrađenih proizvodnih, poslovnih i pomoćnih građevina novoprojektirana građevina će se dograditi na postojeću proizvodnu građevinu. Gospodarska građevina predviđena za izgradnju smještena je na parceli kao poluugrađeni objekt.

Kako je detaljnim planom uređenja zone gospodarske namjene predviđeno formiranje nove čestice od k.č. 404/58,404/59 i k.č.404/66,novoformirana parcela će imati površinu od 21878 m².Od te površine je 18813 m² građivi dio parcele, a 3065 m² infrastrukturni dio. Tlocrtne dimenzije nadstrešnice iznose 14,85 x 67,08 m + 11,06 x 13,67 m s konzolnim prepustima krova od 120 i 140 cm na zapadnoj strani građevine.

POSTOJEĆE STANJE GRAĐEVINA NA PARCELI

1. Na grafičkom dijelu projekta u reambuliranom geodetskom snimku postojećeg stanja označeno je 19 građevina koje su izvedene nelegalno,a koje će se većim dijelom legalizirati primjenom Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ili će se jednim dijelom ukloniti zbog namjeravanog zahvata izgradnje nadstrešnice.Dokaznice površine zgrada su sastavni dio grafičkog prikaza reambuliranog snimka.

Izračun GBP-a postojećih građevina

1. Zgrada građevinske brutto površine P=4.157,67 m²- predviđena legalizacija

1a. Vjetrobran građevinske brutto površine P= 9,43 m²- predviđena legalizacija

2. Nadstrešnica građevinske brutto površine P= 4,70 m² (0,25)-predviđena legalizacija



ARHIGRAM

d.o.o. za projektiranje i
građenje

žiro račun 2386002-1120018067

Nova Gradiška,
Nazorova 2
tel./fax 035/366-200

postaje sastavni dio kvadrature novoprojektirane nadstrešnice

3. Nadstrešnica uklanjanje	građevinske brutto površine	P= 4,63 m ² -(0,25)-predviđeno
4. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 191,49 m ² -predviđena
5. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 4.870,32 m ² -predviđena
6. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 4,02 m ² (0,25)-predviđena
7. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 57,36 m ² -predviđena
8. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 9,04 m ² -(0,25) predviđena
9. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 20,47 m ² - predviđena
10. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 27,24 m ² -(0,25) predviđena
11. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 39,25 m ² - predviđena
12. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 36,50 m ² -predviđena
13. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 82,24 m ² -(0,25) predviđena
14. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 80,33 m ² - predviđena
15. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 17,81 m ² -(0,25) predviđena
16. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 6,78 m ² -(0,25) predviđena
17. Nadstrešnica legalizacija	građevinske brutto površine	P= 3,04 m ² -(0,25) predviđena
18. Zgrada legalizacija	građevinske brutto površine	P= 8,98 m ² –predviđena
19. Dio zgrade utvrđivanje građevne čestice ispod građevine	građevinske brutto površine	P= 3,32 m ² zahtjev za
Ukupno GBP postojećih građevina za izračun kis-a		P= 9.621,97 m ²



ARHIGRAM

d.o.o. za projektiranje i
građenje
žiro račun 2386002-1120018067

Nova Gradiška,
Nazorova 2
tel./fax 035/366-200

IZRAČUN ZEMLJIŠTA POD GRAĐEVINOM –za postojeće građevine koje će se legalizirati

1. Zgrada	P=4.157,67 m ²
1a. Vjetrobran	P= 9,43 m ²
4. Zgrada	P= 191,49 m ²
5. Zgrada	P= 4.870,32 m ²
6. Nadstrešnica	P= 16,07 m ²
7. Zgrada	P= 57,36 m ²
8. Nadstrešnica	P= 36,18 m ²
9. Zgrada	P= 20,47 m ²
10. Nadstrešnica	P= 108,96 m ²
11. Zgrada	P= 39,25 m ²
12. Zgrada	P= 36,50 m ²
13. Nadstrešnica	P= 328,94 m ²
14. Zgrada	P= 80,33 m ²
15. Nadstrešnica	P= 71,23 m ²
16. Nadstrešnica	P= 27,13 m ²
17. Nadstrešnica	P= 12,14 m ²
18. Zgrada	P= 8,98 m ²

Sveukupno zemljište pod postojećim građevinama P= 10.072,45 m²

2. Prizemna gospodarska građevina- nadstrešnica za odlaganje čeličnog lima i manipulativni prostor za vozila

Ukupno prizemlje korisne (netto) površine: P= 293,13 m² (0,25)

Ukupno prizemlje građevinske bruto površine: P= 294,24 m² (0,25)

U građevinsku (bruto) površinu zgrade uračunata je površina etaže koja ima pod projektiran da služi namjeni zgrade

+ Ukupno građevinska bruto površina postojećih građevina P=9.621,97 m²

P= 9.916,21 m²

Tlocrtna površina planirane građevine –tlocrtna projekcija za izgrađenost parcele-zemljište pod građevinom -površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine, osim balkona i strehe, na građevnu česticu-računati do linije s postojećom građevinom, jer dio konzolnog istaka nadstrešnice projekcijom pada na krov postojećih zgrada

$11,06 \times 13,67 + 14,85 \times 67,08 + 0,50 \times 13,67 + 0,70 \times 17,78 + 4,30 \times 0,60 + 0,15$

P= 1.169,35 m²

+ zemljište pod građevinom postojećih zgrada

P= 10.072,45 m²

P= 11.241,80 m²



ARHIGRAM

d.o.o. za projektiranje i
građenje
žiro račun 2386002-1120018067

Nova Gradiška,
Nazorova 2
tel./fax 035/366-200

izgrađenost parcele (kig) $11.241,80/18.813,00 = 0,5976 < 0,6$
koeficijent iskorištenosti parcele $9.916,21/18.813,00 = 0,5271 < 0,9$

NOVO STANJE -LOKACIJA GRAĐEVINE NA k.č. 404/60,404/61 k.o. ŠEOVCI:

Na postojećem poljoprivrednom zemljištu koje je u vlasništvu Color emajla formirat će se nova čestica od k.č. 404/60 i k.č.404/61, novoformirana parcela će imati površinu od 17014 m².

Predviđena je izgradnja proizvodne građevine vanjskih gabarita cca 190 x 36,5 m.
Predviđena građevinska bruto površina zgrade iznosi

1. Prizemlje cca 6.930 m²
2. Kat cca 370 m²

cca 7.300 m²

Tlocrtna površina planirane građevine –tlocrtna projekcija za izgrađenost parcele-zemljište pod građevinom -površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine, osim balkona i strehe, na građevnu česticu iznosi cca 6.930 m²

Predviđena ukupna visina građevine iznosi 10,50 metara (od najniže kote terena do sljemena, dok je maksimalna visina građevine (od najniže kote terena do vijenca) 8,50 m

izgrađenost parcele (kig) $6.930 / 17.014 = 0,4073 = 40,73 \%$
koeficijent iskorištenosti parcele $7.300 / 17.014,00 = 0,429$

Ukoliko bi došlo do objedinjavanja postojećih čestica k.č.404/58,404/59,404/66 sa česticama na kojima će se predvidivo graditi nova proizvodna hala k.č.404/60 i 404/61 doći će se do veličine novoformirane čestice od 38.892 m²
Za nju bi vrijedili slijedeći koeficijenti izgrađenosti odnosno iskoristivosti:

izgrađenost parcele (kig) $18.171,80 / 38.892 = 46,72 \%$
koeficijent iskorištenosti parcele $17.216 / 38.892 = 0,4427$

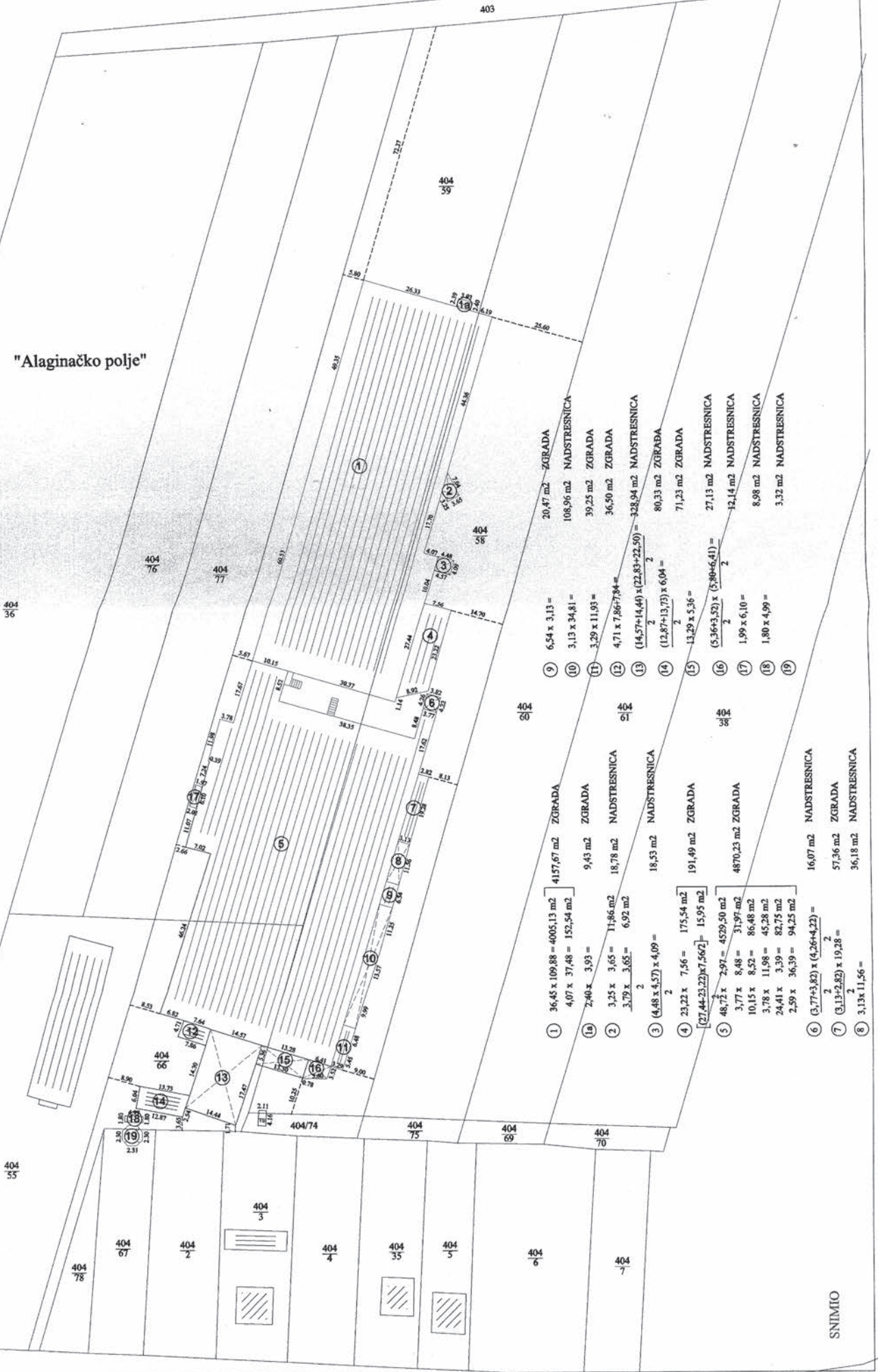
Projektant idejnog projekta:
Robert Klobučar dia

VRSTAPLANA

KATOPC

MJERILO

"Alaginačko polje"



- ① $36,45 \times 109,88 = 4005,13 \text{ m}^2$
 $4,07 \times 37,48 = 152,54 \text{ m}^2$
- ② $3,25 \times 3,65 = 11,86 \text{ m}^2$
 $3,79 \times 3,65 = 6,92 \text{ m}^2$
- ③ $(4,48 \times 4,57) \times 4,09 =$
 $\frac{27,44 + 23,22 \times 7,56}{2} = 15,95 \text{ m}^2$
- ④ $23,22 \times 7,56 = 175,54 \text{ m}^2$
 $\frac{27,44 + 23,22 \times 7,56}{2} = 15,95 \text{ m}^2$
- ⑤ $48,72 \times 2,97 = 4529,50 \text{ m}^2$
 $3,77 \times 8,48 = 31,97 \text{ m}^2$
 $10,15 \times 8,52 = 86,48 \text{ m}^2$
 $3,78 \times 11,98 = 45,28 \text{ m}^2$
 $24,41 \times 3,39 = 82,75 \text{ m}^2$
 $2,59 \times 36,39 = 94,25 \text{ m}^2$
- ⑥ $(3,77 + 3,82) \times (4,26 + 4,22) =$
 $\frac{2}{2} = 16,07 \text{ m}^2$
- ⑦ $(3,13 + 2,82) \times 19,28 =$
 $\frac{2}{2} = 57,36 \text{ m}^2$
- ⑧ $3,13 \times 11,56 =$
 $\frac{2}{2} = 36,18 \text{ m}^2$
- ⑨ $6,54 \times 3,13 =$
 $\frac{2}{2} = 20,47 \text{ m}^2$ ZGRADA
- ⑩ $3,13 \times 34,81 =$
 $\frac{2}{2} = 108,96 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA
- ⑪ $3,29 \times 11,93 =$
 $\frac{2}{2} = 39,25 \text{ m}^2$ ZGRADA
- ⑫ $4,71 \times 7,86 + 7,84 =$
 $\frac{2}{2} = 36,50 \text{ m}^2$ ZGRADA
- ⑬ $(14,57 + 14,44) \times (22,83 + 22,50) =$
 $\frac{2}{2} = 328,94 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA
- ⑭ $(12,87 + 13,73) \times 6,04 =$
 $\frac{2}{2} = 80,33 \text{ m}^2$ ZGRADA
- ⑮ $13,29 \times 5,36 =$
 $\frac{2}{2} = 71,23 \text{ m}^2$ ZGRADA
- ⑯ $(5,36 + 3,52) \times (5,80 + 6,41) =$
 $\frac{2}{2} = 27,13 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA
- ⑰ $1,99 \times 6,10 =$
 $\frac{2}{2} = 12,14 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA
- ⑱ $1,80 \times 4,99 =$
 $\frac{2}{2} = 8,98 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA
- ⑲ $3,32 \text{ m}^2$ NADSTRESNICA

SNIMIO

IVAN GRBIĆ
Hrvatskih branitelja 62
34000 Požega

098-206-408

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Prijeto:	16-01-2013
363-01 / 12-01 / 122	05/01
15-13-123	

GRAD POŽEGA
Gradsko poglavarstvo

PREDMET : prijedlog provedbe ceste

Vlasnik sam zemljišta u k.o. Šeovci kč 404/68, kč 404/63, kč 404/64, kč 404/1, kč 404/57
Koje se nalaze u građevinskom području sela Alaginci.

Zbog potrebe izgradnje obiteljske kuće na navedenoj lokaciji predlažem ustupanje zemljišta za komunalnu infrastrukturu

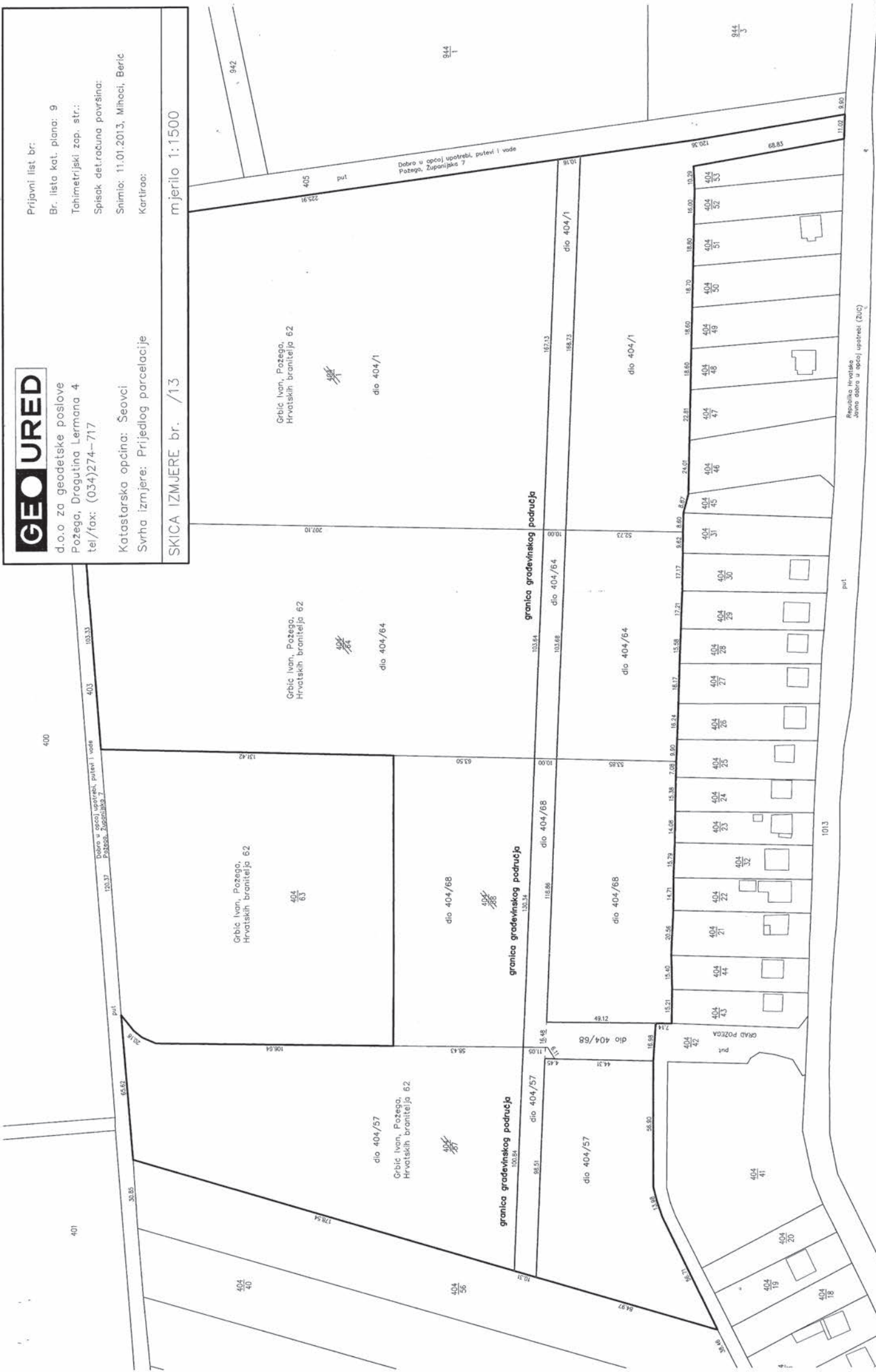
- put cesta
- kanalizacija
- vodovod
- struja
- telefon

PRILOG :

- prijedlog ucrtavanja navedenog puta-ceste
- vlasnički list

Podnositelj prijedloga :

Ivan Grbić



Ovlašteni inženjer geodezije:
Vlado Kakuć
dipl. ing. geod. *Kakuć*
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOURED d.o.o.
Požega

ZAGREB
GEOURED
d.o.o za geodetske poslove
POŽEGA, D. Lermana 4



Geo 91

Republika Hrvatska
Javno dobro u općoj upotrebi (20.0)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 14.01.2013. 12:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 478

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1772/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 404/1, 404/63, 404/64, 404/68 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

**Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	404/1	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			43796	
2.	404/63	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			16513	
3.	404/64	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			27383	
4.	404/68	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			16513	
		UKUPNO:			104205	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GRBIĆ IVAN, OIB: 16982793654, HRVATSKIH BRANITELJA 62, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.01.2013.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 748/2013

ZK referent:
ANKICA PEČUR



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 14.01.2013. 12:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 359

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	404/57	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			20668	
		UKUPNO:			20668	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRBIĆ IVAN, OIB: 16982793654, POŽEGA H. BRANITELJA 62	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.01.2013.

Sudska pristojba po TAR, BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 746/2013



ZK referent:
ANKICA PEČUR

U Požegi, 21.01.2013.

GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE
DJELATNOSTI I GOSPODARENJE
TRG SVETOG TROJSTVA 1
34 000 POŽEGA

Klasa: 363-01/12-01/182
Urbroj: 2177/01-05/01-13-90

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 231.

Primljeno: 21-01-2013		177.	
Klasifikacija: 363-01/12-01/182		05/01	
363-01	12-01	182	
Predložak: 15-13-118			

Predmet: *Prijedlog za izmjenu prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Požege*

Poštovani,

Sukladno Zaključku Gradonačelnika Grada Požege, Klasa: 363-01/12-01/182, Urbroj: 2177/01-05/01-13-90 od 04.01.2013., u ostavljenom roku dostavljam slijedeći prijedlog za izmjenu prijedloga Prostornog plana uređenja Grada Požege.

Predlažem da se Prostorni plan uređenja Grada Požege izmijeni na način da se građevinska zona proširi tako da obuhvati i slijedeće katastarske čestice:


- 5901/1 (upisana u zk.ul. 3197, k.o. Požega);
- 5901/2 (upisana u zk.ul. 6292, k.o. Požega);
- 5901/3 (upisana u zk.ul. 6293, k.o. Požega);
- 5901/5 (upisana u zk.ul. 6293, k.o. Požega); i
- 5901/4 (upisana u zk.ul. 5793, k.o. Požega),

koje katastarske čestice se trenutno nalaze u poljoprivrednoj zoni.

Naime, gore navedene katastarske čestice neposredno graniče s građevinskom zonom i izgrađenim česticama. Također, s obzirom da se radi o zemljištu koje graniči s izgrađenim česticama, sva komunalna infrastruktura dovedena je do granica predmetnih čestica, pa prenamjena u građevinsko zemljište ne bi iziskivala dodatne troškove. Nadalje, sama poljoprivredna svrha predmetnih čestica (vinograd) se izgubila, pa smatram da je opravdano predmetne čestice prenamijeniti u građevinsko zemljište kako bi se to zemljište moglo svrsishodnije privesti korištenju.

S poštovanjem,

Podnositelj
MARTIN MARIJAN PRPIĆ, Trenkova 28, Požega





REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJ
Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove

KLASA: 310-01/13-02703
URBROJ: 2177-03-02/3-13-2
Požega, 18. siječnja 2013.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 242

Primljeno:	22-01-2013
363-01 12-01 182	05/01
15-13-120	

182

GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE
DJELATNOSTI I GOSPODARSTVO
34 000 POŽEGA
TRG SV. TROJSTVA 1

PREDMET: RAJIĆ JOSIP iz Novi Štitnjak 11 A
Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požega
-dostava predmeta na nadležno postupanje

Sukladno članku 18. st.1, Zakona o općem upravnom postupku (N.N. 47/09)
dostavljamo Vam dopis odvjetnika Mladena Klaića iz Kutine od 14.01.2013.g., na nadležno
postupanje.

Upravna savjetnica:

Anita Dimoti-Došen, dipl.iur

DOSTAVITI:
① Naslovu
2. Pismohrana

OBAVIJESTITI:
1. Odvjetničko društvo Klaić i Klaić
Kutina, Kolodvorska 24



KLAIĆ & KLAJĆ

odvjetničko društvo - Law firm – Rechtsanwaltssozietät

HR-10000 ZAGREB, Boškovićeva 6/II, Tel.: +385 (0)1 4816-372; Fax: +385 (0)1 4816-383,
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24, Tel.: +385 (0)44 682-420, Fax: +385 (0)44 682-421,
e-mail: ured@klaic-klaic.hr

Zagreb, dne 14.01.2013.

Naš znak:

Vaš znak:

REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJI
POŽEGA

REPUBLIKA HRVATSKA

Ured državne uprave Požeško-slavonske županije

Služba za gospodarstvo, prostorno uređenje,

zaštitu okoliša i graditeljstvo

Županijska 11

34000 POŽEGA

Primjeno 16-01-2013		
Klasifikacijska oznaka	Org. j.	
010-01/13-02/3	01/3	
Uradbeni broj	Prih.	Vrij.
10-15-1		

Predmet: RAJIĆ JOSIP iz Požege, Novi Štitnjak 11a,
iduće Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požege.

Poštovani,

ponovno vam se obraćamo u ime gosp. JOSIPA RAJIĆA iz Požege, Novi Štitnjak 11a.

Isti je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 327 k.o. Štitnjak i to kčbr. 1277/1, 1277/6 i 1278/2.

Kao što vam je poznato planirana trasa brze ceste „Požega – Pleternica – Brestovac“ prelazi upravo preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.

Stoga naša stranaka predlaže da se kroz iduću Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požege **izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini**, a sve zbog **već izgrađene** gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.

Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/03-02/233; Urbroj: 2177-03-04/6-04-5 od 20. siječnja 2004. godine za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.

U tom pravcu, naša stranka predlaže da se pri idućoj Izmjeni i dopuni prostornog plana Grad Požege uzme u obzir i uputa „HRVATSKE CESTE“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02. listopada 2006. godine broj: 300/2006-1996/SB koju dostavljemo u prilogu.

S poštovanjem,

KLAIĆ & KLAJĆ
odvjetničko društvo
HR - 44320 KUTINA

Kolodvorska 24

MLADEN KLAJĆ, odvjetnik

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Prijelaznica		22-01-2013		243
363-01	12-01	182	05/01	
15-13-121				186

NADA NESTEROVIĆ
POŽEŠKA 43
34322 BRESTOVAC

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv.Trojstva 1
34000 Požega

Požega, 22.1.2013.g.

Izmjene i dopune PPUG Požega
- ZAHTJEV

Poštovani,

U katastarskoj općini Novo Selo vlasnica sam katastarske čestice br. 214. Uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požega u postupku Javne rasprave, uočila sam da navedena katastarska čestica nije uvrštena u obuhvat plana. Ova je katastarska čestica smještena neposredno uz granicu obuhvata prostornog plana, a ima prilaz iz Ulice Novljanski put koja je jednim svojim dijelom smještena u k.o. Novo Selo, a drugim dijelom u k.o. Završje. U ulici postoji izgrađena komunalna infrastruktura za objekte koji su smješteni nasuprot mojoj parceli i pripadaju k.o. Završje, što znači da i za parcelu čiji sam vlasnik, postoji mogućnost izgradnje i priključenja na infrastrukturu.

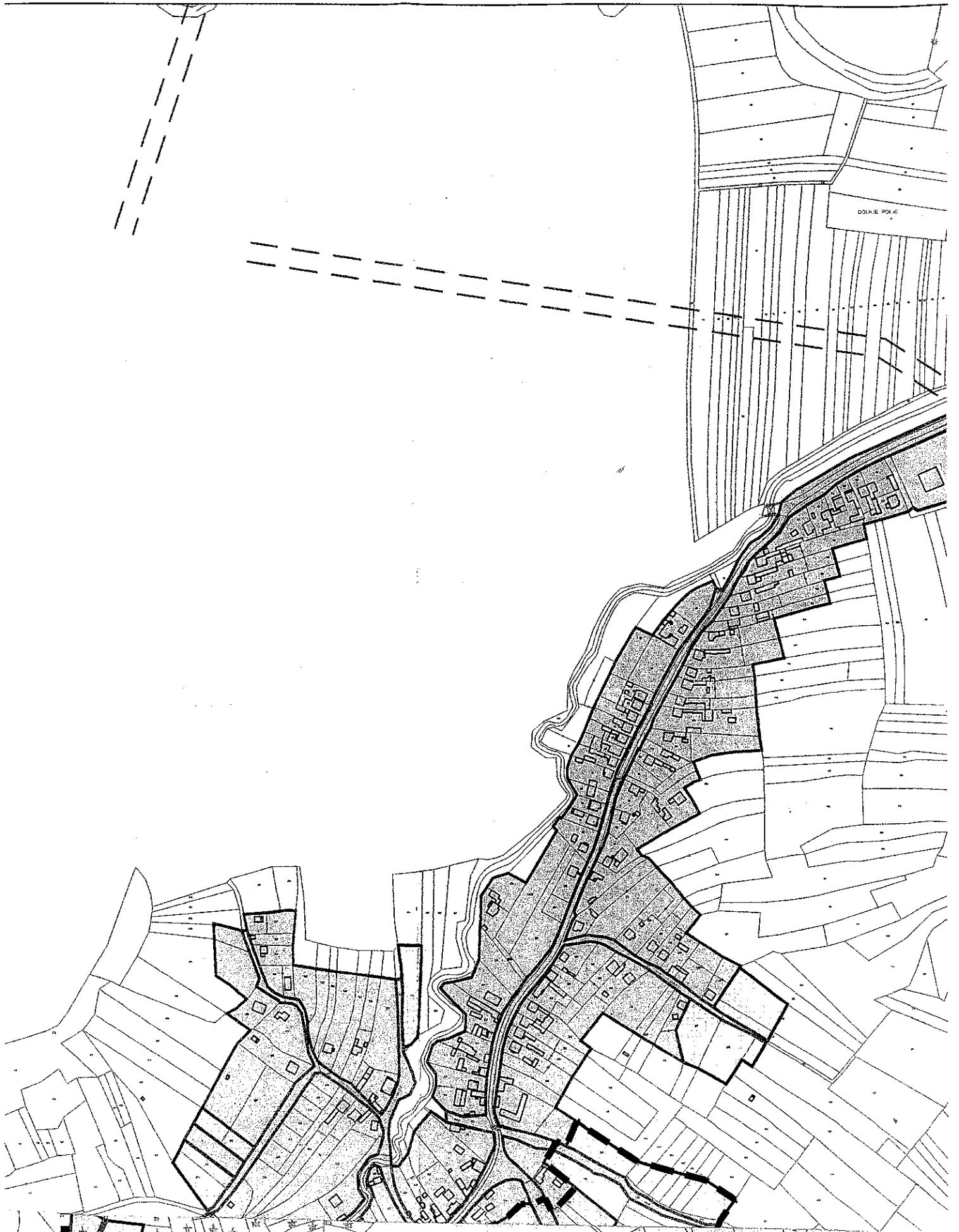
S obzirom da čestica neposredno graniči s obuhvatom PPUG Požega, te ima mogućnost priključenja na komunalnu infrastrukturu u Ulici Novljanski put, molim Vas da i ova čestica uđe u građevinsko područje obuhvata plana. U prilogu Vam dostavljam izvatke iz digitalnog katastarskog plana za k.o. Novo Selo i k.o. Završje u kojima je ucrtan položaj predmetne katastarske čestice, kao i njen smještaj u odnosu na prijedlog obuhvata građevinskog područja naselja Novo Selo.

U očekivanju pozitivnog odgovora tj. uvrštenja k.č.br. 214 k.o. Novo Selo u građevinsko područje naselja, srdačno Vas pozdravljam.

S poštovanjem,

Nada Nesterović

Nada Nesterović







OF
214

Goran Rokić
Braće Radića 54
Drškovci
34000 Požega

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	7.3-01-2013
363-01/12-01/182	05/01
15-13-122	193

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

Predmet:

Zahtjev za izmjenu PPU-a Požege

GRAĐEVINSKA PODRUČJA I NASELJA NOVO SELO I DRŠKOVCI

za slijedeće katastarske čestice:

k.č.br.177 k.o. Drškovci

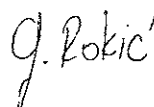
k.č.br.176/2 k.o. Drškovci

k.č.br.176/3 k.o. Drškovci

Vlasnik sam navedenih katastarskih čestica koje se nalaze unutar obuhvata prostornog plana uređenja grada Požege – naselje Drškovci.

Trenutno se navedene čestice nalaze izvan građevinske zone, ali u njenoj neposrednoj blizini te vas molim da se iste uvrste u građevinsku zonu u navedenom dokumentu prostornog uređenja .

Goran Rokić



U Požegi, 23.01.2013. godine

- U prilogu: kopija izvoda iz katastarskog plana



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/12-01/01
Urbroj: 541-17-3/7-12-45
Požega, 10.01.2012

K.o. Drškovci

Broj katastarske čestice:
170/B
Mjerilo izvornika: 1: 2880

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2880



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od kn naplaćeni u gotovini.

Obradio:

Edvard Pavičić, geod.teh



Mika R. dipl.ing.geod.

IVAN GRBIĆ
Hrvatskih branitelja 62
34000 Požega

098-206-408

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Prijeto:	16-01-2013
363-01 / 12-01 / 122	05/01
15-13-123	

GRAD POŽEGA
Gradsko poglavarstvo

PREDMET : prijedlog provedbe ceste

Vlasnik sam zemljišta u k.o. Šeovci kč 404/68, kč 404/63, kč 404/64, kč 404/1, kč 404/57
Koje se nalaze u građevinskom području sela Alaginci.

Zbog potrebe izgradnje obiteljske kuće na navedenoj lokaciji predlažem ustupanje zemljišta za komunalnu infrastrukturu

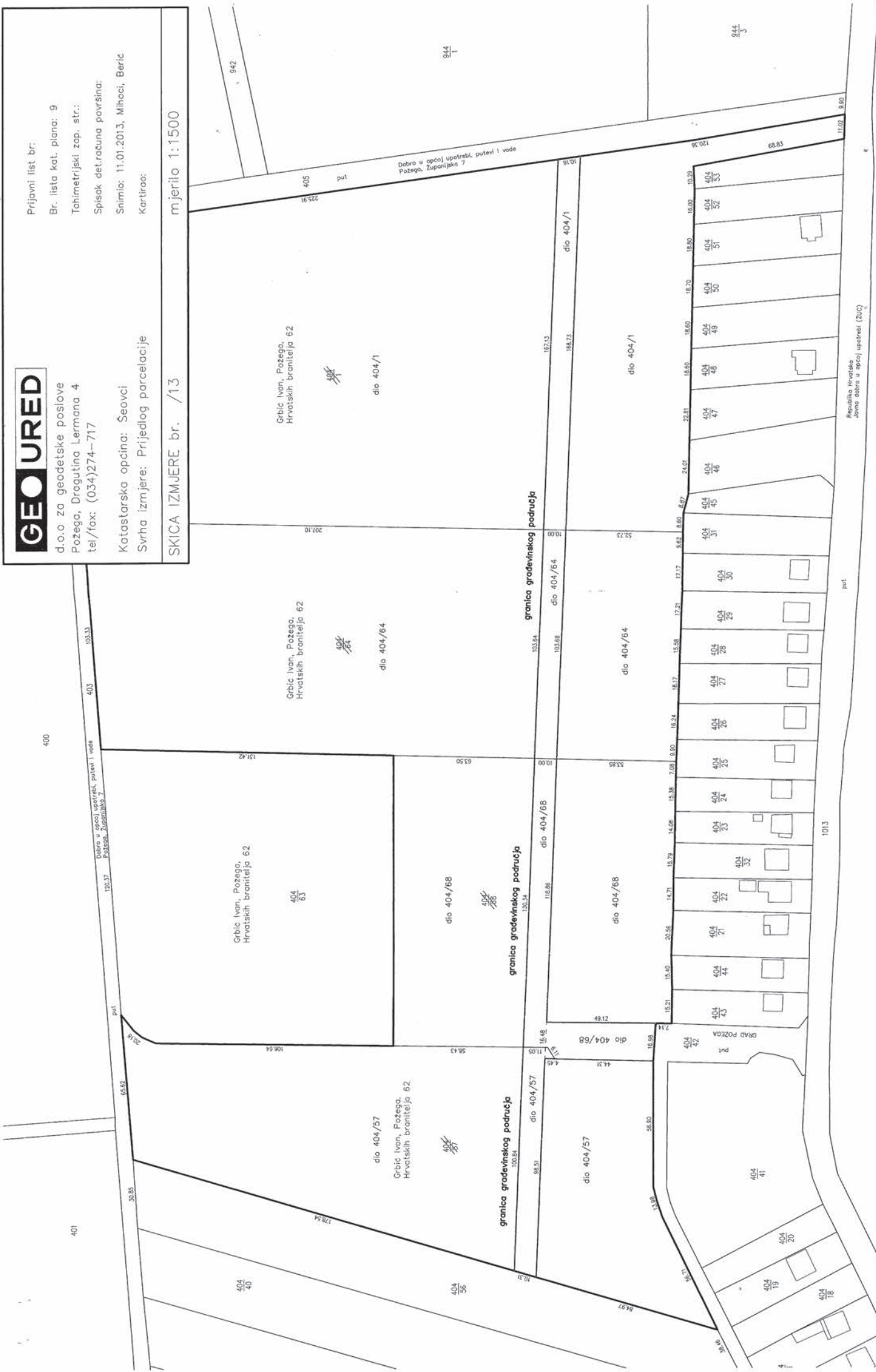
- put cesta
- kanalizacija
- vodovod
- struja
- telefon

PRILOG :

- prijedlog ucrtavanja navedenog puta-ceste
- vlasnički list

Podnositelj prijedloga :

Ivan Grbić



Ovlašteni inženjer geodezije:
Vlado Kakuć
dipl. ing. geod. *Kakuć*
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOURED d.o.o.
Požega

ZAGREB
GEOURED
d.o.o za geodetske poslove
POŽEGA, D. Lermana 4



Geo 91

Republika Hrvatska
Javno dobro u općoj upotrebi (20,0)



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 14.01.2013. 12:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 478

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1772/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 404/1, 404/63, 404/64, 404/68 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

**Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	404/1	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			43796	
2.	404/63	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			16513	
3.	404/64	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			27383	
4.	404/68	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			16513	
		UKUPNO:			104205	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GRBIĆ IVAN, OIB: 16982793654, HRVATSKIH BRANITELJA 62, 34000 POŽEGA, HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.01.2013.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 748/2013

ZK referent:
ANKICA PEČUR



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Požegi

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POŽEGA

Stanje na dan: 14.01.2013. 12:40

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 327824, ŠEOVCI

Broj ZK uložka: 359

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	404/57	ORANICA ALAGINAČKO POLJE			20668	
		UKUPNO:			20668	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRBIĆ IVAN, OIB: 16982793654, POŽEGA H. BRANITELJA 62	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.01.2013.

Sudska pristojba po TAR, BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 746/2013



ZK referent:
ANKICA PEČUR

MARIĆ NIKICA

Prezime i Ime (fizička osoba) / tvrtka (pravna osoba)

ALAGINCI 10

Adresa dostave

45383167340

Osobni identifikacijski broj

0512972301818

JMBG

098/362798

TELEFON

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA.
GRAD POŽEGA 354

Priloga: 30-01-2113	
363-01	12-01
122	05/01
15-13-124	

240.

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje

Trg Svetog Trojstva 1

34000 Požega

Predmet: Zahtjev za proširenjem industrijske zone u Alagincima

Opis zahtjeva:

Molim naslov da postojeći plan industrijske zone u Alagincima u skladu sa mogućnostima proširi na neke od slijedećih površina: **K.o. Požega k.č. 3201,3203,3204 te K.o.Šeovci k.č. 401** zbog planirane izgradnje objekata za skladištenje i preradu poljoprivrednih proizvoda. Trenutačno obrađujem 100 ha zemlje i na vlastitom domaćinstvu u Alagincima 10 nemam prostora za izvođenje takvih objekata. U priloženom izvodu iz katastarskog plana označene su navedene čestice

Prilog:


1. Izvod iz katastarskog plana

U Požegi, 30.01.2013 godine

Podnositelj Zahtjeva:

Mario Nikica

(potpis)



NASLOVNA | PODACI I SERVISI | PREGLEDNIK | UPUTE | KONTAKT

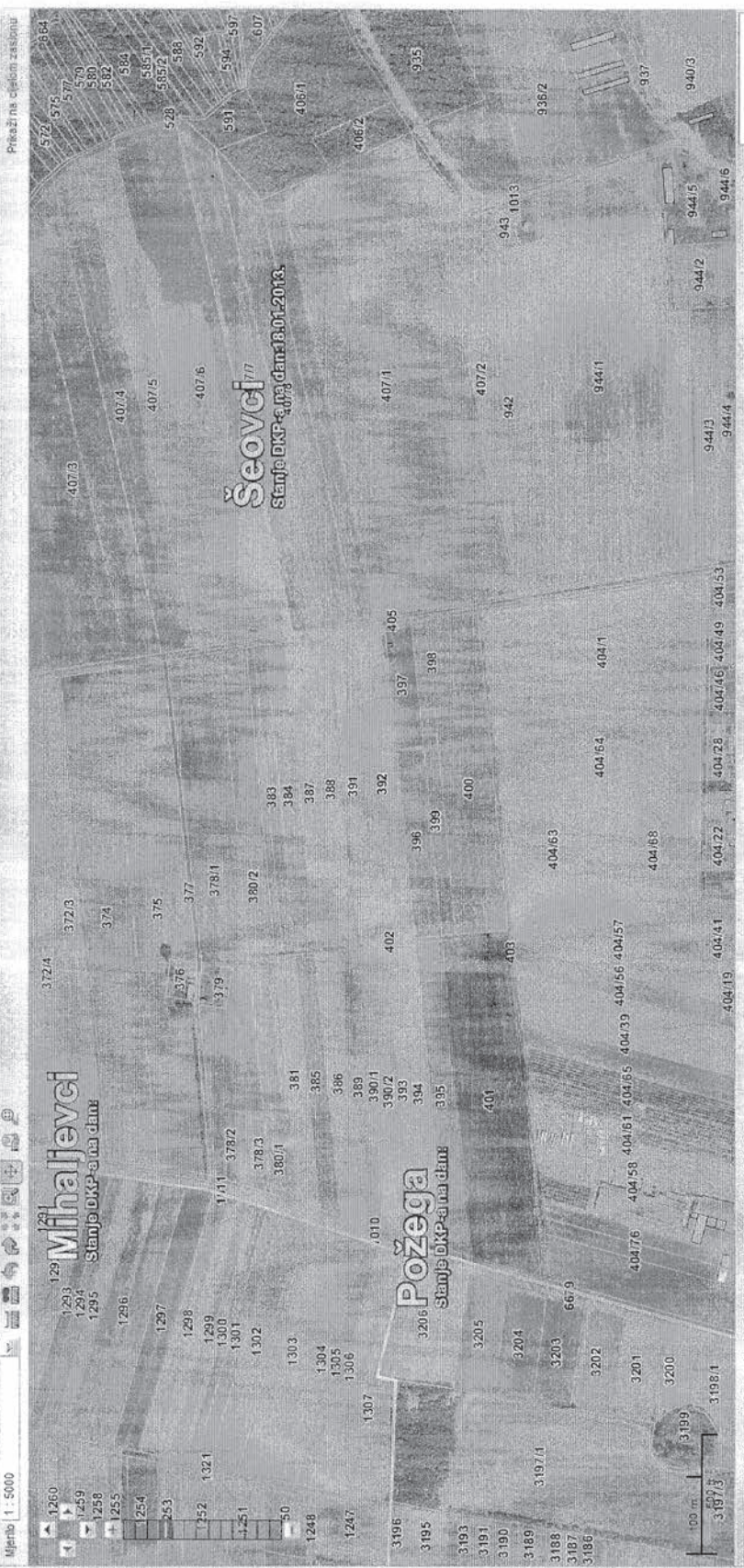
Mjerilo 1 : 5000

1260
1259
1258
1255
1254
1253
1252
1251
1248
1247

129
1296
1297
1298
1300
1301
1302
1303
1304
1305
1306
1307

1248
1247

3195
3195
3193
3191
3190
3189
3188
3187
3186



Mihaljeveci
Stanje DKP-a na dan 3.01.2013.

Šeovci
Stanje DKP-a na dan 3.01.2013.

Požega
Stanje DKP-a na dan 3.01.2013.

1319
1318
1317
1316
1315
1314
1313
1312
1311
1310
1309
1308
1307
1306
1305
1304
1303
1302
1301
1300
1299
1298
1297
1296
1295
1294
1293
1292
1291
1290
1289
1288
1287
1286
1285
1284
1283
1282
1281
1280
1279
1278
1277
1276
1275
1274
1273
1272
1271
1270
1269
1268
1267
1266
1265
1264

3199
3198
3197
3196
3195
3194
3193
3192
3191
3190
3189
3188
3187
3186

100 m

Koordinate (UTM36): E = 582817.5, N = 5062324.91 | φ = 45°36'38.2", λ = 17°58'45.4"

TATJANA ODVORČIĆ
ALAGINCI kbr.85.
34000 POŽEGA
OIB 04047046107

Broj 03-01/2013
Požega 28.01.2013.god.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA

Primljeno		30-01-2013		355
Naziv Posla				
363-01	12-01	122	05/01	
15-13-125				248

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI I
GOSPODARENJE

Trg Sv. Trojstva kbr.1.
POŽEGA

Predmet: Ispravak i dopuna PPUG i GUP Požega,
Prijedlog, dostavlja se;-

Veza; Naš dopis broj;01-07/2012 od 03.07.2012.god.

Molim Naslov da mi u Prostorni plan koji je u izmjenama, ucрта turističku i sportsko-rekreacijsku zonu prema dostavljenoj skici u prilogu.

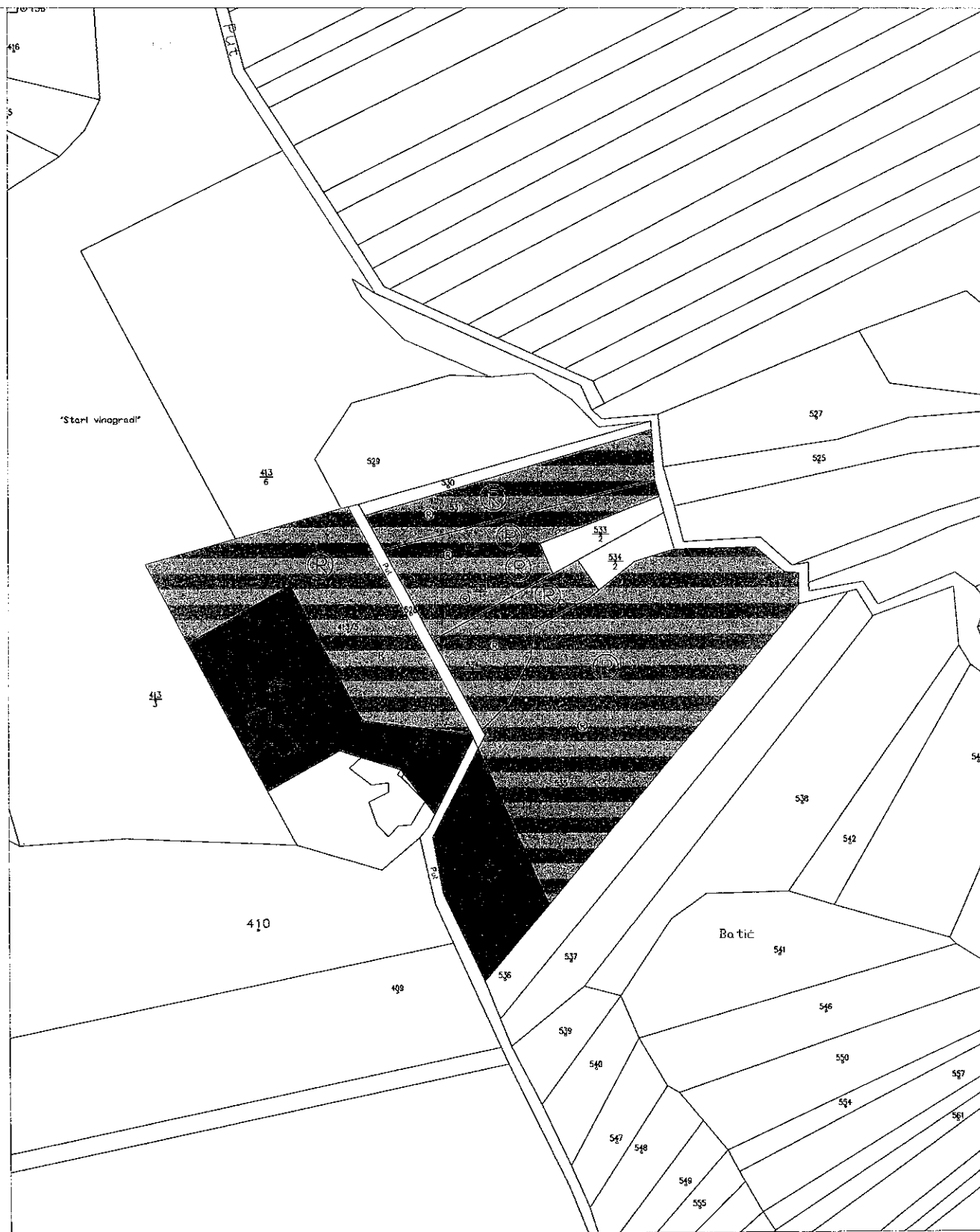
S poštovanjem!

Prilog: Kao u tekstu.

O tome obavijest:- Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije
Požega
Ul.Županijska kbr.7.

Podnosilac zahtjeva:
Tatjana Odvorčić

Mjerilo 1 : 2 000



GRAD POŽEGA
TRG SVETOG TROJSTVA 1
POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPA
GRAD POŽEGA 372

Priloga: 31-01-2013	
Klasifikacija: 363-01/12-01/182	
05/01	
15-13-127	

252.

ZAMOLBA

Javljam se u vezi parcele kčbr. 945/2 k.o. Šeovci kako bi Vas zamolio da se za traženu parcelu omogući proširenje građevinske zone na kompletnu česticu iz razloga što imam u planu, ukoliko bi zamolba bila pozitivno riješena sa Vaše strane, krenuo u projekt male otkupne stanice poljoprivrednih proizvoda (vaga, usipni koš, sušara, silosi). Kako bi bilo što lakše radi ishoda potrebnih dozvola i samog projekata zbog pomoćnih objekata, da je čestica cijela u građevinskoj zoni jer je i omeđena sa tri strane asfaltiranim putem te će samim time biti i olakšani svi građevinski poslovi a i sami rad silosa (ulaz, izlaz poljoprivredne mehanizacije i teretnih vozila). Nadam se pozitivnom rješenju i unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

Marko Šutalo
Hrvatskih branitelja 24
34000 Požega
098/256 075
034/274 610



Sadržaj | Pretraga

- Digitalna ortofoto karta
- DOFS
- Toponimi
- DOFS - podjela na listove
- Hrvatska osnovna karta
- HOKS
- HOKS - podjela na listove
- Topografska karta
- TK25
- TK25 - podjela na listove
- Središnji registar prostornih jedinica
- Županije
- Gradovi i općine
- Naselja
- Mjesna samouprava
- Digitalni katastarski plan
- Područni uredi za katastar/ispostave
- Katastarske općine
- Čestice
- Zgrade
- Kućni broj
- Nazivi
- Prikazi samostalno sloj DKP
- Generalizirani sadržaj M 1:1 000 000
- Ceste
- Željezničke pruge
- Trajektna pristaništa
- Zračna luka/aerodrom
- Jezera/izvori
- Vodotok > 10-20 m | < 500 m
- Vodotok >= 500 m

Šeovci
Stanje DKP-a na dan:
18.01.2013.

944/1 944/2 944/3 944/4 944/5
945/1 945/2 945/3 945/4 945/5 945/6 945/7 945/8
999/1 999/3 999/4 1000

1013 948 947 949 951 952 953 954 955 956/2 977 984 985 986 987 988 989 990 992/1 993 994 995 996 997 998 999/1 999/3 999/4 1000

Ladovic Viktor
Ugarcia
POZEBA

Ladovic Janko
Ladovic Marija
Ladovic Katica
Ladovic Drogen
Ladovic Maja
Ladovic Danijela
UGARCI IA
POZEBA

POZEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POZEBA

Primljeno:	31-01-2013
363-01 12-01 182	05 01
13-13-128	

258.

GRAD POZEBA
TRG SV. TRPISKA 1

URBANISTIČKI ZAVOD
GRAD ZAČELBA D.O.O.
BRITANSKI TRG 11

PREDMET - GUP-POZEBA DRUGA IZMJENA
I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA POZECE

VLASNIK SAM KATASTARSKIH ČESTICA 746 I 1143
K.O. UGARCI.

PO NOVOU PREDLOGU DRUGE IZMJENE GUP-POZEBA
ZA JAVNU RASPRAVU NA CORE SPOMENUTIM ČESTICAMA
PREDMETNE SU POUŠTINE PD - RECIKLAŽNA DVORIŠTA

MOLIM DA U KONACNOM PREDLOGU GUPA-O
POZEBA NA KČBR 746 I 1143 ~~OSTATI~~ UKLINO
PREDLOG RECIKLAŽNOG DVORIŠTA I OSTATI GRAĐEVINSKO
ZEMLJIŠTE,

POŠTAVITO MOLIM JER SU TO NAJKVALITETNIJE
ČESTICE I NALAZE SE ČESTICA 746 TIK DO MOJE
KUĆE ZA STANOVANJE A IMA PREDVIDENO I
OSTAVljENO U LOKACIJI ČESTICA ZA ISTU NAMJENU
VAN SELA. A JA HEBI MOGA OSIGURATI STANBENU IZGRADNJU
SVOJOU DJECI

Upočeci 29.1.2013

Ladovic Viktor
Ladovic Katica
Ladovic Drogen
Ladovic Marija



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

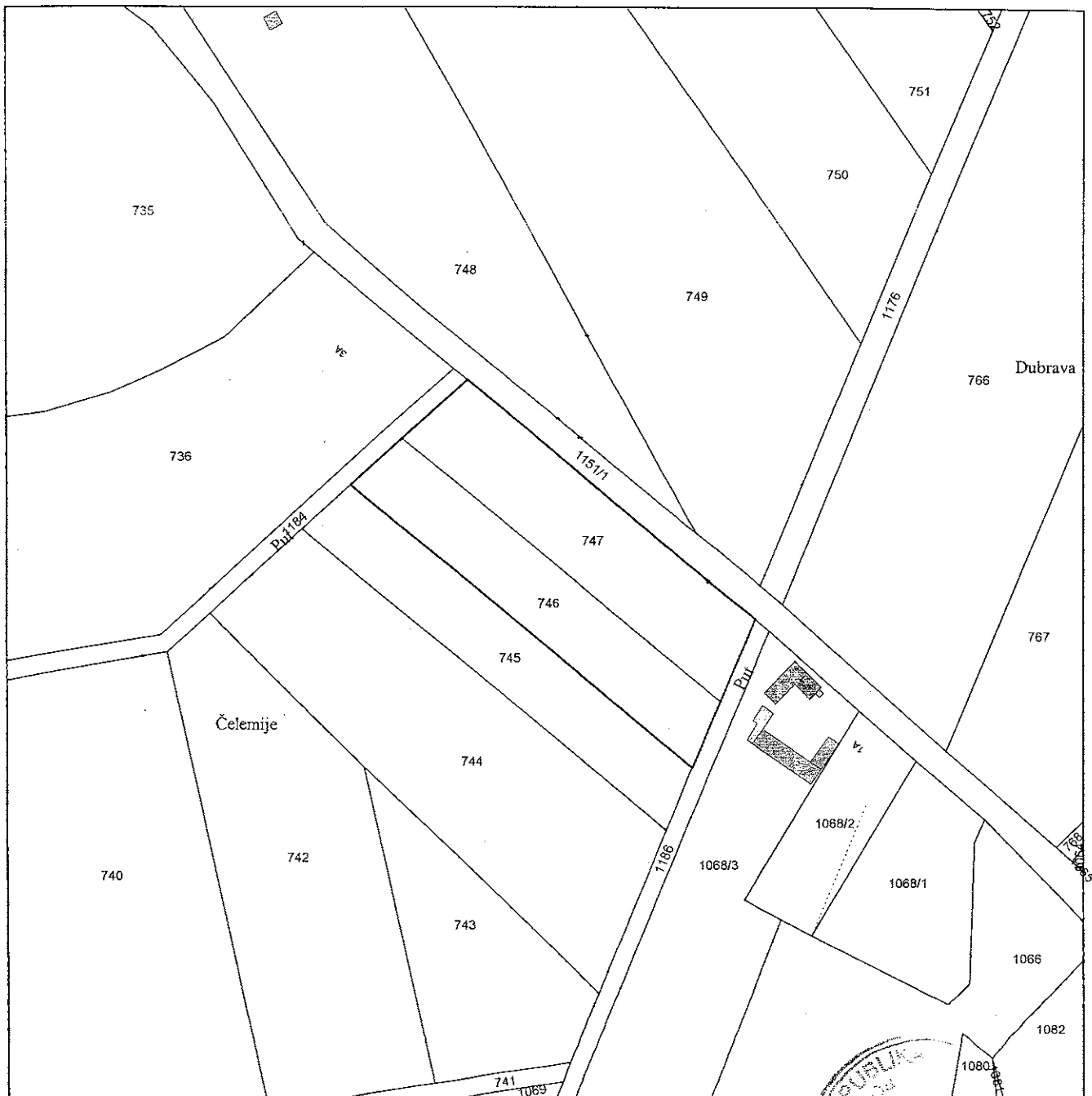
KLASA: 935-06/13-01/01
Urbroj: 541-20-2/7-13-468
Požega, 31.01.2013

K.o. Ugarci

Broj katastarske čestice:
746, 747
Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od 32,03 kn naplaćeni u gotovini.

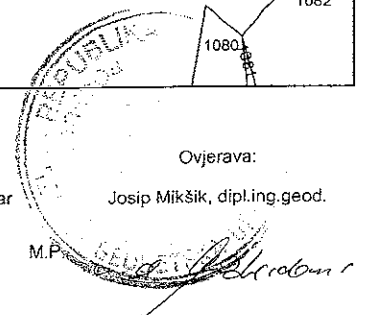
Obradio:

Marijana Obradović, geod. tehničar

Ovjerava:

Josip Mikšik, dipl.ing.geod.

M.P.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR POŽEGA

KLASA: 935-06/13-01/01
Urbroj: 541-20-2/7-13-469
Požega, 31.01.2013

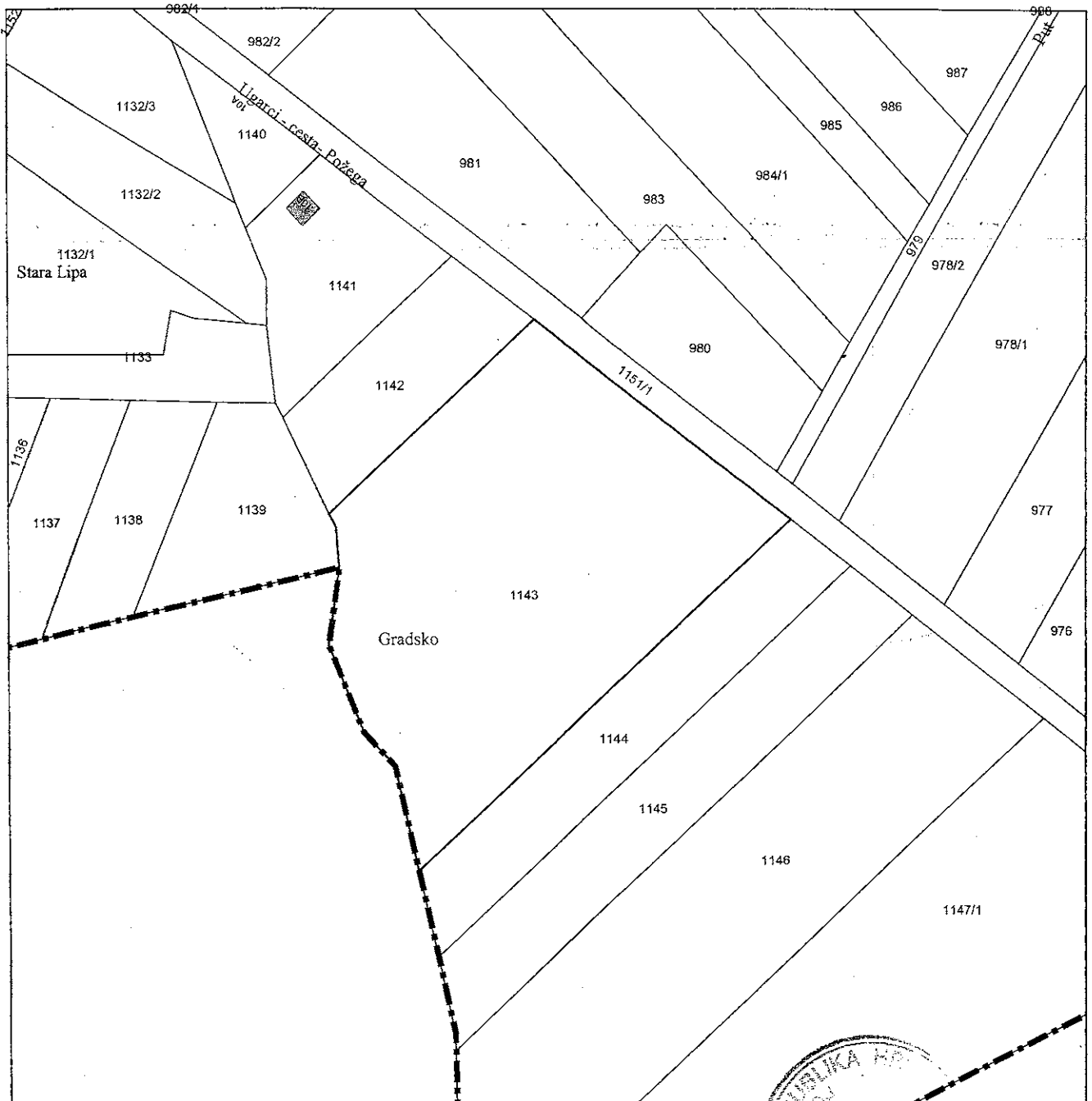
K.o. Ugarci

Broj katastarske čestice:
1143

Mjerilo izvornika: 1: 2000

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 2000



a) Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 55. u iznosu
od 40 kn naplaćena je i na podnesku poništena.

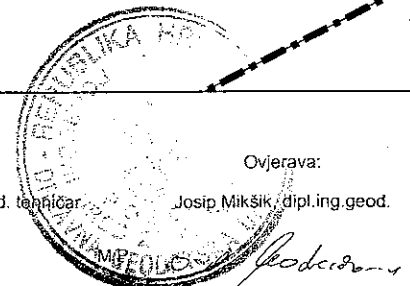
Materijalni troškovi prema pravilniku o određivanju stvarnih troškova podataka
državne izmjere i katastra nekretnina NN (148/08) u iznosu od20,00... kn
naplaćeni u gotovini.

Obradio:

Marijana Obradović, geod. tehničar

Ovjerava:

Josip Mikšik, dipl.ing.geod.



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA:
GRAD POŽEGA

Primljeno:	31-01-2013
363-01/12-01/182	05/01
15-13-129	

OBRT WILLIJAMS
Trg Sv. Trojstva 20
34 000 Požega
Požega, 31. 01. 2013.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

Predmet: Zahtjev za izmjenom PPU-a Grada Požege

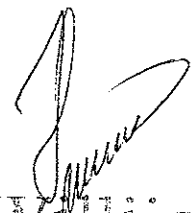
Na k.č. 730/1 i 730/2 k.o. Štitnjak nalazi se voćnjak krušaka viljamovki površine 7 ha posađen sa svim najnovijim agrotehničkim mjerama uzgoja i zaštite voća. Uz nju je na k.č. 731 i k.č. 730/1 izgrađen objekt za čuvanje voća površine 250 m².

Potreba za širenjem kapaciteta za čuvanje i preradu voća, te potreba za izgradnjom objekata za spremanje mehanizacije za obradu voćnjaka krušaka, te susjednog voćnjaka u kojem su šljive na površini od 7 ha, te potreba za izgradnjom prostora za degustaciju proizvoda iziskuju potrebu za proširenjem građevinske parcele na kojoj bi se ti objekti mogli izgraditi.

Zbog navedenih razloga molimo vas da u Izmjene i dopune PPU-a Grada Požege uvrstite proširenje građevinske zone naselja Štitnjak prema granicama koje su dane na grafičkom prilogu.

Vlasnik:

Zlatko Šimić


WILLIJAMS
VI. ŽUPANIJSKI
OIB: 71467121006
POŽEGA, Trg Sv. Trojstva 20

Privitak: Grafički prilozi

OPG HENIZ THOMAS PANDŽIĆ
DONJI EMOVCI 28a.

POZEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Prijelaznica: 01-203		
363-01	12-01	182
15-13-130		

381.
05/01
160.

GRAD POŽEGA

Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

**PREDMET: PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI NA DRUGE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐEMNJA GRADA POŽEGA**

U sklopu javne rasprave o DRUGIM IZMJENAMA I DOPUNAMA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGA dostavljam primjedbe i prijeloge na prijelog izmjena Plana.

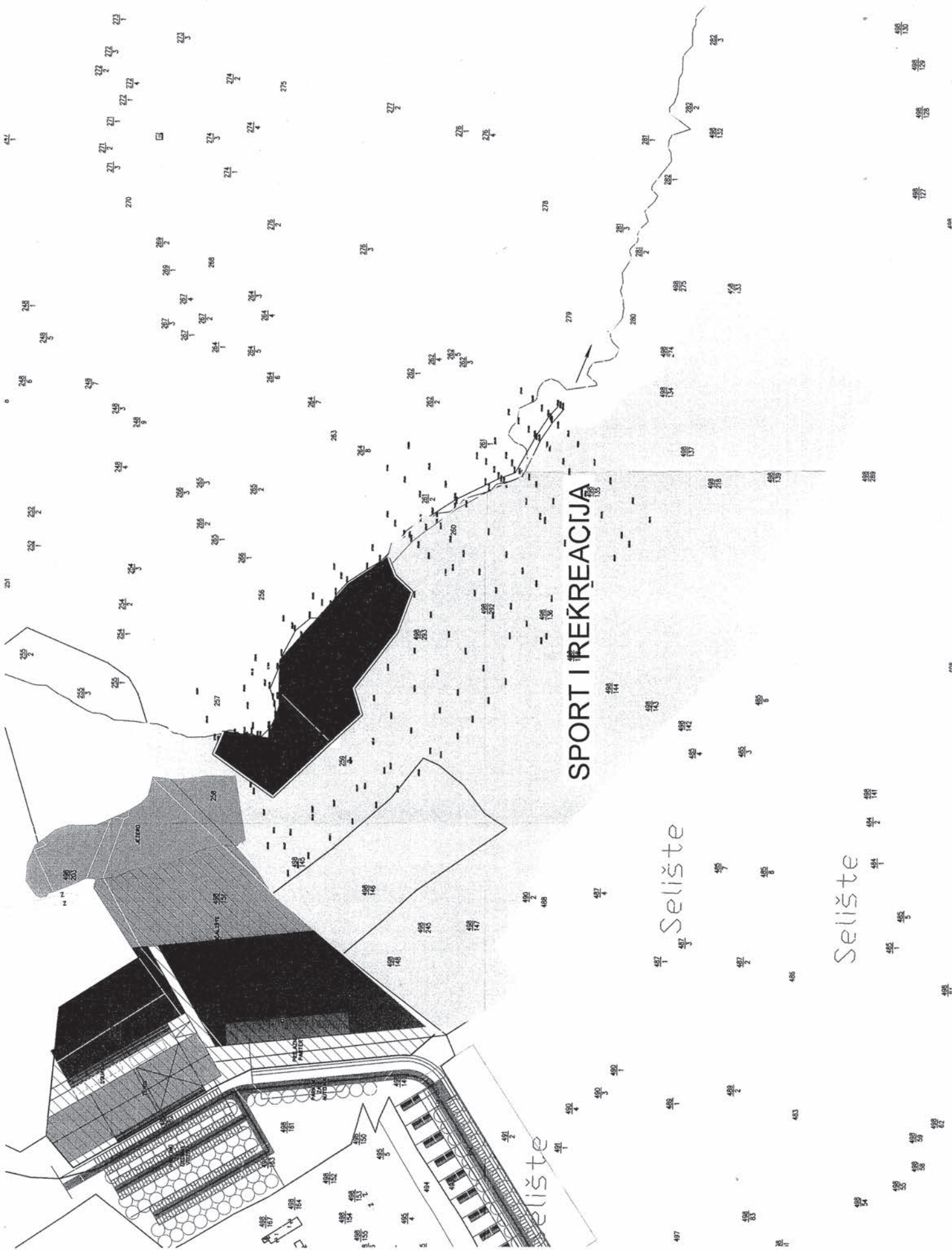
- U članku 3. tablica 5: Povećati površine JEZERA i SPORT I REKREACIJA.
Predlažemo da se katastarskim česticama kč. br. 259/3 i 259/1 k.o. Donji Emovci predvidi izgradnja JEZERA.
Predlažemo da se na slijedećim katastarskim česticama k.o. Donji Emovci: 498/148, 498/259, 498/147, 498/146, 259/2, 498/293, 498/292, 498/136, 498/138, 498/135, 498/138, 498/144, 498/143, 498/218 i 498/139, predvidi Planom namjena - SPORT I REKREACIJA.
- U članku 5. UGOSTITELJSKO – TURISTIČKA NAMJENA:
Zadržati dvije zone turističke namjene EMOVAČKI LUG (ne tri kako je u izmjenama i dopunama Plana predloženo).
- U članku 475.: Izbaciti obvezu izrade UPU TURISTIČKE NAMJENE "EMOVAČKI LUG 3".

U Požegi, 31.01.2013.

Thomas Heinz Pandžić

Prilog: GRAFIČKI PRIKAZ

OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO
Pandžić Thomas Heinz
Donji Emovci 28a, POŽEGA
JMB. 2512903301806



Robert Knežević
Frankopanska 58
Požega
oib: 00943742829

tel: 034 211 353
fax: 034 211 353
-mail: robert.knezevic@po.t-com.hr

GRAD POŽEGA

Primijeno: 01-02-2013	
Klasifikacija: 363-01/12-01/182	05/01
Uradbeni broj: 15-12-132	281-

GRAD POŽEGA
Trg Svetog Trojstva 1
POŽEGA
ODJEL ZA URBANIZAM

Predmet: ZAHTEJEV br: 02-2013

Za preinaku urbanističkog plana grada Požege i prigradskih naselja
KATASTARSKA OPĆINA UGARCI

Čestica broj 749 katastarska općina UGARCI, uvidom u urbanistički plan uvrštena je djelom u stambenu zonu. Navedenu česticu treba preinačiti u stambeno poslovnu odnosno mješovitu zonu, gospodarsku zonu.

Na navedenoj čestici planirana je izgradnja pogona za preradu i obradu voća i povrća sa skladišnim prostorom i hladnjačom.

čestice broj 747 i 746 na kojima je planirano reciklažno dvorište nalaze se u samom selu odnosno u stambenoj zoni koja graniči sa česticom 736 na kojoj se nalazi društveni dom sela te bi na čestici 736 trebalo izgraditi sportsko rekreacijski centar za potrebe sela. Reciklažno dvorište napraviti van sela.

Ovaj zahtjev sastavljen je u dva istovjetna primjerka od kojeg svaka strana zadržava po jedan primjerak

Sa štovanjem Robert Knežević

U Požegi:
31.1.2013

Robert Knežević dipl.ing







MOTO KLUB POŽEGA PROMET POŽEGA

Industrijska 28
34000 Požega

Tel./fax: 034/274-560

PREDMET : Primjedba i prijedlog na Prostorni plan uređenja Grada Požege

Poštovani

Primjedba se odnosi na katastarske čestice koje se nalaze u KO Donji Emovci i to 472 / 5 i 472 / 4. Naime, prema prijedlogu te bi čestice trebale postati građevinsko zemljište.

Prije 5 godina u neposrednoj blizini je ucrtan sportski rekreacioni centar, odnosno to je staza za Motocross, koja se nalazi na čestici 472 / 9 i KO Stara Lipa 597. Klub već 13 godina koristi spomenutu stazu i puno je uloženo volje i truda naših članova a i novca u njeno održavanje

Na spomenutoj stazi se održavaju treninzi i utrke za Prvenstvo Hrvatske, a na njoj i treniraju naši članovi tijekom godine. I ostali željni adrenalina.

Stoga smo mišljenja da ne bi bilo dobro da se te čestice pretvore u građevinsko zemljište . Ili ako baš treba da se to onda odnosi samo na dio čestice 472 / 5 i to onaj dio koji se nalazi uz izgrađenu prometnicu prema Staroj Lipi.

Jer stambene građevine koje bi se nalazile preblizu stazi bile bi izložene buci i eventualnoj prašini. Imamo primjer koji smo prije par godina imali sa stanovnicima ulice uz vojni poligon „Glavica“, koji su se konstantno žalili na buku motocikla.

U nadi da će te uzeti u obzir sve činjenice sportski Vas pozdravljamo !



Tajnik Kluba
Zlatko Jaroš
Zlatko Jaroš

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 444

Primljeno: - 1 -02- 2013
363-01/12-01/182 05/01
15-13-133 282

MJESNI ODBOR DERVIŠAGA
Dervišaga, 30.01.2013. god.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 385

Priloga 7	31-01-2013	pd.
363-01/M-01/146	05/01	

15-13-138
GRAD POŽEGA 266

PREDMET: Izmjene i dopune generalnog urbanističkog plana Grada Požege

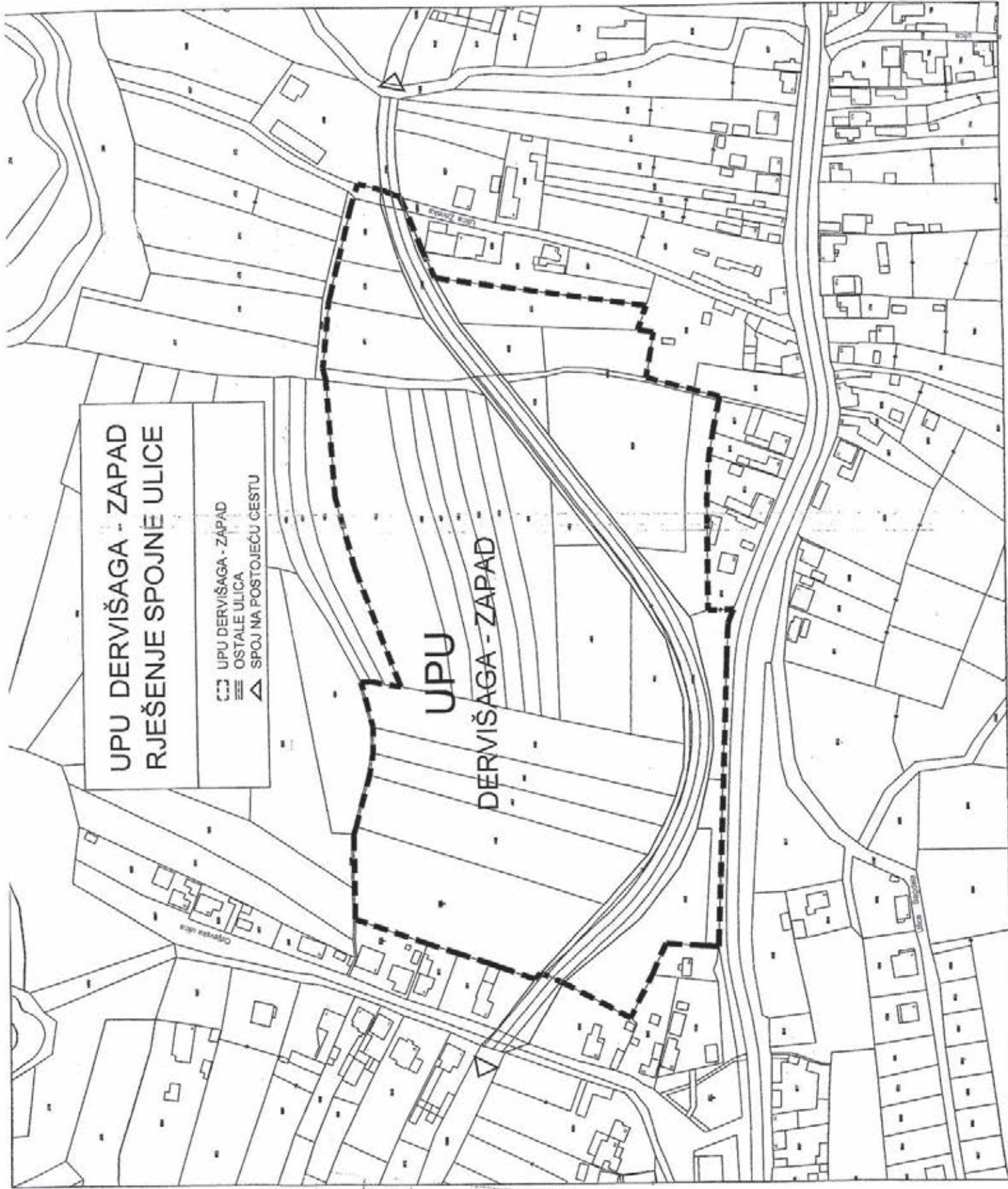
Zamoljavamo Vas da se izvrši izmkena generalnog urbanističkog plana Grada Požege za UPU Dervišaga Zapad. Odnosno da spojna cesta od ulice Zrinske do ulice Orljavske se izgradi uz postojeći kanal i poljski put, a ne predviđenom trasom zbog imovinskih problema sa vlasnicima zemljišta. Trasa koju predlažemo je u vlasništvu Grada Požege. U pritvku dopisa dostavljamo Vam prijedlog za rješenje navedene spojne ceste.

Predsjednik MO:

Marijan Ešegović



M. Ešegović



UPU DERVIŠAGA - ZAPAD
RJEŠENJE SPOJNE ULICE

- UPU DERVIŠAGA - ZAPAD
- OSTALE ULICE
- SPOJ NA POSTOJEĆU CESTU

UPU

DERVIŠAGA - ZAPAD

285

05/01
01-02-2013
GRAD POZEGA
KOZELOVA ULICA 2013

05/01

KLAIĆ & KLAIC

odvjetničko društvo - Law firm – Rechtsanwaltsozietät

HR-10000 ZAGREB, Boškovićeva 6/II, Tel.: +385 (0)1 4816-372; Fax: +385 (0)1 4816-383,
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24, Tel.: +385 (0)44 682-420, Fax: +385 (0)44 682-421,
e-mail: ured@klaic-klaic.hr

Zagreb, dne 22.04.2013.

Naš znak:

Vaš znak:

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarstvo
Trg Sv Trojstva 1
34000 POŽEGA

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 1856

Primljeno:	24-04-2013
Klasifikacijska oznaka	05/01
Uredbeni broj	Prot. Vrij.

Predmet: RAJIĆ JOSIP iz Požege, Novi Štitnjak 11a,
iduće Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požege.

119.

Poštovani,

obraćamo se Naslovu u ime gosp. JOSIPA RAJIĆA iz Požege, Novi Štitnjak 11a.

Isti je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 327 k.o. Štitnjak i to kčbr. 1277/1, 1277/6 i 1278/2.

Kao što vam je poznato planirana trasa brze ceste „Požega – Pleternica – Brestovac“ prelazi upravo preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.

Stoga naša stranaka predlaže da se kroz iduću Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požege **izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini**, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.

Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/03-02/233; Urbroj: 2177-03-04/6-04-5 od 20. siječnja 2004. godine za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.

U tom pravcu, naša stranka predlaže da se pri idućoj Izmjeni i dopuni prostornog plana Grad Požege uzme u obzir i uputa „HRVATSKE CESTE“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02. listopada 2006. godine broj: 300/2006-1996/SB koju dostavljamo u prilogu.

Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji je Naslovu dana 18. siječnja 2013. godine klasa: 310-01/13-02703; ur.broj: 2177-03-02/3-13-2, kopiju kojeg dopisa dostavljamo u prilogu, uputio zahtjev naše stranke na nadležno postupanje.

Do danas nismo zaprimili pisano očitovanje Naslova.

S poštovanjem,

KLAIĆ & KLAIC
odvjetničko društvo
HR-44320 KUTINA
Kolodvorska 24
MLADEN KLAIC, odvjetnik



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE
U POŽEŠKO-SLAVONSKOJ ŽUPANIJI
 Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove

KLASA: 310-01/13-02703
 URBROJ: 2177-03-02/3-13-2
 Požega, 18. siječnja 2013.

GRAD POŽEGA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE
DJELATNOSTI I GOSPODARSTVO
 34 000 POŽEGA
 TRG SV.TROJSTVA 1

PREDMET: RAJIĆ JOSIP iz Novi Štitnjak 11 A
 Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požega
 -dostava predmeta na nadležno postupanje

Sukladno članku 18. st.1, Zakona o općem upravnom postupku (N.N. 47/09) dostavljamo Vam dopis odvjetnika Mladena Klaića iz Kutine od 14.01.2013.g., na nadležno postupanje.

Upravna savjetnica:



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana

OBAVIJESTITI:

1. Odvjetničko društvo Klaić i Klaić
 Kutina, Kolodvorska 24

15.

Vera Raguž

Pavla Thallera 4

34000 Požega

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

n/r gđa. Jasminka Vodinelić, dipl. inž. arh.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:		07-15-2013	
Klasifikacijska oznaka		Upr. jed.	
363-01	12-01	182	05 01
Uredžbeni broj		Pril. Vrij.	
15-13-141		1241	

Predmet: Zahtjev za izmjenu Prostornog plana Požege za k.č.br. 5652\1

Vlasnica sam navedene parcele u ulici Pavla Thallera u Požegi. Na parceli se nalazi stambena građevina u kojoj živim od rođenja (1979 g.) te bih za istu pokrenula postupak legalizacije. Napomenula bih da je ulicom Pavla Thallera prošle godine (2012 g.) provedena vodovodna i kanalizacijska mreža na koju su spojene obiteljske kuće na dvije susjedne parcele (5651\1 i 5651\2) iznad, te na susjednoj parceli 5655 koja se nalazi ispod moje a koja je u Prostornom planu grada. Također je ulicom Pavla Thallera provedena sva ostala infrastruktura (plin, struja, telefon). Ulica Pavla Thallera je inače uvrštena u prvu zonu (centar) vezano za cijenu postupka legalizacije pa stoga mislim da postoje realni argumenti da se navedena parcela uvrsti u Prostorni plan grada Požege.

U Požegi, 02.05.2013.

S poštovanjem,

Vera Raguž

**II.8. IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O
NACRTU PRIJEDLOGA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA
POŽEGE**



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK



KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-144
Požega, 03.07.2013.

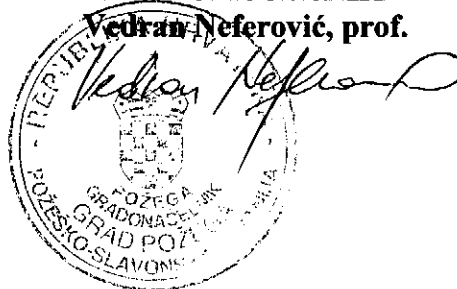
Na temelju članka 44.stavka 1. i članka 48. stavka1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 –pročišćeni tekst.), članka 61.stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege br. 03/13), te članka 91. i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09 , 55/11, 90/11 i 50/12) Gradonačelnik grada Požege dana 03.07.2013. donosi

Z A K L J U Č A K

1. **Prihvaća se Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege.**
2. **Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje za provođenje ponovne javne rasprave.**
3. **Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.**

GRADONAČELNIK

Vedran Neferović, prof.



DOSTAVITI:

1. **Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje**
2. **Evidencija**
3. **Pismohrana, ovdje**



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK

KLASA:363-01/12-01/182

URBROJ: 2177/01-01/01-13-145

Požega, 03.07.2013. godine.

Na temelju članka 44.stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 –pročišćeni tekst.), članka 61.stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege br. 03/13), te članka 91.,93 i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09 , 55/11, 90/11 i 50/12) Gradonačelnik grada Požege dana 03.07.2013. donosi

ZAKLJUČAK

za upućivanje na ponovnu javnu raspravu IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

1. Utvrđuje se nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege za ponovnu javnu raspravu (u daljnjem tekstu Plana).
2. Nacrt prijedloga Plana upućuje se na ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava trajat će 8 dana u vremenu od 15. srpnja do 22.srpnja 2013. godine.
- 3.Tijekom ponovne javne rasprave, na javni će se uvid izložiti elaborat nacrt prijedloga Plana u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, koji će biti moguće razgledati u vremenu od 08,00 do 15,00 sati svakog radnog dana.
4. Javno izlaganje nacrt prijedloga Plana održat će se 15.srpnja 2013.(ponedjeljak) u zgradi Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega s početkom u 11,00 sati.
5. Stručni izrađivač nacrt prijedloga Plana - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege davati će tijekom ponovne javne rasprave i na javnom izlaganju potrebna stručna tumačenja.
6. Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjen nacrt prijedloga Plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi i mogu se dostaviti do zaključenja ponovne javne rasprave 22.srpnja 2013.godine na adresu Grad Požeg, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega. Primjedbe moraju sadržavati ime, prezime i adresu podnositelja, broj katastarske čestice na koju se primjedba odnosi i tekst primjedbe.
5. Stručne i administrativne poslove vezano za provođenje ponovne javne rasprave Plana, obavljat će u suradnji sa Urbanističkim zavodom Grada Zagreba - Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje.
6. Ovaj Zaključak objavit će se dana 04.07.2013. godine u Glasu Slavonije, na web stranici Grada Požege i oglasnoj ploči Grada Požege.



IZVJEŠĆE

o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi o Nacrtu prijedloga DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

U skladu s odredbama članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) ponovni javni uvid o Nacrtu prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege u trajanju od 8 dana održan je od 15. srpnja 2013. do 22. srpnja 2013. godine. Ponovno javno izlaganje je održano 15. srpnja 2013. g u 11 sati u prostorijama grada Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega.

Na održanom ponovnom izlaganju bilo je usmenih primjedbi na Nacrt prijedloga Plana što je evidentirano zapisnikom.

U nastavku su navedeni pismeni zahtjevi pristigli u roku i na način određen Zakonom i stavovi izrađivača Plana o zahtjevima.

Sve prihvaćene primjedbe ugrađene su u grafički i tekstualni dio Plana.

U prilogu je poziv na ponovnu javnu raspravu, popis prisutnih, zapisnik i pismena očitovanja.

Predlaže se Gradskom vijeću grada Požege da u skladu s člankom 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji razmotri Nacrt prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege zajedno s ovim Izvješćem te utvrdi Konačni prijedlog Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana grada Požege.

Gradonačelnik:

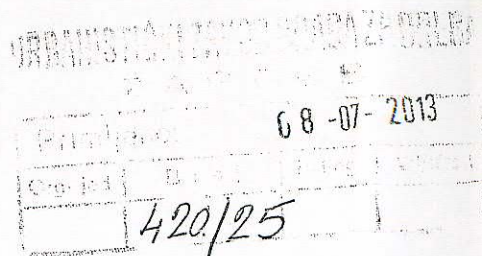
Vedran Neferović, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-166
Požega, 04. srpnja 2013.



veos

URBANISTIČKI ZAVOD GRADA ZAGREBA d.o.o.
Ulica braće Domany 4, 10000 Zagreb

PREDMET: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, poziv na ponovnu javnu raspravu, dostavlja se

Obavještavamo Vas da je Gradonačelnik Grada Požege objavio ponovnu javnu raspravu o nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege.

Javni uvid nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege traje od 15. srpnja do 22. srpnja 2013. godine u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.

U skladu s člankom 89. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 80/13.) pozivamo Vas na ponovno javno izlaganje nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, koje će se održati sa stručnim izrađivačem Plana - Urbanističkim zavodom Grada Zagreba d.o.o., Zagreb, Braće Domany 4,

u ponedjeljak 15. srpnja 2013. godine u prostorijama gradske uprave Grada Požege, Trg Svetog Trojstva 1, Požega, s početkom u 11,00 sati.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege primaju se do zaključenja ponovne javne rasprave 22. srpnja 2013. godine na adresu Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.

Molimo Vas da sudjelujete u javnoj raspravi te svojim prijedlozima doprinesete što boljem i kvalitetnijem rješenju prostornog uređenja grada Požege.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl. ing. arh.



[Handwritten signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK



KLASA:363-01/11-01/446
URBROJ: 2177/01-01/01-13-155

Požega, 03.07.2013. godine.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 – pročišćeni tekst.), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege br. 03/13), te članka 91., 93 i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Gradonačelnik grada Požege dana 03.07.2013. donosi

ZAKLJUČAK

za upućivanje na ponovnu javnu raspravu

IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA POŽEGE

1. Utvrđuje se nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege za ponovnu javnu raspravu (u daljnjem tekstu Plana).
 2. Nacrt prijedloga Plana upućuje se na ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava trajat će 8 dana u vremenu od 15. srpnja do 22. srpnja 2013. godine.
 3. Tijekom ponovne javne rasprave, na javni će se uvid izložiti elaborat nacrt prijedloga Plana u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, koji će biti moguće razgledati u vremenu od 08,00 do 15,00 sati svakog radnog dana.
 4. Javno izlaganje nacrt prijedloga Plana održat će se 15. srpnja 2013. (ponedjeljak) u zgradi Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega s početkom u 11,00 sati.
 5. Stručni izrađivač nacrt prijedloga Plana - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege davati će tijekom ponovne javne rasprave i na javnom izlaganju potrebna stručna tumačenja.
 6. Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjen nacrt prijedloga Plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi i mogu se dostaviti do zaključenja ponovne javne rasprave 22. srpnja 2013. godine na adresu Grad Požeg, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.
- Primjedbe moraju sadržavati ime, prezime i adresu podnositelja, broj katastarske čestice na koju se primjedba odnosi i tekst primjedbe.
5. Stručne i administrativne poslove vezano za provođenje ponovne javne rasprave Plana, obavljat će u suradnji sa Urbanističkim zavodom Grada Zagreba - Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje.
 6. Ovaj Zaključak objavit će se dana 04. 07.2013. godine u Glasu Slavonije, na web stranici Grada Požege i oglasnoj ploči Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Vedran Neferović, prof.

p-1282



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Općinski načelnik

Na temelju odredbe članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) Općinski načelnik Općine Šodolovci objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU I. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠODOLOVCI

Javni uvid u PRIJEDLOG I. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠODOLOVCI trajat će osam (8) dana u vremenu od 12.07.2013. do 19.07.2013. godine. Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Šodolovci svakim danom od 7 do 15 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u prostorijama Općine Šodolovci na adresi Ive Andrića 3, Šodolovci dana 15. 7.2013. god. u 11 sati.

U javnoj raspravi nadležna državna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, građani i udruge i vlasnici nekretnina (u daljnjem tekstu: sudionici u javnoj raspravi) daju očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog prostornog plana, u roku i na način propisan ovim Zakonom.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti načelniku općine najkasnije do 26.7.2013. godine.

Šodolovci, 2. srpnja 2013.

OPĆINSKI NAČELNIK:
dipl. ing. Mile Zlokapa

p-1271

PRIVATNI DJEČJI VRTIĆ LANE

raspisuje

NATJEČAJ ZA RADNA MJESTA

1. 2 Odgojitelja/ice – od kojih jedna treba ispunjavati uvjete za ravnatelja (najmanje 5. godina staža u djelatnosti predškolskog odgoja i bira se na vrijeme od 4 godine (NN članak 37, br. 10/97))
 2. 1 izvršitelj za kraći vrtićki poslijepodnevni program s nepunim radnim vremenom
 3. Stručni suradnici:
 - Psiholog - prof. psihologije, diplomirani psiholog (20% radnog vremena)
 - Pedagog - prof. pedagogije, diplomirani pedagog (20 % radnog vremena)
 - Viša medicinska sestra (20 % radnog vremena)
- OPĆI UVJETI: Sukladno Zakonu o predškolskom odgoju i naobrazbi (NN br. 10/97 i 107/07) te članka 2. Pravilnika o vrsti stručne spremlje stručnih djelatnika i stupnja stručne spremlje ostalih djelatnika u dječjem vrtiću (NN broj 133/97).
- POSEBNI UVJETI ZA ODGOJITELJE: znanje engleskog jezika (poželjna diploma B2 razine ili više)
- ROK ZA PRIJAVU: 8 dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku.
- PRIJAVNI NA OZNAČENI NATJEČAJ OBVEZAN JE DOSTAVITI:
- životopis, presliku diplome, presliku svjedodžbe o položenom stručnom ispitu, presliku domovnice, uvjerenje o nekažnjavanju (ne starije od 6 mjeseci), dokaz o radnom stažu (preslika radne knjižice)
- Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.
- O rezultatima izbora natječaja kandidata koji će biti izabrani biti će obaviješteni u roku od 15 dana.
- PRIJAVE S DOKUMENTACIJOM DOSTAVITI NA ADRESU:
Dječji vrtić Lane, Bogdanovačka 21 (Uske njive), 31 000 Osijek

p-1256



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK



KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-145

Požega, 03.07.2013. godine.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 – pročišćeni tekst.), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege br. 03/13), te članka 91., 93 i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Gradonačelnik grada Požege dana 03.07.2013. donosi

ZAKLJUČAK

za upućivanje na ponovnu javnu raspravu

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE

1. Utvrđuje se nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege za ponovnu javnu raspravu (u daljnjem tekstu Plana).
 2. Nacrt prijedloga Plana upućuje se na ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava trajat će 8 dana u vremenu od 15. srpnja do 22. srpnja 2013. godine.
 3. Tijekom ponovne javne rasprave, na javni će se uvid izložiti elaborat nacrt prijedloga Plana u prostorijama Gradske uprave Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega, koji će biti moguće razgledati u vremenu od 08,00 do 15,00 sati svakog radnog dana.
 4. Javno izlaganje nacrt prijedloga Plana održat će se 15. srpnja 2013. (ponedjeljak) u zgradi Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, Požega s početkom u 11,00 sati.
 5. Stručni izrađivač nacrt prijedloga Plana - Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege davati će tijekom ponovne javne rasprave i na javnom izlaganju potrebna stručna tumačenja.
 6. Novi prijedlozi i primjedbe na izmijenjen nacrt prijedloga Plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi i mogu se dostaviti do zaključenja ponovne javne rasprave 22. srpnja 2013. godine na adresu Grad Požeg, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Trg Sv. Trojstva 1, Požega.
- Primjedbe moraju sadržavati ime, prezime i adresu podnositelja, broj katastarske čestice na koju se primjedba odnosi i tekst primjedbe.
5. Stručne i administrativne poslove vezano za provođenje ponovne javne rasprave Plana, obavljat će u suradnji sa Urbanističkim zavodom Grada Zagreba - Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje.
 6. Ovaj Zaključak objavit će se dana 04.07.2013. godine u Glasu Slavonije, na web stranici Grada Požege i oglasnoj ploči Grada Požege.

GRADONAČELNIK
Vedran Neferović, prof.

p-1283

PRIVATNI DJEČJI VRTIĆ LANE

raspisuje

NATJEČAJ

ZA UPIS DJECE ZA PREDŠKOLSKU 2013/14 GODINU U CJELODNEVNOM BORAVKU (OD 7-17 H) ZA PREDŠKOLSKU MJEŠOVITU GRUPU DJECE UZRASTA 3 GODINE DO POLASKA U ŠKOLU.

Upisi traju od datuma objave u javnom tisku u roku 15 dana svakim danom od 9-11 i 16-18, te po dogovoru na broj telefona 091-551-9494.

ADRESA:

Dječji vrtić Lane
Bogdanovačka ulica 21 (Uske Njive)
31000 Osijek

p-1281

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša temeljem članka 143. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 110/07.), članaka 16., 17., 18., 19. i 20. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08.) i Odluke Ministarstva zaštite okoliša i prirode od 19. lipnja 2013. godine KLASA: UP/1 351-03/12-02/136, URBROJ: 517-06-2-2-1-13-12, daje

OBVIJEST

o provođenju javne rasprave u postupku utvrđivanja objedinjenih uvjeta zaštite okoliša "POSTOJEĆEG POSTROJENJA FARME ZA TOV SVINJA TRNAVA"

- I. Javna rasprava provodit će se od 12. srpnja 2013. godine do 12. kolovoza 2013. godine.
 - II. Zahtjev za utvrđivanje objedinjenih uvjeta zaštite okoliša i Tehničko-tehnološko rješenje bit će na javnom uvidu u prostorijama Općine Trnava, Ivana Meštrovića 2, Trnava svaki radni dan u vremenu od 8.00 do 14.00 sati. Zahtjev i Tehničko-tehnološko rješenje bit će objavljeni za vrijeme trajanja javne rasprave na internetskim stranicama Ministarstva zaštite okoliša i prirode (www.mzoi.p.hr).
 - III. Javno izlaganje održat će se 29. srpnja 2013. godine u 11 sati u Općini Trnava, Ivana Meštrovića 2, Trnava. Tijekom javnog izlaganja javnost i zainteresirana javnost može postavljati pitanja o planiranom zahvatu na koja će odgovarati izrađivač zahtjeva i Tehničko-tehnološkog rješenja, projektant i nositelj zahvata. Primjedbe i prijedlozi mogu se dati i usmeno na zapisnik.
 - IV. Pisane primjedbe, prijedlozi i mišljenja dostavljaju se do 13. kolovoza 2013. godine na adresu Općine Trnava, Ivana Meštrovića 2, Trnava.
- Primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 351-03/13-01/14,
URBROJ: 2158/1-01-22/64-13-2
Osijek, 2. srpnja 2013. godine

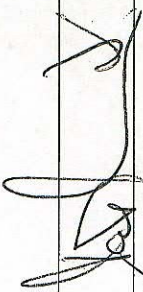





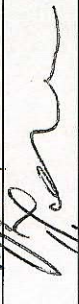





p-1267

POPIS PRISUTNIH

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege

Javno izlaganje

15. srpnja 2013.

Redni broj	IME I PREZIME	USTANOVA	ADRESA	TELEFON	POTPIS
1.	DAVOR PASKVAN	PU POŽEŠKO-SLAVONSKA	POŽEGA, J. RUKAVINA 1	254-058	
2.	MILE BEŠLIĆ	Tekija d.o.o.	Požega Vodovodna 1	312-460	
3.	JASNA PELIĆ	TERJA d.o.o.	POŽEGA VODOVODNA 1	312-467	
4.	DOROTEJA KOSTIĆ	HRVATSKE VODE VSI POŽEGA	Motije Gupca 6 POŽEGA	272-755	
5.	SNJEŽANA ADŽIĆ	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE	M. GURCA 6, POŽEGA	271-606	
6.	ŽELJKO MARVIĆ	HIJ USP POŽEGA	MILKE TEMINE 2	04312380	
7.	TOMISLAV DŽIĆ		IZVODNA 14 POŽEGA		
8.	NEBOJŠA KRIŠTOF	HELETON d.o.o.	POŽEŠKE K. Trifunina 10	281-589	
9.	GORDANA BODAN	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PS ŽUPANIJE	ŽUPANIJSKI 7.	290-220	
10.	VLADIMIRKO SONDRO	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PS ŽUPANIJE	ŽUPANIJSKI 7.	280-222	
11.	ŽILJKO SPANIČEK	MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVAZORSKI ODEJEL	TRG MATIKA REIČA 3	273-362	
12.	DAHEVA VUŠIĆ	MINISTARSTVO KULTURE - KONZERVAZORSKI ODEJEL	TRG H. REIČA 3	273-362	



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA



Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-172
Požega, 15. srpanj 2013.

ZAPISNIK

s ponovne javne rasprave II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, održane u Gradskoj vijećnici Grada Požege, Trg Sv. Trojstva 1, dana 15. srpnja 2013. godine.

Početak u 11,45 sati

Jasminka Vodinelić, pročelnica Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenja Grada Požege uvodnom je riječi pozdravila nazočne, te je naglasila da ponovljeni javni uvid prijedloga i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege u tijeku i traje od 15.07. 2013. do 22. 07. 2013. godine, kada je i konačni dan predaje primjedbi i prijedloga na predmetni plan. Predala je riječ izrađivaču Plana, Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o., Dunji Kos Pleteš, koordinatorici izrade Prostornog plana uređenja Grada Požege, koja je objasnila da se na ponovljenoj javnoj raspravi može raspravljati samo o prihvaćenim primjedbama, te što se tiče Prostornog plana uređenja Grada Požege u izvješću je obrađeno 29 primjedbi koje su pristigle u javnoj raspravi, neke primjedbe su odbijene, a one prihvaćene zahtjeve je obrazložila i na grafičkom prikazu objasnila. Od većih izmjena u ovom Planu bitne su bile u Gornjim Emovcima i Alagincima, dok su se druge primjedbe odnosile na manje korekcije. Svim prisutnima predani su u digitalnom obliku obrađene izmjene Plana, grafički i tekstualni dio, tako da se još zaključno s javnom raspravom može detaljnije očitovati s prijedlogom izmjena predmetnog Plana.

Rasprava se nastavlja s pitanjima prisutnih.

Nakon završene rasprave od nazočnih je zatraženo da svoje primjedbe i prijedloge dostave u Grad Požega, do 22.07.2013. godine, a po završetku roka za davanje primjedbi pristupi će se obradi primjedbi s ponovne javne rasprave kako se može pristupiti i donošenju predmetnog Plana.

Završeno u 12,10 sati.





R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK



KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-179
Požega, 25. srpnja 2013.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 - pročišćeni tekst), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 03/13.), te članka 91. i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.) Gradonačelnik grada Požege dana 25. srpnja 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege .
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege da:
 - a) u skladu s prihvaćenim izvješćem iz točke 1. ovoga Zaključka dostavi Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege na mišljenje tijelima/osobama sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.);
 - b) dostavi Gradonačelniku Grada Požege materijal za utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, izrađen od strane stručnog izrađivača Plana usklađen s izvješćem iz točke 1. ovoga Zaključka i mišljenjima tijela i osoba iz točke 2.a) ovoga Zaključka.
3. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.



DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje, ovdje
2. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-181
Požega, 30. kolovoza 2013.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 - pročišćeni tekst), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 03/13), te članka 91. i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 30. kolovoza 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Točka 1. Zaključka KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-01/01-13-179 od 25. srpnja 2013. godine mijenja se i glasi:
„Prihvaća se Izvješće o provedenoj ponovnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege uz slijedeću izmjenju:
- Gospodarsku zonu poljoprivredne namjene i rekreacijske zone Požega-sjever prenamijeniti u gospodarsku zonu poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone Požega-sjever.“
2. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.



GRADONAČELNIK
Vedran Neferović, prof.

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje, ovdje
2. Pismohrani

II.8.1. ZAHTJEVI I OBRADA ZAHTJEVA JAVNIH PODUZEĆA U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA NADLEŽNIH TIJELA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – U TOKU PONOVNE JAVNE RASPRAVE

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
36.	HAKOM Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije	Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb					Obavještava da nije u mogućnosti prisustvovati predmetnoj javnoj raspravi i javnom izlaganju. HAKOM dostavila slijedeće smjernice za izradu predmetnog plana dopisom od 20.07. 2012.g KLASA: 350-05/12-01/248, URBROJ: 376-10/SP-12-2(JS). Također obavještava da je u međuvremenu Vlada RH donijela Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12). Mole da izrađivača plana o tome obavijesti.	Prihvaća se.
37.	Republika Hrvatska Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Sektor za nekretnine, graditeljstvo I zaštitu okoliša	Zagreb					Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani (NN 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03) obavještava da predložene izmjene ne utječu na postojeće zone posebne namjene i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone vojnih lokacija na prostoru obuhvata predmetnog plana. (3.srpanj 2013)	Prihvaća se.
38.	Republika Hrvatska Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Sektor za nekretnine, graditeljstvo I zaštitu okoliša	Zagreb					Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani (NN 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03) obavještava da predložene izmjene ne utječu na postojeće zone posebne namjene i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone vojnih lokacija na prostoru obuhvata predmetnog plana. (15.srpanj 2013)	Prihvaća se.
39.	Tekija d.o.o.	Vodovodna 1	Požega				Izrađivač plana usvojio sve zahtjeve Tekije koji su zatraženi u postupku prethodne i javne rasprave. Žele obavijestiti Grad Požege i izrađivača plana da je dana 15.7.2013. na 8.sjednici Hrvatskog Sabora	Prihvaća se da se za potrebe zbrinjavanja građevinskog otpada koji sadržava azbest predvidi površina unutar odlagališta

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	Ime nadležnog tijela	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>donesen je Zakon o održivom gospodarenju otpadom. Zakon još uvijek nije objavljen u Narodnim novinama, no bit će vrlo brzo, a stupit će na snagu prvog dana nakon objave.</p> <p>S obzirom da Zakon propisuje neke nove obveze jedinicama lokalna samouprave (JLS), mole da se po njegovoj objavi PPUG Požege uskladi s novim propisima, a posebno u dijelu koji se odnosi na građevine za gospodarenje otpadom, odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila i krupnog (glomaznog) komunalnog otpada te građevni otpad koji sadrži azbest.</p>	građevinskog otpada u Vidovcima.
40.	HRVATSKE VODE Vodnogospo-darska ispostava za mali sliv "Orjava - Londža"	Matija Gupca 6	Požega				Nema novih niti drugačijih uvjeta od onih koji su dani.	Prihvaća se.
41.	Hrvatske ceste d.o.o.	Vončinina 3	Zagreb				Kako nisu u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju, mole da im se dostavlja Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a Požege kako bi u okviru javne rasprave mogli dati njihove mišljenje.	Prihvaća se.

Primljeno:	11-07-2013				
Klasifikacijska oznaka	363-01 12-01 182		Org. jed.	05/C1	
Uradžbeni broj	15-13-170			Prit. Vrij.	

KLASA: 350-05/12-01/248
URBROJ: 376-10/VŽ-13-6 (JŠ)
Zagreb, 9. srpanj 2013. god.

Republika Hrvatska, Požeško - Slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA PP UREĐENJA GRADA POŽEGE – OBAVIJEST

Veza: Vaš dopis KLASA: 363-01/12-01/128, URBROJ: 2177/01-05/01-13-150, od 04. srpnja 2013.

Poštovani,

obavještavamo Vas da nismo u mogućnosti prisustvovati predmetnoj javnoj raspravi i javnom izlaganju. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije vam je dostavila zahtjeve – smjernice za izradu plana dopisom od 20.07.2012. godine, KLASA: 350-05/12-01/248, URBROJ: 376-10/SP-12-2 (JŠ). Također obavještavamo vas da je u međuvremenu Vlada RH donijela Uredbu o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/2012). Molimo da izrađivača Plana obavijestite o tome.

S poštovanjem,

v.d. ravnatelja

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Roberta Frangeša Mihanovića

3

Z A G R E B

Mario Weber
mr.sc. Mario Weber

Dostaviti: Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/115
URBROJ: 512M3-020201-13-4

Zagreb, 03. srpanj 2013.

**POŽEŠKO - SLAVONSKA
ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA**
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Požege
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt Klasa: 363-01/12-01/182;
Urbroj: 2177/01- 05/01- 13-107 od 07. 01. 2013.g.

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje na Prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Grada Požege u postupku javne rasprave.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), obavještavamo vas da predložene izmjene ne utječu na postojeće zone posebne namjene i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone vojnih lokacija na prostoru obuhvata predmetnog plana.

VM



S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
☉ naslovu
- pismohrana

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	08-07-2013	2.6M
Klasifikacijska oznaka	363-01/12-01/182	05/01
Uredbeni broj	13-13-163	1706



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA**
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/13-01/115
URBROJ: 512M3-020201-13-6

Zagreb, 15. srpanj 2013.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 2752

Primljeno: 18-07-2013	
Klasifikacijski oznaka	05/01
363-01/12-01/182	
Uredžbeni broj	15-13-173

1845

**POŽEŠKO - SLAVONSKA
ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA**
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje
Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA

PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Požege
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt Klasa: 363-01/12-01/182;
Urbroj: 2177/01- 05/01- 13-161 od 04. 07. 2013.g.

Aktom iz veze predmeta zatraženo je mišljenje na Prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Grada Požege u postupku ponovne javne rasprave.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), obavještavamo vas da predložene izmjene ne utječu na postojeće zone posebne namjene i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone vojnih lokacija na prostoru obuhvata predmetnog plana.

VM

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dip. ing. geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

POŽEŠKO SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 2.785

Primljeno:	22. 07. 2013
Klasifikacijska oznaka	05/01
363-01/12-01/182	
Licencijski broj	15-13-175
	1841

Požega, 22.7.2013. god.
Vaš znak i broj:
Naš znak i broj: 1.- 1006-2/13.JR
Predmet:

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Trg Sv.Trojstva 1
34000 Požega

Izmjene i dopune PPU-a
Grada Požege
- dostava očitovanja

Prema Vašem dopisu klasa: 363-01/12-01/182, urbroj: 2177/01-05/01-13-154 od 4.7.2013.g. vezano za ponovnu javnu raspravu o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Požege, stručna služba Tekija d.o.o. izvršila je uvid u kartografske prikaze i tekstualni dio prijedloga izmjena i dopuna plana, te Vam dostavlja sljedeće očitovanje:

Izrađivač plana usvojio je sve zahtjeve Tekija d.o.o. koji su zatraženi u postupku prethodne i javne rasprave.

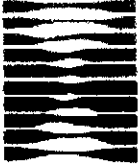
Grad Požegu i izrađivača plana želimo obavijestiti da je dana 15.7.2013.god. na 8. sjednici Hrvatskog sabora donesen Zakon o održivom gospodarenju otpadom. Zakon još uvijek nije objavljen u Narodnim novinama, no bit će vrlo brzo, a stupit će na snagu prvog dana nakon objave. S obzirom da zakon propisuje neke nove obveze jedinicama lokalne samouprave (JLS), molimo da se po njegovoj objavi PPU Grada Požege uskladi s novim propisima, a posebno u dijelu koji se odnosi na građevine za gospodarenje otpadom, odvojeno prikupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila i krupnog (glomaznog) komunalnog otpada te građevni otpad koji sadrži azbest.

S poštovanjem,

TEKIJIA d.o.o.
POŽEGA, Vodovodna 1

Direktor:

Ante Kolić, dipl.ing.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „ORLJAVA-LONDŽA“
34 000 Požega, Matije Gupca 6

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Priljeno:		25-07-2013	
Klasifikacijska oznaka		Dok. broj	
303-01	12-01	182	05/01
Ured/broj prij.		15-13-178	
Telefon: 034/272-755		Pošt. Vrij.	
Telefax: 034/272-415			

1802.

2813.

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-3103-01-13-9
Požega, 22. srpnja 2013. godine

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
POŽEGA, Trg Svetog Trojstva 1

Predmet: PPUG POŽEGA - 2. izmjene i dopune
- očitovanje na ponovnu javnu raspravu o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna plana,
dostavlja se

Nakon provedene ponovne javne rasprave o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, dana 15. srpnja 2013. godine, *utvrđuje se kako iz nadležnosti Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Orljava - Londža“ Požega - nema novih niti drugačijih uvjeta od onih koji su dani.*

Voditelj ispostave za mali sliv „Orljava-Londža“



mr.sc. Miroslav Taborski, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva, ovdje

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Klasa: 350-02/12-01/493
Urbroj: 345-311-516-2013-10/DS
Zagreb, 22. 07. 2013. god.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 2841

Primljeno: 29-07-2013	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
363-01/12-01/182	05/01
Uredžbeni broj	Pril. Vrij.
15-13-177	

1879.

REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
Županijska 7
34000 POŽEGA

Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege
- ponovna javna rasprava, traži se Prijedlog PPU-a


Vašim dopisom klasa: 363-01/12-01/182, ur. broj: 2177/01-05/01-13-164 od 04. 07. 2013. godine pozvali ste nas na ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege.

Temeljem članaka 85 i 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11) i članka 82. Zakona o cestama («Narodne novine» broj: 84/11) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Kako nismo bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju, molimo Vas da nam dostavite Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, kako bismo u okviru ponovne javne rasprave mogli dati naše mišljenje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



Co:
- Pismohrana, ovdje

**II.8.2. ZAHTJEVI GRAĐANA ZA IZMJENU PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA
GRADA POŽEGE I OBRADA ZAHTJEVA PODNESENIH U TOKU
PONOVNE JAVNE RASPRAVE**

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

OBRADA ZAHTJEVA GRAĐANA ZA IZMJENOM PPUG-a GRADA POŽEGE – U TOKU PONOVI JAVNE RASPRAVE

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	ASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
79.	Odvjetničko društvo Klaić&Klaić Zastupa u ime Josipa Rajića	Kolodvorska 24	Kutina	Štitnjak	1277/1,6 i 1278/2		<p>Obraća u ime Josipa Rajića iz Požege.</p> <p>Planirana trasa brze ceste "Požega – Pleternica – Brestovac" prelazi preko nekretnina Josipa Rajića, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.</p> <p>Stoga njegova stranka predlaže da se iduću izmjenu i dopunu PPUG-a Požege izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovi pravomoćne građevinske dozvole.</p> <p>Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola od 20.01.2004.g.za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja je nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.</p> <p>U tom pravcu, njegova stranka predlaže da se pri idućoj izmjeni i dopuni PPUG-a Požege uzme u obzir i uputa "HRVATSKE CESTE" d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02.10.2006.g. broj:300/2006-1996/SB koju dostavljaju u prilogu.</p> <p>Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji je dana 18.siječnja 2013. kopiju kojeg dopisa dostavljaju u prilogu, uputio zahtjev njihove stranke na nadležno postupanje.</p> <p>Do danas nisu zaprimili pisano očitovanje Naslova.</p>	Ne prihvaća se. Eventualno izmještanje bit će moguće nakon eventualne izmjene trase koridora za što bi prethodno bila nužna izmjena izrađenog projekta i izmjena županijakog plana
80.	Josip Toman i Franjo Kofner	J.J. Strossmajera 57 Vetovačka 4	Požega Kaptol	Požega	404/36, 404/55, 404/76 i 404/77		<p>U vrijeme izrade i donošenja "DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega", tijekom 2007.g. na navedenim parcelama koje su u vlasništvu Josipa Toman i Franje Kofner, učinjene su privremene projektanske radnje koje su uvjetovane prihvaćanjem i</p>	Izmjena DPU-a nije predmet izmjene ovog plana.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>donošenjem "DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega",</p> <p>1. Prostornim planom na njihovim parcelama (404/36 i 404/55), predviđena je bila površina za stambenu izgradnju sve do asfaltne ceste za Alilovce u dubinu cca 60 m.</p> <p>2. u DPU-u DPU zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega koji je izradio Arhitektonski Atelier Deset Hebrangove 10 Zagreb, na istim parcelama nije dopuštena stambena izgradnja, nego je predviđena površina za gospodarsku namjenu.</p> <p>Kako se DPU nije mogao usvojiti jer je u koliziji s PP, napravile izmjene i gore navedene površine ucrtale kao gospodarska zona.</p> <p>Da tada ne bi bilo DPU ponovno u koliziji s planom višeg reda potrebno je u DPU-u ucrtati gornje površine u gospodarsku namjenu kako je to DPU prvotno i predvidio.</p> <p>Da ne bi kočili postupak usvajanja DPU-a kao vlasnici parcela prihvatili su ovakav stručni manevar s obećanjem da će Županija i Grad prvom prilikom dovesti planove u skladnje.</p> <p>Kako su PP napravljene predmetne izmjene, ostalo je da i Grad izvrši izmjene u DPU-u te se konačno sve dovede u traženi red.</p> <p>Mole da se poduzima sve radnje i izvrše usklađenje DPU-a s PP, te im omogući kvalitetno korištenje njihovog gospodarskog zemljišta, jer se ova agonija produžila na više od pet godina.</p>	
81.	Spin Valis d.d.	Industrijska 24	Požega	Požega	4527/5, 4527/7, 4536		Ponovo zamolba za izmjenu radi omogućavanja gradnje potrebnih gospodarskih građevina i postrojenja na kčbr. 4527/5, 4527/7 i 4526. Uvidom u	Prihvaća se, iznimno se dozvoljava isključivo na česticama tvrtke Spin Valisa maksimalna izgrađenost čestice 80% bez obaveze uređenja zelene površine na prirodnom tlu.

DRUGE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA POŽEGE
KNJIGA 2 – OBVEZNI PRILOZI

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	NASELJE	Katastarska općina	k.č.br. (nova izmjera)	Površina m ²	OBRAZLOŽENJE ZAHTJEVA	STRUČNI ODGOVOR IZRAĐIVAČA
							<p>plan utvrdili su da postoji znatna odstupanja od njegovih zahtjeva te još jednom moli da se preispita stavovi oko istih.</p> <p>- predlažu da se iznimno na novoformiranoj građevnoj čestici omogući izgradnja bez zelenila na prirodnom tlu te dopusti izgrađenost građevne čestice do 60 % uz mogućnosti izgradnje još 20 % površina pod nadstrešnicama.</p> <p>- na k.č.br. 4527/7 planiraju izgraditi i dodatne gospodarske građevine potrebne u njihovom poslovanju. Stoga, obzirom da ni u ovom slučaju nije moguće dislocirati nova postrojenja od postojećih proizvodnih pogona, predložili su da se i ovdje uvede kategorija <u>iznimno</u> te dopusti veće izgrađenosti i manji postotak zelenila na prirodnom tlu, odnosno da maksimalna izgrađenosti bude do 70 %, a da se dopusti zadržavanje trenutno zatečenog stanja uređenog zelenila na prirodnom tlu.</p> <p>U postojećem prijedlogu Izmjena I dopuna PPUG Požega prezentiranog u ponovljenoj javnoj raspravi na novo formiranim građevinskim česticama omogućena je samo izgrađenosti u iznosi od max. 60% te je ostavljena obveza zelenih površina na čestici u iznosi od 10%, što ne odgovara njihovom zahtjevu, ne zadovoljava njihove potrebe te im ne omogućuje širenje I planirano funkcioniranje buduće planirane proizvodnje,</p>	
82.	Mario Mudrinić	Hrvatskih Dragovoljaca 109	Novo Selo	Novo Selo	528, 529, 623 i 622		<p>Moli da se izmijeni granica zabrane gradnje, te da se parcela kčbr. 528 uvrsti u građevinsku zonu kako bi mogao proširivati posao sa voćem i kako bi mogao legalizirati postojeći objekt.</p>	<p>Ne prihvaća se. Novi prijedlozi i primjedbi na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj javnoj raspravi.</p>

KLAIĆ & KLAIĆ

odvjetničko društvo - Law firm – Rechtsanwaltssozietät

HR-10000 ZAGREB, Boškovićeva 6/II, Tel.: +385 (0)1 4816-372; Fax: +385 (0)1 4816-383,
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24, Tel.: +385 (0)44 682-420, Fax: +385 (0)44 682-421,
e-mail: ured@klaic-klaic.hr

Zagreb, dne 01.07.2013.

Naš znak:

Vaš znak:

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 2.566

Primljeno:	UJ-07-2013
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
363-01/12-01/182	05/01
Uradžbeni broj	Pril. Vrij.
15-13-168	

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarstvo
Trg Sv Trojstva 1
34000 POŽEGA

Predmet: RAJIĆ JOSIP iz Požege, Novi Štitnjak 11a,
iduće Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požege.

Poštovani,

obraćamo se Naslovu u ime gosp. JOSIPA RAJIĆA iz Požege, Novi Štitnjak 11a.

Isti je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 327 k.o. Štitnjak i to kčbr. 1277/1, 1277/6 i 1278/2.

Kao što vam je poznato planirana trasa brze ceste „Požega – Pleternica – Brestovac“ prelazi upravo preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.

Stoga naša stranaka predlaže da se kroz iduću Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požege **izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini**, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.

Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/03-02/233; Urbroj: 2177-03-04/6-04-5 od 20. siječnja 2004. godine za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.

U tom pravcu, naša stranka predlaže da se pri idućoj Izmjeni i dopuni prostornog plana Grad Požege uzme u obzir i uputa „HRVATSKE CESTE“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02. listopada 2006. godine broj: 300/2006-1996/SB koju dostavljamo u prilogu.

Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji je Naslovu dana 18. siječnja 2013. godine klasa: 310-01/13-02703; ur.broj: 2177-03-02/3-13-2, kopiju kojeg dopisa dostavljamo u prilogu, uputio zahtjev naše stranke na nadležno postupanje.

Do danas nismo zaprimili pisano očitovanje Naslova.

S poštovanjem,
KLAIĆ & KLAIC
odvjetničko društvo
HR-44320 KUTINA
Kolodvorska 24
MLADEN KLAIĆ, odvjetnik

Požega 10.07.2013.g.

Grad Požega

Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalne i stambene djelatnosti i zaštitu okoliša

Trg Sv. Trojstva 1, Požega

POZEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA	
GRAD POŽEGA	
Primljeno: 12-07-2013	2.663
Klasifikacijska oznaka	Ured. broj
383-01/12-01/182	05/01
Urudžbeni broj	Opis broj
15-13-171	

1738.

Predmet :

Zahtjev za usklađenje:

„Detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega“

U vrijeme izrade i donošenja gore navedenog Detaljnog plana Alaginci- Požega ,tijekom 2007.g. na parcelama 404/36, 404/55, 404/76 i 404/77 koje su u vlasništvu Josipa Toman J.J.Strossmayera 57, Požega i Franje Kofner Vetovačka 4, Kaptol , učinjene su privremene projektantske radnje koje su uvjetovane prihvaćanjem i donošenjem **Detaljnog plana uređenja zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega.**

1. Prostornim planom na našim parcelama 404/55 i 404/36 ,predviđena je bila površina za stambenu izgradnju sve do asfaltne ceste za Alilovce u dubini cca 60 m.

2. u Detaljnom planu uređenja zone izdvojene gospodarske namjene Alaginci – Požega koji je izradio Arhitektonski Atelier Deset Hebrangova 10 ,Zagreb , na istim parcelama nije dopuštena stambena izgradnja , nego je predviđena površina za gospodarsku namjenu.

Kako se Detaljni plan nije mogao usvojiti jer je u koliziji s Prostornim planom , gospodin Mladenko Soldo predložio je rješenje da se predmetne površine u detaljnom planu promjene u zelenu površinu čime više ne bi bile u koliziji s Prostornim planom te se omogućilo usvajanje Detaljnog plana .

Na prostornom planu bi se prvom prilikom dopune Prostornog plana ,napravile izmjene i gore navedene površine ucrtale kao gospodarska zona .

Da tada ne bi bio Detaljni plan ponovno u koliziji s planom višeg reda potrebno je u Detaljnom planu ucrtati gornje površine u gospodarsku namjenu kako je to Detaljni plan prvotno i predvidio.

Da ne bi kočili postupak usvajanja Detaljnog plana kao vlasnici parcela prihvatili smo ovakav stručni manevar s obećanjem da će Županija i Grad prvom prilikom dovesti planove u usklađenje.

Kako su Prostornim planom napravljene predmetne izmjene , ostalo je da i Grad izvrši izmjene u Detaljnom planu te se konačno sve dovede u traženi red .

Molim odgovorne službe u gradu Požegi da poduzmu sve radnje i izvrše usklađenje Detaljnog plana s Prostornim planom, te nam omoguće kvalitetno korištenje našeg gospodarskog zemljišta ,jer se ova agonija produžila na više od pet godina .

Sa šovanjem !

Josip Toman i

Kofner Franjo

**GRAD POŽEGA**Trg Sv. Trojstva 1
34000 POŽEGA
n/r gradonačelnik

12-155

13-07-2013	2783
363-01/12-01/182	05/04
15-15-174	1836

U Požegi, 19.07.2013.

Predmet: Izmjene i dopune PPUG Požega;

- zamolba za izmjenu radi omogućavanja gradnje potrebnih gospodarskih građevina i postrojenja na k.č.br. 4527/5, 4527/7 i 4536 k.o. Požega

Poštovani,

Ponovno vam se obraćamo sa zamolbom da prilikom izrade ove Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požega u rečenu Izmjenu i dopunu uvrstite i naše zahtjeve kako smo vam napisali u dolje navedenim primjedbama a što bi nam omogućilo dalji razvoj i neophodno proširenje poslovanja bez kojih ne možemo.

U tijeku postojećih Izmjena i dopuna Plana već smo uputili ovaj zahtjev na koji je, prema uvidu u dokumentaciju i odgovore na primjedbe, odgovoreno da se isti u cijelosti prihvaćaju. Međutim, nakon analize odredbi i grafičkog prikaza Prijedloga Izmjene i dopune PPUG Požega predstavljenog na ponovljenoj javnoj raspravi, utvrdili smo da ipak postoje znatna odstupanja od naših zahtjeva te vas još jednom molimo da preispitate vaše stavove oko istih.

1. U sklopu našeg rada planiramo izgradnju i razvoj postrojenja mini kogeneracije, kako je i navedeno u do sada važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

No međutim, rad takvog postrojenja je specifičan pa predlažemo da se za česticu na kojoj se planira izgradnja postrojenja iznimno dopusti veća izgrađenost i manji postotak zelenila na prirodnom tlu nego što je to bilo u dosadašnjem Planu.

Naime tehnološki proces i postupak skladištenja i čuvanja biomase (drvnog ostatka, sječke i sl.) potrebne u procesu proizvodnje energije ne dopušta odlaganje na prirodnom tlu već traži popločenu (asfaltiranu ili betoniranu) i natkrivenu površinu. Pri tome je količina drvnog ostatka tolika da će pokrivati cijelu površinu građevne čestice.

Obzirom na navedeno, kao i na činjenicu da kogeneracija, radi ekonomičnosti, mora biti smještena uz osnovnu proizvodnju te da je površina čestice raspoložive u ovim okolnostima ograničena,

- Predložili smo da se uvrsti kategorija „**iznimno**“, te da se time za navedeno postrojenje mini kogeneracije na novoformiranoj građevnoj čestici omogući **izgradnja bez zelenila na prirodnom tlu** te dopusti **izgrađenost građevne čestice do 60%** uz mogućnost **izgradnje još 20 % površina pod nadstrešnicama** (ili ukupno 80% ukoliko se ne želi diferencirati zatvorene zgrade od otvorenih nadstrešnice).

2. U krugu postojeće tvornice Spin Valis, na k.č.br. 4527/7 k.o. Požega, planiramo izgraditi i dodatne gospodarske građevine potrebne u našem poslovanju, a koje bi omogućile dalji rast i razvoj proizvodnje.

Stoga, obzirom da ni u ovom slučaju nije moguće dislocirati nova postrojenja od postojećih proizvodnih pogona,



- Predložili smo da se i ovdje uvede kategorija „**iznimno**“ te dopusti veća izgrađenost i manji postotak zelenila na prirodnom tlu, odnosno da maksimalna **izgrađenost bude do 70 %**, a da se dopusti **zadržavanje trenutno zatečenog stanja uređenog zelenila na prirodnom tlu.**

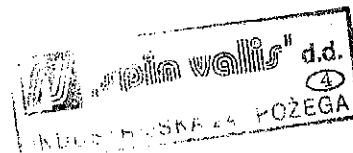
U postojećem prijedlogu Izmjena i dopuna PPUG Požega prezentiranog u ponovljenoj javnoj raspravi na novo formiranim građevinskim česticama omogućena je samo izgrađenost u iznosu od max 60% te je ostavljena obveza zelenih površina na čestici u iznosu od 10%, što ne odgovara našem zahtjevu, ne zadovoljava naše potrebe te nam ne omogućuje širenje i planirano funkcioniranje buduće planirane proizvodnje.

U nadi da ćete uvažiti naše zahtjeve unaprijed zahvaljujemo.

S poštovanjem,

ČLAN UPRAVE:

Miljenko Katranček, dipl.ing.



POSREDOVANJE NEKRETNOSĆIMA
GRAD POŽEGA

Prisvajanje: 01-09-2013	
Datum: 05/01	
1912.	

Mario Mudrinović
30.04.1979
Hrvatskih Dragovoljaca 109
Novo selo
34000 Požega
098/870-877

N/r Grad Požega
Pisarnica

Predmet: Zamolba
- Izmjena građevinske zone

Poštovani,

ko. Novo Selo
Na svoje ime posjedujem parcelu u Novom selu na kojoj se nalazi građevinski objekat za alat veličine 15m² na čestici 528 GUP Požega. Pošto sam kupio još tri parcele na česticama 529, 623, 622 GUP Požega, te zasadio nasad voća, i pošto imam namjeru proširivanja posjeda imam potrebu za većim gospodarskim objektom za alat i priključke.

Ovim putem Vas molim da izmjenom katastarskog plana izmijenite granicu zabrane gradnje, te parcelu 528 GUP Požega koju sam naveo izmjenom uvrstite u građevinsku zonu kako bih mogao proširivati posao sa voćem, te kako bih mogao legalizirati postojeći objekat.

Nadam se da ćete uzeti u obzir okolnosti koje sam opisao, te moju namjeru da ulažem u proizvodnju voća u Novom selu, te da ćemo na obostrano zadovoljstvo uspjeti riješiti situaciju koja mi je neophodna za daljnji rad i planiranje proizvodnje.

Unaprijed zahvalan!

Mario Mudrinović

M. Mudrinović



R E P U B L I K A H R V A T S K A
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK



KLASA:363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-179
Požega, 25. srpnja 2013.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 - pročišćeni tekst), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 03/13.), te članka 91. i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.) Gradonačelnik grada Požege dana 25. srpnja 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege .
2. Zadužuje se Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje Grada Požege da:
 - a) u skladu s prihvaćenim izvješćem iz točke 1. ovoga Zaključka dostavi Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege na mišljenje tijelima/osobama sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.);
 - b) dostavi Gradonačelniku Grada Požege materijal za utvrđivanje Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, izrađen od strane stručnog izrađivača Plana usklađen s izvješćem iz točke 1. ovoga Zaključka i mišljenjima tijela i osoba iz točke 2.a) ovoga Zaključka.
3. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.



DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje, ovdje
2. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA



GRAD POŽEGA
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-01/01-13-181
Požega, 30. kolovoza 2013.

Na temelju članka 44. stavka 1. i članka 48. stavka 1. točke 7. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj: 19/13 - pročišćeni tekst), članka 61. stavka 3. alineje 33. Statuta Grada Požege (Službene novine Grada Požege broj: 03/13), te članka 91. i 95 . Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj: 76/07., 38/09. , 55/11., 90/11., 50/12., 55/12. i 80/13.), Gradonačelnik Grada Požege, dana 30. kolovoza 2013. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Točka 1. Zaključka KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-01/01-13-179 od 25. srpnja 2013. godine mijenja se i glasi:
„Prihvaća se Izvješće o provedenoj ponovnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege uz slijedeću izmjenju:
- Gospodarsku zonu poljoprivredne namjene i rekreacijske zone Požega-sjever prenamijeniti u gospodarsku zonu poljoprivredno-poslovne namjene i rekreacijske zone Požega-sjever.“
2. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenim novinama Grada Požege.



GRADONAČELNIK
Vedran Neferović, prof.

DOSTAVITI:

1. Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti i gospodarenje, ovdje
2. Pismohrani

**II.9. MIŠLJENJA I SUGLASNOSTI PREMA ČLANKU 94. O
POŠTIVANJU ZAHTJEVA IZ ČLANKA 79. ODNOSNO
OČITOVANJA IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM
UREĐENJU I GRADNJI**

Priljubljenost:	24-09-2013
363-01/12-01/182	05/01
Uredbeni broj	15-13-184

KLASA: 350-05/12-01/248
URBROJ: 376-10/SV-13-8 (JŠ)
Zagreb, 19. rujna 2013. god.

Republika Hrvatska
Požeško - Slavonska županija
Grad Požega
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje
Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

PREDMET: GRAD POŽEGA
II. IZMJENE I DOPUNE PPUG POŽEGE
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 361-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-13-184, od 10. rujna 2013.

Vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/2008, 90/2011, 133/12 i 80/13) izda mišljenje na konačni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPUG POŽEGE.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE PPUG POŽEGE potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 ZAGREB

RAVNATELJ

62
mr.sc. Mario Weber

Dostaviti: Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA POŽEŠKO-SLAVONSKA

Broj: 511-22-04-5-166/22-13 DP
Požega, 24. rujna 2013. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3.556

Primljeno: 2 -09-113		3.556	
Klasifikacija: 363-01/12-01/182		05/09	
Uredbeni broj: 15-13-136		Pril. Vrij.	

2452.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje

POŽEGA
Trg sv. Trojstva 1

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Grada Požege, mišljenje, daje se.-

SVEZA: Vaš dopis KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-13-182 od
10. rujna 2013. godine

U svezi Vašeg dopisa broj i nadnevak gornji obavješćujemo Vas da na dostavljeni nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege u digitalnom obliku nemamo primjedbi.

S poštovanjem!





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/13-01/847
URBROJ: 525-11/1068-13-2
Zagreb, 26. rujna 2013. godine



POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3.601

Primljeno:	03-10-2013
Klasifikacijska oznaka	363-01/12-01/182
Uruđbeni broj	15-13-199

05/01
2484

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Direkcija- Služba za ekologiju
Lj. F. Vukotinovića 2
10 000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege
- očitovanje, traži se

Glede gore navedenog molimo Vaše očitovanje vezano na članak 37. stavak 2. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12).

Posebno skrećemo pažnju na površine šuma i šumskog zemljišta koje su predmet Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada i Uredbe o načinu i kriterijima za davanje u zakup šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Ujedno je potrebno dostaviti očitovanje da li su uvažene Vaše primjedbe koje ste dali na javnoj raspravi.



PO OVLAŠTENJU MINISTRA
NAČELNIK SEKTORA-VIŠI INSPEKTOR

Domagoj Križaj, dipl. ing. šum.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Na znanje:

1. Trg Sv. Trojstva 1, 34 000 Požega,
2. Uprava šuma Podružnica Požega, Milke Trnine 2, 34 000 Požega,
3. U spis predmeta.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „ORLJAVA-LONDŽA“
34 000 Požega, Matije Gupca 6

POZESKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3.688

Primljeno:	10-10-2013		
Klasifik. općina	363-01	12-01	182
Org. jed.	05/01		
Uradžbeni broj	15-13-100		
Pril. vrst			

Telefon: 034/272-755
Telefax: 034/272-415

258-

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-3103-01-13-18
Požega, 03. listopada 2013. godine

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje
POŽEGA, Trg Svetog Trojstva 1

Predmet: PPUG POŽEGA – 2. izmjene i dopune
– očitovanje o Nacrtu konačnog prijedloga plana, dostavlja se

Nakon uvida u Nacrt konačnog prijedloga II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege (tekstualnih i grafičkih priloga dostavljenih u digitalnom obliku), *utvrđuje se kako iz nadležnosti Vodnogospodarske ispostave za mali sliv „Orljava – Londža“ Požega – nema novih niti drugačijih uvjeta od onih koji su dani.*

Voditelj ispostave za mali sliv „Orljava-Londža“
Miroslav Taborski
mr.sc. Miroslav Taborski, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI

Tel: 034/ 271-651, 273-362
Fax: 034/ 312-894

Klasa: UP/I^o-612-08/12-09/0173
Urbroj: 532-04-08/3-13-4
Požega, 09. listopada 2013. god.

MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
KONZERVATORSKI ODJEL U POŽEGI, po zahtjevu **Grada Požege** KLASA: 363-01/12-01/182; URBROJ: 2177/01-05/01-13-186, radi izdavanja suglasnosti na **Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Požege**, na osnovu članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara («NN» 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12) te članka 7. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i državnih upravnih organizacija („NN“ 92/06) donosi

PRETHODNU SUGLASNOST

za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, sukladno Nacrtu konačnog prijedloga koji je izradio Urbanistički zavod Grada Zagreba d.o.o., u rujnu 2013. god.

Obrazloženje

U provedenom postupku utvrđeno je kako je dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege izrađen u skladu sa utvrđenim sustavom mjera zaštite temeljem čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te da su sve utvrđene mjere ugrađene u dostavljeni plan.

Na osnovu izloženog, a sukladno čl. 56. uvodno citiranog Zakona, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu kulture Republike Hrvatske, u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se predaje u dva istovjetna primjerka putem ovog Konzervatorskog odjela pismeno, te putem pošte preporučeno. Žalba je oslobođena plaćanja upravne pristojbe.

Stručni suradnik - konzervator:

V. Ciganović
Viktorija Ciganović, dipl. arheolog



Pročelnik:

Z. Španiček
dr. sc. Zlatko Španiček

POZESKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3762

Primljeno:	15-10-2013
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
363-01 12-01 182	05/01
Uredbeni broj	Pril. Prij.
15-13-201	

2302.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SREDNJU I DONJU SAVU
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 220

Telefon: 01 61 07 451
Telefax: 01 61 54 479

Klasa: 350-02/12-01/0000452
Urbroj: 374-21-1-13-19
Zagreb, 11.listopada 2013. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3763

Primljeno:	15-10-2013
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
363-01/12-01/182	05/01
Ured/bani broj	Pril. Vrij.
15-13-202	

GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i
gospodarenje
Trg svetog Trojstva 1
34 000 POŽEGA

PREDMET: PPU GRADA POŽEGE – II. izmjene i dopune

- dostavlja se mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana

Hrvatske vode zaprimile su vaš zahtjev za izdavanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga gore navedenog Plana 18.rujna 2013. godine (veza Klasa 363-01/12-01/182, Urbroj: 2177/01-05/01-13-192), a Plan je dostavljen u digitalnom obliku.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, sukladno članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13), daje se mišljenje Hrvatskih voda, a ono je sljedeće:

Nacrt konačnog prijedloga **PPUG Požege – II. izmjene i dopune**, napravljen je u skladu s planovima vodnog gospodarstva te nema zapreke da se isti donese.

S poštovanjem !

direktor:

Milan Mateša, dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

- Naslov
- Služba 21-1, ovdje
- Arhiva, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/13-01/841
URBROJ: 525-07/0375-13-2
Zagreb, 10. listopada 2013. godine

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA 3856

Prijeto dana:	21-10-2013
Nastavak postupka:	05/01
Uputa (datum izdavanja):	



2670

AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
ULICA GRADA VUKOVARA 78
ZAGREB

**Predmet: II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege
- prethodno mišljenje - traži se**

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.) – dužno je u postupku davanja mišljenja i suglasnosti na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općine i grada zatražiti prethodno mišljenje Agencije za poljoprivredno zemljište.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.) , bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.) .

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 39/13.) , a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Imajući u vidu odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.) molimo da se očitujete, ukoliko se radi o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske koje se izmjenama Prostornog plana prenamjenjuje, kojim je oblikom raspolaganja bilo obuhvaćeno Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “ , br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.) .

Na temelju gore navedenog - molimo Vas - da nam dostavite prethodno mišljenje na navedeni predmet, koji vam u privitku dostavljamo, u roku od tjedan dana. Ukoliko se ne

očitujete u navedenom roku, Ministarstvo neće moći dati suglasnost odnosno mišljenje sukladno Zakonu. Molimo Vas da nakon uvida u predmetnu dokumentaciju istu vratite na daljnje korištenje.

Privitak kao u dopisu.

1
PO OVLAŠTENJU MINISTRA
POMOĆNICA MINISTRA



O tom obavijest:

1. Grad Požega,
Požega,
Trg Sv. Trojstva 1



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

KLASA: 350-02/13-01/01
URBROJ: 543-11-01-13-15
Požega, 15. listopada 2013.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

**PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege,
zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća,
dostavljaju se**

**Veza: vaša KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-13-183 od
10.rujna.2013.**

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požege, je na zahtjev upravnog Odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje grada Požege, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisima KLASA: 350-02/12-01/01 , URBROJ:543-11-01-12-17 od 31. srpnja 2012.god. i KLASA:350-01/12-01/01, URBROJ:543-11-01-12-17 od 12. studenog 2012. te su izdani uvjeti ostali isti.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

KLASA: 350-02/13-01/01
URBROJ: 543-11-01-13-15
Požega, 15. listopada 2013.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

PREDMET: II Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća, dostavljaju se

Veza: vaša KLASA: 363-01/12-01/182, URBROJ: 2177/01-05/01-13-183 od 10.rujna.2013.

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požege, je na zahtjev upravnog Odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje grada Požege, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisima KLASA: 350-02/12-01/01 , URBROJ:543-11-01-12-17 od 31. srpnja 2012.god. i KLASA:350-01/12-01/01, URBROJ:543-11-01-12-17 od 12. studenog 2012. te su izdani uvjeti ostali isti.

S poštovanjem,

1
POČELNIK:
Slavko Marinac, dipl. ing.

DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.

GRAD POŽEGA 3.871

Prin. broj: 22-10-2013	
Klasifik. i broj: 363-01/12-01/182	
05/01	
Ured. broj: 15-13-2013	

2013.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
POŽEGA

KLASA: 350-02/13-01/01
URBROJ: 543-11-01-13-16
Požega, 15. listopada 2013.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne
djelatnosti i gospodarenje

Trg Svetog Trojstva 1
34000 Požega

**PREDMET: II Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog
plana Grada Požege,
mišljenje, dostavlja se**

**Veza: vaša KLASA: 363-01/11-01/446, URBROJ: 2177/01-05/01-13-197 od
10. rujna 2013.**

Područni ured za zaštitu i spašavanje Požege, je na zahtjev upravnog Odjela za komunalne djelatnosti i gospodarenje grada Požege, dostavio posebne uvjete zaštite od prirodnih i drugih nesreća ranijim dopisima KLASA: 350-02/11-01/01, URBROJ: 543-11-01-11-31 od 07 studenoga 2011. god., i KLASA: 363-01/11-01/446, URBROJ: 2177/01-05/01-12-57 od 02. studenoga 2012., te su izdani uvjeti ostali isti.

S poštovanjem,

POČELNIK:

Slavko Marinac, dipl. ing.



DOSTAVITI:

- naslovu,
- pismohrana, ovdje.

GRAD POŽEGA 3.875

Datum: 22-10-2013	
Klasifikacijska oznaka	
363-01/11-01/446	05/01
Uradžbeni broj	
15-13-216	

26/11



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-192
Požega, 10. rujna 2013.

HRVATSKE VODE
Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodinić, dipl. ing. arh.

J. Vodinić



HRVATSKE VODE 374-I Direkcija	
Primljeno:	18-09-2013
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica
Uredbeni broj:	Priod. Vrijednost



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

REPUBLIKA HRVATSKA
525 - MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 76

Primijeno: 18-09-2013		
Klasifikacijska oznaka:	U. Vojstana jedn.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-191
Požega, 10. rujna 2013.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2 a, 10000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narone Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje



KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-190
Požega, 10. rujna 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
625 - MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 78

Primijeno: 18-09-2013

Klasifikacijska oznaka:

I. broj: II. broj:

Urudžbeni broj:

Pril. Vrij.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane
Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodipelić dipl. ing. arch.

Jasminka Vodipelić





REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA
 Upravni odjel za komunalne djelatnosti
 i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
 URBROJ: 2177/01-05/01-13-189
 Požega, 10. rujna 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
 ZAGREB, Uj. grada Vukovara 78

Primijeno: 18-09-2013

Klasifikacijska oznaka:	I. J. Ispisana je:	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
 Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
 Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
 traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA 3540

Primijeno:	27-09-2013
Klasifikacijska oznaka:	05/01
Urudžbeni broj:	Pril. Vrij.

2444

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
 Jasminka Vodinec dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-188
Požega, 10. rujna 2013.

MINISTARSTVO OBRANE

Uprava za materijalne resurse, služba za nekretnine,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Sarajevska bb, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA 502 - MINISTARSTVO OBRANE		
Primljeno: 10. rujna 2013.		
Klasifikacijski oznaka:	Ustr. jed.	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-187
Požega, 10. rujna 2013.

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu prirode
Savska 41, 10000 Zagreb

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se**

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

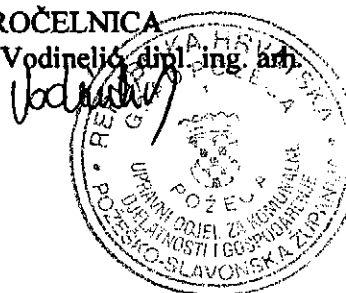
U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
ZAGREB

Primljeno:	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka: 19-09-2013	
Urudžbeni broj:	Prim./ Vrij.

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-184
Požega, 10. rujna 2013.

HAKOM

Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
Mihanovićeva 915, 10000 Zagreb

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

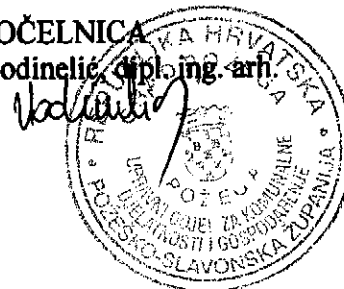
U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl. ing. arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182

URBROJ: 2177/01-05/01-13-183

Požega, 10. rujna 2013.

Državna uprava za zaštitu i spašavanje
Područni ured Požega
Kralja Krešimira 1, 34000 Požega

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se**

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1 .Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl.ing.arh.


DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrani

Grad Požega

Klasa 363. 01 / 12.01 / 182

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2177/01-05/ 01-13-183	Prisjeka za 11. Javlj. i dop. PPUG Požega kazi se	Inspekcija uprave za zaštitu i spašavanje Područje med Požega kralja Krišijuna 1, 31000 Požega	10.09. 2013. 

Napomena:

Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu


Potpis dostavljača



Narodne novine d.d., Zagreb - (301) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6



3 850157 003372



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-182
Požega, 10. rujna 2013.

Ministarstvo unutarnjih poslova
Policajska uprava Požeško-slavonska
J. Runjanina 1, 34000 Požega

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

PROČELNICA
Jasminka Vodinić, dipl.ing.arh.

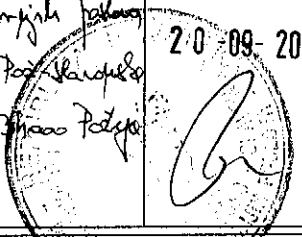
DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrani

INFORMATIVNE PISANICE

Grad Poreč

Klasa 363-01/12-01/182

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja – adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2177/01-05/ 01-13-182	pošiljke 11. Izjava idip PPUG Poreč fazi &	Ministarstvo unutarnjih poslova Policajska uprava Poreč J. Zupjanića 1, Poreč	20-09-2013 

Napomena:

Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu

Potpis dostavljača 



Narodne novine d.d., Zagreb – (301) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6



3 850157 003372



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-185
Požega, 10. rujna 2013.

HRVATSKE VODE
Industrijska 13 D, 34000 Požega

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:


1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

PROČELNICA
Jasminka Vodinec, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrani

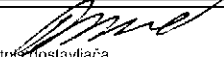
GRAD POŽEGA

Klasa 363-01/12-01/182 **DOSTAVNICA**

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2177/01-05/ 01-13-185	pisloške 11. prij. i dop. PUG-Požega kazi se	Školske porde Industrijska 13 B 31000 Požega	20.9.'13. 

Napomena:

Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu


Potpis dostavljača



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarenje

KLASA: 363-01/12-01/182
URBROJ: 2177/01-05/01-13-186
Požega, 10. rujna 2013.

MINISTARSTVO KULTURE
Konzervatorski odjel u Požegi
Trg Matka Peića 3, Požega

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, mišljenje,
traži se

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne Novine broj: 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12., 55/12., 80/13.), molimo vas mišljenje o poštivanju zahtjeva iz članka 79. Odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz vašeg djelokruga.

S poštovanjem,

U PRIVITKU:

1. Nacrt konačnog prijedloga II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege, u digitalnom obliku

PROČELNICA
Jasminka Vodinelić, dipl. ing. arh.

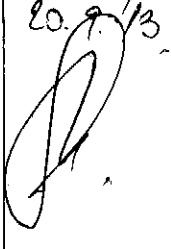
DOSTAVITI:

1. Naslovu
- ② Pismohrani

Grad Pože


Klasa 363 - 01 / 12-01 / 182

DOSTAVNICA

Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2177 / 01-05 / 01-13-186	listopisje 11. izmj. i dop PPUG Pože Kašić	stapanovateljni odjel u Požegi Trg hrvatske Perle 3 31000 Pože	20. 9. '13. 

Napomena:

Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu


Potpis dostavljača



Narodne novine d.d., Zagreb - (301) 020035
Oznaka za narudžbu: UT-II-6



3 850157 003372

II.10. ZAHTJEVI PRISTIGLI IZVAN ROKA

Hrvatski Telekom d.d.
 Odjel za upravljanje ugovornim odnosima
 i registraciju
 Palmotičeva 82A, HR - 10000 Zagreb
 Telefaks: +385 1 4983-010

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA 3533

Primitljenor:	27-09-2013
Klasifikacija:	383-01/12-01/182 05/01
Šifra poslovanja:	15-13-135

2443

REPUBLIKA HRVATSKA
 POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
 GRAD POŽEGA
 Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarstvo
 Trg Svetog Trojstva 1
 34 000 POŽEGA

Od 2007838 00P
 Telefon: 01/4983-187
 Datum: 24.09.2013.
 Predmet: ID PPUG Požege

Poštovani,

Na osnovu uvida u nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Požege, dostavljamo Vam naše dodatne planske smjernice i prijedloge.


U grafičkom prikazu vidljivo je da Grad Požega planira izgradnju nove prometnice koja bi povezivala ulice Osječka i Industrijska. Kako planirana prometnica dijelom prolazi preko čestica k.č.br. 4520/1 i k.č.br. 4522/2, a koje su u vlasništvu HT-a, izjavljujemo da nismo suglasni sa predloženom trasom te vas molimo da istu izmaknete iz razloga:

- HT je kupio navedene čestice za potrebe izgradnje portirnice i metalnih skladišta, a koja su nužno potrebna za daljnja ulaganja u infrastrukturu grada Požege,
- Za navedenu nekretninu HT je ishodio vlastiti niskonaponski priključak s namjerom korištenja iste,
- Prema investicijskim planovima nekretnina nam je nužno potrebna.

Zbog velikih ulaganja u nekretninu, koja ima svoju svrhu i namjenu, smatramo da je prijedlog trase prometnice neprihvatljiv za HT, te bi nam se napravila velika materijalna šteta ukoliko bi morali ukloniti nekretninu.

HT kao pružatelj raznih usluga na području pokretne i mobilne komunikacije, uvelike podržava razvoj županija, gradova i općina, kao razvoj i izgradnju novih prometnica, jer na taj način i mi možemo razvijati i poboljšavati usluge koje pružamo vašim stanovnicima, no smatramo da predmetna trasa prometnice nije u skladu sa pravilima struke, i nije projektirana na obostrano zadovoljstvo.

S poštovanjem,

Nedeljko Kobali, dipl.iur.

 Hrvatski Telekom d.d.
 Direktor Odjela za upravljanje
 ugovornim odnosima i registraciju


 Adresa Kontakti: Hrvatski Telekom d.d.
 Savska cesta 32, 10 000 Zagreb
 telefon: +385 1 491-1000; faks: +385 1 491-1011;
 Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
 Poslovna banka: 2360000-1101310875 (Zagrebačka banka d.d. Zagreb); OIB: 81793146560
 Nadzorni odbor: M. Klein - predsjednik
 Uprava: I. Mudrić – predsjednik, N. Hentges, dr. sc. D. Dogan, B. Poldrugač, I. Jolić Simović, N. Rapaić, J. Hartmann
 Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256;
 temeljni kapital: 8.138.853.500,00 kuna; ukupni broj dionica: 81.888.535;
 nominalni iznos jedne dionice: 100,00 kuna

KLAIĆ & KLAIĆ

odvjetničko društvo - Law firm – Rechtsanwaltssozietät

HR-10000 ZAGREB, Boškovićeve 6/II, Tel.: +385 (0)1 4816-372; Fax: +385 (0)1 4816-383,
HR-44320 KUTINA, Kolodvorska 24, Tel.: +385 (0)44 682-420, Fax: +385 (0)44 682-421,
e-mail: ured@klaic-klaic.hr

Zagreb, dne 30.09.2013.

Naš znak:

Vaš znak:

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD POŽEGA

Primljeno:	02-10-2013		
Klasifikacijska oznaka			Org. jed.
363-01	12-01	182	05/01
Urudžbeni broj			Pril. Vrij.
	13-13-137		

2473.

GRAD POŽEGA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i gospodarstvo
Trg Sv Trojstva 1
34000 POŽEGA

Predmet: RAJIĆ JOSIP iz Požege, Novi Štitnjak 11a,
iduće Izmjene i dopune prostornog plana uređenja PPUG Požege.

Poštovani,

obraćamo se Naslovu u ime gosp. JOSIPA RAJIĆA iz Požege, Novi Štitnjak 11a.

Isti je vlasnik nekretnina upisanih u zk.ul. 327 k.o. Štitnjak i to kčbr. 1277/1, 1277/6 i 1278/2.

Kao što vam je poznato planirana trasa brze ceste „Požega – Pleternica – Brestovac“ prelazi upravo preko gore navedenih nekretnina, odnosno gospodarske građevine za uzgoj pilića te budućeg stambenog objekta.

Stoga naša stranaka predlaže da se kroz iduću Izmjenu i dopunu Prostornog plana uređenja Grada Požege **izmjesti planirana trasa brze ceste van građevinskog područja naselja koje je u neposrednoj blizini**, a sve zbog već izgrađene gospodarske građevine za uzgoj pilića i pratećih objekata na osnovu pravomoćne građevinske dozvole.

Isto tako je važno napomenuti da je na predmetnom zemljištu izdana i građevinska dozvola Klasa: UP/I-361-03/03-02/233; Urbroj: 2177-03-04/6-04-5 od 20. siječnja 2004. godine za stambenu obiteljsku prizemnu kuću koja nakon isteka 2 godine nije mogla biti produžena jer je u međuvremenu planirana predmetna brza cesta.

U tom pravcu, naša stranka predlaže da se pri idućoj Izmjeni i dopuni prostornog plana Grad Požege uzme u obzir i uputa „HRVATSKE CESTE“ d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 od 02. listopada 2006. godine broj: 300/2006-1996/SB koju dostavljamo u prilogu.

Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji je Naslovu dana 18. siječnja 2013. godine klasa: 310-01/13-02703; ur.broj: 2177-03-02/3-13-2, kopiju kojeg dopisa dostavljamo u prilogu, uputio zahtjev naše stranke na nadležno postupanje.

Do danas nismo zaprimili pisano očitovanje Naslova.

S poštovanjem,

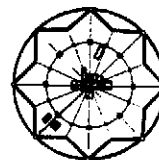
KLAIĆ & KLAIC
odvjetničko društvo
HR - 44320 KUTINA
Kolodvorska 24
MLADEN KLAIĆ, odvjetnik

**II.11. MIŠLJENJE I SUGLASNOST PREMA ČLANKU 98. ZAKONA
O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI**



JAVNA USTANOVA

Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA

KLASA: 350-01/13-04/2

URBROJ: 2177/1-3-3-13-2

Požega, 13. studenog 2013.

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA	
GRAD POŽEGA	
Primljeno: 15. 11. 2013.	1.250
Klasifikacija: 363-01/12-01/12	Urg. broj: 05/07
Uredbeni broj: 13-13-214	Pril. Vrij. 2973

POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo
- ovdje -

**PREDMET: Mišljenje na Konačni prijedlog Drugih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Požege**
- dostavlja se

Dana 13. studenog 2013. godine je dopisom Klasa: 350-02/13-01/28, Ubroj: 2177/1-06-06/1-13-2 od 06. studenog 2013. godine od Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije zatraženo mišljenje o usklađenosti **Konačnog prijedloga Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege** s prostornim planom županije i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na taj Plan.

Navedeno mišljenje traži se u postupku davanja suglasnosti na prostorni plan od strane župana, odnosno tijela koje on ovlasti, a kako je propisano čl. 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Stoga, temeljem stavka 3. članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, nakon izvršenog uvida u naprijed navedeni dokument prostornog uređenja izdaje slijedeće mišljenje:

Konačni prijedlog Drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege, izrađen po Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, od listopada 2013. godine, **usklađen je s Prostornim planom Požeško-slavonske županije** ("Požeško-slavonski službeni glasnik" br. 5/02, 5A/02 i 4/11) i prostornim planovima susjednih županija te s drugim dokumentima prostornog uređenja.

S poštovanjem!



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. Gradu Požegi, Upravnom odjelu
za komunalne djelatnosti i gospodarjenja,
Trg sv. Trojstva 1, Požega
n a z n a n j e,
3. Evidenciji,
4. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-02/13-01/28
Urbroj: 2177/1-01-01-13-4
Požega, 14.11.2013.

GRAD POŽEGA 4.227			
Predložak: 14-11-2013		Čin. jed.	
363-01	12-01	180	05/01
Uredbeni broj		Prih. Vrij.	
15-13-210			

2964-


GRAD PO ŽEGA
Trg svetog Trojstva 1
34000 POŽEGA

Predmet: Suglasnost na Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege – dostavlja se

Povodom zahtjeva Grada Požege, Trg svetog trojstva 1, 34000 Požega, sukladno članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine 76/07, 38/09, 55/11,90/11, 50/12, 55/12 ,80/13), a po prethodno pribavljenom mišljenju Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije Klasa: 350-01/13-04/2 Urbroj: 2177/1-3-3-13-2 od 13. studenog 2013. godine, daje se

SUGLASNOST

na **Konačni prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Požege** izrađenog po Urbanističkom zavodu grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba, od listopada 2013. godine.


Alojz Tomasević, dipl.oec.

Dostaviti:

1. Naslov
2. Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (na znanje)
3. Pismohrana

**II.12. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA
DOKUMENTA DRUGIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNI
PLANA UREĐENJA GRADA POŽEGE**

**II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Požege
KLASA: 363-01/12-01/182**

Redni broj	Datum	Ur.broj	Predmet
1.	28.05.2012.	2177/01-01/01-12-1	Odluka o izmjeni i dopuni PPUG Požege (Prijedlog)
2.	28.05.2012.	2177/01-01/01-12-2	Akti za Gradsko vijeće Grada Požege
3.	28.05.2012.	2177/01-01/01-12-3	Zaključak
4.	28.05.2012.	2177/01-01/01-12-4	Prijedlog Gradskom vijeću Grada Požege
5.	08.06.2012.	2177/01-01/01-12-1	Odluka o izmjeni i dopuni PPUG Požege
6.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-5	Ministarstvo unutarnjih poslova Policajska uprava Požeško-slavonska, dostava Odluke
7.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-6	Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured Požega, dostava Odluke
8.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-7	Požeško-slavonska županija Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, dostava Odluke
9.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-8	Požeško-slavonska županija Zavod za prostorno uređenje, dostava Odluke
10.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-9	HAKOM Zagreb, dostava Odluke
11.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-10	HEP Plin d.o.o. Osijek, dostava Odluke
12.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-11	HEP ODS d.o.o. Elektra Požega, dostava Odluke
13.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-12	Hrvatske vode, Požega, dostava Odluke
14.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-13	Tekija d.o.o. Požega, dostava Odluke
15.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-14	Hrvatske šume, USP Požega, dostava Odluke
16.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-15	Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Požegi, dostava Odluke
17.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-16	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, dostava Odluke
18.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-17	HŽ-Infrastruktura, Zagreb, dostava Odluke
19.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-18	Regionalan razvojna agencija Požeško-slavonske županije, dostava Odluke
20.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-19	Ministarstvo obrane, dostava Odluke
21.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-20	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, dostava Odluke

22.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-21	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja Uprava vodnog gospodarstva, dostava Odluke
23.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-22	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, dostava Odluke
24.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-23	HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Osijek, dostava Odluke
25.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-24	Županijska uprava za ceste, dostava Odluke
26.	10.07.2012.	2177/01-01/01-12-25	Hrvatske ceste Zagreb, dostava Odluke
27.	19.07.2012.	15-12-26	Ministarstvo unutarnjih poslova Policajska uprava Požeško-slavonska, mišljenje
28.	23.07.2012.	15-12-27	HAKOM Zagreb, mišljenje
29.	25.07.2012.	15-12-28	Regionalan razvojna agencija, Požeško-slavonske županije, PANORA, mišljenje
30.	31.07.2012.	15-12-29	Tekija do.o. Požega, mišljenje
31.	01.08.2012.	15-12-30	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, mišljenje
32.	01.08.2012.	15-12-31	HEP-ODS d.o.o. Elektra Požega, dostava očitovanja
33.	02.08.2012.	15-12-32	Ministarstvo obrane Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, dostava očitovanja
34.	02.08.2012.	15-12-33	Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured Požega, dostava mišljenja
35.	07.08.2012.	15-12-34	Hrvatske vode, Požega, očitovanje
36.	08.08.2012.	15-12-35	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, podatci
37.	23.08.2012.	15-12-36	Zavod za prostorno uređenje, Požeško-slavonska županija, zahtjevi za izradu prostornog plana-dostavlja se
38.	29.08.2012.	15-12-37	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, dostavlja se očitovanje
39.	30.08.2012.	15-12-38	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, uvjeti i mjere zaštite prirode
40.	05.09.2012.	15-12-39	Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okolišta, očitovanje

41.	10.09.2012.	15-12-40	Bagarić Bosiljka, S. Radića 17, Dervišaga Bagarić Jela r. Pavić, S. Radića 15/A Dervišaga Zahtjev
42.	11.10.2012.	15-12-41	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Dopis
43.	13.09.2012.	15-12-42	Ministarstvo poljoprivrede Planske smjernice propisani dokumenti, dostavljaju se
44.	17.09.2012.	15-12-43	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Stručno mišljenje
45.	03.10.2012.	15-12-44	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, izmjena i dopuna PPUG Požege
46.	11.10.2012.	15-12-45	Zavod za prostorno uređenje, Požeško-slavonska županija, Dostava liD PPŽ
47.	26.07.2012.	15-12-46	Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., Nacrt prijedloga za prethodnu raspravu
48.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-47	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
49.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-48	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
50.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-49	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
51.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-50	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
52.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-51	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
53.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-52	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
54.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-53	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
55.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-54	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
56.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-55	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu

57.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-56	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
58.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-57	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
59.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-58	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
60.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-59	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
61.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-60	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
62.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-61	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
63.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-62	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
64.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-63	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
65.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-64	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
66.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-65	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
67.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-66	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
68.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-67	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
69.	02.11.2012.	2177/01-05/01-12-68	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na prethodnu raspravu
70.	31.10.2012.	15-12-69	Matić Željko i Manuela, Požeški Vinogradski put 21, Požega, Zahtjev
71.	07.11.2012.	15-12-70	Ivan Zrinščak, Matice Hrvatske 35, Požega, Zahtjev
72.	12.11.2012.	2177/01-05/01-12-71	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Zapisnik

73.	15.11.2012.	15-12-72	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega Zahtjevi zaštite od prirodnih i dr nesreće, dostavljaju se
74.	19.11.2012.	15-12-73	Vera Raguž, Pavla Thallera 4, Požega, Zahtjev
75.	20.11.2012.	15-12-74	Ministarstvo kultura, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, konzervatorske smjernice
76.	22.11.2012.	15-12-75	Ministarstvo unutarnjih poslova PU-Požeško slavonska, mišljenje, dostavlja se
77.	22.11.2012.	15-12-76	Jago Šarić, Žrtava rata 21A, Kaštel Novi, Zahtjev
78.	22.11.2012.	15-12-77	Vinko, Ivan, Dragan, Branka Franić, Braće Radića, Drškovci, Zahtjev
79.	22.11.2012.	15-12-78	Vinko Franić i Ivan Gašparović, Braće Radića, Drškovci, Zahtjev
80.	26.11.2012.	15-12-79	HEP, Služba za razvoj i investicije, Požega, obavijest
81.	27.11.2012.	15-12-80	ŽUC Požeško-slavonske županije, očitovanje, dostavlja se
82.	30.11.2012.	15-12-81	Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i graditeljstvo, dostavlja se očitovanje
83.	30.11.2012.	15-12-82	Tekija d.o.o. Dostava primjedbi i prijedloga
84.	03.12.2012.	15-12-83	Hrvatske ceste d.o.o. Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, mišljenje
85.	07.12.2012.	15-12-84	Vladimir Galić, Kralja Tomislava 72, Mihaljevci, Zahtjev
86.	07.12.2012.	15-12-85	Marko Galić, Kralja Tomislava 72, Mihaljevci, Zahtjev
87.	10.12.2012.	15-12-86	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije Planske smjernice, dostavljaju se
88.	18.12.2012.	15-12-87	Marko Galić, Kralja Tomislava 72, Mihaljevci, Zahtjev
89.	19.12.2012.	15-12-88	Spin Valis d.d. Požega, Zamolba
90.	21.12.2012.	15-12-89	Zavod za prostorno uređenje, Požeško-slavonska županija, Primjedbi i prijedlozi na Nacrt prijedloga
91.	04.01.2013.	2177/01-05/01-13-90	Grad Požega, Gradonačelnik, Zaključak
92.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-91	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, prijedlog za Gradonačelnika
93.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-92	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu

94.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-93	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
95.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-94	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
96.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-95	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
97.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-96	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
98.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-97	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
99.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-98	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
100.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-99	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
101.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-100	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
102.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-101	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
103.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-102	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
104.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-103	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
105.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-104	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
106.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-105	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
107.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-106	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
108.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-107	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu

109.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-108	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
110.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-109	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
111.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-110	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
112.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-111	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
113.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-112	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
114.	07.01.2013.	2177/01-05/01-13-113	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, poziv na javnu raspravu
115.	28.12.2012.	15-13-114	Arhigram d.o.o. Nazorova 2, N.Gradiška, Idejno rješenje proširenjea DPU Zona izdvojene gospod. Namjene Alaginci-Požega
116.	08.01.2013.	15-13-115	Ivan Grbić, Milnska 90, Požega, Zahtjev
117.	17.01.2013.	15-13-116	Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., Nacrt prijedloga za javnu raspravu
118.	21.01.2013.	2177/01-05/01-13-117	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Zapisnik
119.	15.02.2013.	2177/01-05/01-13-118	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Izvješće s javne rasprave
120.	21.01.2013.	15-13-118	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Prijedlog za izmjenu prijedloga
121.	21.01.2013.	15-13-119	Hrvatske ceste d.o.o., Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, javna rasprava-traži se prijedlog PPU-a
122.	22.01.2013.	15-13-120	Ured državne uprave u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za gospod. i imovinsko pravne odnose, dostava predmeta na nadležno postupanje
123.	22.01.2013.	15-13-121	Nada Nesterović, Požeška 43, Brestovac, Zahtjev
124.	23.01.2013.	15-13-122	Goran Rokić, B.Radića 54, Drškovci, Zahtjev
125.	16.01.2013.	15-13-123	Ivan Grbić, Hrv. Branitelja 62, Požega, Prijedlog provedbe ceste
126.	30.01.2013.	15-13-124	Marić Nikica, Alaginci 10, Zahtjev
127.	30.01.2013.	15-13-125	Tatjana Odvorčić, Alaginci 85, Prijedlog

128.	30.01.2013.	15-13-126	Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža“, - dopuna mišljenja
129.	31.01.2013.	15-13-127	Marko Šutalo, Hrv. Branitelja 24, Požega, Zamolba
130.	31.01.2013.	15-13-128	Viktor, Darko, Marija, Katica, Dražen, Maja, Danijela Ladović, Ugarc 1, Zamolba
131.	31.01.2013.	15-13-129	Obrt Willijams, Trg Sv. Trojstva 20, Zahtjev
132.	31.01.2013.	15-13-130	OPG Heinz Thomas Pandžić, D. Emovci 28a, primjedbe i prijedlozi
133.	01.02.2013.	15-13-131	Hrvatski Telekom d.d. Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetsko strojarском i mrežnom infr., -Dopis
134.	01.02.2013.	15-13-132	Robert Knežević, Frankopanska 58, Požega, Zahtjev
135.	01.02.2013.	15-13-133	Moto klup „Požega promet“, Industrijska 28, -Primjedba i prijedlog
136.	01.02.2013.	15-13-134	Knežević Davor, Frankopanska 58, Požega, Zahtjev za izmjenom i dopunom
137.	04.02.2013.	15-13-135	Tekija d.o.o., -Dostava očitovanja
138.	04.02.2013.	15-13-136	Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, -Zahtjev za izmjenu i dopunu
139.	04.02.2013.	15-13-137	Galon d.o.o. Industrijska 30, Požega, Zahtjev za izmjenu
140.	04.02..2013.	15-13-138	Zavod za prostorno uređenje, Požeško-slavonska županija, -primjedbe i prijedlozi
141.	02.02.2013.	15-13-139	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, - planske smjernice
142.	20.02.2013.	2177/01-05/01-13-140	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -prijedlog za promjenu PPUG Požege
143.	09.04.2013.	15-13-141	Hrvatske ceste d.o.o. Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Javna rasprava-mišljenje
144.	15.04.2013.	15-13-142	Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., dostavlja se Nacrt konačnog prijedloga
145.	24.04.2013.	15-13-143	Klaić&Klaić zastupa Rajić Josipa, Boškovićeve 6/II Zagreb, zahtjev
146.	07.05.2013.	15-13-144	Vera Raguž, Pavla Thallera 4, Zahtjev za izmjenu
147.	03.07.2013.	2177/01-01/01-13-143	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -Informacija Gradonačelniku
148.	03.07.2013.	2177/01-01/01-13-144	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Zaključak

149.	03.07.2013.	2177/01-01/01-13-145	Grad Požega, Gradonačelnik -Zaključak za upućivanje u ponovnu javnu raspravu
150.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-146	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
151.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-147	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
152.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-148	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
153.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-149	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
154.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-150	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
155.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-151	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
156.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-152	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
157.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-153	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
158.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-154	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
159.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-155	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
160.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-156	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
161.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-157	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
162.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-158	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
163.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-159	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu

164.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-160	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
165.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-161	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
166.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-162	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
167.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-163	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
168.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-164	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
169.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-165	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
170.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-166	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
171.	04.07.2013.	2177/01-05/01-13-167	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -poziv na ponovnu javnu raspravu
172.	03.07.2013.	15-13-168	Klaić&Klaić zastupa Rajić Josipa, Boškovićeve 6/II Zagreb, zahtjev
173.	08.07.2013.	15-13-169	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša -očitovanje, dostavlja se
174.	11.07.2013.	15-13-170	HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, obavijest
175.	12.07.2013.	15-13-171	Josip Toman i Franjo Kofner, zahtjev za usklađenje
176.	15.07.2013.	2177/01-05/01-13-172	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, Zapisnik
177.	18.07.2013.	15-13-173	Ministarstvo obrane, služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, očitovanje
178.	19.07.2013.	15-13-174	Spin Valis d.d. Požega, zahtjev za izmjenu
179.	22.07.2013.	15-13-175	Tekija d.o.o., dostava očitovanja
180.	25.07.2013.	15-13-176	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža“, očitovanje

181.	29.07.2013.	15-13-177	Hrvatske ceste d.o.o. Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, -traži se prijedlog PPU-a
182.	25.07.2013.	2177/01-05/01-13-178	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -Izvješće s ponovne javne rasprave
183.	25.07.2013.	2177/01-05/01-13-179	Grad Požega, Gradonačelnik, Zaključak
184.	01.08.2013.	2177/01-01/01-13-180	Mario Mudrinović, Hrv. Dragovoljaca 109, Novo Selo
185.	30.08.2013.	2177/01-01/01-13-181	Grad Požega, Gradonačelnik, Zaključak
186.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-182	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
187.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-183	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
188.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-184	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
189.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-185	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
190.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-186	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
191.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-187	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
192.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-188	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
193.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-189	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
194.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-190	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
195.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-191	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se
196.	10.09.2013.	2177/01-01/01-13-192	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -mišljenje, traži se

197.	20.09.2013.	15-13-193	Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o., dostava elaborata
198.	24.09.2013.	15-13-194	HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, mišljenje
199.	27.09.2013.	15-13-195	Hrvatski Telekom d.d. Odjel za upravljanje ugovornim odnosima i registraciju, Zagreb, planske smjernice i prijedlozi
200.	30.09.2013.	15-13-196	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Požeško-slavonska, mišljenje
201.	02.10.2013.	15-13-197	Klaić&Klaić zastupa Rajić Josipa, Boškovićeve 6/II Zagreb, dopis
202.	03.10.2013.	15-13-199	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije -očitovanje, traži se
203.	10.10.2013.	15-13-200	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža“ -očitovanje o Nacrtu konačnog prijedloga plana
204.	15.10.2013.	15-13-201	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, prethodna suglasnost
205.	15.10.2013.	15-13-202	Hrvatske vode vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža“ -mišljenje, dostavlja se
206.	21.10.2013.	15-13-203	Ministarstvo poljoprivrede, Agencija za poljoprivredno zemljište, -prethodno mišljenje
207.	22.10.2013.	15-13-204	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega, dostava zahtjeva zaštite od prirodnih i dr nesreća
208.	29.10.2013.	15-13-205	Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, očitovanje
209.	04.11.2013.	2177/01-01/01-13-206	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -zahtjev za izdavanje suglasnosti
210.	11.11.2013.	15-13-207	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, obavijest, dostavlja se
211.	04.11.2013.	2177/01-01/01-13-208	Grad Požega, Gradonačelnik, Zaključak
212.	04.11.2013.	2177/01-05/01-13-209	Grad Požega, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i gospodarenje, -informacija Gradonačelniku
213.	14.11.2013.	2177/01-05/01-13-210	Požeško-slavonska županija, Župan, suglasnost
214.	13.11.2013.	2177/01-05/01-13-211	Zavod za prostorno uređenje Požeško Slavonske županije, mišljenje
215.	18.11.2013.	2177/01-05/01-13-212	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća

216.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-213	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
217.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-214	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
218.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-215	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
219.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-216	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
220.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-217	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
221.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-218	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
222.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-219	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
223.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-220	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
224.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-221	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
225.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-222	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
226.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-223	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
227.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-224	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
228.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-225	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
229.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-226	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
230.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-227	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća

231.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-228	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
232.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-229	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
233.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-230	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
234.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-231	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
235.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-232	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
236.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-233	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
237.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-234	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
238.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-235	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
239.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-236	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
240.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-237	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
241.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-238	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
242.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-239	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
243.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-240	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
244.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-241	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
245.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-242	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća

246.	19.11.2013.	2177/01-05/01-13-243	Grad Požega, Upravni odjel za kom. djelatnosti i gospod., -poziv na 3. Sjednicu Gradskog vijeća
247.	27.11.2013.		ODLUKA o donošenju drugih Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Požege

II.13. SAŽETAK ZA JAVNOST

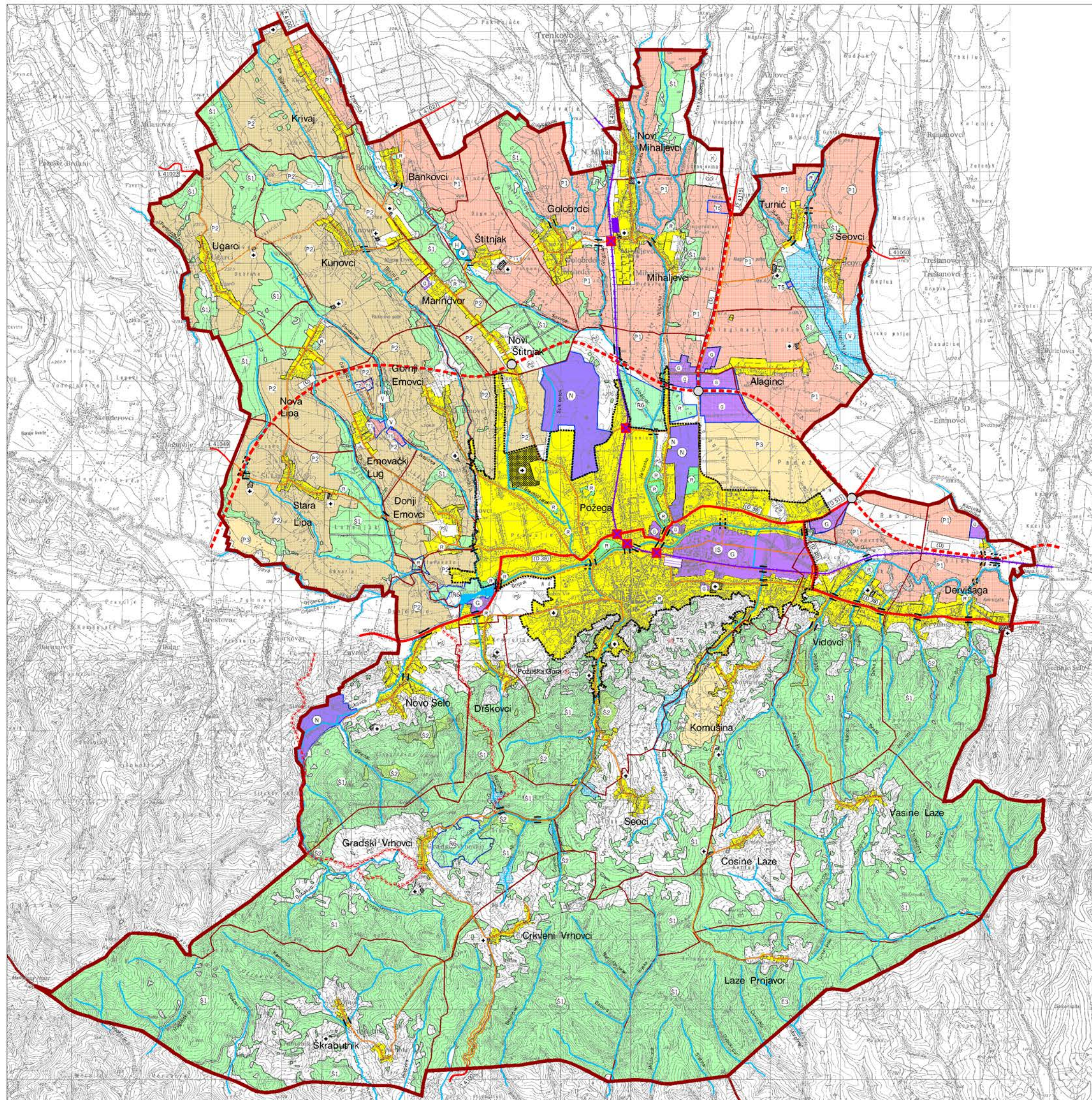
II IZMJENE I DOPUNE PROSTORNI PLAN GRADA POŽEGE

NACRT PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Broj kartografskog prikaza: 1.1.

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

SAŽETAK ZA JAVNOST



POSTOJEĆE - PLANIRANO

- GRANICE
- ZUPANIJSKA GRANICA
- GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- OSTALE GRANICE
- GRANICA GUP-a P=1119,17 ha

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

OSTALE POVRŠINE

- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA I POSLOVNA NAMJENA
- POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
- E3 - ostalo (kamenolom)
- POVRŠINA UZGAJALIŠTA
- akvakultura
- GOSPODARSKA NAMJENA - TURISTIČKA
- T1 - hoteli s najmanje 70% i više s najviše 30% smještajnog kapaciteta
- T2 - turističko naselje u kojem će hoteli imati s najmanje 30% i više s najviše 70% smještajnog kapaciteta
- T5 - ostala ugostiteljska turistička područja
- ŠPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
- R - rekreacija (nogomet, rukomet, odbojka, košarka)
- R6 - rekreacija u prirodi (izletničke zone)
- OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- P1
- VRIJEDNO OBRADIVO TLO
- P2
- OSTALO OBRADIVO TLO
- P3
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
- S1
- ZAŠTITNA ŠUMA
- S2
- OSTALA OBRADIVA TLA
- PS
- VODNE POVRŠINE - vodotoci, ribnjaci, jezera
- V
- POSEBNA NAMJENA
- N
- GROBLJE
- K1
- KOMUNALNO SERVISNA NAMJENA
- ŽUPANIJSKI CENTAR ZA GOSPODARENJE OTPADOM
- GO
- POVRŠINE INFRASTRUKTURE
- IS
- POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA
- ISJ

PROMET

- CESTOVNI PROMET
- DRŽAVNA BRZA CESTA
- (D 38)
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- (D 100)
- ŽUPANIJSKA CESTA
- (D 1000)
- LOKALNA CESTA
- (D 34039)
- NERAZVRSTANE CESTE
- ALTERNATIVNI KORIDORI PROMETNICE U ISTRAŽIVANJU
- RASKRIŽJE CESTA U DVIJE RAZINE
- MOST ILI PROPUST
- ŽELJEZNIČKI PROMET
- ŽELJEZNIČKA PRUGA II. REDA
- PUTNIČKI MEĐUMJESNI KOLODVOR
- STAJALIŠTE
- CESTOVNI PRIJELAZ U JEDNOJ RAZINI
- CESTOVNI PRIJELAZ U DVIJE RAZINE
- MOST ILI PROPUST

Direktor:
Luka Šulentić, mag.ing.arch.

SAŽETAK ZA JAVNOST – ODREDBE ZA PROVODENJE

Članak 5.

Odredbe za provođenje. Članak 5. mijenja se na sljedeći način:

(1.) U stavku 2., kao i u cijeloj Odluci, riječ *"građevina"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se s riječi: *"zgrada"*.

(2.) U stavku 5., u alineji a), u petoj podalinei, riječ *"dvije"* zamjenjuje se s riječi: *"tri"*, na kraju pete podalineje, dodaje se tekst: *"jedna zona Seovci – Turnić, jedna zona Veliki kamen i jedna zona Sokolovac"*.

(3.) U stavku 5., u alineji a), u trećoj podalinei kao i u cijeloj Odluci, riječi *"lokacijska dozvola"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuj se riječima: *"akt temeljem kojeg se može graditi"*.

(4.) U stavku 5., u alineji c), kao i u cijeloj Odluci, riječ *"vla"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: *"zemljišta"*.

(5.) U stavku 6., nakon treće alineje, dodaju se dvije nove alineje, četvrta i peta, i glase:

- "osobito vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište su najkvalitetnije površine poljoprivrednog zemljišta predviđene za poljoprivrednu proizvodnju koje oblikom, položajem i veličinom omogućuju najukinkovitiju primjenu poljoprivredne tehnologije.*
- vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište su površine poljoprivrednog zemljišta primjerene za poljoprivrednu proizvodnju po svojim prirodnim svojstvima, oblikom, položaju i veličini."*

dosađašnje alineje četiri – devet postaju alineje šest - jedanaest.

(6.) U stavku 7., u podstavku 1., kao i u cijeloj Odluci, riječ *"vodnogospodarske"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: *"vodno gospodarske"*.

(7.) U stavku 7., u podstavku 2, u jedanaestoj alineji riječ *"vodove"* zamjenjuje se s riječi *"radove"*.

(8.) U stavku 10., u podstavku a), druga alineja se briše.

(9.) U stavku 10., u podstavku a), na kraju treće alineje, tekst: *"D4"* zamjenjuje se novim tekstom: *"čvor N. Gradiška (A3)"*.

(10.) U stavku 10., podstavak b) mijenja se i glasi:
"b) Planirani prometni pravci:

- A 3 (Staro Petrovo Selo) - Brestovac - Požega (obilaznica) - Pleternica - Čaglin - Našice - Požega (obilaznica) - Velika (obilaznica-kamenolom)."*

(11.) Stavak 11. mijenja se i glasi:
"A.2. Pošta i elektroničke komunikacije:

- elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema,*
- elektronički komunikacijski vodovi,*
- osnovne postaje pokretnih komunikacija i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i samostojećim antenskim stupovima*
- RTV elektroničke komunikacije,*
- postojeće magistralne elektroničke komunikacijske građevine,*
- postojeća građevina Centra pošta."*

(12.) U stavku 12., alineja 1. mijenja se i glasi:
" postojeći i planski objekti višenamjenskih akumulacija/retencija te posebno akumulacija/retencija u funkciji obrane od poplava,

(13.) U stavku 13., u podstavku C.1. riječi *" za prijenos električne energije"* se brišu.

(14.) U stavku 13., u podstavku C.1., na početku treće alineje dodaje se riječ *"planirana"*.

(15.) U stavku 13., u podstavku C.1., dodaju se četvrta i peta alineja tako da glase:
" planirana izgradnja dvije manje hidroelektrane na rijeci Orljavi,

- izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora energije (sunce, biomasa, vjetar, geotermalna energija, kogeneracija i dr.) snage ≥20 MW."

(16.) U stavku 13., podstavak C.2. mijenja se i glasi:

"C.2. Plinoopskrbne građevine:

- postojeći magistralni plinovod Našice - Čaglin - Požega DN 150/50,*
- postojeći magistralni plinovod Nova Kapela - Pleternica - Požega DN 300/50."*

(17.) U stavku 13., na kraju dodaje se novi podstavak C.3. i glasi:

"C.3. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina:

- istražni prostori mineralnih sirovina Cementna,*
- istražni prostori mineralnih sirovina TGA kamen (TGA - tehničko-građevni i arhitektonsko-građevni kamen)."*

(18.) U stavku 14., u podstavku D., riječi *"Građevine posebne namjene"* zamjenjuj se riječima *"Ostale građevine"*

(19.) U stavku 14., prije prve alineje, dodaje se podstavak D.1. i glasi *"D.1. Građevine posebne namjene"*

(20.) U stavku 14., na kraju se dodaje podstavak D.2. i glasi:
"D.2. Građevine za gospodarenje otpadom

- županijski centar za gospodarenje s otpadom"*

(21.) U stavku 15., podstavak A.1. mijenja se i glasi:
"A.1. Cestovne građevine

- a) Postojeće*

- cestovni pravac Ž4100 – Krivaj – Požega – Crkveni Vrhovci (Ž4100)*
- cestovni pravac Ž4115 – Alliovi – Požega – Ž4253 Požega*
- cestovni pravac L41028 – Štintjak – Ž4253 Mihaljevci*
- cestovni pravac D38 Požega – Cirkajeva ul. – Njemačka ul. – Arslanovci – Dubrovačka ul. D38 Požega*
- cestovni pravac D38 – P2 (vojama) – Mihaljevci – Novi Mihaljevci – Ž4253 Novi Mihaljevci*
- b) Planirani prometni pravac*

• alternativni koridori (varijantna rješenja) prometnice u istraživanju: D38 (Novo Selo/Drškovci) - Ž4100."

(22.) U stavku 15., podstavak A.2. mijenja se i glasi:
"Željezničke građevine

- postojeća željeznička pruga II 208 Pleternica (II 207) - Velika.*

U svrhu povećanja učinkovitosti i sigurnosti željezničkog prometa neophodno je izvršiti rekonstrukciju ovog poteza tako da se poveća osovinski pritisak kojim se omogućuje normalizacija prometa kako za potrebe gospodarstva tako i za putnički prijevoz.

(23.) U stavku 15., u podstavku A.3., riječi: *" Poštanske i telekomunikacijske građevine"* zamjenjuju se riječima *"Pošta i elektroničke komunikacije"*

(24.) U stavku 15., u podstavku A.3., u četvrtoj alineji, riječ: *"prstenovi"* mijenja se u riječ: *"prsteni"*

(25.) U stavku 15., u podstavku A.3., u petoj alineji, kao i u cijeloj Odluci riječ: *"telekomunikacijska"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima *"elektronička komunikacijska"*.

(26.) U stavku 17., u podstavku C.1., alineja 3. mijenja se i glasi: *"objekti dviju malih hidrocentrala (MAHE) na rijeci Orljavi"*

(27.) U stavku 17., u podstavku C.1., dodaje se alineja 4. i glasi: *"elektrane (postrojenja) iz obnovljivih izvora energije (vjetar, sunce, biomasa, geotermalna energija, kogeneracija, i dr.) snage manje od 20 MW"*.

(28.) U stavku 17., podstavak C.3. mijenja se i glasi: *"Građevine za eksploataciju mineralna sirovina*

- Svi ostali istražni prostori i eksploatacijska polja za proizvodnju mineralnih sirovina"*.

(29.) Iza stavka 17., dodaje se stavak 17.a i glasi:

"(17a)D.Ostale građevine

- D.1. Sportske građevine*
 - športski i rekreacijski centar, površine 5 ha i više*
- D.2. Ugostiteljske i turističke građevine*
 - ugostiteljsko-turistička cjelina površine 5 ha i više,*
- D.3. Građevine za gospodarenje otpadom*
 - pretovarna stanica (transfer stanica)*
 - građevine za gospodarenje građevinskim otpadom*
- D.4. Građevine na zaštićenom području*
 - svih ostalih prirodnih vrijednosti*
- D.5. Gospodarske građevine*
 - trgovački centar površine 5 ha i više*
 - svi ostali industrijski, proizvodni i prerađivački pogoni"*

(30.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, alineja 4. se briše.

(31.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dosadašnje alineje 5., 6., 7. postaju alineje 4., 5. i 6.

(32.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dosadašnja alineja 8. i podalineje a., b., c., d., i., se brišu.

(33.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dodaje se nova alineja 7. i glasi:

"7. Izdvojena građevinska područja za gospodarsku namjenu te groblja mogu se formirati i planirati sukladno kriterijima i smjernicama propisanim P2-om."

(34.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dosadašnja podalineja 8.f., postaje alineja 8.

(35.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dosadašnja podalineja 8.e., postaje alineja 9. mijenja se i glasi:
"9. diojevi bespravno sagrađenih naselja stalnog stanovanja (u slučaju kada je valorizacijom prihvaćanja mogućnost legalizacije iste) mogu se svrstati ili u građevinsko područje naselja ili u izdvojeni dio građevinskog područja naselja gdje je to moguće"

(36.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, iza alineje 9., dodaje se nova alineja 10. i glasi:
"10. formiranje novih dijelova građevinskih područja u cilju daljeg prostornog razvoja optimalno je postići ukidanjem dijela do sada planiranog građevinskog područja koji se pokazao neiskoristivim, te vraćanjem istoga u prvobitnu namjenu"

(37.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, iza alineje 10., dodaje se nova alineja 11. i glasi:
"11. odvojeni dijelovi postojećeg građevinskog područja istog naselja nastali djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja svrstani su u izdvojeni dio građevinskog područja naselja."

(38.) U stavku 20., u četvrtom podstavku, dosadašnje alineje 9.-13. postaju alineje 12.-16., a dosadašnja alineja 14. briše se.

(39.) Stavak 22. mijenja se i glasi:
"Izvan građevinskih područja naselja moguće je utvrđivati građevinska područja za:

- gospodarsku namjenu*
- ugostiteljsko-turističke zone ili kompleksi,*
- sportske zone ili kompleksi,*
- proizvodne, poslovne i/ili poljoprivredne zone ili kompleksi,*

- sajmišta i deponije otpada i slične komunalne građevine i komplekse,

- groblja"

(40.) U stavku 27., kao i u cijeloj Odluci, riječi *"Zakon o gradnji"* u odgovarajućem padežu, zamjenjuju se s riječima *"Zakon o prostornom uređenju i gradnji"*.

(41.) Stavak 32., mijenja se i glasi:

(32) *"Stambenom zgradom smatra se obiteljska zgrada ili stambeno poslovna zgrada i niska višestambena zgrada. Obiteljska zgrada je zgrada isključivo stambene ili stambenoposlovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici s najviše podrumom ili suterenom, prizemljem, katom i potkrovljem i ne više od tri stana. Poslovni prostor može biti smješten u prizemlju ili podrumu ili manjoj poslovnoj zgradi na istoj građevnoj čestici. Pomoćna zgrada (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremište i sl.) može se graditi na istoj čestici. Niska višestambena zgrada ima više od 3 stana, visine maksimalno podrum ili suteren, prizemlje, kat i potkrovlje."*

(42.) U stavku 36., podstavak 1., mijenja se i glasi: *"Definicija građevne čestice određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji."*

(43.) U stavku 43., podstavak 2., mijenja se i glasi: *"Definicija građevinske bruto površine određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji."*.

(44.) U stavku 57., kao i u cijeloj Odluci, riječi *"građevna dozvola"* u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuju se riječima: *"akt temeljem kojeg se može graditi"*.

(45.) Stavak 58., mijenja se i glasi:

(58) *Elementi kojima se određuje veličina zgrade su: tlocrtna površina zgrade (m²), građevinska bruto površina zgrade (m²), visina zgrade (m), ukupna visina zgrade (m), etažnost zgrade (oznaka i broj etaža). Tlocrtna površina i građevinska bruto površina zgrade utvrđuju se sukladno ovim Odredbama. Visina zgrade i ukupna visina zgrade definirane su Zakonom o prostornom uređenju i gradnji. Dimnjaci, antene, ventilacijski elementi i drugi slični znakci unutar kojih se ne nalaze zatvorene prostorije ne uračunavaju se u visinu zgrade. Etažnost zgrade je visina zgrade izražena u broju etaža. Etaže zgrade su: podrum (Po), prizemlje (P), suteren (S), katovi (K) i potkrovlje (Pk).*

(46.) U stavku 59., prvi podstavak mijenja se i glasi: *"Podrum (Po) je dio zgrade koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svog volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena."*.

(47.) U stavku 85., u oba podstavka, riječi *"neposredno"* i *"javno"* u odgovarajućim padežima, brišu se.

(48.) Stavak 93., mijenja se i glasi:

(93) *Prometna površina je površina javne namjene, nerazvrstana cesta, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.*

(49.) U stavku 94., u prvom podstavku, riječ *"izravni"*, briše se.

(50.) Iza stavka 144., dodaju se novi stavci 144a, 144b i 144c i glase:

(144a) *Izgrađenost čestice može biti 100% kod rekonstrukcije postojećih višestambenih građevina ako se građevna čestica nalazi u zoni višestambene gradnje, s naslijeđenom parcelacijom, s pomoćnim sadržajima u sklopu građevine i parkiranjem riješenim u sklopu javne površine te ako su sve granice građevne čestice istovremeno i regulacijske linije.*

(144b) *Mogućnost prisustva poljoprivredne djelatnosti na parceli stambene građevine – max izgrađenosti 60% - za postojeće građevine može se zadržati i veća, postojeća izgrađenost, ali ne veća od 80%.*

(144c) *Visina građevine mjeri se od konačno zaravnanoj i uređenog terena uz pročelja građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti viša od 1,2 m.*

Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanoj i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena).

(51.) U stavku 158., na kraju stavka, riječi *"stambene građevine"*, zamjenjuju se riječima *"gospodarske zgrade u izdvojenim zonama gospodarske namjene izvan naselja"*.

(52.) Iza stavka 158., dodaje se novi stavak 158a., i glasi:
(158a) Gradnja zgrada gospodarskih djelatnosti moguće je tako da izgrađenost građevne čestice me bude veća od 80 % pri rekonstrukciji na postojećim građevnim česticama sa sadržajima gospodarskih namjena, i do 60 % za nove građevne čestice

Najmanje 10% površine građevne čestice mora biti uređeno kao zelena površina na prirodnom tlu.

(53.) Stavak 193. mijenja se i glasi:

(193) *Reciklažno dvorište jeste građevina namijenjena razrvtavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada (papir, staklo, metal, PVC i drugi te građevinskog otpada. Tako sakupljen otpad prerađuje se i plasira kao sekundarna sirovina.*

Reciklažno dvorište je obavezno graditi na zasebnoj građevnoj čestici, veličine min. 500 m², na lokacijama određenim ovim Planom. Reciklažno dvorište se mora ograditi te koristiti na način da se njegovim korištenjem ne ugrožava ili onemogućava korištenje susjednih građevnih čestica. Ovim Planom određene su tri lokacije za gradnju reciklažnih dvorišta, a definirane su u članku 442. ovih Odredbi.

(54.) Stavak 205. mijenja se i glasi:
"Izvan građevinskih područja naselja moguće je utvrđivati građevinska područja za:

- proizvodno, poslovnu i/ili poljoprivrednu namjenu*
- ugostiteljsko turističku namjenu,*
- sportsku namjenu*
- građevine prometa i infrastrukture (ceste, elektroničke komunikacije, energetika, vodoopskrba, odvodnja i drugo)*
- groblja"*

(55.) Iza stavka 201., dodaje se novi stavak 201a., i glasi:
(201a) Uvjeti gradnje jednostavnih građevina određenu su Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima.

(56.) U stavku 206., riječi: *"veće od 1 ha"* se brišu.

(57.) Stavak 207. mijenja se i glasi:
"Građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke i sportske, odnosno mješovite zone, može se utvrditi samo na prostorima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti za koje je utvrđeno postojanje prirodnih uvjeta za planiranu namjenu.

Izdvojene građevinska područja izvan naselja sportske namjene mogu se planirati na način da:

- ukupna tlocrtna bruto površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja,*
- najmanje 60% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo."*

(58.) U stavku 213., prvi podstavak, mijenja se i glasi: *"U izdvojenom građevskom području izvan naselja planirano je šest zona gospodarske namjene:*

- jedna zona u Dervišagi,*
- jedna zona djelomično u Alagincima, a djelomično u Požegi,*
- jedna zona Požega - sjever,*
- jedna zona Požega istok*
- jedna zona Luka*
- jedna zona Marindvor"*

(59.) U stavku 213., u trećem podstavku, riječ *"DPU"* zamjenjuje se riječi *"UPU"*

(60.) Iza podtočke 2.3.1.2. dodaje se nova podtočka 2.3.1.3. i novi stavak 213.a i glase:

"2.3.1.3. Građevinska područja sportske i ugostiteljsko – turističke namjene izvan naselja

(213.a) Gradnja u ovim zonama regulirana je u poglavlju 3.2."

(61.) U stavku 214., na kraju dodaju se nove alineje šest - osam i glase:

"- manje vjerske građevine (raspela, poklonci ,kapelice) i spomen obilježja,

- građevine u funkciji gospodarenja i korištenja suma,

- građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije."

(62.) U stavku 216., na kraju prve alineje dodaju se tekst: *"- osim za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju elektroenergetski i vodoopskrbni priključak,"*

(63.) U stavku 216., druga alineje mijenja se i glasi:

"- svaka građevina mora biti u funkciji korištenja prostora ili osnovne namjene kao što je rekreacijska, infrastrukturna, eksploatacijska, poljoprivredna, stočarska, planinarska, lovačka, ribarska i dr.,"

(64.) U stavku 216., na kraju dodaje se nova alineja i glasi:

"- građevna čestica na kojoj se gradi građevine van građevinskog područja mora imati pristup s prometne površine pri čemu se pod prometnom površinom podrazumijevaju i postojeće ceste, poljski putovi i prilazi ako su u konačnici spojeni na sustav javnih prometnica,"

(65.) U stavku 217., četvrti podstavak mijenja se i glasi:

"Šume i šumsko zemljište moraju se koristiti sukladno šumsko-gospodarskim planovima te Zakonu o šumama i drugim posebnim propisima. U šumama i na šumskom zemljištu moguća je izgradnja jedino na način utvrđen Zakonom o šumama."

(66.) Stavak 221., mijenja se i glasi:

(221) *Bruto površina stambene zgrade može iznositi najviše 20 % od bruto tlocrtne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.*

Iznimno, ukoliko je površina gospodarskih zgrada manja od 500 m², tada bruto površina stambene zgrade može iznositi i do 50% bruto tlocrtne površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

Bruto površina zgrade i sadržaja u funkciji seoskog turizma može iznositi najviše 20 % od bruto površine izgrađenih zatvorenih gospodarskih zgrada.

(67.) Iza stavka 236., dodaju se novi stavci 236.a, 236.b, 236.c, 236.d, 236.e i glase:

"(236.a) Izvan građevinskih područja, na prostorima primjerenim za tu namjenu, moguće je graditi manje vjerske građevine kao što su raspela, poklonci, kapelice i sl. te spomen obilježja različitog karaktera.

(236.b) Manje vjerske građevine i spomen obilježja moraju se locirati na način da se ukllope u prirodni krajobraz i da svojim položajem ne sprečavaju vrijedne vizure.

(236.c) Građevine u funkciji gospodarenja šumama, kao i sve druge građevine koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu moraju biti izgrađene prema uvjetima koje utvrdi nadležno tijelo za gospodarenje šumama i šumskim

zemljištem, odnosno tijelo nadležno za zaštitu prirode i zaštitu okoliša, kako je to propisano posebnim propisima.

Šumske površine koriste se u okviru osnovne namjene (gospodarske, zaštitne i posebne namjene) te za lovstvo i rekreaciju.

(236.d) U šumama se, prema Zakonu o šumama, mogu graditi građevine vezane za gospodarenje šumama (šumske kuće, lugarnice, nastambe radnika, građevine za smještaj konja, prihranjivanje divljači i sl. – sve građevine šumske infrastrukture, sporta, rekreacije, lova, obrane, vjerske i zdravstvene građevine te spomen obilježja.

(236.e) Izvan građevinskih područja mogu se graditi građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije te prateće građevine u funkciji osnovne djelatnosti."

(68.) U stavku 239., u prvom podstavku, riječi *"osnovi donesene stručne podloge ili studije"*, zamjenjuju se riječima *"temelju znanja u području za istraživanje određenih i kartografskom prikazu 3B i točnih lokacija eksploatacijskih polja određenih na kartografskom prikazu 1., a na temelju sljedećih kriterija"*.

(69.) Stavak 240., mijenja se i glasi:

(240) Ovim planom predložene su zone/područja rezervirana za istraživanje mineralnih sirovina određene na temelju Izvane Studije o potencijalnosti mineralnih sirovina.

Za ove zone obavezna je izrada Detaljnog plana uređenja za sanaciju nakon eventualne eksploatacije.

(70.) U stavku 241., četvrti podstavak mijenja se i glasi: "Rezervirani prostori za istraživanje mineralnih sirovina".

(71.) U stavku 243., u prvom podstavku, iza riječi *"u"* dodaje se riječ: *"izdvojenim"*.

(72.) U stavku 247., u drugom podstavku, broj *"10,0"* zamjenjuje se brojem: *"5,0"*.

(73.) U stavku 255., prvi podstavak, mijenja se i glasi: *"U izdvojenom građevinskom području izvan naselja planirano je šest zona gospodarske namjene:*

- jedna zona u Dervišagi,*
- jedna zona djelomično u Alagincima, a djelomično u Požegi,*
- jedna zona Požega - sjever,*
- jedna zona Požega istok*
- jedna zona*

("324.a) Površine namijenjene **športsko-rekreativnim** djelatnostima su **športski tereni**, igrališta, dvorane, staze, izletničko-rekreativna područja, ribnjaci za športski ribolov, **športsko-rekreativne i turističko-rekreativne zone**, **turističko-rekreativsko-gospodarska zona** te različite pojedinačne građevine u funkciji rekreacije.

- Na tim se površinama moraju urediti pristupni putovi, pješačke staze, nadstrešnice, slobodne zelene površine.

- Graditi se mogu građevine u funkciji sporta na otvorenom, tj. kao pratעי sadržaji: svačionice, sanitarii čvor, manji ugostiteljski prostor i sl. i to kao građevine najviše do 5 % površine zemljišta, visine jedne do dvije nadzemne etaže s mogućom izgradnjom podruma.

- Zavezomni sportski tereni mogu se graditi kao dvorane u zonama sporta i rekreacije (R) i kao dvorane za škole.

Podrum može biti izdignut iznad kote uređenog terena max. 1,0 m., a nadograd na potkrovlju max. visine do 1,2 m. Visinu građevine od kote uređenog terena do vijenca max. 6,0 m. Udaljenost građevine linije od regulacijske linije ulice određuje se min. 8,0 m.

Udaljenost građevine od susjedne građevne čestice min. 5,0 m.

Oblikovanje građevine uklopiti u okoliš.

U građevinskom području sporta i rekreacije parkiralište treba riješiti na građevnim česticama, a dimenzionirati ih u skladu s normativima iz ovog plana, osim iznimno ako se detaljnom planskom dokumentacijom predvidi da se dio potrebnih parkirališno-garažnih mjesta može zadovoljiti na javnom parkiralištu ili u javnoj garaži."

- (104.)Stavak 329., mijenja se i glasi:
(329) **Zaštitni pojas** (prema Zakonu o cestama,) mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je, u pravilu, širok sa svake strane za:
– brze ceste u smislu zakona kojim se uređuje sigurnost prometa na cestama....40 m
– državne ceste25 m
(105.)U stavku 332., prije teksta "moguća je uz koridore javnih kategoriziranih cesta" dodaju se riječi: " te plinskih i drugih energetskih postaja".

- (106.)U podtočki 5.2. riječ "Telekomunikacijska" zamjenjuje se riječima "Elektronička komunikacijska"
(107.)Stavak 345., mijenja se i glasi:
(345) **Pri izdavanju akata za građenje i izgradnji, nove elektroničke komunikacijske vodove potrebno je planirati prema sljedećim uvjetima:**

- **Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.**
- **Pri izgradnji unutar grada Požege, elektroničke komunikacijske vodove predviđati prvenstveno kao podzemne unutar koridora prometnica, po mogućnosti u zelenom pojasu, a ako se to ne može, onda ispod nogostupa.**
- **Pri izgradnji u ostalim naseljima, elektroničke komunikacijske vodove planirati podzemno ili nadzemno unutar koridora prometnica, u zoni nogostupa ili zelenih pojasa.**
- **Za magistralne i međumjesne veze, izgradnju električnih komunikacijskih vodova potrebno je planirati podzemno sljedeće koridore prometnica ili željezničke pruge. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.**

- Minimalna širina pojasa električnih komunikacija je 1,0 m.
(108.)U stavku 346., riječ "HT-a", zamjenjuje se riječima "elektroničkih komunikacija".
(109.)U stavku 347., riječi ("Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture, Narodne novine br. 88/01."), brišu se.
(110.)U stavku 348., kao i u cijeloj Odluci, riječ "telekomunikacije" u odgovarajućem broju i padežu zamjenjuje se riječima: "elektroničke komunikacije".
(111.)U stavku 348., tekst: "HT-a, TK Centra Požega" zamjenjuje se s riječi: "HAKOM-a".
(112.)U stavku 349., prvi podstavak mijenja se i glasi: "Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načini postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojecim antenskim stupovima."

- (113.)U stavku 349., drugi podstavak se briše.
(114.)Iza stavka 349., dodaju se novi stavci 349a-349c i glase:
(349a.)**Samostojeci antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao rešetkasti antenski stupovi i štapni stupovi.**
(349b.)**Zasporodni antenski stupovi prikazan "na kartografskom prikazu 1.2. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA Pošta i elektroničke komunikacije" na sljedeći način:**
- **postojeći antenski stupovi, simbolom na lokaciji prikazani su stvarnim koordinatama istovj. u područjem za smještaj antenskog stupa s radijusom 1000 do 3000 m.**
- Za kartografski prikaz samostojecih antenskih stupova koristi se "Zajednički plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture" izrađen od Udruge pokretnih komunikacija Hrvatske i potvrđen od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije.
(349c.)**Iza izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđena su područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj samostojeceg antenskog stupa u radijusu od 1000 m do 3000 m unutar koje je moguće locirati samostojci antenski stup. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtnog kružnog prstena.**

Unutar elektroničke komunikacijske zone uvjetuje se gradnja samostojeceg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno od podstavka 4. ovog stavka, unutar granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera i u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke odnosno športsko-rekreativne namjene, nije dozvoljena izgradnja rešetkastih antenskih stupova već samo štapnih stupova visine do 38 m. U slučaju da na taj način nije moguće osigurati kvalitetnu pokrivenost signalom mobilne mreže, iznimno je dopušteno postavljanje stupova visine iznad 38 m i u prethodno spomenutim područjima.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeci antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju još samo jednog dodatnog zajedničkog stupa za ostale operatore/operatora.

- (115.)Iza stavka 350., dodaju se novi stavci 350a-350c i glase:
(350a.)**Nije dopušteno postavljanje samostojecih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta, željeznica i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 kV i više.**
Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.
(350b.) U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi sljedećih generacija).
(350c.)**Do samostojeceg antenskog stupa neopodno je osigurati kolni pristup s javne prometne površine.**
(116.)Postojeća točka "5.3. Plinooskrba" postaje podtočka "5.3.1. Plinooskrba", i ispred nje se dodaje nova točka "5.3. Energetski sustavi".
(117.)Postojeća točka "5.4. Elektroenergetika" postaje podtočka "5.3.2. Elektroenergetika".
(118.)Stavak 371., mijenja se i glasi:
(371) **Za dalekovode ovisno o naponskoj razini potrebno je osigurati minimalne zaštitne koridore ukupne širine:**
 - **Postojeći dalekovodi:**
 - dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 80 m (40 + 40 od osi DV-a)
 - dalekovod 400 kV – zaštitni koridor 70 m (35 + 35 od osi DV-a)
 - dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 + 25 od osi DV-a)
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 40 m (20 + 20 od osi DV-a)
 - **Planirani dalekovodi:**
 - dalekovod 2x400 kV – zaštitni koridor 100 m (50 + 50 od osi DV-a)
 - dalekovod 400 kV – zaštitni koridor 80 m (40 + 40 od osi DV-a)
 - dalekovod 2x110 kV – zaštitni koridor 60 m (30 + 30 od osi DV-a)
 - dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 50 m (25 + 25 od osi DV-a)

- (119.)U stavku 373., riječ "baštine" zamjenjuje se s riječi: "vrijednosti".
(120.)Stavak 381., postaje stavak 380a.
(121.)Iza novog stavka 380a., dodaje se nova podtočka i glasi "5.3.3. Obnovljivi izvori energije".
(122.) Stavak 381., mijenja se i glasi:

381.)**Uz konvencionalne izvore, na području obuhvata ovog plana omogućava se i potiče korištenje alternativnih izvora energije, gdje se osobito važnim ističe obnovljivost izvora te ekološka prihvatljivost i smanjenje загаđenja (osobito emisija CO2 i drugih stakleničkih plinova).**

- (123.)Iza stavka 381., dodaju se novi stavci 381a-381f, i glase:
(381a.)**Osim malih hidroelektrana (MAHE), otvorena je i mogućnost izgradnje građevina zaiskorištavanje i drugih oblika energije kao što su sunčeva energija, energija vjetra, geotermalna energija, energija nastala iz otpada drvoprađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvno, biljnog i komunalnog otpada, a zadovoljavajući pri tome sve uvjete zaštite prirode i okoliša.**
(381b.)**Ovim Planom omogućuje se izgradnja prostora izvan granica građevinskog područja za vjetrofarme, vjetroelektrane, vjetroturbine, vjetrogeneratora te ostale jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra, kao i za jedinice, polja i postrojenja za iskorištavnje sunčeve energije.**
(381c.)**Geotermalna energija može se iskorištavati lokano, jer se koristi uglavnom na mjestima proizvodnje i to u belneološke svrhe, za sport i rekreaciju, poljoprivredu, proizvodnju električne energije i zagrijavanje. Može se koristiti i šire ukoliko se javi interes i pokaže ekonomska opravdanost takvog korištenja, tim više, jer ne zahtjeva nepoznata tehnička i tehnološka rješenja, a predstavlja ekološki čisti proces koji nema negativnog utjecaja na okoliš.**
U tu svrhu ovim se Planom osigurava mogućnost planiranja bušotina, toplinskih crpki, cjelovoda, toplovoda i svih drugih potrebnih postrojenja za iskorištavanje geotermalne energije.
(381d.)**Biomasa osim ogrevnog drveta, čine najrazličitiji (nus)produkti biljnog i životinjskog svijeta. Tako se biomasa može podijeliti na drvenu (ostaci iz šumarstva i drvne industrije, brzorastuće drveće, otpadno drvo iz drugih djelatnosti te drvo koje nastaje kao sporedni proizvod u poljoprivredi), nedrvnu (ostaci,**

sporedni/proizvodni i otpad iz biljgoševstva i biomasa dobivena uzgojem uljarica, algi i trava) te biomasu životinjskog podrijetla (otpad i ostaci iz stojarstva).

Energija iz biomase može se proizvoditi na mnogo načina. Osim izravne proizvodnje električne energije ili topline (npr. spaljivanjem) moguće je biomasu konvertirati u veći broj krutih, tekućih ili plinovitih goriva i produkata koje se mogu upotrijebiti za dalju proizvodnju energije – biogoriva (biodizel, alkohol, biopljin).
Rapljanjavne biomase u svrhu dobivanja plina koji se može dalje energetski iskorištavati je jedan od najisplativijih tehnologija, a plin se također može dobiti i preradom otpada (spalionice otpada) te otpadnih voda iz kućanstva (kanalizacija).

Ocjenjujući visoku energetsku vrijednost, lakoću, dostupnost te ekološku prihvatljivost uporabe, potiče se ovaj način proizvodnje energije te se omogućava gradnja postrojenja za preradu i spaljivanje biomase, plinskih turbina te svih ostalih pratećih i transportnih vodova i potrebnih pogona – izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona.

Građevine za preradu biomase smještaju se u blizini izvora (proizvođača) biootpada kao što su farme, obiteljska i poljoprivredna gospodarstva, odnosno zemljišta namijenjena proizvodnji kojoi je nusproizvod jednake količina biootpada – kako bi činila jednu vizurnu cjelinu s postojećim kompleksima ili građevinama dovoljne tipologije (silosi, bazeni za biootpad i sl.).

Građevine za preradu biomase koje u svom radu koriste i/ili skladište sirovine koje mogu biti potencijalni izvor загаđenja (neugodni mirisi, загаđenje tla ili vode) treba ispravno locirati u prostoru u odnosu na stambene te javne i društvene građevine, kao i stambene i slične zone, uzimajući u obzir smjer i intenzitet dominantnih vjetrova, smjer i položaj vodotoka i sl.

(381e.) U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je predviđjeti i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije.

Najviše drugog (bio) otpada u gradu Požege nastaje u sklopu pogona za preradu i obradu drveta ali za primjenu kogeneracije mogu se u budućnosti planirati i kemijska, građevinska, metaloprađivačka, mesna, farmaceutska, tekstilna, grafička, konditorska, duhanska, industrija papira, alkohola, nemetala, kože i obuće, pivovare, pekare, sušare, uljare, strogogradnja i dr.

Kogeneracija je proizvodnja energije bez odbacivanja neiskorištene topline (ukupni stupanj učinkovitosti i preko 90%). Radi se o postrojenjima u kojima se istovremeno proizvodi električna i toplinska energija. Instaliranje kogeneracijskih postrojenja izvodi se na onim lokacijama na kojima se istovremeno pojavljuje potreba za toplinskom (i/ili rashladnom) i električnom (mehaničkom energijom). Kogeneracijska postrojenja mogu varirati od malih jedinica snage 50 kW, pa sve do velikih industrijskih jedinica snage preko 100 MW.

Posebno su zanimljiva mala kogeneracijska postrojenja (mini kogeneracije) koja se mogu smjestiti u neposrednoj blizini potrošača, u prvom redu toplinskog, kako bi se ostvarili što manji gubici prijenosa energije. Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju.

Na području grada Požege predviđa se jedna takva građevina i to unutar kruga nastanka velike količine otpada ili u njegovoj neposrednoj blizini gdje bi se skupljalo i iskorištavalo energetski potencijal drveta i otpada od raznih proizvođača, u sklopu postojeće tvornice namještaja, piljene greda i elemenata "Spin valis" d.d. (381f.) Izvan granica građevinskog područja mogu se graditi građevine za iskorištavanje sunčeve energije, energije vjetra, geotermalne energije, energije nastala iz drugog ili biljnog otpada (prerada biomase). Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije vjetra i sunca mogu se graditi na lokacijama koje imaju prirodne predispozicije za optimalno iskorištavanje, a građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi - sukladno uvjetima i kriterijima propisanim ovim Planom.

(124.)Postojeća točka "5.5. Vodno gospodarski sustav" postaje točka "5.4. Vodno gospodarski sustav".

- (125.)Stavak 382., mijenja se i glasi:
(382.)**"Vodoprivredna osnovna sliva rijeke Orjave" (VRO Zagreb, 1990. god.) te studija "Hidrološke analize sliva Orjave s novelaacijom rješenja zaštite od poplava" ("Vodoprivredno-projektni biro" d.d. Zagreb, srpanj 2012. god.) su dokumenti uređivanja vodnog gospodarstva i stoga ih treba koristiti pri izradi prostorne dokumentacije kao i Studije razvika vodoopskrbe na području Požeško-slavonske županije. Idejno rješenje zaštite i pročišćavanje otpadnih voda, Idejno rješenje zaštite Pleternice od velikih voda i Idejno rješenje zaštite Požege od velikih voda."**
(126.)Postojeća podtočka "5.5.1. Zaštitne i regulacijske građevine" postaje podtočka "5.4.1 Zaštitne i regulacijske građevine".
(127.)Stavak 386., mijenja se i glasi:

- "386.) Radi očuvanja i održavanja vodno gospodarskih objekata i održavanja vodnog režima nije dozvoljeno:
 - obavljati radnje kojima se može ugroziti stabilnost nasipa i drugih vodno gospodarskih objekata,
 - saditi drveće na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala,
 - podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka i kanala,
 - u uređenom inundacijskom području orati zemlju, saditi i sijati drveće i grmlje,
 - u uređenom inundacijskom području:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih I zaštitnih vodnih građevina do 6 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu I ostale tvari do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
 - kopati I bušiti zdence do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
 - bušiti ilo do 20 m od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko – zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - na građevinama za osnovnu i detaljnu melioracijsku odvodnju, do udaljenosti od 3 m od ruba tih građevina orati i kopati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti melioracijske vodne građevine ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje,
 - za svaki zahvat u prostoru koji je vezan uz vodni režim potrebno je osigurati minimalnu protoku ("biološki minimum"), kako bi se spriječile negativne posljedice uzduž toka,
 - obavljati ostale aktivnosti iz čl. 126. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09 i 130/11) te ostalih članaka koji određuju režim korištenja prostora vodnih građevina."

- (128.)Postojeća podtočka "5.5.2. Korištenje voda" postaje podtočka "5.4.2 Korištenje voda".
(129.)Iza stavka 390., dodaje se stavak 309. a i glasi:
"390a)Za sva crpilišta potrebno je donijeti nove odluke o zaštiti izvorišta usklađene s važećim Pravilnikom o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta."
(130.)Stavak 391,mijenja se i glasi:
" Cjevovode za opskrbu pitkom vodom treba polagati u zeleno površini ili ispod pješačkih hodnika gdje gdje to je moguće, iznimno gdje zbog tehničkih razloga to nije moguće daje se mogućnost izvedbe cjevovoda za opskrbu pitkom vodom u rubnim dijelovima privatnih parcela."
(131.)Iza stavka 391., dodaje se novi stavak 391. a i glasi:
"391a)Položaj crpnih stanica određuje se prema hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom."
(132.)Postojeća podtočka "5.5.3. Odvodnja" postaje podtočka "5.4.3 Odvodnja".
(133.)U stavku 399. briše se "" i dodaje novi tekst koji glasi: " , a iznimno gdje to iz tehničkih razloga nije moguće, daje se mogućnost izvedbe u rubnim dijelovima privatnih parcela."
(134.)Stavak 401. mijenja se i glasi:
"Kanalizacijske cijevi moraju imati dobro mehaničko svojstvo (čvrstoću) i biti vodonpropusne, te omogućavati jednostavnu i brzu montazu. Minimalni profil kanalskih cijevi utvrđuje se hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom, a ne smije biti manji od 20 cm."
(135.)Iza stavka 401., dodaje se novi stavak 401. a i glasi:

- "401a) Položaj crpnih stanica određuje se prema hidrauličkim proračunima i projektnom dokumentacijom."
- (136.)U stavku 409.a, brišu se objave propisa iz službenog lista Republike Hrvatske.
- (137.)Iza stavka 409.a, dodaju se novi stavci 409.b – 409.h i glase:
(409.b) **U obuhvatu ovog plana nalazi se područje ekološke mreže važno za divlje svojte i stanišne tipove HR 2000483, Požeška gora – Vasine Laze.**
(409.c) **Uvjeti i mjera zaštite prirode**
 - **očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina,**
 - **u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju,**
 - **štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,**
 - **gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma,**
 - **postojeće šume štititi od prenamjene i kčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,**
 - **pri odabiru trasa prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa te zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune kao i ciljevima očuvanja ekološke mreže,**
 - **pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.**
- (409.d) **Detaljni podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima ekološke mreže s kartografskim prikazima i prilogodnom mjeri zaštite za područje grada Požege sadržani su u elaboratu Državnog zavoda za zaštitu prirode koji je izrađen kao podloga za Plan sastavni je dio ovog Plana.**
- Ovaj Plan propisuje zaštitu prirode kroz očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte te zaštićeni minerali i fosili.**
- U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasjane jednom kulturom; osobito treba štitii područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada.**
- Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirčno plavljenje i dr.)**
- Priklom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirdno stanje vodotoka.**
- (409.e) **U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti treba planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štitii panoramski štitii vječne točke, obale rijeka i jezera te vrhova uzvisina.**
- Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.**

- Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

Korištenje prirodnih dobara treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode provoditi temeljem planova gospodarjenja prirodnim dobrima koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave.

(409.)**Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obavezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu Zakona o zaštiti prirode te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.**

Na području zaštićenih dijelova prirode u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi uvjete zaštite prirode tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.Za sve zahvate i radnje u zaštićenim dijelovima prirode potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi dopuštenje tijela uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.

Za planirane zahvate u području ekološke mreže, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, ocjenjuje se njegova prihvatljivost za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

Ekološka vrijedna područja koja se nalaze na području županije treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa ugroženim i rijetkim staništima tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova.

(409.g) U obuhvatu ovog Plana utvrđeno je nekoliko ugroženih i rijetkih staništa uz koje treba provoditi sljedeće mjere očuvanja:

- **livadama i travnjacima potrebno je gospodariti putem ispaše i režimom košnje, treba spriječiti njihovo zarastanje, treba očuvati režim podzemnih voda o kojima ovise te ih se ne smije pretvarati u obradive površine ili građevinsko zemljište.**

- **treba očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip te zaštićene i strogo zaštićene divlje svojte što podrazumijeva neunošenje stranih (alotonihi) vrsta i genetski modificiranih organizama i osiguranja prikladne brige za njihovo očuvanje te sustavno praćenje stanja (monitoring)**

- **u gospodarenju šumama treba očuvati šumske čistine (livade, pašnjake i dr.) i šumske rubove, produljiti opodnju gdje je to moguće, prilikom dovršnog sječka ostavljati manje neposječene površine, ostavljati zrela, stara i suha stabla, izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu, a posumljavanje, ukoliko je potrebno, vrsti autohtonim vrstama.**

Prema Uredbi o proglašenju ekološke mreže područje obuhvaćeno ovim Planom nalazi se u Nacionalnoj ekološkoj mreži RH i obuhvaća niz područja važnih za divlje svojte i staništa te nekoliko međunarodno važnih područja za pticu.

(409.h)**Ne planirati smještaj samostojecih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji posebni rezervet te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu.**

Ukoliko je zbog poziranja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojecih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnue istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije vrhovi uzvisina.

Na prostoru velikih zaštićenih područja planirati i minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.

Pristupni put do samostojeceg antenskog stupa ne smje se asfalirati.
Tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrane kosi krov pokriven crjepom i dr.)

Na novoj lokaciji samostojeci antenski stup treba biti takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora. Ukoliko je na planiranoj lokaciji već izgrađen samostojeci antenski stup koji ne može prihvatiti druge operatore, novi stup se može graditi na udaljenosti koja minimalno utječe na krajobraz, na način da se ovisno o uvjetima prostora određuje područje – zona unutar koje je moguće locirati samo jedan stup.

Za planirane samostojecje antenske stupove na području ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu, odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže."

(138.)Iza stavka 420., iza točke 6.2.1. dodaju se novi stavci 420.a – 420.f i glase:

- "420.a) **Brojnost, gustoća i značenje evidentiranih kulturno-povijesnih elemenata u prostoru određuje osobito vrijedna kulturno-povijesna područja. Njihova podjela zasniva se na kriteriju brojnosti kulturno povijesnih elemenata unutar jedne vrste ili brojnosti vrsta i/ili brojnosti značajnijih pojedinih vrijednosti na određenom analiziranom prostoru. Ovisno o sadržaju, koji je odlučujući pri valorizaciji, a zatim i u određivanju potencijalne namjene i korištenja prostora, moguće je izdvojiti:**
 - **arheološka područja odnosno područja izrazite gustoće arheoloških lokaliteta nalaza**
 - **područja izrazite gustoće tradicijskog graditeljstva (uvjetne etnozone)**
 - **područja izrazite gustoće kulturno-povijesnih vrijednosti**
 - **zone integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti**
 - **osobito vrijedna kulturno-povijesna područja.**

Za sva navedena područja moguće je, na osnovi provedenih analiza, dati sljedeće opće smjernice prostornoplanskih mjera zaštite kulturno-povijesnih vrijednosti od kojih su najvažnije:

- **omogućiti pristup potencijalno atraktivnim lokacijama, primjereno ih obraditi i prezentirati;**
- **pri urbanizaciji i reurbanizaciji pojedinih područja valja voditi računa o njihovim specifičnostima, napose o tipu naselja i njegove planske matrice te građevinske strukture te o njegovim oblikovnim značajkama u trećoj dimenziji;**
- **radi očuvanja krajobraznih vrijednosti osobito osjetljivih područja značajnog krajolika, smanjivati građevinska područja; ovi temeljnu odrednicu Plana ostvariti afirmacijom i revitalizacijom zapuštene graditeljske baštine (osobito područje ruralnih i polururalnih cjelina naselja u zoni integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti, odnosno na njezinom rubnom području);**
- **otkloniti ili ublažiti uzroke degradacija osobito vrijednih predjela integralnih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti (degradacije prouzročene gradnjom komunalne ili industrijske infrastrukture, eksploatacijom prirodnih bogatstava, procesima urbanizacije, novim građevinskim područjima i sl.);**
- **naselja evidentnih spomeničkih svojstava primjerenom stručno obraditi na razini planova nižega reda radi njihove klasifikacije i utvrđivanja odgovarajućeg režima zaštite koji će uvjetovati njihov razvoj i prostorno uređenje.**

(420.b) **S ciljem očuvanja osnovnih sastavnica povijesnog i kulturnog identiteta analiziranog područja opće se mjere zaštite svode na zaštitu sačuvanih prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti. Osnovne odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisanih u Registar prizlatize iz Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, drugih posebnih zakona i propisa te Uputa koje se na isto odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune).**

Sustavom mjera zaštite utvrđuje se obavezati upravni postupak, te način i oblici dopustivih intervencija na povijesnim građevinama i građevnim sklopovima, njihovom neposrednom okolišu, te parcelama na kojima se ove građev